

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГенСтройПроект»

Россия, 634009, г. Томск, ул. Войкова, 70.

Тел.: (3822) 40-72-86, Факс: (3822) 40-68-32

<http://gsp.tom.ru>/e-mail: genstroyproject@gmail.com

ИНН: 7017051221 КПП: 701701001

Ремонтно-реставрационные работы

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание аптеки,
конец XIX в.», «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным
помещением, XVIII-XX вв.»**

Расположенный по адресу:

Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Бондарева, д. 13

Раздел II

КОМПЛЕКСНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Том 2.3

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

2019/279662-НИЗ

Томск
2019



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГенСтройПроект»

Россия, 634009, г. Томск, ул. Войкова, 70.

Тел.: (3822) 40-72-86, Факс: (3822) 40-68-32

<http://gsp.tom.ru>/e-mail: genstroyproject@gmail.com

ИНН: 7017051221 КПП: 701701001

Ремонтно-реставрационные работы

объекта культурного наследия регионального значения «Здание аптеки,
конец XIX в.», «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным
помещением, XVIII-XXвв.»

Расположенный по адресу:

Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Бондарева, д. 13

Раздел II

КОМПЛЕКСНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Том 2.3

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

2019/279662-НИЗ

Генеральный директор

Яковлев Ю.А.

Главный инженер проекта

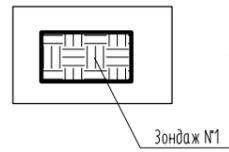
Лоскутов О.М.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Томск
2019

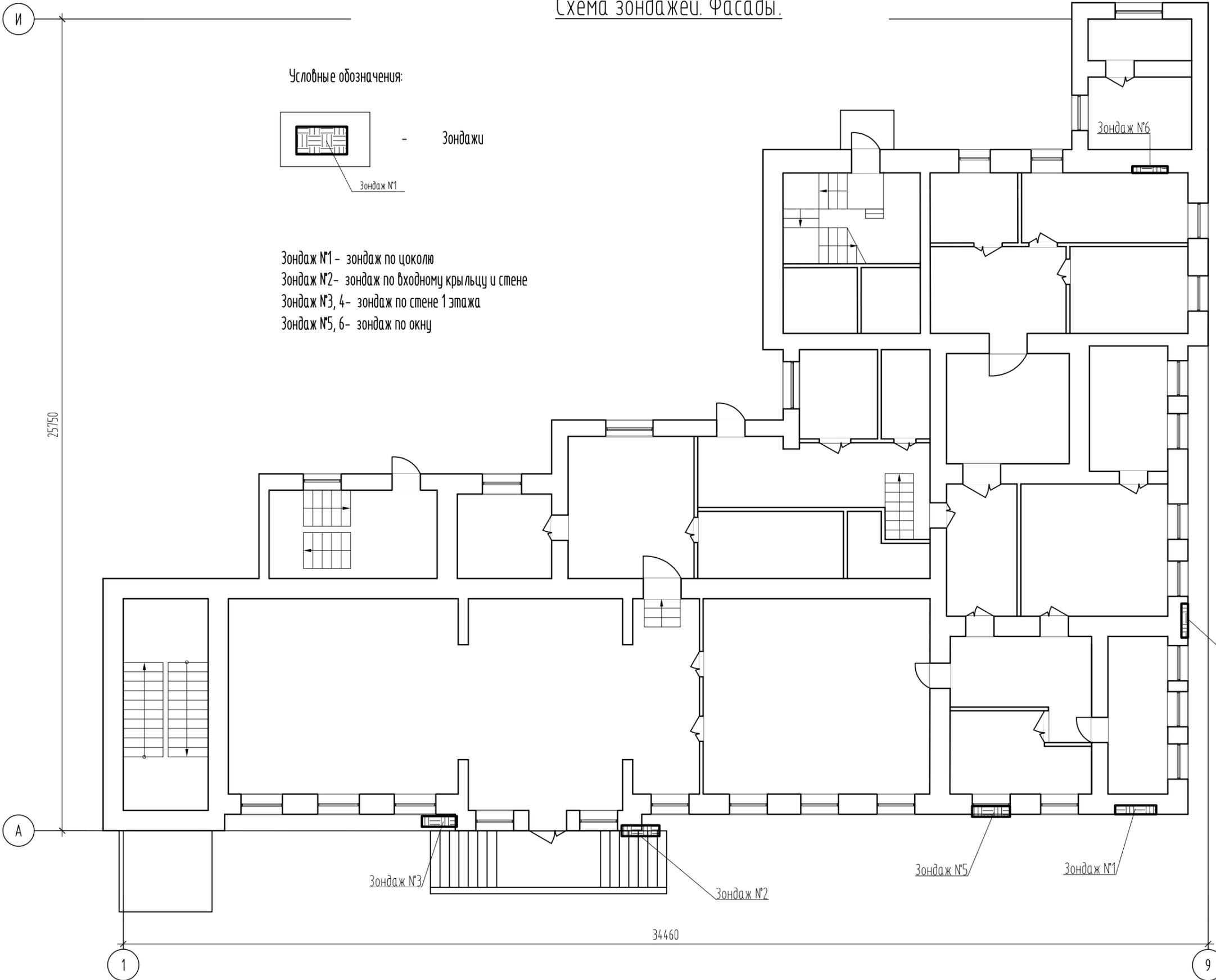
Схема зондажей. Фасады.

Условные обозначения:



- Зондажи

- Зондаж №1 - зондаж по цоколю
- Зондаж №2 - зондаж по входному крыльцу и стене
- Зондаж №3, 4 - зондаж по стене 1 этажа
- Зондаж №5, 6 - зондаж по окну



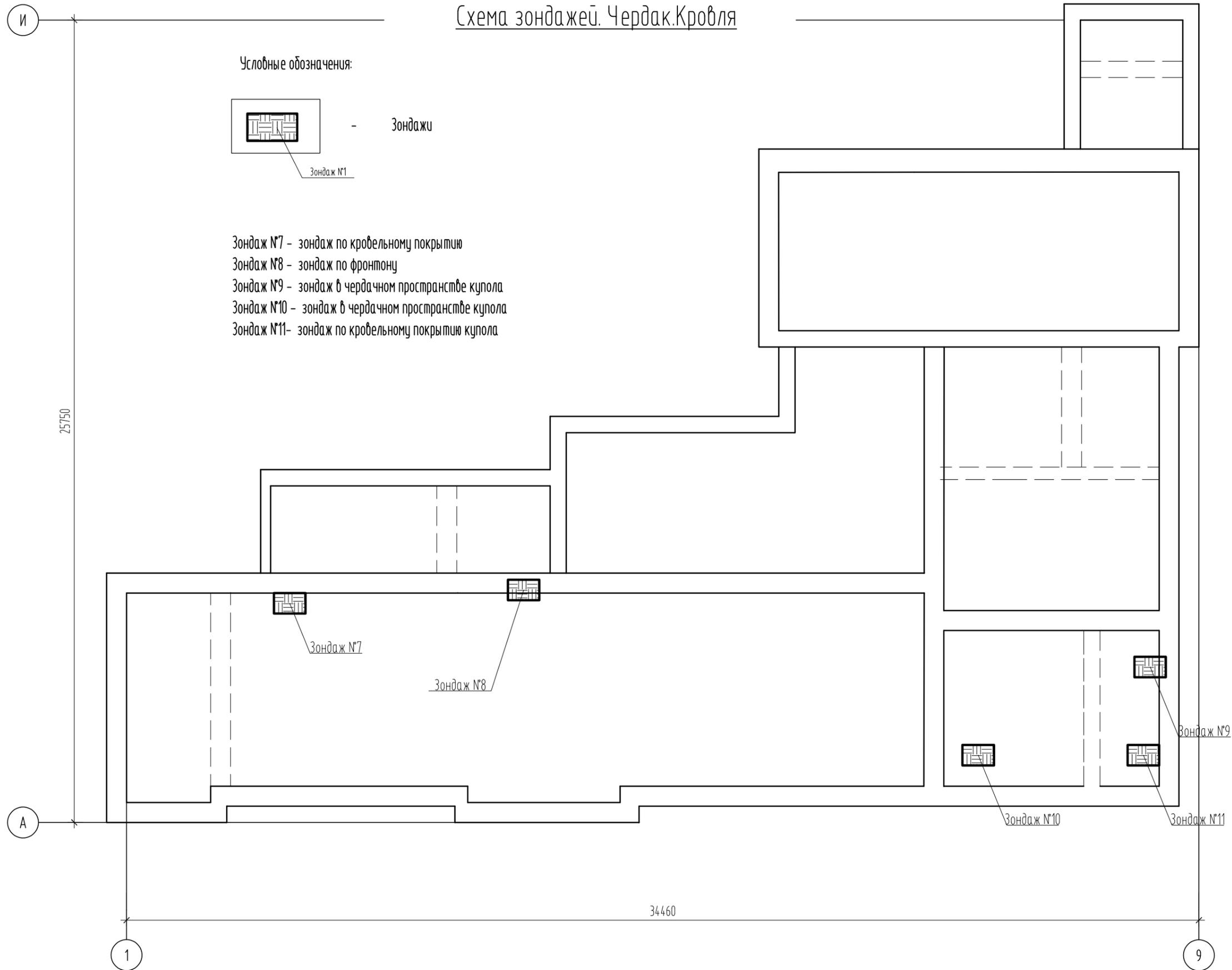
Согласовано

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Полл. и дата	

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

2019/279662-НИ-1
Схема зондажей. Фасады.

Схема зондажей. Чердак.Кровля



Согласовано

Инв. N подл. | Подл. и дата | Взам. инв. N

Изм	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

2019/279662-НИ-1
 Схема зондажей. Чердак.Кровля

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 1		Дата 16.08.2019 Шифр 2019/279662-НИ	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»		1. Описание места обследования Выполнен по главному фасаду цоколя, со стороны улицы Бондарева	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по главному фасаду цоколя, со стороны улицы Бондарева.			
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния		2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 1	ООО «ГенСтройПроект» ГИП Исполнитель		Зондаж размером 100x70мм, произведен по внешней стене. Состав покрытия стены: - фасадная краска цвет (RAL8019, серо – коричневый); - штукатурка цементно-песчаная; - кирпичная кладка из керамического кирпича на известковом растворе.	
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей				
ФОТОФИКСАЦИЯ				
			3. Выводы: - Техническое состояние конструкции – ограниченно работоспособное. Рекомендации: Осуществить механическую очистку стены от облупившейся краски. Обработать стены от биоповреждений водным составом Мипор. Восстановить декоративное покрытие стены. 4. Вид фиксации: Фотофиксация Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 2		Дата 16.08.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>			
			Шифр 2019/279662-НИ				
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования Выполнен по главному фасаду цоколя рядом с лестницей, со стороны улицы Бондарева.			
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по главному фасаду цоколя рядом с лестницей, со стороны улицы Бондарева.						
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании Зондаж размером 140x100мм. произведен по внешней стене, рядом с главной лестницей по улице Бондарева. Состав покрытия стены: - фасадная краска; - штукатурка цементно-песчаная; - кирпичная кладка из керамического кирпича на известковом растворе Ступени крыльца покрыты мозаикой из кусочков мрамора, утопленных в бетоне. Мрамор в ступенях имеет потемнения, ржавые подтеки, присутствуют следы от переувлажнения в виде мха, бетон на ступенях имеет трещины.			
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 2	ООО «ГенСтройПроект»						
	ГИП		Лоскутов О.М.				
		Исполнитель				Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей							
ФОТОФИКСАЦИЯ							
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции цоколя – ограниченно работоспособное. - Техническое состояние конструкции ступеней крыльца – ограниченно работоспособное.			
				Рекомендации: Осуществить механическую очистку стены от облупившейся краски, штукатурки. Обработать стены от биоповреждений водным составом Мипор. Восстановить защитное покрытие штукатурки, и декоративное покрытие стены. Крыльцо требует ремонта..			
				4. Вид фиксации: Фотофиксация			
				Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.			

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 3		Дата 16.08.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>	
			Шифр 2019/279662-НИ		
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по цокольному карнизному пояску главного фасада рядом с лестницей, со стороны улицы Бондарева.			Выполнен по цокольному карнизному пояску главного фасада рядом с лестницей, со стороны улицы Бондарева.	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 3	ООО «ГенСтройПроект»			Зондаж размером 180х60мм., произведен по межэтажному карнизу между цокольным и первым этажом главного фасада, рядом с главной лестницей по улице Бондарева. Состав: - фасадная краска (цвет RAL 9010, белый); - штукатурка цементно-песчаная.	
	ГИП		Лоскутов О.М.		
	Исполнитель		Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.		
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей					
ФОТОФИКСАЦИЯ					
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции – ограниченно работоспособное.	
				Рекомендации: Осуществить механическую очистку стены от облупившейся краски, штукатурки. Обработать стены от биоповреждений водным составом Мипор. Требуется проведение ремонтно-реставрационных работ декоративного элемента.	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
				Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 4		Дата 16.08.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>	
			Шифр 2019/279662-НИ		
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по пилястре главного фасада, со стороны улицы Константина Иванова.			Выполнен по пилястре главного фасада, со стороны улицы Константина Иванова.	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 4	ООО «ГенСтройПроект»			Зондаж размером 500x200 мм, произведен по пилястре главного фасада, со стороны улицы Константина Иванова. Состав покрытия пилястры: - фасадная краска (цвет RAL 9010, белый); - штукатурка цементно-песчаная.	
	ГИП		Лоскутов О.М.		
	Исполнитель		Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.		
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей					
ФОТОФИКСАЦИЯ					
				3. Выводы: Техническое состояние конструкции – ограниченно работоспособное.	
				Рекомендации: Осуществить механическую очистку стены от облупившейся краски, штукатурки. Обработать стены от биоповреждений водным составом Мипор. Восстановить декоративное покрытие пилястры главного фасада.	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
				Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 5		Дата 16.08.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>	
			Шифр 2019/279662-НИ		
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по деревянному окну главного фасада, со стороны улицы Бондарева.			Выполнен по деревянному окну главного фасада, со стороны улицы Бондарева.	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 5	ООО «ГенСтройПроект»			Зондаж размером 180x180мм., произведен по деревянному окну главного фасада, со стороны улицы Бондарева. Окно окрашено масляной краской (цвет RAL3005, вино-красный); материал оконной рамы – дерево. Наблюдается потемнение древесины вследствие увлажнения, местами рамы потрескались, краска облупилась.	
	ГИП		Лоскутов О.М.		
	Исполнитель		Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.		
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей					
ФОТОФИКСАЦИЯ					
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции – ограниченно работоспособное.	
				Рекомендации: Осуществить замену деревянных оконных блоков .	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
				Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 6		Дата 16.08.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>	
			Шифр 2019/279662-НИ		
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по обрамлению окна на втором этаже дворового фасада, рядом с помещением охраны.			Выполнен по обрамлению окна на втором этаже дворового фасада, рядом с помещением охраны.	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 6	ООО «ГенСтройПроект»			Зондаж размером 200x200мм., произведен по декоративному элементу (сандрик) на втором этаже дворового фасада, рядом с помещением охраны. Над окном ниша заложена стеклоблоком. Окно окрашено масляной краской (цвет RAL3005, вино-красный); материал оконной рамы - дерево . Наблюдается потемнение древесины рамы от увлажнения, местами рамы потрескались, краска облупилась, рамы перекошены, форточки имеют щели.	
	ГИП		Лоскутов О.М.		
	Исполнитель		Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.		
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей					
ФОТОФИКСАЦИЯ					
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции - ограниченно работоспособное.	
				Рекомендации: Осуществить замену деревянных оконных блоков .	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
				Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 7		Дата 16.08.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>	
		Шифр 2019/279662-НИ			
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по кровле здания.			Выполнен по кровле здания.	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 7	ООО «ГенСтройПроект» ГИП Исполнитель			Зондаж размером 200x200мм. произведен по кровле здания. Тип покрытия кровли – фальцевая, покрыта оцинкованной кровельной сталью. Крепление листов осуществлено при помощи фальца и кровельных саморезов. Местами присутствуют отверстия, сделаны заплатки, швы фальца промазаны битумным герметиком.	
		Лоскутов О.М.			
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде зондажей					
ФОТОФИКСАЦИЯ					
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции кровельного покрытия – ограниченно работоспособное.	
				Рекомендации: Осуществить замену кровельного покрытия.	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.					

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 8		Дата 16.08.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>август 2019г.</u>	
			Шифр 2019/279662-НИ		
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен по фронтому дворового фасада.			Выполнен по фронтому дворового фасада	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 8	ООО «ГенСтройПроект» ГИП Исполнитель			Зондаж размером 200х200мм. произведен по карнизу фронтона со стороны дворового фасада. С Состав конструкции: - фасадная краска; - штукатурка цементно-песчаная по дранке; - деревянный каркас.	
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде зондажей				Местами наблюдается отслоение окрасочного слоя, ее потемнение в результате переувлажнения;	
ФОТОФИКСАЦИЯ				Частичное отслоение штукатурного слоя.	
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции – ограниченно работоспособное.	
				Рекомендации: Осуществить механическую очистку штукатурного и окрасочного слоев конструкции. Обработать стены от биоповреждений водным составом Мипор. Восстановить покрытие штукатурного и окрасочного слоев.	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
				Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 9		Дата 16.09.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ сентябрь 2019г.	
			Шифр 2019/279662-НИ		
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен в чердачном пространстве купола.			Выполнен в чердачном пространстве купола.	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 9	ООО «ГенСтройПроект» ГИП Исполнитель			Зондаж размером 500х200мм., произведен в чердачном пространстве купола. Узловая несущая стойка – брус размером 200*200мм., к которой крепится шаблон деревянный. По шаблону устроена сплошная деревянная обрешетка, размер обрешетки 40*20мм. Состояние конструкций: имеются потемнения, местами гниль, отсутствует огне, биообработка.	
	Лоскутов О.М. Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.				
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде зондажей					
ФОТОФИКСАЦИЯ					
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции – ограниченно работоспособное.	
				Рекомендации: Заменить деревянные элементы купола. Обработать огне, био- обработкой.	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
				Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 10		Дата 16.09.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ сентябрь 2019г.	
			Шифр 2019/279662-НИ		
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»			1. Описание места обследования	
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен в чердачном пространстве купола.			Выполнен в чердачном пространстве купола.	
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния			2. Наблюдения при обследовании	
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 10	ООО «ГенСтройПроект» ГИП Исполнитель			Зондаж размером 400x500мм., произведен в чердачном пространстве купола. Нижний несущий ярус представляет собой брус сечением 200*200мм., брус уложен по диагоналям помещения, в углах опирается на шпренгель и мауэрлат. В месте пересечения установлена несущая стойка. Стойка представляет собой брус сечением 200*200 мм. Наблюдается потемнение древесины несущих элементов, следы протечек, гниль в местах протечек, отсутствует огне, био- обработка.	
			Лоскутов О.М. Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.		
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде зондажей					
ФОТОФИКСАЦИЯ					
				3. Выводы: - Техническое состояние конструкции – недопустимое.	
				Рекомендации: Заменить деревянные элементы купола. Обработать огне, био- обработкой.	
				4. Вид фиксации: Фотофиксация	
Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.					

ООО «ГенСтройПроект»	ЛИСТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ № 11	Дата 16.09.2019	АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ <u>сентябрь 2019г.</u>
		Шифр 2019/279662-НИ	
ОБЪЕКТ, ТЕМА	объект культурного наследия регионального значения «Здание аптеки, конец XIX в.», объект культурного наследия регионального значения «каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.»		1. Описание места обследования
МЕСТО ОБСЛЕДОВАНИЯ	Выполнен на кровельном покрытии купола.		Выполнен на кровельном покрытии купола.
ЗАДАЧИ ОБСЛЕДОВАНИЯ	Определение состава конструкции и его технического состояния		2. Наблюдения при обследовании
ВИД ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗОНДАЖ № 11	ООО «ГенСтройПроект» ГИП Исполнитель		Зондаж размером 400x500мм., произведен на кровельном покрытии купола. Основное покрытие купола представляет собой чешуйчатое покрытие «в объемную шашку», покрыты оцинкованным железом. Отливы покрыты оцинкованным железом, крепление осуществлено при помощи гвоздей. Состояние покрытия: имеются потемнения, следы ржавчины, отверстия от выпавших гвоздей.
	Лоскутов О.М.	Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	
Расположение места обследования смотри схему проведения натурных исследований в виде зондажей			
ФОТОФИКСАЦИЯ			
		3. Выводы: - Техническое состояние конструкции - ограниченно работоспособное.	
		Рекомендации: Заменить покрытие купола и отливов.	
		4. Вид фиксации: Фотофиксация	
		Исполнитель: Зверев С.И., Хабибулин С.Ю.	

Основные характеристики состояний строительных конструкций:

Исправное состояние (категория 1) – категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности.

Работоспособное состояние (категория 2) – категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, а в железобетоне и по трещиностойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние (категория 3) – категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирования конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

Недопустимое состояние (категория 4) – категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций).

Аварийное состояние (категория 5) – категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).