ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКСПЕРТ»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГРУППА КОМПАНИЙ «РЕГИОНЖИЛСТРОЙ»

УТВЕРЖДАЮ

ООО ЭКСПЕРТ

Подписано цифровой подписью: ООО ЭКСПЕРТ
Дата: 2019.07.11 13:32:46 +04'00'

Директор ООО «Эксперт»

_____А.В.Куптулкин

Документация, содержащая результаты исследования, в соответствии, с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей

ЧЕБОКСАРЫ 2019

Аннотация

Автор Отчета – Горбунов Николай Алексеевич, держатель Открытого листа № 1095-2019.

Документация, содержащая результаты исследования, в соответствии с которым определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:6141, площадью 12115 кв.м, предназначенного под строительство Многоквартирного жилого дома, позиция №46 в 14 мкр. НЮР г.Чебоксары, по Открытому листу № 1095-2019, состоит одного тома, содержащего 27 стр., из них: текст Отчета – 16 стр., список подрисуночных подписей – 1 стр., альбом иллюстраций к Отчету (всего 15 иллюстраций), копия Открытого листа № 1095-2019.

Заказчиком работ является АО «Регионжилстрой».

РЕСПУБЛИКА ЧУВАШИЯ, ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ, АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ, РЕКОГНОСЦИРОВОЧНЫЙ ШУРФ, СТРАТИГРАФИЯ.

Отчет состоит из Введения, трех разделов и Заключения.

Данное обследование не выявило памятники археологии на отводимом земельном участке.

Оглавление

Аннотация 2

Оглавление 3

Введение 4

Раздел 1. Природные и географические условия территории г. Чебоксары 5

Раздел 2. Краткая история изучения археологических памятников, расположенных на территории г. Чебоксары 6

Раздел 3. Охранно-разведочное археологическое обследование земельного участка 13

3.1. Методика проведения охранно-разведочных археологических работ .. 13

3.2. Характеристика обследованного земельного участка и проведенных охранно-разведочных археологических работ 14

Заключение 16

Список рисунков 17

Альбом иллюстраций 18

Копия Открытого листа №1095-2019

Введение

В 2019 г. сотрудниками ООО «Эксперт» под руководством автора, на основании Открытого листа № 1095-2019, выданного на имя Горбунова Н.А., было проведено охранно-разведочное археологическое обследование земельного участка по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:6141, площадью 12115 кв.м, предназначенного под строительство Многоквартирного жилого дома, позиция №46 в 14 мкр. НЮР г.Чебоксары.

Целью исследования являлось выявление (отсутствие) объектов культурного наследия (памятников археологии) на земельном участке по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:6141.

Во время проведения охранно-разведочных работ на территории, отводимой под строительство объекта, проводился осмотр местности, был заложен один рекогносцировочных шурф размерами 2 м Х 1 м. Шурф вскрывался вручную, горизонтами по 20 см. Координаты шурфа определялись с помощью прибора GPS GARMIN eTrex Legend HCx (система координат WGS 84). За базовую точку привязки принимался северо-восточный угол шурфа. Производилась фотографическая фиксация участка обследования.

Один экземпляр Отчета подготовлен для передачи Заказчику, проводящему строительные работы на данном объекте. Один экземпляр Отчета подготовлен для Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики. Еще один экземпляр отчета и полевая документация, полученная в ходе охранно-разведочного археологического обследования, находятся на хранении в ООО «Эксперт».

Раздел 1. Природные и географические условия территории г. Чебоксары

Город Чебоксары расположен на Приволжской возвышенности на правом берегу Чебоксарского водохранилища реки Волги. Общая протяжённость границ города составляет 83,3 км, из них по суходольной части - 67,0 км, по набережной Волги - 16,3 км.

Площадь города, согласно Генеральному плану, составляет 110 км². Земли водного фонда составляют 15,7 % площади муниципального образования, а земли лесного фонда составляют 24,8 % от общей площади городского округа.

Территория города в геоморфологическом отношении находится в пределах Приволжского плато. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 53 до 205 м. Для территории Чебоксар свойственна значительная овражно-балочная изрезанность. Планировочная структура города в большой степени следует овражному рельефу территории, сформирована водоразделами малых рек (Чебоксарка, Сугутка, Кайбулка, Трусиха, Кувшинка, Малая Кувшинка, которые веерообразно расходятся в меридиальном направлении. Вследствие этого основная городская застройка расположена на водоразделах и образует клинообразные территории административных районов, сходящиеся амфитеатром у Волжского залива и расширяющиеся к югу (на 10 км вглубь) до городской черты.

Левый берег долины реки Волги пойменный, в период весеннего паводка - затопляемый. Правый берег - высокий, крутой, незатопляемый.

Холмистость рельефа предопределила строительство мостов, обеспечивающих транспортную связь между различными районами города.

Климат Чебоксар - умеренно-континентальный; формируется под воздействием холодных арктических и влажных атлантических воздушных масс. Также на формирование климата в Чебоксарах оказывает влияние

азиатский континент. Зима - морозная, снежная, продолжительностью в среднем пять месяцев. Лето - тёплое, иногда жаркое, продолжительностью три месяца.

Переходные периоды весна и осень характеризуются неустойчивой погодой, резким подъёмом и снижением температуры воздуха, увеличением количества осадков во второй половине весны и уменьшением в начале осени. Продолжительность переходных периодов: весна - один-два месяца, осень - два месяца.

Территория города относится к зоне достаточного увлажнения, но с неустойчивым режимом, где испарение нередко превышает количество осадков, что вызывает засуху. Около 70 % осадков выпадает в тёплый период года, в виде дождя значительной интенсивности и носит ливневой характер.

Снежный покров образуется в третьей декаде ноября, и держится до апреля; в середине апреля наблюдается полный его сход. Число дней со снежным покровом составляет в среднем 150-160 дней.

Участок археологического обследования расположен в Правобережье Волги в новой застраиваемой части г. Чебоксары, на правом берегу р. Малая Кувшинка, левого притока р. Кукшум (бассейн р.Большой Цивиль). Уклон рельефа восточный, юго-восточный. В древности ландшафт территории археологического обследования был остепненным и безлесным. Об этом свидетельствует стратиграфия. В целом можно предполагать, что территория обследования была достаточно привлекательна, и благоприятна для жизни и хозяйственной деятельности человека.

Раздел 2. Краткая история изучения археологических памятников, расположенных на территории г. Чебоксары

Археологическое изучение города Чебоксары начинается с разведок П.Н. Третьякова в 1930 г. материалы ее опубликованы в книге, вышедшей в 1948 г., где было отмечено без ссылки на источники, что в Чебоксарах найдены бронзовый кельт ананьинского времени и кинжал, вероятно,

относящиеся к I тыс. до н.э[1]. Археолог А.П. Смирнов, не раз посещавший Чебоксары с 1944 г., знал о ранних находках в городе, вероятно, и сам наблюдал вскрывавшийся при земляных работах мощный культурный слой. Он присоединился к высказанному в 1932 г. П.Н. Третьяковым мнению и, сославшись на его работу, отметил: «В числе болгарских памятников северной части прежде всего необходимо отметить г. Чебоксары с его мощным культурным слоем...»[2].

С 1966 г. начался новый этап в археологическом изучении города, связанный с работами известного чувашского археолога В.Ф. Каховского. В 1966 г. Чувашским отделом Поволжской археологической экспедиции (ПАЭ) под его руководством были проведены охранные работы по улице П. Бондарева, исследован могильник XVIII в. близ кинотеатра «Родина» и Михайло-Архангельской церкви (раскопки велись в зоне проложенной экскаватором траншеи); выявлено и изучено 11 погребений, совершенных по христианскому обряду[3]. В 1968 г. В.Ф. Каховский в ходе разведочных работ Чувашского отряда ПАЭ заложил 2 шурфа (по 4х4 м) на левом и правом берегах р. Чебоксарки. Он убедился в наличии мощного культурного слоя в низинной, посадской части, который насыщен деревянными сооружениями и разнообразными находками[4]. Самые масштабные археологические раскопки в городе проводились в 1969–1972 гг. первым Чувашским отрядом специально созданной Чебоксарской новостроечной экспедиции Института археологии Академии наук СССР (Ю.А. Краснов, В.Ф. Каховский, И.С. Вайнер). В качестве первоначального места для раскопок была выбрана спортивная площадка во дворе школы № 15, на углу улиц Чернышевского и Бондарева на левом берегу р. Чебоксарки (раскоп I исследовался в 1969-1970

[1] *Третьяков П.Н.* Памятники древнейшей истории Чувашского Поволжья. Чебоксары, 1948. С. 37 (рис.20), 52, 71.
[2] *Смирнов А.П.* Железный век Чувашского Поволжья // МИА. № 95. М., 1961. С. 138.
[3] *Архив ИА РАН*. Р-1. № 3426, 34266; Научный архив ЧГИГН. II-731(2106-2112); Каховский В.Ф. Археологические работы в Чувашии в 1966 и 1967 годах // Ученые записки ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 40 : история. этнография, социология. Чебоксары, 1968. С. 203-205.
[4] *Архив ИА РАН*. Р-1. № 3651, 3651а, 36516; НА ЧГИГН. II–775 (2420-2423); Каховский В.Ф. Итоги работ Чувашского отряда Поволжской археологической экспедиции в 1986 году // Ученые записки ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 40 : история, этнография, социология. Чебоксары, 1968. С. 201–203.

гг.). Здесь изучено около 300 кв. м площади при толщине культурного слоя 4,5-4,7 м, вскрыты слои XIII-XIX вв. В слоях конца XV-XVII вв. обнаружено более 30 деревянных сооружений различного назначения. Раскопом I была изучена часть посада, на которой в средневековье проживали ремесленники, которые занимались кожевенным и сапожным ремеслами[5]. В 1971 г. в раскопе II (100 кв. м) у юго-западной стены Троицкого монастыря культурный слой достигал толщины 6 м[6]. Широкие исследования велись в 1972 г.: раскоп III (100 кв. м) на территории Троицкого монастыря, раскопы IV-VI (общая площадь 260 кв. м) на правом берегу р. Чебоксарки, в районе Детского парка (толщина культурного слоя от 0,7 до 3 м), шурфы 1-X (по 2х2 м) в разных местах города, в основном, старинной посадской части[7]. Развернувшиеся в 1969-1972 гг. в связи с подготовкой ложа Чебоксарского водохранилища большие работы позволили получить огромный вещевой материал, насчитывающий более 120 тыс. единиц находок (керамика, кости животных, металлические и деревянные предметы, остатки кожи, украшения и т.д.). Была исследована довольно большая площадь (800 кв. м) при толщине культурного слоя в разных местах от 0,7 до 6 м. Наблюдалась хорошая сохранность деревянных сооружений, органических веществ. Изучены остатки нескольких десятков жилых, хозяйственных построек, деревянных мостовых, заборов, усадьбы и др. Полученный материал перевернул имевшиеся до этого представления о ранней истории города. Были сделаны весьма важные выводы. Раскопки позволили В.Ф. Каховскому и Ю.А. Краснову доказать значительный уровень развития ремесел и широко охарактеризовать материальную культуру населения Чебоксар. Прослежено

[5] *Архив ИА РАН*. Р-1. № 3992, 3992а, 4074, 4074а, 40746; НА ЧГИГН. II-2036, 2037; 15 Архипов Г.А. Воронина Р.Ф., Каховский В.Ф., Краснов Ю.А., Патрушев В.С., Цветкова И.К., Черников В.Ф. Работы Чебоксарской экспедиции // АО 1970 года. М., 1971. С. 136-140.

[6] *Архив ИА РАН*. Р-1. №4536, 4536а; Архипов Г.А., Вайнер И.С., Каховский В.Ф., Краснов Ю.А., Никитина Г.Ф., Патрушев В.С., Цветкова И.К. Работы Чебоксарской экспедиции // АО 1971 года. М., 1972. С. 174-180; Каховский В.Ф. Археологические раскопки 1971 и 1972 гг. в Чебоксарах // Исследования по археологии Чувашии. Чебоксары, 1978. С. 57–70. (Труды ЧНИИ ЯЛИЭ; вып. 80).

[7] *Архив ИА РАН*. Р-1. №4757, 4757а, 47576; Васильева И.Н. Гончарство Волжской Болгарии в X-XIV вв. Екатеринбург, 1993; Каховский В.Ф. Археологические расковки в 1971 -1972 гг. в Чебоксарах // Труды ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 80 : Исследования по археологии Чувашии. Чебоксары, 1978. С. 70-77.

увеличение русского влияния в материальной культуре начиная со второй половины XV в. Вместе с тем, по сравнению с большинством малых городов Среднего Поволжья, чебоксарские материалы обладают значительным своеобразием, что объясняется наличием здесь сильной болгаро-суваро-чувашской традиции. Это хорошо видно на примере керамического комплекса[8].

Уже в первых своих публикациях В.Ф. Каховский и Ю.А. Краснов утверждали, что Чебоксары основаны не позднее конца XIII - начала XIV вв., задолго до первого упоминания о нем в русских летописях (1469 г.) и что в ранний период своей истории (до середины XVI в.) это был чувашский город[9]. Эти выводы были обоснованы и в монографии «Средневековые Чебоксары», изданной в 1978 г. в Москве в издательстве «Наука» Академии наук СССР[10]. В ходе раскопок 1969-1972 гг. велись и естественнонаучные исследования. Казанским палеозоологом А.Г. Петренко были определены 5292 кости животных из раскопа I в 1970 г. (98,2% костей составляли домашние животные, 1,8% - дикие). Анализ костных остатков животных позволил ей сделать важные выводы о составе стада, преобладании тех или иных пород скота, об удельном весе видов в питании чебоксарцев в разное время[11]. Медик Г.А. Алексеев (ныне доктор медицинских наук) в 1970-1972 гг. организовал взятие проб образцов почвы на разных глубинах изучавшихся раскопов и шурфов. Экспериментальное изучение микрофлоры культурных

[8] *Кокорина Н.А.* О керамике средневековых Чебоксары // Научно-педагогическое наследие В.Ф. Каховского и проблемы истории и археологии. Чебоксары, 2009; Краснов Ю.А., Каховский В.Ф. Средневековые Чебоксары. М, 1978. С. 34.

[9] *Каховский В.Ф.* Сколько лет городу? // Советская Чувашия. 1973. 21 апреля; Каховский В.Ф. Раскопки 1969-1970 гг. в Чебоксарах // История и культура Чувашской АССР. Вып. 2. Чебоксары: ЧНИИ, 1972; Краснов Ю.А. О времени возникновения и ранней истории города Чебоксары // КСИА. Вып. 136. М., 1973.

[10] *Краснов Ю.А.* Краткий очерк работ Чебоксарской экспедиции (1969-1973 гг.) // Средневековые Чебоксары. Материалы Чебоксарской экспедиции 1969-1973 гг. / ИА АН СССР. – М.: Наука, 1978.

[11] *Петренко А.Г.* К истории животноводства древних Чебоксар // Тезисы докладов итоговой научной сессии за 1970 г. / ИЯЛИ КФАН СССР. Казань, 1971; *Петренко А.Г.* Древнее и средневековое животноводство Среднего Поволжья и Предуралья / ИЯЛИ КФАН СССР. – М.: Наука, 1984; *Петренко А.Г.* Становление и развитие основ животноводческой деятельности в истории народов Поволжья и Приуралья (по археологическим материалам). – Казань, 2007. – 144 с. – (Археология Евразийских степей; вып. 3).

слоев предоставило возможность изучить санитарное состояние города со времени основания, выяснить характер заболеваний населения[12].

Завершающими работами в затапливаемой посадской части города были раскопки Чувашской археологической экспедиции (В.Ф. Каховский, Б.В. Каховский) в 1979 и 1980 гг. (раскопы VII и VIII, площадь 180 кв. м и 160 кв. м соответственно)[13]. Мощность культурного слоя в раскопе VII достигала 5,8 м. Раскопки 1979, 1980 гг. дали материал, дополняющий сведения прошлых лет. Вскрытые деревянные сооружения в 1979 г. изучались дендрохронологическим методом[14]. В.Ф. Каховский и Б.В. Каховский вносят коррективы в раннюю историю и дату основания города. Они пишут о материалах (в основном, по анализу керамики), доказывающих и подтверждающих существование на левом берегу р. Чебоксарки домонгольского (до 1236 г.) болгарского поселения, которое позже в XIII в. развилось в город, занимавший северную возвышенность междуречья Волги и Чебоксарки[15]. В 1993 г. В.Ф. Каховский и Б.В. Каховский провели небольшие охранные раскопки на стыке улиц М. Сеспеля и Свердлова (рядом с бывшим кардиологическим центром) в кремлевской части города.

В 2003 г. археологами ЧГИГН были возобновлены археологические раскопки в городе. Наблюдения и раскопки в сотрудничестве с другими учреждениями и организациями ведутся в кремлевской части, в районе Введенского собора и прилегающих территориях. Небольшие работы проведены и на площадках строительства у Речного порта (микрорайон «Альбатрос»). Широкомасштабные работы осуществлены в 2005 г. на

---

[12] *Алексеев Г.А., Каховский В.Ф.* Опыт изучения микрофлоры культурного слоя // История и культура Чувашской АССР. Чебоксары: ЧНИИ, 1974, Вып. 3. С. 260-272.

[13] *НА ЧГИГН*. II–1977 (7935-7939); VIII-669; II-2038 (8053-8055), 2039 (8056, 8057), 2040 (8058); *Каховский Б.В.* Итоги археологических работ 1979-1980 гг. в Чувашской АССР //Актуальные проблемы археологии и этнографии Чувашской АССР. Чебоксары: ЧНИИ, 1982. С. 3-30; Каховский В.Ф. Раскопки в Чебоксарах // АО 1979 года. М., 1980. С. 149.

[14] *Михайлов Е.П.* Опыт дендрохронологического изучения деревянных сооружений г. Чебоксары (По материалам археологических раскопок 1979 года) // Актуальные проблемы археологии и этнографии Чувашской АССР. – Чебоксары: ЧНИИ, 1982. – С. 52-74.

[15] *Каховский Б.В.* Итоги археологических работ 1979-1980 гг. в Чувашской АССР //Актуальные проблемы археологии и этнографии Чувашской АССР. – Чебоксары: ЧНИИ, 1982. С. 16; Каховский В.Ф. Археологические раскопки в 1971 -1972 гг. в Чебоксарах // Труды ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 80 : Исследования по археологии Чувашии. Чебоксары, 1978. С. 70-77.

раскопе IX (площадь более 200 кв. м, мощность культурного слоя - до 1,5 м). Совместная работа Чувашской археологической экспедиции ЧГИГН и Поволжской археологической экспедиции Марийского государственного университета с участием студентов-историков Чувашского государственного университета (ЧГУ) под руководством Ю.А. Зеленеева принесла важные открытия[16]. В раскопе IX обнаружены, помимо большого вещественного материала XIII–XIX вв., многочисленные кремневые отщепы, а также каменный шлифованный клиновидный топор балановского типа (II тыс. до н.э.). Это свидетельствует о привлекательности данного хорошо защищенного места, которое замечено было древними людьми задолго до эпохи средневековья. Удалось в древнейшем культурном слое выделить пока немногочисленный, но достаточно выразительный материал XIII–XIV вв.

Совместная экспедиция Чувашского государственного педагогического университета. ЧГИГН и историко-географического факультета ЧГУ, Чувашского национального музея (руководитель Б.В. Каховский) провела в 2009–2010 гг. небольшие по масштабам раскопки на территории существовавшей в XVI – начала XVIII вв. деревянной крепости (кремля) по улице М. Сеспеля. Изучены 2 раскопа размерами 56 кв. м и 16 кв. м рядом с воссозданными архитектурными и историческими памятниками («новоделами») XVII–XVIII вв. – Домом купцов Кадомцевых и Соляной конторой. Культурные слои в обоих раскопах оказались сильно потревоженными, частью и разрушенными в XX в. Несмотря на незначительный объем проведенных работ, обнаружен большой вещественный материал, датированный XV–XX вв. Толщина культурного слоя в раскопах составила 0,8–1 м. Выявились и более глубокие сооружения и ямы: землянка XVII в., более древняя (XVI в.) траншея глубиной от 1 до

[16] *Гордеев В.И.*, Зеленеев Ю.А.. Михайлов Е.П. Археологические исследования в Чебоксарах в 2005 г. // Цивилизации народов Поволжья и Приуралья. – Т. 1 : Проблемы археологии и этнографии. – Чебоксары: ЧГПУ, 2006. – С. 33–41; *Гордеев В.И.*, Зеленеев Ю.А.. Михайлов Е.П. Исследования в Чебоксарах // АО 2005 года. М., 2007; *Кокорина Н.А.* О керамике средневековых Чебоксары // Научно-педагогическое наследие В.Ф. Каховского и проблемы истории и археологии. Чебоксары, 2009; *Е.П. Михайлов, Ю.А. Зеленеев, В.И. Гордеев.* Археологические исследования близ Введенского собора в Чебоксарах в 2005 году // Старые Чебоксары. Чебоксары, 2012

2 м в материке со следами деревянного частокола, ямы от разновременных столбов и т.д.[17] Проведенные в 2003–2010 гг. археологические наблюдения и раскопки в кремлевской части позволили пополнить источниковую базу вещественных материалов Чебоксар, сделать важные топографические, стратиграфические наблюдения. Учитывая почти полное затопление древней посадской части города, территории бывшей крепости, Троицкого монастыря и прилегающих к ним участков являются наиболее перспективными для археологических работ в городе. Неразрешенность до конца проблемы возникновения Чебоксар, не разработанность некоторых вопросов истории и культуры города требуют проведения дальнейших исследований.

В 2013 г. экспедицией Чувашского государственного института гуманитарных наук под руководством Н.С. Березиной при участии Е.П. Михайлова. Н.С. Мясникова, А.Ю. Березина были продолжены раскопки в исторической части города, на пересечении улиц П. Бондарева и К. Иванова. Раскопами XIII (I, II) обнаружены остатки кирпичных стен и вымостки пола Никольского собора и его южного придела (около 1690), разрушенного в 1936 г. Под южным приделом в материке обнаружено 4 погребения (1 детское, 1 мужское и 2 женских). Одно из них выделяющееся по глубине и форме гробовища, возможно, принадлежит Марии Шестовой. Большая часть раскопа – перемешанные слои, содержащие находки XIV-XX вв. (фрагменты керамики, изразцов, металлические изделия и др.)[18]. В 2017 г. проведено археологическое наблюдение за ходом реконструкции в сквере К. Иванова. В 2018 г. проведены археологические раскопки (рук. Е.П. Михайлов) вновь выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой Нового времени в г. Чебоксары», расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:565 в микрорайоне, ограниченном

[17] *Березина Н.С.. Михайлов Е.П.* Экспедиции // Чувашский гуманитарный вестник. № 4. Чебоксары. 2009. С. 235, 236.

[18] *Березина Н.С.* Отчет о раскопках в городе Чебоксары (пересечение улиц К. Иванова и П. Бондарева) Чувашской Республики в 2013 г. // Архив ИА РАН. Без номера.

ул. К. Иванова, Свердлова и Овражная в г. Чебоксары Чувашской Республики.

Раздел 3. Охранно-разведочное археологическое обследование земельного участка

3.1. Методика проведения охранно-разведочных археологических работ

Целью проведения исследовательских работ являлось выявление объектов культурного наследия (памятников археологии) на земельном участке по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:6141, площадью 12115 кв.м, предназначенного под строительство Многоквартирного жилого дома, позиция №46 в 14 мкр. НЮР г.Чебоксары.

В процессе археологических изысканий были решены следующие задачи:

– проведено изучение сведений об объектах культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, с целью исключения их из возможных перспективных участков объектов археологического наследия на земельном участке по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:6141, площадью 12115 кв.м;

– проведено изучение архивных, музейных и литературных источников для составления очерка об истории археологических исследований на территории г. Чебоксары;

– проведено изучение сведений о геоморфологической и физико-географической характеристике г. Чебоксары для составления очерка;

– проведены натурно-рекогносцировочные работы на территории земельного участка по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка

21:01:030312:6141, площадью 12115 кв.м. В процессе работ выполнялась фотографическая фиксация обследованной территории с учетом отражения рельефа поверхности и общей топографической ситуации, а также углубленное обследование с закладкой шурфа. При проведении работ участники руководствовались методикой, рекомендованной Отделом полевых исследований Института Археологии РАН.

3.2. Характеристика обследованного земельного участка и проведенных охранно-разведочных археологических работ

Земельный участок по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:6141, площадью 12115 кв.м. Обследуемый участок находится в юго-восточной части г. Чебоксары (рис. 1, 2).

На отводимом земельном участке объемы работ по охранно-разведочному обследованию включали:

- осмотр земельного участка;

- шурфовка наиболее перспективного места для расположения объектов археологического наследия.

Земельный участок расположен на высоком ровном плато Волго-Цивильского водораздела, имеет не большой уклон в юго-восточном направлении в сторону русла реки Кукшум левого притока реки Цивиль.

Обследованный участок представляет собой четырехугольную площадку, длинными сторонами ориентированную с З на В. С западной и восточной стороны заключенной застройкой, южная сторона выходит на красную линию, северная на овраг по которому течет ручей Малая Кувшинка. Территории участка ранее использовалась как пахотное поле, затем с началом застройки окрестной территории использовалась для складирования грунта при рытье котлованов при закладке фундаментов соседних зданий, затем площадка участка выровнена, а грунт передвинут в

северном направлении на склон оврага, где протекает ручей Малая Кувшинка (Рис. 3-11).

На земельном участке, отводимого под объект, в соответствии с Методическими Указаниями Института Археологии РАН, был заложен 1 шурф на свободной от различных построек месте не имеющем видимых следов перекопа. В процессе переборки грунта в шурфе находок, представляющих научный и культурный интерес, не обнаружено.

Описание шурфа 1 (рис. 2, 12-15) был заложен в центре земельного участка на выровненной поверхности. Шурф длинными сторонами был ориентирован по линии запад – восток. Размеры шурфа 2 м х 1 м. Его координаты по GPS: N56°06'38,45" E 47°19'59,04". Стратиграфия шурфа следующая (рис. 13):

1 слой – суглинок серо-коричневого цвета, мощностью до 10 см, нижняя граница не четкая, данный слой можно предположительно связать со слоем хождения техники при выравнивании привозного суглинка;

2 слой – гумусированный суглинок серого цвета, мощностью до 25 см, нижняя граница слоя четкая – пахотный слой;

3 слой – гумусированный суглинок темно-серого цвета постепенно светлеющий книзу, нижняя граница слоя размыта, мощность слоя до 5 см.

4 слой - материк – суглинок желто-коричневого цвета.

Глубина шурфа – 65 см.

В процессе переборки грунта в шурфе находок, представляющих научный и культурный интерес, не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был прокопан контрольный зондаж материка размером 30х30 см, показавший отсутствие других подстилающих слоев (рис. 14). После обследования шурф был рекультивирован (рис. 15).

Заключение

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, кадастровый номер земельного участка 21:01:030312:6141, площадью 12115 кв.м, предназначенного под строительство Многоквартирного жилого дома, позиция №46 в 14 мкр. НЮР г.Чебоксары, включавшего в себя натурный осмотр участка и заложение одного шурфа, было установлено, что в пределах участка представляющие культурный и научный интерес отложения отсутствуют. На данном земельном участке **объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, не обнаружено**.

Кроме того, в ходе проведения земляных работ могут быть обнаружены объекты археологического наследия, не выявленные методами визуального осмотра и шурфовки поверхностных слоев:

- слои палеолитических стоянок, залегающих глубже 1,0 м;
- захоронения, не выраженные в рельефе местности;
- клады и местонахождения отдельных предметов.

В случае обнаружения предметов и объектов, обладающих признаками культурного наследия необходимо незамедлительно остановить земляные работы и информировать сотрудников Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики (8352) 64-20-80.

Руководитель работ Н.А. Горбунов

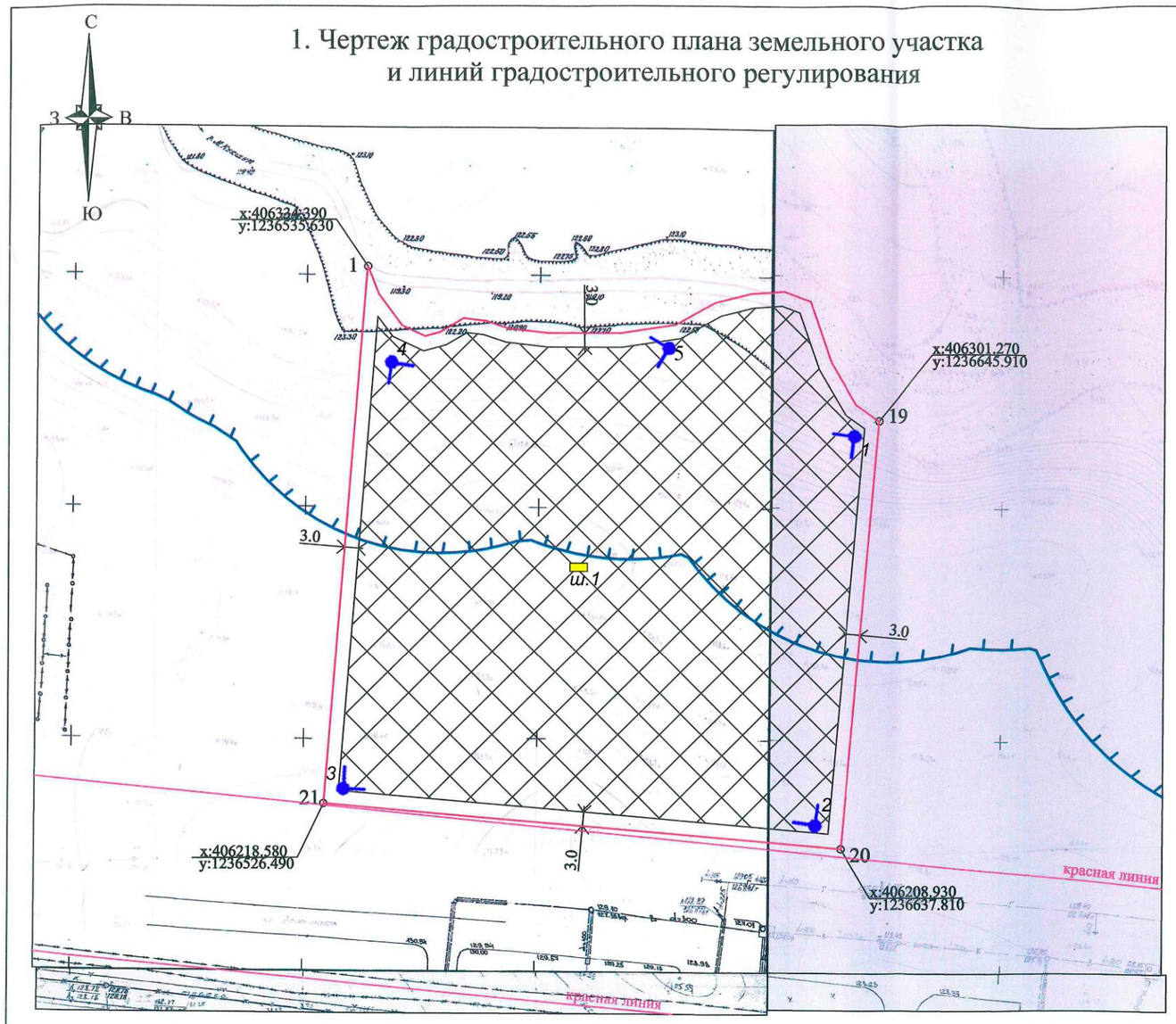
Список рисунков

Рис. 1. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Ситуационный план расположения объекта обследования и ближайших памятников археологии на территории г Чебоксары.
Рис. 2. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Схема отводимого земельного участка с рекогносцировочным шурфом.
Рис. 3. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №1 с ССВ.
Рис. 4. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №1 с ВСВ.
Рис. 5. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №2 с ВЮВ.
Рис. 6. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №2 с ЮЮВ.
Рис. 7. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №3 с ЮЮЗ.
Рис. 8. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №3 с ЗЮЗ.
Рис. 9. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №4 с ЗСЗ.
Рис. 10. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №4 с ССЗ.
Рис. 11. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №5 с востока.
Рис. 12. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Место закладки рекогносцировочного шурфа № 1. Вид с юга.
Рис. 13. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Западная стенка рекогносцировочного шурфа № 1. Вид с юга.
Рис. 14. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Западная стенка рекогносцировочного шурфа № 1. Контрольный зондаж. Вид с юга.
Рис. 15. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Рекультивация рекогносцировочного шурфа № 1. Вид с юга.

Альбом иллюстраций

Рис. 1. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Ситуационный план расположения объекта обследования и ближайших памятников археологии на территории г Чебоксары.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Примечание
1	Отсутствуют	

Примечания

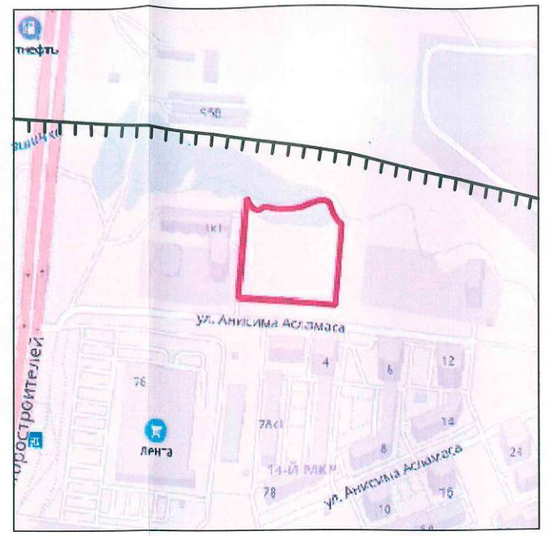
М 1:1000

Площадь земельного участка 12115 кв.м

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан "18" 04 2019г.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе , выполненной в марте 1963 г. Чувашским отделением "ГОРЬКОВТИСИЗ" Волго-Вятского СНХ

Ситуационный план М 1:10000



Условные обозначения

x: 402228.100
y:1233737.400

- Граница земельного участка
- 1 — Номер точки поворота границы земельного участка, координаты поворотных точек
- Красная линия улиц и магистралей
- Граница допустимого размещения объектов капитального строительства (не распространяется на линейные объекты)
- Места допустимого размещения объектов капитального строительства (не распространяется на линейные объекты)
- 3.0 — Минимальные отступы от границ земельного участка объектов капитального строительства (определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами)
- КН — Существующие здания
- Граница зон действия публичных сервитутов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд
- Здания демонтированные (черный контур 0,1 мм, крестики красный цвет)
- Санитарно-защитная зона, ДМРЛ-С
- Водоохранная зона реки
- Иные ограничения (обременения) прав

Условные обозначения:

- рекогносцировочный шурф;

- точка фотофиксации;

						Заказчик: АО "Группа компаний "Регионжилстрой"	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Адрес: Чувашская Республика, г.Чебоксары, проспект Тракторостроителей	
Начальник		Лукин С.В.				Градостроительный план земельного участка	Стадия: — / Лист: 3 / Листов: —
Зам. начальника		Лукина Л.В.					
Нач. отдела		Степкова В.А.					
Вед. спец-т		Котельникова И.Н.					
Исполнитель		Митрофанова Е.Г.				Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:1000	МБУ "Управление территориального планирования"города Чебоксары

Рис. 2. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Схема отводимого земельного участка с рекогносцировочным шурфом.

Рис. 3. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №1 с ССВ.

Рис. 4. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №1 с ВСВ.

Рис. 5. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №2 с ВЮВ.

Рис. 6. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №2 с ЮЮВ.

Рис. 7. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №3 с ЮЮЗ.

Рис. 8. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №3 с ЗЮЗ.

Рис. 9. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №4 с ЗСЗ.

Рис. 10. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №4 с ССЗ.

Рис. 11. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Вид с точки фотофиксации №5 с востока.

Рис. 12. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Место закладки рекогносцировочного шурфа № 1. Вид с юга.

Рис. 13. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Западная стенка рекогносцировочного шурфа № 1. Вид с юга.

Рис. 14. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Западная стенка рекогносцировочного шурфа № 1. Контрольный зондаж. Вид с юга.

Рис. 15. Объект «Земельный участок общей площадью 12115 кв. м. с кадастровым номером 21:01:030312:6141 по адресу: г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей». Рекультивация рекогносцировочного шурфа № 1. Вид с юга.

Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 1095-2019

Настоящий открытый лист выдан:

Горбунову Николаю Алексеевичу

паспорт 7302 № 591824

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

в г. Чебоксары на территории земельных участков с кадастровыми номерами 21:01:030406:2762, 21:01:030406:2764, 21:01:030406:2763 по ул. Академика Святослава Федорова, д. 1А в зоне строительства многоквартирных жилых домов, поз. 1, поз. 2, поз. 3; 21:01:030312:7574, 21:01:030312:6141 по просп. Тракторостроителей в зоне строительства многоквартирных жилых домов поз. 43Б, поз. 46.

На основании открытого листа

Горбунов Николай Алексеевич

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности

Переуступление права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается

Срок действия открытого листа: с ***09 июля 2019 г.*** по ***31 декабря 2019 г.***

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: ***09 июля 2019 г.***

Заместитель Министра (должность) (подпись) **С.Г.Обрывалин** (Ф.И.О)

Дата ***09 июля 2019 г.***

М.П.

014972