



**Общество с ограниченной ответственностью  
«РемМастер»**

424000, Республика Марий Эл,  
г. Йошкар-Ола, ул. Транспортная, д.74  
Тел./факс (8362) 63-05-35  
email: remmaster@inbox.ru  
ИНН 1215136518/КПП 121501001

**Лицензия № МКРФ 01359 от 19 декабря 2013**

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**Свидетельство СРО №0317.00-2017-1215136518-П-140**

О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов капитального строительства

**Заказчик** – Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного  
образования «Мариинско-Посадская детская школа искусств»

**Реставрация объекта культурного наследия регионального  
значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIXв.»,  
расположенного по адресу: Чувашская Республика,  
г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, д.3 (ул.Московская д.14)**

**НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Том 16**

**Раздел 3**

**Проект реставрации и приспособления  
Стадия «Проект»**

**Книга 6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.  
04-21/04-19-ПБ**



# Общество с ограниченной ответственностью «РемМастер»

424000, Республика Марий Эл,  
г. Йошкар-Ола, ул. Транспортная, д.74  
Тел./факс (8362) 63-05-35  
email: remmaster@inbox.ru  
ИНН 1215136518/КПП 121501001

## Лицензия № МКРФ 01359 от 19 декабря 2013

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Свидетельство СРО №0317.00-2017-1215136518-П-140

О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов капитального строительства

**Заказчик** – Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного  
образования «Мариинско-Посадская детская школа искусств»

**Реставрация объекта культурного наследия регионального  
значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIXв.»,  
расположенного по адресу: Чувашская Республика,  
г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, д.3 (ул.Московская д.14)**

## НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 16

Раздел 3

Проект реставрации и приспособления  
Стадия «Проект»

**Книга 6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.  
04-21/04-19-ПБ**

Генеральный директор

Бурлаков В.Ю.

Главный архитектор проекта

Овчинников Н.Н.

Главный инженер проекта

Овчинникова З.Н.

2019

**Авторский коллектив.**

<b>Фамилия И.О.</b>	<b>Должность</b>	<b>Участие</b>
Бурлаков В.Ю.	Генеральный директор	Руководитель
Овчинников Н.Н.	Главный архитектор проекта	Общее руководство работ
Овчинникова З.Н.	Главный инженер проекта	Научное руководство работ
Подыганова О.С.	Инженер-технолог	Разработка технологических решений
Макарова В.Б.	Инженер-проектировщик	Составление графической части и пояснительной записки

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04-21/04-19-ПБ

## Лист согласований.

Должность, наименование организации	Подпись	Фамилия И.О.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

04-21/04-19-ПБ

## Состав научно-проектной документации.

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
		<b>Раздел 1. Предварительные работы</b>	
1	04-21/04-19-ИРД	Книга 1. Исходно-разрешительная документация.	
2	04-21/04-19-ПИ	Книга 2. Предварительные исследования	
3	04-21/04-19-ФМ	Книга 3. Фотофиксационные материалы	
		<b>Раздел 2. Комплексные научные исследования</b>	
4	04-21/04-19-ИАИ	Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования	
5	04-21/04-19-НИ	Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования	
6	04-21/04-19-ТИ	Книга 3. Инженерно-технические исследования	
7	04-21/04-19-ТО	Книга 4. Отчет по комплексным научным исследованиям	
		<b>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления</b>	
		Стадия «Эскизный проект»	
8	04-21/04-19-ПЗ	Книга 1. Пояснительная записка	
9	04-21/04-19-АР	Книга 2. Архитектурные решения	
10	04-21/04-19-КР	Книга 3. Конструктивные решения	
		Стадия «Проект»	
11	04-21/04-19-ПЗ	Книга 1. Пояснительная записка	
12	04-21/04-19-АР	Книга 2. Архитектурные решения	
13	04-21/04-19-КР	Книга 3. Конструктивные решения	
14	04-21/04-19-ИОС	Книга 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	
15	04-21/04-19-ПОР	Книга 5. Проект организации реставрации	
16	04-21/04-19-ПБ	Книга 6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
17	04-21/04-19-МГН	Книга 7. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения (МГН)	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

04-21/04-19-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Разработал	Макарова
ГАП	Овчинников
Н.контр.	Подыганова
ГИП	Овчинникова

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	


 ООО «РемМастер»<sup>4</sup>

		Стадия «Рабочая проектно-сметная документация»	
18	04-21/04-19-ПЗ	Книга 1. Пояснительная записка	
19	04-21/04-19-АР	Книга 2. Архитектурные решения	
20	04-21/04-19-КР	Книга 3. Конструктивные решения	
21	04-21/04-19-ИОС	Книга 4. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	
22	04-21/04-19-СМ	Книга 5. Сводный сметный расчет.	
		<b>Раздел 4. Научно-реставрационный отчет.</b>	

Научный руководитель авторского коллектива, ГАП \_\_\_\_\_ Овчинников Н.Н.

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

04-21/04-19-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Макарова				
ГАП	Овчинников				
Н.контр.	Подыганова				
ГИП	Овчинникова				

04-21/04-19-СП		
Состав проекта	Стадия	Листов
	П	1
	 ООО «РемМастер» <sup>5</sup>	

## Содержание

Авторский коллектив.....	2
Лист согласований. ....	3
Состав научно-проектной документации. ....	4
1. Введение.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
2. Описание систем обеспечения пожарной безопасности. ....	8
3. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара. ....	12
4. Описание и обоснование противопожарной защиты (оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты). ....	13

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	04-21/04-19-ПБ	Лист
							6





## 2. Описание систем обеспечения пожарной безопасности.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, д.3 (ул.Московская д.14), является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта включает в себя:

1. Комплекс организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

2. Систему предотвращения пожара. Решена в соответствии с гл.13 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г. при максимальном исключении условий образования горючей среды, что обусловлено применением строительных материалов, относящихся к группе негорючих (НГ), трудногорючих (Г1) или умеренногорючих (Г2), согласно классификации представленной в гл.3 статей 12,13 и 14 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г..

3. Система противопожарной защиты решена в соответствии с требованиями главы 14 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г. и предполагает «создание систем для защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничения его последствий» путём следующих способов:

- применение объёмно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- применение систем коллективной и индивидуальной защиты, в том числе и противодымной;
- применение пожаробезопасных основных строительных конструкций с соответствующими пределами огнестойкости и классами пожарной

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

										04-21/04-19-ПБ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						8

опасности, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоёв (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

- применение огнезащитных составов (антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

- применение первичных средств пожаротушения.

Система предотвращения пожара включает в себя комплекс организационных мероприятий и технических средств, исключающих условия образования горючей среды и появления в ней источников возгорания.

Это достигается:

- применением новых, наиболее безопасных технологий и технологического оборудования, которое выдержало соответствующие испытания и имеет сертификаты соответствия по пожарной безопасности;

- применением, там, где это возможно, негорючих материалов;

- снижением пожарной нагрузки и реализацией безопасных способов ее размещения;

- применением пожаробезопасных строительных материалов и инженерно-технического оборудования;

- максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов;

- применением устройств защиты оборудования от повреждений и аварий, в том числе при проведении ремонтных работ, и другими мероприятиями.

Система противопожарной защиты предусматривает выполнение одной или нескольких следующих задач:

- снизить опасность воздействия опасных факторов пожара на людей до нормативного значения или исключить её полностью;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

							04-21/04-19-ПБ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			9

- локализовать пожар на объекте и предотвратить распространение пожара на близлежащие объекты;
- сохранить работоспособность объекта в условиях пожара до принятия мер по его локализации или тушению;
- снизить опасность воздействия опасных факторов пожара на близлежащие объекты до нормируемого порогового значения или исключить полностью;
- своевременно передать сообщения о пожаре (только в совокупности с другими задачами) и сформировать импульс на управление системой оповещения людей о пожаре;
- потушить пожар на объекте.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексом конструктивно-планировочных решений зданий и сооружений, а также применением средств противопожарной защиты.

В систему противопожарной защиты на рассматриваемом объекте входят:

- а) технические решения, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;
- б) регламентация огнестойкости и пожарной опасности здания и соответственно принятых проектом конструкций и отделочных материалов для здания.

Мероприятия противопожарной защиты включают в себя комплекс инженерно-технических решений, обеспечивающих необходимый, достаточный уровень пожарной безопасности и оптимальную эффективность защиты с помощью пассивных и активных способов.

Пассивные способы противопожарной защиты включают в себя:

- применение объёмно-планировочных решений, направленных на обеспечение безопасной эвакуации людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара. Для обеспечения эвакуации должно предусматриваться достаточное количество, соответствующие

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						04-21/04-19-ПБ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

размеры и конструктивное исполнение эвакуационных путей и выходов, обеспечивающих беспрепятственное движение людей;

- применение конструктивных строительных и отделочных материалов с нормируемыми показателями пожарной опасности;

- применением трудногорючих и негорючих материалов;

- снижением пожарной нагрузки и реализацией безопасных способов ее размещения;

- применением пожаробезопасных строительных материалов и инженерно-технического оборудования.

- применение огнезащитных составов (антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

- Деревянные элементы стропильной системы, подлежащие замене, обрабатываются антисептиком-антипиреном ВИМ-1 не ниже II группы огнезащитной эффективности методом опрыскивания в два слоя по ГОСТ Р53292-2009 и по ГОСТ 20022.6-93;

- Входные группы оборудуются противопожарными дверями огнестойкостью 60 мин;

- Деревянные лестничные марши обрабатывается антисептиком-антипиреном ВИМ-1 не ниже II группы огнезащитной эффективности методом опрыскивания в два слоя по ГОСТ Р53292-2009 и по ГОСТ 20022.6-93.

Активные способы противопожарной защиты включают в себя:

- использование сил и средств пожарных подразделений для тушения и ликвидации пожара.

Организационно-технические мероприятия включают в себя:

- основные виды, количество, размещение и обслуживание первичных средств пожаротушения, обеспечивающие эффективное тушение пожара (загорания) и безопасность для природы и людей.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	04-21/04-19-ПБ	Лист
							11

### 3.Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара.

В соответствии с требованиями статей 76 и 90 Технического регламента [1] реализация комплекса данных мероприятий обеспечивается:

- своевременным прибытием подразделений пожарной охраны к месту вызова;
- устройством пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещенных с функциональными проездами и подъездами;
- обеспечением доступа персонала пожарных подразделений и пожарной техники в здания и на кровлю зданий;
- устройством наружного и внутреннего противопожарного водопровода;
- выполнением световых указателей расположения пожарных гидрантов и огнетушителей;
- оборудованием объекта датчиками оповещения о пожаре и аварийного освещения;
- средствами индивидуальной защиты пожарных, принимающих участие в тушении пожара.

Существующие проезды для пожарных машин шириной не менее 6м. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей (части 6 и 9 статьи 67 Технического регламента [1]). У мест расположения пожарных гидрантов предусмотрены указатели по ГОСТ Р 12.4.026-2001 [2]. При тушении пожара личный состав пожарного подразделения обязан работать в боевой одежде соблюдая технику безопасности, а при задымлении – в средствах индивидуальной защиты органов дыхания.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						04-21/04-19-ПБ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		12

**4.Описание и обоснование противопожарной защиты (оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты).**

Выбор типа системы оповещения людей о пожаре сделан в соответствии с требованиями СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». Установки противопожарной защиты предназначены для своевременного обнаружения и регистрации возникновения пожара в защищаемых помещениях, оповещения службы охраны и дежурного персонала. Установки противопожарной защиты обеспечивают возможность решения следующих задач: защита материальных ценностей, находящихся на объекте; обеспечения необходимых мер по защите жизни и здоровья лиц, находящихся в здании, при возникновении пожара.

В здании смонтирована система оповещения людей о пожаре 2-го типа. На объекте установлены световые оповещатели "Выход" в зрительном зале, которые включаются на время пребывания в нём людей, а так же пожарные извещатели задымлённости.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
04-21/04-19-ПБ						Лист
						13

## Список нормативной литературы

1. Федеральный закон от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о пожарной безопасности».
2. ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Цвета сигнальные и знаки безопасности».
3. СП 1.13130.2009\* «Эвакуационные пути и выходы»
4. СП 2.13130.2009 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»
5. СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»
6. СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»
7. СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»
8. СП 6.13130.2009 «Электрооборудование»
9. СП 7.13130.2009 «Отопление вентиляция и кондиционирование»
10. СП 8.13130.2009\* «Источники наружного противопожарного водоснабжения»
11. СП 12.13130.2009\* «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»
12. Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03).

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взам. инв. №	
						04-21/04-19-ПБ		Лист
								14
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		