СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

ПРОБЛЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО СОСТОЯНИЮ НА 04 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Местоположение проблемного объекта | Фирменное наименование и место нахождения застройщика | Кадастровый номер земельного участка | Информация о праве застройщика на земельный участок (основания, реквизиты, сроки действия правоустанавливающих документов) | Сведения о выданных разрешениях на строительство и сроках их действия | Состав и описание проблемного объекта | Степень строительной готовности с указанием этапов строительства и даты изменения состояния строительства | Общая площадь проблемного объекта (кв. м) / жилая площадь объекта (кв. м) | Количество договоров, заключенных с гражданами | Предполагаемая стоимость завершения строительства (рублей) | Предполагаемая дата получения разрешения на ввод проблемного объекта в эксплуатацию | Сведения о применении правил, установленных параграфом 7 главы IX Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | г.Чебоксары, ул.Калинина, д.83 | ООО «Победа»Г.Чебоксары, пр.9-й Пятилетки, д.14 | 21:01:030102:253 | Договор аренды земельного участка | №21-01-106-2017 от 07.06.2017, срок продлен до 07.12.2017 | 114 квартирный жилой дом с предприятиями обслуживания | Не выполнены пуско-наладочные работы лифтов, пуско-наладочные работы оборудования крышной котельной, благоустройство прилегающей территории (установка малых архитектурных форм, наружные сети энергоснабжения. | 16072.7/12542,3 | 125 | уточняется | декабрь 2018 года | Определение Арбитражного суда ЧР от 04.07.2018 Дело № А79-220/2016 |
| 2 | г.Чебоксары, пр.Соляное, поз.5 | ООО «Алза»г.Чебоксары, ул.Гагарина,д.55 | 21:01:030204:1586 | Право собственности 21/21/001-21/031/003/2015 от 07.04.2015 | № 21-01-246-2015 от 09.12.2015 Срок продлен до 10.08.2019 | 267 квартирный жилой дом секционного типа переменной этажности | Монтаж колонн 1 этажа | 17225/12416,7 | 108 | уточняется | 2019 | нет |
| 3 | Г.Чебоксары, ул.Гражданская, д.6 | ООО «Кратонстрой»Г.Чебоксары, Мясокомбинатский пр., д.2 | 21:01:010602:450, 21:01:010602:449 | Договор купли-продажиДоговор аренды земельного участка | №21-01-26-2017 от 07.02.2017, срок продлен до 07.12.2017 | 73 квартирный жилой дом | На объекте не выполнены работы по устройству кровли (кроме теплоизоляции), отделочные работы, монтаж системы газоснабжения и котлов отопления, устройство входов, наружные сети электроснабжения, монтаж трансфор-маторной подстанции, ГРПШ, слаботочные сети, благоустройство, строитель-ство открытой парковки. Не завершен монтаж окон, фасадного газопровода, сантехнические работы, монтаж лифтов, внутреннего газопровода. | 4469,45 | 64 | 40 млн.руб. | II квартал 2019 года | нет |
| Итого | Х | Х | Х | Х | Х |  |  |  | Х | Х |