



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЙЫШАНУ

11.06.2019 № 443
п. Урмары

11.06.2019 443 №
Вармар поселокĕ

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского района к **осенне-зимнему периоду 2019/2020 года**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского района Чувашской Республики к работе в зимних условиях, а также устойчивого и безаварийного проведения отопительного периода 2019/2020 года Администрация Урмарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать рабочую комиссию по проверке готовности объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского района к отопительному периоду 2019/2020 года в следующем составе:

Иванова Н.Г. – заместитель главы администрации - начальник отдела строительства, дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района – председатель комиссии;

Ефимов Ю.Н. – заведующий сектором по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Урмарского района;

Кошельков О.М. – глава администрации Урмарского городского поселения Урмарского района (по согласованию);

Никифоров Э.П. – директор МУП УР «Урмарытеплосеть» (по согласованию);

Павлов В.Н. – директор ООО «Урмарские электрические сети» (по согласованию);

Петров В.С. - начальник Урмарского РЭС южного ПО филиала ПАО «МРСК Волги»- «Чувашэнерго» (по согласованию);

Мефодьева Н.М. – главный врач БУ ЧР «Урмарская центральная районная больница» Министерства здравоохранения Чувашии (по согласованию);

Максимов С.А. – начальник хозяйственно-эксплуатационной группы отдела образования и молодежной политики администрации Урмарского района;

Викторов О.В. – генеральный директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Урмарского района» (по согласованию);

Кошкин Н.Г. – заместитель начальника отдела по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары» (по согласованию)

Ахвандеров Д.В. – государственный инспектор Чувашского территориального отдела Приволжского Управления Ростехнадзора (по согласованию);

Андреева З. С. – государственный инспектор Чувашского территориального отдела Приволжского Управления Ростехнадзора (по согласованию).

Головин С.В. – государственный инспектор Чувашского территориального отдела Ростехнадзора (по согласованию).

2. Утвердить план мероприятий по подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики к отопительному периоду 2019/2020 года (приложение № 1).

3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, независимо от организационно-правовых форм и видов собственности рекомендовать обеспечить:

выполнение Плана мероприятий, объемов капитального ремонта и замены неисправных котлов в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2019/2020 года (приложение № 2), объемов замены ветхих тепловых и водопроводных сетей на 2019 год (приложение № 3), еженедельное представление информации о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период по форме согласно приложению № 4;

завершение основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии), теплоснабжающих и теплосетевых организаций до 15 сентября 2019 года;

принятие мер по погашению просроченной задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы (газ, тепловую, электрическую энергию) до 15 сентября 2019 года;

4. Рабочей комиссии рассмотреть документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - провести осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, но не позднее 15 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до последней даты, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Комиссия по итогам своей работы в срок до 15 ноября 2019 года оформляет Акт готовности муниципального образования к работе в осенне-зимний период.

5. Признать утратившим силу постановление администрации Урмарского района от 19.06.2018 № 477 «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, ЖКХ и социальной сферы Урмарского района к осенне-зимнему периоду 2018/2019 года».

6. Информационному отделу администрации Урмарского района опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на отдел строительства дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района.

Глава администрации
Урмарского района

А.В. Васильев

Иванова Наталья Геннадьевна
8(835-44)2-10-02

Приложение № 1
к постановлению администрации
Урмарского района Чувашской
Республики
от 11.06.2019 № 443

План мероприятий
по подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства
района, жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду
2019/2020 года

№ п/п	Наименование мероприятий	срок исполнения	ответственный исполнитель
	Организационные вопросы		
1.	Провести совещание с руководителями бюджетных организаций, предприятий ЖКХ по вопросам подготовки к началу отопительного сезона	до 20 июня 2019 г.	отдел строительства дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района
2.	Обеспечение выполнения установленных объемов капитального ремонта и замены неисправных котлов, ветхих тепловых и водопроводных сетей, проведение гидроопресовок внутренних систем отопления и теплотрасс	до 15 сентября 2019 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
3.	Завершение выполнения основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период жилищного фонда с оформлением паспортов готовности к эксплуатации в зимних условиях	до 15 сентября 2018 г.	ООО «УК ЖКХ УР» (по согласованию)
4.	Разработать и согласовать с администрацией график ограничения и очередности отключений или сокращения отпуска газа на случай ограничения подачи газа, аварий на сетях	август 2019 г.	МУП УР «Урмарытеплосеть», Управления образования Урмарского района
5.	Завершение выполнения основных мероприятий по подготовке к отопительному сезону энергоснабжающих организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности	до 15 сентября 2019 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
6.	Обеспечение оформления паспортов, актов готовности к отопительному сезону энергоснабжающих организаций в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Минпромэнерго России 25 августа 2004 года	до 15 сентября 2019 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
7.	Провести ревизию и ремонт теплоизоляции систем отопления	до 1 сентября 2019 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
8.	Проведение учебно-тренировочных занятий по комплексному взаимодействию при ликвидации аварийных ситуаций на объектах топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы	до 1 сентября 2019 г.	Сектор по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Урмарского района
9.	Произвести гидравлическую промывку и испытание систем теплоснабжения жилых домов и объектов бюджетной сферы	июль-август 2019 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)

10.	Создание запасов жидкого и твердого топлива в необходимых объемах	до 1 октября 2019 г.	Управление образования, БУ ЧР «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии, МУП «Сывлах» (по согласованию)
11.	Подготовка котельных к работе на резервных видах топлива (мазут, каменный уголь) в режимах ограничения поставки природного газа при возникновении аварийных ситуаций и в период похолоданий	до 1 октября 2019 г.	Управление образования, БУ ЧР «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию), МУП «Сывлах».
12.	Обеспечение текущих платежей и погашения задолженности за потребленные подведомственными организациями и организациями жилищно-коммунального хозяйства топливно-энергетические ресурсы	постоянно	Руководители предприятий и организаций (по согласованию)
13.	Создание неснижаемых запасов материально-технических ресурсов в организациях жилищно-коммунального хозяйства для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы	до 1 октября 2019 г.	Организации коммунального комплекса (по согласованию)
14.	Обеспечение резервирования источников электропитания коммунальных отопительных котельных, оснащении объектов резервными автономными источниками питания для их нормального функционирования в условиях чрезвычайных и аварийных ситуаций	до 1 октября 2019 г.	Организации коммунального комплекса (по согласованию)
15.	Проведение работ по реализации энергосберегающих мероприятий, оснащению объектов социальной сферы, жилищного фонда приборами учета и регулирования потребления энергоресурсов и воды	постоянно	Руководители предприятий и организаций (по согласованию)
15.1	Проведение комиссионной проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года с оформлением паспортов готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	до 15 сентября 2019 г.	администрация Урмарского района
16.	теплоснабжающих и теплосетевых организаций	до 1 октября 2019 г.	администрация Урмарского района
17.	Получение паспорта готовности муниципального образования к отопительному периоду 2018/2019 года и представление его копии в Минстрой Чувашии	до 15 ноября 2019 г.	администрация Урмарского района
18.	Подготовка специальной техники и механизмов организаций жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях, заготовка в полном объеме противогололедных реагентов	до 1 октября 2019 г.	Организации коммунального комплекса, администрации поселений (по согласованию);
19.	Возобновление работы на отопительный период в круглосуточном режиме объединенных аварийно-диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального хозяйства	с 1 октября 2019 г.	Организации коммунального комплекса
20.	Представление информации о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период:		
20.1	в Минстрой Чувашии	1 и 15 числа ежемесячно с 1 июля до 30 сентября	администрация Урмарского района

		2019 г.	
20. 2	в Госжилинспекцию Чувашии	с 1 августа до 30 сентября 2019 г. еженедельно	администрация Урмарского района
21.	Своевременное представление информации в отдел строительства дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Урмарского района о ходе подготовки к работе в осенне-зимний период по форме N 1-ЖКХ (зима) срочная	1 число месяца, следующего за отчетным, в период с 1 июля по 1 ноября 2019 г.	Руководители предприятий, организаций и учреждений (по согласованию);
22.	Обеспечение ежедневного представления информации о подаче тепла на объекты социальной сферы и жилищного фонда в Минстрой Чувашии	с даты начала отопительного сезона до полного подключения объектов	администрация Урмарского района

Приложение № 2
к постановлению администрации
Урмарского района Чувашской
Республики
от 11.06.2019 № 443

ОБЪЕМЫ
капитального ремонта и замены неисправных котлов в период подготовки
к осенне-зимнему периоду 2019/2020 года

(единиц)

№ пп	Наименование муниципального района	Всего	В том числе организаций жи- лищно-коммунального хозяй- ства
1	Урмарский район	2	2
	Итого	2	2

Приложение № 3
к постановлению администрации
Урмарского района Чувашской
Республики
от 11.06.2019 № 443

ОБЪЕМЫ
замены ветхих тепловых и водопроводных сетей на 2019 год

(км)

№ пп	Наименование муниципального района	Ветхие тепловые сети в двухтрубном исчислении		Ветхие водопроводные сети	
		всего	в том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства	всего	в том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства
1	Урмарский район	0,15	0,15	0,05	0,05
	Итого	0,15	0,15	0,05	0,05

Приложение № 4
к постановлению администрации
Урмарского района Чувашской
Республики
от 11.06.2019 № 443

ИНФОРМАЦИЯ
о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период
на _____ 2019 года

№ пп	Количество многоквар- тирных до- мов, распо- ложенных на территории муниципаль- ного района, единиц	Промывка и опрес- совка, еди- ниц		Замена внутрименовых сетей, пог. метров					Ремонт					(форма)
		домов	узлов	водоснабжения	канализации	теплоснабжения	электроснабжения	газоснабжения	кровель домов, кв. метров	отмостков домов, кв. метров	отопительных пе- ней, штук	дымоходов, штук	фасадов, количе- ство домов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
план														
факт														
%														

Руководитель: