*Проект*

**ЗАКОН**

**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В СТАТЬЮ 5 ЗАКОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**"О ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕГУЛИРОВАНИИ ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ**

**И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА**

**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ "О РОЗНИЧНЫХ РЫНКАХ"**

*Принят*

*Государственным Советом*

*Чувашской Республики*

 *2021 года*

Статья 1

Внести в статью 5 Закона Чувашской Республики от 13 июля 2010 года № 39 "О государственном регулировании торговой деятельности в Чувашской Республике и о внесении изменений в статью 1 Закона Чувашской Республики "О розничных рынках" (Ведомости Государственного Совета Чувашской Республики, 2010, № 86; 2011, № 90; 2012, № 94; Собрание законодательства Чувашской Республики, 2014, № 5; 2016, № 11) следующие изменения:

1) наименование статьи изложить в следующей редакции:

"Статья 5. **Размещение нестационарных торговых объектов и мобильных торговых объектов**";

2) часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"Схемой размещения нестационарных торговых объектов могут пре­ду­с­матриваться места размещения мобильных торговых объектов, в которых развозная торговля осуществляется без заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее также – договор).";

3) дополнить частями 4–13 следующего содержания:

"4. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта
в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, является договор, заключаемый по результатам проведения торгов либо без проведения торгов в случаях, установленных настоящим Законом.

Форма договора устанавливается муниципальными правовыми актами.

5. Решение о проведении торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – торги) принимается органом местного самоуправления в случае наличия свободного от прав третьих лиц места для размещения нестационарного торгового объекта на основании заявления хозяйствующего субъекта или по инициативе органа местного самоуправления.

Форма и порядок проведения торгов, порядок заключения договора по результатам проведенных торгов утверждаются муниципальными правовыми актами.

6. Решение о заключении договора без проведения торгов принимается органом местного самоуправления на основании заявления хозяйствующего субъекта о заключении договора без проведения торгов.

Порядок заключения договора без проведения торгов утверждается муниципальным правовым актом.

7. Без проведения торгов договоры в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, заключаются в случаях:

1) размещения на новый срок нестационарного торгового объекта, ранее размещенного в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнившим свои обязанности по ранее заключенному договору;

2) размещения нестационарного торгового объекта, ранее размещенного в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнившим свои обязательства по заключенному договору аренды земельного участка, действовавшему на 1 марта 2015 года и предусматривавшему размещение нестационарного торгового объекта;

3) предоставления компенсационного места (места размещения, сопоставимого по местоположению и площади с местом размещения, исклю­ченным из схемы размещения нестационарных торговых объектов) при
досрочном прекращении действия договора при принятии органом местного самоуправления решений:

а) о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

б) об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

в) о размещении объектов капитального строительства;

4) социально значимой специализации нестационарных торговых объектов, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых
к продаже товаров от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, составляют товары одной из перечисленных групп: мясо и мясная продукция, молоко и молочная продукция, овощи, фрукты, хлеб и хлебобулочные изделия, пятьдесят и более процентов – печатная продукция (далее – социально значимая специализация нестационарных торговых объектов);

5) временного размещения нестационарного торгового объекта при проведении массовых праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, проводимых по решениям органов государственной власти и органов местного самоуправления.

8. По заявлению хозяйствующего субъекта договор может быть заключен без проведения торгов на новый срок неограниченное количество раз
в установленном настоящим Законом порядке.

Орган местного самоуправления вправе отказать хозяйствующему субъекту в заключении договора на новый срок без проведения торгов в следующих случаях:

1) нарушения хозяйствующим субъектом существенных условий договора в случае неисполнения им в установленный срок предписания органа местного самоуправления об устранении выявленных нарушений;

2) изменения правил определения мест размещения нестационарного торгового объекта. В этом случае хозяйствующему субъекту органом местного самоуправления предоставляется компенсационное место.

9. Хозяйствующий субъект вправе отказаться от договора, известив об этом орган местного самоуправления не менее чем за один месяц до предполагаемой даты расторжения такого договора. Односторонний отказ органа местного самоуправления от договора не допускается, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 части 7 настоящей статьи.

10. Хозяйствующий субъект вправе передать (переуступить) третьему лицу права по договору, за исключением прав по договорам, заключенным без проведения торгов.

11. Социально значимая специализация нестационарных торговых объектов, в отношении которых в соответствии с пунктом 4 части 7 настоящей статьи заключен договор, должна быть сохранена в период действия указанного договора.

12. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, установленные муниципальными правовыми актами, а также изменение указанных требований, утвержденные после размещения нестационарного торгового объекта, не применяются к нестационарным торговым объектам до окончания срока заключенного договора.

13. Действие настоящей статьи не распространяется:

1) на нестационарные торговые объекты, размещаемые в зданиях, строениях или сооружениях;

2) на специально оборудованную, предназначенную для обслуживания потребителей часть зала (открытую площадку), примыкающую к зданию, строению или сооружению либо расположенную на расстоянии не более пяти метров от здания, строения, сооружения, в котором осуществляет свою деятельность организация общественного питания;

3) на отношения, связанные с временным размещением нестационарных торговых объектов и мобильных торговых объектов на ярмарках.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| ГлаваЧувашской Республики |  |