

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1

г. Казань, г. Омск

17 апреля 2020 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11.2 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	1 апреля 2020 г.
Дата окончания проведения экспертизы	17 апреля 2020 г.
Место проведения экспертизы	города Казань, Омск
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АПМ «Эклектика». Сокращенное наименование: ООО «АПМ «Эклектика». ИНН 1658151681. ОГРН 1131690083744. Адрес места нахождения: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кави Наджми, д.5, пом. 2. Номер контактного телефона: +7 917 913 58 34. Адрес электронной почты: apm.eklektika@gmail.com. Руководитель организации: Иванова ЛилианНаилевна.
Исполнители экспертизы	И.М. Нестеренко (г.Казань), О.А. Свиридовский (г. Омск), Н.Л. Удина (г. Омск)

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Удина Наталья Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	архитектура
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	директор ООО «Строймир», член Омского областного отделения ВООПИК
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 №1380:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - <u>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</u>

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Нестеренко Игорь Михайлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	31 год
Место работы и должность	эксперт ООО «ЦМП», член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2018 № 580:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - <u>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</u>

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Свиридовский Олег Антонович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	28 лет
Место работы и должность	ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия Министерства культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 №2032: - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <u>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</u>

Ответственность экспертов.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 «д», и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание для проведения экспертизы.

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;

Закон Чувашской Республики от 12.04.2005 № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике»;

Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29.10.1993 № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране» (далее - Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29.10.1993 № 372);

Договор возмездного оказания услуг проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 01.04.2020 № 01/20, заключенный между ООО «АПМ «Эклектика»» и аттестованным экспертом И.М. Нестеренко;

Договор возмездного оказания услуг проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 01.04.2020 № 02/20, заключенный между ООО «АПМ «Эклектика»» и аттестованным экспертом О.А. Свиридовским;

Договор возмездного оказания услуг проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации от 01.04.2020 № 03/20, заключенный между ООО «АПМ «Эклектика»» и аттестованным экспертом Н.Л. Удиной.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1».

Цель экспертизы.

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) Научно-проектной документации «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский р-н, с. Аликово, ул. Советская,

д. 15/1» требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

Научно-проектная документация «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1» (далее – Научно-проектная документация, Проект).

Разработчик Проекта: Общество с ограниченной ответственностью «АПМ «Эклектика» (ООО «АПМ «Эклектика»). ИНН 1658151681. ОГРН 1131690083744. Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. КавиНаджми, д.5, пом. 2. Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 04858 от 06.03.2018. СРО-П-098-23122009.

Состав авторского коллектива и исполнителей Проекта (должность, участие): **Иванова Л.Н.** - главный архитектор, научный руководитель, главный архитектор, проекта, автор проекта, **Власова Л.В.** - главный инженер проекта, главный инженер проекта, **автор проекта, Ахтямова Л.И.** – архитектор, участие, **Ахророва М.Д.** – архитектор, участие, **Тухватуллина Г.М.** – архитектор, участие (далее – Авторский коллектив, Автор, Разработчики).

Заказчик Проекта: Администрация Аликовского района Чувашской Республики.

В состав Проекта, представленного на электронном носителе, входят:

№ раздела, кн.	Наименование разделов проекта	Марка черт.	Арх. №
1	2	3	4
Раздел 1	Предварительные работы.		
Подраздел №1	Исходная и разрешительная документация.	ПР	5/1а
Подраздел №2	Предварительные исследования.	ПР	5/1б
Раздел 2	Комплексные научные исследования.		
Подраздел №1	Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка.	КИ	5/2а
Подраздел №2	Обмерные чертежи фасадов, планов, разрезов.	ОЧ	5/2б
Подраздел №3	Архитектурные исследования.	КИ	5/2в
Подраздел №4	Инженерно-технические исследования.	КИ	5/2г
Подраздел №5	Отчет по комплексным научным исследованиям.	КИ	5/2д
Подраздел №6	Проект предмета охраны объекта культурного наследия.	КИ	5/2е
Раздел 3	Проект реставрации и приспособления.		
	Эскизный проект реставрации и приспособления.		
Подраздел №1	Пояснительная записка.	ЭП	5/3а
Подраздел №2	Архитектурные решения.	ЭП	5/3б
	Проект.		
Подраздел №3	Пояснительная записка.	ПЗ	5/3-ПЗ

Подраздел №4	Схема планировочной организации земельного участка.	ПЗУ	5/3-ПЗУ
Подраздел №5	Архитектурные решения.	АР	5/3-АР
Подраздел №6	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	КР	5/3-КР
Подраздел №7	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, Содержание технологических решений.	ИОС	5/3-ИОС
Подраздел №7.1	Система электроснабжения.	ИОС	5/3-ИОС.1
Подраздел №7.2	Система водоснабжения.	ИОС	5/3-ИОС.2
	Часть 1 Наружная система водоснабжения		5/3-ИОС.2.1
	Часть 2 Внутренняя система водоснабжения.		5/3-ИОС.2.2
Подраздел №7.3	Система водоотведения.	ИОС	5/3-ИОС.3
	Часть 1 Наружная система водоотведения		5/3-ИОС.3.1
	Часть 2 Внутренняя система водоотведения		5/3-ИОС.3.2
Подраздел №7.4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	ИОС	5/3-ИОС.4
Подраздел №8	Проект организации реставрации.	ПОР	5/3-ПОР
Раздел 4	Рабочие чертежи.		
Подраздел №1	Фрагменты фасадов и интерьеров.	АР	5/4а
Подраздел №2	Столярные изделия.	РП	5/4б

Эксперты отметили, что согласно:

- письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

-методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе рабочая проектно-сметная документация.

В составе **исходной и разрешительной документации** представлены копии следующих документов:

Муниципальный контракт №5 от 14.02.2020 на разработку научно-проектной документации: «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенной по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с.Аликово, ул. Советская, д. 15/1 (далее - Муниципальный контракт №5 от 14.02.2020);

Приложение к Муниципальному контракту №5 от 14.02.2020 - Техническое задание на разработку научно-проектной документации: «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенной по адресу:

Чувашская Республика, Аликковский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1 (далее – Техническое задание Заказчика);

Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 20.06.2019 № 34 (далее - Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 20.06.2019 № 34);

Разрешение № 5 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее - Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия) от 06.03.2020 (далее - Разрешение № 5 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 06.03.2020);

Свидетельство о государственной регистрации права (на здание) от 07.12.2013;

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок);

Межевой план;

Постановление администрации Аликковского района Республики Чувашия от 13.01.2020 № 24 «Об образовании земельного участка, утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) соответствующей территории»;

Постановление администрации Аликковского района Республики Чувашия от 18.02.2020 № 192 «О внесении изменений в постановление администрации Аликковского района Республики Чувашия от 13.01.2020 № 24 «Об образовании земельного участка»;

Доверенность № 21 АА 0774804;

Кадастровый паспорт здания, строения, объекта незавершенного строительства (на здание) от 05.05.2008;

Технический паспорт на объект недвижимости (техническая характеристика объекта) двухэтажное деревянное здание (лит.А) с крытой платформой (I) «Здание народного литературно-краеведческого музея», назначение объекта недвижимости: нежилое, местоположение объекта: Чувашская Республика, Аликковский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. №15/1 (дата выполнения техпаспорта 05.05.2008);

Охранное обязательство № б/н по недвижимому памятнику истории и культуры от 17.12.2009;

Приложение к Охранному обязательству № б/н от 17.12.2009 – Акт технического состояния памятника истории и культуры и определения плана работ по памятнику и благоустройству его территории от 17.12.2009;

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результатов экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результатов экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);
- проведен визуальный осмотр объекта культурного наследия;
- осуществлено обсуждение результатов, проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов.

Представленная для проведения государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектная документация «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1» выполнена ООО «АПМ «Эклектика» (*Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 04858 от 06.03.2018*) по заказу Администрации Аликовского района Чувашской Республики на основании Муниципального контракта №5 от 14.02.2020.

Проектные работы на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1 (Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29.10.1993 № 372, п. 3 ст. 64 *Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 211510267910005*), осуществлялись на основании Технического задания Заказчика, Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 20.06.2019 № 34, Разрешения № 5 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 06.03.2020, технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1 (далее – Объект культурного наследия, памятник, объект культурного наследия «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.»), не установлены.

Предмет охраны объекта культурного наследия не определен. В соответствии с п. 6 Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 20.06.2019 № 34 по результатам комплексных научных исследований Авторами Проекта представлены следующие особенности объекта культурного наследия регионального

значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны):

Градостроительные характеристики здания:

- местоположение здания: расположен в центре участка;
- территория памятника в закрепленных границах;

Архитектурные характеристики и конструктивные элементы объекта:

- объёмно-пространственная структура одно-двухэтажного деревянного дома на кирпичном цоколе, прямоугольного с уступом в плане с основным двухэтажным Г-образным в плане объемом;

- конструктивная схема здания; бревенчатый сруб из лафета, рубленный «вчашку», обшитый калеванной доской; отметки перекрытий; объёмно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; отметки площадок; габариты, местоположение деревянной двухмаршевой лестницы.

- историческая конфигурация, геометрия, габариты и конструктивное решение вальмовой крыши основного объема с тремя фронтонами и одним полуфронтоном, вальмовой крыши одноэтажного объема, скатной кровли навеса крыльца; отметки венчающих карнизов; высота коньков крыши; материал кровли: листовое железо со стоячим фальцем.

- композиция и архитектурное решение фасадов, выполненных в «псевдорусском» направлении стиля эклектика; отделка фасадов, обшитых калеванной доской, комбинированной в уровне первого-второго этажей в вертикальном и горизонтальном направлениях, с горизонтальными профилированными поясами-карнизами в местах стыка, на фронтонах – с диагональной обшивкой и вертикальной плоскорельефной доской в местах стыка; окрашенные стены фасадов, окрашенный кирпичный цоколь;

- трехчастная композиция главного фасада с центральным крыльцом на деревянных столбах; симметричная трехчастная композиция западного фасада в пять окон с центральным полуфронтоном; трехчастная композиция южного фасада в шесть оконных осей и фронтоном; трехчастная композиция восточного фасада с боковым фронтоном; оформление углов и простенков фасадов лопатками с накладной резьбой в уровне сруба; профилированные пояса-карнизы фасадов: межэтажные и подоконные - с мутулами, на венчающем карнизе фасадов - со значительным выносом дополнены подзорами из досок с пропиловочной резьбой; на полуфронтонах крыльца и западного фасада - пропиловочная резьба с нависающими кистями; оформление оконных проемов наличниками с профилированными щипцовыми сандриками с плечиками, боковые стойки наличников - с фигурной накладной резьбой, в уровне второго этажа сандрики объединены профилированным поясом, в одноэтажном объеме сандрики оконных наличников дополнены плоскорельефной и пропиловочной резьбой.

- местоположение, пропорции прямоугольных оконных и дверных проемов в уровне первого-второго этажей, полуциркулярных слуховых окон в тимпанах фронтонов; пропорции и геометрия столярных заполнений дверных и оконных проемов: деревянные двойные рамы в отдельных коробках; дверной проем главного фасада: деревянные двустворчатые филенчатые двери с застеклением верхних филенок.

- оформление интерьеров здания: полы помещений с отделкой из деревянных крашенных досок; потолки с кессонами из деревянных тесаных брусьев балок с подшивкой; исторические оштукатуренные окрашенные кирпичные печи первого и второго этажей здания; оформление оконных проемов: оконный наличник и подоконные карнизы из профилированных досок; местоположение, пропорции прямоугольных дверных проемов; местоположение, пропорции и геометрия столярных заполнений дверных проемов; двупольные деревянные филенчатые двери помещений первого и второго этажей с застеклением верхних филенок.

Собственник (пользователь) объекта культурного наследия. Здание народного литературно-краеведческого музея, назначение нежилое, 2-этажный, общая площадь 488,40 кв.м, инв. № 2193(М), адрес (местонахождение) объекта: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1 закреплен на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Районный литературно-краеведческий музей» Аликовского района Чувашской Республики.

Предварительные работы содержат исходно-разрешительную документацию, необходимые предварительные заключения, документы по оценке основных характеристик объекта и другие необходимые формы, в том числе ситуационный план М 1:500, общие сведения, краткую историческую справку, акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, акт процента утрат первоначального облика памятника, акт категории сложности научно-проектных работ, определение физического объема памятника, тематический план научно-проектных работ, предварительные предложения по реставрации и реконструкции, очередности производства работ, предварительные предложения по архитектурным исследованиям, схему зондажей, фотофиксацию существующего состояния объекта культурного наследия.

Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия для реставрации фасадов памятника:

1. Выполнить кровлю из оцинкованных фальцованных листов толщиной 0,7 мм с покрытием окрасочным слоем в соответствии с цветовым решением фасада, восстановить водосточную систему с устройством водосточных труб; выполнить работы по восстановлению слуховых окон в соответствии с проектом реставрации.

2. Восстановить входное крыльцо главного фасада здания в исторических габаритах в соответствии с проектом реставрации.

3. Демонтировать современную металлическую лестницу на чердак на восточном фасаде здания с организацией доступа на чердак со стороны внутренних помещений.

4. Выполнить работы по реставрации и замене в необходимом объеме деревянной обшивки сруба, доской в соответствии с существующими образцами обшивки.

Выполнить бактерицидную обработку фасадов деревянного сруба противогрибковыми составами, ремонт конопатки.

5. Реставрировать фасады с восстановлением утраченных архитектурных элементов согласно проекта реставрации.

6. Выполнить работы по реставрации кирпичной кладки цоколя фасадов здания методом реставрации швов кирпичной кладки, перекладки наружной версты историческим кирпичом, восстановить участки кирпичной кладки цоколя на углах здания, и в местах выступающих торцов сруба, восстановить продухи в цокольной части, произвести очистку от высолов, плесени, грибковых поражений, выполнить обработку от биопоражений, выполнить покрытие окрасочным слоем в соответствии с проектом реставрации.

7. Выполнить в соответствии с проектом приспособления работы по устройству санузла на первом этаже здания.

8. Выполнить реставрацию деревянных полов в интерьерах, устроить в санузле керамическое покрытие пола в соответствии с санитарными нормами.

9. Выполнить работы по замене инженерных коммуникаций в соответствии с современными требованиями и нормами эксплуатации в необходимом объеме.

10. Изготовить и установить металлические решетки на продухи кирпичной кладки цоколя в соответствии с проектом реставрации.

11. Произвести отделку внутренних помещений в соответствии с проектом реставрации, приспособления и технологическими рекомендациями.
12. Реставрировать сохранившиеся элементы интерьеров в соответствии с проектом реставрации и приспособления.
13. Изготовить и установить оконные и дверные заполнения в соответствии с проектом.
14. Изготовить и установить подоконные сливы, отлив на кирпичном цоколе.
15. Выкрасить здание в соответствии с колерным паспортом.
16. Выполнить работы по очистке и окраске в соответствии с колерным паспортом эвакуационной лестницы на южном фасаде здания.
17. Провести работы по устройству дискретной отмостки и элементов благоустройства.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия от 28.02.2020, предлагаемые к выполнению работы *не оказывают* влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1.

В ходе *комплексных научных исследований* на основе программы научно-исследовательских работ, составленной в процессе предварительных работ, был осуществлен выпуск научно-проектной документации по следующим подразделам:

Историко-архивные и библиографические исследования:

Историческая записка выполнена в необходимом объеме, содержит сведения об освоении местности (Аликовском районе и с. Аликово), истории развития и строительства аликовской школы, носящей имя выдающегося земляка, просветителя чувашского народа, создателя современной чувашской письменности Ивана Яковлевича Яковлева, который сыграл значительную роль в становлении Аликовского училища и строительстве рассматриваемого здания, библиографические, иконографические и иллюстративные материалы,

Обмерные чертежи фасадов, планов, разрезов:

- Общие сведения.
- Главный северный фасад в осях 1-4. Обмеры. М1:50.
- Восточный фасад в осях Д-А. Обмеры. М1:50.
- Южный фасад в осях 4-1. Обмеры. М1:50.
- Западный фасад в осях А-Д. Обмеры. М1:50.
- План 1 этажа. Обмеры. М 1:50.
- План 2 этажа. Обмеры. М 1:50.
- Разрез по 1-1. Обмеры. М 1:50.
- Разрез по 2-2. Обмеры. М 1:50..

Объем выполненных обмеров достаточен для разработки принципиальных решений по сохранению объекта культурного наследия и рабочих чертежей.

Архитектурные исследования.

Общие сведения.

Современное состояние. Натурные исследования.

Анализ на основе проведенных историко-архивных и натурных исследований.

Отчет по комплексным научным исследованиям.

Фотофиксация 2020 г. (фотографии общего вида фасадов, фрагментов фасадов, отдельных элементов фасадов, интерьеров). Фотографии общих видов, фрагментов памятника характеризуют объект в целом, его техническое состояние до начала ремонтно-реставрационных работ.

Аналоги:

Начальная школа, Томск. Фото середина 19 в.

Митрофановское земское начальное училище, Саратов, сер. 19 века.

Начальное училище, В. Тойма, 1840 год.

Волостная школа, сер. 19 века, Республика Коми.

Земское училище, 1895 год, Республика Коми.

Архангельская земская школа Нолинского уезда Вятской губернии, 1890-е годы.

«Женская гимназия Ольги Миркович», Томск, кон. 19 века.

Здание монастырской школы, Чебоксары, конец XIX века.

Интерьер земской школы, сер. 19 века.

Интерьер Архангельской земской школы Нолинского уезда Вятской губернии, 1890-е годы.

Интерьер приходской школы, 19 век.

Схема зондажей.

Зондажи (Акты исследования зондажей №№ 1-5), выполнены в соответствии с Разрешением № 5 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 06.03.2020:

- зондаж № 1 произведен на основной плоскости стены цоколя западного фасада здания. Кирпичная кладка стены на известково-цементном растворе со следами красочного покрытия, связующий раствор со следами выветривания. Кирпичная кладка цоколя по визуальным характеристикам, то есть по габаритам кирпича и по методу кладки относится к первому этапу строительства (1898г.). В цоколе имеются заложения продухов, на кирпичной поверхности стены выявлены следы первоначального красочного покрытия кирпично-вишневого цвета, который соответствует колеру Varolo 35 по каталогу Saragol 3D-SystemPlus. Выявленное красочное покрытие относится к первому этапу строительства (1898г.), заложение продухов современное и относится ко второму периоду строительства (конец 20-нач. 21вв.).

- зондаж № 2 произведен на плоскости стены западного фасада памятника в уровне первого этажа. Фасад здания обшит тесом в горизонтальном и вертикальном направлении, имеет красочное покрытие. На поверхности калеванных досок выявлен один красочный слой, наблюдаются места шелушения и отслаивания красочного покрытия. Зондажем не выявлено более ранних красочных слоев. Период постройки этой части здания относится к первому этапу строительства (1898г.), красочное покрытие относится ко второму периоду строительства (конец 20-нач. 21вв.).

- зондаж № 3 произведен на дверном проеме главного входа северного фасада памятника. Двустворчатые филенчатые входные двери из сосны красочным покрытием, профиль дверного наличника и филенок дверей аналогичен существующим в интерьере. Над дверными полотнами выявлено заложение дверной фрамуги досками, на обоих полотнах сохранились следы креплений от снятых дверных ручек. Дверной блок с наличниками относится к первому этапу строительства (1898г.), заложение фрамуги и красочное покрытие относится ко второму периоду строительства (конец 20-нач. 21вв.).

- зондаж № 4 произведен на основной плоскости стены цоколя западного фасада здания. Кирпичная кладка стены на известково-цементном растворе со следами красочного покрытия, связующий раствор со следами выветривания. На фото 2) отображен кирпичный ризалит-база лопатки. Кирпичная кладка ризалита по визуальным характеристикам, то есть по габаритам кирпича и по методу кладки относится к первому этапу строительства (1898г.) На фото 3) утраченный элемент фасада с штукатуренный

цементной поверхностью, докампоновка относится ко второму периоду строительства (конец 20-нач.21вв.).

- зондаж № 5 произведен на южной стене здания памятника в уровне первого этажа. На фото 3) отображена наружная стена здания без обшивки в интерьере, выполненная из лафета. В интерьере выявлена сохранившаяся часть оконной коробки, в которую был врезан дверной блок эвакуационного выхода. Дверь выполнена из сколоченных досок с металлической обшивкой с уличной стороны. Фасады здания обшиты калеванной доской. Со стороны фасада на фото 2) имеется утрата верхней части наличника - сандрика с заложением досками. Оконный блок с наличником относится к первому этапу строительства (1898г.). Устройство дверного блока относится к периоду приспособления здания под музей-ко второму периоду строительства конец 20-нач.21вв.).

Зондажи выполнены в объеме, необходимом для разработки проекта.

Схема этапов строительства:

1 этап. 1898 г. - В 1898 году в виду острой нехватки помещений Аликковского двухклассного училища было выстроено новое двухэтажное здание, а усадебный участок училища увеличен почти в 2 раза.

2 этап. Середина 20-начало 21 в. – В середине 20 века были проведены ремонтные работы с устройством инженерных систем, эвакуационных выходов с металлической лестницей со стороны южного фасада, заменой кровли, отделки навеса главного входа, в интерьерах проведена незначительная перепланировка.

Проект предмета охраны объекта культурного наследия.

Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликковский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, разработан на основании историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных, натурных и иных исследований и содержит необходимые материалы в графической форме и фотографические изображения, установленные Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Представленные материалы дают представление об основных характеристиках объекта, истории его строительства, материалах и об объеме происшедших утрат, о градостроительных и архитектурных характеристиках объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликковский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, его конструктивных элементах, включая интерьер, подлежащих обязательному сохранению. Объемно-пространственный облик здания памятника сохранился с незначительными изменениями, степень подлинности (аутентичности) архитектурного облика и конструкций здания чрезвычайно высока.

Инженерно-технические исследования

Содержат оценку технического состояния несущих и ограждающих конструкций здания (*фундаменты, стены, перекрытия, лестницы, крыша, оконные блоки и подоконники, дверные блоки, полы*) и рекомендации по приведению находящихся в ограниченно-работоспособном техническом состоянии конструкций в нормативное техническое состояние.

К Техническому заключению по результатам обследования строительных конструкций, в том числе прилагаются: фотофиксация существующего положения,

графические материалы, ведомости характерных дефектов и повреждений несущих конструкций, рекомендации усилению, восстановлению несущих и ограждающих конструкций, поверочные расчеты несущих конструкций

Техническое обследование конструкций здания памятника выявило: общее техническое состояние здания оценивается как удовлетворительное, отдельных конструкций - ограниченно-работоспособное.

Фундаменты здания по периметру ленточные бутовые на известняковом щебне на известково-цементном растворе, выполненные траншейным способом, состояние работоспособное. Вертикальная изоляция на поверхности фундаментов – отсутствует, горизонтальная гидроизоляция отсутствует.

Отмостка отсутствует, цоколь - кирпичный, не оштукатурен. Состояние цоколя - неудовлетворительное, имеются участки кирпичной кладки с нарушенной структурой швов и кирпича.

Наружные и внутренние капитальные стены выполнены из тесанного бруса-лафета. Наружные поверхности стен по периметру фасадов обшиты доской и окрашены. Внутренние стены обшиты доской, оштукатурены известково-песчаным раствором, облицованы гипсокартонными листами толщиной 10 мм, шпаклеваны и окрашены. В здании перегородки выполнены щитовыми, без утепления. На внутренних поверхностях стен имеются волосяные трещины в окрасочном слое, следы шелушения окрасочных слоев, трещины в швах гипсокартонных листов. Перекрытие над техническим подпольем выполнено неутепленным по деревянным лагам из круглого нетесанного бруса Ø230 мм, уложенного по кирпичным столбикам из керамического кирпича габаритами 510х510мм на известково-цементном растворе. Перекрытие над первым и вторым этажами деревянное утепленное, выполнено по деревянному тесаному брусу 230х230 мм, уложенному с шагом 1200*-1500*мм, между брусом уложены доски наката толщиной 25-30мм, промазанные глиной толщиной 10 мм. Деревянный брус перекрытия выступает за плоскость потолка на 90мм, окрашен. Состояние междуэтажного перекрытия не имеет провисов, трещин в балках перекрытия, следов гниения. На отдельных участках чердачного перекрытия видны следы протечек. Элементы стропильной конструкции на опорных участках имеют следы гниения, грибковые поражения.

Покрытие полов из нешпунтованных досок имеют щели, шелушение окрасочного слоя, линолеум - со следами вздутия. Дощатые полы рассохлись, имеют щели шириной до 15мм.

Лестница внутренняя деревянная по деревянная косоурам; ступени, проступи и деревянные ограждения окрашены лаком, состояние удовлетворительное.

Крыша скатная с покрытием из оцинкованного фальцованного листа. Над двухэтажной частью здания стропила навесные; над одноэтажной частью здания стропила наклонные из деревянного тесанного бруса. Обрешетка прореженная выполнена из обрешетной доски с различным шагом. Водосток наружный, организованный, отсутствует.

Отчет по комплексным научным исследованиям.

Содержит характеристику проведенных комплексных научных исследований, которые показали, что при определенных утратах, здание в целом сохранило свою конструктивную схему, композиционную структуру и декоративное оформление фасадов. Выявлены основные этапы строительства объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, и существующее техническое состояние его конструкций его элементов (*фундаменты, стены, перекрытия, лестницы, крыша, оконные блоки и подоконники, дверные блоки, полы*). Для максимального продления жизни памятника в первую очередь необходимо провести ремонтно-реставрационные работы на фасадах и в интерьерах здания памятника.

В числе работ по укреплению здания необходимы работы по реставрации кирпичной кладки цоколя фасадов здания методом реставрации швов кирпичной кладки, перекладки наружной версты историческим кирпичом, по восстановлению участков кирпичной кладки цоколя на углах здания и в простенках, необходимо восстановить продухи в цокольной части, произвести очистку от высолов, плесени, грибковых поражений, необходимо выполнить обработку от биопоражений, изготовить и установить металлические решетки на продухи кирпичной кладки цоколя.

Необходимо выполнить замену существующей кровли на покрытие из оцинкованных фальцованных листов толщиной 0,7мм с окрасочным слоем в соответствии с цветовым решением фасада и восстановить водосточную систему с устройством водосточных труб; выполнить работы по восстановлению слуховых окон в соответствии с проектом реставрации.

При проведении работ по реставрации фасадов необходимо демонтировать современную металлическую лестницу на чердак на восточном фасаде здания с устройством доступа на чердак со стороны внутренних помещений. Выполнить работы ремонту ограждения эвакуационной лестницы на северном фасаде здания, по очистке и окраске в соответствии с колерным паспортом.

При проведении работ по реставрации фасадов памятника необходимо выполнение работ, связанных с реставрацией отделочных материалов и утраченных архитектурных элементов. Требуется выполнить работы по реставрации и замене в необходимом объеме деревянной обшивки сруба, доской в соответствии с существующими образцами обшивки, бактерицидной обработке фасадов деревянного сруба противогрибковыми составами, ремонту конопатки. На фасадах в основном сохранились исторические оконные блоки, в ходе производственных работ необходимо произвести замену значительно изношенных изделий и реставрировать хорошо сохранившиеся образцы оконных блоков.

Для восстановления исторического облика здания необходимо восстановить колористическое решение фасадов, выкрасить здание в соответствии с проектом реставрации.

Для приспособления здания под современные требования в составе ремонтно-реставрационных мероприятий необходимо выполнить работы по устройству санузла на первом этаже здания, выполнить работы по замене инженерных коммуникаций в соответствии с современными нормами в необходимом объеме. Требуется реставрировать сохранившиеся элементы интерьеров, в том числе выполнить реставрацию деревянных напольных покрытий, исторических дверных блоков, кирпичных печей.

Отделку внутренних помещений требуется произвести в соответствии с технологическими рекомендациями.

В рамках благоустройства территории памятника необходимо провести работы по устройству дискретной отмостки, произвести замену покрытия дорожки перед входом с северной стороны здания.

Для восстановления исторической среды памятника рекомендуется в качестве следующего этапа работ выполнить перенос транзитных наружных сетей отопления, проходящих через территорию памятника, в подземные каналы, настоящим договором данные работы не предусмотрены.

Для восстановления архитектурного облика памятника при подборе декоративного оформления утраченных элементов предлагается использовать найденные в ходе проведенных исследований сохранившиеся фрагменты декоративного оформления, материалы исследования и аналоги.

Краткие исторические сведения.

Аликовская школа 1854-1872 гг.

Год основания Аликовской школы сумел документально подтвердить доктор исторических наук, профессор, краевед Лев Архипович Ефимов. Согласно найденному им

архивному документу, «замечания по обследованию сельских училищ в 1854 г. по Аликовскому приходскому училищу, основанному в 1845 году, переведенному в 1854 году из с. Норусоваобозреваемо было 7 декабря 1854 года. Учеников по списку - 32, на лицо - 21. При испытании в сложности по успехам: отлично - 3; хорошо - 5; посредственно - 13. Поведение у всех отличное. Посещение довольно постоянное. Учебные предметы: Священная история и Катехезис, Чтение книг, Чистописание, Арифметика. Общий результат осмотра: Заведение находится в положении: по учебной части - в хорошем, в нравственном - отличном. Для улучшения состояния училища предполагается: Как и во всяких прочих училищах, попросить наставника заметить востребованность учеников по русскому разговорному языку. Да и азбуке обучаться не по старинному церковному, а по новому методу гражданским выговором, что ускорит и успехи учеников и облегчит труд учителя. Можно надеяться, что Аликовское училище будет наряду лучших в уезде.»

Согласно исследованиям Ефимова Л.А., еще один архивный документ подтверждает факт основания школы в 1854 г. в нем зафиксировано, что «В 1854г. было открыто в с. Аликово по уставу 8 декабря 1828 г. приходское училище ведомства Министерства государственных училищ. Инициатором и первым учителем был вновь назначенный священник Александр Васильевич Смеловский, переведённый вскоре в с. Ишаки. Весьма интересны данные, приведённые в записке штатного смотрителя П. Андреева по итогам проведённой проверки. Записка носит аналитический характер и названа автором «Сведения об Аликовском приходском училище». Документ датирован 10 ноября 1856 года. В нём в частности говорится: «Учеников - 29. Всеми средствами и способами развить метод взаимности при обучении начальному чтению. По чистописанию необходимо заставить учеников по темам, как это принято в курсах скорописания Ходаровского «Половцева». По таким приемам дети выучивают скоро, одинаково и хорошо. А хорошее письмо много принесет нашим ученикам». Этот отрывок уже свидетельствует о том, что организованана просто школа, а начинает функционировать система образования со своими научными составляющими: социальным заказом, педагогикой, методикой преподавания и т.д.

Косвенно об основании школы в 1854 году также свидетельствует «Материал для истории народного образования», содержащийся в «Биржевом листке г. Казани за 1888 год». В нём, в частности, говорится, что «открытие школы в Аликовской волости началось только с 1853 года и что для 34 селений волости, в которых 3917 человек мужского и 3983 человек женского пола, была открыта только одна школа-училище министерства государственного имущества в с. Аликове».

Долгое время училище не имело собственного здания до его постройки в 1872 г. В то время регулярного занятия не было: в неделю занимались 2 дня, учителем был поп. Первое здание Аликовского училища.

Ценнейшие архивные данные о постройке здания памятника хранятся в Аликовском районном литературно-краеведческом музее, который в настоящее время располагается в здании бывшего училища. Сохранился «Краткий очерк о постройке нового здания для Аликовского двухклассного Министерства Народного Просвещения училища, Ядринского уезда», в котором подробно описывается история развития училища с момента его открытия в 1872 г. вплоть до начала 20 века. Очерк был составлен заведующим Аликовского училища, предположительно Виктором Орловым. Аликовское двухклассное инородческое сельское Министерства Народного Просвещения училище, согласно Высочайше утвержденного 29 мая 1869 года мнения Государственного Совета о двухклассных и одноклассных училищах, открываемых Министерством Народного Просвещения, было открыто 27 января 1872 года с целью предоставить детям сельского населения возможность приобретать дисциплинарное образование в более полном и законченном виде сравнительно с другими сельскими начальными училищами, устроенным по соответствующим сему положению узаконениям о начальных училищах.

Учитывая стремление жителей края к получению такого образования Аликовское училище при открытии предполагалось не более, чем на 60 человек в обоих классах. На такое число учащихся и было рассчитано первое здание училища. Был выстроен деревянный двухэтажный на 4 на 6 сажень (8,64 на 12,96 метра) дом из упраздненного магазинного амбара хлебных общественных запасов.

Здание это предназначалось для классных помещений, учебных мастерских и частично для общежития учащихся. Под квартиру учителей выстроен был новый флигель. Кроме этого были построены другие дворовые постройки. Такое помещение для Аликовского училища на первое время его существования было вполне достаточно. Количество учащихся не превышало предполагаемой нормы, большей частью оно находилось в пределах между 60 и 80 учащимися и редко доходило до 100 человек. С течением же времени число учащихся стало возрастать. Желавших поступить в Аликовское училище из года в год становилось все больше. В 1896 учебном году обучающихся было 144 человека, а в начале 1897 учебного года количество учащихся было свыше 200 человек, 199 мальчиков и 38 девочек. Учащиеся в Аликовском училище за весь период его существования составляли почти исключительно мальчики, но к концу 19 века стали обучаться и девочки, для которых с 1891 года открыто было при училище особое женское отделение, преобразованное с июля 1900 года в женское одноклассное инородческое Министерства Народного просвещения училище.

При таком большом скоплении учащихся здание Аликовского двухклассного училища, помимо своей ветхости, оказалось тесным для учащихся. Оно не могла вместить в себя всех желающих поступить учиться. За неимением помещения большей части в поступлении приходилось отказывать. Классные помещения стали чрезвычайно тесны, ощущался сильный недостаток. Кубический объем воздуха и площадь квадратных помещений далеко не соответствовали той норме, какая требовалась по количеству учащихся. В помещениях было душно, и чувствовался сильный недостаток свежего воздуха, что весьма дурно отражалось на здоровье учащихся и преподавателей. Тесно было помещение и для учебно-столярной мастерской, что служило большим препятствием к устному ведению дела.

Такая же потребность ощущалась и в расширении общежития. Так как Аликово было небольшим селением, состоявшим на тот момент из 37 домов, в которых тесно и бедно ютились сами жители села, мест для учащихся сильно не хватало.

При первоначальном количестве учащихся село еще позволяла вместить некоторую их долю, но при столь большом числе учащихся, село Аликово не только не могло дать удобных или по крайней мере удовлетворительных квартирных помещений, оно даже не могло и вместить такое большое число учащихся. Отправляться домой у учащихся не было возможности, так как большая часть их приезжали из других селений, располагавшихся в отдалении от села Аликово. В силу такого недостатка в помещениях была выявлена крайняя необходимость в постройке нового более просторного и удобного здания. Но мысль выстроить новое здание долго не могла быть осуществлена в виду отсутствия средств.

Строительство нового здания училища (1896 – 1900 гг.).

В 1896 году, после того, как в течение нескольких лет путем тщательной экономии от ежегодного сбора в пользу Аликовского училища с крестьян некоторых волостей Ядринского уезда, пособия от Ядринского земства, а также небольшой выручки от продажи изделий учебно-столярной мастерской, образовалось накопление в размере 2018 рублей 63 копеек, появилась возможность расширить училищное помещение.

Господин Инспектор чувашских школ Казанского учебного округа Иван Яковлевич Яковлев нашел скопившийся остаток достаточным, чтобы приступить к постройке нового давно необходимого здания. С этой целью была образована строительная комиссия по постройке здания для Аликовского двухклассного училища.

Первоначально предполагалось здание выстроить в один этаж длиной в 9 сажень (19,44 метра) и шириной в 8 сажень (17,28 метров) с уступом в одном углу. Для такого проекта Инспектором Чувашских школ Казанского учебного округа было получено разрешение у Министра земледелия и Государственных имуществ через управляющего Государственными имуществами Казанской губернии получить лес для строительства за полстоимости из ближайших к селу Аликово Сурских дач. Получение такого разрешения в виду скудости бюджета Аликовского училища являлось крайне необходимым и служило одним из важных шагов к скорейшей реализации плана постройки нового училищного дома.

Однако, при получении леса от Казны встретилось одно затруднение. К тому времени, когда предполагалась покупка леса, проект постройки здания для Аликовского училища по предложению Инспектора Ивана Яковлевича Яковлева и заведующего училищем был изменен. Вместо предполагаемого ранее одноэтажного здания решено было выстроить двухэтажное. Причина замены проекта постройки одноэтажного здания двухэтажным заключалась в слишком большом наплыве желающих поступить в Аликовское училище, ввиду чего постройка лишь одноэтажного здания не решила бы проблемы, стоявшие перед училищем.

Члены строительной Комиссии надеялись получить весь лесной материал согласно вновь выработанному проекту на льготных условиях, предоставленных лесным ведомством. Но надежды не оправдались. Все старания по данному вопросу остались тщетными. Заведующий лесничеством отпустить на таких условиях необходимое по новому проекту количество лесных материалов без разрешения Управляющего Государственными Имуществами не мог, а просить такого разрешения не было времени.

Наступила уже весна. Нужно было торопиться с заготовкой лесных материалов, иначе дело постройки могло задержаться, что было весьма нежелательно и неудобно. Потому решено было запастись лесными материалами в таком количестве, какое было разрешено, т.е. только на одноэтажное здание, согласно смете, утвержденной Губернским строительным Комитетом, для одного и зодноклассных училищ Казанской Губернии, какова была согласована при первоначальном проекте.

Деньги в уплату за лес были внесены, и приступили к рубке и вывозу леса. Работы по заготовке леса производились под непосредственным наблюдением лиц, приставленных к училищу. Место, в котором должна была происходить рубка деревьев, находилась в 50 верстах (53,34 км) от Аликово, и выбор леса был предоставлен из 9 делянок.

Наряду с заготовкой лесных материалов для постройки здания нужно было расширять место училищной усадьбы. По действовавшим на тот момент нормам, при двухклассных училищах полагался участок земли размером не меньше одной десятины. Такого количества земли при Аликовском училище не было. Всего под училищной усадьбой имелось только полдесятины, приобрести новый участок земли являлось крайне необходимым. Большая часть земли, отведенная при открытии училища, была занята зданиями, прочими постройками и двором, было очень тесно. Только самая небольшая часть ее была отведена под огород и сад. Для воздвижения новой постройки совсем не оставалось удобного места. Для нового здания нужно было: или отвести совершенно новую усадьбу или упразднить сад по соседству со старым училищным зданием, где незадолго до этого начато было разведение плодовых деревьев, и отвести его под здание. В последнем случае требовалось новое место взамен упраздняемого сада, а также для разведения огорода, так как сад и огород являлись необходимыми при двухклассных училищах для обучения садоводству и огородничеству. Поэтому, прежде чем приступить к постройке здания, нужно было приобрести новый участок земли. По данному вопросу лицам, непосредственно занимавшимся вопросами постройки нового здания училища, пришлось столкнуться с дополнительными трудностями.

Земля, за счет которой можно было бы расширить территорию усадьбы, принадлежала крестьянам трех Аликовских сельских обществ, включавших всея 12

деревень. Такое большое число владельцев этой земли и послужило причиной серьёзных трудностей при решении этого вопроса.

По прошествии некоторого времени ситуация поменялась в более благоприятную для училища сторону. Многие крестьяне сельских обществ, которым принадлежала земля, начали осознавать пользу, приносившую училищем, и необходимость способствовать его дальнейшему развитию. Вследствие чего они пришли к убеждению, что отвод под училище нового участка земли не только нужен, но он даже необходим в интересах самого населения.

С течением времени тех, кто поддерживал идею о расширении усадьбы становилось все больше, они стали иметь больший вес на общественных собраниях. Нашлись даже целые общества, которые с радостью уступили под училище несколько десятин земли и хотели на свой счет произвести заготовку материала для постройки нового здания, если только на это будет дано разрешение о стороны учебного начальства. Поэтому на последнем собрании, который созван был для окончательного решения вопроса об отводе нового участка земли под училище, решено было отвести к существующей усадьбе училища полдесятины с небольшим. Об отводе земли были составлены необходимые документы, утвержденные затем соответствующими начальствующими властями. Участок земли был отмежеван землемером, состоящим при земстве. Таким образом, под усадьбой Аликовского училища стало находиться больше одной десятины земли.

Такая проволочка с землей, безусловно, послужила тормозом к постройке здания. В то лето ни к каким работам по постройке так и не приступили, они начались лишь на следующее лето в 1897 г.

После получения необходимого участка земли, встала новая задача – приобрести недостающий объем леса на строительства. Ввиду ограниченности в средствах необходимо было найти лес на более выгодных условиях по цене, ниже рыночной, что было весьма сложно устроить. Одним из лесопромышленников было дано обещание отпустить для училища лес по наиболее возможно низкой цене с широкой рассрочкой оплаты и даже без оплаты на первое время. При нехватке средств, предложение более чем устраивало руководство училищем. Некоторые из представителей училища с целью получить лес на таких выгодных условиях отправились в Козьмодемьянск, откуда и предполагался отпуск леса по случаю там лесной ярмарки. Однако, сделка не состоялась. Лесопромышленник, предлагавший лес на столь выгодных условиях, нашел более выгодные способы продать лес, в силу чего и не в состоянии был сдержать своего слова и отпустить лес для училища на каких бы то ни было особых условиях. Пришлось продолжать поиски. В итоге, было сторгован один плот ууправляющего имением княгини Гагариной. Сделка в покупке леса произошла устно. Гарантий ни с той, ни с другой стороны никаких предоставлено не было и, несмотря на это, до внесения платы за плот, управляющий имением Княгини Гагариной отказался от продажи плота другим покупателям на более выгодных условиях.

После уплаты денег за плот оставалось только сплавить его на 50 верст ниже по Волге на ближайшую к селу Аликово пристань. Для этого сплава плота нанято было 6 человек рабочих. Но тут, купившим плот для училища, пришлось перенести целый ряд испытаний. Погода вдруг изменилась, пошел дождь, подул ветер, и такая неблагоприятная погода продолжалась несколько дней кряду, а в такое время сплав плотов был невозможен. Пришлось ждать благоприятной погоды. Все это осложнялось тем, что происходили и другие неожиданности. Рабочие, нанятые для сплава плота, с целью увеличить плату за свою работу, ссылаясь на плохую погоду вошли в стачку и оставили плот. Только двоих из них удалось уговорить остаться на плоту. Плот находился в трех верстах от города ниже по Волге. Оставить его без присмотра не было возможности, это было небезопасно. Положиться на оставшихся рабочих было весьма рискованно, они свободно могли последовать примеру своих товарищей, на что не раз имелись

поползновения. Представителям училища пришлось ожидать погоду на плоту, ютась и скрываясь от дождя и ветра вместе с рабочими в одном шалаше, какие бывают наскоро сколочены. Попасть в него можно было только ползком, а находиться внутри - в полулежащем положении.

Так представителям училища пришлось прожить несколько дней. Спустя несколько дней к вечеру погода начала проясняться, а ветер утих, и небо очистилось от туч. Вскоре после этого выглянуло солнце и стало совсем тихо. Установилась настолько прекрасная погода, что один за другим потянулись длинными вереницами давно выжидавшие такой хорошей погоды плоты, которых там была такая масса, что их нельзя было окинуть одним взором. Купившим плот для училища ничего не оставалось делать, как со своим плотом последовать примеру прочих. Ощущался недостаток в рабочих, но найти их было негде. В силу таких обстоятельств они вынуждены были пуститься в путь на плоту, притом не только в качестве просто пассажиров, но разделяя труд вместе со сплавщиками. Благодаря только таким усилиям, плот прибыл в надлежащее место, откуда был доставлен в село Аликово.

Заготовив лесные, а также другие материалы, приступили к постройке, и к осени дом в чернь был уже готов, стены обеих этажей были вырублены, крыша обрешетнена и покрыта железом, полы и потоки настланы, а с весны 1889 года приступили к отделке здания. Все работы по постройке, как и заготовка материала, производились под непосредственным наблюдением лиц, приставленных к училищу, а также и прочих чиновников строительной комиссии, которые руководствовались наставлениями, данными Инспектором Чувашской школы Казанского учебного округа.

Главным недостатком во время стройки служило отсутствие средств. Средствами для постройки нового училищного здания, как сказано было выше, служили скопившиеся за несколько лет остатки от сумм, но также в поддержку строительства приходили разные суммы со всего уезда. Все ввиду того, что люди осознавали пользу, которую приносило училище обществу. Из воспитанников его вышло много учителей народных училищ, даже были те, кто поступал на должность учителей без прохождения дальнейшего обучения после училища. Среди них были те, кто имел серебряные медали за усердие.

Некоторые из них удостоивались священного сана, а кто-то, окончив курсы, затем завершали среднее образование. Вообще, выпускники курсов в Аликовском училище являлись достойными представителями общества, замещали разные должности сельских общественных учреждений всего края.

Принимая во внимание такую высокую значимость Аликовского училища, Земство двукратными своими постановлениями в 1896 и 1897 годах ассигновало на постройку 1700 рублей: 1200 рублей и 500 рублей соответственно. Так постепенно параллельно с выделением ассигнований двигалась стройка нового здания училища.

К осени 1898 г. здание было частично завершено. Полы, потолки были сколочены вторично, косяки вставлены, двери навешены, а в комнатах нижнего этажа сложены печи.

В виду тесноты старого училищного помещения согласно распоряжению начальства, было решено мужские классы перевести в новое училищное здание. 29 ноября в воскресенье состоялось освещение вновь выстроенного здания.

Освещение было совершено местным духовенством в присутствии лиц педагогического персонала училища, учащихся, членов строительной Комиссии и большого скопления народа. Из-за неблагоприятной погоды и плохой дороги не было никого из начальствующих лиц. Освещение училища началось молебном Святителю Николаю, после чего было совершено освящение воды, по окончании которого все здание было окроплено святой водой. После освящения училища, законоучитель училища священник Левашев сказал речь, в которой он описал постепенное развитие Аликовского училища, возникновение нового здания и все те трудности, с которыми пришлось встретиться при постройке.

Вслед за этим был совершён благодарственный молебен. В молебне в том числе благодарили Ивана Яковлевича Яковлева, как главного виновника возникновения нового училищного здания.

После освящения здания, здесь начались занятия с мальчиками, через два года после чего здание было окончательно достроено. К этому времени Инспектором Чувашских школ Казанского учебного округа Иваном Яковлевичем Яковлевым было получено от Министерства Народного Просвещения единовременное пособие на достройку училищного здания в размере 1500 рублей, так как средства, каким располагало училище несмотря на отзывчивость со стороны Ядринского Земства оказалось недостаточно. На этом завершены были финальные работы: работы по обшивке стен снаружи всего здания, окраска полов, кладка печей во втором этаже и прочее.

Новое здание Аликовского двухклассного училища.

Сохранилось очень подробное описание здание памятника при постройке, в том числе материалы исполнения, отделки, колористическое решение фасадов. Здание было окончательно сдано в 1900 г. и имело следующий вид. Оно было выстроено в два этажа по вновь разработанному проекту на каменном фундаменте, крыто железом. Размеры по фасаду, прилегающему с западной стороны – 8 сажень (17,28 метра), а вглубь усадьбы (с южной стороны) – 9 сажень (19,44 метра). С северной стороны дома - уступ, имевший по противоположной стене фасада - 3 сажени 8 вершков, а по противоположной стороне - 4 сажени 2 аршина 4 вершка. В уступ к дому был сделан пристрой в один этаж для уборной комнаты и сеней в длину 4 сажени 2 аршина 4 вершка и шириной 2 саж 1 $\frac{3}{4}$ аршина. Высота здания от фундамента до карниза – 4 сажени 6 вершков. Дом был построен главным образом из елового леса и только частью - соснового; толщина бревен в стенах в отдельных местах достигала от 5 $\frac{1}{4}$ до 7 вершков, а потолочные балки от 8 до 10 вершков. Фундаменты были подведены как под наружные, так же и под капитальные стены, а под балками выложены каменные столбы; под наружными стенами фундамент был выложен в 2 $\frac{1}{2}$ кирпича, а под капитальным - в 2 кирпича. Забутовка под фундаментом - из дикого камня от 1 $\frac{1}{2}$ до 2 аршин. Фундамент был сложен из хорошо прокаленного красного кирпича, причем самая меньшая высота его от земли - 1 аршин, а большая - 1 $\frac{3}{4}$ аршина (в соответствующих местах его сделаны были продухи, которых всего 22). Внутри фундамента до уровня продухов была насыпана земля, которая была плотно утрамбована. В верхнем и нижнем этажах в одинаковом расположении и по одинаковому плану - по 3 комнаты, отделенные друг от друга обширными коридорами. Из этих 6 комнат по одной в каждом этаже, в восточной части, большого размера и по 2 комнаты несколько меньшего размера. Длина комнат большого размера внутри- 4 сажени 1 аршин 6 вершков; ширина их - 3 сажени 5 вершков, длина комнат меньшего размера - 3 сажени 2 аршина 14 вершков, ширина их - 3 сажени 1 вершок. Высота комнат нижнего этажа от пола до потолка составляла 5 аршин, а верхнего этажа 5 аршин 4 вершка. Коридоров всего 4, ширина каждого – 1 сажень 1 аршин 6 вершков, в двух из них была сделана лестница в два марша для сообщения верхнего и нижнего этажей. Длина уборной комнаты - 3 сажени 4 вершка 5 аршин, высота одинакова с высотой нижнего этажа. Окон всего 39, в каждом этаже по 17, а в уборной - 4 окна. Окна в обоих этажах и пристрое - одинакового размера (2 аршина 15 вершков и 1 $\frac{1}{2}$ аршина). Во всех окнах двойные створчатые с фрамугой по 8 звеньев рамы, исключая только одно окно, где обе рамы были глухие, и которое находилось на площадке лестницы, ведущей из нижнего этажа в верхний. В каждой комнате в двух окнах - форточки, а в коридорах - по одной. Навесы и приборы в окнах из кованого железа прочной конструкции, хорошей и чистой работы, крыты черным лаком. Стекла в рамах - полубелые. Во всех 6 комнатах верхнего и нижнего этажей имелись по одной полустеклянной дворчатой двери прочной и чистой столярной работы. При входе в дом с крыльца - также столярная створчатая без стекол дверь с фрамугой. Двери были навешаны на кованые хорошего качества петли и имели медные скобки. В сенях - две

деревянных однополотных плотничной работы двери на железных петлях, одна - для входа в нижний этаж, вторая – в пристрой. Потолки нижнего и верхнего этажей залиты и промазаны мягкой глиной. Во всех комнатах верхнего и нижнего этажей имелось по одной, а всего - 6 голландских печей с каменными столбами для труб. Печи нижнего этажа были сложены на забутовке в 12 четвертей, а печи второго этажа основаны на печах нижнего этажа. Связями печей служили железные болты, скрепленные между собой железными полосами с заварными колышками из железа через каждые четыре ряда кирпича. Каменные столбы - во всю длину, начиная с уровня пола нижнего этажа до завершения своего над крышей, имели два совершенно изолированных друг от друга и прошивабренных внутри хода, один - для дыма из печей, другой - для тяги воздуха из каждой комнаты. При печах все дверки и вьюшки были чугунные, другие детали – медные. Печи нижнего этажа были сложены с воздушной камерой. В уборной комнате - русская печь. Крыша была покрыта фронтонами на 4 стороны, а на одноэтажном пристрое - односкатная. Высота крыши от подстропильных балок до конька - 1 сажень 12 вершков. Все стропила под крышей - с бабками и поперечными соединениями, которые были скреплены в надлежащих местах железными скобками. Кровельное листовое железо - десятифунтовое завода графини Строгановой. Для стенки дождевой воды были сделаны желоба, и на каждом углу - по водосточной, соответствующего размера трубе с воронкой. Дом первоначально был выстроен из строевой древесины лучшего качества, а затем пробит снаружи и внутри со всеми капитальными стенами смоляной канатной паклей. Стены снаружи были просмолены кипяченой смолой и обшиты кровельным тесом. Малярные работы произведены следующие: крыша и водосточные трубы с воронками были выкрашены французской медянкой на масле за два раза. Наружная обшивка выкрашена в два тона: фронтоны, наличники окон, карнизы, углы окрашены за два раза цинковыми белилами высшего качества, а прочее пространство обшивки теми же белилами с прибавлением лазури. Фундаменты были выкрашены за два раза масляной краской под цвет кирпича. Полы обоих этажей, пристроек и лестница выкрашены за два раза золотистой охрой. Косяки окон и дверей, две арки, находящиеся по одной в коридорах нижнего и верхнего этажей, а также и все оконные рамы выкрашены теми же цинковыми белилами за два раза. Все материалы, использованные при постройке дома, были лучшего качества, какие только можно было достать в данной местности, а работы были произведены прочно и чисто: в особенности обращали на себя плотничные и столярные работы.

С постройкой такого обширного, светлого здания нехватка помещений была ликвидирована. В новом училищном здании в комнатах нижнего этажа помещались классы, а наверху – спальни. Пристрой служил уборной комнатой. В старом здании в нижних этажах помещалась учебно-столярная мастерская, а на верхнем этаже – женское одноклассное Министерства Народного Просвещения училище с общежитием для девочек и квартирой для учительницы.

20 сентября 1900 года Инспектором Чувашских школ Казанского учебного округа в присутствии местного Земского Начальника Михаила Андреевича Наумова, лиц педагогического персонала училища и членов строительной комиссии постройки здания, здание это было осмотрено и найдено выстроенным вполне удовлетворительным и заслуживающим одобрения. После осмотра здания был составлен акт, после чего был отслужен благодарственный молебен.

Молебен совершал законоучитель училища священник отец Левашев в сослужении второго священника села Аликово отца Коновалова при участии в пении училищного хора. Законоучитель священник отец Левашев обращался к присутствовавшим с речью, в которой кратко описал постепенное развитие Аликовского училища и, обратив особенное внимание на стремление населения всего местного края дать своим детям начальное более законченное образование и наибольшее скопление учащихся за последние годы, результатом чего появилось новое двухэтажное здание, благодарил Инспектора

Чувашских школ Казанского учебного округа за его постоянные заботы для развития училища и постройку такого обширного здания.

Господин Инспектор Чувашских школ Казанского учебного округа наречь отца Левашева ответил, что все принятые заботы и попечения обулучшения Аликовского училища являлись не чем иным, как выполнением своего прямого долга и обязанностей и добавил, что Аликовское училище действительно как в количественном, так и в качественном отношении развивалось, объясняя это неустанными усилиями для благ своего народа Государя Императора, заботами господина Министра Народного Просвещения вниманием Высшего начальства, а также особенными стараниями и заботам и лиц, приставленных к училищу, которые так умело поставили дело, а именно: привлекли большое количество учащихся, вместе с тем приложили все старания и усилия, какие только возможно для расширения помещения – выстроили новое двухэтажное здание с обширными, чистыми, светлыми комнатами, в чем училище раньше имело большой недостаток. Затем господин Инспектор подчеркнул, что школа воспитывает полезных сотрудников, членов семьи, истинных членов Государства и верных сыновей церкви, инородческая же школа помимо всего этого выполняет еще весьма важную роль: она дает возможность органического воссоединения инородческого элемента в одно великое целое русское государство. Для чего, обратившись к лицам педагогического состава училища, призвал их приложить все старания и умения к еще большему развитию учащихся, как в религиозно-нравственном, так и общеобразовательном отношении, обратить столь же серьезное внимание на обучение девочек, которые до сих пор обучались весьма в малом количестве, в особенности среди инородческого населения. Теперь же в народе стала ощущаться потребность в школьном обучении и для женской половины населения, чем в большей степени обуславливается степень проникновения христианских начал в среду народа. При этом на сильное стремление к обучению не только девочек, но и взрослых девиц, указал как на явление весьма отрадное, так как просвещение будет достигать цели тогда, когда оно коснется той основы, какую является женщина, которая по своему положению, как мать, призвана иметь широкое влияние в формировании всех способностей детей. И в заключение своей речи господин Инспектор выразил надежду на педагогический персонал в достижении еще больших успехов в развитии школьного дела. После этого при обращении всех присутствовавших к портрету Его Императорского Величества Государя Императора, были исполнены учениками училища гимны: «Боже, Царя храни» и «Славься, славься».

По сообщениям старожилов в Аликово вместе с И.Я. Яковлевым приезжал также отец В.И. Ленина – И.Н. Ульянов. Однако документальные тому подтверждения не обнаружены.

Аликовская школа в советские годы.

После Великой Октябрьской социалистической революции Аликовское двухклассное училище преобразовывалось в различные типы общеобразовательных школ: высшее начальное училище, школа 2 ступени (1918-1921 годы), в годы коллективизации Аликовская восьмилетка была преобразована в школу колхозной молодежи. Она готовила молодежь для социалистического строительства в деревне. Большой вклад в дело подготовки молодёжи для социалистического строительства в деревне вложили учителя ШКМ Золотов А.И., Трофимов А.Т., Кузьмин Ф.К., Осипова А.И., Семенова А.Ф. и другие. В 1934 году ШКМ была преобразована в среднюю школу.

Выпускники школы работают во всех областях России. Сотни выпускников награждены орденами и медалями страны. Среди воспитанников есть учёные, поэты, писатели, лётчики. Десятки выпускников школы служат на офицерских должностях в Вооружённых силах РФ. В 2006 и 2007 г. школа становилась победителем республиканского и федерального конкурсов общеобразовательных учреждений, внедряющих инновационные образовательные программы. В 2006 г. она первой в

Чувашии стала использовать систему Netschool, введя электронные дневники и журналы. В 2008 г. Аликовская школа стала победителем республиканского конкурса «Образовательная инициатива» в номинации «Управление современной школой». Ныне Аликовская средняя школа носит имя И.Я. Яковлева, выдающегося земляка, просветителя чувашского народа, создателя современной чувашской письменности Ивана Яковлевича Яковлева, который сыграл значительную роль в становлении Аликовского училища и строительстве здания школы.

Конструктивные и архитектурные решения здания.

Объемно-планировочное решение характерно для архитектуры учебных заведений первой половины XIX в. Подробное описание конструктивных и объемно-планировочных решений здания найдено в архивных материалах и представлено выше.

Двухэтажный на каменном цоколе прямоугольный в плане дом.

Фундамент сплошной, ленточный. Крыша дома стропильная, кровля из листового железа.

В оформлении фасадов преобладают характерные черты позднего «псевдорусского» направления эклектики, который сводился к обильному декорированию зданий узорами, типичными для русского народного зодчества, прежде всего, вышивки и резьбы по дереву – резные карнизы, подзоры, полотенца с кистями, лопатки; архитектурные элементы - «пузатые» колонны; особое внимание уделялось крыше - три фронтона и полуфронтон, декорированный деревянными узорчатыми «полотенцами», создавали акценты фасадов. Декоративное оформление фасадов, оконных и дверных заполнений за небольшим исключением хорошо сохранилось, полностью утрачена лишь декоративная отделка входного крыльца главного северного фасада с «пузатыми» колоннами столбов навеса, полуциркульные слуховые окна.

В оформлении фасадов преобладали цвета пастельные в сочетании белым: «... крыша и водосточная трубы с воронками были выкрашены французской медянкой на масле за два раза. Наружная обшивка выкрашена в два тона: фронтоны, наличники окон, карнизы, углы окрашены за два раза цинковыми белилами высшего качества, а прочее пространство обшивки теми же белилами с прибавлением лазури. Фундаменты были выкрашены за два раза масляной краской под цвет кирпича. Полы обеих этажей, пристроек и лестница выкрашены за два раза золотистой охрой. Косяки окон и дверей, две арки, находящиеся по одной в коридорах нижнего и верхнего этажей, а также и все оконные рамы выкрашены теми же цинковыми белилами за два раза». В процессе исследований были выявлены фрагменты красочного слоя цоколя кирпично-вишневых оттенков, выявлен первый красочный слой стен интерьеров здания – побелка с примесью голубого пигмента.

Объемно-планировочное решение здания бывшей школы - коридорного типа с необходимым для учебного заведения набором помещений: учебных классов, учительской, коммуникационных и обслуживающих помещений. Основой планировки здания является коридор с двухмаршевой лестницей, в который попадаем через входное крыльцо и тамбур, по обе стороны коридора располагаются отдельные комнаты бывших классов, они примерно одинаковые по площадям, за исключением небольшой бывшей уборной. Коридорная схема наиболее часто применяется при строительстве общественных зданий, в том числе школ, подобные здания были наиболее характерны среди учебных заведений конца 19 века.

За этот период при приспособлении здания под современные функции были сохранены планировочная схема и конструктивные особенности здания, при этом появились дополнительные перегородки при нарезке помещения в одноэтажном флигеле, проведено центральное отопление и электроосвещение. В последние годы в связи с современными нормами со стороны южного фасада появились эвакуационные выходы с металлическими лестницами в уровнях двух этажей, со стороны южного фасада в

оконных проемах устроены эвакуационные выходы, для этого пробиты подоконные части, оконные блоки заменены на современные дверные, со стороны восточного фасада устроена приставная металлическая лестница на чердак. В ходе ремонтов последних лет была заменена металлическая полосовая кровля с фальцем на покрытие из оцинкованного профнастила, демонтирована водосточная система, плоскость фасадов и декора выкрашены яркими красками. В интерьерах была выполнена дополнительная обшивка стен и потолков современными гипсовыми плитами. Вместе с тем в основном сохранились оригинальные элементы интерьера: деревянная отделка полов из массивной доски, кессонные потолки с деревянными балками, деревянная двухмаршевая лестница, дверные блоки, штукатурные кирпичные печи. На виду оставлены конструктивные потолочные балки, бревенчатые стены, полы. Цветовая гамма интерьеров - в светлых, тёплых оттенках натурального дерева.

Размеры дома в плане – 14,6 x 16,0 метров, крылец – 2,0 x 3,6 метров.

По техническому паспорту «БТИ» инв. № 2193(М) по состоянию на 05 мая 2008г. определен процент износа основных несущих конструкций:

- общий износ конструкций здания составляет: - Литер А - 77%;

Фундаменты здания ленточные кирпичные, являются продолжением цоколя.

Деревянные рубленые стены из бруса (лафет) уложены на кирпичный цоколь.

Остов здания представляет собой деревянные рубленые продольные и поперечные несущие стены.

Дверные и оконные проемы врублены в деревянные стены, проемы прямоугольные. Окна обрамлены резными наличниками.

Междуэтажные перекрытия здания представляют собой:

- утепленное перекрытие в уровне перекрытия первого этажа;

- утепленное перекрытие в уровне перекрытия второго этажа (чердачное перекрытие).

Кровля выполнена из оцинкованного фальцованного листа, уложенного по деревянной разряженной обрешетке, по стропилам, опирающимся на несущие продольные и поперечные деревянные стены;

Отмостка отсутствует.

Лестницы:

- деревянная, с простым деревянным ограждением и перилами;

- металлическая лестница для организации эвакуации из помещений второго этажа, расположенная со стороны дворового фасада.

- металлическая лестница-стремянка для организации входа в чердачное пространство выполнена со стороны бокового дворового фасада здания;

Крыша здания вальмовая. В качестве несущих конструкций стропильной системы являются деревянные навесные стропила, выполненные из тесаного бруса и обрезной доски с установкой балок, затяжек и бабок. Стропила установлены с различным шагом от 980-1210мм.

В качестве обрешетки использована обрезная доска шириной 100-150мм толщиной 32мм, уложенная по стропилам с шагом в свету от 200мм и более.

Водосток наружный, организованный - отсутствует. На деревянных стенах видны элементы сальных костылей для крепления водосточных труб.

Оконные блоки деревянные с одинарным остеклением в отдельных переплетах. Подоконные доски деревянные профилированные.

Внутренние дверные блоки деревянные филенчатые окрашенные. Наружные дверные блоки деревянные филенчатые остекленные и стальные.

Здание подключено к централизованной системе отопления, централизованной системе электроснабжения. Водоснабжение и водоотведение отсутствует.

Здание эксплуатируется в соответствии с назначением.

Характеристики здания:

- уровень ответственности (ГОСТ Р54257-2010) – 2(нормальный);
- срок службы (ГОСТ Р54257-2010) - 100лет;
- степень огнестойкости - IV;
- класс конструктивной пожарной опасности - С2;
- класс функциональной пожарной опасности - Ф2.2

В процессе *обследования строительных конструкций объекта культурного наследия* регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, выполнены следующие виды работ:

- *визуальное обследование технического состояния фундаментов, стен, крыши, перекрытий, лестниц;*
- *выполнено визуальное обследование состава строительных конструкций;*
- *зафиксированы имеющиеся трещины и повреждения несущих конструкций;*
- *сделаны выводы о техническом состоянии обследуемых строительных конструкций здания в отдельности и в целом, и рекомендации по приведению их в нормативное техническое состояние:*

1. Отдельные строительные конструкции здания имеют повреждения, трещины, дефекты, находятся в ограниченно - работоспособном состоянии (фундаменты, конструкции деревянных стен, перекрытий, лестниц, крыши).

2. Имеющиеся повреждения несущих конструкций здания, вызваны длительным сроком эксплуатации, воздействием неблагоприятных природно-климатических факторов, отсутствием мероприятий по защите конструкций, в том числе неудовлетворительное состояние отмостки, протечки кровли, отсутствие ограждения, нарушение целостности кровельного покрытия, возможность сноса отдельных листов покрытия порывами ветра, нарушение норм эксплуатации. Повреждения и дефекты приводят к снижению несущей способности конструкций и, как следствие, к аварийному состоянию здания в целом.

3. Организованный водосток с кровли отсутствует, отмостка отсутствует, наружные стены, цоколь здания и фундаменты подвергаются замачиванию.

4. Требуется ряд мероприятий местного усиления по требованиям конструктивной безопасности:

-Выполнить замену существующей кровли с устройством системы организованного водостока, замену обрешетки, огнебиозащитную обработку деревянных конструкций.

- Выполнить усиление отдельных элементов стропильной системы – концов стропильных ног и балок, опирающихся на стены здания;

- Выполнить усиление отдельных участков балок чердачного перекрытия;

- Выполнить утепление подкровельного пространства современным эффективным негорючим утеплителем из каменной ваты.

- Выполнить организацию доступа в чердачное пространство со стороны внутренних помещений с устройством противопожарного люка и стремянки;

- Выполнить восстановление кирпичных стен цокольной части методом перекладки отдельных участков с использованием кирпича исторического образца, зачеканки трещин раствором, ремонт швов кладки, окраска цоколя в соответствии с эскизным проектом реставрации фасадов;

- Выполнить восстановление, реставрацию деревянных покрытий полов из досок;

- Выполнить утепление полов первого этажа;

- Восстановить продухи в кирпичной кладке цоколя с установкой декоративных решеток;

- Восстановить внешний облик здания в соответствии с требованиями эскизного проекта реставрации;

- Выполнить отмостку по периметру здания;
- Выполнить элементы благоустройства;
- Выполнить отсутствующие инженерные системы и восстановить существующие инженерные системы здания.

Проектные решения (Эскизный проект реставрации объекта культурного наследия).

Эскизный проект реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, разработан на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 20.06.2019 № 34, Технического задания Заказчика, Разрешения № 5 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 06.03.2020, технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, по результатам комплексных научных исследований, проведенных на объекте, в том числе историко-архивных и библиографических исследований, натурных исследований – обмеров, зондажей, инженерного обследования его строительных конструкций.

Эскизный проект реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, представлен в составе:

- *пояснительная записка к эскизному проекту*
- *архитектурные решения с графическим материалом (фасады, планы, разрезу):*
 - Схема демонтажа.*
 - Схема восстанавливаемых и реставрируемых элементов.*
 - Главный северный фасад в осях 1-4. М1:100.*
 - Восточный фасад в осях Д-А. М1:100.*
 - Южный фасад в осях 4-1. М1:100.*
 - Южный фасад в осях 4-1 с пожарной лестницей. М1:100.*
 - Западный фасад в осях А-Д. М1:100.*
 - План 1 этажа. М1:100.*
 - План 2 этажа. М1:100. 1*
 - План потолка 1 этажа. М1:100.*
 - План потолка 2 этажа. М1:100.*
 - Разрез 1-1. М1:100.*
 - Разрез 2-2. М1:100. 1*
 - Колерный паспорт. Главный северный фасад в осях 1-4.*
 - Западный фасад в осях А-Д. Южный фасад в осях 4-1.*
 - Колерный паспорт. Фрагменты фасада. Наличник. М1:20. Навес. М1:25.*
 - Колерный паспорт. Разрез 1-1. План потолка 1 этажа. План пола 1 этажа.*

Архитектурные и конструктивные решения.

Архитектурные решения проекта реставрации и приспособления объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с.Аликово, ул. Советская, д. 15/1:

1. Выполнить кровлю из оцинкованных фальцованных листов толщиной 0,7мм с покрытием окрасочным слоем в соответствии с цветовым решением фасада, восстановить водосточную систему с устройством водосточных труб; выполнить работы по восстановлению слуховых окон в соответствии с проектом реставрации.

2. Восстановить входное крыльцо главного фасада здания в исторических габаритах.

3. Демонтировать современную металлическую лестницу на чердак на восточном фасаде здания с организацией доступа на чердак со стороны внутренних помещений.

4. Выполнить работы по реставрации и замене в необходимом объеме деревянной обшивки сруба, доской в соответствии с существующими образцами обшивки. Выполнить бактерицидную обработку фасадов деревянного сруба противогрибковыми составами, ремонт конопатки.

5. Реставрировать фасады с восстановлением утраченных архитектурных элементов согласно проекту реставрации.

6. Выполнить работы по реставрации кирпичной кладки цоколя фасадов здания методом реставрации швов кирпичной кладки, перекладки наружной версты историческим кирпичом, восстановить участки кирпичной кладки цоколя на углах здания, и в местах выступающих торцов сруба, восстановить продухи в цокольной части, произвести очистку от высолов, плесени, грибковых поражений, выполнить обработку от биопоражений, выполнить покрытие окрасочным слоем в соответствии проектом реставрации.

7. Выполнить в соответствии с проектом приспособления работы по устройству санузла на первом этаже здания.

8. Выполнить реставрацию деревянных полов в интерьерах. Устроить в санузле керамическое покрытие пола в соответствии с санитарными нормами.

9. Выполнить работы по замене инженерных коммуникаций в соответствии с современными требованиями и нормами эксплуатации в необходимом объеме.

10. Изготовить и установить металлические решетки на продухи кирпичной кладки цоколя в соответствии с проектом реставрации.

11. Произвести отделку внутренних помещений в соответствии с проектом реставрации, приспособления и технологическими рекомендациями.

12. Реставрировать сохранившиеся элементы интерьеров в соответствии с проектом реставрации и приспособления.

13. Изготовить и установить оконные и дверные заполнения в соответствии с проектом реставрации.

14. Изготовить и установить подоконные сливы, отлив на кирпичном цоколе.

15. Выкрасить здание в соответствии с колерным паспортом.

16. Выполнить работы по ремонту, очистке и окраске в соответствии с колерным паспортом эвакуационной лестницы на южном фасаде здания.

Для восстановления архитектурного облика памятника при подборе декоративного оформления утраченных элементов предлагается использовать найденные в ходе проведенных исследований сохранившиеся фрагменты декоративного оформления, материалы исследования и аналоги.

На территории участка необходимо по специально разработанному проекту предусмотреть:

1. Провести работы по устройству дискретной отмотки и элементов благоустройства.

Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Конструктивные и объемно-планировочные решения проекта реставрации и приспособления объекта культурного наследия (памятник истории и культуры)

регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенной по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1:

1. Выполнить кровлю из оцинкованных фальцованных листов толщиной 0,7мм с покрытием окрасочным слоем в соответствии с цветовым решением фасада, восстановить водосточную систему с устройством водосточных труб; выполнить работы по восстановлению слуховых окон в соответствии с проектом реставрации.

2. Демонтировать современную металлическую лестницу на чердак на восточном фасаде здания с организацией доступа на чердак со стороны внутренних помещений.

3. Выполнить работы по реставрации и замене в необходимом объеме деревянной обшивки сруба, доской в соответствии с существующими образцами обшивки. Выполнить бактерицидную обработку фасадов деревянного сруба противогрибковыми составами, ремонт конопатки.

4. Выполнить работы по реставрации кирпичной кладки цоколя фасадов здания методом реставрации швов кирпичной кладки, перекладки наружной версты историческим кирпичом, восстановить участки кирпичной кладки цоколя на углах здания, и в местах выступающих торцов сруба, восстановить продухи в цокольной части, произвести очистку от высолов, плесени, грибковых поражений, выполнить обработку от биопоражений, выполнить покрытие окрасочным слоем в соответствии с проектом реставрации.

5. Выполнить в соответствии с проектом приспособления работы по устройству санузла на первом этаже здания.

6. Провести работы по устройству дискретной отмостки и элементов благоустройства.

Рекомендации по реставрации.

1. Подготовка строительного основания.

Подготовка поверхности наружных стен здания включает в себя следующие технологические операции:

- механическая очистка поверхности стен металлическими щетками от остатков строительного раствора, различных загрязнений.

- проверка прочности поверхности стен. Выявления и удаления штукатурки на плоскостях, рустованных участках.

- промывка водой поверхности наружных стен с помощью агрегатов высокого давления и тщательная просушка основания.

2. Удаление плесени с кирпичной части фасада.

Применяемые материалы: Saratoh.

Водный микробицидный раствор Saratoh, используемый при чистке поверхностей, подверженных воздействию водорослей, плесени и грибка, перед последующим нанесением покрытия. Продукт Saratoh готов к применению.

Способ нанесения: Удалите слой плесени с внутренних поверхностей с помощью влажной чистки. При этом необходимо соблюдать установленные законом предписания (например, предписание по обращению с биологическими опасными веществами). С наружных поверхностей удалите налет плесени, водорослей или грибка с помощью струйной обработки с соблюдением предписаний, установленных законом. Растения и пыльцу удалите механически/или с помощью обжигания. Очищенные поверхности промойте материалом Saratoh и хорошо высушите.

3. Огрунтовка фасадов.

Применяемые материалы: Disboxan 452 Wetterschutz, AmphisilanPutzfestiger / DupaPutzfestiger

Для гидрофобной защиты поверхности и повышения сопротивляемости к антигололедным реагентам под покрытием на основе метакриловой смолы применяется

Disboxan 452 Wetterschutz Гидрофобная пропитка для минеральных, силикатсодержащих фасадных поверхностей.

1. Для защиты деревянных поверхностей CapacrylHolzschutz-Grund.

Водоразбавляемая бесцветная грунтовка для защиты деревянных поверхностей с предупреждающим действием против синевы и грибка. Только для наружных работ. Продукт CapacrylHolzschutz-Grund служит для защиты деревянных поверхностей, не подвергающихся статическим нагрузкам и не соприкасающихся с землей, от гниения и посинения. Наружные двери и окна можно покрывать грунтовкой CapacrylHolzschutz-Grund со всех сторон. Только для наружного применения.

Способ нанесения: поверхность должна быть чистой, сухой, обладать несущей способностью, без разделяющих веществ. Влажность точных по размеру деревянных элементов не должна превышать 13%, для ограниченно точных и неточных по размеру деревянных деталей – 15%.

Необходимо соблюдать принципы конструктивной защиты древесины, которые являются предпосылкой длительного срока службы деревянных поверхностей с покрытием.

2. Разбавляемая водой фасадная краска для деревянных домов CapadurWetterschutzfarbe NQG.

Разбавляемая водой краска для нанесения укрывистых стойких покрытий, долгое время остающихся чистыми, на наружные деревянные поверхности.

Для цветного оформления и защиты ограниченно точных по размеру деревянных деталей, таких как деревянная обшивка, ставни, ворота, факхек и т.п. и неточных по размеру деревянных деталей, таких как дощатая обшивка, заборы, гонт, балконные парапеты, перголы и т.п., а также для водосточных труб и желобов из твердого ПВХ и листовой оцинкованной стали.

Минерализованная полимерная поверхность за счет технологии нано-кварцевой решетки, длительное время остающаяся чистой без потери эластичности пленочного покрытия. С пленочным консервантом для защиты поверхности от грибка и водорослей. Пленочная консервация в большинстве случаев обеспечивает эффективную защиту поверхности от плесени и грибков в течение многих лет. При этом использование пленочных защитных средств является помимо конструктивных, т.е. строительных мер единственно возможной защитой поверхности покрытия от водорослей и грибков.

Проектные решения (стадия «Проект»).

Проект реставрации и приспособления (стадия «Проект») объекта культурного наследия регионального значения «Здание церкви Николая Чудотворца», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Атемар, ул. Никольский порядок, д.1Б, разработан на основании принципиальных решений Эскизного проекта реставрации и приспособления, дающего научно-методическое обоснование проектных архитектурных и конструктивных решений, направленных на сохранение и восстановление его архитектурно-исторического облика, модернизацию сетей инженерно-технического обеспечения общего пользования.

Проект включает:

- пояснительную записку к проекту;
- схему планировочной организации земельного участка:

5-2020-ПЗУ л.1 Общие данные

5-2020-ПЗУ л.2 Генеральный план М1:500

5-2020-ПЗУ л.3 План организации рельефа М1:500

5-2020-ПЗУ л.4 План благоустройства, конструкции дорожной одежды, разбивочный план благоустройства

5-2020-ПЗУ л.5 Сводный план инженерно-технического обеспечения М1:500

- архитектурные решения с графическим материалом (рабочие чертежи марки АР):
 - 5-2020-АР л.1. Общие данные
 - 5-2020-АР л.2. План 1 этажа. Проектные решения
 - 5-2020-АР л.3. План 2 этажа. Проектные решения
 - 5-2020-АР л.4. Перегородки из ГКЛ. Узлы.
 - 5-2020-АР л.5. План потолков 1 и 2 этажа
 - 5-2020-АР л.6. Фасад в осях 1-4 по оси А,Б. Фасад в осях Д-А по оси 1
 - 5-2020-АР л.7. Фасад в осях 4-1 по оси Д. Фасад в осях А-Д по оси 4
 - 5-2020-АР л.8. Ведомость заполнения оконных проемов
 - 5-2020-АР л.9. Ведомость заполнения дверных проемов
 - 5-2020-АР л.10. Ведомость заполнения дверных проемов. Дверные блоки
 - 5-2020-АР л.11. Экспликация полов
 - 5-2020-АР л.12. Ведомость отделки помещений
 - 5-2020-АР л.13. План 1 этажа. План демонтажных работ
 - 5-2020-АР л.14. План 2 этажа. План демонтажных работ
 - 5-2020-АР л.15. Ведомости демонтажных работ
- конструктивные и объемно-планировочные решения с графическим материалом (рабочие чертежи марки КР):
 - 5-2020-КР л.1 Общие данные
 - 5-2020-КР л.2 Фасад в осях 1-4 по оси А,Б. Фасад в осях Д-А по оси 1. Усиление стен цоколя
 - 5-2020-КР л.3 Фасад в осях 4-1 по оси Д. Фасад в осях А-Д по оси 4. Усиление стен цоколя
 - 5-2020-КР л.4 План кровли
 - 5-2020-КР л.5 План кровли. Узлы
 - 5-2020-КР л.6 Водосточная система
 - 5-2020-КР л.7 План чердачного перекрытия. Усиление чердачного перекрытия
 - 5-2020-КР л.8 План стропил. Сечения. Детали усиления.
 - 5-2020-КР л.9 План балок перекрытия. Усиление балок.
 - 5-2020-КР л.10 Вход №1. Детали.
- сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:
 - система электроснабжения
 - система водоснабжения: наружная и внутренняя система водоснабжения
 - система водоотведения: наружная и внутренняя система водоотведения
 - отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
- проект организации реставрации.

В **архитектурной и конструктивных разделах** стадии «Проект» подтверждаются принципиальные решения Эскизного проекта реставрации и приспособления объекта культурного наследия.

В здании размещаются:

- на 1 этаже – демонстрационные залы музея, служебные помещения, санузлы;
- на 2 этаже – демонстрационные залы музея;

Все этажи запроектированы с рассредоточенными эвакуационными выходами.

Функциональная связь между этажами и эвакуация из помещений 2 этажа осуществляется по путям эвакуации через не изолированную лестничную клетку вестибюль и тамбуры непосредственно наружу, по наружной лестнице 3-го типа.

Технико-экономические показатели.

1. Площадь застройки - 308,7м²

2. Строительный объем здания - 2075м³
в т.ч. подвала, ниже 0.000 -
3. Общая площадь здания - 487м²
4. Полезная площадь - 487м²
5. Расчетная площадь 470,9м²
6. Количество этажей эт 2
7. Этажность эт 2

Характеристики здания:

- уровень ответственности (ГОСТ Р54257-2010) – 2(нормальный);
- срок службы (ГОСТ Р54257-2010) - 100лет;
- степень огнестойкости - IV;
- класс конструктивной пожарной опасности - С2;
- класс функциональной пожарной опасности - Ф2.2

При оформлении фасадов сохраняется цветовое решение, основанное на гармоничных сочетаниях цветов в соответствии с Эскизным проектом реставрации.

Фасады выполнены из материалов и конструкций, имеющих долговечность согласно расчетному сроку службы здания.

Выполнить работы по укреплению и реставрации кирпичной кладки стен здания в уровне цоколя, методами перекладки участков стен наружной версты, восстановления разрушенного кирпича специальными реставрационными материалами, вычинкой кирпичной кладки. Провести обработку от высолов, грибковых поражений в необходимом объеме.

Внутренняя отделка помещений выполняется согласно нормативным требованиям.

Перед началом работ необходимо обработать стены, перегородки антисептиком противплесени и грибков.

Отделка стен

- технических помещений – сплошное выравнивание стен из сухих гипсовых смесей, водоэмульсионная покраска;
- вестибюля, коридоров, демонстрационных залов, лестничных клеток – сплошное выравнивание стен из сухих гипсовых смесей, водоэмульсионная покраска
- санузлов, помещений уборочного инвентаря, - шпаклевка, глазурованная керамическая плитка;

Потолок

- помещения всех этажей - сплошное выравнивание стен из сухих гипсовых смесей, водоэмульсионная покраска;

Покрытие полов

- санузлов, помещений уборочного инвентаря - керамическая плитка;
- демонстрационных залов, лестниц, служебных помещений, тамбуров – деревянные полы, окрашенные.

Все используемые строительные и отделочные материалы должны быть допущены к применению Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека и иметь сертификат пожарной безопасности, сертификат соответствия и санитарно-эпидемиологическое заключение.

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Проектирование сетей инженерно-технического обеспечения (система электроснабжения, система водоснабжения: наружная и внутренняя система

водоснабжения, система водоотведения: наружная и внутренняя система водоотведения, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети) выполнено на основании технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования.

- Договора на энергоснабжение №26/01-527-988 от 24.01.2020.

- Технических условия на установку узлов тепловой энергии и теплоносителя №ТУ/Т-04/2014 от 18.12.2014.

- Технических условий на присоединение для объекта: научно-проектная документация «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1» к сетям коммунального водопровода № 122 от 04.03.2020.

- Технических условий на подключение к сетям канализации (на проектирование) №01 от 04.03.2020.

Система электроснабжения.

Электроснабжение здания предусматривается от отдельно стоящей двухтрансформаторной подстанции 10/0,4кВ по двум взаиморезервируемым кабельным линиям. Напряжение питающей сети - ~380/220В при глухо заземленной нейтрали трансформаторов.

Принятая схема электроснабжения обеспечивает надежность электроснабжения здания как потребителя III-ой категории надежности электроснабжения

Используемое силовое электротехническое оборудование и электротехнические материалы сертифицированы и рекомендованы к применению в соответствии действующими в РФ нормативными документами и правилами. Электрооборудование отвечает требованиям обеспечения повышенной эксплуатационной надежности, энергосбережения, минимальных эксплуатационных затрат, минимальной площади размещения.

Основными электроприемниками здания являются: розеточная сеть оборудования демонстрационных залов музея, электроосвещение, санитарно-техническое оборудование, вентиляция.

Внешнее электроснабжение не входит в состав настоящего раздела

Наружная система водоснабжения

Источником водоснабжения здания являются существующие наружные сети водоснабжения, расположенные по адресу ЧР, с. Аликово, ул. Парковая Ø63мм

Проектом предусмотрено устройство прокладки системы водопровода dy40мм. Ввод водопровода выполнен из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR13.6 P10.0 АТМ d40 «питьевая» ГОСТ 18599-2001. Врезка проектируемой сети в существующую сеть водопровода предусмотрена в проектируемом колодце d1500мм с установкой в нем дополнительной запорной арматуры и противопожарной головки.

Внутренняя система водоснабжения

Источником водоснабжения здания являются существующие наружные сети водоснабжения, расположенные по адресу ЧР, с. Аликово, ул. Парковая Ø63мм

Проектом предусмотрено устройство следующих систем водоснабжения:

- система хозяйственно-питьевого водопровода (В1);

- система хозяйственно-питьевого горячего водопровода (Т3);

Водоснабжение объекта предусмотрено от одного вводов водопровода dy40мм (вновьпроектируемого).

Внутренняя сеть водопровода принята тупиковой.

Для учета расхода воды на вводе водопровода установлен водомерный узел В1 №1 со счетчиком холодной воды ВСХд-15 d15мм

Для механической очистки воды перед счетчиком установлен магнитно-механический фильтр d15мм.

Трубопроводы проложить с уклоном 0,002 в сторону водоразборных точек и ввода водопровода.

Для полива территории и зеленых насаждений на наружную стену здания выведен поливочный кран d25мм.

Согласно СП 10.13130.2009 «Внутренний противопожарный водопровод» п.4.1.1., табл.1, расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 1 струя по 2.5л/сек.

Гарантированный напор в сети водопровода в месте врезки составляет 15,0м вод.ст. Внутреннее пожаротушение проектом не предусмотрено.

Трубопроводы системы холодного водоснабжения, прокладываемые в помещениях сповышенной влажностью, коробах и изолируются трубками технической изоляции толщиной 9мм от образования конденсата.

Наружная система водоотведения

Согласно договору №01/20 от 04.03.2020 на подключения к сетям канализации, выданных ООО «ТЕПЛОДОКАНАЛ», отвод хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в существующие централизованные системы водоотведения, расположенные по адресу ЧР, с. Аликово, ул. Советская (территория МБОУ «Аликовская СОШ им. И.Я.Яковлева»).

Подключение проектируемой канализации производится в существующем колодце №130/1.

Отвод сточных вод от здания предусматривается в проектируемую систему канализации Ø 160мм с дальнейшим подключением с существующей централизованной системе водоотведения Ø160мм.

Основные показатели водоотведения:

Расчетный расход – 0,42 м³/сут; - 0,468 м³/ч; - 1,927 л/с

Внутренняя система водоотведения

Согласно договору №01/20 от 04.03.2020 на подключения к сетям канализации, выданных ООО «ТЕПЛОДОКАНАЛ», отвод хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в существующие централизованные системы водоотведения, расположенные по адресу ЧР, с. Аликово, ул. Советская (территория МБОУ «Аликовская СОШ им. И.Я.Яковлева»).

Подключение проектируемой канализации производится в существующем колодце № 130/1.

Сточные воды самотеком отводятся в проектируемую наружную сеть канализации Ø160мм, с дальнейшим подключением к существующей сети Ø160мм.

Основные показатели водоотведения:

Расчетный расход – 0,42 м³/сут; - 0,468 м³/ч; - 1,927 л/с

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Теплоснабжение реставрируемого здания производится от наружных тепловых сетей.

Теплоноситель – «горячая вода». Параметры теплоносителя:

- расчетный температурный график регулирования: Т1/Т2 - 95/70°С,

- ориентировочный напор сетевой воды:

- подающий трубопровод – 4,0 кгс/см²;

- обратный трубопровод – 2,5 кгс/см².

Система теплоснабжения - двухтрубная, закрытая.

Схема присоединения систем отопления к наружным тепловым сетям – зависимая, через существующий узел учета количества потребленной тепловой энергии.

Трубопроводы на вводе в здание покрываются антикоррозионным покрытием - масляно-битумной краской в два слоя по грунту ГФ-031.

Тепловая изоляция трубопроводов - цилиндры K-FLEX ST толщ. 40 мм.

Дренаж трубопроводов осуществляется в водосборный приямок, из которого погружным насосом, имеющимся в наличии, вода отводится в систему канализации с разрывом струи с помощью воронки.

Дезинфекцию и противонакипную обработку внутренней системы теплоснабжения вести в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01.

Проект организации реставрации содержит необходимые материалы, в которых крупно решаются вопросы рациональной организации ремонта, реставрации и приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- Приказ Министерство регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия», утвержденный и введенный в действие с 01.04.2014 приказом Федерального агентства по техническому

регулированию и метрологии от 09.10.2013 г. № 1138-ст;

- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждён и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

- ГОСТ Р 57097-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Памятники деревянного зодчества. Общие требования к производству работ», утверждён и введен в действие с 01.01.2017 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.09.2016 № 1186-ст;

- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 09.12.2016 № Р-1481 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технического задания на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ.

- Бодэ А.Б., Зинина О.А., Косенков А. Ю., Попов В.А. Традиционное строительство из дерева и плотницкое мастерство /А.Б. Бодэ, О. А. Зинина, А.Ю. Косенков, В.А. Попов. - М.: ИнститутНаследия, 2019.

Обоснование вывода экспертизы.

Представленная на государственную историко-культурную экспертизу Научно-проектная документация «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории

и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1», выполненная ООО «АПМ «Эклектика» (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 04858 от 06.03.2018) по заказу Администрации Аликовского района Чувашской Республики на основании Муниципального контракта №5 от 14.02.2020 на основании Технического задания Заказчика, Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 20.06.2019 № 34, Разрешения № 5 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 06.03.2020, технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования, правоустанавливающих документов и документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта и его техническом состоянии, содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых решений, направленных на решение задач по сохранению сооружения, как объекта культурного наследия.

Основные решения эскизного проекта реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, приняты на основании результатов предпроектных и комплексных научных исследований: историко-архивных и библиографических исследований, натурных исследований – обмеров, фотофиксации, зондажей, оценки технического состояния внешних архитектурных и конструктивных элементов сооружения с выводами по результатам обследования и рекомендациями по обеспечению надежности дальнейшей его эксплуатации, которые показали, что при определенных потерях, здание в целом сохранило свою конструктивную схему, композиционную структуру и декоративное оформление фасадов. Выявлены основные этапы строительства объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, его особенности (*градостроительные характеристики, архитектурные характеристики и конструктивные элементы объекта*), подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны), и существующее техническое состояние его конструкций (*фундаменты, стены, перекрытия, лестницы, крыша, оконные блоки и подоконники, дверные блоки, полы*). Для максимального продления жизни памятника, приведения его конструкций в нормативное техническое состояние, в первую очередь рекомендовано провести работы ремонтно-реставрационные работы на фасадах и в интерьерах здания памятника, а также благоустроить его территорию.

В предусмотренных проектом приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, решения по демонтажу современной металлическую лестницу на чердак на восточном фасаде здания с организацией доступа на чердак со стороны внутренних помещений, устройству санузла на первом этаже здания с керамическим покрытием пола в соответствии с санитарными нормами, замене инженерных коммуникаций (*системы электроснабжения, систем наружной и внутреннего водоснабжения, систем наружной и внутреннего водоотведения, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети*) в соответствии с современными требованиями и нормами эксплуатации, эксперты не усматривают решений, ставящих под угрозу его целостность и подлинность. Данные решения не оказывают значительного влияния на его архитектурные характеристики и конструктивные элементы, включая оформление интерьеров здания, и в целом на его историко-культурную ценность.

Проект реставрации и приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.»,

расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, разработан на основании принципиальных решений Эскизного проекта реставрации и приспособления, дающего научно-методическое обоснование проектных архитектурных и конструктивных решений, направленных на сохранение его архитектурных характеристик и конструктивных элементов, определенных по результатам комплексных научных исследований, как его особенности, подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны), с восстановлением утраченных и поврежденных на основании найденных в ходе проведенных исследований сохранившиеся фрагменты декоративного оформления, материалов исследования и аналогов. В архитектурном и конструктивном разделах стадии «Проект» подтверждаются принципиальные решения Эскизного проекта реставрации и приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1.

Предложенные архитектурные, конструктивные и технологические решения проекта реставрации и приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/16, направлены на укрепление (усиление) отдельных конструкций здания, восстановления его архитектурного облика, включая оформление интерьеров, модернизацию (устройство) сетей инженерно-технического обеспечения (*системы электроснабжения, системы водоснабжения: наружной и внутренней систем водоснабжения, системы водоотведения: наружная и внутренней систем водоотведения, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети*), не оказывают влияние на его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, соответствуют сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, нормам ст. 40, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», учитывают современные строительные нормы и правила.

Входящие в состав научно-проектной документации «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1» Раздел 1. Предварительные работы, Раздел 2 Комплексные научные исследования, Раздел 3 Проект реставрации и приспособления (стадия «Эскизный проект», стадия «Проект») содержат необходимые материалы и документы, установленные национальными стандартами Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть», ГОСТ Р 57097-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Памятники деревянного зодчества. Общие требования к производству работ».

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1 (стадия «Эскизный проект», стадия «Проект»), выполнена в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 20.06.2019 № 34, Техническим заданием на разработку научно-проектной документации: «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенной по адресу: Чувашская Республика, Аликровский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1 (Приложение к Муниципальному контракту №5 от 14.02.2020).

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ.

Научно-проектная документация «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1», **выполненная Обществом с ограниченной ответственностью «АПМ «Эклектика»** (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 04858 от 06.03.2018), **соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Чувашской Республики, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

Мы, Нестеренко Игорь Михайлович, Свиридовский Олег Антонович и Удина Наталья Леонидовна несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов поведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему акту прилагаются:

1. *Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, от 1 апреля 2020г.* на 4 л.;
2. *Протокол № 2 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1, от 17 апреля 2020 г.* на 2 л.;

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

Дата оформления заключения экспертизы - 17 апреля 2020 г.

ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии
 по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению
 объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им.
 И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика,
 Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1

г. Казань, г. Омск

1 апреля 2020 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Удина Н.Л. образование высшее, специальность «Архитектура», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 35 лет; директор ООО «Строймир», член Омского областного отделения ВООПИК; государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 16.08.2017 № 1380

Нестеренко И.М. образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, эксперт ООО «ЦМП», член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580

Свиридовский О.А. образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Нестеренко Игорь Михайлович

Удина Наталья Леонидовна
Свиридовский Олег Антонович

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Удину Наталью Леонидовну.**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Нестеренко Игоря Михайловича.**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Удина Н.Л. уведомила членов экспертной комиссии о получении от заказчика (Общества с ограниченной ответственностью «АПМ «Эклектика») для проведения государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1», выполненной Обществом с ограниченной ответственностью «АПМ «Эклектика» (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 04858 от 06.03.2018), в составе:

№ раздела кн.	Наименование разделов проекта	Марка черт.	Арх. №
1	2	3	4
Раздел 1	<u>Предварительные работы.</u>		
Подраздел №1	Исходная и разрешительная документация.	ПР	5/1а
Подраздел №2	Предварительные исследования.	ПР	5/1б
Раздел 2	<u>Комплексные научные исследования.</u>		
Подраздел №1	Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка.	КИ	5/2а
Подраздел №2	Обмерные чертежи фасадов, планов, разрезов.	ОЧ	5/2б
Подраздел №3	Архитектурные исследования.	КИ	5/2в
Подраздел №4	Инженерно-технические исследования.	КИ	5/2г
Подраздел №5	Отчет по комплексным научным исследованиям.	КИ	5/2д
Подраздел №6	Проект предмета охраны объекта культурного наследия.	КИ	5/2е
Раздел 3	<u>Проект реставрации и приспособления.</u>		
	<u>Эскизный проект реставрации и приспособления.</u>		
Подраздел №1	Пояснительная записка.	ЭП	5/3а
Подраздел №2	Архитектурные решения.	ЭП	5/3б
	<u>Проект.</u>		
Подраздел №3	Пояснительная записка.	ПЗ	5/3-ПЗ
Подраздел №4	Схема планировочной организации земельного участка.	ПЗУ	5/3-ПЗУ
Подраздел №5	Архитектурные решения.	АР	5/3-АР
Подраздел №6	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	КР	5/3-КР
Подраздел №7	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях	ИОС	5/3-ИОС

	инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, Содержание технологических решений.		
Подраздел №7.1	Система электроснабжения.	ИОС	5/3-ИОС.1
Подраздел №7.2	Система водоснабжения.	ИОС	5/3-ИОС.2
	Часть 1 Наружная система водоснабжения		5/3-ИОС.2.1
	Часть 2 Внутренняя система водоснабжения.		5/3-ИОС.2.2
Подраздел №7.3	Система водоотведения.	ИОС	5/3-ИОС.3
	Часть 1 Наружная система водоотведения		5/3-ИОС.3.1
	Часть 2 Внутренняя система водоотведения		5/3-ИОС.3.2
Подраздел №7.4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	ИОС	5/3-ИОС.4
Подраздел №8	Проект организации реставрации.	ПОР	5/3-ПОР
Раздел 4	Рабочие чертежи.		
Подраздел №1	Фрагменты фасадов и интерьеров.	АР	5/4а
Подраздел №2	Столярные изделия.	РП	5/4б

Эксперты отметили, что согласно:

- письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» рабочая проектно-сметная документация Проекта реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе рабочая проектно-сметная документация.

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 14.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ (в действующей редакции); Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

О.А. Свиридовский

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1

г. Казань, г. Омск

17 апреля 2020 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Председатель экспертной комиссии:

Удина Н.Л.

образование высшее, специальность «Архитектура», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 35 лет; директор ООО «Строймир», член Омского областного отделения ВООПИК; государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 16.08.2017 № 1380

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Нестеренко И.М.

образование высшее, специальность «История», стаж работы в сфере сохранения объектов культурного наследия 31 год, эксперт ООО «ЦМП», член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 26.04.2018 № 580

Член экспертной комиссии:

Свиридовский О.А.

образование высшее, специальность «История», стаж работы по профильной деятельности 28 лет, ведущий инженер Сектора методов исследования проблем развития регионов Федерального государственного бюджетного учреждения науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (ОНЦ СО РАН), председатель Общественного совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры Омской области, член Омского областного отделения ВООПИК, член президиума Омского регионального общественного благотворительного Фонда «Культура Сибири», государственный эксперт, аттестованный приказом Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Удина Н.Л., Нестеренко И.М., О.А. Свиридовский).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Нестеренко И.М., Удину Н.Л., Свиридовского О.А.

Решили:

1. Представленная на государственную историко-культурную экспертизу **Научно-проектная документация** «Реставрация объекта культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание старой школы им. И.Я. Яковлева, 1872 г», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликровский р-н, с. Аликово, ул. Советская, д. 15/1», **выполненная Обществом с ограниченной ответственностью «АПМ «Эклектика»** (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № МКРФ 04858 от 06.03.2018), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Чувашской Республики, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии Н.Л. Удиной направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, в следующей последовательности: 1) Н.Л. Удина 2) О.А. Свиридовский, 3) И.М. Нестеренко.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику - Обществу с ограниченной ответственностью «АПМ «Эклектика» со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 2 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Н.Л. Удина

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

И.М. Нестеренко

Член экспертной комиссии

О.А. Свиридовский