

Акт

государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности включенного в реестр объекта археологического наследия «Городище, средние века» при проведении земляных, строительных и иных хозяйственных работ на земельном участке с кадастровым номером 21:01:010204:740 в г. Чебоксары по ул. Константина Иванова (проектные решения по титулу: «2120»)

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 10 ноября 2020 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 30 ноября 2020 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Волгоград.
- 4. Заказчик экспертизы:** Акционерное общество «Головной проектно-изыскательский институт «Чувашгражданпроект». Юридический адрес 428018, Чувашская Республика, город Чебоксары, Московский проспект, 3. ИНН 2130066768; КПП 213001001; ОГРН 1092130014085.

5. Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Гуренко Леонид Валерьевич
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	Не имеет
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	Начальник Научного отдела государственного бюджетного учреждения «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Реквизиты решения Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 20 июня 2018 г. № 961.

Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ) и за достоверность сведений изложенных в заключении экспертизы в соответствии с подпунктом «д» пункта 19, и обеспечивает выполнение пункта 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года N 569 (далее Положение об экспертизе).

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

7. Цель экспертизы.

В соответствии со ст. 28, 30, 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ обеспечение сохранности включенного в реестр объекта культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Согласно п. 2. ст. 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ принятие соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объекты культурного наследия, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

8. Объект экспертизы.

Раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Подраздел 12. «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века» г. Чебоксары, в черте старого города» при проведении проектных и строительных работ по объекту административного назначения «2120», в границах земельного участка 21:01:010204:740 расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова. Разработан Акционерным обществом «Головной проектно-изыскательский институт «Чувашигражданпроект» (далее АО «Чувашигражданпроект») в 2020 году (далее Раздел по обеспечению сохранности или Раздел).

Основанием для проведения экспертизы в соответствии с п. 6 и пп. б) п.7 Положения об экспертизе является договор на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы, заключенный между АО «Чувашигражданпроект» и аттестованным экспертом Л.В.Гуренко.

9. Перечень документов, представленных на экспертизу заявителем.

9.1. Раздел по обеспечению сохранности состоит из 17 страниц текста, 17 иллюстраций на 9 страницах.

Структура Раздела:

9.1.1. Введение.

9.1.2. Основные положения действующего законодательства об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия.

9.1.3. Общая пояснительная записка.

9.1.4. Общая характеристика и техническое состояние участка проектируемых строительных работ. Исходные данные по объекту строительства.

9.1.5. Техническое описание предполагаемых работ на участке строительства.

9.1.6. Геоморфология и топография участка планируемого проведения строительных работ.

9.1.7. Историко-градостроительная характеристика земельного участка.

9.1.8. История изучения культурного слоя исторической части г.Чебоксары

9.1.9. Археологическая характеристика участка.

9.1.10. Выводы по результатам предпроектных исследований.

9.1.11. Программа (проект) проведения археологических полевых работ.

9.1.12. Вид, объем и состав археологических полевых работ.

9.1.13. Порядок проведения археологических полевых работ.

9.1.14. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренные проектом.

9.1.15. Перечень нормативной документации и справочной литературы.

9.1.16. Иллюстративная часть в составе Раздела по обеспечению сохранности:

Илл. 1 Месторасположение участка на карте города средние века г. Чебоксары. В черте старого города, на космоснимке (Приложение 3).

Илл. 2. Карта (схема) 1 границ территории объекта культурного наследия «Городище, В черте старого города» (Приложение 3).

Илл. 3. Город Чебоксары в XVII веке.

Илл. 4. Карта г.Чебоксары с указанием мест археологических исследований прошлых лет (Приложение 4).

Илл. 5. Территория Городища с указанием мест археологических исследований (Приложение 4).

Илл. 6. Карта (схема) 2 границ объединенной зоны охраны (ОЗО) объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных на территории г. Чебоксары в центральной ее части, в М 1:5000.

Илл. 7. Карта-схема 3. Выкопировка из генерального плана г.Чебоксары.

Илл. 8. Фрагмент «Городу Чебоксару описание» (около 1765-1768гг.) (Приложение 5).

Илл. 9. Участок обследования на плане Чебоксар, 1818 г. (Приложение 5).

Илл. 10. Фотофиксация. Ул.К.Иванова (Приложение 7).

Илл. 11. Фотофиксация. Проектируемая территория (Приложение 7).

Илл. 12. Фотофиксация. Введенский спуск (территория оборонительного рва Чебоксарского Кремля) (Приложение 8).

Илл. 13. Фотофиксация. Проектируемая территория (Приложение 8).

Илл. 14. Фотофиксация. Аллея вдоль стены СИЗО N 1 (территория оборонительного рва чебоксарского кремля).

Илл. 15. Ул. К.Иванова. Остановка общественного транспорта.

Илл. 16. Фотофиксация. Проектируемая территория. Сети газа.

Илл. 17. Фотофиксация. Ул. К.Иванова.

Приложение 1. Копия Письма Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 20.05.2020 № 05/22-3602 о необходимости проведения историко-культурной экспертизы на участке реализации проектных решений по титулу: «2120» по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, кадастровый номер земельного участка 21:01:010204:740, путем археологической разведки и отсутствии объектов культурного наследия, зон охраны, защитных зон в границах указанного земельного участка (Приложение 2).

Приложение 2. Схема планировочной организации земельного участка, топосъемка в М 1: 500.

Приложение 3. Проект организации строительства. Стройгенплан, топосъемка в М 1: 1000. Подготовительный период.

9.2. Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке в г. Чебоксары по ул. Константина Иванова с кадастровым номером 21:01:010204:740». Состоит из 26 страниц текста, 35 иллюстраций на 23 листах.

Структура Документации:

9.2.1. Введение.

9.2.2. Основная часть.

9.2.3. Методика исследований.

9.2.4. Природно-географические условия.

9.2.5. Историко-археологическая справка.

9.2.6. Описание проведенных исследований.

9.2.7. Заключение.

9.2.8. Копия разрешения (Открытого листа) № 1958-2020 от 16 сентября 2020 г., выданного на имя Е.М. Пигарева (Приложение 1).

9.2.9. Иллюстративная часть в составе Документации, содержащей результаты исследований:

Илл. 1. Место проведения работ на карте Чебоксар, в М 1:50000.

Илл. 2. Место проведения работ на карте Чебоксар 1796 г., лист историко-архивной документации.

Илл. 3. Место проведения работ на карте Чебоксар 1847 г., лист историко-архивной документации.

Илл. 4. Ситуационный план участка проектируемых работ, предоставленный заказчиком, в М 1: 3500.

Илл. 5. Территория обследования на плане, предоставленном заказчиком, космоснимок.

Илл. 6. Территория обследования, наложенная на топоплан, в М 1:1000.

Илл. 7. Территория участка обследования с местами закладки шурфов и точек фотофиксации, на космоснимке в М 1:2000 (Приложение 6).

Илл. 8-11. Фото участков археологического обследования.

Илл. 12-35. Фотофиксация локальных земляных работ и обнаруженных предметов (шурфы №№ 1- 5).

Предоставленный материал достаточен для заключения по объекту экспертизы.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

11.1. При подготовке настоящего заключения использовались.

11.1.1. Раздел по обеспечению сохранности.

11.1.2. Документация, содержащая результаты исследований.

11.1.3. Материалы проектной документации.

11.1.4. Материалы предыдущих археологических экспедиций, археологическая литература.

11.1.5. Нормативные правовые акты, локальные правовые акты, иные решения и заключения органов законодательной и исполнительной власти Российской Федерации и Чувашской Республики.

11.1.6. Списки объектов культурного наследия Чувашской Республики.

11.1.7. Архивный материал XVIII - нач. XIX вв.

11.2. В процессе проведения экспертизы было выполнено.

11.2.1. Рассмотрены документы, представленные заказчиком экспертизы.

11.2.2. Осуществлено сопоставление проектируемого участка с обозначенными на картографической основе и космоснимках объектами культурного наследия, выявленными объектами, объектами обладающими признаками объектов культурного наследия.

11.2.3. Проведен анализ представленной заказчиком экспертизы документации на предмет её соответствия действующему законодательству в области охраны культурного наследия.

11.2.4. Проведена оценка обоснованности принятых в документации мер по обеспечению сохранности объектов археологического наследия, при проведении земляных и иных хозяйственных работ.

11.2.5. Проведены консультации с разработчиками Раздела по обеспечению сохранности посредством телефонной связи и электронной почты.

11.2.6. Выполнено ознакомление с археологической литературой.

11.2.7. По результатам работ подготовлен настоящий Акт экспертизы.

Примечания.

1. В настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы отражена информация об объекте археологического наследия, за исключением сведений, которые не подлежат опубликованию в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

2. Оценка соответствия (не соответствия) размещения объекта административного назначения «2120» в границах земельного участка 21:01:010204:740 расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова градостроительным регламентам в границах зон охраны (в т.ч. и в границах территорий объектов культурного наследия) и защитных зон объектов культурного наследия (памятников, ансамблей, достопримечательных мест включенных в единый государственный реестр как объекты истории, архитектуры и градостроительства) не проводилась, т.к. решение данного вопроса относится к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации и субъекта Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. В свою очередь проекты зон охраны объектов культурного наследия и документация, обосновывающая границы защитных зон объектов культурного наследия, в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, являются самостоятельными объектами государственной историко-культурной экспертизы.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В ходе рассмотрения Раздела по обеспечению сохранности установлено следующее.

Характеристика объекта административного назначения «2120», в границах земельного участка 21:01:010204:740

Территория, подлежащая хозяйственному освоению находится на правой стороне р.Волги, в исторической части города г. Чебоксары (в северной части) по ул. К.Иванова.

Объект «2120» располагается в границах участка 21:01:010204:740 и в соответствии с ГПЗУ N РФ-21-2-01-0-00-2020-0418 от 19.11.20 г., занимает площадь 11076м². Указанный земельный участок находится в непосредственной близости от оборонительного рва Чебоксарского Кремля - территории объекта археологического наследия (памятника археологии) – «Городище, средние века» г. Чебоксары, в черте старого города.

С севера участок ограничен крутым склоном р. Волги, со спуском на Центральный городской пляж, покрытым лесом и кустарниками, с востока граничит с территорией Следственного изолятора № 1 (ул. К. Иванова, 22), с запада - с территорией гостиничного комплекса Чайка (ул. К. Иванова, 28А)

и Союза спасателей (ул. К. Иванова, 28), а с юга и юго-запада примыкает к улице К. Иванова. Рассматриваемый участок свободен от застройки, в данное время используется как территория озеленения общего пользования.

Рельеф площадки землеотвода ровный и спланированный, с небольшим уклоном на юго-восток в пределах отметок 99,9 - 98,3. По северной границе её расположен крутой коренной склон р. Волги, высотой ~ 28 м и крутизной ~ 43, заросший кустарником и мелкими лиственными деревьями с диаметром стволов 20-60 см. Почва – дерново-подзолистая. В пределах площадки признаки деформаций в виде трещин, уступов, западин в грунтах или в кирпичных стенах окружающих площадку зданий не отмечаются.

В геоморфологическом отношении участок изысканий охватывает денудационное плато (Ап), склоны преимущественно эрозионного генезиса (Бш), а между основанием склона и водохранилищем берегозащитная насыпь контрбанкета из техногенно-намывных, речных песков (Бтн), перекрывших бечевник (сухопутная дорога вдоль берега водного пути) и край прежнего русла р. Волга.

На месте планируемого строительства ранее располагались деревянные и каменные постройки первой городской больницы и частных домов, от которых могли остаться части фундаментов и засыпанные погреба, подвалы.

На рассматриваемой территории проектируются следующие здания и сооружения.

1. Административное 6-этажное (включая подвальный этаж) здание, с несущими кирпичными стенами, на плитном фундаменте с предполагаемой глубиной заложения - 4.0 м.

2. КПП в виде одноэтажного здания, с несущими кирпичными стенами, с размерами в плане 15.4x12.4 м высотой ~ 4.0 м, без подвала.

3. Трансформаторная подстанция в виде металлического контейнера, с размерами в плане 7.6x5.0 м высотой ~ 3.0 м. На плитном фундаменте на естественном основании глубиной заложения до ~2,0 м, с глубиной активной зоны взаимодействия сооружения с грунтовым массивом до 6.0 м.

4. Дизельная подстанция, проектируется в виде металлического контейнера, с размерами в плане 5,1x2,3 м высотой ~ 3.0 м. На плитном фундаменте на естественном основании глубиной заложения до ~2.0 м, с глубиной активной зоны взаимодействия сооружения с грунтовым массивом до 6.0 м.

5. Ограждение территории, проектируется в монолитном варианте высотой до ~ 4.0 м. На свайном фундаменте глубиной заложения до ~10,0 м.

Все виды работ будут проводиться в пределах огороженной территории.

Результаты археологических работ в границах объекта административного назначения «2120», на территории земельного участка 21:01:010204:740

В 2020 году экспедицией ФГБОУ ВО «Марийский государственный университет» (далее МарГУ) в границах земельного участка 21:01:010204:740 отведенного под объект административного назначения «2120», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова были проведены археологические разведки под руководством Е.М. Пигарева (Открытый лист № 1958-2020 от 16 сентября 2020 г.).

В рамках данного проекта и в целях выявления и обеспечения сохранности объектов археологического наследия МарГУ осуществлялись следующие работы:

- выполнено ознакомление с проектными решениями, литературными и графическими материалами;

- изучен и проанализирован фондовый, архивный материал, сведения, содержащиеся в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в части г. Чебоксары Чувашской Республики, списки выявленных объектов культурного наследия;

- проведена оценка наличия объектов культурного наследия (памятников археологии) на площади землеотвода испрашиваемого под хозяйственное освоение;

- осуществлено сплошное археологическое обследование (разведка) в границах земельного участка 21:01:010204:740 отведенного под объект административного назначения «2120», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, в целях установления наличия или отсутствия объектов археологического наследия, а так же определения степени воздействия указанных хозяйственных работ на учтенные ранее памятники археологии. Объект площадной. Площадь археологического обследования составила 1,04 га;

- с целью возможного обнаружения объектов культурного наследия в границах земельных участков было заложено 5 разведочных археологических шурфов. Шурфы имели размеры 1 x 1 м;

- зафиксированы на фото: участки проведения археологических разведочных работ, места шурфования, памятник археологии «Городище, средние века»;

- отражена таблица координат поворотных точек границ территории памятника археологии «Городище, средние века» в местной системе координат (МСК 21);

- на топографические планы и листы проектной документации нанесена граница территории памятника археологии «Городище, средние века»;

- выполнен анализ действующего федерального и регионального законодательства по сохранению объектов культурного наследия;

- определена степень негативного воздействия намечаемых хозяйственных работ на объект археологического наследия;

- выработан комплекс охранных мероприятий и очередность их выполнения;
- подготовлена Документация, содержащая результаты исследований;
- разработан Раздел по обеспечению сохранности.

Результаты локальных земляных археологических работ

Для выявления визуально не прослеживаемых объектов культурного наследия были осуществлены локальные земляные работы. Шурфы были заложены в следующих пунктах:

Шурф №1 располагался в южной части обследуемого земельного участка. Площадка сnivelирована, относительно ровная. Ближайший естественный водоём - река Волга протекает в 200 м на С, от места закладки шурфа. Археологических артефактов и признаков наличия культурного слоя в шурфе не обнаружено.

Шурф № 2 располагался в центре земельного участка. Площадка сnivelирована, относительно ровная. Ближайший естественный водоём - река Волга, протекает в 160 м на С от места закладки шурфа. В шурфе обнаружены фрагменты керамики и изделий из кованого железа. Не потревоженного культурного слоя в шурфе не прослежено.

Шурф № 3 располагался в восточной части земельного участка. Площадка сnivelирована, относительно ровная. Ближайший естественный водоём - река Волга протекает в 150 м на С от места закладки шурфа. В шурфе обнаружены: фрагмент керамики и изделие из кованого железа. Не потревоженного культурного слоя в шурфе не прослежено.

Шурф № 4 располагался в северной части земельного участка. Площадка сnivelирована, относительно ровная. Ближайший естественный водоём - река Волга протекает в 120 м на С от места закладки шурфа. В шурфе обнаружены фрагменты керамики и изделия из кованого железа. Не потревоженного культурного слоя в шурфе не прослежено.

Шурф № 5 располагался в западной части земельного участка. Площадка сnivelирована, относительно ровная. Ближайший естественный водоём - река Волга протекает в 180 м на С от места закладки шурфа. В шурфе обнаружены фрагменты керамики, изделия из кованого железа и фрагменты стеклянного сосуда, в частности, дна с клеймом «1851» (по всей вероятности, год изготовления). Не потревоженного культурного слоя в шурфе не прослежено.

При проведении настоящей экспертизы установлено, что объем выполненных локальных земляных археологических работ соответствует требованиям пунктов 3.19 и 3.20 положения «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32, в части обеспечения выявления ранее не известных объектов археологического наследия.

Так же в ходе подготовительного и полевого этапов, автором работ было установлено, следующее:

- Проектируемый объект находится в непосредственной близости (в 11-13 м к востоку), но за пределами границ территории, от оборонительного рва Чебоксарского кремля (территория объекта археологического наследия федерального значения - «Городище, средние века» г. Чебоксары);

- Территория обследования входит в зону, указанную на исторических картах г. Чебоксары XVII-XIX вв. как часть городской территории;

- Согласно Письма Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 20.05.2020 № 05/22-3602 участок реализации проектных решений по титулу: «2120» по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, кадастровый номер земельного участка 21:01:010204:740 расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия. В границах данного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия;

- В ходе работ экспедиции МарГУ под руководством Е.М.Пигарева в 2020 в заложенных шурфах был встречен археологический материал XVIII-XIX вв;

- Визуально фиксируемые признаки объектов археологического наследия (рвы, валы, насыпи курганов, подъемный материал и т.д.) не обнаружены, не потревоженный культурный слой не выявлен.

Историко-градостроительная характеристика города Чебоксары.

Чебоксары один из старейших городов Поволжья. Согласно результатам историко-культурных исследований развития города Чебоксары, специалистами выделены 4 основных этапа его формирования:

1. XIII-XVII века - от небольшого поселения до города-крепости с регулярной планировочной структурой.

2. XVIII-XIX века - развитие города по регулярной планировочной структуре.

3. Первая половина XX века - снос культовых объектов, формирование города, исходя из новой советской градостроительной политики, строительство отдельных зданий в стиле конструктивизма и сталинского ампира.

4. Вторая половина XX - до настоящего времени - интенсивное развитие города, где ключевую роль в изменении его исторического центра связано со строительством Чебоксарской ГЭС.

В 1929 г. археологи П.Н. Третьяков и П.П. Ефименко, проводившие раскопки в Чебоксарах по направлению Академии наук СССР, обнаружили

на берегах реки Чебоксарки значительный культурный слой, свидетельствующий о наличии здесь болгарского поселения.

В ходе работ Ю.А. Краснова и В.Ф. Каховского в зоне водохранилища строящейся гидроэлектростанции были встречены сооружения и предметы XIII-XIV вв.

Первое письменное упоминание о г.Чебоксары связано с походом на Казань в мае 1469 г. судовой рати под командованием воеводы Ивана Дмитриевича Руна. Официальное основание города-крепости Чебоксары состоялось летом 1555 г., через три года после взятия Казани. Деревянный кремль, был основным ядром городского организма и занимал главенствующее положение в застройке.

По писцовой книге г. Чебоксар 1565—1567 гг. была определена городу окружная межа, в границах которой находились земли: под поселение — 160 дес., неудобья — 80 дес. и выгон 896 десятин. Межа городской земли начиналась от Волги выше города, проходила по гребню лощины Чебоксарки и ее правых притоков и выходила к Волге ниже города. Эта окружная межа была подтверждена в 1697 г., 1766 г. и Генеральным межеванием в конце XVIII в. Кремль неоднократно горел и восстанавливался. В дальнейшем в разное время на территории «Городища» появились постройки из кирпича различного функционального назначения, которые на сегодняшний день являются объектами культурного наследия федерального и регионального уровня.

В период строительства Чебоксарской гидроэлектростанции значительная часть исторического центра города попала в зону затопления. Город фактически лишился своего исторического центра.

Территория, на которой размещаются сохранившиеся объекты культурного наследия, расположена на Западном косогоре, между ул. Сеспеля, К.Иванова, Свердлова, Бондарева. Это небольшая сохранившаяся часть исторического города. С севера данная территория проходит вдоль верхней набережной р.Волги.

В границах земельного участка 21:01:010204:740 прослеживается две исторически неравномерно освоенные территории.

1. Территория на которую попадает часть оборонительно рва Чебоксарского Кремля, существовавшего в 1555-1703 гг. В данное время территория рва не попадает в зону проектируемых земляных работ и будет отделена от основного участка застройки после подготовки нового градостроительного плана земельного участка. В ходе работ по прокладке инженерных сетей в 90-е гг. XX в. культурный слой здесь был нарушен. На данной территории располагаются инженерные сети общегородского значения (две трубы водовода диаметром 900 мм для обслуживания городских фонтанов, газ диам.63мм,108мм, водопровод диам.110мм, электрокабели). Помимо этого по границе рва, с восточной стороны (ул.К.Иванова,22- территория «Городища») размещается Следственный

изолятор № 1-старейшая тюрьма в России, выстроенная по поручению Ивана Грозного во второй половине XVI века.

2. Второй тип освоенной территории расположен к западу от оборонительного рва. Заложенные здесь шурфы выявили переотложенный культурный слой. В первой половине XIX в., вероятно, изучаемый квартал был частично застроен, что подтверждается картой города 1818 г. В 1840 г. на рассматриваемой территории была построена и открыта Чебоксарская окружная лечебница. Больница, а также дом священнослужителя отмечены на схематическом плане города Чебоксары (из книги Е.И. Иванов «Старые Чебоксары. Памятники деревянного и каменного зодчества XVI-XX веков»).

Историко-археологическая характеристика объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище, средние века»

История изучения объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище, средние века» и прилегающей территории (Выкопировка с полным цитированием дана из источника - Эльмобарак Джафар О.В. Технический отчет по археологическому обследованию земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенного в г. Чебоксары по ул. К. Иванова в 2020 гг. Чебоксары, БНУ «ЧГИГН», 2020 г. *(предоставлен в рамках настоящей экспертизы АО «Чувашигражданпроект»*)

«В 1948 г. вышла книга П.Н. Третьякова, где было отмечено без ссылки на источники, что в Чебоксарах найдены бронзовый кельт ананьинского времени¹ и кинжал², вероятно, относящиеся к I тыс. до н.э. Археолог А.П. Смирнов, не раз посещавший Чебоксары с 1944 г., знал о ранних находках в городе, вероятно, и сам наблюдал вскрывавшийся при земляных работах мощный культурный слой. Он присоединился к высказанному в 1932 г. П.Н. Третьяковым мнению и, сославшись на его работу, отметил: «В числе болгарских памятников северной части прежде всего необходимо отметить г. Чебоксары с его мощным культурным слоем ...»³.

С 1966 г. начался новый этап в археологическом изучении города, связанный с работами известного чувашского археолога В.Ф. Каховского. В 1966 г. Чувашским отрядом Поволжской археологической экспедиции (ПАЭ) под его руководством были проведены охранные работы по улице П. Бондарева, исследован могильник XVIII в. близ кинотеатра «Родина» и Михайло-Архангельской церкви (раскопки велись в зоне, проложенной экскаватором траншеи); выявлено и изучено 11 погребений, совершенных по христианскому обряду⁴. В 1968 г. В.Ф. Каховский в ходе разведочных работ

¹ Третьяков П.Н. Памятники древнейшей истории Чувашского Поволжья. Чебоксары, 1948. С. 52.

² Там же. С. 37 (рис. 20), 71.

³ Смирнов А.П. Железный век Чувашского Поволжья / МИА. № 95. М., 1961. С. 138.

⁴ Архив ИА РАН. Р-1. № 3426, 34266; Научный архив ЧГИГН. П-731(2106-2112); Каховский В.Ф. Археологические работы в Чувашии в 1966 и 1967 годах // Ученые записки Чувашского НИИ (ЧНИИ) ЯЛИЭ. Вып. 40 (История. этнография, социология). Чебоксары, 1968. С. 203-205.

Чувашского отряда ПАЭ заложил 2 шурфа (по 4x4 м) на левом и правом берегах р. Чебоксарки. Он убедился в наличии мощного культурного слоя в низинной, посадской части, который насыщен деревянными сооружениями и разнообразными находками⁵. Самые масштабные археологические раскопки в городе проводились в 1969-1972 гг. первым Чувашским отрядом специально созданной Чебоксарской новостроечной экспедиции Института археологии Академии наук СССР (Ю.А. Краснов, В.Ф. Каховский, И.С. Вайнер). В качестве первоначального места для раскопок была выбрана спортивная площадка во дворе школы № 15, на углу улиц Чернышевского и П. Бондарева на левом берегу р. Чебоксарки (раскоп I исследовался в 1969-1970 гг.). Здесь изучено около 300 кв. м площади при толщине культурного слоя 4,5-4,7 м, вскрыты слои XIII-XIX вв. В слоях конца XV-XVII вв. обнаружено более 30 деревянных сооружений различного назначения. Раскопом I была изучена часть посада, на которой в средневековье проживали ремесленники, которые занимались кожевенным и сапожным ремеслами⁶. В 1971 г. в раскопе II (100 кв. м) у юго-западной стены Троицкого монастыря культурный слой достигал толщины 6 м⁷. Широкие исследования велись в 1972 г.: раскоп III (100 кв. м) на территории Троицкого монастыря, раскопы IV-VI (общая площадь 260 кв. м) на правом берегу р. Чебоксарки, в районе Детского парка (толщина культурного слоя от 0,7 до 3 м), шурфы I-X (по 2x2 м) в разных местах города, в основном, старинной посадской части⁸. Развернувшиеся в 1969-1972 гг. в связи с подготовкой ложа Чебоксарского водохранилища большие работы позволили получить огромный вещевой материал, насчитывающий более 120 тыс. единиц находок (керамика, кости животных, металлические и деревянные предметы, остатки кожи, украшения и т.д.). Была исследована довольно большая площадь (800 кв. м) при толщине культурного слоя в разных местах от 0,7 до 6 м. Наблюдалась хорошая сохранность деревянных сооружений, органических веществ. Изучены остатки нескольких десятков жилых, хозяйственных построек, деревянных мостовых, заборов, усадьбы и др. Полученный материал перевернул имевшиеся до этого представления о ранней истории города. Были сделаны весьма важные выводы. Раскопки

⁵ Архив ИА РАН. Р-1. № 3651, 3651а, 3651 б; НА ЧГИГН. П-775 (2420-2423); Каховский В.Ф. Итоги работ Чувашского отряда Поволжской археологической экспедиции в 1968 году // Ученые записки ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 47 (История, этнография, социология). Чебоксары, 1969. С. 201-203.

⁶ Архив ИА РАН. Р-1. № 3992, 3992а, 4074, 4074а, 4074б; НА ЧГИГН. П-2036, 2037; Каховский В.Ф., Краснов Ю.А., Ошибкина С.В., Трубникова Н.В., Халиков А.Х., Черников В.Ф. Чебоксарская экспедиция // АО 1969 года. М., 1970. С. 129-134; Архипов Г.А., Воронина Р.Ф., Каховский В.Ф., Краснов Ю.А., Патрушев В.С., Цветкова И.К., Черников В.Ф. Работы Чебоксарской экспедиции // АО 1970 года. М., 1971. С. 136-140; и др.

⁷ Архив ИА РАН. Р-1. №4536, 4536а; Архипов Г.А., Вайнер И.С., Каховский В.Ф., Краснов Ю.А., Никитина Г.Ф., Патрушев В.С., Цветкова И.К. Работы Чебоксарской экспедиции // АО 1971 года. М., 1972. С. 174-180; Каховский В.Ф. Археологические раскопки 1971 и 1972 гг. в Чебоксарах // Труды ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 80. Исследования по археологии Чувашии. Чебоксары, 1978. С. 57-70.

⁸ Архив ИА РАН. Р-1. №4757, 4757а, 4757б; Вайнер И.С., Воронина Р.Ф., Каховский В.Ф., Краснов Ю.А., Цветкова И.К. Работы Чебоксарской экспедиции // АО 1972 года. М., 1973. С. 161-165; Каховский В.Ф. Археологические раскопки в 1971 и 1972 гг. в Чебоксарах // Труды ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 80. Исследования по археологии Чувашии. Чебоксары, 1978. С. 70-77.

позволили В.Ф. Каховскому и Ю.А. Краснову доказать значительный уровень развития ремесел и широко охарактеризовать материальную культуру населения Чебоксар. Прослежено увеличение русского влияния в материальной культуре начиная со второй половины XV в. Вместе с тем, по сравнению с большинством малых городов Среднего Поволжья, чебоксарские материалы обладают значительным своеобразием, что объясняется наличием здесь сильной болгаро-чувашской традиции. Это хорошо видно на примере керамического комплекса⁹. Уже в первых своих публикациях В.Ф. Каховский и Ю.А. Краснов утверждали, что Чебоксары основаны не позднее конца XIII - начала XIV вв., задолго до первого упоминания о нем в русских летописях (1469 г.) и что в ранний период своей истории (до середины XVI в.) это был чувашский город¹⁰. Эти выводы были обоснованы и в монографии «Средневековые Чебоксары», изданной в 1978 г. в Москве в издательстве «Наука» Академии наук СССР¹¹. В ходе раскопок 1969-1972 гг. велись и естественнонаучные исследования.

Завершающими работами в затопляемой посадской части города были раскопки Чувашской археологической экспедиции (В.Ф. Каховский, Б.В. Каховский) в 1979 и 1980 гг. (раскопы VII и VIII, площадь 180 кв. м и 160 кв. м соответственно)¹². Мощность культурного слоя в раскопе VII достигала 5,8 м. Раскопки 1979, 1980 гг. дали материал, дополняющий сведения прошлых лет. Вскрытые деревянные сооружения в 1979 г. изучались дендрохронологическим методом¹³. В.Ф. Каховский и Б.В. Каховский вносят коррективы в раннюю историю и дату основания города. Они пишут о материалах (в основном, по анализу керамики), доказывающих и подтверждающих существование на левом берегу р. Чебоксарки домонгольского (до 1236 г.) болгарского поселения, которое позже в XIII в. развилось в город, занимавший северную возвышенность междуречья Волги и Чебоксарки¹⁴. В 1993 г. В.Ф. Каховский и Б.В. Каховский провели

⁹ Кокорина Н.А. О керамике средневековых Чебоксар // Научно-педагогическое наследие В.Ф. Каховского и проблемы истории и археологии. Сб. статей ЧГИГН. Чебоксары, 2009. Кн. 2. С.203-222; Краснов Ю.А., Каховский В.Ф. Средневековые Чебоксары. М., 1978. С. 161.

¹⁰ Каховский В.Ф. Сколько лет городу? // Советская Чувашия. 1973. 21 апреля; Каховский В.Ф., Краснов Ю.А. Раскопки 1969-1970 гг. в Чебоксарах // История и культура Чувашской АССР. Сб. статей ЧНИИ ЯЛИЭ. Чебоксары, 1972. Вып. 2. С. 243-300; Краснов Ю.А. О времени возникновения и ранней истории города Чебоксары // КСИА. Вып. 136. М., 1973. С. 33-40.

¹¹ Краснов Ю.А. Краткий очерк работ Чебоксарской экспедиции (1969-1973 гг.) // Краснов Ю.А., Каховский В.Ф. Средневековые Чебоксары. Материалы Чебоксарской экспедиции 1969-1973 гг. / ИА АН СССР. М., 1978. С. 167-191; Краснов Ю.А., Каховский В.Ф. Средневековые Чебоксары. Материалы Чебоксарской экспедиции 1969-1973 гг. М., 1978. С. 79, 101, 103, 128, 151, 156-157, 166 и др.

¹² НА ЧГИГН. II-1977 (7935-7939); VIII-669; II-2038 (8053-8055), 2039 (8056, 8057), 2040 (8058); Каховский Б.В. Итоги археологических работ 1979-1980 гг. в Чувашской АССР // Актуальные проблемы археологии и этнографии Чувашской АССР. Сб. статей ЧНИИ ЯЛИЭ. Чебоксары, 1982. С. 3-30; Каховский В.Ф., Каховский Б.В. Раскопки в Чебоксарах // АО 1979 года. М., 1980. С. 149.

¹³ Михайлов Е.П. Опыт дендрохронологического изучения деревянных сооружений г. Чебоксар (По материалам археологических раскопок 1979 года) // Актуальные проблемы археологии и этнографии Чувашской АССР. Сб. статей ЧНИИ ЯЛИЭ. Чебоксары, 1982. С. 52-74.

¹⁴ Каховский Б.В. Итоги археологических работ 1979-1980 гг. в Чувашской АССР // Актуальные проблемы археологии и этнографии Чувашской АССР. Сб. статей ЧНИИ ЯЛИЭ. Чебоксары, 1982. С. 16; Каховский В.Ф. Археологические раскопки в 1971 и 1972 гг. в Чебоксарах // Труды ЧНИИ ЯЛИЭ. Вып. 80 : Исследования по археологии Чувашии. Чебоксары, 1978. С. 76-77.

небольшие охранные раскопки на стыке улиц М. Сеспеля и Свердлова (рядом с бывшим кардиологическим центром) в кремлевской части города.

В 2003 г. археологами ЧГИГН были возобновлены археологические раскопки в городе. Наблюдения и раскопки в сотрудничестве с другими учреждениями и организациями ведутся в кремлевской части, в районе Введенского собора и прилегающих территориях. Широкомасштабные работы осуществлены в 2005 г. на раскопе IX (площадь более 200 кв. м, мощность культурного слоя - до 1,5 м). Совместная работа Чувашской археологической экспедиции ЧГИГН и Поволжской археологической экспедиции Марийского государственного университета (Ю.А. Зеленева) с участием студентов-историков Чувашского государственного университета (ЧГУ) принесла важные открытия¹⁵. В раскопе IX обнаружены, помимо большого вещественного материала XIII-XIX вв., многочисленные кремневые отщепы, а также каменный шлифованный клиновидный топор балановского типа (II тыс. до н.э.). Это свидетельствует о привлекательности данного хорошо защищенного места, которое замечено было древними людьми задолго до эпохи Средневековья. Удалось в древнейшем культурном слое выделить пока немногочисленный, но достаточно выразительный материал XIII-XIV вв.

Совместная экспедиция Чувашского государственного педагогического университета, ЧГИГН, Чувашского государственного университета, Чувашского национального музея (руководитель Б.В. Каховский, начальник раскопов Е.П. Михайлов) провела в 2009 г. небольшие по масштабам раскопки на территории существовавшей в XVI - начале XVIII вв. деревянной крепости (кремля) по улице М. Сеспеля. Изучены 2 раскопа размерами 56 кв. м и 16 кв. м рядом с воссозданными архитектурными и историческими памятниками («новоделами») XVII-XVIII вв. - Домом купцов Кадомцевых и Соляной конторой. Культурные слои в обоих раскопах оказались сильно потревоженными, частью и разрушенными в XX в. Несмотря на незначительный объем проведенных работ, обнаружен большой вещественный материал, датированный XV-XX вв. Толщина культурного слоя в раскопах составила 0,8-1 м. Выявились и более глубокие сооружения и ямы: землянка XVII в., более древняя (XVI в.) траншея глубиной от 1 до 2 м в материке со следами деревянного частокола, ямы от разновременных столбов и т.д.¹⁶ Проведенные в 2003-2010 гг. археологические наблюдения и раскопки в кремлевской части позволили пополнить источниковую базу

¹⁵ Гордеев В.И., Зеленева Ю.А., Михайлов Е.П. Археологические исследования в Чебоксарах в 2005 г. // Цивилизации народов Поволжья и Приуралья. Т. I. Проблемы археологии и этнографии. Чебоксары: ЧГУ, 2006. С. 33-41; Зеленева Ю.А., Гордеев В.И., Михайлов Е.П. Исследования в Чебоксарах // АО 2005 года. М., 2007. С. 369-371; Кокорина Н.А. О керамике средневековых Чебоксар // Научно-педагогическое наследие В.Ф. Каховского и проблемы истории и археологии. Сб. статей ЧГИГН. Чебоксары, 2009. Вып. 2. С. 203-222; Михайлов Е.П., Зеленева Ю.А., Гордеев В.И. Археологические исследования близ Введенского собора в Чебоксарах в 2005 году // Старые Чебоксары: археология, история, топонимика. Сб. статей. Чебоксары, 2012. С. 89-114.

¹⁶ Березина Н.С., Михайлов Е.П. Экспедиции // Чувашский гуманитарный вестник. № 4. Чебоксары: ЧГИГН, 2009. С. 235, 236.

вещественных материалов Чебоксар, сделать важные топографические, стратиграфические наблюдения. Учитывая почти полное затопление древней посадской части города, территории бывшей крепости, Троицкого монастыря и прилегающих к ним участков являются наиболее перспективными для археологических работ в городе. Неразрешенность до конца проблемы возникновения Чебоксар, неразработанность некоторых вопросов истории и культуры города требовали и требуют проведения дальнейших исследований.

В 2013 г. были проведены раскопки исторического культурного слоя города Чебоксары на пересечении улиц П. Бондарева и К. Иванова, на территории сквера им. Константина Иванова - раскопы XIII-1 и XIII-2. Обнаружены остатки кирпичных стен и вымостки пола Никольского собора и его южного придела (около 1690 г.), разрушенного в 1936 г. Под южным приделом, в материке обнаружено 4 погребения (1 детское, 1 мужское и 2 женских). Одно из них, выделяющееся по глубине и форме гробовища, возможно, принадлежит Марии Шестовой. Большая часть раскопа - перемешанные слои, содержащие находки XIV-XX вв. (фрагменты керамики, изразцов, металлические изделия и др.)^{17 18}. В 2016 г. Д.В. Спрыжков вел охранные работы в местах строительства автостоянки и кафе (раскопы XIV и XV).

В сентябре 2017 г. археологические работы на территории сквера им. Константина Иванов были продолжены. Раскоп XVI площадью около 100 кв. м был заложен у восточной границы разрушенного Николаевского женского монастыря. Изучены остатки келий и хозяйственных построек, сгоревших в пожарах XVIII в. В постройках найдены целые сосуды (кувшины, миски, горшки), фрагменты изразцов, стекло, кости, а на дне одного из жилищ - литая медная иконка. Особую ценность представляют останки двух настоятельниц Никольского девичьего монастыря, которые были обнаружены под кирпичным полом в основной части храма».

Объект «Городище, средние века», по адресу г. Чебоксары, в черте старого города» был поставлен на государственную охрану на основании постановления Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране». Регистрационный номер 211440113680006.

¹⁷ Березина Н.С. Отчет о раскопках в городе Чебоксары (пересечение улиц К. Иванова и П. Бондарева) Чувашской Республики в 2013 г. // Архив ИА РАН. Без №.

¹⁸ Березина Н.С. Археологические исследования на месте Николаевского собора и поиски могилы Марии Шестовой // Чебоксарская старина: Николаевский женский монастырь. Чебоксары, 2017. С. 113-140; Васильев С.В., Боруцкая С.Б., Харламова Н.В., Халдеева Н.И. Антропологические исследования останков из раскопок в городе Чебоксары (предположительно Марии Шестовой) // Там же. С. 141-162; Березина Н.С., Гусаров Ю.В. Археологические раскопки 2013 года: до и после.../ Там же. С. 163-174.

Предметом охраны - особенностями объекта культурного (археологического) наследия, подлежащими обязательному сохранению, являются:

- территория объекта культурного наследия в установленных границах;
- культурный слой, содержащий археологические предметы и информацию по истории и культуре населения;
- естественный и культурный ландшафт.

Граница территории определена по девяти характерным точкам и в плане имеет вид многоугольника.

Граница из точки 1 в восточном направлении проходит до точки 2 расстоянием 230.19 метра. В точке 2 граница поворачивает на юго-восток и следует до точки 3 расстоянием 261,9 метров. В точке 3 граница поворачивает на юго-восток и расстоянием 81,44 метров следует до точки 4. Из точки 4 граница поворачивает на северо-запад и через 52.9 метра поворачивает на юг, затем в сторону точки 6 на запад на 147.75 м, в точке 7 продолжает свое движение на запад 300.51 м, после чего поворачивает на северо-запад -27.82 м. От точки 8 в сторону точки 9 в северо-западном направлении -100,74 м. От точки 9 на северо-восток 117.46 м и замыкается в точке 1. Ввиду того, что границы определяются по результатам археологических исследований, а они проводились не на всей территории, впоследствии возможны уточнения существующих границ.

Сведения об утвержденной, в соответствии с п. 5 ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, границе территории данного объекта культурного наследия отсутствуют в Разделе по обеспечению сохранности.

В предложенной границе территории объекта «Городище, средние века» находится ряд объектов культурного наследия федерального и регионального значения.

Объекты федерального значения.

1. «Собор Введения с фресками и колокольня, 1651 г.» (ул. Чувашская (на сегодня ул. К.Иванова, д.21).
2. «Дом, в котором в 1920-1940 гг. находился ЦИК Чувашской автономной области (ул.К.Иванова, д. 6 (совр. адрес ул.К.Иванова,д.4).
3. «Жилой дом, середина XVIII в.» (ул. М.Сеспеля, д.24).

Объекты регионального значения.

1. «Здание аптеки, конец XIX в.» (ул.Бондарева,д.9 (совр. адрес ул.Бондарева, д.13/15)).
2. «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.» (ул. Бондарева, д. 13/15).
3. «Каменный двухэтажный дом, начало XX в.» (ул. К.Иванова, д. 20).
4. «Каменный двухэтажный дом, 1880 г.» (ул. Сеспеля, д.18).
5. «Дом жилой, 1930-е годы» (ул.К. Иванова, д. 2/15).

6. «Здание первой Чебоксарской городской больницы, 1930 г.» (ул.К. Иванова, д.14).

7. «Административное здание, 1930-е годы» (ул. М.Сеспеля, д.12 /9).

8. «Церковь Михаила Архангела, 1702 г.» (ул.Бондарева,д.12).

Территория объекта «2120» располагается в границах участка 21:01:010204:740 изанимает площадь 11076м². Указанный земельный участок находится в непосредственной близости от оборонительного рва Чебоксарского Кремля - территории объекта археологического наследия (памятника археологии) – «Городище, средние века», г. Чебоксары в черте старого города.

Предложенные в Разделе меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище, средние века» в зоне хозяйственного освоения земельного участка

Учитывая, что объект административного назначения «2120», в границах земельного участка 21:01:010204:740 расположен на территории исторического центра г. Чебоксар, в непосредственной близости (в 11-13 м к востоку) от объекта археологического наследия федерального значения «Городище, средние века», наличие археологического материала XVIII-XIX вв. в археологических шурфах, принимая во внимание значительную антропогенную нагрузку на указанной территории и отсутствие не потревоженного культурного слоя, а так же в целях обеспечения сохранности возможно не потревоженного культурного слоя XVIII-XIX вв. в Разделе указано на необходимость соблюдения следующих требований:

- Проведение археологических наблюдений в соответствии со ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (Утверждено постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32) в пределах территории отведенной под строительство и огороженной забором (общая площадь 11076м²) в благоприятное для полевых работ время года при плюсовой температуре воздуха, не промёрзшем грунте и отсутствии снежного покрова;

- Со стороны заказчика работ обеспечение доступа археологов на объект; освобождение бортов разрытий от строительного мусора; обеспечение условий по охране и безопасности проведения археологических работ в условиях строительной площадки.

Финансирование указанных работ осуществляется за счет заказчика строительных и иных хозяйственных работ.

Оценка воздействия проводимых работ на указанный объект археологического наследия

Земляные, строительные и иные хозяйственные работы на земельном участке с кадастровым номером 21:01:010204:740 в г. Чебоксары по ул. Константина Иванова (проектные решения по титулу: «2120») будут осуществляться за пределами границ территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище, средние века». При условии соблюдения предложенного проектного решения, а также условий, изложенных в данном Разделе, строительные работы не создают угрозу повреждения объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище, средние века», сохранность которого обеспечивается в полном объеме. Проведение археологических наблюдений в соответствии со ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ позволит обеспечить сохранение возможного не потревоженного культурного слоя XVIII-XIX вв.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

13.1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

13.2. Федеральный закон от 27.06.2011 № 163-ФЗ «О ратификации Европейской конвенции об охране археологического наследия (пересмотренной)».

13.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

13.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

13.5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

13.6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

13.7. Закон Чувашской Республики от 12 апреля 2005 года № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике».

13.8. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

13.9. Информация, размещенная на официальном сайте Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики (<http://culture.cap.ru/action/activity/kuljturnoe-nasledie/objekti-kuljturnogo-naslediya>) - Список объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) Чувашской Республики, по состоянию на 29 ноября 2020 г.

13.10. Публичная кадастровая карта: <https://pkk.rosreestr.ru/>. Дата обращения 29 ноября 2020 г.

13.11. Геоинформационная система SAS Планета.

13.12. Официальный сайт Минкультуры России. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Чувашская Республика (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>). Дата обращения 29 ноября 2020 г.

13.13. Постановление Кабинета министров Чувашской Республики от 6 сентября 2019 года N 361 «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального и регионального (республиканского) значения, расположенных на территории г. Чебоксары, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны».

Литература

13.14. Книжная серия «Археология СССР». Ведущее издательство: «Наука»:

- Степи Евразии в эпоху средневековья.
- Энеолит СССР. 1983.
- Эпоха бронзы лесной полосы СССР. 1987.

13.15. Березина Н.С. Памятники финального палеолита и мезолита Чувашского Поволжья: к вопросу о культурной интерпретации // «Поволжская археология», 2017. №3 (21).

13.16. Чуваши: История и культура. Том 1. Отв. Ред. В.П.Иванов. Чебоксары, 2009.-415 с.

13.17. Дмитриев В.Д. Мирное присоединение Чувашии к Российскому государству.- Чебоксары, 2001.-120 с.

13.18. Эльмобарак Джафар О.В. Технический отчет по археологическому обследованию земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенного в г. Чебоксары по ул. К. Иванова в 2020 гг. (Выполнен БНУ «ЧГИГН» в 2020 г.).

13.19. Археологическая карта Чувашской Республики. Том 3. Чебоксары, 2015 г.

14. Обоснования вывода экспертизы.

В соответствии с постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории

и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране», со ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ памятник «Городище, средние века» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объект культурного наследия федерального (общероссийского) значения (регистрационный номер 211440113680006).

Ориентировочные границы территории выявленного объекта археологического наследия «Городище, средние века» определены по результатам работ археологических экспедиций в XX в. и XXI в.

Пунктом 4 ст. 49 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установлено, что в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Согласно Раздела по обеспечению сохранности проектируемый объект находится в непосредственной близости (в 11-13 м к востоку), но за пределами границ территории, от оборонительного рва Чебоксарского кремля (территория объекта археологического наследия федерального значения - «Городище, средние века» г. Чебоксары).

Пунктом 5 ст.5.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ определено, что особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Статьей 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ предусмотрено, что объектом историко-культурной экспертизы является, в том числе документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Согласно п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

С целью обеспечения сохранности включенного в реестр памятника археологии «Городище, средние века» в Разделе по обеспечению сохранности указано на необходимость проведения археологических наблюдений на всей территории проектируемого объекта, в порядке определенном ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ. Площадь археологических исследований (наблюдений) в границах земельного участка 21:01:010204:740 составляет 11076м².

Вывод экспертизы.

Согласно п. 1 ст. 36 проектирование и проведение земляных, строительных, хозяйственных работ и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия.

В пп. 3) п. 7 ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ указано, что археологические наблюдения - проведение научных исследований объектов археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия.

Учитывая сильное антропогенное и техногенное воздействие на памятник «Городище, средние века» (в районе ул. ул. Константина Иванова) вследствие чего были значительно разрушены культурные напластования, предложенное в Разделе решение о проведении археологических наблюдений (площадью 11076м²) на всей территории проектируемого объекта – административного назначения «2120» (з.у. 21:01:010204:740) в г. Чебоксары по ул. Константина Иванова, в порядке определенном ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, в границах территории данного объекта археологии обосновано.

Экспертизой установлено, что предложенные в Документации мероприятия достаточны, обоснованы и отвечают принципу презумпции сохранности объектов культурного наследия при любой намечаемой

хозяйственной деятельности, установленному ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ.

Так же в ходе экспертизы установлено, что:

- площадь обследования совпадает с заявленными заказчиком работ земельными участками;
- методы и объемы осуществленных археологических работ являются достаточными.

15. Вывод экспертизы.

Предложенные в Разделе 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Подраздел 12. «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века» г. Чебоксары, в черте старого города при проведении проектных и строительных работ по объекту административного назначения «2120», в границах земельного участка 21:01:010204:740 расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова (разработан АО «Чувашгражданпроект» в 2020 году), меры обеспечивают сохранность включенного в реестр объекта культурного наследия федерального значения «Городище, средние века».

В этой связи эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы делает вывод о возможности (**положительное заключение**) обеспечения сохранности включенного в реестр объекта культурного наследия федерального значения «Городище, средние века» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке 21:01:010204:740, отведенном под размещение объекта административного назначения «2120», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова.

Аттестованный эксперт рекомендует органу охраны объектов культурного наследия Чувашской Республики принять решение, в соответствии с действующим законодательством, о согласовании указанной документации.

В случае изменения границ земельного участка подлежащего хозяйственному освоению, в связи с его расширением, либо другой производственной необходимостью, такие изменения должны быть дополнительно согласованы с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Аттестованный эксперт информирует собственника (ов) (пользователя (ей)) земельных участков о содержании пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического

наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

16.1. Копия разрешения (Открытого листа) № 1958-2020 от 16 сентября 2020 г., выданного на имя Е.М. Пигарева, на 1-м л.

16.2. Копия Письма Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 20.05.2020 № 05/22-3602, на 2-х л.

16.3. Раздел по обеспечению сохранности. Илл. 1 Месторасположение участка на карте города средневековья г. Чебоксары. В черте старого города, на космоснимке. Илл. 2. Карта (схема) 1 границ территории объекта культурного наследия «Городище, В черте старого города», на 1-м л.

16.4. Раздел по обеспечению сохранности. Илл. 4. Карта г.Чебоксары с указанием мест археологических исследований прошлых лет. Илл. 5. Территория Городища с указанием мест археологических исследований, на 1-м л.

16.5. Раздел по обеспечению сохранности. Илл. 8. Фрагмент «Городу Чебоксару описание» (около 1765-1768гг.). Илл. 9. Участок обследования на плане Чебоксар, 1818 г., на 1-м л.

16.6. Документация, содержащая результаты исследований. Илл. 7. Территория участка обследования с местами закладки шурфов и точек фотофиксации, на космоснимке в М 1:2000, на 1-м л.

16.7. Раздел по обеспечению сохранности. Илл. 10. Фотофиксация. Ул.К.Иванова. Илл. 11. Фотофиксация. Проектируемая территория, на 1-м л.

16.8. Раздел по обеспечению сохранности. Илл. 12. Фотофиксация. Введенский спуск (территория оборонительного рва Чебоксарского Кремля). Илл. 13. Фотофиксация. Проектируемая территория, на 1-м л.

17. Дата оформления заключения экспертизы – 30 ноября 2020 г.


Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 1958-2020

Настоящий открытый лист выдан:

Пигареву Евгению Михайловичу
паспорт 1212 № 444396
(серию и номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ в Чувашской Республике на земельных участках с кадастровыми номерами 21:26:000000:1669 в Янтиковском сельском поселении Янтиковского района; 21:01:010204:740 по ул. К. Иванова в г. Чебоксары; в зоне газоснабжения территории под индивидуальную уведомительную застройку 1-2 этажными домами у дер. Сюрбеевка Андреевского сельского поселения Ибресинского района; строительства блочно-модульной котельной Урмарского отделения БУ «Республиканский противотуберкулезный диспансер» Минздрава Чувашии по ул. Больничной, д. 1 в дер. Арбоси Урмарского района; объектов инженерной инфраструктуры (наружный газопровод) для земельных участков, предоставленных многодетным семьям для целей жилищного строительства в г. Мариинский Цосид; автомобильной дороги по ул. Советской и ул. Центральной в дер. Сивьял-Луши Вурнарского района; цивилизационных сетей по подключению II очереди промышленного парка к цивилизационному коллектору АО «Водоканал» по просп. Тракторостроителей, лечебно-диагностического корпуса и реконструкции существующих корпусов БУ «Республиканская детская клиническая больница» Минздрава Чувашии по ул. Ф. Гладкова, д. 27 в г. Чебоксары.

На основании открытого листа

Пигарев Евгений Михайлович
(Ф.И.О.)

имеет право проводить следующие археологические полевые работы: археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передача права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 16 сентября 2020 г. по 31 декабря 2020 г.
Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 16 сентября 2020 г.

Первый заместитель Министра
(подпись)


(подпись)

С.Г.Обрываев
(Ф.И.О.)

Дата 16 сентября 2020 г. М.П.

020946

Приложение № 2 к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от « 30 » ноября 2020 г.



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСЁСЕН ТАТА
АРХИВ ЁСЁН МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
И АРХИВНОГО ДЕЛА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНКУЛЬТУРЫ ЧУВАШИИ)

Президентский б-р, д. 17, г. Чебоксары
Чувашская Республика, 428004,
тел. (8352) 62-00-34, факс (8352) 62-52-53,
e-mail: culture@cap.ru, ОКПО 71027866,
ОГРН 1042128009880,
ИНН/КПП 2128054290/213001001

20.05.2020 № 05/22-3602

На № 444 от 18.05.2020

Акционерное общество
«Головной проектно-изыскательский
институт»
«Чувашгражданпроект»

Министерство культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики (далее – Министерство) в ответ на ваш запрос сообщает, что на участке реализации проектных решений по титулу: «2120» (данные о местоположении и границах площадки строительства: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, кадастровый номер земельного участка 21:01:010204:740), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического), в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), Министерство не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

предоставить в Министерство документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего

воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Министерством решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект археологического наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Министерство на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Министерством документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Заместитель министра

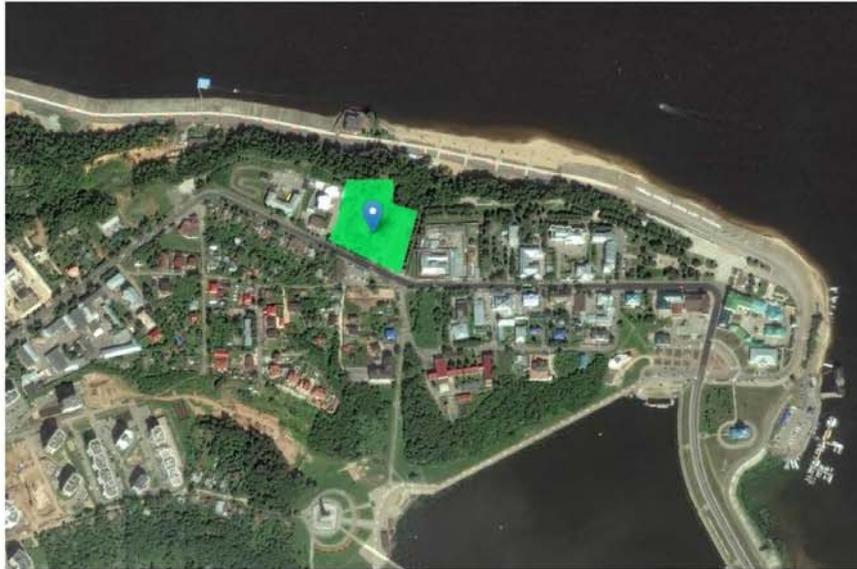


Т.В. Казакова

Федорова Н. Н.
64-22-32, 1524
culture61@cap.ru

Иллюстрации

Илл.1 Месторасположение участка на карте города
средние века г. Чебоксары . В черте старого города»

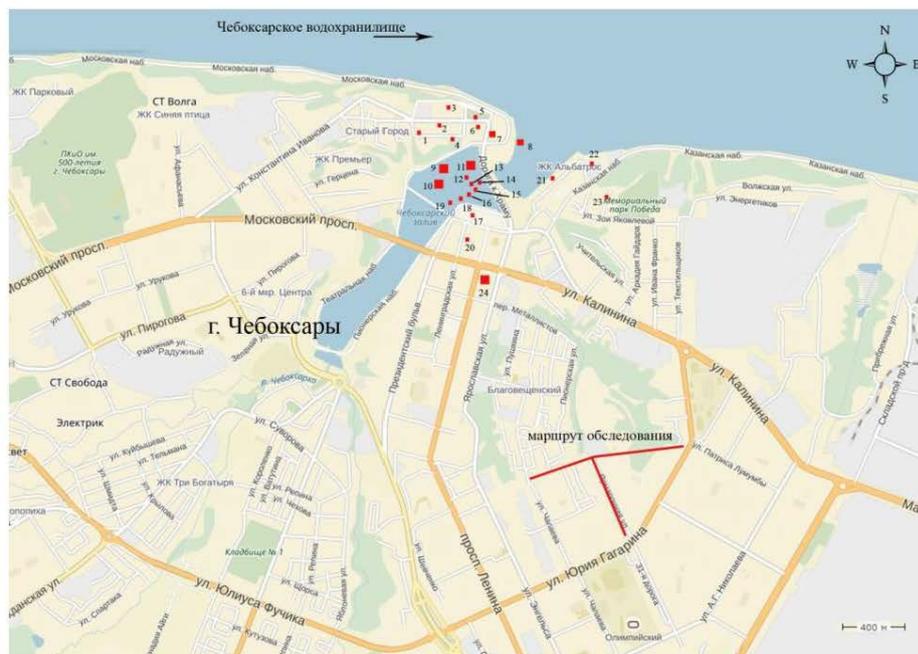


Илл.2.Карта (схема) 1 границ территории объекта культурного наследия
«Городище, средние века г. Чебоксары . В черте старого города»



Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №
15518		
2120-ОСОКН		22

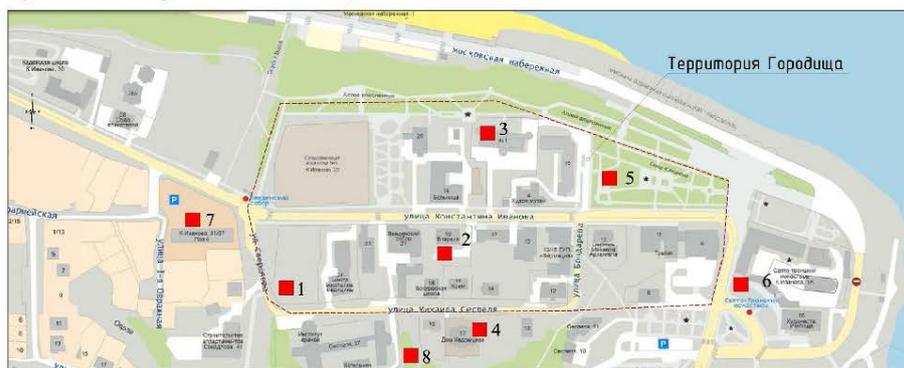
Илл.4 Карта г.Чебоксары с указанием мест археологических исследований прошлых лет



Место расположения раскопов и шурфов с нумерацией:

- | | | |
|---|--------------------------|---------------------------|
| 1 - раскоп 1993 | 10 - раскоп VIII 1980 г. | 18 - шурф I 1972 г. |
| 2 - раскоп 2003-2004 гг., раскопы IX, X 2005-2006 гг. | 11 - раскоп VII 1979 г. | 19 - шурф IV 1972 г. |
| 3 - раскоп 2005 г. "мортильник у Речного порта" | 12 - шурф II 1972 г. | 20 - шурф X 1972 г. |
| 4 - раскоп XI 2009-2010 гг. | 13 - раскоп V 1972 г. | 21 - шурф VII 1972 г. |
| 5 - раскоп XIII 2013 г. | 14 - раскоп VI 1972 г. | 22 - шурф VIII 1972 г. |
| 6 - раскоп 1966 г. | 15 - шурф 1968 г. | 23 - шурф IX 1972 г. |
| 7 - раскоп II 1971 г. | 16 - раскоп IV 1972 г. | 24 - раскоп 1995-1996 гг. |
| 8 - раскоп III 1972 г. | 17 - раскоп X 1972 г. | |
| 9 - раскоп I 1969-1970 гг. | | |

Илл.5 Территория Городища с указанием мест археологических исследований



Условные обозначения

- | | | | |
|-------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------|
| 1 - раскоп 1993 г. | 3 - раскоп 2005 г. | 5 - раскоп 2013 г., 2017г. | 7 - раскоп 2018 г. |
| 2 - раскоп 2003-2004 г. | 4 - раскоп 2003-2004 г. | 6 - раскоп 1966 г. | 8 - раскоп 2019 г. |

Изм. № подл. 15518

Подп. и дата

Взам. инв. №

2120-ОСОКН

24

Приложение № 6 к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от « 30 » ноября 2020 г.



Илл. 7. Территория участка обследования с местами закладки шурфов и точек фотофиксации.

Илл.10. Ул.К.Иванова. Фотофиксация объекта



Илл.11. Проектируемая территория



Инв. № подл. 15518	Полн. и дата	Взам. инв. №					2120-ОСОКН	27

