



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГенСтройПроект»

Россия, 634009, г. Томск, ул. Войкова, 70.

Тел.: (3822) 40-72-86, Факс: (3822) 40-68-32

<http://gsp.tom.ru>/e-mail: genstroyproject@gmail.com

ИНН: 7017051221 КПП: 701701001

Ремонтно-реставрационные работы

объекта культурного наследия регионального значения «Здание аптеки,
конец XIX в.», «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным
помещением, XVIII-XXвв.»

Расположенный по адресу:

Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Бондарева, д. 13

Раздел II

КОМПЛЕКСНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Том 2.1

ИСТОРИКО-АРХИВНЫЕ И БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

2019/279662-НИ1

Томск
2019



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГенСтройПроект»

Россия, 634009, г. Томск, ул. Войкова, 70.

Тел.: (3822) 40-72-86, Факс: (3822) 40-68-32

<http://gsp.tom.ru>/e-mail: genstroyproject@gmail.com

ИНН: 7017051221 КПП: 701701001

Ремонтно-реставрационные работы

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание аптеки,
конец XIX в.», «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным
помещением, XVIII-XXвв.»**

Расположенный по адресу:

Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Бондарева, д. 13

Раздел II

КОМПЛЕКСНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Том 2.1

ИСТОРИКО-АРХИВНЫЕ И БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

2019/279662-НИ1

Генеральный директор

Яковлев Ю.А.

Главный инженер проекта

Лоскутов О.М.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Томск
2019

2. Историческая записка

Двухэтажное кирпичное здание расположено в историческом центре города Чебоксары, при пересечении ул. К. Иванова и Бондарева. Объемно-пространственная композиция формировалась путем объединения двух одноэтажных строений и надстройкой второго этажа. Помещения первого этажа и подвалов, в которых размещается городская аптека №1 – строение XVIII века (Дом Кушникова). Аптека здесь разместилась в 1871г. Согласно решению Чебоксарского уездного земства, считалась самой крупной из 12 уездных аптек Казанской губернии и конкурировала с лучшими аптеками Казани и Симбирска.

Угловая башня здания на 45 лет старше второго этажа, который служит ей основанием, одним помещениям больше двухсот пятидесяти лет, а другим только 80.

Чебоксарская земская аптека была открыта в конце 18 века и подчинялась Приказу общественного призрения Казанской губернии. На протяжении 90 лет она размещалась в частном деревянном доме, пока в 1870 году земство не выкупило у наследников чебоксарского воеводы, дворянина Алексея Кушникова одноэтажный дом, выходящий фасадом на Михаило-Архангельскую церковь. До революции 1917 года земская аптека была единственной не только в городе, но и во всем Чебоксарском уезде.

По меркам того времени аптека считалась очень большой – она занимала почти 500м². К 1890 году стало понятно – помещений бывшего господского дома аптеке не хватает, хотя ее штат вплоть до Первой мировой войны состоял всего из 11 человек, а провизор был вообще один.

В конце 19 века к этому зданию под прямым углом пристроили одноэтажный объем со стороны улицы Соборной, нынешней Константина Иванова, и дом получил Г-образным.

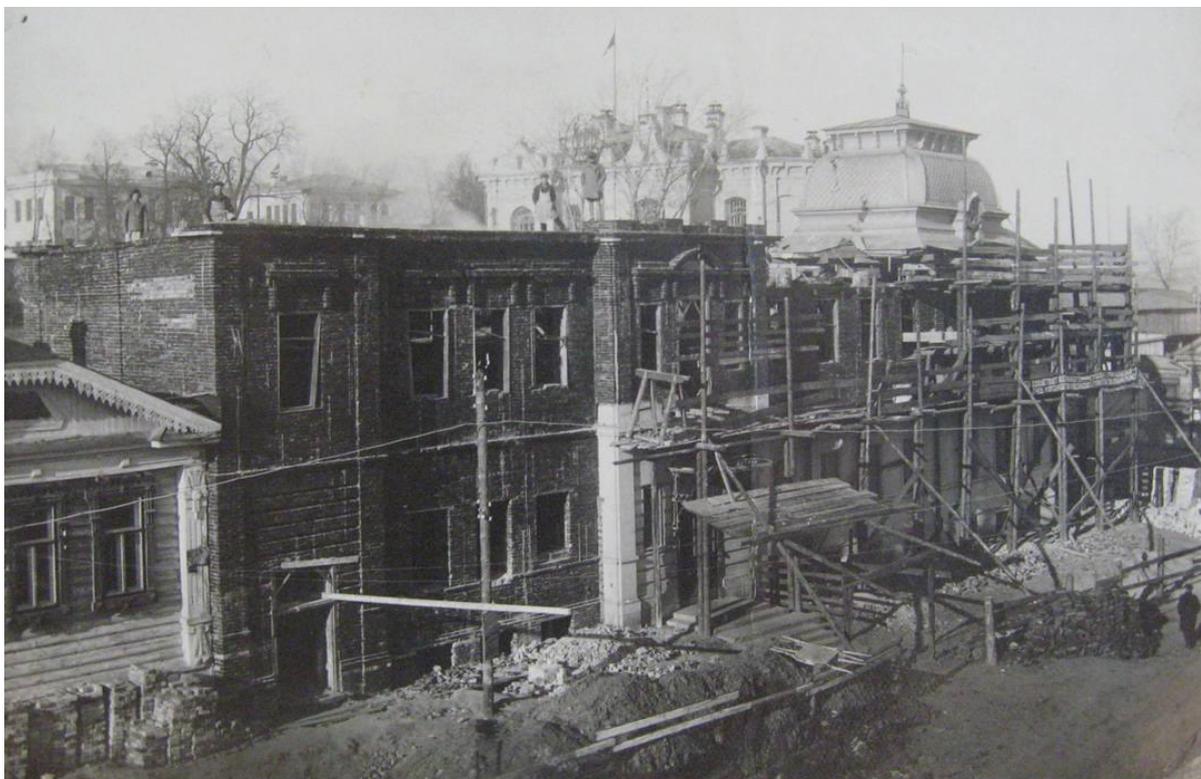
Дом Кушникова был построен в середине 18 века в стиле русского барокко, но к концу 19-го, когда в моду вошла эклектика, этот стиль уже казался сильно устаревшим. И весь прежний барочный декор был срублен. От дома Кушникова остались лишь стены метровой ширины, контуры печей и подвал, в котором хранили не только лекарственное сырье, но и дрова.



В.Н. Александров

Взап.	
Подп. и дата	
Инв. №	

2019/279662-НИ1



Реконструкция здания. Фото 1930х гг

3. Объемно-планировочная и архитектурно-художественная характеристика здания

Двухэтажное кирпичное здание расположено в историческом центре города, на пересечении улиц Константина Иванова и Бондарева. Объемно-пространственная композиция формировалась путем объединения двух одноэтажных строений и надстройкой второго этажа.

В 1928 году здание перестроено по проекту архитектора В.Н. Александрова. Александров решил, что зданию требуется новый объем, только уже не сбоку, а сверху. Существующие строения были объединены в одно и над ним настроен этаж. Угловая часть акцентирована возведением третьего этажа, увенчанном куполом сложной формы с люкарнами. Он сумел сохранить угловую башню нетронутой: ее подняли на домкратах, а когда выложили второй этаж, опустили. От второго шатра Александров решил избавиться, чтобы подчеркнуть угловую часть.

Главные фасады фланкированы ризалитами. Вход в аптеку устроен в ризалите, выделенным по высоте и акцентированным трехчастным аттиком.

Расположенные в ризалите на втором этаже три окна выглядят как одно - трехчастное, средняя часть которого - дверь на балкон, подчеркнута лучковым сандриком.

По всему периметру главного фасада - междуэтажный и завершающий карнизы. Ленточные наличники со своеобразным сандриком и пилястры придают фасаду здания выразительность и стилистическое единство.

Памятник является образцом общественного здания с эклектичными формами и декором, примером создания единого объема из разных ранее существовав-

Взаш.	
Подп. и дата	
Инв. №	

2019/279662-НИ1

ших строений. Здание представляет интерес и как произведение самобытного чувашского архитектора В.Н.Александрова.



Современное состояние памятника.

4. Особенности, подлежащие обязательному сохранению

Объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.» по адресу: Чувашская республика, г.Чебоксары, ул.Бондарева, д.13/15 (ул.Бондарева, д. 9), принят под государственную охрану памятников истории и культуры по постановлению Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране»

Объект культурного наследия «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.», по адресу: г.Чебоксары, ул.Бондарева, д.13/15, принят под государственную охрану памятников истории и культуры по постановлению Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране»

На основании проведенных исследований разработан и утвержден проект предмета охраны.

Предметом охраны объектов культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.» и «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.», расположенных по адресу: Чувашская рес-

Взач.	
Подп. и дата	
Инв. №	

2019/279662-НИ1

№	Предмет охраны	Фотофиксация
1	<p>Главные фасады фланкированы ри- залитами</p>	
2	<p>Акцентированный трехчастный аттик</p>	

Взаш.	Подп. и дата	Инв. №
-------	--------------	--------

2019/279662-НИ1

3 Угловая часть акцентирована возведением третьего этажа (мезонин), увенчанном куполом сложной формы с люкарнами



Люкарна



Инв. №	Подп. и дата	Взач.

2019/279662-НИ1

4 Междуэтажный и завершающий карнизы по всему периметру здания



5 Парапетные столбики по периметру здания



Взач.

Подп. и дата

Инв. №

2019/279662-НИ1



6 Оформление (ленточные наличники окон со своеобразным сандриком), конфигурация, габариты дверных и оконных проемов, их местонахождение.



Инв. №	Подп. и дата	Взаш.

2019/279662-НИ1

7

Расположенные в ризалите на втором этаже три окна выглядят как одно - трехчастное, средняя часть которого (дверь на балкон) подчеркнута лучковым сандриком.



8

Замковые камни



9

Пилястры



Инв. №	Подп. и дата	Взаш.

2019/279662-НИ1



10 Декоративные элементы фасадов

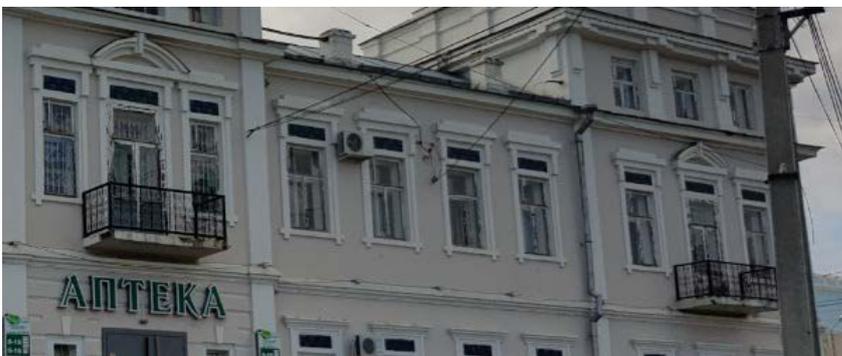


Инв. №	Подп. и дата	Взаш.

2019/279662-НИ1



10 Балконы



11 Рустовка ризалитов



Инв. №	
Подп. и дата	
Взаш.	

2019/279662-НИ1



12 Мезонин



Инв. №	
Подп. и дата	
Взаш.	

2019/279662-НИ1

