|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чувашская Республика****Чебоксарское городское****Собрание депутатов****РЕШЕНИЕ** | SMALLGERB3 | **Чǎваш Республики****Шупашкар хулин****депутатсен Пухăвĕ****ЙЫШĂНУ** |

23 июня 2020 года № 2156

О внесении изменений в Порядок реализации жилищных прав гражданами –жителями города Чебоксары, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 22 октября 2019 года № 1900

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188–ФЗ и Законом Чувашской Республики от 17 октября 2005 года № 42 «О регулировании жилищных отношений», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятого решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года № 40,

Чебоксарское городское Собрание депутатов

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Порядок реализации жилищных прав гражданами-жителями города Чебоксары, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 22 октября 2019 года № 1900, следующие изменения:

1) в разделе 4 «Расчет уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения заявителя и членов его семьи» пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Для расчета уровня обеспеченности общей площадью, учитываются площади жилых помещений, занимаемых гражданами по договору найма (поднайма), договору найма специализированного жилого помещения, договору социального найма, договору найма жилого фонда социального использования, и находящиеся у них в собственности, либо на иных законных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.»;

2) в разделе 8 «Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда»:

а) пункт 8.7 дополнить подпунктом в.1 следующего содержания:

«в.1) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

б) пункт 8.9 изложить в следующей редакции:

«8.9. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте а пункта 8.7 раздела 8 настоящего Порядка);

до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте б пункта 8.7 раздела 8 настоящего Порядка);

до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте в пункта 8.7 настоящего Порядка);

до завершения расчетов с гражданами, указанными в подпункте в.1 пункта 8.7 настоящего Порядка, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года;

установленный законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте г пункта 8.7 раздела 8 настоящего Порядка).».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по городскому хозяйству (Д.В. Никоноров).

Глава города Чебоксары Е.Н. Кадышев