

**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДА ШУМЕРЛЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**Чёваш Республики**

**+,М,РЛЕ ХУЛА**

**ДЕПУТАТСЕН ПУХЁВ,**

# **ЙЫШЁНУ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 =. \_\_\_\_\_\_\_\_\_№ 25.07.2019 г. № 732

+.м.рле хули г. Шумерля

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Шумерли Чувашской Республики, предоставленные без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов города Шумерля от 28 апреля 2017 года №263 |

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Шумерля Чувашской Республики, в целях реализации Указа Главы Чувашской Республики от 05 ноября 2018 года №133 «О мерах по улучшению инвестиционного климата в Чувашской Республике» и дополнительной поддержки организаций, осуществляющих социально значимые виды деятельности и недопущения ухудшения экономического состояния определенных категорий землепользователей

**Собрание депутатов города Шумерля РЕШИЛО:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Шумерли Чувашской Республики, предоставленные без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов города Шумерля от 28 апреля 2017 года №263 следующие изменения:

1.1. В подпункте «в» пункта 1.1 слова «12.1 и 12.2» заменить словами «12 – 12.2»;

1.2. В пункте 1.4:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«При предоставлении земельного участка в аренду в случаях, не указанных в пунктах 1.2, 1.3, 11, 12.1 настоящего Порядка, при определении арендной платы за пользование земельным участком применяются корректирующие коэффициенты к размеру арендной платы, равные:»;

- дополнить абзацами следующего содержания:

«0,25 – для муниципальных унитарных предприятий города Шумерля Чувашской Республики;

0,5 – для хозяйственных обществ, в уставном капитале которых доля участия города Шумерля Чувашской Республики составляет 50 и более процентов;»;

1.3. Абзац второй пункта 12.1 изложить в следующей редакции:

«Арендная плата в указанном размере устанавливается на основании обращения арендатора, к которому прилагаются документы, подтверждающие факт консервации (решение о консервации объекта недвижимости и акт о переводе основных средств на консервацию), и акта осмотра законсервированного объекта, проведенного должностными лицами администрации города Шумерля в отношении законсервированных объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Шумерля Чувашской Республики, в течение 15 рабочих дней со дня подачи указанного обращения.»;

1.4. Дополнить пунктом 12.2 следующего содержания:

«12.2. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные резидентам индустриальных (промышленных) парков, инвесторам масштабных инвестиционных проектов, являющимся собственниками зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся на территориях индустриальных (про­мышленных) парков, реализации масштабных инвестиционных проектов, устанавливается в размере ставки земельного налога за единицу площади такого земельного участка.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации города Шумерля.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Шумерля С.В. Яргунин