



ВЕСТИНИК

Порецкая

Муниципальная газета
Порецкого района
Чувашской Республики

№ 19 (501) 15 мая 2020 года.

Издается с 25 мая 2006 года.

Распространяется бесплатно.

№ 148
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Порецкого района Чувашской Республики
от 12.05.2020

О внесении изменений в муниципальную программу Порецкого района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

Администрация Порецкого района постановляет:
1. Внести в муниципальную программу Порецкого района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности», утвержденную постановлением администрации Порецкого района №408 от 26.12.2018 следующие изменения: (далее – Программа).
1.1. Программу изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

Е.В.Лебедев

ПРИЛОЖЕНИЕ К
постановлению администрации
от 12.05.2020 № 148

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
от 26.12.2018 №408

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ПОРЕЦКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА И ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ ПРЕСТУПНОСТИ»

ПАСПОРТ Муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	– администрация Порецкого района
Соисполнители муниципальной программы	– Отдел организационно-контрольной, кадровой и правовой работы Сектор специальных программ; Отдел образования, молодежной политики и спорта Отдел опеки и попечительства; КДН и ЗП;
Участники муниципальной программы	– Администрации сельских поселений Порецкого района (по согласованию); ОП по Порецкому району МО МВД РФ «Алатырский» (по согласованию); ФКУ «Уголовно-исполнительная инспекция» Шумерлинский межмуниципальный филиал (по согласованию); КУ ЧР «Центр занятости населения г. Шумерли» (по согласованию); филиал «Порецкая ЦРБ» БУ ЧР «Шумерлинский межтерриториальный медицинский центр» Минздрава Чувашии (по согласованию);
Подпрограммы муниципальной программы	– «Профилактика правонарушений»; «Профилактика незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, наркомании»; «Предупреждение детской беспризорности, безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»; «Обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»
Цели программы	– повышение качества результатов противодействия преступности, охраны общественного порядка, обеспечения общественной безопасности; совершенствование системы мер по сокращению предложения и спроса на наркотические средства и психотропные вещества; совершенствование взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики, правоохранительных, контролирующих органов, органов местного самоуправления Чувашской Республики, общественных объединений, участвующих в профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, семейного обслуживания, а также действенный контроль за процессами, происходящими в подростковой среде, снижение уровня преступности, в том числе в отношении несовершеннолетних
Задачи муниципальной программы	– обеспечение безопасности жизнедеятельности населения; организация контроля над обстановкой на улицах и в других общественных местах, своевременное реагирование на обстановку оперативно-публичными средствами; совершенствование организационного, нормативно-правового и ресурсного обеспечения антинаркотической деятельности; совершенствование единой системы профилактики и медицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ в различных категориях населения; снижение уровня подростковой преступности на территории Порецкого района Чувашской Республики
Цели и индикаторы муниципальной программы	– К 2036 году будут достигнуты следующие целевые индикаторы-показатели: доля преступлений, совершенных на улицах, в общем числе зарегистрированных преступлений – 19,1 процента; распространенность преступлений в сфере незаконного оборота наркотиков – 60,0 преступлений на 100 тыс. населения; число несовершеннолетних, совершивших преступления, в расчете на 1 тыс. несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет – 1,5 человека
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	– 2019–2035 годы; 1 этап – 2019–2025 годы; 2 этап – 2026–2030 годы; 3 этап – 2031–2035 годы
Объемы финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации	– прогнозируемые объемы финансирования реализации мероприятий муниципальной программы в 2019–2035 годах составляют 6355,3 тыс. рублей, в том числе: в 2019 году – 432,8 тыс. рублей; в 2020 году – 376,7 тыс. рублей; в 2021 году – 375,7 тыс. рублей; в 2022 году – 375,7 тыс. рублей; в 2023 году – 368,8 тыс. рублей; в 2024 году – 368,8 тыс. рублей; в 2025 году – 368,8 тыс. рублей; в 2026–2030 годах – 1844,0 тыс. рублей; в 2031–2035 годах – 1844,0 тыс. рублей; из них средства: республиканского бюджета Чувашской Республики – 5490,8 тыс. рублей (87,3 процента), в том числе: в 2019 году – 312,3 тыс. рублей; в 2020 году – 322,7 тыс. рублей; в 2021 году – 329,7 тыс. рублей; в 2022 году – 329,7 тыс. рублей; в 2023 году – 322,8 тыс. рублей; в 2024 году – 322,8 тыс. рублей; в 2025 году – 322,8 тыс. рублей; в 2026–2030 годах – 1614,0 тыс. рублей; в 2031–2035 годах – 1614,0 тыс. рублей; местных бюджетов – 864,5 тыс. рублей (12,7 процента), в том числе: в 2019 году – 120,5 тыс. рублей; в 2020 году – 54,0 тыс. рублей; в 2021 году – 46,0 тыс. рублей; в 2022 году – 46,0 тыс. рублей; в 2023 году – 46,0 тыс. рублей; в 2024 году – 46,0 тыс. рублей; в 2025 году – 46,0 тыс. рублей; в 2026–2030 годах – 230,0 тыс. рублей; в 2031–2035 годах – 230,0 тыс. рублей.»
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	– реализация муниципальной программы позволит: снизить количество преступлений на улицах и в других общественных местах; снизить масштабы незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ; расширить охват несовершеннолетних социально-поведенческой профилактическими мерами; снизить количество преступлений, совершенных лицами, ранее совершавшими; снизить количество преступлений, совершенных лицами в состоянии алкогольного опьянения; снизить число несовершеннолетних, совершивших преступления.

Раздел I. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности», цели, задачи, описание сроков и этапов реализации муниципальной программы
Приоритеты муниципальной политики в сфере профилактики правонарушений определены в Стратегии национальной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 683, Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики до 2035 г. года, утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 ноября 2018 г. № 254, вежеского послания Главы Чувашской Республики к Государственному Совету Чувашской Республики.

Приоритеты муниципальной политики в сфере профилактики правонарушений являются повышением уровня качества жизни населения, обеспечение защиты прав и свобод граждан, имущественных и других интересов граждан и юридических лиц от преступных посягательств, снижение уровня преступности.

Муниципальная программа Порецкого района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности» (далее – Программа) направлена на достижение следующих целей:
повышение качества результатов противодействия преступности, охраны общественного порядка, обеспечения общественной безопасности;
совершенствование системы мер по сокращению предложения и спроса на наркотические средства и психотропные вещества;
совершенствование взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики, правоохранительных, контролирующих органов, органов местного самоуправления Чувашской Республики, общественных объединений, участвующих в профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, семейного обслуживания, а также действенный контроль за процессами, происходящими в подростковой среде, снижение уровня преступности, в том числе в отношении несовершеннолетних.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:
обеспечение безопасности жизнедеятельности населения;

организация контроля над обстановкой на улицах и в других общественных местах, своевременное реагирование на сложную оперативную обстановку оперативно-публичными средствами, задействованными в охране общественного порядка;

совершенствование организационного, нормативно-правового и ресурсного обеспечения антинаркотической деятельности;
совершенствование единой системы профилактики и медицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ в различных категориях населения;
снижение уровня подростковой преступности на территории Порецкого района Чувашской Республики.

Муниципальная программа будет реализовываться в 2019–2035 годах в три этапа:
1 этап – 2019–2025 годы;
2 этап – 2026–2030 годы;
3 этап – 2031–2035 годы.

Сведения о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях приведены в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

Перечень целевых индикаторов и показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности целевого индикатора или показателя (достижение максимального значения) и изменения приоритетов муниципальной политики в рассматриваемой сфере.

Раздел II. Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм Муниципальной программы
Выстроенная в рамках настоящей муниципальной программы система целевых ориентиров (цели, задачи, ожидаемые результаты) представляет собой четкую согласованную структуру, посредством которой установлен прозрачный и понятный связь реализации отдельных мероприятий с достижением конкретных целей муниципальной программы.

Задачи муниципальной программы будут решаться в рамках четырех подпрограмм.

Подпрограмма «Профилактика правонарушений» объединяет следующие мероприятия:
Основное мероприятие 1. Дальнейшее совершенствование системы профилактики правонарушений в рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 1.1. Привлечение общественных форм и формирование правоохранительной направленности охраны общественной безопасности.

Мероприятие 1.2. Проведение муниципального конкурса «Лучший народный дружинник».

Мероприятие 1.3. Проведение совместных профилактических мероприятий по выявлению иностранных граждан и лиц без гражданства, незаконно осуществляющих трудовую деятельность в Российской Федерации, и граждан Российской Федерации, незаконно привлекающих трудовую деятельность иностранных граждан и лиц без гражданства, а также по пресечению нелегальной миграции, выявлению административных правонарушений иностранных граждан и лиц без гражданства, установлению и пресечению незаконно дающих жильё помещений.

Мероприятие 1.4. Организация встреч с руководителями (представителями) хозяйствующих субъектов, привлекающих трудовую деятельность иностранных граждан и лиц без гражданства, с целью разъяснения им норм миграционного законодательства в сфере привлечения и использования иностранной рабочей силы, а также с руководителями международных культурных объединений с целью получения информации об обстановке в триади национальных объединений, предупреждения возможных негативных процессов среди мигрантов, а также профилактики нарушений иностранными гражданами и лицами без гражданства законодательства Российской Федерации в сфере миграции.

Мероприятие 1.5. Приведение помещений, занимаемых участниками муниципальной программы, в надлежащее состояние, в том числе с целью обеспечения их безопасности.

Мероприятие 1.6. Проведение совместных мероприятий по проблемным вопросам, возникающим при работе с лицами, осужденными к уголовным наказаниям, несвязанным с лишением свободы, и страдающим психическими расстройствами, представляющим опасность для себя и окружающих.

Основное мероприятие 2. Профилактика и предупреждение рецидивной преступности, ресоциализация и адаптация лиц, освободившихся из мест лишения свободы, или осужденных к уголовным наказаниям, несвязанным с лишением свободы.

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 2.1. Организация профессионального обучения и дополнительного профессионального образования лиц, освободившихся из мест лишения свободы, или осужденных к уголовным наказаниям, несвязанным с лишением свободы, в том числе официально зарегистрированных в качестве безработных, по направлению из исполнительных учреждений в органы Федеральной службы исполнения наказаний по Чувашской Республике – Чувашии.

Мероприятие 2.2. Содействие занятости лиц, освободившихся из мест лишения свободы, осужденных к исправительным работам.

Мероприятие 2.3. Организация взаимодействия органов местного самоуправления с исполнительными учреждениями Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Чувашской Республике – Чувашии.

Мероприятие 2.4. Организация работы по предварительному решению вопросов трудоустройства осужденных, готовых к освобождению, путем организации ярмарок вакансий и учебных рабочих мест в исполнительных учреждениях Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Чувашской Республике – Чувашии.

Мероприятие 2.5. Оказание комплексной служебной помощи и реализации мероприятий по ресоциализации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, или осужденных к уголовным наказаниям, несвязанным с лишением свободы.

Мероприятие 2.6. Организация проверки возможности бытового устройства освобожденных осужденных и направление в смежные сроки запросов исполнительных учреждений о заключении возможности бытового устройства лица, освобождаясь от лишения свободы.

Мероприятие 2.7. Организация мероприятий по профессиональной ориентации осужденных в целях выбора сферы деятельности, трудоустройства, профессионального обучения и исправно-консультационных пунктов в исполнительных учреждениях Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Чувашской Республике – Чувашии.

Мероприятие 2.8. Оказание помощи в направлении в дома престарелых и инвалидов лиц, освобождаемых из исполнительных учреждений уголовно-исполнительной системы, не имеющих постоянного места жительства и состоящих на учете в наркодиспансерах.

Мероприятие 2.9. Направление лиц, освободившихся из исполнительных учреждений Федеральной службы исполнения наказаний, лиц без определенного места жительства, а также лиц, утративших социальную опору, в казенные учреждения Чувашской Республики – Чувашии, в том числе в учреждения социальной адаптации и реабилитации.

Мероприятие 2.10. Организация проведения встреч с осужденными в рамках консультационных пунктов, организованных территориальными органами Пенсионного фонда Российской Федерации, поразъяснения о целях и задачах пенсионной реформы и других вопросов пенсионного страхования и обеспечения.

Мероприятие 2.11. Оказание помощи в проведении медицинского осмотра и направлении в медицинские учреждения лиц, освободившихся из мест лишения свободы, в том числе из мест лишения свободы.

Мероприятие 2.12. Оказание бесплатной юридической помощи лицам, освободившимся из мест лишения свободы, в течение трех месяцев со дня освобождения.

Основное мероприятие 3. Профилактика и предупреждение бытовой преступности, а также преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения.

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 3.1. Реализация системы мер, направленных на предупреждение и пресечение преступлений, совершаемых на бытовом уровне, в том числе в сфере семейно-бытовых отношений.

Мероприятие 3.2. Организация взаимодействия с администрациями сельских поселений, учреждениями системы образования, здравоохранения, социальной защиты и социального обеспечения населения с целью получения и предоставления информации о фактах насилия в семье.

Мероприятие 3.3. Проведение комплексных профилактических мероприятий по работе с неблагополучными семьями, устранивших нарушения в сфере семейно-бытовых отношений.

Мероприятие 3.4. Активизация деятельности советов по профилактике, участковых пунктов помощи, содействие участию граждан, общественных формирований в охране общественного порядка, профилактике правонарушений, в том числе связанных с бытовым пьянством, алкоголизмом.

Мероприятие 3.5. Организация профилактических мероприятий по выявлению и пресечению правонарушений в сфере оборота алкогольной продукции, незаконного изготовления и реализации спиртных напитков домашней выработки, продажи алкоголя.

Мероприятие 3.6. Проведение профилактической работы с населением по недопущению употребления и вандализма, изготавляемых на его основе, алкогольной и спиртосодержащей продукции в присутствии несовершеннолетних и вовлечения их в употребление.

Основное мероприятие 4. Социальная адаптация лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации, содействие в реализации их конституционных прав и свобод, а также по оказанию помощи в трудоустройстве.

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 4.1. Выявление граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации и нуждающихся в социальной помощи.

Мероприятие 4.2. Предоставление лицам, нуждающимся в социальной адаптации, в том числе лицам, находящимся в трудной жизненной ситуации, социальных услуг от организаций социального обслуживания.

Мероприятие 4.3. Оказание бесплатной юридической помощи в экстренных случаях гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Основное мероприятие 5. Помощь лицам, пострадавшим от правонарушений и подверженным риску стать таковыми.

Данное мероприятие включает в себя оказание правовой, социальной, психологической, медицинской и иной поддержки лицам, пострадавшим от правонарушений и подверженным риску стать таковыми, осуществляемой в соответствии с законодательством Российской Федерации с согласия их законных представителей и последствий правонарушений или бошняжения риска стать пострадавшим от правонарушений.

Основное мероприятие 6. Информационно-методическое обеспечение профилактики правонарушений и повышение уровня правовой культуры населения.

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 6.1. Распространение средств массовой информации о положительном опыте работы граждан, добровольно участвующих в охране общественного порядка.

Мероприятие 6.2. Информирование граждан о наиболее часто совершаемых преступлениях и их видах и проводимых сотруниками органов внутренних дел мероприятиях по профилактике и раскрытию.

Мероприятие 6.3. Размещение в средствах массовой информации материалов о позитивных результатах деятельности правоохранительных органов, лучших сотрудников.

Мероприятие 6.4. Освещение в средствах массовой информации результатов проделанной работы в сфере противодействия преступности, связанных с незаконным оборотом алкогольной продукции, а также профилактики правонарушений, связанных с бытовым пьянством, алкоголизмом.

Мероприятие 6.5. Обеспечение создания и размещения в средствах массовой информации информационных материалов, направленных на предупреждение отдельных видов преступлений.

Мероприятие 6.6. Обеспечение создания и размещения в средствах массовой информации социальной рекламы, направленной на профилактику правонарушений.

Подпрограмма «Профилактика незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, наркомании» Чувашской Республики объединяет следующие мероприятия:

Основное мероприятие 1. Совершенствование системы мер по сокращению предложения наркотиков.

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 1.1. Организация проведения мероприятий в местах компактного проживания работников, прибывших в Порецкий район из различных регионов, с целью выявления мигрантов, представляющих оперативный интерес.

Мероприятие 1.2. Проведение мероприятий в общественных местах с целью предупреждения потребления подростками и молодежью наркотических средств и психотропных веществ.

Мероприятие 1.3. Осуществление комплексного согласованного межведомственного мероприятия по пресечению деятельности и организации группировки преступных сообществ, специализирующихся на незаконном обороте наркотиков и их прекурсоров, налаживании сбыта и сбыта на территории распространения.

Мероприятие 1.4. Проведение мероприятий по выявлению и пресечению деятельности лиц, действующих в хвальных и канализационных сетях с целью выявления и пресечения распространения наркотических средств и психотропных веществ на территории Порецкого района Чувашской Республики, в том числе с использованием средств массовой информации – телекоммуникационной сети «Интернет».

Мероприятие 1.5. Осуществление мер, направленных на выявление и уничтожение истребительно-сырьевой базы, пригодной для изготовления наркотиков, пресечение преступной деятельности изготовителей, перевозчиков и сбытчиков наркотиков.

Мероприятие 1.6. Организация проведения мероприятий по повышению экономической ответственности и противодействию легализации доходов, полученных в результате незаконного оборота наркотиков.

Основное мероприятие 2. Совершенствование системы мер по сокращению предложения наркотиков.

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 2.1. Проведение мероприятий по выявлению лиц, осуществляющих управление транспортными средствами в состоянии наркотического опьянения, а также по выявлению лиц, совершающих административные правонарушения, связанные с незаконным употреблением наркотических средств и психотропных веществ, в общественных местах.

Мероприятие 2.2. Проведение образовательных мероприятий профилактических мероприятий, направленных на предупреждение негативных процессов, происходящих в молодежной среде в связи с потреблением наркотических средств и психотропных веществ.

Мероприятие 2.3. Проведение мероприятий по созданию территорий, свободных от наркотиков, в местах проведения досуга подростков, молодежи, в иных местах массового пребывания граждан.

Мероприятие 2.4. Проведение декады, посвященного Международному дню борьбы с наркоманией.

Основное мероприятие 3. Совершенствование организационно-правового и ресурсного обеспечения антинаркотической деятельности в Поречском районе Чувашской Республики

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 3.1. Организация методического обеспечения органов местного самоуправления в по организационным системам профилактики наркомании и правонарушений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, лечения и реабилитации лиц, не законно потребляющих наркотические средства и психотропные вещества.

Мероприятие 3.2. Организация и проведение мониторинга наркоситуации в Поречском районе.

Мероприятие 3.3. Оказание организационно-методической помощи операторам сотовой связи и провайдерам, предоставляющим праводоступаки информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в реализации мероприятий по пресечению и распространения наркотических средств и психотропных веществ.

Мероприятие 3.4. Реализация комплекса мероприятий по разоблачению деструктивной рекламной деятельности и негальных структур наркобизнеса, активизация антирекламных мер в сфере незаконного распространения наркотических средств и психотропных веществ.

Мероприятие 3.5. Совершенствование системы действий территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Чувашской Республики, органов местного самоуправления Поречского района, институтов гражданского общества по выявлению лиц, допускающих медицинские потребности наркотических средств и психотропных веществ, создание общественных механизмов стимулирования добровольной диагностики, лечению и реабилитации.

Мероприятие 3.7. Организация проведения антинаркотических акций с привлечением сотрудников всех заинтересованных органов.

Основное мероприятие 4. Совершенствование системы социальной реабилитации и ресоциализации лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в медицинских целях (за исключением медицинской)

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 4.1. Организация работы с лицами, находящимися в трудной жизненной ситуации, потребляющими наркотические средства и психотропные вещества в медицинских целях, при проведении мероприятий по выявлению, предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений в сфере незаконного оборота наркотических средств и психотропных веществ, направленной на мотивирование участия в программах социальной реабилитации.

Мероприятие 4.2. Организационно-методическая помощь организации социального обслуживания (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) в сфере социальной реабилитации и ресоциализации лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в медицинских целях.

Мероприятие 4.3. Разработка и реализация мероприятий по трудоустройству лиц, прошедших лечение от наркомании извне.

Подпрограмма «Предупреждение детской беспризорности, безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» объединяет два основных мероприятия:

Основное мероприятие 1. Предупреждение безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, выявление и устранение причин и условий, способствующих развитию этих негативных явлений

В рамках данного основного мероприятия предусматривается реализация следующих мероприятий:

Мероприятие 1.1. Организация в образовательных организациях работы по формированию законопослушного поведения обучающихся.

Мероприятие 1.2. Выявление несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, а также не посещающих или систематически пропускающих по неуважительным причинам занятия в образовательных организациях, принятие мер по их воспитанию и содействие им в получении общего образования.

Мероприятие 1.3. Организация работы по вовлечению несовершеннолетних, состоящих на профилактическом учете, в кружки и секции организаций дополнительного образования, общеобразовательных организаций.

Мероприятие 1.4. Развитие института общественных воспитателей несовершеннолетних.

Мероприятие 1.5. Информационно-методическое сопровождение мероприятий, направленных на предупреждение безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, выявление и устранение причин и условий, способствующих развитию этих негативных явлений.

Мероприятие 1.6. Профилактика жестокого обращения с несовершеннолетними и оказание помощи детям и подросткам, подвергшимся жестокому обращению.

Мероприятие 1.7. Создание комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организация деятельности таких комиссий.

Основное мероприятие 2. Работа с семьями, находящимися в социально опасном положении, и оказание им помощи в обучении и воспитании детей

Данное основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия:

Мероприятие 2.1. Проведение мероприятий по выявлению фактов семейного неблагополучия на ранней стадии, социального сиротства.

Мероприятие 2.2. Организация работы с семьями, находящимися в социально опасном положении, и оказание им помощи в обучении и воспитании детей.

Мероприятие 2.3. Проведение республиканских семинаров-совещаний, круглых столов, конкурсов для лиц, ответственных за профилактическую работу.

Мероприятие 2.4. Формирование единой базы данных о выявленных несовершеннолетних и семьях, находящихся в социально опасном положении.

Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности» предусматривает обеспечение деятельности администрации района для расследования дел о административных правонарушениях.

Раздел III. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Муниципальной программы (с расшифровкой по источникам финансирования, по этапам и годам реализации Муниципальной программы

Расходы муниципальной программы формируются за счет средств местного бюджета Поречского района и средств внебюджетных источников.

Средства местных бюджетов и внебюджетных источников, предусмотренные на реализацию муниципальной программы, являются источниками финансирования подпрограмм, включенных в муниципальную программу.

Общий объем финансирования муниципальной программы в 2019–2035 годах составит 6355,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

местных бюджетов – 864,5 тыс. рублей (13,5 процента).

Объем финансирования муниципальной программы на 1 этапе (2019–2025 годы) составит 2667,3 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 432,8 тыс. рублей;

в 2020 году – 376,7 тыс. рублей;

в 2021 году – 375,7 тыс. рублей;

в 2022 году – 375,7 тыс. рублей;

в 2023 году – 368,8 тыс. рублей;

в 2024 году – 368,8 тыс. рублей;

в 2025 году – 368,8 тыс. рублей;

из них средства:

местных бюджетов – 404,5 тыс. рублей (14,9 процента), в том числе:

в 2019 году – 120,5 тыс. рублей;

в 2020 году – 54,0 тыс. рублей;

в 2021 году – 46,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 46,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 46,0 тыс. рублей;

в 2024 году – 46,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 46,0 тыс. рублей.

На 2 этапе (2026–2030 годы) объем финансирования муниципальной программы составит 1844,0 тыс. рублей, из них средства:

местных бюджетов – 230,0 тыс. рублей (12,5 процента).

На 3 этапе (2031–2035 годы) объем финансирования муниципальной программы составит 1844,0 тыс. рублей, из них средства:

местных бюджетов – 230,0 тыс. рублей (12,5 процента).

Объемы финансирования муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджетов всех уровней.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы приведены в приложении № 2 к муниципальной программе.

В муниципальную программу включены подпрограммы согласно приложению № 3 – 5 муниципальной программе.

Приложение №1
к муниципальной программе Поречского района Чувашской Республики
«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»
С В Е Д Е Н И Я
о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики
«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности», подпрограмм муниципальной программы и их значениях

пп	Целевой индикатор и показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов и показателей по годам									
			11.2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»												
1.	Доля преступлений, совершенных на улицах, в общем числе зарегистрированных преступлений	процентов	21,3	20,7	20,6	20,5	20,4	20,3	20,2	20,1	19,6	19,1
2.	Распространенность преступлений в сфере незаконного оборота наркотиков	преступлений на 100 тыс. населения	25	91,3	89,6	87,5	85,0	83,1	82,4	78,2	65,9	60,0
3.	Число несовершеннолетних, совершивших преступления, в расчете на 1 тыс. несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет	человек	0,48	9,9	9,6	9,3	9,0	8,7	8,4	8,0	6,4	1,5
Подпрограмма «Профилактика правонарушений»												
1.	Доля преступлений, совершенных лицами, ранее их совершавшими, в общем числе раскрытых преступлений	процентов	54,5	54,0	53,5	53,5	53,4	53,4	53,3	53,3	53,1	48
2.	Доля преступлений, совершенных лицами в состоянии алкогольного опьянения, в общем числе раскрытых преступлений	процентов	37,9	38,0	37,9	37,8	37,6	37,5	37,2	37,1	36,6	36,1
3.	Доля расследованных преступлений превентивной направленности в общем массиве расследованных преступлений	процентов	27,3	26,1	26,5	26,3	26,4	26,5	26,3	26,6	27,1	27,6
4.	Доля трудоустроенных лиц, освободившихся из мест лишения свободы, обратившихся в центры занятости населения, в общем количестве лиц, освободившихся из мест лишения свободы и обратившихся в органы службы	процентов	55,0	55,5	56,0	56,5	57,0	57,5	58,0	58,5	61,0	63,5

занятости												
5.	Доля трудоустроенных лиц, осужденных к уголовным наказаниям, не связанным с лишением свободы, обратившихся в центры занятости населения, в общем количестве лиц, осужденных к уголовным наказаниям, не связанным с лишением свободы, обратившихся в органы службы занятости	процентов	50,0	50,5	51,0	51,5	52,0	52,5	53,0	53,5	56,0	58,5
6.	Доля осужденных к исправительным работам, охваченных трудом, в общем количестве лиц, подлежащих привлечению к отбыванию наказания в виде исправительных работ	процентов	99,97	99,98	99,99	99,99	99,99	99,99	99,99	99,99	99,99	99,99
Подпрограмма «Профилактика незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, наркомании»												
1.	Удельный вес наркопреступлений в общем количестве зарегистрированных преступлений	процентов	3,4	8,7	8,6	8,4	8,3	8,1	7,9	7,8	6,8	6,0
2.	Доля выявленных тяжких и особо тяжких преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, в общем количестве зарегистрированных преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств	процентов	33,3	87,1	86,3	85,0	84,2	83,3	81,4	80,5	75,1	70,0
3.	Удельный вес несовершеннолетних лиц в общем числе лиц, привлеченных к уголовной ответственности за совершение наркопреступлений	процентов	0	5,0	5,0	4,9	4,8	4,7	4,7	4,6	4,3	4,0
4.	Доля детей, подростков и лиц до 25 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике незаконного потребления наркотиков, в общей численности указанной категории населения	процентов	28,2	30,0	32,0	34,0	36,0	38,0	40,0	40,0	46,0	50,0
5.	Доля больных наркоманией, привлеченных к мероприятиям медицинской и социальной реабилитации, в общем числе больных наркоманией, пролеченных стационарно	процентов	0	37	38	38,1	38,2	38,3	38,4	38,5	39,0	40,0
6.	Число больных наркоманией, находящихся в ремиссии свыше двух лет, на 100 больных среднегодового контингента	процентов	0	12,2	12,5	12,6	12,7	12,8	12,9	13,0	13,5	14,0
подпрограмма «Предупреждение детской беспризорности, безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»												
1.	Доля преступлений, совершенных несовершеннолетними, в общем числе преступлений	процентов	1,5	7,36	7,32	7,28	7,22	7,16	7,1	7,0	6,25	5,2

Приложение № 2
к муниципальной программе Поречского района Чувашской Республики
«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

Статус	Наименование Муниципальной программы Чувашской Республики, подпрограммы Муниципальной программы Чувашской Республики, основного мероприятия	Код бюджетной классификации		Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей									
		Распоряжение бюджетных средств	целевая статья расходов		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026– 2030	2031– 2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Муниципальная программа Поречского района	«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»			всего	432,8	376,7	375,7	375,7	368,8	368,8	368,8	1844,0	1844,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	312,3	322,7	329,7	329,7	322,8	322,8	1614,0	1614,0		
		x	x	местные бюджеты	120,5	54,0	46,0	46,0	46,0	46,0	230,0	230,0		
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Подпрограмма	«Профилактика правонарушений»			всего	104,1	44,0	36,0	36,0	36,0	36,0	180,0	180,0		
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		903 974	A310170380 A310272550 A310376280 A310672560	местные бюджеты	104,1	44,0	36,0	36,0	36,0	36,0	180,0	180,0		
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Основное мероприятие 1	Дальнейшее развитие многоуровневой системы профилактики правонарушений			всего	32,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	130,0	130,0		
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		903 974	A310170380 A310172540	местные бюджеты	32,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	130,0	130,0		
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Основное мероприятие 2	Профилактика и предупреждение рецидивной преступности, ресоциализация и адаптация лиц, освобожденных из мест лишения свободы, и лиц, осужденных к уголовным наказаниям, не связанным с лишением свободы			всего	6,0	8,0	4,0	4,0	4,0	4,0	20,0	20,0		
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		903	A310272550	местные бюджеты	6,0	8,0	4,0	4,0	4,0	4,0	20,0	20,0		
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Основное мероприятие 3	Профилактика и предупреждение бытовой преступности, а также преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения			источники									
				всего	64,2	8,0	4,0	4,0	4,0	4,0	20,0	20,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		903	A310376280	местные бюджеты	64,2	8,0	4,0	4,0	4,0	4,0	20,0	20,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 4	Социальная адаптация лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации, содействие в реализации их конституционных прав и свобод, а также помощь в трудовом и бытовом устройстве			всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 5	Помощь лицам, пострадавшим от правонарушений или подверженным риску стать таковыми			всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 6	Информационно-методическое обеспечение профилактики правонарушений и повышение уровня правовой культуры населения			всего	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	10,0	10,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		903	A310672560	местные бюджеты	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	10,0	10,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Подпрограмма	«Профилактика незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, наркомании в Поречском районе Чувашской Республики»			всего	16,3	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	50,0	50,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		903	A320272630	местные бюджеты	16,3	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	50,0	50,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 1	Совершенствование системы мер по сокращению спроса на наркотики			всего	16,3	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	50,0	50,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		903	A320272630	местные бюджеты	16,3	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	50,0	50,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 2	Совершенствование организационно-правового и ресурсного обеспечения антинаркотической деятельности в Поречском районе Чувашской Республике			всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 3	Совершенствование системы социальной реабилитации и ресоциализации лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в немедицинских целях (за исключением медицинской)			всего	310,4	321,6	328,6	328,6	320,9	320,9	1604,5	1604,5	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		903	A330111980	республиканский бюджет Чувашской Республики	310,4	321,6	328,6	328,6	320,9	320,9	1604,5	1604,5	
		x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Подпрограмма	«Предупреждение детской беспризорности, безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»			всего	310,4	321,6	328,6	328,6	320,9	320,9	1604,5	1604,5	
		903	A330111980	республиканский бюджет Чувашской Республики	310,4	321,6	328,6	328,6	320,9	320,9	1604,5	1604,5	
		x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 1	Предупреждение безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, выявление и устранение причин и условий, способствующих развитию этих негативных явлений			всего	310,4	321,6	328,6	328,6	320,9	320,9	1604,5	1604,5	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		903	A330111980	республиканский бюджет Чувашской Республики	310,4	321,6	328,6	328,6	320,9	320,9	1604,5	1604,5	
		x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Основное мероприятие 2	Работа с семьями, находящимися в социально опасном положении, и оказание им помощи в обучении и воспитании детей			всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

				государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики									
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма «Обеспечение реализации Мунципальной программы Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»				всего	1,9	1,1	1,1	1,1	1,9	1,9	1,9	9,5	9,5
	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	903	A3Э0113800		республиканский бюджет Чувашской Республики	1,9	1,1	1,1	1,1	1,9	1,9	1,9	9,5	9,5

Приложение №3
к муниципальной программе Поречского района Чувашской Республики
«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

ПОДПРОГРАММА
«Профилактика правонарушений» муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

Ответственный исполнитель подпрограммы – Администрация Поречского района;

Соисполнитель подпрограммы – Отдел организационно-контрольной, кадровой и правовой работы; Сектор специальных программ; Сектор информационного обеспечения;

Участники подпрограммы – Администрация сельских поселений Поречского района (по согласованию) ОП по Поречскому району МО МВД РФ «Алатырский» (по согласованию); ФКУ «Уголовно-исполнительная инспекция» Шумерлинский межмуниципальный филиал (по согласованию); отдел КУ ЧР «Центр занятости населения Чувашской Республики» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики по Поречскому району (по согласованию);

Задачи подпрограммы – совершенствование системы профилактики правонарушений, повышение ответственности органов исполнительной власти Чувашской Республики и всех звеньев правоохранительной системы за состояние правопорядка; повышение эффективности взаимодействия субъектов профилактики правонарушений и лиц, участвующих в профилактике правонарушений; повышение роли органов местного самоуправления в решении вопросов охраны общественного порядка, защиты собственности, прав и свобод граждан, устранения причин и условий, способствующих совершению правонарушений; активизация деятельности советов профилактики, участковых пунктов полиции, содействие участию граждан, общественных формирований в охране правопорядка, профилактике правонарушений, в том числе связанных с бытовым пьянством, алкоголизмом и наркоманией; снижение уровня рецидивной преступности и количества преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения; снижение общественной опасности преступных деяний путем предупреждения совершения тяжких и особо тяжких преступлений; оказание помощи в ресоциализации лиц, освободившихся из мест лишения свободы;

Целевые индикаторы и показатели – повышение уровня правовой культуры и информированности населения; снижение уровня преступности, укрепление законности и правопорядка на территории Поречского района Чувашской Республики

к 2036 году предусматривается достижение следующих целевых индикаторов и показателей:

доля преступлений, совершенных лицами, ранее их совершавшими, в общем числе раскрытых преступлений – 48 процента;

доля преступлений, совершенных лицами в состоянии алкогольного опьянения, в общем числе раскрытых преступлений – 36,1 процента;

доля расследованных преступлений превентивной направленности в общем массиве расследованных преступлений – 27,6 процента;

доля трудоустроенных лиц, освободившихся из мест лишения свободы, обратившихся в центры занятости населения, в общем количестве лиц, освободившихся из мест лишения свободы и обратившихся в органы службы занятости, – 63,5 процента;

доля трудоустроенных лиц, осужденных к уголовным наказаниям, не связанным с лишением свободы, обратившихся в центры занятости населения, в общем количестве лиц, осужденных к уголовным наказаниям, не связанным с лишением свободы, обратившихся в органы службы занятости, – 58,5 процента;

доля осужденных к исправительным работам, охваченных трудом, в общем количестве лиц, подлежащих привлечению к отбыванию наказания в виде исправительных работ, – 99,99 процента

Этапы и сроки реализации подпрограммы – 2019–2035 годы:

1 этап – 2019–2025 годы;

2 этап – 2026–2030 годы;

3 этап – 2031–2035 годы

Объемы финансирования подпрограммы с прогнозируемыми объемами финансирования реализации мероприятий разбивкой по годам реализации подпрограммы в 2019–2035 годах составляют 688,1 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 104,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 44,0 тыс. рублей;

в 2021 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2024 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2026–2030 годах – 180,0 тыс. рублей;

в 2031–2035 годах – 180,0 тыс. рублей;

из них средства:

местных бюджетов – 688,1 тыс. рублей (100,0 процента), в том числе:

в 2019 году – 104,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 44,0 тыс. рублей;

в 2021 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2024 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 36,0 тыс. рублей;

в 2026–2030 годах – 180,0 тыс. рублей;

в 2031–2035 годах – 180,0 тыс. рублей;

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы – стабилизация оперативной обстановки; снижение общественной опасности преступных деяний за счет предупреждения совершения тяжких и особо тяжких преступлений; сокращение уровня рецидивной преступности, снижение криминогенности общественных мест; расширение охвата лиц асоциального поведения профилактическими мерами; повышение доверия населения к правоохранительным органам, а также правовой культуры населения.

Раздел I. Приоритеты и цели подпрограммы «Профилактика правонарушений» Муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности», общая характеристика участия органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в реализации подпрограммы

Приоритетными направлениями муниципальной политики в сфере профилактики правонарушений и противодействия преступности являются обеспечение защиты прав и свобод граждан, имущественных и других интересов граждан и юридических лиц от преступных посягательств, снижение уровня преступности.

Подпрограмма «Профилактика правонарушений» муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности» (далее – подпрограмма) носит ярко выраженный социальный характер. Реализация мероприятий подпрограммы окажет влияние на различные аспекты жизни деятельности граждан, функционирования правоохранительной и уголовно-исполнительной систем, социально-экономического развития Поречского района Чувашской Республики.

Основными целями подпрограммы являются:

совершенствование взаимодействия правоохранительных, контролирующих органов, органов местного самоуправления Поречского района (далее – органы местного самоуправления), граждан, их объединений, участвующих в охране общественного порядка (далее – общественные формирования), в сфере профилактики правонарушений и борьбы с преступностью, в том числе удержание контроля над криминогенной ситуацией в Поречском районе Чувашской Республики;

укрепление законности и правопорядка, обеспечение защиты прав и свобод граждан, имущественных и других интересов граждан и юридических лиц от преступных посягательств.

Достижению поставленных подпрограммой целей способствует решение следующих задач:

совершенствование систем профилактики правонарушений, повышение ответственности органов и органов местного самоуправления и всех звеньев правоохранительной системы за состояние правопорядка;

повышение эффективности взаимодействия субъектов профилактики правонарушений и лиц, участвующих в профилактике правонарушений;

повышение роли органов местного самоуправления в решении вопросов охраны общественного порядка, защиты собственности, прав и свобод граждан, устранения причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

активизация деятельности советов профилактики, участковых пунктов полиции, содействие участию граждан, общественных формирований в охране правопорядка, профилактике правонарушений, в том числе связанных с бытовым пьянством, алкоголизмом и наркоманией;

снижение уровня рецидивной преступности и количества преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения;

снижение общественной опасности преступных деяний путем предупреждения совершения тяжких и особо тяжких преступлений;

оказание помощи в ресоциализации лиц, освободившихся из мест лишения свободы;

повышение уровня правовой культуры и информированности населения;

снижение уровня преступности, укрепление законности и правопорядка на территории Чувашской Республики.

Подпрограмма отражает участие органов местного самоуправления в реализации мероприятий, предусмотренных подпрограммой.

В рамках мероприятий предусмотрены проведение совещаний – семинаров с руководителями специалистами органов местного самоуправления, ответственными за координацию профилактической деятельности, правоохранительными органами и добровольными народными дружинами, организация деятельности специалистов в комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, образованных органами местного самоуправления.

Для сохранения стабильности в обществе и правопорядка, снижения общественной опасности преступных деяний важное значение имеет реализация муниципальных программ профилактики правонарушений, предусматривающих предупреждение совершения тяжких и особо тяжких преступлений, расширение охвата лиц асоциального поведения профилактическими мерами.

Раздел II. Перечень сведений о целевых индикаторах
Индикаторы подпрограммы расшифровкой плановых значений по годам ее реализации

Целевыми индикаторами подпрограммы являются:

доля преступлений, совершенных лицами, ранее их совершавшими, в общем числе раскрытых преступлений;

доля преступлений, совершенных лицами в состоянии алкогольного опьянения, в общем числе раскрытых преступлений;

доля расследованных преступлений превентивной направленности в общем массиве расследованных преступлений;

доля трудоустроенных лиц, освободившихся из мест лишения свободы, обратившихся в центры занятости населения, в общем количестве лиц, освободившихся из мест лишения свободы и обратившихся в органы службы занятости, – 63,5 процента;

доля трудоустроенных лиц, осужденных к уголовным наказаниям, не связанным с лишением свободы, обратившихся в центры занятости населения, в общем количестве лиц, осужденных к уголовным наказаниям, не связанным с лишением свободы, обратившихся в органы службы занятости;

[illegible]

Цель «Укрепление законности и правопорядка, обеспечение защиты прав и свобод граждан, имущественных и других интересов граждан и юридических лиц от преступных посягательств»																		
Основное мероприятие 4	Социальная адаптация лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации, содействие в реализации их конституционных прав и свобод, а также помощь в трудовом и бытовом устройстве	повышение эффективности взаимодействия субъектов профилактики правонарушений и лиц, участвующих в профилактике правонарушений; повышение роли органов местного самоуправления в решении вопросов охраны общественного порядка, защиты собственности, прав и свобод граждан, устранения причин и условий, способствующих совершению правонарушений	ответственный исполнитель – орготдел, ОП по Поречкому району МО МВД РФ «Алатырский»; ФКУ «Уголовно-исполнительная инспекция» Шумерлинский межмуниципальный филиал КУ ЧР «Центр занятости населения г. Шумерли» *	x	x	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Целевой индикатор и показатель подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 4		Доля преступлений, совершенных лицами, ранее их совершавшими, в общем числе раскрытых преступлений, процентов						x	54,0	53,5	53,5	53,4	53,4	53,3	53,1*	48,0*		
Мероприятие 4.1	Выявление граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации и на ранних стадиях социального неблагополучия		ответственный исполнитель – орготдел, орган опеки и попечительства а, КДН и ЗП, ОП по Поречкому району МО МВД РФ «Алатырский» *	x	x	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4.2	Предоставление лицам, нуждающимся в социальной адаптации, в том числе лицам, находящимся в трудной жизненной ситуации, социальных услуг в организациях социального обслуживания		ответственный исполнитель – орготдел	x	x	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
								республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4.3	Оказание бесплатной юридической помощи в экстренных случаях гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации		ответственный исполнитель – орготдел	x	x	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Цель «Укрепление законности и правопорядка, обеспечение защиты прав и свобод граждан, имущественных и других интересов граждан и юридических лиц от преступных посягательств»																		
Основное мероприятие 5	Помощь лицам, пострадавшим от правонарушений и или подверженным риску стать таковыми	совершенствование системы профилактики правонарушений, повышение ответственности и органов исполнительной власти Чувашской Республики и всех звеньев правоохранительной системы за состояние правопорядка; повышение эффективности взаимодействия субъектов профилактики правонарушений и лиц, участвующих в профилактике правонарушений	ответственный исполнитель – орготдел, ОП по Поречкому району МО МВД РФ «Алатырский» *	x	x	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Целевой индикатор и показатель подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 5		Доля расследованных преступлений превентивной направленности в общем массиве расследованных преступлений, процентов						x	26,1	26,5	26,3	26,4	26,5	26,3	26,6	27,1*	27,6*	
Цель «Совершенствование взаимодействия правоохранительных, контролирующих органов, органов местного самоуправления, граждан, общественных формирований в сфере профилактики правонарушений и борьбы с преступностью, в том числе удержание контроля над криминальной ситуацией в Поречком районе Чувашской Республики»																		
Основное мероприятие 6	Информационно-методическое обеспечение профилактики правонарушений и повышение уровня правовой культуры населения	повышение уровня правовой культуры и информированности населения	ответственный исполнитель – орготдел, ОП по Поречкому району МО МВД РФ «Алатырский»; ФКУ «Уголовно-исполнительная инспекция» Шумерлинский межмуниципальный филиал; КУ ЧР «Центр занятости населения г. Шумерли» *	x	x	x	x	всего	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	10,0	10,0	
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				90	01	A310672	24	местные бюджеты	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	10,0	10,0		
				3	13	560	4	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Целевые индикаторы и показатели Муниципальной программы, подпрограммы, увязанные с основным		Доля преступлений, совершенных лицами, ранее их совершавшими, в общем числе раскрытых преступлений, процентов						x	54,0	53,5	53,5	53,4	53,3	53,3	53,1*	48,0*		
		Доля преступлений, совершенных на улицах, в общем числе зарегистрированных преступлений, процентов						x	20,7	20,6	20,5	20,3	20,2	20,1	19,6*	19,1*		
		Доля преступлений, совершенных лицами в состоянии алкогольного опьянения, в общем						x	38,0	37,9	37,8	37,6	37,5	37,2	37,1*	36,6*	36,1*	

Цель «Укрепление законности и правопорядка, обеспечение защиты прав и свобод граждан, имущественных и других интересов граждан и юридических лиц от преступных посягательств»														
Основное мероприятие 6	Распространение через средства массовой информации положительного опыта работы граждан, добровольно участвующих в охране общественного порядка	ответственный исполнитель – орготдел, ОП по Поречьему району МО МВД РФ «Алатырский» *	x	x	x	x	x	всего						
								федеральный бюджет	бюджет Чувашской Республики	местные бюджеты	территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	внебюджетные источники		
Мероприятие 6.1			x	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 6.2	Информирование граждан о наиболее часто совершаемых преступлениях и их видах и проводимых сотрудниками органов внутренних дел мероприятиях по их профилактике и раскрытию		x	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 6.3	Размещение в средствах массовой информации материалов о позитивных результатах деятельности правоохранительных органов, лучших сотрудниках		x	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 6.4	Освещение в средствах массовой информации результатов проделанной работы в сфере противодействия преступлениям, связанным с незаконным оборотом алкогольной продукции, а также профилактики правонарушений, связанных с бытовым пьянством, алкоголизмом		x	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 6.5	Обеспечение создания и размещения в средствах массовой информации информационных материалов, направленных на предупреждение отдельных видов преступлений		x	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 6.6	Обеспечение создания и размещения в средствах массовой информации социальной рекламы, направленной на профилактику правонарушений		x	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

* Мероприятие осуществляется по согласованию с исполнителем.

** Приводятся значения целевых индикаторов и показателей в 2030 и 2035 годах соответственно.

Приложение №4
К муниципальной программе Поречского района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

ПОДПРОГРАММА
«Профилактика незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, наркоманий»
Муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Поречского района
Соисполнители подпрограммы	Отдел образования, молодежной политики и спорта; Орган опеки и попечительства; КДН и ЗП;
Участники подпрограммы	Филиал «Поречья ЦРБ» БУ ЧР «Шумерлинский межтерриториальный медицинский центр» Минздрава Чувашии (по согласованию); ОП по Поречьему району МО МВД РФ «Алатырский» (по согласованию);
Цели подпрограммы	профилактика незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ; сокращение распространения наркоманий и связанных с ней негативных социальных последствий
Задачи подпрограммы	совершенствование организационного, нормативно-правового и ресурсного обеспечения антинаркотической деятельности; совершенствование единой системы профилактики немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ; создание региональной системы комплексной реабилитации и ресоциализации лиц, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в немедицинских целях
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	– к 2036 году предусматривается достижение следующих целевых индикаторов показателей: - удельный вес наркопреступлений в общем количестве зарегистрированных преступных деяний – 6,0 процента; - доля выявленных тяжких и особо тяжких преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, в общем количестве зарегистрированных преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, – 70,0 процента; - удельный вес несовершеннолетних лиц в общем числе лиц, привлеченных к уголовной ответственности за совершение наркопреступлений, – 4,0 процента; - доля детей, подростков и лиц до 25 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике незаконного потребления наркотиков, в общей численности участников категории населения – 50,0 процента; - доля больных наркоманией, привлеченных к мероприятиям медицинской и социальной реабилитации, в общем числе больных наркоманией, привлеченных стационарно,

[illegible]

Основное мероприятие 2	культурного наследия			й бюджет Чувашской Республики															
		x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 3	Развитие библиотечного дела	x	x	всего	5745,8	7043,6	7229,3	7229,3	7229,5	7229,7	7229,7	36148,5	36148,5						
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 4	Развитие музейного дела	903	Ц41024A410	местный бюджет	5728,0	7037,1	7222,7	7222,7	7222,7	7222,7	7222,7	36113,5	36113,5						
		x	x	внебюджетные источники	17,8	6,5	6,6	6,6	6,8	7,0	7,0	35,0	35,0						
		x	x	всего	919,0	1311,8	940,2	941,2	942,2	943,2	944,2	4721,0	4721,0						
Основное мероприятие 5	Сохранение и развитие архивного дела	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 6	Сохранение и развитие народного творчества	x	x	всего	11784,1	11580,2	11420,7	11430,7	11440,7	11445,7	11450,7	57253,5	57253,5						
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		903	Ц410700000	местный бюджет	11534,1	11420,2	11250,7	11250,7	11250,7	11250,7	11250,7	56253,5	56253,5						
Основное мероприятие 7	Развитие образования в сфере культуры и искусства	x	x	внебюджетные источники	250,0	160,0	170,0	180,0	190,0	195,0	200,0	1000,0	1000,0						
		x	x	всего	881,4	631,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	828,5	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 8	Проведение мероприятий в сфере культуры, искусства и архивного дела	x	x	местный бюджет	52,9	31,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	всего	410,7	280,6	289,4	299,2	312,2	328,8	335,0	1675,0	1675,0						
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 9	Мероприятия, связанные с подготовкой и проведением празднования 100-летия образования Чувашской автономной области	903	Ц410600000	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	внебюджетные источники	410,7	280,6	289,4	299,2	312,2	328,0	335,0	1675,0	1675,0						
		x	x	всего	18288,8	8110,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 10	Мероприятия, связанные с подготовкой и проведением празднования 100-летия образования Чувашской автономной области	x	x	федеральный бюджет	12224,6	5787,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	5775,4	2213,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		903	Ц411400000	местный бюджет	288,8	110,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 11	Развитие муниципальных учреждений культуры	x	x	всего	1831,1	11551,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	федеральный бюджет	504,9	3645,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	1183,8	7527,3	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 12	Реализация мероприятий регионального проекта «Культурная среда»	903	Ц411500000	местные бюджеты	142,4	378,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 13	«Туризм»	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 14	Формирование и продвижение туристского продукта Поречского района Чувашской Республики	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 15	Развитие туристских маршрутов по Поречскому району Чувашской Республики	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 2
к постановлению администрации Поречского района
от 12.04.2020 № 149

Приложение № 1
к подпрограмме «Развитие культуры в Поречском районе» муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Развитие культуры и туризма»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации подпрограммы «Развитие культуры в Поречском районе» муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Развитие культуры и туризма» за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование подпрограммы муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики (основного мероприятия)	Задача подпрограммы муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации		Расходы по годам, тыс. рублей											
				главный бюджет	целевая статья расходов	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	Источники финансирования		
Подпрограмма 1	«Развитие культуры в Поречском районе»			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
				x	x	x	x	всего	3986,0	5231,0	1987,9	1990,4	1992,4	1994,7	1995,9	1997,9	1997,9
				x	x	x	x	федеральный бюджет	1272,9	9432,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	7787,7	1034,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	местные бюджеты	1865,2	3207,8	1939,6	1939,6	1939,6	1939,6	1939,6	1939,6	1939,6
				x	x	x	x	внебюджетные источники	688,5	459,1	480,0	500,8	525,0	547,8	560,0	2800,0	2800,0

Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»

Основное мероприятие 1	Сохранение, использование, популяризация культурного наследия	расширение доступа к культурным ценностям и информационным ресурсам, сохранение культурного и исторического наследия	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национально-исторического наследия	x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

				Поречского района ЧР															
				соисполнители – администрация Поречского района Чувашской Республики; администрация сельских поселений Поречского района ЧР															

Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»

Основное мероприятие 2	Развитие библиотечного дела	расширение доступа к культурным ценностям и информационным ресурсам, сохранение культурного и исторического наследия	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национально-исторического наследия	x	x	x	x	всего	5745,8	7043,6	7229,3	7229,3	7229,5	7229,7	7229,7	36148,5	36148,5		
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				90301	0801	Ц41024A410	100	5284,0	6581,5	7071,7	7071,7	7071,7	7071,7	7071,7	3535,8	3535,8			
				90301	0801	Ц41024A410	200	440,5	454,6	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	750,0	750,0			
				90301	0801	Ц41024A410	800	3,5	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	5,0	5,0			
				x	x	x	x	внебюджетные источники	17,8	6,5	6,6	6,6	6,8	7,0	7,0	35,0	35,0		
				Целевые индикаторы и показатели подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 2								Прирост посещений общедоступных (публичных) библиотек, а также культурно-массовых мероприятий, проводимых в библиотеках, % по отношению к 2017 году							
				Целевые индикаторы и показатели подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 2								Количество экземпляров новых поступлений в библиотечные фонды общедоступных библиотек							
												199,1	199,2	199,3	199,4	199,5	199,6	199,7	200,2

Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»

Основное мероприятие 3	Развитие музейного дела	расширение доступа к культурным ценностям и информационным ресурсам, сохранение культурного и исторического наследия	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национально-исторического наследия	x	x	x	x	всего	919,0	1311,8	940,2	941,2
------------------------	-------------------------	--	---	---	---	---	---	-------	--------------	---------------	--------------	--------------

Мероприятие 5.2	Оказание содействия участия коллективов самодельного народного творчества в межрегиональных, всероссийских и республиканских художественно-творческих мероприятиях и культурных акциях.		дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР	3903	0108	039001	0800		0,0	4192,1	0195,0	0195,0	0195,0	0195,0	0195,0	0975,0	0975,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	125,0	80,0	85,0	90,0	95,0	97,5	100,0	500,0	500,0
				x	x	x	x	всего	125,0	80,0	85,0	90,0	95,0	97,5	100,0	500,0	500,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР	x	x	x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	125,0	80,0	85,0	90,0	95,0	97,5	100,0	500,0	500,0
Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»																	
основное мероприятие 6	Развитие образования в сфере культуры и искусства		ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	x	x	x	x	всего	881,4	631,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	828,5	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				9707	0403	141074039	200	местный бюджет	52,9	31,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Прирост участников клубных формирований, % по отношению к 2017 году	x	x	x	x	всего	101,0	102,0	103,0	104,0	105,0	106,0	107,0	112,0	117,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»																	
Основное мероприятие 7	Проведение мероприятий в сфере культуры и искусства, архивного дела	расширение доступа к культурным ценностям и информационным ресурсам, сохранение культурного и исторического наследия	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	x	x	x	x	всего	410,7	280,6	289,4	299,2	312,2	328,8	335,0	1675,0	1675,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								внебюджетные источники	410,7	280,6	289,4	299,2	312,2	328,8	335,0	1675,0	1675,0
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы, увязанные с основным мероприятием 7			Уровень удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере культуры, %					84	85	86	87	88	89	89	89,5	90,0	
			Увеличение количества культурно-массовых мероприятий, % по отношению к 2017 году					1,0	2,0	4,0	6,0	8,0	10,0	11,0	14,0	16,5	
Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»																	
Основное мероприятие 8	Мероприятия, связанные с подготовкой и проведением празднования 100-летия образования Чувашской автономной области	расширение доступа к культурным ценностям и информационным ресурсам, сохранение культурного и исторического наследия	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.; отдел образования, молодежи и спорта администрации Поречского района, администрации сельских поселений Поречского района ЧР	x	x	x	x	всего	1828,8	8110,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	1222,4	5787,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	5775,4	2213,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				9008	0301	14114L5090	200	местный бюджет	288,8	110,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы, увязанные с основным мероприятием 8			Уровень удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере культуры, %					84	85	86	87	88	89	89	89,5	90,0	
Мероприятие 8.1	Реставрация объекта культурного наследия «Каменный двухэтажный дом», конец XIX- начало XXвв, с. Поречкое, ул.Кооперативная, д.30			x	x	x	x	всего	9144,4	6112,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	6112,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	2887,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				9008	0301	14114L5090	200	местный бюджет	144,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 8.2	Реставрация объекта культурного наследия «Каменный двухэтажный дом», конец XIX- начало XXвв, с. Поречкое, ул.Кооперативная, д.32			x	x	x	x	всего	9144,4	6112,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	6112,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	2887,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				9008	0301	14114L5090	200	местный бюджет	144,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 8.3	Ремонт здания районного дворца культуры МБУ «Централизованная клубная система» Поречского района ЧР, с. Поречкое, ул.Ленина д.4			x	x	x	x	всего	0,0	5570,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	3974,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	1519,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				9008	0301	14114L5090	200	местный бюджет	0,0	76,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 8.4	Ремонт здания Напольновского сельского Дома культуры			x	x	x	x	всего	0,0	2540,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	1812,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	693,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Основное мероприятие 9	МБУ «Централизованная клубная система» Поречского района ЧР, с. Напольное, ул.Ленина д.24а			ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	90	08	14114L	20	местный бюджет	0,0	34,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					x	x	x	x	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					x	x	x	x	федеральный бюджет	504,9	3645,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					x	x	x	x	республиканский бюджет	1183,8	7527,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					90	08	141100	60	местный бюджет	142,4	378,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»																		
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 9	Увеличение числа посещений организаций культуры, % по отношению к 2017 году									1,0	2,0	4,0	6,0	8,0	10,0	11,0	14,0	16,5
	Количество экземпляров новых поступлений в библиотечные фонды общедоступных библиотек, экземпляров на 1 тыс. человек населения									199,1	199,2	199,3	199,4	199,5	199,6	199,7	200,2	200,7
Мероприятие 9.1		Комплектование книжных фондов общедоступных библиотек	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	x	x	x	x	всего	10,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	3,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				x	x	x	x	республиканский бюджет	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				90	08	14115L	20	Местный бюджет	5,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 9.2	Выплата денежного поощрения лучшим муниципальным учреждениям культуры, находящимся на территориях сельских поселений, и их работников.	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	x	x	x	x	всего	350,0	350,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	федеральный бюджет	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	республиканский бюджет	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			90	08	14115L	20	местный бюджет	50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
0,0Мероприятие 9.3	Развитие и укрепление материально-технической базы домов культуры в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	x	x	x	x	всего	0,0	3484,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	3415,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	34,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	местный бюджет	0,0	34,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Мероприятие 9.3.1	Ремонт Семеновского сельского клуба	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Семеновского сельского поселения	x	x	x	x	всего	0,0	3083,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
							федеральный бюджет	0,0	3022,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
							республиканский бюджет	0,0	30,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			90	08	14115L	52	местный бюджет	0,0	30,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Мероприятие 9.3.2	Модернизация Никулинского сельского клуба	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	x	x	x	x	всего	0,0	401,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	393,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			90	08	14115L	61	местный бюджет	0,0	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Мероприятие 9.4	Укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений культурно-досугового типа	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР.	x	x	x	x	всего	0,0	3652,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	3600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			90	08	14115S	60	местный бюджет	0,0	52,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Мероприятие 9.4.1	Ремонт Анастасовского сельского клуба	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Поречского района ЧР, администрации Семеновского сельского поселения	x	x	x	x	всего	0,0	2600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	2600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Мероприятие 9.4.2	Приобретение оборудования РДК	ответственный исполнитель – отдел культуры, по делам национальностей, архивного дела и информационного обеспечения администрации Семеновского сельского поселения	x	x	x	x	всего	0,0	1052,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	местный бюджет	0,0	52,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

осуществление противозпизоотических мероприятий в отношении карантинных и особо опасных болезней животных;

повышение эффективности регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

поддержка малых форм хозяйствования;

повышение качества жизни сельского населения;

- повышение уровня рентабельности в сельском хозяйстве для обеспечения его устойчивого развития;

- стимулирование модернизации и обновления материально-технической и технологической базы функционирования сельскохозяйственного производства;

- создание благоприятных условий для увеличения объема инвестиций в АПК;

- стимулирование развития личных подсобных хозяйств и крестьянских (фермерских) хозяйств, формирование инфраструктуры обслуживания и обеспечения их деятельности, содействие развитию кооперации на селе;

- создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения;

- предотвращение выбытия земель сельскохозяйственного назначения, сохранение и вовлечение их в сельскохозяйственное производство, развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения;

- экологически регламентированное использование в сельскохозяйственном производстве земельных, водных и других возобновляемых природных ресурсов, а также повышение плодородия почв до оптимального уровня;

- повышение качества жизни населения района;

- повышение общественной значимости развития сельских территорий и привлекательности сельской местности для проживания и работы.

Муниципальная программа будет реализовываться в 2019 - 2035 годах в три этапа:

- 1 этап - 2019 – 2025 годы.
- 2 этап - 2026 – 2030 годы.
- 3 этап - 2031 – 2035 годы.

Сведения о целевых индикаторах и показателях Муниципальной программы, подпрограмм Муниципальной программы и их значениях приведены в приложении № 1 к настоящей Муниципальной программе.

Перечень целевых индикаторов и показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности целевого индикатора и показателя (достижения максимального значения) и изменения приоритетов Муниципальной политики в рассматриваемой сфере.

Раздел II. Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы

Выстроенная в рамках настоящей муниципальной программы система целевых ориентиров (цели, задачи, ожидаемые результаты) представляет собой четкую согласованную структуру, посредством которой установлена прозрачная и понятная связь реализации отдельных мероприятий с достижением конкретных целей на всех уровнях муниципальной программы.

Задачи муниципальной программы будут решаться в рамках трех подпрограмм.

Подпрограмма «Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса Порецкого района Чувашской Республики» включает следующие основные мероприятия.

Основное мероприятие 1. Формирование государственных информационных ресурсов в сферах обеспечения продовольственной безопасности и управления агропромышленным комплексом.

Мероприятие 1.1 Организация конкурсов, выставок и ярмарок с участием организаций агропромышленного комплекса.

Подпрограмма 2«Развитие ветеринарии в Порецком районе Чувашской Республике» включает следующие основные мероприятия.

Основное мероприятие 1. Предупреждение и ликвидация болезней животных.

Мероприятие 1.1Организация и проведение на территории Порецкого района Чувашской Республики мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, а также по расчету и предоставлению субвенций бюджетам поселений на осуществление указанных полномочий.

Подпрограмма 3«Устойчивое развитие сельских территорий Порецкого района Чувашской Республики» включает следующиеосновные мероприятия.

Основное мероприятие 1. Улучшение жилищных условий граждан на селе.

Мероприятие 1.1 Улучшение жилищных условий граждан проживающих и работающих в сельской местности в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2017-2017 годы и на период до 2020 г».

Основное мероприятие 2. Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог.

Мероприятие 2.1 Реализация проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах.

Раздел III. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Расходы Муниципальной программы формируются за счет средств федерального бюджета, средств республиканского бюджета Чувашской Республики, бюджета Порецкого района.

При реализации Муниципальной программы используются различные инструменты государственно-частного партнерства, в том числе софинансирование за счет собственных средств юридических лиц и привлеченных ими заемных средств.

Средства федерального бюджета, республиканского бюджета, бюджета Порецкого района, предусмотренные к привлечению в рамках Муниципальной программы, являются источниками финансирования основных мероприятий подпрограмм Муниципальной программы.

Общий объем финансирования Муниципальной программы в 2019–2035 годах составит 35697,9 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета - 9716,2 тыс.руб.

республиканского бюджета Чувашской Республики – 23205,7 тыс. руб.

бюджет Порецкого района – 2776,0 тыс.руб.

Прогнозируемый объем финансирования Муниципальной программы составляет35697,9в том числе в:

в 2019 году – 17904,2 тыс. рублей;

в 2020 году – 9383,6 тыс. рублей;

в 2021 году – 100,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 100,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 616,1 тыс. рублей;

в 2024 году – 621,5 тыс. рублей;

в 2025 году – 626,5 тыс. рублей;

в 2026–2030 годах – 3159,5 тыс. рублей;

в 2031–2035 годах – 3186,5 тыс. рублей;

из них средства:

федерального бюджета – 9716,2 тыс. рублей(30,6 процента), в том числе:

в 2019 году – 3741,4 тыс. рублей;

в 2020 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 459,6 тыс. рублей;

в 2024 году – 459,6 тыс. рублей;

в 2025 году – 459,6 тыс. рублей;

в 2026–2030 годах – 2298,0 тыс. рублей;

в 2031–2035 годах – 2298,0 тыс. рублей;

республиканского бюджета Чувашской Республики 23205,7 тыс. рублей(62 процента), в том числе:

в 2019 году – 13689,0 тыс. рублей;

в 2020 году – 8901,4 тыс. рублей;

в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 46,5 тыс. рублей;

в 2024 году – 46,9 тыс. рублей;

в 2025 году – 46,9 тыс. рублей;

в 2026–2030 годах – 236,5 тыс. рублей;

в 2031–2035 годах – 238,5 тыс. рублей;

местных бюджетов– 2776,0 тыс. рублей(7,4 процента), в том числе:

в 2019 году – 473,8 тыс. рублей;

в 2020 году – 482,2 тыс. рублей;

в 2021 году – 100,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 100,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 110,0 тыс. рублей;

в 2024 году – 115,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 120,0 тыс. рублей;

в 2026–2030 годах – 625,0 тыс. рублей;

в 2031–2035 годах – 650,0 тыс. рублей;

Объемы финансирования подпрограмм Муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджетов всех уровней.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации Муниципальной программы приведены в приложении № 2 к Муниципальной программе.

Таблица 1

Финансирование муниципальной программы в 2019–2035 годах

	Всего	В том числе									
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026–2030 гг.	2031–2035 гг.	
Всего	35697,9	17904,2	9383,6	100,0	100,0	616,1	621,5	626,5	3159,5	3186,5	
в том числе за счет средств:											
федерального бюджета	9716,2	3741,4	0,0	0,0	0,0	459,6	459,6	459,6	2298,0	2298,0	
республиканского бюджета Чувашской Республики	23205,7	13689,0	8901,4	0,0	0,0	46,5	46,9	46,9	236,5	238,5	
бюджета Порецкого района	2776,0	473,8	482,18	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0	
внебюджетных источников	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы приведены в приложении № 2 к настоящей муниципальной программе.

Приложение № 1

к муниципальной программе Порецкого района ЧувашскойРеспублики«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»

С В Е Д Е Н И Я

о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики», подпрограмм муниципальной программы Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики» и их значениях

№ пп	Целевой индикатор и показатель (наименование)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов и показателей											
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2030 г.	2035 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Муниципальная программа Порецкого района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»														
1.	Объем производства продукции сельского хозяйства на душу населения	тыс. рублей	85,7	85,9	86,0	86,2	86,2	86,3	86,3	86,4	86,6	86,8		
2.	Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (в сопоставимых ценах)	% к предыдущему году	94,5	100,3	100,3	100,7	100,8	101,0	101,3	101,5	101,6	102,4		
3.	Индекс производства продукции растениеводства в хозяйствах всех категорий (в сопоставимых ценах)	% к предыдущему году	98,0	100,3	100,3	100,7	100,8	101,0	101,3	101,5	101,6	102,4		
4.	Индекс производства продукции животноводства в хозяйствах всех категорий (в сопоставимых ценах)	% к предыдущему году	92,0	102,0	102,1	102,2	102,2	102,4	102,4	102,3	100,4	102,4		
	Производство продукции растениеводства в хозяйствах всех категорий													
5	Зерновых и зернобобовых	тыс.тонн	35,6	35,8	36,2	36,6	36,9	37,3	37,6	38,2	38,6	39,0		

6.	Картофеля	тыс. тонн	1,4	1,4	1,41	1,43	1,45	1,47	1,48	1,49	1,5	1,55		
	Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий													
7	Производство скота и птицы на убой в хозяйствах всех категорий (в живом весе)	тыс. тонн	1,26	1,27	1,29	1,3	1,31	1,32	1,33	1,34	1,4	1,5		
8	Производство молока в хозяйствах всех категорий	тыс. тонн	8,027	8,030	80,35	8,050	8,060	8,070	8,130	8,160	8,20	8,280		
9	Рентабельность сельскохозяйственных организаций (с учетом субсидий)	%	15,4	15,0	17,0	17,5	17,6	17,7	17,8	17,9	18,0	18,1		
Подпрограмма «Развитие ветеринарии в Порецком районе Чувашской Республике»														
1.	Выполнение ветеринарно-профилактических мероприятий	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		
2.	Охват проведением ветеринарно-санитарных экспертиз на безопасность продуктов и сырья животного происхождения	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		
3.	Отношение количества осмотров государственных учреждений ветеринарии Порецкого района Чувашской Республики к количеству отловленных специализированной организацией безнадзорных животных	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		
Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий Порецкого района Чувашской Республики»														
1.	Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, всего	кв. метров	86,0	414,29	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	500,0	500,0		
	в том числе для молодых семей и молодых специалистов	кв. метров	86,0	414,29	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	500,0	500,0		
2.	Ввод в действие фельдшерско-акушерских пунктов и (или) офисов врачей общей практики	единиц	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3.	Доля семей, улучшивших жилищные условия, в общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы	%	0,0	3,3	3,2	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4		
4.	Доля молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия, в общем числе молодых семей и молодых специалистов, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы.	%	10	7,3	6,8	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2		
5.	Количество реализованных проектов местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, получивших грантовую поддержку	единиц	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
6.	Ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции	тыс. километров	0,005	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,001	0,005	0,005	
7.	Удельный вес зданий общеобразовательных организаций, требующих капитального ремонта и реконструкции, в общем числе зданий общеобразовательных организаций в сельской местности	%	33,3	33,3	16,6	16,6	16,6	16,6	0,0	0,0	0,0	0,0		
8.	Обеспеченность сельского населения фельдшерско-акушерскими пунктами	единиц на 10 тыс. человек	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16		
9.	Обеспеченность сельского населения офисами врачей общей практики	единиц на 10 тыс. человек	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0		
10.	Уровень обеспеченности сельского населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта	%	75,0	75,4	75,6	76	76,4	76,7	77,1	77,5	78,5	79,5		
11.	Обеспеченность сельского населения учреждениями культурно-досугового типа	единиц на 1 тыс. человек	169	169	169	169	171	175	178	180	180	181		
12.	Увеличение доли зданий учреждений социально-культурной сферы, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве зданий учреждений социально-культурной сферы	%	67,0	69,0	70,0	72,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0		
13.	Газификация домов (квартир) в сельской местности	единиц	6,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0		
14.	Уровень газификации домов (квартир)	%	97,5	97,5	97,6	97,6	97,7	97,7	97,8	97,8	97,8	97,8		
15.	Уровень обеспеченности сельского населения питьевой водой	%	60,0	62,0	63,0	64,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0		
16.	Ввод в действие локальных водопроводов	км	2,2	13,726	13,727	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
17.	Ввод в действие распределительных газовых сетей	км	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
Подпрограмма «Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса»														
1.	Доля муниципальных органов управления агропромышленным комплексом, использующих информационные ресурсы в сферах обеспечения продовольственной безопасности и управления агропромышленным комплексом	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		
2.	Доля муниципальных органов управления агропромышленным комплексом, использующих государственные информационные ресурсы в сферах обеспечения продовольственной безопасности и управления агропромышленным комплексом.	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		

Приложение № 2 к муниципальной программе Порецкого района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынкасельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»

С	Р	Наименование муниципальной	Код бюджетной классификации	Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей
---	---	----------------------------	-----------------------------	--------------------------	-------------------------------

	программы Чувашской Республики (подпрограммы муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики, основного мероприятия)	главный распорядитель бюджетных средств	целевая статья расходов		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026– 2030	2031– 2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа Порецкого района	«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»	903	1900000000	всего	17904,2	9383,6	100,0	100,0	616,1	621,5	626,5	3159,5	3186,5
				федеральный бюджет	3741,4	0,0	0,0	0,0	459,6	459,6	459,6	2298,0	2298,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	13689,0	8901,4	0,0	0,0	46,5	46,9	46,9	236,5	238,5
				местные бюджеты	473,8	482,2	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
Подпрограмма	«Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса»	903	1960000000	всего	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
Основное мероприятие 1	Формирование государственных информационных ресурсов в сферах обеспечения продовольственной безопасности и управления агропромышленным комплексом			всего	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
Мероприятие 1.1	Организация конкурсов, выставок и ярмарок с участием организаций агропромышленного комплекса			всего	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
Подпрограмма	«Развитие ветеринарии в Порецком районе Чувашской Республике»	992	1970000000	всего	16,8	0,0	0,0	0,0	17,2	17,6	17,6	90,0	92,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	16,8	0,0	0,0	0,0	17,2	17,6	17,6	90,0	92,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1	Предупреждение и ликвидация болезней животных	992		всего	16,8	0,0	0,0	0,0	17,2	17,6	17,6	90,0	92,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	16,8	0,0	0,0	0,0	17,2	17,6	17,6	90,0	92,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2	Организация и проведение на территории Порецкого района Чувашской Республики мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных			всего	16,8	0,0	0,0	0,0	17,2	17,6	17,6	90,0	92,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	16,8	0,0	0,0	0,0	17,2	17,6	17,6	90,0	92,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма	«Устойчивое развитие сельских территорий Порецкого района Чувашской Республики»	903	1990000000	всего	17787,4	9283,6	0,0	0,0	488,9	488,9	488,9	2444,5	2444,5
				федеральный бюджет	3741,4	0	0,0	0,0	459,6	459,6	459,6	2298,0	2298,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	13672,2	8901,4	0,0	0,0	29,3	29,3	29,3	146,5	146,5
				местные бюджеты	373,8	382,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
внесерийное мероприятие	Улучшение жилищных условий граждан на селе			всего	4037,1	0,0	0,0	0,0	488,9	488,9	488,9	2444,5	2444,5
				федеральный бюджет	3741,4	0,0	0,0	0,0	459,6	459,6	459,6	2298,0	2298,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	238,8	0,0	0,0	0,0	29,3	29,3	29,3	146,5	146,5
				местные бюджеты	56,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.1	Улучшение жилищных условий граждан проживающих и работающих в сельской местности в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года»			всего	4037,1	0,0	0,0	0,0	488,9	488,9	488,9	2444,5	2444,5
				федеральный бюджет	3741,4	0,0	0,0	0,0	459,6	459,6	459,6	2298,0	2298,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	238,8	0,0	0,0	0,0	29,3	29,3	29,3	146,5	146,5
				местные бюджеты	56,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.1	Реализация проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах			всего	13750,3	9283,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	13433,3	8901,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	317,0	382,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2	Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог			всего	13750,3	9283,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	13433,3	8901,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	317,0	382,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 2.1	Реализация проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах			всего	13750,3	9283,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	13433,3	8901,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	317,0	382,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 3
к муниципальной программе Порецкого района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»

ПОДПРОГРАММА «Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса Порецкого района Чувашской Республики» муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»	
Ответственный подпрограммы	исполнитель – Отдел сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района.
Цели подпрограммы	– регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия; стабилизация цен на рынке сельскохозяйственной продукции; поддержание и дальнейшее развитие сельскохозяйственной деятельности малых форм хозяйствования
Задачи подпрограммы	– проведение выставочно-ярмарочных мероприятий для продвижения сельскохозяйственной продукции; проведение конкурсов профессионального мастерства работников агропромышленного комплекса; поощрение передовиков производства по условиям экономического соревнования
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	– к 2036 году предусматривается достижение следующих целевых индикаторов и показателей: удельный вес сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства в общем объеме их ресурсов (с учетом структуры переходящих запасов): зерна – 100,0 процента, картофеля – 100,0 процента.
Сроки и этапы подпрограммы	– 2019–2035 годы: 1 этап – 2019–2025 годы; 2 этап – 2026–2030 годы; 3 этап – 2031–2035 годы

Объемы финансирования – прогнозируемые объемы бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы с разбивкой по годам реализации

мероприятий подпрограммы в 2019–2035 годах составляют 2020,0 тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2020 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 110,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 115,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 120,0 тыс. рублей;
в 2026–2030 годах – 625,0 тыс. рублей;
в 2031–2035 годах – 650,0 тыс. рублей;
местных бюджетов – 2020,0 тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2020 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2021 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 100,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 110,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 115,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 120,0 тыс. рублей;
в 2026–2030 годах – 625,0 тыс. рублей;
в 2031–2035 годах – 650,0 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты реализации – повышение качества оказания государственных услуг, выполнения работ и исполнения государственных функций в сфере развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
увеличение удельного веса сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства.

Раздел I. Приоритеты и цели подпрограммы «Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса», цели, задачи, описание сроков и этапов реализации
Основными приоритетами при реализации подпрограммы являются:
проведение выставочно-ярмарочных мероприятий для продвижения сельскохозяйственной продукции;
повышение уровня информированности сельскохозяйственных товаропроизводителей о поддержке агропромышленного комплекса;

Целями подпрограммы являются:
регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
стабилизация цен на рынке сельскохозяйственной продукции;
поддержание и дальнейшее развитие сельскохозяйственной деятельности малых форм хозяйствования.
Для реализации указанных целей необходимо решить следующие задачи:
проведение выставочно-ярмарочных мероприятий для продвижения сельскохозяйственной продукции;
вовлечение в сельскохозяйственный оборот необрабатываемых земель сельскохозяйственного назначения.

Раздел II. Перечень и сведения о целевых индикаторах и показателях подпрограммы с расщиповкой плановых значений по годам ее реализации
Целевыми индикаторами и показателями подпрограммы являются:
удельный вес сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства в общем объеме их ресурсов (с учетом структуры переходящих запасов): зерна, картофеля;

В результате реализации мероприятий подпрограммы ожидается достижение следующих целевых индикаторов и показателей:
удельный вес сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства в общем объеме их ресурсов (с учетом структуры переходящих запасов): зерна – 100,0 процента;

в 2019 году – 95,2 процента;
в 2020 году – 98,6 процента;
в 2021 году – 99,0 процента;
в 2022 году – 100,0 процента;
в 2023 году – 100,0 процента;
в 2024 году – 100,0 процента;
в 2025 году – 100,0 процента;
в 2026–2030 годах – 100,0 процента (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 100,0 процента (ежегодно);
удельный вес сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства в общем объеме их ресурсов (с учетом структуры переходящих запасов): картофеля – 100,0 процента;

в 2019 году – 100,0 процента;
в 2020 году – 100,0 процента;
в 2021 году – 100,0 процента;
в 2022 году – 100,0 процента;
в 2023 году – 100,0 процента;
в 2024 году – 100,0 процента;
в 2025 году – 100,0 процента;
в 2026–2030 годах – 100,0 процента (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 100,0 процента (ежегодно);

Раздел III. Характеристики основных мероприятий, мероприятий подпрограммы с указанием сроков и этапов их реализации
Основные мероприятия подпрограммы направлены на реализацию поставленных целей и задач подпрограммы и муниципальной программы в целом.

Подпрограмма «Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса» включает два основных мероприятия.

Основное мероприятие 1. Формирование государственных информационных ресурсов в сферах обеспечения продовольственной безопасности и управления агропромышленным комплексом.

Мероприятие 1.1. Организация конкурсов, выставок и ярмарок с участием организаций агропромышленного комплекса.

Подпрограмма реализуется в период с 2019 по 2035 год в три этапа.

1 этап – 2019–2025 годы.

Реализация мероприятий подпрограммы на 1 этапе должна обеспечить достижение к 2026 году следующих целевых индикаторов и показателей:

удельный вес сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства в общем объеме их ресурсов (с учетом структуры переходящих запасов): зерна – 100,0 процента, картофеля – 100,0 процента.

2 этап – 2026–2030 годы.

Реализация мероприятий подпрограммы на 2 этапе должна обеспечить достижение к 2031 году следующих целевых индикаторов и показателей:

удельный вес сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства в общем объеме их ресурсов (с учетом структуры переходящих запасов): зерна – 100,0 процента, картофеля – 100,0 процента

3 этап – 2031–2035 годы.

Реализация мероприятий подпрограммы на 3 этапе должна обеспечить достижение к 2036 году следующих целевых индикаторов и показателей:

удельный вес сельскохозяйственной продукции и продовольствия собственного производства в общем объеме их ресурсов (с учетом структуры переходящих запасов): зерна – 100,0 процента, картофеля – 100,0 процента.

Раздел IV. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Расходы подпрограммы формируются за счет средств бюджета Порецкого района Чувашской Республики.

Прогнозируемые объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы в 2019–2035 годах составляют 2020,0 тыс. рублей.

На 1 этапе (2019–2025 годы) объем финансирования подпрограммы составляет 745,0 тыс. рублей, из них средства: местных бюджетов – 745,0 тыс. рублей.

На 2 этапе (2026–2030 годы) объем финансирования подпрограммы составляет 625,0 тыс. рублей, из них средства: бюджета Порецкого района – 625,0 тыс. рублей.

На 3 этапе (2031–2035 годы) объем финансирования подпрограммы составляет 650,0 тыс. рублей, из них средства: местных бюджетов – 650,0 тыс. рублей.

Объемы финансирования подпрограммы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджета Порецкого района.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет всех источников финансирования приведено в приложении к настоящей подпрограмме.

Приложение 4
к подпрограмме «Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса» муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»

Статус	Наименование подпрограммы муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики (основного мероприятия, мероприятия)	Задача подпрограммы муниципальной программы Порецкого района Чувашской Республики	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей									
				главный раздел бюджета	распредел. подраздел	целевая статья расходов	группа (подгруппа) вида расходов		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Подпрограмма	«Организация научного и информационного обслуживания агропромышленного комплекса»		ответственный исполнитель – отдел сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района ЧР					всего	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0	
								федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
								республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
								местные бюджеты	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0		
								внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Цель «Стабилизация цен на рынке сельскохозяйственной продукции»																		
Основное мероприятие 1	Формирование государственных информационных ресурсов в сферах обеспечения продовольственной безопасности и управления агропромышленным комплексом	проведение выставочно-ярмарочных мероприятий для продвижения сельскохозяйственной продукции			903	0405	19602000	240	всего	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
									федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
									республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
									местные бюджеты	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0	
									внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Целевой индикатор и показатель подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 2	Доля муниципальных органов управления агропромышленным комплексом, использующих государственные информационные ресурсы в сферах обеспечения продовольственной безопасности и управления агропромышленным комплексом, %								100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
									100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
Основное мероприятие 2	Организация конкурсов, выставок и ярмарок с участием организаций				903	0405	1960272660	240	всего	100,0	100,0	100,0	100,0	110,0	115,0	120,0	625,0	650,0
									федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
									республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

	и предоставлению субвенций бюджетам поселений на осуществление указанных полномочий																						
Цель «Обеспечение эпизоотического и ветеринарно-санитарного благополучия Чувашской Республики»																							
Основное мероприятие 2	Обеспечение безопасности продуктов животноводства в ветеринарно-санитарном отношении и осуществление регионального государственного ветеринарного надзора	обеспечение безопасности продуктов животноводства в ветеринарно-санитарном отношении и осуществление регионального государственного ветеринарного надзора					всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
							федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
			99	040	19	702	000	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
			2	5				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Целевой индикатор и показатель подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 4		Охват проведением ветеринарно-санитарных экспертиз на безопасность продуктов и сырья животного происхождения, %							100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0					
Мероприятие 2.1	Оснащение бюджетных учреждений ветеринарии современным оборудованием для проведения ветеринарно-санитарной экспертизы							всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
								федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
								республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
								внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 2.2	Мониторинговые исследования показателей безопасности продукции животного происхождения, подлежащей государственному ветеринарному надзору							всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
								федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение 7
к Муниципальной программе Поречского района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Поречского района Чувашской Республики»

ПОДПРОГРАММА
«Устойчивое развитие сельских территорий Поречского района Чувашской Республики» муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Поречского района Чувашской Республики»

Ответственный исполнитель подпрограммы	–отдел сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Поречского района;
Соисполнители подпрограммы	отдел строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Поречского района;
Участники подпрограммы	администрации сельских поселений Поречского района (по согласованию);
Цели подпрограммы	-качественное улучшение условий жизнедеятельности в сельской местности; -стимулирование инвестиционной активности в агропромышленном комплексе за счет формирования благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности; -активизация участия граждан, проживающих в сельской местности, в решении вопросов местного значения;
Задачи подпрограммы	удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов, востребованных для реализации инвестиционных проектов в агропромышленном комплексе; повышение уровня комплексного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры; концентрация ресурсов, направляемых на комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры сельских поселений, в которых осуществляется или планируется реализация инвестиционных проектов в сфере агропромышленного комплекса; поддержка инициатив граждан, проживающих в сельской местности, по улучшению условий жизнедеятельности; поощрение и популяризация достижений в сфере развития сельских территорий к 2036 году предусматривается достижение следующих целевых индикаторов и показателей: ввод (приобретение) 0,193 тыс. кв. метров жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 0,186 тыс. кв. метров для молодых семей и молодых специалистов; ввод в действие учреждений культурно-досугового типа на 300 мест; реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в 1 населенном пункте, расположенном в сельской местности; ввод в эксплуатацию 87,2 км автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции; доля семей, улучшивших жилищные условия, в общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы, 3,4 процента; доля молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия, в общем числе молодых семей и молодых специалистов, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы, 7,2 процента; удельный вес зданий общеобразовательных организаций, требующих капитального ремонта и реконструкции, в общем числе зданий общеобразовательных организаций в сельской местности 0 процента; обеспеченность сельского населения фельдшерско-акушерскими пунктами 9,16 единиц на 10 тыс. человек; обеспеченность сельского населения офисами врачей общей практики 6,0 единицы на 10 тыс. человек; уровень обеспеченности сельского населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта 79,5 процентов; обеспеченность сельского населения учреждениями культурно-досугового типа 181 единиц на 1 тыс. человек; доля зданий учреждений социально-культурной сферы, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве зданий учреждений социально-культурной сферы 75 процентов; газификация домов (квартир) в сельской местности – 5 единиц; уровень газификации домов (квартир) – 97,8 процентов.
Целевые индикаторы муниципальной программы	ввод (приобретение) 0,193 тыс. кв. метров жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 0,186 тыс. кв. метров для молодых семей и молодых специалистов; ввод в действие учреждений культурно-досугового типа на 300 мест; реализация проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в 1 населенном пункте, расположенном в сельской местности; ввод в эксплуатацию 87,2 км автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции; доля семей, улучшивших жилищные условия, в общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы, 3,4 процента; доля молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия, в общем числе молодых семей и молодых специалистов, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы, 7,2 процента; удельный вес зданий общеобразовательных организаций, требующих капитального ремонта и реконструкции, в общем числе зданий общеобразовательных организаций в сельской местности 0 процента; обеспеченность сельского населения фельдшерско-акушерскими пунктами 9,16 единиц на 10 тыс. человек; обеспеченность сельского населения офисами врачей общей практики 6,0 единицы на 10 тыс. человек; уровень обеспеченности сельского населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта 79,5 процентов; обеспеченность сельского населения учреждениями культурно-досугового типа 181 единиц на 1 тыс. человек; доля зданий учреждений социально-культурной сферы, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве зданий учреждений социально-культурной сферы 75 процентов; газификация домов (квартир) в сельской местности – 5 единиц; уровень газификации домов (квартир) – 97,8 процентов.
Сроки и этапы реализации подпрограммы	– 2019-2035 годы; 1 этап – 2019-2025 годы; 2 этап – 2026-2030 годы; 3 этап – 2031-2035 годы
Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации подпрограммы	-прогнозируемый объем финансирования подпрограммы составляет 33426,7 тыс. рублей, в том числе в: 2019 году – 17787,4 тыс. руб.; 2020 году – 9283,6 тыс. руб.; 2021 году – 0,0 тыс. руб.; 2022 году – 0,0 тыс. руб.; 2023 году – 488,90 тыс. руб.; 2024 году – 488,90 тыс. руб.; 2025 году – 488,90 тыс. руб.; 2026-2030 годах – 2 444,50 тыс. руб.; 2031-2035 годах – 2 444,50 тыс. руб. из них средства: федерального бюджета – 9716,2 тыс. руб.(32,6%), в том числе в: 2019 году – 3741,40 тыс. руб.; 2020 году – 0,0 тыс. руб.; 2021 году – 0,0 тыс. руб.; 2022 году – 0,0 тыс. руб.; 2023 году – 459,60 тыс. руб.; 2024 году – 459,60 тыс. руб.; 2025 году – 459,60 тыс. руб.; 2026-2030 годах – 2 298,00 тыс. руб.; 2031-2035 годах – 2 298,00 тыс. руб. республиканского бюджета Чувашской Республики – 22954,5 тыс. руб.(65,3 %), в том числе в: 2019 году – 13672,2 тыс. руб.; 2020 году – 8901,4 тыс. руб.; 2021 году – 0,0 тыс. руб.; 2022 году – 0,0 тыс. руб.; 2023 году – 29,30 тыс. руб.; 2024 году – 29,30 тыс. руб.; 2025 году – 29,30 тыс. руб.; 2026-2030 годах – 146,5 тыс. руб.; 2031-2035 годах – 146,5 тыс. руб. местных бюджетов – 756,0 тыс. руб.(2,1%), в том числе в: 2019 году – 373,8 тыс. руб.; 2020 году – 382,2 тыс. руб.; 2021 году – 0,0 тыс. руб.; 2022 году – 0,0 тыс. руб.; 2023 году – 0,0 тыс. руб.; 2024 году – 0,0 тыс. руб.; 2025 году – 0,0 тыс. руб.;

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

2026-2030 годах – 0,0 тыс. руб.;
2031-2035 годах – 0,0 тыс. руб.
Объемы финансирования подпрограммы Муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджетов всех уровней.
решение жилищной проблемы для 3,4 процента семей, проживающих в сельской местности, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе для 7,2 процента молодых семей и молодых специалистов;
удовлетворение потребности организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в квалифицированных трудовых кадрах;
повышение уровня социально-инженерного обустройства в сельской местности, в том числе уровня газификации домов (квартир) в сельской местности до 97,8%;
уровня обеспеченности сельского населения питьевой водой до 65 процентов;
повышение инвестиционной активности в агропромышленном комплексе;
повышение налогооблагаемой базы бюджетов муниципальных образований;
преодоление оторванности жителей села от социальных учреждений, более полное удовлетворение их общественно-культурных потребностей;
снижение миграционного оттока сельского населения, прежде всего молодежи;
улучшение демографической ситуации в сельской местности и сохранение тенденций роста рождаемости и повышения продолжительности жизни сельского населения;
повышение общественной значимости развития сельских территорий и привлекательности сельской местности для проживания и работы;
ввод в эксплуатацию 11 км автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции;
ввод в действие 1 км распределительных газовых сетей.

Раздел I. Приоритеты в сфере реализации подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Поречского района Чувашской Республики» муниципальной программы, цели, задачи и сроки реализации подпрограммы

Целью подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Поречского района Чувашской Республики» Муниципальной программы Поречского района Чувашской Республики «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Поречского района Чувашской Республики» (далее - Муниципальная программа) является инструментом реализации государственной политики в области устойчивого развития сельских территорий, направления которой определены Концепцией устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2010 г. № 2136-р (далее – Концепция).

В соответствии с Концепцией приоритетами государственной политики в области развития сельских территорий являются повышение уровня и качества жизни сельского населения, замедление процессов депопуляции и стабилизация численности сельского населения, создание благоприятных условий для выполнения селом производственной и других общенациональных функций и задач территориального развития.

Подпрограмма направлена на достижение следующих основных целей:
качественное улучшение условий жизнедеятельности в сельской местности;
стимулирование инвестиционной активности в агропромышленном комплексе за счет формирования благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности;
активизация участия граждан, проживающих в сельской местности, в решении вопросов местного значения.
Достижению поставленных в подпрограмме целей способствует решение следующих задач:
в области качественного улучшения условий жизнедеятельности в сельской местности:
удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов, востребованных для реализации инвестиционных проектов в агропромышленном комплексе;
повышение уровня комплексного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры;
в области стимулирования инвестиционной активности в агропромышленном комплексе:
концентрация ресурсов, направляемых на комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры сельских поселений, в которых осуществляется или планируется реализация инвестиционных проектов в сфере агропромышленного комплекса;
в области активизации участия граждан, проживающих в сельской местности, в решении вопросов местного значения:

поддержка инициатив граждан, проживающих в сельской местности, по улучшению условий жизнедеятельности; поощрение и популяризация достижений в сфере развития сельских территорий.
В подпрограмме под инвестиционным проектом в сфере агропромышленного комплекса понимается осуществление сельскохозяйственным товаропроизводителем капитальных вложений, связанных со строительством (реконструкцией, модернизацией) объектов сельскохозяйственного производства, приобретением сельскохозяйственных животных, техники и оборудования, в процессе которых создаются высокотехнологичные рабочие места.

Подпрограмма Муниципальной программы будет реализовываться в 2019 - 2035 годах в три этапа:
1 этап - 2019 - 2025 годы;
2 этап - 2026 - 2030 годы;
3 этап – 2031 – 2035 годы.

Каждый из этапов отличается по условиям и факторам социально-экономического развития, а также приоритетам государственной политики на федеральном уровне с учетом региональных особенностей республики.

В рамках 1 этапа будет продолжена реализация ранее начатых мероприятий, направленных на устойчивое развитие сельских территорий Поречского района Чувашской Республики.

На 2 и 3 этапах планируется выполнить все поставленные задачи по устойчивому развитию сельских территорий Поречского района Чувашской Республики и достичь повышения качества жизни населения района.

Сведения о целевых индикаторах и показателях подпрограммы Муниципальной программы и их значениях приведены в приложении № 1 к подпрограмме «Устойчивое развитие сельских территорий Поречского района Чувашской Республики» Муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции сырья и продовольствия Поречского района Чувашской Республики».

Перечень целевых индикаторов и показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности целевого индикатора и показателя (достижения максимального значения) и изменения приоритетов государственной политики в сфере социально-экономического развития Поречского района.

Раздел II. Перечень и сведения о целевых индикаторах и показателях подпрограммы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации

Целевыми индикаторами и показателями подпрограммы являются:
ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов;
ввод в действие общеобразовательных организаций;
ввод в действие фельдшерско-акушерских пунктов и (или) офисов врачей общей практики;
ввод в действие учреждений культурно-досугового типа;
ввод в действие локальных водопроводов;
ввод в действие распределительных газовых сетей;
количество населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в которых реализованы проекты комплексного обустройства площадок под жилищную застройку;
количество реализованных местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, получивших грантовую поддержку;
ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции;
доля семей, улучшивших жилищные условия, в общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы;
доля молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия, в общем числе молодых семей и молодых специалистов, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы;
удельный вес зданий общеобразовательных организаций, требующих капитального ремонта и реконструкции, в общем числе зданий общеобразовательных организаций в сельской местности;
обеспеченность сельского населения фельдшерско-акушерскими пунктами;
обеспеченность сельского населения офисами врачей общей практики;
уровень обеспеченности сельского населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта;
обеспеченность сельского населения учреждениями культурно-досугового типа;
увеличение доли зданий учреждений социально-культурной сферы, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве зданий учреждений социально-культурной сферы;
газификация домов (квартир) в сельской местности;
уровень газификации домов (квартир);
уровень обеспеченности сельского населения питьевой водой.

Реализация мероприятий подпрограммы должна обеспечить:
ввод (приобретение) 0,193 тыс. кв. метров жилья для граждан, проживающих в сельской местности:
в 2019 году – 0,33 тыс. кв. метров;
в 2020 году – 0,1 тыс. кв. метров;
в 2021 году – 0,1 тыс. кв. метров;
в 2022 году – 0,1 тыс. кв. метров;
в 2023 году – 0,1 тыс. кв. метров;
в 2024 году – 0,1 тыс. кв. метров;
в 2025 году – 0,1 тыс. кв. метров;
в 2026–2030 годах 0,5 тыс. кв. метров;
в 2031–2035 годах – 0,5 тыс. кв. метров;
реализация 1 проекта местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, получивших грантовую поддержку:
в 2019 году – 1 проект;
в 2020 году – 0 проект;
в 2021 году – 0 проект;
в 2022 году – 0 проект;
в 2023 году – 0 проект;
в 2024 году – 0 проект;
в 2025 году – 0 проект;
в 2026–2030 годах – 0 проектов;
в 2031–2035 году – 0 проектов;
ввод в эксплуатацию 0,11 км автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции:
в 2019 году – 0 км;
в 2020 году – 0 км;
в 2021 году – 0 км;
в 2022 году – 0,0 км;
в 2023 году – 0,0 км;
в 2024 году – 0,0 км;
в 2025 году – 0,001 км;
в 2026–2030 годах – 0,001 км(ежегодно) ;
в 2031–2035 годах – 0,001 км(ежегодно) ;
доля семей, улучшивших жилищные условия, в общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы:

в 2019 году – 3,3 процента;
в 2020 году – 3,2 процента;
в 2021 году – 3,4 процента;
в 2022 году – 3,4 процента;
в 2023 году – 3,4 процента;
в 2024 году – 3,4 процента;
в 2025 году – 3,4 процента;
в 2026–2030 годах – 3,4 процента (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 3,4 процента (ежегодно);
доля молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия, в общем числе молодых семей и молодых специалистов, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы:
в 2019 году – 7,3 процента;
в 2020 году – 6,8 процента;
в 2021 году – 7,2 процента;
в 2022 году – 7,2 процента;
в 2023 году – 7,2 процента;
в 2024 году – 7,2 процента;
в 2025 году – 7,2 процента;

доля семей, улучшивших жилищные условия, в общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы:
в 2019 году – 3,3 процента;
в 2020 году – 3,2 процента;
в 2021 году – 3,4 процента;
в 2022 году – 3,4 процента;
в 2023 году – 3,4 процента;
в 2024 году – 3,4 процента;
в 2025 году – 3,4 процента;
в 2026–2030 годах – 3,4 процента (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 3,4 процента (ежегодно);
доля молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия, в общем числе молодых семей и молодых специалистов, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы:
в 2019 году – 7,3 процента;
в 2020 году – 6,8 процента;
в 2021 году – 7,2 процента;
в 2022 году – 7,2 процента;
в 2023 году – 7,2 процента;
в 2024 году – 7,2 процента;
в 2025 году – 7,2 процента;

в 2026–2030 годах – 7,2 процента (ежегодно);
в 2031– 2035 годах – 7,2 процента (ежегодно);
удельный вес зданий общеобразовательных организаций, требующих капитального ремонта и реконструкции, в общем числе зданий общеобразовательных организаций в сельской местности:

в 2019 году – 33,3 процентов;
в 2020 году – 16,6 процентов;
в 2021 году – 16,6 процентов;
в 2022 году – 16,6 процентов;
в 2023 году – 16,6 процентов;
в 2024 году – 0 процентов;
в 2025 году – 0 процентов;
в 2026–2030 годах – 0 процентов (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 0 процентов (ежегодно);
обеспеченность сельского населения фельдшерско-акушерскими пунктами:

в 2019 году – 9,16 единиц на 10 тыс. человек;
в 2020 году – 9,16 единиц на 10 тыс. человек;
в 2021 году – 9,16 единиц на 10 тыс. человек;
в 2022 году – 9,16 единиц на 10 тыс. человек;
в 2023 году – 9,16 единиц на 10 тыс. человек;
в 2024 году – 9,16 единиц на 10 тыс. человек;
в 2025 году – 9,16 единиц на 10 тыс. человек;
в 2026–2030 годах – 9,16 единиц на 10 тыс. человек (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 9,16 единиц на 10 тыс. человек (ежегодно);
обеспеченность сельского населения офисами врачей общей практики:

в 2019 году – 6 единиц на 10 тыс. человек;
в 2020 году – 6 единиц на 10 тыс. человек;
в 2021 году – 6 единиц на 10 тыс. человек;
в 2022 году – 6 единиц на 10 тыс. человек;
в 2023 году – 6 единиц на 10 тыс. человек;
в 2024 году – 6 единиц на 10 тыс. человек;
в 2025 году – 6 единиц на 10 тыс. человек;
в 2026–2030 годах – 6 единиц на 10 тыс. человек (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 6 единиц на 10 тыс. человек (ежегодно);
уровень обеспеченности сельского населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта:

в 2019 году – 75,4%;
в 2020 году – 75,6%;
в 2021 году – 76,0 %;
в 2022 году – 76,4 %;
в 2023 году – 76,7 %;
в 2024 году – 77,1%;
в 2025 году – 77,5%;
в 2026–2030 годах – 78,5 % (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 79,5% (ежегодно);
обеспеченность сельского населения учреждениями культурно-досугового типа:

в 2019 году – 169 единиц на 1 тыс. человек;
в 2020 году – 169 единиц на 1 тыс. человек;
в 2021 году – 169 единиц на 1 тыс. человек;
в 2022 году – 171 единиц на 1 тыс. человек;
в 2023 году – 175 единиц на 1 тыс. человек;
в 2024 году – 178 единиц на 1 тыс. человек;
в 2025 году – 180 единиц на 1 тыс. человек;
в 2026–2030 годах – 180 единиц на 1 тыс. человек (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 181 единиц на 1 тыс. человек (ежегодно);
увеличение доли зданий учреждений социально-культурной сферы, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве зданий учреждений социально-культурной сферы:

в 2019 году – 69,0%;
в 2020 году – 70,0 %;
в 2021 году – 72,0 %;
в 2022 году – 75,0 %;
в 2023 году – 75,0 %;
в 2024 году – 75,0 %;
в 2025 году – 75,0 %;
в 2026–2030 годах – 75,0 % (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 75,0 % (ежегодно);
газификация домов (квартир) в сельской местности:

в 2019 году – 5 единиц;
в 2020 году – 5 единиц;
в 2021 году – 5 единиц;
в 2022 году – 5 единиц;
в 2023 году – 5 единиц;
в 2024 году – 5 единиц;
в 2025 году – 5 единиц;
в 2026–2030 годах – 5 единиц;
в 2031–2035 годах – 5 единиц;
уровень газификации домов (квартир):

в 2019 году – 97,5%;
в 2020 году – 97,6%;
в 2021 году – 97,6%;
в 2022 году – 97,7%;
в 2023 году – 97,7%;
в 2024 году – 97,8%;
в 2025 году – 97,8%;
в 2026–2030 годах – 97,8%; (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 97,8%; (ежегодно);
уровень обеспеченности сельского населения питьевой водой:

в 2019 году – 62%;
в 2020 году – 63%;
в 2021 году – 64%;
в 2022 году – 65%;
в 2023 году – 65%;
в 2024 году – 65%;
в 2025 году – 65%;
в 2026– 2030 годах – 65% (ежегодно);
в 2031–2035 годах – 65%(ежегодно).

Раздел III. Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограммы Муниципальной программы

Основные мероприятия подпрограммы направлены на реализацию поставленных целей и задач подпрограммы и Государственной программы в целом.

Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий Порецкого района Чувашской Республики» включает пять основных мероприятий.

Основное мероприятие 1. Улучшение жилищных условий граждан на селе.

Мероприятие 1.1. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов..

Основное мероприятие 2. Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог.

Мероприятие 2.1. Обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры с учетом комплексного (проектного) подхода.

Раздел IV. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы Муниципальной программы

Расходы подпрограммы Муниципальной программы формируются за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Чувашской Республики, бюджета Порецкого района.

При финансировании мероприятий подпрограммы муниципальной программы из внебюджетных источников могут использоваться различные инструменты государственно-частного партнерства.

Средства федерального бюджета, республиканского бюджета, местных бюджетов сельских поселений и внебюджетных источников, предусмотренные к привлечению в рамках подпрограммы муниципальной программы, являются источниками финансирования основных мероприятий подпрограммы муниципальной программы.

Общий объем финансирования подпрограммы Муниципальной программы в 2019 - 2035 годах составит 33426,7тыс. рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета – 9716,2 тыс. рублей;
республиканского бюджета Чувашской Республики – 22954,5 тыс. рублей;
бюджета Порецкого района – 756,0 тыс. рублей;
Прогнозируемый объем финансирования подпрограммы составляет 33426,7 тыс. рублей, в том числе в:
2019 году – 17787,4тыс. руб.;
2020 году – 9283,6 тыс. руб.;
2021 году – 0,0 тыс. руб.;
2022 году – 0,0 тыс. руб.;
2023 году – 488,90 тыс. руб.;
2024 году – 488,90 тыс. руб.;
2025 году – 488,90 тыс. руб.;
2026-2030 годах – 2 444,50 тыс. руб.;
2031-2035 годах – 2 444,50 тыс. руб.

из них средства:

федерального бюджета – 9716,2 тыс. руб.(32,6%), в том числе в:
2019 году – 3741,40 тыс. руб.;
2020 году – 0,0тыс. руб.;
2021 году – 0,0 тыс. руб.;
2022 году – 0,0 тыс. руб.;
2023 году – 459,60 тыс. руб.;
2024 году – 459,60 тыс. руб.;
2025 году - 459,60 тыс. руб.;
2026-2030 годах – 2 298,00 тыс. руб.;
2031-2035 годах – 2 298,00 тыс. руб.

республиканского бюджета Чувашской Республики –

22954,5тыс. руб.(63,3 %), в том числе в:

2019 году – 13672,2тыс. руб.;
2020 году – 8901,4 тыс. руб.;
2021 году – 0,0 тыс. руб.;
2022 году – 0,0 тыс. руб.;
2023 году – 29,30 тыс. руб.;
2024 году – 29,30 тыс. руб.;
2025 году - 29,30 тыс. руб.;
2026-2030 годах – 146,5 тыс. руб.;
2031-2035 годах – 146,5 тыс. руб.

местных бюджетов – 756,0тыс. руб.(2,1%), в том числе в:

2019 году – 373,8тыс. руб.;
2020 году - 382,2 тыс. руб.;
2021 году – 0,0 тыс. руб.;
2022 году – 0,0 тыс. руб.;
2023 году – 0,0 тыс. руб.;
2024 году – 0,0 тыс. руб.;
2025 году – 0,0 тыс. руб.;
2026-2030 годах – 0,0 тыс. руб.;
2031-2035 годах – 0,0 тыс. руб.

Объемы финансирования подпрограммы Муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению исходя из реальных возможностей бюджетов всех уровней.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации подпрограммы муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики» приведены в приложении № 2 к подпрограмме «Устойчивое развитие сельских территорий Порецкого района Чувашской Республики» Муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики».

Приложение № 8

Муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

реализации подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Порецкого района Чувашской

Республики» Муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Порецкого района Чувашской Республики»

Статус	Наименование подпрограммы муниципальной программы Порецкого района (основного мероприятия)	Задача подпрограммы Муниципальной программы Порецкого района	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник и	Код бюджетной классификации				Источник и финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей										
				распорядитель бюджетных средств	показатель	целевая статья расходов	группа (подгруппа) вида расходов		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026-2030 годы	2031-2035 годы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Подпрограмма	«Устойчивое развитие сельских территорий Порецкого района Чувашской Республики	удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов, востребованных для реализации инвестиционных проектов в агропромышленном комплексе; повышение уровня комплексного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры; концентрация ресурсов, направляемых на комплексное обустройство объектами социальной и инженерной инфраструктуры сельских поселений, в которых осуществляется или планируется реализация инвестиционных проектов в сфере агропромышленного комплекса; поддержка инициатив граждан, проживающих в сельской местности, по улучшению условий жизнедеятельности; поощрение и популяризация достижений в сфере развития сельских территорий специалистов, задействованных в реализации инвестиционных проектов в агропромышленном комплексе Порецкого района;	отдел строительства, дорожно го хозяйства и ЖКХ	x	x	x	x	всего	177 87,4	928 3,6	0,0	0,0	48 8,9	48 8,9	488 ,9	244 4,5	244 4,5		
				x	x	x	x	федераль ный бюджет	374 1,4	0,0	0,0	0,0	45 9,6	45 9,6	459 ,6	229 8,0	229 8,0		
				x	x	x	x	республик анский бюджет Чувашско й Республик и	136 72,2	890 1,4	0,0	0,0	29,3	29,3	29,3	146,5	146 ,5		
				x	x	x	x	местный бюджет	373,8	382,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		повышение общественной значимости развития сельских территорий и привлекательности сельской местности для проживания и работы;				x	x	x	x	внебюдже тные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1	Улучшение жилищных условий граждан на селе			x	x	x	x		403 7,1	928 3,6	0,0	0,0	48 8,9	48 8,9	488 ,9	244 4,5	244 4,5		
Мероприятие 1.1.	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года		отдел строительства, дорожно го хозяйства и ЖКХ	x	x	x	x	всего	403 7,1	928 3,6	0,0	0,0	48 8,9	48 8,9	488 ,9	244 4,5	244 4,5		
				9 0 3	10 03	Ц9901L 5671	320	федераль ный бюджет	374 1,4	0,0	0,0	0,0	45 9,6	45 9,6	459 ,6	229 8,0	229 8,0		
				9 0 3	10 03	Ц9901L 5671	320	республик анский бюджет Чувашско й Республик и	238,8	0,0	0,0	0,0	29,3	29,3	29,3	146,5	146 ,5		
				9 0 3	10 03	Ц9901L 5671	320	местные бюджеты	56,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0		
	Целевые индикаторы и показатели подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 1	Доля семей, улучшивших жилищные условия, в общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы, %		x	x	x	x	внебюдже тные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0			
		Доля молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия, в общем числе молодых семей и молодых специалистов, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на государственную поддержку в форме социальных выплат в рамках подпрограммы, %						10	7,3	6,8	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2		
Цель «Стимулирование инвестиционной активности в агропромышленном комплексе за счет формирования благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности»																			
Устойчивое развитие сельских территорий	Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектам	повышение уровня комплексного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности	отдел строительства, дорожно го хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района; админис	x	x	x	x	всего	1375 0,3	928 3,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
								федераль ный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				x	x	x	x	республик анский бюджет Чувашско й Республик и	1343 3,3	890 1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				x	x	x	x	местные	317,3	382,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

и социальн ой и инженерн ой инфрастр уктуры, а также строител ство и реконстр укция автомоби льных дорог	и, объектам и социальн ой и инженерн ой инфрастр уктуры	трации сельских поселен ий Порецко го района;					бюджеты	0	2											
								внебюд- жетные источник и	0,0											0,0
Целевые индикатор ы и показатели подпрогра ммы, увязанные с основным мероприят ием 2	Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, всего, кв. метров							86,0	330,0	100,0	100,0	100,0	10,0	100,0	100,0	50,0	500,0			
	в том числе для молодых семей и молодых специалистов, кв. метров							86,0	258,0	100,0	100,0	100,0	10,0	100,0	100,0	50,0	500,0			
	Удельный вес зданий общеобразовательных организаций, требующих капитального ремонта и реконструкции, в общем числе зданий общеобразовательных организаций в сельской местности, %							33,3	33,3	16,6	16,6	16,6	16,6	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Уровень обеспеченности сельского населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта, %							75,0	75,4	75,6	76,0	76,4	76,7	77,1	77,5	78,5	79,5			
	Обеспеченность сельского населения учреждениями культурно-досугового типа, мест на 1 тыс. человек							169	169	169	169	169	169	169	169	169	169			
	Увеличение доли зданий учреждений социально-культурной сферы, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве зданий учреждений социально-культурной сферы, %							67,0	69,0	70,0	72,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0	75,0			
	Газификация домов (квартир) в сельской местности, ед.							6,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0			
	Уровень газификации домов (квартир), %							97,5	97,5	97,6	97,6	97,7	97,7	97,8	97,8	97,8	97,8			
	Уровень обеспеченности сельского населения питьевой водой, %							60,0	62,0	63,0	64,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0			
	Ввод в действие локальных водопроводов, км							2,2	13,726	13,727	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Ввод в действие распределительных газовых сетей, км							0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
	Количество населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в которых реализованы проекты комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку, ед.							1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		
	Ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции, тыс. км							0,005	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,001	0,005	0,005			
Мероприятие 2.1	Обустрой ство населенн ых пунктов, располож енных в сельской местност и, объектам и социальн ой и инженерн ой инфрастр уктуры с учетом комплекс ного (проектн ого) подхода	отдел строител ства, дорожно го хозяйств а и ЖКХ админис трации Порецко го района; админис трации сельских поселен ий Порецко го района;	x	x	x	x	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			x	x	x	x	федераль ный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	республи канский бюджет Чувашско й Республи ки	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			x	x	x	x	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Целевые индикатор ы и показатели подпрогра ммы	Количество реализованных проектов местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, получивших грантовую поддержку, единиц							1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Ввод в действие фельдшерско-акушерских пунктов и (или) офисов врачей общей практики, единиц							0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Обеспеченность сельского населения фельдшерско-акушерскими пунктами, ед. на 10 тыс. человек							9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16	9,16		
Целевые индикатор ы и показатели подпрогра ммы	Обеспеченность сельского населения офисами врачей общей практики, ед. на 10 тыс. человек							6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Порецкого района Чувашской Республики от 13.05.2020 № 152

Об утверждении порядка предоставления в прокуратуру Порецкого района принятых нормативных правовых актов, а также их проектов для проведения антикоррупционной экспертизы

В соответствии с Федеральными законами от 17.07.2009 №172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», администрация Порецкого района постановляет:

1. Утвердить прилагаемый порядок предоставления в прокуратуру Порецкого района принятых нормативных правовых актов, а также их проектов для проведения антикоррупционной экспертизы.

2. Определить заместителя начальника отдела организационно-контрольной, кадровой и правовой работы Янковский А.А., ведущего специалиста – эксперта Лягуя П.И., ответственными за направление нормативных правовых актов, а также их проектов для проведения антикоррупционной экспертизы в прокуратуру Порецкого района, а также ведения реестра поступивших актов прокурорского реагирования и контроля за их ответами ответственными муниципальными служащими.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Е.В. Лебедев

Утвержден постановлением администрации Порецкого района от 13.05.2020 № 152

Порядок предоставления в прокуратуру Порецкого района принятых нормативных правовых актов, а также их проектов для проведения антикоррупционной экспертизы

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления в прокуратуру Порецкого района (далее – Прокуратура) принятых администрацией Порецкого района нормативных правовых актов, а также их проектов для проведения антикоррупционной экспертизы (далее – Порядок) разработан на основании п. 1 ст. 6 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», ч. 1, ч. 2 ст.3 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов».

1.2. Направлению в прокуратуру подлежат нормативные правовые акты и их проекты, касающиеся:

- прав, свобод и обязанностей человека и гражданина;
- муниципальной собственности, муниципальной службы, бюджетного, налогового, лесного, водного, земельного, градостроительного, природоохранного законодательства;
- социальных гарантий лицам, замещающим (замещавшим) муниципальные должности и должности муниципальной службы.

1.3. Все нормативные правовые акты (проекты нормативных правовых актов) в обязательном порядке подлежат проверке на соответствие законодательству и антикоррупционной экспертизе, проводимых прокуратурой.

2. Предоставление нормативных правовых актов и их проектов для проведения антикоррупционной экспертизы

2.1. Администрация Порецкого района обеспечивает поступление в прокуратуру нормативных правовых актов два раза в месяц (до 17 числа каждого месяца и не позднее трех рабочих дней, следующих за истекшим месяцем).

2.2. Проекты нормативных правовых актов передаются администрацией Порецкого района в прокуратуру не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до планируемой даты их рассмотрения и принятия.

2.3. Нормативные правовые акты (проекты нормативных правовых актов) предоставляются в прокуратуру на бумажном носителе за подписью уполномоченного лица (главы администрации Порецкого района, либо заместителя главы администрации).

2.4. Нормативные правовые акты (проекты нормативных правовых актов) могут быть, по согласованию с прокуратурой, направлены в форме электронного документа.

2.5. В случае поступления из прокуратуры отрицательного заключения на проект НПА, проект дорабатывается в соответствии с заключением прокурора, приводится в соответствие с действующим законодательством и повторно направляется в прокуратуру для антикоррупционной и правовой экспертизы.

3. Порядок рассмотрения поступившего требования прокурора об изменении нормативного правового акта

3.1. При поступлении из прокуратуры требования (протеста, представления, информации) об изменении нормативного правового акта с целью исключения содержащихся в нем коррупционных факторов, муниципальных служащий в соответствии с компетенцией и подведомственностью, подготавливают все соответствующие документы для рассмотрения требования прокурора и одновременно направляет извещение прокурору о дате и месте заседания, на котором будет рассматриваться требование.

4. Ответственность за неисполнение настоящего положения

4.1. За нарушение настоящего порядка должностное лицо, ответственное за предоставления в прокуратуру района НПА (проектов НПА) несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 14.05.2020 № 44

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Анастасовского сельского поселения, постановляет:

1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

2. Утвердить состав (приложение № 1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (приложение № 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит опубликованию в печатном издании Порецкого района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Анастасовского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Анастасовского сельского поселения А.Н.Кормилицын

Приложение №1 к постановлению администрации Анастасовского сельского поселения от 14.05.2020 № 44

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Анастасовского сельского поселения

- Кормилицын А.Н. – председатель комиссии – глава Анастасовского сельского поселения;

- Болотина В.В. – зам. председателя комиссии, председатель Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);

- Степанова Е.С. – заместитель главы администрации Анастасовского сельского поселения, секретарь комиссии;

- Никоноров И.А. – временно заместитель главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района (по согласованию);

- Осюкина Л.В. – главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района (по согласованию);

- Митина М.Е. – депутат Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию).

Приложение № 2 к постановлению администрации Анастасовского сельского поселения от 14.05.2019 № 44

ПОЛОЖЕНИЕ о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Анастасовского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту – Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Анастасовского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

1.2. Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Анастасовского сельского поселения.

1.3. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Анастасовского сельского поселения.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Уставом Анастасовского сельского поселения, решениями Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Анастасовского сельского, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Порецкого района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

2.1. Рассмотрение проектов решений:

а) о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;

б) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;

в) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

г) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.2. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:

а) по проекту Правил землепользования и застройки;

б) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки;

в) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;

г) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3. Подготовка и направление главе Анастасовского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.

2.4. Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

2.5. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.6. Прием и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в пункте 2.2.

3. Права Комиссии

3.1. Запрашивать в заинтересованных организациях в установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.

3.2. Вносить главе Анастасовского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Анастасовского сельского поселения.

3.3. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Порецкого района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.

3.4. Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:

а) по ходатайству заявителя;

б) при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

4. Состав Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.

4.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.

4.3. Председателем Комиссии является глава Анастасовского сельского поселения. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждении по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.4. Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Анастасовского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:

- формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;

- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее чем за два дня до даты заседания Комиссии);

- осуществляет подготовку к рассмотрению на заседаниях Комиссии необходимых материалов;

- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателем Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;

- направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;

- подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Анастасовского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;

- осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;

- осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;

- обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;

- осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;

- осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

- выполняет поручения председателя Комиссии.

4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.

Член Комиссии:

- участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;

- вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;

- принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- согласовывает протоколы заседаний Комиссии.

4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.

Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.

4.7. Глава Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.

5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

5.5. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

5.6. Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.

5.7. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

5.9. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

5.10. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

5.11. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

5.12. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

№ 45 от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Анастасовского сельского поселения, администрации Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести на публичные слушания проект решения Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики» утвержденные решением Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения от 24.05.2012 № С-13/1 (с изменениями внесенными решениями Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения от 20.01.2017 года № С-9/1, от 11.09.2018 № С-18/2, от 22.04.2019 № С-24/1, от 08.10.2019 № С-26/3, от 03.12.2019 № С-28/2), приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Анастасовского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Анастасово ул. Анастасово-1 д.26а.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Анастасовского сельского поселения от 14.05.2020 № 44 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить:

равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний;

проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Анастасовского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д.26а, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

консультирование посетителей экспозиции по Проекту в здании администрации Анастасовского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д.26а, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.;

подготовку оповещения о начале публичных слушаний по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, его опубликование в муниципальной газете Порецкого района «Вестник Поречья» и размещение на официальном сайте администрации Анастасовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также его распространение на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Анастасовского сельского поселения, и в местах массового скопления граждан;

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д.26а, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Анастасовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Анастасовского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Порецкого района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Анастасовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Анастасовского сельского поселения

А.Н.Кормилицын

Приложение № 1

Проект

**РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики
третьего созыва**

№ С-_____ от _____2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики **р е ш и л о**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики утвержденные решением Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения от 24.05.2012 года № С-13/1 (с изменениями внесенными решением Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения от 20.01.2017 № С-9/1, от 11.09.2018 № С-18/2, от 22.04.2019 № С-24/1, от 08.10.2019 года № С-26/3, от 03.12.2019 № 28/2), следующие изменения:

1.1. Статью 1 главы I Раздела I «Порядок применения правил и внесения в них изменения» дополнить абзацами следующего содержания:

«**Арендаторы земельных участков** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

«**Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки)** – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

1.2.Абзац 9 (Застройщик) статьи 1 главы I Раздела I «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Застройщик** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации на основании соглашения с собственником государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашения свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

1.3. Абзац 11 (Объект индивидуального жилищного строительства) статьи 1 главыI РазделаI «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначенно для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»

1.4. Абзац 33 (Территориальные зоны) статьи 1 главыI РазделаI «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»

1.5.Статью 10 (Полномочия главы Анастасовского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки) главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«К полномочиям главы Анастасовского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

1) принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Анастасовского сельского поселения, установленные Уставом Анастасовского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

1.6.Статью 11 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 11. Полномочия администрации Анастасовского сельского поселения.**

К полномочиям администрации Анастасовского сельского поселения относятся:

1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представлении их на утверждение Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения;

2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Анастасовским сельским поселением;

3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Анастасовского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Анастасовского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории.

4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;

5) подготовка и утверждение положения о деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Анастасовского сельского поселения;

6) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Анастасовского сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;

7) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

8) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территорий, проектов художественного оформления объектов и городской среды, проектов реконструкции и

реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в Анастасовского сельского поселения;

9) рассмотрение проектов трасс линейных объектов, отображение их на дежурном плане Анастасовского сельского поселения;

10) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

11) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

12) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

13) ведение реестра почтовых адресов, дежурного плана застройки территории Анастасовского сельского поселения;

14) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

15) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

15.1) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Анастасовского сельского поселения;

16) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее – привлечение в соответствие с установленными требованиями) в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

17) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.»

1.7. Статью 12 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является консультативным органом администрации Анастасовского сельского поселения и формируется для обеспечения и реализации настоящих Правил.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения (далее - Комиссия) утверждаются главой Анастасовского сельского поселения.

2. К полномочиям комиссии относятся:

подготовка и направление главе администрации Анастасовского сельского поселения заключения, в котором содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил, по проектам внесения в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление данного проекта главе администрации Анастасовского сельского поселения.»

1.8. Статью 13, 14, 15, 16, 17 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

1.9. Пункт 4 статьи 19 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешенного использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелiorации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.»

1.10. Статью 23 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 23.Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронной документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Анастасовском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Анастасовского сельского поселения.

3. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Анастасовского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Анастасовском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Анастасовского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Анастасовского сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешенный вид использования:

требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством; прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава Анастасовского сельского поселения в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Анастасовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Со дня поступления в администрацию Анастасовского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризации и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения, в исключительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящем пункте и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»

1.11. Статью 24 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 24. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта

капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении такого разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Анастасовском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Анастасовского сельского поселения, за исключением случая, указанного в абзаце втором части 1 настоящей статьи.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Анастасовского сельского поселения.

7. Глава Анастасовского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Со дня поступления в администрацию Анастасовского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Анастасовского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории»;

1.12. Статьи 27 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Использование земельных участков в составе сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Анастасовского сельского поселения в соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и другими законодательными актами федерального, регионального и местного законодательства в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения.

До установления федеральным законодательством порядка изменения разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются, изменение разрешенного использования таких земельных участков, за исключением особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, может осуществляться решением Главы администрации Анастасовского сельского поселения с учетом общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"»;

1.13. Статью 30 главы 4 «Подготовка документации по планировке территории» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 30. Подготовка и утверждение документации по планировке территории и внесение изменений в такую документацию.**

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Анастасовского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в [частях 2 - 4.2, 5.2, 12.12 статьи 45](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимает администрация Анастасовского сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие администрацией Анастасовского сельского поселения решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Указанное в части 1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Анастасовского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и в иных актах законодательства в области организации дорожного движения, требованиями по техническим регламентам, сводам правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией Анастасовского сельского поселения самостоятельно, либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

5. Заинтересованные лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляют подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 3 настоящей статьи, и направляют ее для утверждения в администрацию Анастасовского сельского поселения.

6. Администрация Анастасовского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Анастасовского сельского поселения, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. По результатам проверки администрация Анастасовского сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляют ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимает администрацией Анастасовского сельского поселения до их утверждения подлежит обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

9. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Анастасовского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Анастасовского сельского поселения.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Анастасовского сельского поселения в сети «Интернет».

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Анастасовского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Анастасовского сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

12. Глава администрации Анастасовского сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 6 настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение предоставленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Анастасовского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Анастасовского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Анастасовского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Анастасовского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в

согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3- 8 статьи 31 главы 5 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат:

проекты правил землепользования и застройки;

проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки;

проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

4. Глава Анастасовского сельского поселения при получении от администрации Анастасовского сельского поселения проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через семь рабочих дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее 1 и не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца»;

1.15. Пункт 3.3. статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» изложить в следующей редакции:

«3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 2 и пунктом 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта, внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.»

1.16. в пунктах 5,6,7,13,14 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» слова «глава Анастасовского сельского поселения» заменить словами «глава администрации Анастасовского сельского поселения»;

1.17. пункт 12 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил» изложить в следующей редакции:

«12. В случае подготовки изменений в Правил в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»

1.18. пункт 1 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования Анастасовского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ Анастасовского сельского поселения, границ населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон, резервные территории для перспективного градостроительного освоения и границы зон с особыми условиями использования территории. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.»;

1.19. пункт 5 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границам муниципальных образований»;

1.20. Статью 40 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)» Раздела III Правил дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«

№ п/п	Код (числовое обозначение) в классификаторе с градостроительным	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
8	3.6	Культурное развитие	2	0,02- 0,5	70	3

».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Анастасовского сельского поселения

А.Н.Кормилицын

Приложение № 2 к постановлению администрации Анастасовского сельского поселения от 15.05.2020 № 45

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект решения Собрания депутатов Анастасовского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения Поречья района Чувашской Республики» (далее – Проект).

Проект размещен на сайте администрации Анастасовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в муниципальной газете Поречья района «Поречий вестник».

Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Анастасовского сельского поселения от 14.05.2020 № 44 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Срок проведения публичных слушаний с 15 мая по 16 июня 2020 года.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта: 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Анастасовского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д.26а.

Начало регистрации участников осуществляется за 30 мин. до начала слушаний.

Дата открытия экспозиции – 15 мая 2020 года.

Экспозиция по Проекту проводится в здании администрации Анастасовского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д.26а.

Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

В течение всего периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право направить Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д.26а, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к постановлению администрации Анастасовского сельского поселения от 15.05.2020 № 45, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к постановлению администрации Анастасовского сельского поселения от 15.05.2020 № 45. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов комиссии: 8(83543) 41-21-18.

Почтовый адрес комиссии: Чувашская Республика, с. Анастасово ул. Анастасово-1 д.26а.

Адрес электронной почты: porezk_sao-anas@cap.ru

Приложение № 3 к постановлению администрации Анастасовского сельского поселения от 15.05.2020 № 45

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Анастасовского сельского поселения

Фамилия, имя, отчество _____

Дата рождения _____

Адрес места жительства (регистрации) _____

(заполняется физическими лицами - жителями населенных пунктов Анастасовского сельского поселения)

Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес: _____

Правоустанавливающие документы _____ (для юридических лиц)

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений)

Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: _____

Приложение: копии документов, являющиеся подтверждением вышеуказанных сведений.

Подпись _____ Дата _____

Приложение № 4 к постановлению администрации Анастасовского сельского поселения от 15.05.2020 № 45

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Для физических лиц:	Для физических лиц:	Замечания и предложения	Подпись	Дата
-------	---------------------	---------------------	-------------------------	---------	------

	ФИО, дата рождения Для юридических лиц: наименование, ОГРН	адрес места жительства (регистрации) Для юридических лиц: место нахождения, адрес			

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

№ 38

от 13.05.2020

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Козловского сельского поселения по с т а н о в л я ю :

1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.
2. Утвердить состав (приложение №1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (приложение №2).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит опубликованию в печатном издании Порецкого района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Козловского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Козловского
сельского поселения

А.И.Андреев

Приложение №1
к постановлению администрации Козловского сельского поселения
от 13.05.2020 № 38

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений вправила землепользования и застройки территорий Козловского сельского поселения

- Андреев А.И. - председатель комиссии, - глава Козловского сельского поселения;
- Петрова М.Н. - зам. председателя комиссии, председатель Собрания депутатов Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);
- Симкаова Н.С. — ведущий специалист-эксперт администрации Козловского сельского поселения, секретарь комиссии;
- Никоноров И.А. — врио заместителя главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района (по согласованию);
- Осокина Л.В. — главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района (по согласованию);
- Панина В.Н. — депутат Собрания депутатов Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);
- Мурадимова Л.Н. — депутат Собрания депутатов Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию).

Приложение №2

к постановлению администрации Козловского сельского поселения
от 13.05.2020 № 38

ПОЛОЖЕНИЕ
о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Козловского сельского поселения

1. Общие положения

- 1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту - Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Козловского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.
- 1.2. Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Козловского сельского поселения.
- 1.3. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Козловского сельского поселения.
- 1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Уставом Козловского сельского поселения, решениями Собрания депутатов Козловского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Козловского сельского, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Порецкого района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

- а) о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;
 - б) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;
 - в) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;
 - г) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
- 2.2. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:
 - а) по проекту Правил землепользования и застройки;
 - б) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
 - в) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;
 - г) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
 - 2.3. Подготовка и направление главе Козловского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.
 - 2.4. Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.
 - 2.5. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
 - 2.6. Прием и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в пункте 2.2.

3. Права Комиссии

- 3.1. Запрашивать в заинтересованных организациях в установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.
- 3.2. Вносить главе Козловского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Козловского сельского поселения.
- 3.3. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Порецкого района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.
- 3.4. Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:
 - а) по ходатайству заявителя;
 - б) при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

4. Состав Комиссии

- 4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.
- 4.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.
- 4.3. Председателем Комиссии является глава Козловского сельского поселения. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждении по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 4.4. Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Козловского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.
- Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:
 - формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;
 - оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее, чем за два дня до даты заседания Комиссии);
 - осуществляет подготовку к рассмотрению на заседаниях Комиссии необходимых материалов;
 - ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателю Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;
 - направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;
 - подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Козловского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;
 - осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;
 - осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;
 - обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
 - осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;
 - осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
 - выполняет поручения председателя Комиссии.

- 4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.

- Член Комиссии:
- участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
 - участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;
 - вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;
 - принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
 - согласовывает протоколы заседаний Комиссии.
- 4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.
- Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.
- 4.7. Глава Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

- 5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.
- 5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.

- 5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

- 5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

- 5.6. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

- 5.7. Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.

- 5.8. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

- 5.9. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

- 5.10. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

- 5.11. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

- 5.12. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

№ 39

от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Козловского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики»

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Козловского сельского поселения администрация Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, п о с т а н о в л я е т:

1. Внести на публичные слушания проект решения Собрания депутатов Козловского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики», утвержденные решением Собрания депутатов Козловского сельского поселения от 22.04.2013 № С-19/04 (с изменениями внесенными решениями Собрания депутатов Козловского сельского поселения от 20.01.2017 года № С-09/01, от 18.09.2018 № С-19/01, от 22.04.2019 № С-25/03; от 08.10.2019 №С-27/01, от 03.12.2019 №С-29/02), приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Козловского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Козловка, ул. Школьная, д. 190.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Козловского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Козловского сельского поселения от 13.05.2020 № 38 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить:

- а) равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний;
- б) проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Козловского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Козловка, ул. Школьная, д. 190, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.;
- в) консультирование посетителей экспозиции по Проекту в здании администрации Козловского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Козловка, ул. Школьная, д. 190, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.;

- г) подготовку повешения о начале публичных слушаний по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, его опубликование в муниципальной газете Порецкого района «Вестник Поречья» и размещение на официальном сайте администрации Козловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» а также его распространение на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Козловского сельского поселения, и в местах массового скопления граждан;

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Козловка, ул. Школьная, д. 190, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Козловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Козловского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Порецкого района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Козловского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Козловского
сельского поселения

А.И.Андреев

Приложение № 1
к постановлению администрации Козловского сельского поселения

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики
третьего созыва

№ С-_____

от _____,2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 477-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Козловского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Козловского сельского поселения от 22.04.2013 года № С-19/04 (с изменениями внесенными решениями Собрания депутатов Козловского сельского поселения от 20.01.2017 года № С-09/01, от 18.09.2018 № С-19/01, от 22.04.2019 № С-25/03; от 08.10.2019 №С-27/01, от 03.12.2019 №С-29/02), следующие изменения:

- 1.1. Статью 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» дополнить абзацами следующего содержания:

- а) «Арендаторы земельных участков - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

- б) «Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки) – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

- 1.2.Абзац 9 (Застройщик) статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

- «**Застройщик** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании в защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

- 1.3. Абзац 11 (Объект индивидуального жилищного строительства) статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

- «**Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»

- 1.4. Абзац 33 (Территориальные зоны) статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

- «**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»

- 1.5.Статью 10 (Полномочия главы Козловского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки) главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

- «К полномочиям главы Козловского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

- 1) принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- 2) иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Козловского сельского поселения, установленные Уставом Козловского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

- 1.6.Статью 11 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

- «**Статья 11. Полномочия администрации Козловского сельского поселения.**

- К полномочиям администрации Козловского сельского поселения относятся:

- 1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представление их на утверждение Собрания депутатов Козловского сельского поселения;

- 2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Козловским сельским поселением;

- 3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Козловского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Козловского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории.

- 4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;

- 5) подготовка и утверждение положения о деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Козловского сельского поселения;

4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.

Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.

4.7. Глава Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.

5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

5.6. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

5.7. Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.

5.8. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

5.9. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

5.10. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

5.11. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

5.12. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

№ 39

от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов Мишуковского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики»

В соответствии с Главным законом Республики Чувашия, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Мишуковского сельского поселения, администрация Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики постановляет:

1. Внести на публичные слушания проект решения Собрании депутатов Мишуковского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики» утвержденные решением Собрании депутатов Мишуковского сельского поселения от 27.04.2013 № С-19/02 (с изменениями внесенными решениями Собрании депутатов Мишуковского сельского поселения от 20.01.2017 года № С-9/01, от 11.09.2018 № С-18/02, от 22.04.2019 № С-24/01, от 08.10.2019 № С-26/03, от 03.12.2019 № С-28/02), приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Мишуковского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Мишуково ул.Северная д.1а.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Мишуковского сельского поселения от 14.05.2020 № 38 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить: равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний; проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Мишуковского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Мишуково, ул.Северная, д.1а, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречий район, с. Мишуково, ул.Северная, д.1а, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Мишуковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Мишуковского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Порецкого района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Мишуковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Мишуковского сельского поселения

А.И.Конов

Приложение № 1

к постановлению администрации Мишуковского

Проект

Собрания депутатов Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики третьего созыва

№ С-_____

от _____2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики, постановляет:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики утвержденные решением Собрании депутатов Мишуковского сельского поселения от 27.04.2013 № С-19/02 (с изменениями внесенными решениями Собрании депутатов Мишуковского сельского поселения от 20.01.2017 года № С-9/01, от 11.09.2018 № С-18/02, от 22.04.2019 № С-24/01, от 08.10.2019 № С-26/03, от 03.12.2019 № С-28/02), следующие изменения:

1.1. Статью 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» дополнить абзацами следующего содержания:

«**Арендаторы земельных участков** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

«**Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки)** – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);»

1.2.Абзац 9 (Застройки) статьи 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Застройщик** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

1.3. Абзац 11 (Объект индивидуального жилищного строительства) статьи 1 главы1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»

1.4. Абзац 33 (Территориальные зоны) статьи 1 главы1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»

1.5.Статью 10 (Полномочия главы Мишуковского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки) главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«К полномочиям главы Мишуковского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

1) принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Мишуковского сельского поселения, установленные Уставом Мишуковского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

1.6.Статью 11 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 11. Полномочия администрации Мишуковского сельского поселения.**

К полномочиям администрации Мишуковского сельского поселения относятся:

1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представлении их на утверждение Собрании депутатов Мишуковского сельского поселения;

2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Мишуковским сельским поселением;

3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Мишуковского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Мишуковского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории.

4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;

5) подготовка и утверждение положений о деятельности комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Мишуковского сельского поселения;

6) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Мишуковского сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;

7) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

8) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территорий, проектов художественного оформления объектов и городской среды, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в Мишуковский сельский поселение;

9) рассмотрение проектов трасс линейных объектов, отображение их на дежурном плане Мишуковского сельского поселения;

10) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

11) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

12) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

13) ведение реестра почтовых адресов, дежурного плана застройки территории Мишуковского сельского поселения;

14) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

15) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

15.1) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Мишуковского сельского поселения;

16) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

17. Иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.»

1.7. Статью 12 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»

Правил изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является консультативным органом администрации Мишуковского сельского поселения и формируется для обеспечения и реализации настоящих Правил.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения (далее - Комиссия) утверждаются главой Мишуковского сельского поселения.

2. К полномочиям Комиссии относятся:

подготовка и направление главе администрации Мишуковского сельского поселения заключения, в котором содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил, по проектам внесения в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление данного проекта главе администрации Мишуковского сельского поселения.»

1.8. Статьи 13, 14, 15, 16, 17 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил признать утратившими силу;

1.9. Пункт 4 статьи 19 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции: «Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешенного использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелiorации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.»

1.10. Статью 23 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 23.Порядок предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Мишуковском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Мишуковского сельского поселения.

3. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Мишуковского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Мишуковском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Мишуковского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Мишуковского сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешённый вид использования:

требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством; прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава Мишуковского сельского поселения в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Мишуковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включён в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Со дня поступления в администрацию Мишуковского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяриацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган

местного самоуправления, которые указаны в настоящем пункте и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»;

1.11. Статью 24 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 24. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении такого разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Мишуковском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Мишуковского сельского поселения, за исключением случая, указанного в абзаце втором части 1 настоящей статьи.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Мишуковского сельского поселения.

7. Глава Мишуковского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Со дня поступления в администрацию Мишуковского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризации и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Мишуковского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части, и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приэрозийной территории.»;

1.12. Статья 27 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Использование земельных участков в составе сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Мишуковского сельского поселения в соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и другими законодательными актами федерального, регионального и местного законодательства в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения.

До установления федеральным законодательством порядка изменения разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются, изменение разрешенного использования таких земельных участков, за исключением особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, может осуществляться решением Главы администрации Мишуковского сельского поселения с учетом общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"»;

1.13. Статья 30 главы 4 «Подготовка документации по планировке территории» Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 30. Подготовка и утверждение документации по планировке территории и внесение изменений в такую документацию»

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Мишуковского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в **частях 2 - 4.2 , 5.2, 12,12 статьи 45** Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается администрацией Мишуковского сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие администрацией Мишуковского сельского поселения решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Указанное в части 1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Мишуковского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией Мишуковского сельского поселения самостоятельно, либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

5. Заинтересованные лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляют подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 3 настоящей статьи, и направляют ее для утверждения в администрацию Мишуковского сельского поселения.

6. Администрация Мишуковского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Мишуковского сельского поселения, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. По результатам проверки администрация Мишуковского сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляют ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается администрацией Мишуковского сельского поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

9. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Мишуковского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Мишуковского сельского поселения.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Мишуковского сельского поселения в сети «Интернет».

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Мишуковского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Мишуковского сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

12. Глава администрации Мишуковского сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через

двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 6 настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представленной таким лицам документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Мишуковского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Мишуковского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Мишуковского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Мишуковского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляется органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3-8 статьи 31 главы 5 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат:

проекты правил землепользования и застройки;

проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки;

проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

4. Глава Мишуковского сельского поселения при получении от администрации Мишуковского сельского поселения проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через семь рабочих дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее, и не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящей Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца.»;

1.15. Пункт 3.3. статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» изложить в следующей редакции:

«3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 2 и пунктом 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.»

1.16. в пунктах 5,6,7,13,14 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» слова «глава Мишуковского сельского поселения» заменить словами «глава администрации Мишуковского сельского поселения»;

1.17. пункт 12 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил» изложить в следующей редакции:

«12. В случае подготовки изменений в Правил в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»

1.18. пункт 1 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования Мишуковского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ Мишуковского сельского поселения, границ населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон, резервные территории для перспективного градостроительного освоения и границы зон с особыми условиями использования территории. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.»

1.19. пункт 5 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границ муниципальных образований»;

1.20. Статью 40 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)» Раздела III Правил дополнить пунктом 8 следующего содержания:

№ п/п	Код (числовые обозначения) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность здания, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
8	3.6	Культурное развитие	2	0,02-0,5	70	3

».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Мишуковского сельского поселения

А.И.Конов

Приложение № 2

к постановлению администрации Мишуковского сельского поселения от 15.05.2020 № 39

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект решения Собрания депутатов Мишуковского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики» (далее – Проект).

Проект размещен на сайте администрации Мишуковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в муниципальной газете Поречского района «Поречский вестник».

Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Мишуковского сельского поселения от 14.05.2020 № 38 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Срок проведения публичных слушаний с 15 мая по 16 июня 2020 года.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта: 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Мишуковского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Мишуково, ул.Северная, д.1а.

Начало регистрации участников осуществляется за 30 мин. до начала слушаний.

Дата открытия экспозиции – 15 мая 2020 года.

Экспозиция по Проекту проводится в здании администрации Мишуковского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Мишуково, ул.Северная, д.1а.

Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

В течение всего периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право направить Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Мишуково, ул.Северная, д.1а, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к постановлению администрации Мишуковского сельского поселения от 15.05.2020 № 39, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к постановлению администрации Мишуковского сельского поселения от 15.05.2020 № 39. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов комиссии: 8(83543) 35-2-19.

Почтовый адрес комиссии: Чувашская Республика, с. Мишуково ул.Северная д.1а.

Адрес электронной почты: porezk_sao-mishu@cap.ru

Приложение № 3

к постановлению администрации Мишуковского сельского поселения от 15.05.2020 № 39

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту внесения изменений

в Правила землепользования и застройки Мишуковского сельского поселения

Фамилия, имя, отчество _____

Дата рождения _____

Адрес места жительства (регистрации) _____

(заполняется физическими лицами - жителями населенных пунктов Анастасовского сельского поселения)

Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес: _____

(для юридических лиц)

Правоустанавливающие документы _____

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений)

Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: _____

Приложение: копии документов, являющиеся подтверждением вышеуказанных сведений.

Подпись _____Дата _____

Приложение № 4

к постановлению администрации Мишуковского сельского поселения

от 15.05.2020 № 39

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Для физических лиц: ФИО, дата рождения Для юридических лиц: наименование, ОГРН	Для физических лиц: адрес места жительства (регистрации) Для юридических лиц: место нахождения, адрес	Замечания и предложения	Подпись	Дата

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики № 31 от 13.05.2020

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Напольновского сельского поселения п о с т а н о в л я ю:

- Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.
- Утвердить состав (приложение №1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (приложение №2).
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит опубликованию в печатном издании Порецкого района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Напольновского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Напольновского сельского поселения

Н.В.Владимиров

Приложение №1

к постановлению администрации Напольновского сельского поселения

от 13.05.2020 № 31

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения

- Владимир Н.В. - глава администрации Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики - председатель комиссии;
- Булайкин Н.И. - председатель Собрания депутатов Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики - зам. председателя комиссии (по согласованию);
- Федичева А.В. –заместитель главы администрации Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики - секретарь комиссии;
- Никоноров И.А. - врио заместителя главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района (по согласованию);
- Осюкина Л.В. - главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства и экологии, земельных и имущественных отношений администрации Порецкого района, (по согласованию);
- Моисеева В.Н.-ведущий специалист – эксперт администрации Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики;
- Горбалева Людмила Ивановна – МБУ «Централизованная клубная система» заведующая Напольновского СДК (по согласованию).

Приложение №2

к постановлению администрации Напольновского сельского поселения

от 13.05.2020 № 31

ПОЛОЖЕНИЕ о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения

- Общие положения**
 - Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту - Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Напольновского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.
 - Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Напольновского сельского поселения.
 - Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Напольновского сельского поселения.
 - В своей деятельности Комиссия руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, [Конституцией](#) Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, [Уставом](#) Напольновского сельского поселения, решениями Собрания депутатов Напольновского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Напольновского сельского, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Порецкого района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

- Функции Комиссии**
 - Рассмотрение проектов решений:
 - о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;
 - о внесении изменений в [Правила](#) землепользования и застройки;
 - о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;
 - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
 - Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:
 - по проекту Правил землепользования и застройки;
 - по проекту внесения изменений в [Правила](#) землепользования и застройки;
 - по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;
 - по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
 - Подготовка и направление главе Напольновского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в [Правила](#) землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.
 - Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в [Правила](#) землепользования и застройки.
 - Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
 - Принем и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в [пункте 2.2.](#)

- Права Комиссии**
 - Запрашивать в заинтересованных организациях на установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.
 - Вносить главе Напольновского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Напольновского сельского поселения.
 - Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Порецкого района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.
 - Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:
 - по ходатайству заявителя;
 - при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

- Состав Комиссии**
 - В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.
 - Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.
 - Председателем Комиссии является глава Напольновского сельского поселения.
 - Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждениях по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
 - Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Напольновского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.

- Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:
- формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;
 - оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее чем за два дня до даты заседания Комиссии);
 - осуществляет подготовку к рассмотрению на заседания Комиссии необходимых материалов;
 - ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателю Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;
 - направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;
 - подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Напольновского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;
 - осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;
 - осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;
 - обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
 - осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;
 - осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

- выполняет поручения председателя Комиссии.
- 4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.
- Член Комиссии:
- участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
 - участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;
 - вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;
 - принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
 - согласовывает протоколы заседаний Комиссии.
- 4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.
- Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.
- 4.7. Глава Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

- Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.
- Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.
- Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.
- Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.
- Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.
- Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.
- Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.
- Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.
- Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.
- Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.
- Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики № 32 от 14.05.2020

О внесении изменений в муниципальную программу Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики «Развитие культуры и туризма», утвержденную постановлением администрации Напольновского сельского поселения Порецкого района от 28.01.2019 № 20

Администрация Напольновского сельского поселения Порецкого района п о с т а н о в л я е т:

- Внести в муниципальную программу Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики «Развитие культуры и туризма» (далее - программа), утвержденную постановлением администрации Напольновского сельского поселения Порецкого района 28.01.2019 № 20, следующие изменения:

- В Паспорте программы позицию «Объёмы финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам её реализации» изложить в следующей редакции:

общий объем финансирования муниципальной программы составляет	4 324,4 тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году –	226,3 тыс. рублей;
в 2020 году –	2927,1 тыс. рублей;
в 2021 году –	191,0 тыс. рублей;
в 2022 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2023 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2024 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2025 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах –	350,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах –	350,0 тыс. рублей;
из них средства:	
федерального бюджета –	1812,7 тыс. рублей,
в 2019 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2020 году –	1812,7 тыс. рублей;
в 2021 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2022 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2023 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2024 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2025 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах –	0,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах –	0,0 тыс. рублей;
республиканского бюджета –	693,2 тыс. рублей,
в 2019 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2020 году –	693,2 тыс. рублей;
в 2021 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2022 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2023 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2024 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2025 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах –	0,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах –	0,0 тыс. рублей;
местного бюджета –	1 818,5 тыс. рублей,
в 2019 году –	226,3 тыс. рублей;
в 2020 году –	421,2 тыс. рублей;
в 2021 году –	191,0 тыс. рублей;
в 2022 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2023 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2024 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2025 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах –	350,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах –	350,0 тыс. рублей;
Объемы финансирования за счет бюджетных ассигнований уточняются при формировании бюджета Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период.»	

- В паспорте программы раздел II изложить в следующей редакции:
- «Раздел II. Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы**
- Выстроенная в рамках настоящей муниципальной программы система целевых ориентиров (цели, задачи, ожидаемые результаты) представляет собой четкую согласованную структуру, посредством которой установлена прозрачная и понятная связь реализации отдельных мероприятий с достижением конкретных целей на всех уровнях муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы обеспечивает решение задач муниципальной программы. Мероприятия муниципальной программы реализовываются в рамках одной подпрограммы.

- Подпрограмма «Развитие культуры в Напольновском сельском поселении Порецкого района Чувашской Республики» предусматривает реализацию 2 основных мероприятий:
- Основное мероприятие 1. Сохранение и развитие народного творчества.
- Мероприятие направлено на сохранение нематериального культурного наследия и трансляцию лучших образцов народной культуры, мониторинг основных тенденций развития культурно-досуговой сферы; внедрение современных технологий в целях повышения качества оказания культурных услуг.
- Основное мероприятие 2. Мероприятия, связанные с подготовкой и проведением празднования 100-летия образования Чувашской автономной области.
- Мероприятие направлено на проведение мероприятий по празднованию в 2020 году 100-летия образования Чувашской автономной области.»

- В Паспорте программы раздел III изложить в следующей редакции:
- «Раздел III. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**
- Расходы муниципальной программы формируются за счет средств федерального, республиканского и местного бюджетов Напольновского сельского поселения Порецкого района.

Общий объем финансирования муниципальной программы на 2019 - 2035 годы составляет 4 324,4 тыс. рублей. Показатели по годам и источникам финансирования приведены в табл. 2.

Годы	Всего	В том числе за счет средств			
		федерального бюджета	республиканского бюджета Чувашской Республики	местных бюджетов	внебюджетных источников
2019	226,3	-	-	226,3	-
2020	2927,1	1812,7	693,2	421,2	-
2021	191,0	-	-	191,0	-
2022	70,0	-	-	70,0	-
2023	70,0	-	-	70,0	-
2024	70,0	-	-	70,0	-
2025	70,0	-	-	70,0	-
2026-2030	350,0	-	-	350,0	-
2031-2035	350,0	-	-	350,0	-
Всего	4 324,4	1812,7	693,2	1818,5	0,0

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы приводятся в приложении № 2 к муниципальной программе.

В муниципальной программе включена подпрограмма, реализуемая в рамках муниципальной программы, согласно приложениям № 3,4 к настоящей муниципальной программе».

- Приложение № 2 к программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

- В Паспорте подпрограммы позицию «Объёмы финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам её реализации» изложить в следующей редакции:

общий объем финансирования муниципальной программы составляет	4324,4 тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году –	226,3 тыс. рублей;
в 2020 году –	2927,1 тыс. рублей;
в 2021 году –	191,0 тыс. рублей;
в 2022 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2023 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2024 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2025 году –	70,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах –	350,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах –	350,0 тыс. рублей;
из них средства:	
федерального бюджета –	1812,7 тыс. рублей,
в 2019 году –	0,0 тыс. рублей;
в 2020 году –	1812,7 тыс. рублей;

в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах – 0,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах – 0,0 тыс. рублей;
республиканского бюджета – 693,2 тыс. рублей;
в 2019 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2020 году – 693,2 тыс. рублей;
в 2021 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах – 0,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах – 0,0 тыс. рублей;
местного бюджета – 1818,5 тыс. рублей;
в 2019 году – 226,3 тыс. рублей;
в 2020 году – 421,2 тыс. рублей;
в 2021 году – 191,0 тыс. рублей;
в 2022 году – 70,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 70,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 70,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 70,0 тыс. рублей;
в 2026-2030 годах – 350,0 тыс. рублей;
в 2031-2035 годах – 350,0 тыс. рублей.

Объемы финансирования за счет бюджетных ассигнований уточняются при формировании бюджета Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период.»

1.6. В паспорте подпрограммы раздел III изложить в следующей редакции:

«Раздел III. Характеристика основных мероприятий, мероприятий подпрограммы с указанием сроков и этапов их реализации»

Основные мероприятия подпрограммы направлены на реализацию поставленных целей и задач подпрограммы и муниципальной программы в целом. Основные мероприятия подпрограммы подразделяются на отдельные мероприятия, реализация которых позволит обеспечить достижение индикаторов эффективности подпрограммы.

Подпрограмма реализуется в 2019-2035 годах без разделения на этапы, ежегодно с установленной периодичностью.

Основное мероприятие 1. Сохранение и развитие народного творчества.

Мероприятие 1.1. Создание условий для развития народного творчества и культурно-досуговой деятельности населения.

Мероприятие направлено на создание условий для развития учреждений культурно-досугового типа и народных коллективов на основе модернизации ресурсного обеспечения, сохранения и популяризации культурного наследия народов, проживающих на территории Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики, необходимость организации и проведения различных по форме и тематике культурно-досуговых и информационно-просветительских мероприятий.

Основное мероприятие 2. Мероприятия, связанные с подготовкой и проведением празднования 100-летия образования Чувашской автономной области.

Мероприятие 1.1. Подготовка и проведение празднования на федеральном уровне памятных дат субъектов Российской Федерации.

Мероприятие направлено на проведение мероприятий по празднованию в 2020 году 100-летия образования Чувашской автономной области.»

1.7. В паспорте подпрограммы раздел IV изложить в следующей редакции:

«Раздел IV. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы»

Общий объем финансирования подпрограммы за счет всех источников финансирования составляет 4 324,4 тыс. рублей, за счет средств федерального бюджета – 1812,7 тыс. рублей, республиканского бюджета – 693,2 тыс. рублей, местного бюджета – 1818,5 тыс. рублей. Показатели по годам и источникам финансирования приведены в таблице 2.

Таблица 2
(тыс. рублей)

Годы	Всего	В том числе за счет средств			
		федерального бюджета	республиканского бюджета Чувашской Республики	местных бюджетов	внебюджетных источников
2019	226,3	-	-	226,3	-
2020	2927,1	1812,7	693,2	421,2	-
2021	191,0	-	-	191,0	-
2022	70,0	-	-	70,0	-
2023	70,0	-	-	70,0	-
2024	70,0	-	-	70,0	-
2025	70,0	-	-	70,0	-
2026-2030	350,0	-	-	350,0	-
2031-2035	350,0	-	-	350,0	-
Всего	4324,4	1812,7	693,2	1818,5	0,0

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы приводятся в приложении № 2 к муниципальной программе.»

1.8. Приложение № 1 к подпрограмме изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Напольновского сельского поселения Поречского района

Н.В.Владимиров

Приложение № 1

к постановлению администрации Напольновского сельского поселения Поречского района от 14.05.2020 № 32

Приложение № 2

к программе «Развитие культуры в Напольновском сельском поселении Поречского района» муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района «Развитие культуры и туризма»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики «Развитие культуры и туризма»

Статус	Наименование муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики (подпрограммы муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики, основного мероприятия)	Код бюджетной классификации		Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей									
		главный распорядитель бюджетных средств	целевая статья рас ходов		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Муниципальная программа	«Развитие культуры и туризма»	x	x	всего	226,3	2927,1	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	1812,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	693,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	местный бюджет	226,3	421,2	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0	
Подпрограмма 1	«Развитие культуры в Напольновском сельском поселении Поречского района Чувашской Республике»	x	x	всего	226,3	2927,1	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	1812,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	693,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	местный бюджет	226,3	421,2	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0	
Основное мероприятие 1	Сохранение и развитие народного творчества	x	x	всего	226,3	386,5	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				местный бюджет	226,3	386,5	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0	
Основное мероприятие 2	Мероприятия, связанные с подготовкой и проведением празднования 100-летия образования Чувашской автономной области.	x	x	всего	0,0	2540,6	0,0	00,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	693,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	федеральный бюджет	0,0	1812,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		x	x	местный бюджет	0,0	34,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Приложение № 2
к постановлению администрации Напольновского сельского поселения Поречского района от 14.05.2020 № 32

Приложение № 1
к подпрограмме «Развитие культуры в Напольновском сельском поселении Поречского района Чувашской Республики» муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики «Развитие культуры и туризма»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации подпрограммы «Развитие культуры в Напольновском сельском поселении Поречского района Чувашской Республики» муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики «Развитие культуры и туризма» за счет всех источников финансирования

Наименование	Задача подпрограммы	Ответственный	Код бюджетной классификации	Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей
--------------	---------------------	---------------	-----------------------------	--------------------------	-------------------------------

подпрограммы муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики (основного мероприятия)	муниципальной программы Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики	исполнитель, соисполнители, участники	главный распорядитель бюджетных средств	раздел, подраздел	целевая статья расходов	группа (подгруппа) вида расходов	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Подпрограмма 1	«Развитие культуры в Напольновском сельском поселении Поречского района Чувашской Республики»			x	x	x	x	всего	226,3	2927,1	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0
				x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	1812,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	693,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				x	x	x	x	местный бюджет	226,3	421,2	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0

Цель «Создание условий для сохранения, развития культурного потенциала и формирования единого культурного пространства»

Основное мероприятие 1	Сохранение и развитие народного творчества	расширение доступа к культурным ценностям и информационным ресурсам, сохранение культурного и исторического наследия		x	x	x	x	всего	226,3	386,5	191,0	70,0	70,0	70,0	70,0	350,0	350,0
			ответственный исполнитель	x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			администрация Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики	x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			администрация Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики	x	x	x	x	местный бюджет	163,3	323,5	128,0	20,0	20,0	20,0	20,0	100,0	100,0

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 1.1.	Прирост посещений платных культурно-массовых мероприятий клубов, домов культуры, % по отношению к 2018 году	105,0	110,0	115,0	120,0	125,0	130,0	135,0	147,0	150,0
--	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Основное мероприятие 2	Мероприятия, связанные с подготовкой и проведением празднования 100-летия образования Чувашской автономной области.	Проведение мероприятий по празднованию 100-летия образования Чувашской автономной области		x	x	x	x	всего	0,0	2540,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ответственный исполнитель	x	x	x	x	федеральный бюджет	0,0	1812,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			администрация Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики	x	x	x	x	республиканский бюджет	0,0	693,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			администрация Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики	x	x	x	x	местный бюджет	0,0	34,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
№ 33 от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов Напольновского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, Уставом Напольновского сельского поселения администрация Напольновского сельского поселения Поречского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести на публичные слушания проект решения Собрании депутатов Напольновского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики» утвержденные решением Собрании депутатов Напольновского сельского поселения от 24.05.2012 года № С-12/4 (с изменениями, внесенными решениями Собрании депутатов Напольновского сельского поселения от 20.01.2017 № С-12/1, от 11.09.2018 № С-24/4, от 22.04.2019 № С-31/1, от 03.12.2019 № 35/2)», приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Напольновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Напольное, ул. Арлашкина, д.117А.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Напольновского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Напольновского сельского поселения от 13.05.2020 № 31 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить: равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний; проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Напольновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Напольное, ул.Арлашкина, д.117А, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний от 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Напольное, ул. Арлашкина, д.117 А, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний. на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Напольновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Напольновского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Напольновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Напольновского сельского поселения

Н.В.Владимиров

Приложение № 1

к постановлению администрации Напольновского сельского поселения от 15.05.2020 № 33

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
третьего созыва
№ С-____ от _____.2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Напольновского сельского поселения протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний Протокол Публичных слушаний Поречского района от 03.03.2020 г. №03-03 Собрание депутатов Напольновского сельского поселения Поречского района р е ш и л о:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики утвержденные решением Собрании депутатов Напольновского сельского поселения от 24.05.2012 года № С-12/4 (с изменениями, внесенными решением Собрании депутатов Напольновского сельского поселения от 20 января 2017 года № С-12/1, от 22.04.2019 № С-31/1, от 03.12.2019 №35/2), следующие изменения:

1.1. Статью 1 «Основные понятия, используемые в Правилах» главы 1 раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» дополнить абзацами следующего содержания:

«Арендаторы земельных участков – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

«Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки) – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилой дом блокированной застройки);

1.2.Абзац 9 «Застройки» Статьи 1 главы I Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской

Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передала на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта».

1.3. Абзац 11 «**Объект индивидуального жилищного строительства**» Статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменений» изложить в следующей редакции:
« **Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении».

1.4. Абзац 33 Статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» «**Территориальные зоны**» изложить в следующей редакции: «**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установленные градостроительные регламенты».

1.5.Статью 10 Главы 2 «**Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления**» изложить в следующей редакции:

«К полномочиям главы Нapolьновского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территорий, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Нapolьновского сельского поселения, установленные Уставом Нapolьновского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством».

1.6.Статью 11 Главы 2 «**Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 11. Полномочия администрации Нapolьновского сельского поселения.**

К полномочиям администрации Нapolьновского сельского поселения относятся:

1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представление их на утверждение Собрания депутатов Нapolьновского сельского поселения;

2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Нapolьновским сельским поселением;

3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Нapolьновского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Нapolьновского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории.

4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;

5) подготовка и утверждение положения о деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Нapolьновского сельского поселения;

6) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Нapolьновского сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;

7) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

8) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (экстерьерных) проектов, концепций застройки территории, проектов художественного озеленения и городской среды, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в Нapolьновского сельского поселения;

9) рассмотрение проектов трасс линейных объектов, отображение их на дежурном плане Нapolьновского сельского поселения;

10) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

11) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

12) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

13) ведение реестра почтовых адресов, дежурного плана застройки территории Нapolьновского сельского поселения;

14) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

15) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

15.1) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Нapolьновского сельского поселения;

16) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

17) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством».

1.7. Статью 12 Главы 2 «**Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления**» изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является консультативным органом администрации Нapolьновского сельского поселения и формируется для обеспечения и реализации настоящих Правил.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Нapolьновского сельского поселения (далее - Комиссия) утверждаются главой Нapolьновского сельского поселения.

2. К полномочиям комиссии относятся:

подготовка и направление главе администрации Нapolьновского сельского поселения заключения, в котором содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил, по проектам внесения в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление данного проекта главе администрации Нapolьновского сельского поселения».

1.8. Признать утратившим силу: Статьи 13, 14, 15, 16, 17-Главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления».

1.9. Пункт 4 Статьи 19 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» изложить в следующей редакции: «Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешенного использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение записных сооружений (насаждений), объектов мелочной, антик-матювых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное».

1.10. Статью 23 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 23.Порядок предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Нapolьновском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Нapolьновского сельского поселения.

3. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Нapolьновского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Нapolьновском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Нapolьновского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Нapolьновского сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешённый вид использования:

требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством;

прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава Нapolьновского сельского поселения в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Нapolьновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включён в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Со дня поступления в администрацию Нapolьновского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящем пункте и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями».

1.11. Статью 24 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 24.Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении такого разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Нapolьновском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Нapolьновского сельского поселения, за исключением случая, указанного в абзаце втором части 1 настоящей статьи.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Нapolьновского сельского поселения.

7. Глава Нapolьновского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Со дня поступления в администрацию Нapolьновского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Нapolьновского сельского поселения, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории».

1.12. Статья 27 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Использование земельных участков в составе сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Нapolьновского сельского поселения в соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и другими законодательными актами федерального, регионального и местного законодательства в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения».

До вступления федеральным законодательством порядка изменения разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются, изменение разрешенного использования таких земельных участков, за исключением особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, может осуществляться решением Главы администрации Нapolьновского сельского поселения с учетом общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.13. Статью 30 главы 4 «**Подготовка документации по планировке территории**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 30. Подготовка и утверждение документации по планировке территории и внесение изменений в такую документацию.**

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Нapolьновского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в *частях 2 - 4, 2.12, 12.12 статьи 45* Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается администрацией Нapolьновского сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие администрацией Нapolьновского сельского поселения решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Указание в части 1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Нapolьновского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией Нapolьновского сельского поселения, либо правлением муниципального района, либо правлением муниципального округа, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

5. Заинтересованные лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляющей подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 3 настоящей статьи, и направляют ее для утверждения в администрацию Нapolьновского сельского поселения.

6. Администрация Напольновского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Напольновского сельского поселения, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в **части 3 настоящей статьи**. По результатам проверки администрация Напольновского сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляют ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается администрацией Напольновского сельского поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

9. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Напольновского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Напольновского сельского поселения.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Напольновского сельского поселения в сети «Интернет».

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Напольновского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Напольновского сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

12. Глава администрации Напольновского сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в **части 6** настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направлению ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Напольновского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Напольновского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Напольновского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Напольновского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3.4,5,6,7,8 **Статьи 31 главы 5 «Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки»** изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат: проекты правил землепользования и застройки; проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки; проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства; проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством. 4. Глава Напольновского сельского поселения при получении информации от администрации Напольновского сельского поселения проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через семь рабочих дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее 1 и не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящей Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца».

1.15. Пункт 3.3. статьи 32 главы 6 **«Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.»** изложить в следующей редакции:

«3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 2 и пунктом 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренной частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.»

1.16. в пунктах 5.6,7,13,14 статьи 32 Главы 6 **«Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил»** слова «глава Напольновского сельского поселения» заменить на слова «глава администрации Напольновского сельского поселения».

1.17. в пункте 11 статьи 32 Главы 6 **«Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил»** слова «не менее двух и не более четырех месяцев» заменить на слова «не менее одного и не более трех месяцев».

1.18. пункт 12 статьи 32 главы 6 **«Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил»** изложить в следующей редакции:

«12. В случае подготовки изменений в Правил в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»

1.19. пункт 1 статьи 34 Раздела II **«Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории»** изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования Напольновского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ Напольновского сельского поселения, границ населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон, резервные территории для перспективного градостроительного освоения и границы зон с особыми условиями использования территории. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки».

1.20. пункт 5 статьи 34 Раздела II **«Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории»** дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границам муниципальных образований».

1.21. Пункт 13 статьи 43 раздела III «Градостроительные регламенты» «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)» читать в следующей редакции:

«

№ п/п	Код (числовое обозначение в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (тип.-макс.), кв.м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
13	3.6	Культурное развитие	2	200-5 000	70	3

2.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Напольновского сельского поселения

Н.В.Владимиров

Приложение № 2
к постановлению администрации Напольновского сельского поселения от 15.05.2020 № 33

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект решения Собрания депутатов Напольновского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики» (далее – Проект).

Проект размещен на сайте администрации Напольновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в муниципальной газете Порецкого района «Порекский вестник».

Организатором публичных слшаний является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Напольновского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Напольновского сельского поселения от 13.05.2020 № 31 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Срок проведения публичных слушаний с 15 мая по 16 июня 2020 года.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта: 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Напольновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Порекский район, с. Напольное, ул.Арлашкина, д. 117А.

Начало регистрации участников осуществляется за 30 мин. до начала слушаний.

Дата открытия экспозиции –15 мая 2020 года.

Экспозиция по Проекту проводится в здании администрации Напольновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Порекский район, с. Напольное, ул.Арлашкина, д. 117А.

Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

В течение всего периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право направить Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Порекский район, с.Напольное, ул.Арлашкина, д.117А, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к постановлению администрации Напольновского сельского поселения от 15.05.2020 № 33, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к постановлению администрации Напольновского сельского поселения от 15.05.2020 № 33. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов комисии: 8(83543) 33-2-30

Почтовый адрес комисии: Чувашская Республика, с. Напольное, ул.Арлашкина, д. 117А

Адрес электронной почты: porezk_sao-napo@cap.ru

Приложение № 3

к постановлению администрации Напольновского сельского поселения от 15.05.2020 № 33

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Напольновского сельского поселения

Фамилия, имя, отчество _____

Дата рождения _____

Адрес места жительства (регистрации) _____

(заполняется физическими лицами - жителями населенных пунктов Напольновского сельского поселения)

Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес: _____

(для юридических лиц)

Правоустанавливающие документы _____

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений)

Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: _____

Приложение: копии документов, являющиеся подтверждением вышеуказанных сведений.

Подпись _____ Дата _____

к постановлению администрации Напольновского сельского поселения от 15.05.2020 № 33

Приложение № 4

к постановлению администрации Напольновского сельского поселения от 15.05.2020 № 33

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Для физических лиц: ФИО, дата рождения Для юридических лиц: наименование, ОГРН	Для физических лиц: адрес места жительства (регистрации) Для юридических лиц: место нахождения, адрес	Замечания и предложения	Подпись	Дата

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 13.05.2020 № 37

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Никулинского сельского поселения п о с т а н о в л я ю :

1.Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

2. Утвердить состав (приложение №1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (приложение №2).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит опубликованию в печатном издании Порецкого района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Никулинского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Никулинского сельского поселения

Г.Л.Васильев

Приложение №1
к постановлению администрации Никулинского сельского поселения от 13.05.2020 № 37

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Никулинского сельского поселения

- Васильев Г.Л. -председатель комиссии, - глава Никулинского сельского поселения;

- Наумова М.М. - зам. председателя комиссии, председатель Собрания депутатов Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);

- Дедова Е.А. –ведущий специалист-эксперт администрации Никулинского сельского поселения, секретарь комиссии;

- Никоноров И.А. – врио заместителя главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района (по согласованию);

- Осокина Л.В. – главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района (по согласованию);

- Ильин В.И. - депутат Собрания депутатов Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию).

- Илюхин Г.С. - депутат Собрания депутатов Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию).

Приложение №2

к постановлению администрации Никулинского сельского поселения от 13.05.2020 № 37

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Никулинского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту - Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Никулинского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

1.2. Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Никулинского сельского поселения.

1.3. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Никулинского сельского поселения.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, [Конституцией](#) Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, [Уставом](#) Никулинского сельского поселения, решениями Собрания депутатов Никулинского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Никулинского сельского поселения, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Порецкого района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

2.1. Рассмотрение проектов решений:

а) о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;

б) о внесении изменений в [Правила](#) землепользования и застройки;

в) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

г) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.2. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:

а) по проекту Правил землепользования и застройки;

б) по проекту внесения изменений в [Правила](#) землепользования и застройки;

в) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;

г) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3. Подготовка и направление главе Никулинского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в [Правила](#) землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.

2.4. Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в [Правила](#) землепользования и застройки.

2.5. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.6. Прием и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в [пункте 2.2.](#)

3. Права Комиссии

3.1. Запрашивать в заинтересованных организациях в установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.

3.2. Вносить главе Никулинского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Никулинского сельского поселения.

3.3. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Поречского района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.

3.4. Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:

- а) по ходатайству заявителя;
- б) при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

4. Состав Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.

4.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.

4.3. Председателем Комиссии является глава Никулинского сельского поселения.

Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждении по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.4. Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Никулинского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:

- формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;
- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее чем за два дня до даты заседания Комиссии);
- осуществляет подготовку к рассмотрению на заседаниях Комиссии необходимых материалов;
- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателю Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;
- направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;
- подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Никулинского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;
- осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;
- осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;
- обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
- осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;
- осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
- выполняет поручения председателя Комиссии.

4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.

Член Комиссии:

- участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;
- вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;
- принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- согласовывает протоколы заседаний Комиссии.

4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.

Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.

4.7. Глава Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.

5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направить секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

5.6. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

5.7. Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.

5.8. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

5.9. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

5.10. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

5.11. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики.

5.12. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
№ 38 от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов Никулинского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики»

В соответствии с Главным Законом Чувашской Республики от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Никулинского сельского поселения администрации Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики постановляю:

1. Внести на публичные слушания проект решения Собрании депутатов Никулинского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики», утвержденные решением Собрании депутатов Никулинского сельского поселения от 22.04.2013 № С-19/2 (с изменениями, внесенными решениями Собрании депутатов Никулинского сельского поселения от 20.01.2017 года № С-10/5, от 11.09.2018 № С-20/2, от 22.04.2019 № С-26/1; от 08.10.2019 № С-28/2, от 03.12.2019 № С-30/3), приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Никулинского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Никулино, ул. Николаева, д. 35.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Никулинского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Никулинского сельского поселения от 13.05.2020 № 37 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить:

- равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний;
- проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Никулинского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Никулино, ул. Николаева, д. 35, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

- консультирование посетителей экспозиции по Проекту в здании администрации Никулинского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Никулино, ул. Николаева, д. 35, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.;

- подготовку оповещения о начале публичных слушаний по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, его опубликование в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и размещение на официальном сайте администрации Никулинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также его распространение на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Никулинского сельского поселения, и в местах массового скопления граждан;

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Никулино, ул. Николаева, д. 35, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Никулинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Никулинского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Никулинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Никулинского
сельского поселения

Г.Л.Васильев

Приложение № 1

к постановлению администрации Никулинского сельского поселения

Проект

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
третьего созыва
№ С-_____ от _____2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 477-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики от 03.03.2020 № 03-01-2020, Собрание депутатов Никулинского сельского поселения **р е ш и л о:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Никулинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики утвержденные решением Собрании депутатов Никулинского сельского поселения от 22.04.2013 года № С-19/2 (с изменениями, внесенными решением Собрании депутатов Никулинского сельского поселения от 20.01.2017 № С-10/5, от 11.09.2018 № С-20/2, от 22.04.2019 № С-26/1, от 08.10.2019 № С-28/2, от 03.12.2019 № С-30/3), следующие изменения:

1.1. Статью 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» дополнить абзацами следующего содержания:

«**Арендаторы земельных участков** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

«**Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки)** – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)»;

1.2. Абзац 9 (Застройщик) статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Застройщик** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

1.3. Абзац 11 (Объект индивидуального жилищного строительства) статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»;

1.4. Абзац 33 (Территориальные зоны) статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»;

1.5. Статью 10 (Полномочия главы Никулинского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки) главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«К полномочиям главы Никулинского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

- 1) принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 2) иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Никулинского сельского поселения, установленные Уставом Никулинского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

1.6. Статью 11 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 11. Полномочия администрации Никулинского сельского поселения.**

К полномочиям администрации Никулинского сельского поселения относятся:

- 1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представление их на утверждение Собрании депутатов Никулинского сельского поселения;
- 2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Никулинским сельским поселением;
- 3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Никулинского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Никулинского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории.

- 4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;

- 5) подготовка и утверждение положения о деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Никулинского сельского поселения;

- 6) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Никулинского сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;

- 7) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

- 8) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территорий, проектов художественного оформления объектов и городской среды, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в Никулинское сельское поселения;

- 9) рассмотрение проектов трасс линейных объектов, отображение их на дежурном плане Никулинского сельского поселения;

- 10) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

- 11) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

- 12) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

- 13) ведение реестра почтовых адресов, дежурного плана застройки территории Никулинского сельского поселения;

- 14) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

- 15) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

- 15.1) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Никулинского сельского поселения;

- 16) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- 17) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.»

1.7. Статью 12 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является консультативным органом администрации Никулинского сельского поселения и формируется для обеспечения и реализации настоящих Правил.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Никулинского сельского поселения (далее - Комиссия) утверждаются главой Никулинского сельского поселения.

2. К полномочиям комиссии относятся:

- подготовка и направление главе администрации Никулинского сельского поселения заключения, в котором содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Никулинского сельского поселения;

- принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил, по проектам внесения в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление данного проекта главе администрации Никулинского сельского поселения.»

1.8. Статьи 13, 14, 15, 16, 17 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил признать утратившими силу;

1.9. Пункт 4 статьи 19 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешенного использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелiorации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.»

1.10. Статью 23 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 23.Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Никулинском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов

Никулинского сельского поселения.

3. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Никулинского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Никулинском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Никулинского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Никулинского сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешенный вид использования:

требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством; прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава Никулинского сельского поселения в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Никулинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включён в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Со дня поступления в администрацию Никулинского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования или отклонение одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

1.1.1. Статью 24 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 24. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении такого разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Никулинском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Никулинского сельского поселения, за исключением случая, указанного в абзаце втором части 1 настоящей статьи.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Никулинского сельского поселения.

7. Глава Никулинского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Со дня поступления в администрацию Никулинского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Никулинского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приземной территории.»;

1.1.2. Статью 27 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» Правил дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Использование земельных участков в составе сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Никулинского сельского поселения в соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и другими законодательными актами федерального, регионального и местного законодательства в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения.

До установления федеральным законодательством порядка изменения разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются, изменение разрешенного использования таких земельных участков, за исключением особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, может осуществляться решением Главы администрации Никулинского сельского поселения с учетом общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"»;

1.1.3. Статью 30 главы 4 «Подготовка документации по планировке территории» Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 30. Подготовка и утверждение документации по планировке территории и внесение изменений в такую документацию.

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Никулинского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в **частях 2 - 4,2 , 5.2, 12,12 статьи 45** Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается администрацией Никулинского сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие администрацией Никулинского сельского поселения решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Указанное в части 1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Никулинского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации), требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией Никулинского сельского поселения самостоятельно, либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

5. Заинтересованные лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляя подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 3 настоящей статьи, и направляя ее для утверждения в администрацию Никулинского сельского поселения.

6. Администрация Никулинского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Никулинского сельского поселения, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. По результатам проверки администрация Никулинского сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается администрацией Никулинского сельского поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

9. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Никулинского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Никулинского сельского поселения.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Никулинского сельского поселения в сети «Интернет».

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Никулинского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Никулинского сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

12. Глава администрации Никулинского сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 6 настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Никулинского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Никулинского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Никулинского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Никулинского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4,2, 5,2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляется органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления или указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3-8 статьи 31 главы 5 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат:

проекты правил землепользования и застройки;

проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки;

проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

4. Глава Никулинского сельского поселения при получении от администрации Никулинского сельского поселения проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через семь рабочих дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее 1 и не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования или на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца.»;

1.15. Пункт 3.3. статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» изложить в следующей редакции :

«3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 2 и пунктом 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.»

1.16. в пунктах 5,6,7,13,14 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» слова «глава Никулинского сельского поселения» заменить словами «глава администрации Никулинского сельского поселения»;

1.17. пункт 12 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил» изложить в следующей редакции:

«12. В случае подготовки изменений в Правил в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»;

1.18. пункт 1 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования Никулинского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ Никулинского сельского поселения, границ населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон, резервные территории для перспективного градостроительного освоения и границы зон с особыми условиями использования территории. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.»;

1.19. пункт 5 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границам муниципальных образований»;

1.20. Статью 40 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)» Раздела III Правил дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
8	3.6	Культурное развитие	2	0,02- 0,5	70	3

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Никулинского сельского поселения

Г.Л.Васильев

Приложение № 2 к постановлению администрации Никулинского сельского поселения от 15.05.2020 № 38

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект решения Собрания депутатов Никулинского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Никулинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики» (далее – Проект).

Проект размещен на сайте администрации Никулинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в муниципальной газете Порецкого района «Поречский вестник».

Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Никулинского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Никулинского сельского поселения от 13.05.2020 № 37 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Срок проведения публичных слушаний – с 15 мая по 16 июня 2020 года.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта: 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Никулинского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Никулино, ул. Николаева, д.35.

Начало регистрации участников осуществляется за 30 мин. до начала слушаний.

Дата открытия экспозиции – 15 мая 2020 года.

Экспозиция по Проекту проводится в здании администрации Никулинского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Никулино, ул. Николаева, д.35.

Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

В течение всего периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право направить Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Никулино, ул. Николаева, д.35, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к постановлению администрации Никулинского сельского поселения от 15.05.2020 № 38, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к постановлению администрации Никулинского сельского поселения от 15.05.2020 № 38. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов комиссии: 8(83543) 43-2-23

Почтовый адрес комиссии: Чувашская Республика, с. Никулино, ул. Николаева, д.35

Адрес электронной почты: porezk_sao-niku@cap.ru

Приложение № 3 к постановлению администрации Никулинского сельского поселения от 15.05.2020 № 38

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Никулинского сельского поселения

Фамилия, имя, отчество _____
Дата рождения _____
Адрес места жительства (регистрации) _____

_____ (заполняется физическими лицами - жителями населенных пунктов Напольновского сельского поселения)
Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес: _____

_____ (для юридических лиц)
Правоустанавливающие документы _____
_____ (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений)
Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: _____

Приложение: копии документов, являющиеся подтверждением вышеуказанных сведений.

Подпись _____ Дата _____

Приложение № 4 к постановлению администрации Никулинского сельского поселения от 15.05.2020 № 38

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Для физических лиц: ФИО, дата рождения Для юридических лиц: наименование, ОГРН	Для физических лиц: адрес места жительства (регистрации) Для юридических лиц: место нахождения, адрес	Замечания и предложения	Подпись	Дата

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

№ 34 от 06.05.2020

О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Октябрьского сельского поселения в период летнего купального сезона 2020 года

В соответствии с Федеральными законами «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах, охране жизни и здоровья, администрация Октябрьского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Октябрьского сельского поселения в период летнего купального сезона 2020 года.
2. Запретить купание на открытых водоемах, расположенных на территории поселения, с 01.06.2020 года.
3. Работникам учреждений культуры разместить на сайте сельского поселения соответствующую информацию об опасных водоемах и местах, запрещенных для купания.
4. Рекомендовать администрации МАОУ «Семеновская СОШ» провести с учащимися разъяснительную работу о запрете купания в запрещенных местах.
5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Октябрьского сельского поселения

А.Н.Черепков

Приложение к постановлению администрации Октябрьского сельского поселения № 34 от 06.05.2020 г.

П Л А Н

мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Октябрьского сельского поселения в период летнего купального сезона 2020 года

№ п/п	Мероприятия	Ответственные лица	Срок исполнения
1	Провести следующие мероприятия по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране жизни и здоровья на территории сельского поселения: - Оборудование средствами наглядной агитации по правилам поведения и мерам безопасности на воде в местах массового отдыха населения у воды; - разработка и утверждение плана мероприятий по обеспечению безопасности людей на водоемах в период купального сезона 2020 года; - определение потенциально опасных участков водоемов; - доведение до населения информации об опасных участках водоемов и местах, запрещенных для купания;	Орлова С.В. Орлова С.В. Орлова С.В.	до 10.06.2020 до 01.06.2020 В течение купального сезона
2	Рекомендовать провести «Месячник безопасности на воде» в МАОУ «Семеновская СОШ»	В.Лушников Н.В. (по согласованию)	июнь 2020 года
3	Размещение на сайте сельского поселения памяток по Правилам безопасности людей на воде.	Орлова С.В.	В течение купального сезона
4	Установить предупреждающие и запрещающие знаки в местах купания.	Черепков А.Н.	до 01.06.2020

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

№ 35 от 13.05.2020

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ № 73-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Октябрьского сельского поселения я с т а н о в л я ю :

1.Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

2. Утвердить состав (приложение №1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (приложение №2).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит опубликованию в печатном издании Порецкого района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Октябрьского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Октябрьского сельского поселения

А.Н.Черепков

Приложение №1 к постановлению администрации Октябрьского сельского поселения от 13.05.2020 № 35

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в

правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения

- Черепков А.Н. - глава администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики - председатель комиссии;
- Егорова А.И. - председатель Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики - зам. председателя комиссии (по согласованию);
- Орлова С.В. – ведущий специалист-эксперт администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики - секретарь комиссии;
- Никоноров И.А. - врио заместителя главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Поречского района (по согласованию);
- Юдина М.А. – депутат Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);
- Осюкина Л.В. - главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства и экологии, земельных и имущественных отношений администрации Поречского района, (по согласованию);
- Круглова Е.Ю. – инспектор по воинскому учету администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики;

Приложение №2 к постановлению администрации Октябрьского сельского поселения от 13.05.2020 № 35

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения

1. Общие положения

- 1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту - Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Октябрьского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.
- 1.2. Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Октябрьского сельского поселения.
- 1.3. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Октябрьского сельского поселения.
- 1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Уставом Октябрьского сельского поселения, решениями Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Октябрьского сельского поселения, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Поречского района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

- 2.1. Рассмотрение проектов решений:
 - а) о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;
 - б) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;
 - в) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;
 - г) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
- 2.2. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:
 - а) по проекту Правил землепользования и застройки;
 - б) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
 - в) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;
 - г) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
- 2.3. Подготовка и направление главе Октябрьского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.
- 2.4. Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.
- 2.5. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 2.6. Прием и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в пункте 2.2.

3. Права Комиссии

- 3.1. Запрашивать в заинтересованных организациях в установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.
- 3.2. Вносить главе Октябрьского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Октябрьского сельского поселения.
- 3.3. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Поречского района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.
- 3.4. Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:
 - а) по ходатайству заявителя;
 - б) при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

4. Состав Комиссии

- 4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.
- 4.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.
- 4.3. Председателем Комиссии является глава Октябрьского сельского поселения.
- 4.4. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждении по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 4.5. Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Октябрьского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.
- Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:

- формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;
- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее чем за два дня до даты заседания Комиссии);
- осуществляет подготовку к рассмотрению на заседаниях Комиссии необходимых материалов;
- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателем Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;
- направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;
- подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Октябрьского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;
- осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;
- осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;
- обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
- осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;
- осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
- выполняет поручения председателя Комиссии.

4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.

- Член Комиссии:
 - участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
 - участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;
 - вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;
 - принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
 - согласовывает протоколы заседаний Комиссии.

4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседаниях могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.

Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.

4.7. Глава Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

- 5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.
- 5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.
- 5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.
- 5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.
- 5.5. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.
- 5.6. Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.
- 5.7. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.
- 5.8. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.
- 5.9. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.
- 5.10. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.
- 5.11. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

№ 37 от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Соблания депутатов Октябрьского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, Уставом Октябрьского сельского поселения администрация Октябрьского сельского поселения Поречского района п о с т а н о в л я е т:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Соблания депутатов Октябрьского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики» утвержденные решением Соблания депутатов Октябрьского сельского поселения от 24.05.2012 № С-13/2 (с изменениями, внесенными решениями Соблания депутатов Октябрьского сельского поселения от 20.01.2017 № С-10/1, от 11.09.2018 № С-18/2, от 22.04.2019 № С-24/1, 08.10.2019 № С-26/1, от 03.12.2019 № 28/2)), приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Октябрьского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Октябрьского сельского поселения от 13.05.2020 № 35 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить:

проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Октябрьского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

консультирование посетителей экспозиции по Проекту в здании администрации Октябрьского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.;

подготовку оповещения о начале публичных слушаний по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, его опубликование в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и размещение на официальном сайте администрации Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также его распространение на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Октябрьского сельского поселения, и в местах массового скопления граждан;

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Октябрьского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Октябрьского сельского поселения

А.Н.Черепков

Приложение № 1
к постановлению администрации Октябрьского

Проект

Решение
Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
третьего созыва

№ С-____ от _____.2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики,

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Октябрьского сельского поселения, протоколом публичных слушаний и заявлениями о результатах публичных слушаний Проектом Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики от 30.03.2020 г. № 03-01-2020 Собрание депутатов Октябрьского сельского поселения Поречского района р е ш и л о:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения от 24.05.2012 № С-13/2 (с изменениями, внесенными решением Соблания депутатов Октябрьского сельского поселения от 20.01.2017 № С-10/1, от 11.09.2018 № С-18/2, от 22.04.2019 № С-24/1, от 08.10.2019 года № С-26/1, от 03.12.2019 № 28/2) следующие изменения:

1.1. Статью 1 «Основные понятия, используемые в Правилах» главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменений» дополнить абзацами следующего содержания:

Арендаторы земельных участков - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

«Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки)» – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки).»

1.2.Абзац 9 «**Застройщик**» Статьи 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменений» изложить в следующей редакции:

«Застройщик» – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

1.3. Абзац 11 «**Объект индивидуального жилищного строительства**» Статьи 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменений» изложить в следующей редакции:

« Объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»

1.4. Абзац 33 Статьи 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменений» «**Территориальные зоны**» изложить в следующей редакции: «**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»

1.5.Статью 10 Главы 2 «**Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления**» изложить в следующей редакции:

«К полномочиям главы Октябрьского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Октябрьского сельского поселения, установленные Уставом Октябрьского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

1.6.Статью 11 Главы 2 «**Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 11. Полномочия администрации Октябрьского сельского поселения.**

К полномочиям администрации Октябрьского сельского поселения относятся:

1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представление их на утверждение Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения;

2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Октябрьским селским поселением;

3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Октябрьского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории.

4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;

5) подготовка и утверждение положения о деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Октябрьского сельского поселения;

6) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Октябрьского сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;

7) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местным нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

8) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территорий, проектов художественного оформления объектов и городской среды, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в Октябрьское селское поселение;

9) рассмотрение проектов трасс линейных объектов, отображение их на дежурном плане Октябрьского сельского поселения;

10) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

11) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

12) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

13) ведение реестра почтовых адресов, дежурного плана застройки территории Октябрьского сельского поселения;

14) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

15) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

15.1) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Октябрьского сельского поселения;

16) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленных правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или удовлетворения требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

17. ины полномочия, предусмотренные действующим законодательством.»

1.7. Статью 12 Главы 2 «**Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления**» изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является консультативным органом администрации Октябрьского сельского поселения и формируется для обеспечения и реализации настоящих Правил.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения (далее - Комиссия) утверждаются главой Октябрьского сельского поселения.

2. К полномочиям комиссии относятся:

подготовка и направление главе администрации Октябрьского сельского поселения заключения, в котором содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил, по проектам внесения в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление данного проекта главе администрации Октябрьского сельского поселения.»

1.8. Признать утратившим силу: Статьи 13, 14, 15, 16, 17–Главы 2 «**Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления**».

1.9. Пункт 4 Статьи 19 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» изложить в следующей редакции:

«Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешенного использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.»

1.10. Статью 23 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 23.Порядок предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требование о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Октябрьском селском поселении, утвержденным Собранием депутатов Октябрьского сельского поселения.

3. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, поддерживающих такое негативное воздействие.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Октябрьского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Октябрьском селском поселении, утвержденным Собранием депутатов Октябрьского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Октябрьского сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешённый вид использования:

требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством;

прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава Октябрьского сельского поселения в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включён в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Со дня поступления в администрацию Октябрьского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризации и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения, за исключением органа государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящем пункте и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»

1.11. Статью 24 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 24. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения.

Обосновывающие материалы предоставляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении такого разрешения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Октябрьском селском поселении, утвержденным Собранием депутатов Октябрьского сельского поселения, за исключением случая, указанного в абзаце втором части 1 настоящей статьи.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного

ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики		
№ 38		от 15.05.2020
О признании утратившим силу постановление администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики		
Администрация Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:		
1. Признать утратившим силу: постановление администрации Октябрьского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 22.01.2019 № 9 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Октябрьского сельского поселения Порецкого района».		
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.		
Глава Октябрьского сельского поселения		А.Н.Черепков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
администрации Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики		
№ 37		от 13.05.2020
О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики		
В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ №31-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Рындинского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:		
1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.		
2. Утвердить состав (приложение №1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (приложение №2).		
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит опубликованию в печатном издании Порецкого района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Рындинского сельского поселения в сети «Интернет».		
Глава Рындинского сельского поселения		А.М. Кириллов

Приложение №1		
к постановлению администрации Рындинского сельского поселения от 13.05.2020 № 37		
Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Рындинского сельского поселения		
- Кириллов А.М. - председатель комиссии, - глава Рындинского сельского поселения;		
- Облесов Г.А. - зам. председателя комиссии, председатель Собрании депутатов Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);		
- Бучурдина Н.Н. –ведущий специалист-эксперт администрации Рындинского сельского поселения, секретарь комиссии;		
- Никоноров И.А. –врио заместителя главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района (по согласованию);		
- Осокина Л.В. – главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района (по согласованию);		
- Савватеев А.В. - депутат Собрании депутатов Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);		
- Ногаева Т.И.- депутат Собрании депутатов Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию).		
Глава Рындинского сельского поселения		А.М. Кириллов

Приложение №2		
к постановлению администрации Рындинского сельского поселения от 13.05.2020 № 37		
ПОЛОЖЕНИЕ		
о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий Рындинского сельского поселения		

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту - Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Рындинского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

1.2. Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Рындинского сельского поселения.

1.3. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Рындинского сельского поселения.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Уставом Рындинского сельского поселения, решениями Собрании депутатов Рындинского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Рындинского сельского поселения, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Порецкого района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

2.1. Рассмотрение проектов решений:

а) о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;

б) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;

в) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

г) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.2. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:

а) по проекту Правил землепользования и застройки;

б) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки;

в) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;

г) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3. Подготовка и направление главе Рындинского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.

2.4. Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

2.5. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.6. Прием и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в пункте 2.2.

3. Права Комиссии

3.1. Запрашивать в заинтересованных организациях в установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.

3.2. Вносить главе Рындинского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Рындинского сельского поселения.

3.3. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Порецкого района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.

3.4. Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:

а) по ходатайству заявителя;

б) при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

4. Состав Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.

4.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.

4.3. Председателем Комиссии является глава Рындинского сельского поселения.

Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждении по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.4. Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Рындинского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:

- формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;
- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее чем за два дня до даты заседания Комиссии);
- осуществляет подготовку к рассмотрению на заседаниях Комиссии необходимых материалов;
- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателю Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;
- направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;
- подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Рындинского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;
- осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;
- осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;
- обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
- осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;
- осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
- выполняет поручения председателя Комиссии.

4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.

Член Комиссии:

- участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;
- вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;
- принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- согласовывает протоколы заседаний Комиссии.

4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.

Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.

4.7. Глава Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.

5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

5.5. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

5.7. Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.

5.8. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

5.9. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

5.10. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

5.11. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

5.12. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
администрации Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики		
№ 38		от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов Рындинского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики»

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 477-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Рындинского сельского поселения Порецкого района, протестом прокуратуры Порецкого района от 30.03.2020 № 03-01-2020 администрация Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Внести на публичные слушания проект решения Собрании депутатов Рындинского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики», утвержденные решением Собрании депутатов Рындинского сельского поселения от 22.04.2013 № С-19/02 (с изменениями, внесенными решением Собрании депутатов Рындинского сельского поселения от 20.01.2017 года № С-10/01, от 11.09.2018 № С-18/2, от 22.04.2019 № С-24/1, от 03.12.2019 № С-26/1, от 03.12.2019 № С-28/2), приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Рындинского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Рындино, ул. Кооперативная, д. 8.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Рындинского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Рындинского сельского поселения от 13.05.2020 № 37 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить:

равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний;

проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Рындинского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Порейский район, с. Рындино, ул. Кооперативная, д. 8, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

консультирование посетителей экспозиции по Проекту в здании администрации Рындинского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Порейский район, с. Рындино, ул. Кооперативная, д. 8, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.;

подготовку отчета о начале публичных слушаний по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, его опубликование в муниципальной газете Порецкого района «Вестник Поречья» и размещение на официальном сайте администрации Рындинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также его распространение на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Рындинского сельского поселения, и в местах массового скопления граждан.

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Порейский район, с. Рындино, ул. Кооперативная, д. 8, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Рындинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Рындинского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Порецкого района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Рындинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Рындинского сельского поселения	А.М. Кириллов
---------------------------------------	---------------

РЕШЕНИЕ		
Собрания депутатов Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики		
третьего созыва		
№ С-_____		от _____,2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 477-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Рындинского сельского поселения Порецкого района протестом прокуратуры Порецкого района от 30.03.2020 № 03-01-2020, Собрание депутатов Рындинского сельского поселения **р е ш и л о:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Рындинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики утвержденные решением Собрании депутатов Рындинского сельского поселения от 22.04.2013 года № С-19/3 (с изменениями, внесенными решением Собрании депутатов Рындинского сельского поселения от 20.01.2017 № С-10/1, от 11.09.2018 № С-18/2, от 22.04.2019 № С-24/1, от 03.12.2019 № С- 28/2), следующие изменения:

1.1. Статью 1 главы 1 Раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» дополнить абзацами следующего содержания:

«**Арендаторы земельных участков** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

«**Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки)** – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);»

1.2.Абзац 9 (Застройщик) статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Застройщик** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

1.3. Абзац 11 (Объект индивидуального жилищного строительства) статьи 1 главы 1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»

1.4. Абзац 33 (Территориальные зоны) статьи 1 главы 1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»;

1.5.Статью 10 (Полномочия главы Рындинского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки) главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«К полномочиям главы Рындинского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

1) принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Рындинского сельского поселения, установленные Уставом Рындинского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

1.6.Статью 11 главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления» Правил изложить в следующей редакции:

«**Статья 11. Полномочия администрации Рындинского сельского поселения.**

К полномочиям администрации Рындинского сельского поселения относятся:

1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представление их на утверждение Собрании депутатов Рындинского сельского поселения;

2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской

слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 6 настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представлений такими лицами документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Рындинского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлжит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Рындинского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Рындинского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Рындинского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3 - 8 статьи 31 главы 5 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат:

проекты правил землепользования и застройки;

проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки;

проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

4. Глава Рындинского сельского поселения при получении от администрации Рындинского сельского поселения проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через семь рабочих дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее 3 месяцев с момента опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящей Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца.»

1.15. Пункт 3.3. статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» изложить в следующей редакции:

«3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 2 и пунктом 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.»

1.16. в пунктах 5,6,7,13,14 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» слова «глава Рындинского сельского поселения» заменить словами «глава администрации Рындинского сельского поселения»;

1.17. пункт 12 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил» изложить в следующей редакции:

«12. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»;

1.18. пункт 1 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования Рындинского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ Рындинского сельского поселения, границ населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон, резервные территории для перспективного градостроительного освоения и границы зон с особыми условиями использования территории. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.»;

1.19. пункт 5 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» Правил дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границам муниципальных образований»;

1.20. Статью 40 «И градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» Раздела III Правил дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

№ п/п	Код (числовые обозначения) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	
1	2	3	4	5	6	7	
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства							
7.1	3.6	Культурное развитие	2	0,02- 0,5	70	3	

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

Глава Рындинского сельского поселения

А.М. Кириллов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 14.05.2020

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики

В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Семеновского сельского поселения п о с т а н о в л я ю :

1.Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

2. Утвердить состав (приложение №1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (приложение №2).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, и подлежит опубликованию в печатном издании Порецкого района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Семеновского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Семеновского сельского поселения

С.А. Мясников

Приложение №1
к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 14.05.2020 № 35

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения

- Мясников С.А. - председатель комиссии, - глава Семеновского сельского поселения;

- Глебачева Т.Н. - зам. председателя комиссии, председатель Собрания депутатов Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию);

- Кнылина Л.В. – заместитель главы администрации Семеновского сельского поселения, секретарь комиссии;

- Канюков И.А. – руководитель главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района (по согласованию);

- Осокина Л.В. – главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района (по согласованию);

- Стекова М.А. - ведущий специалист-эксперт отдела сельского хозяйства и экологии, земельных и имущественных отношений администрации Порецкого района (по согласованию);

- Полутрова В.А. - депутат Собрания депутатов Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики (по согласованию).

Приложение №2
к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 14.05.2020 № 35

ПОЛОЖЕНИЕ
о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту - Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Семеновского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

1.2. Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Семеновского сельского поселения.

1.3. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Семеновского сельского поселения.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Уставом Семеновского сельского поселения, решениями Собрания депутатов Семеновского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Семеновского сельского, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Порецкого района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

2.1. Рассмотрение проектов решений:

а) о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;

б) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;

в) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

г) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.2. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:

а) по проекту Правил землепользования и застройки;

б) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки;

в) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;

г) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3. Подготовка и направление главе Семеновского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.

2.4. Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

2.5. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.6. Прием и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в пункте 2.2.

3. Права Комиссии

3.1. Запрашивать в заинтересованных организациях в установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.

3.2. Вносить главе Семеновского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Семеновского сельского поселения.

3.3. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Порецкого района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.

3.4. Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:

а) по ходатайству заявителя;

б) при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

4. Состав Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.

4.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.

4.3. Председателем Комиссии является глава Семеновского сельского поселения.

Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждении по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.4. Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Семеновского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:

- формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;

- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее чем за два дня до даты заседания Комиссии);

- осуществляет подготовку к рассмотрению на заседаниях Комиссии необходимых материалов;

- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателю Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;

- направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;

- подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Семеновского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;

- осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;

- осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;

- обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;

- осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;

- осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

- выполняет поручения председателя Комиссии.

4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.

Член Комиссии:

- участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;

- вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;

- принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- согласовывает протоколы заседаний Комиссии.

4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.

Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.

4.7. Глава Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.

5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

5.5. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

5.7. Любый член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.

5.8. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

5.9. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

5.10. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

5.11. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

5.12. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 15.05.2020

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Семеновского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики»

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Главостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Семеновского сельского поселения администрации Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики п о с т а н о в л я ю т :

1. Вынести на публичные слушания проект решения Собрания депутатов Семеновского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики утвержденные решением Собрания депутатов Семеновского сельского поселения от 22.04.2013 № С-20/4 (с изменениями внесенными решениями Собрания депутатов Семеновского сельского поселения от 28.07.2016 года № С-7/1 от 20.01.2017 года № С-10/01 от 18.09.2018 № С-24/1, от 22.04.2019 года № С-30/1, от 08.10.2019 года № С-32/1, от 03.12.2019 года № С-34/2)», приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Семеновского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Семеновское, ул. Азина, д. 6.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Семеновского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Семеновского сельского поселения от 14.05.2020 № 35 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить: равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний; проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Семеновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Семеновское, ул. Азина, д. 6, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.; консультирование посетителей экспозиции по Проекту в здании администрации Семеновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Семеновское, ул. Азина, д. 6, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.; подготовку оповещения о начале публичных слушаний по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, его опубликование в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и размещение на официальном сайте администрации Семеновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также его распространение на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Семеновского сельского поселения, и в местах массового скопления граждан;

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до с 15 мая 2020 года по 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Семеновское, ул. Азина, д.6, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательно рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Семеновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Семеновского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Семеновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Семеновского сельского поселения

С.А.Мясников

Приложение № 1 к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 15.05.2020 № 36

Проект

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Семеновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
третьего созыва
№ С-_____ от _____2020

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики

В соответствии с Главным законодательным актом Российской Федерации – Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Главные законодательные акты Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Главные законодательные акты Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Семеновского сельского поселения, протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 03.03.2020 г. № 03-03 Собрание депутатов Семеновского сельского поселения Поречского района р е ш и л о:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики утвержденные решением Собрания депутатов Семеновского сельского поселения от 22.04.2013 года № С-70/4 (с изменениями внесенными решением Собрания депутатов Семеновского сельского поселения от 20 января 2017 года № С-10/1, от 22.04.2019 № С-30/1, от 08.10.2019 год № С-32/1, от 03.12.2019 № 34/2), следующие изменения:

1.1. Статью 1 «Основные понятия, используемые в Правилах» главы 1 раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменений» дополнить абзацами следующего содержания:

Арендаторы земельных участков – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды;

«Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки)» – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);»

1.2.Абзац 9 «**Застройщик**» Статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

1.3. Абзац 11 «**Объект индивидуального жилищного строительства**» Статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«Объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»

1.4. Абзац 33 Статьи 1 главы1 Раздела1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» **«Территориальные зоны»** изложить в следующей редакции: **«Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»

1.5.Статью 10 Главы 2 **«Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»** изложить в следующей редакции:

«к полномочиям главы Семеновского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

1) принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Семеновского сельского поселения, установленные Уставом Семеновского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

1.6.Статью 11 Главы 2 **«Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»** изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Полномочия администрации Семеновского сельского поселения.

К полномочиям администрации Семеновского сельского поселения относятся:

1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представление их на утверждение Собрания депутатов Семеновского сельского поселения;

2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Семеновским сельским поселением;

3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Семеновского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Семеновского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории;

4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;

5) подготовка и утверждение положения о деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Семеновского сельского поселения;

6) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Семеновского сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;

7) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местным нормативам градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

8) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территории, проектов художественного оформления объектов и городской среды, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в Семеновское сельского поселения;

9) рассмотрение проектов трасс линейных объектов, отображение их на дежурном плане Семеновского сельского поселения;

10) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

11) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

12) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

13) ведение реестра почтовых адресов, дежурного плана застройки территории Семеновского сельского поселения;

14) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

15) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

15.1) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Семеновского сельского поселения;

16) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

17) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.»

1.7. Статью 12 Главы 2 **«Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»** изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является консультативным органом администрации Семеновского сельского поселения и формируется для обеспечения и реализации настоящих Правил.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Семеновского сельского поселения (далее - Комиссия) утверждаются главой Семеновского сельского поселения.

2. К полномочиям комиссии относятся:

подготовка и направление главе администрации Семеновского сельского поселения заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила

землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил, по проектам внесения в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление данного проекта главе администрации Семеновского сельского поселения.»

1.8. Признать утратившим силу: Статьи 13, 14, 15, 16, 17–Главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления».

1.9. Пункт 4 Статьи 19 главы 3 **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами»** изложить в следующей редакции:

«Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешенного использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.»

Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелiorации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.»

1.10. Статью 23 главы 3 **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами»** изложить в следующей редакции:

«Статья 23.Порядок предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения.

Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Семеновском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Семеновского сельского поселения.

3. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Семеновского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Семеновском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Семеновского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Семеновского сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешённый вид использования:

требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством;

прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава Семеновского сельского поселения в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Семеновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включён в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Со дня поступления заявления в администрацию Семеновского сельского поселения, вызванного самовольной постройкой от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризации и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящем пункте и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»

1.11. Статью 24 главы 3 **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами»** изложить в следующей редакции:

«Статья 24. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении такого разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Семеновском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Семеновского сельского поселения, за исключением случая, указанного в абзаце втором части 1 настоящей статьи.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Семеновского сельского поселения.

7. Глава Семеновского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Со дня поступления в администрацию Семеновского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением,

использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Семеновского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приэроздромной территории.»

1.12. Статья 27 главы 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Использование земельных участков в составе сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Семеновского сельского поселения в соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и другими законодательными актами федерального, регионального и местного законодательства в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения.

До установления федеральным законодательством порядка изменения разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются, изменение разрешенного использования таких земельных участков, за исключением особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, может осуществляться решением Главы администрации Семеновского сельского поселения с учетом общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации)".».

1.13. Статью 30 главы 4 «Подготовка документации по планировке территории» изложить в следующей редакции:

«Статья 30. Подготовка и утверждение документации по планировке территории и внесение изменений в такую документацию.

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Семеновского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в **частях 2 - 4.2, 5.2, 12.12 статьи 45** Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается администрацией Семеновского сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие администрацией Семеновского сельского поселения решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Указанное в части 1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Семеновского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводами правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территории объектов культурного наследия включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией Семеновского сельского поселения самостоятельно, либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

5. Заинтересованные лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляют подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 3 настоящей статьи, и направляют ее для утверждения в администрацию Семеновского сельского поселения.

6. Администрация Семеновского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Семеновского сельского поселения, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. По результатам проверки администрация Семеновского сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляют ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается администрацией Семеновского сельского поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

9. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Семеновского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Семеновского сельского поселения.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Семеновского сельского поселения в сети «Интернет».

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Семеновского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Семеновского сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

12. Глава администрации Семеновского сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьёй общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 6 настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Семеновского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Семеновского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Семеновского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Семеновского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3,4,5,6,7,8 **Статьи 31 главы 5 «Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки»** изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат:

проекты правил землепользования и застройки;

проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки;

проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

4. Глава Семеновского сельского поселения при получении от администрации Семеновского сельского поселения проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через семь рабочих дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее 1 и не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой

градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца.».

1.15. Пункт 3.3. статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.» изложить в следующей редакции :

«3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 2 и пунктом 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.»

1.16. в пунктах 5,6,7,13,14 статьи 32 Главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил» слова «глава Семеновского сельского поселения» заменить на слова «глава администрации Семеновского сельского поселения».

1.17. в пункте 11 статьи 32 Главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил» слова «не менее двух и не более четырёх месяцев» заменить на слова «не менее одного и не более трех месяцев» .

1.18. пункт 12 статьи 32 главы 6 «Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил» изложить в следующей редакции:

«12. В случае подготовки изменений в Правил в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»

1.19. пункт 1 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования Семеновского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ Семеновского сельского поселения, границ населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон, резервные территории для перспективного градостроительного освоения и границы зон с особыми условиями использования территории. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.».

1.20. пункт 5 статьи 34 Раздела II «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории» дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границам муниципальных образований».

1.21. Статью 40 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» Раздела III Правил дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

« Правила дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:							
№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м	
1	2	3	4	5	6	7	
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства							
7.1	3.6	Культурное развитие		2	0,02- 0,5	70	3

».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

Глава Семеновского сельского поселения

С.А.Мясников

Приложение № 2
к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 15.05.2020 № 36

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект решения Собрания депутатов Семеновского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики» (далее – Проект).

Проект размещен на сайте администрации Семеновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в муниципальной газете Поречского района «Поречский вестник».

Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта. Планит землепользования и застройки Семеновского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Семеновского сельского поселения от 14.05.2020 № 35 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Срок проведения публичных слушаний с 15 мая по 16 июня 2020 года.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта: 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Семеновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Семеновское, ул. Азина, д.6.

Начало регистрации участников осуществляется за 30 мин. до начала слушаний.

Дата открытия экспозиции – 15 мая 2020 года.

Экспозиция по Проекту проводится в здании администрации Семеновского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Семеновское, ул. Азина, д. 6.

Посещение экспозиций и консультирование посетителей экспозиции осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 15 мая 2020 г. по 16 мая 2020 г.

В течение всего периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право направлять Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Семеновское, ул. Азина, дом 6, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 15.05.2020 № 36, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 15.05.2020 № 36. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов комиссии: 8(83543) 37-2-48

Почтовый адрес комиссии: Чувашская Республика, с. Семеновское, ул. Азина, д.6.

Адрес электронной почты: porezk_sao-semen@cap.ru

Приложение № 3
к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 15.05.2020 № 36

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения

Фамилия, имя, отчество _____
Дата рождения _____
Адрес места жительства (регистрации) _____

(заполняется физическими лицами - жителями населенных пунктов Октябрьского сельского поселения)
Наименование, ОГРН, место нахождения, адрес: _____

(для юридических лиц)
Правоустанавливающие документы _____

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений)
Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: _____

Приложение: копии документов, являющиеся подтверждением вышеуказанных сведений.

Подпись _____ Дата _____

Приложение № 4
к постановлению администрации Семеновского сельского поселения от 15.05.2020 № 36

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта					
№ п/п	Для физических лиц: ФИО, дата рождения	Для физических лиц: адрес места жительства (регистрации)	Замечания и предложения	Подпись	Дата
	Для юридических лиц: наименование, ОГРН	Для юридических лиц: место нахождения, адрес			

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Сияевского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики

№ 35

от 13.05.2020

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сияевского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики

В целях подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки применительно к части территории Сияевского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Сияевского сельского поселения по с т а н о в л я ю :

1.Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Сияевского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики.

2. Утвердить состав (приложение №1) и положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сияевского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики (приложение №2).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, и подлежит опубликованию в печатном издании Поречского района «Вестник Поречья» и размещению на официальном сайте Сияевского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Сияевского сельского поселения

Т.Н.Колосова

Приложение №1
к постановлению администрации Сиявского сельского поселения
от 13.05.2020 № 35

**Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в
правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения**

- Колосова Т.Н. - председатель комиссии, - глава Сиявского сельского поселения;
- Орлов В.Н. - зам. председателя комиссии, председатель Собрания депутатов Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики (по согласованию);
- Новикова Л.В. –ведущий специалист-эксперт администрации Сиявского сельского поселения, секретарь комиссии;
- Никоноров И.А. –врио заместителя главы администрации начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Поречского района (по согласованию);
- Осокина Л.В. – главный специалист-эксперт отдела сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Поречского района (по согласованию);
- Шильникова Л.В. - депутат Собрания депутатов Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики (по согласованию);
- Крадинова Н.А. - депутат Собрания депутатов Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики (по согласованию).

Приложение №2
к постановлению администрации Сиявского сельского поселения
от 13.05.2020 № 35

**ПОЛОЖЕНИЕ
о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки Сиявского сельского поселения**

1. Общие положения

- 1.1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (далее по тексту – Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при администрации Сиявского сельского поселения и организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.
- 1.2. Решения Комиссии носят рекомендательный характер при принятии решений главой Сиявского сельского поселения.
- 1.3. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании муниципального правового акта администрации Сиявского сельского поселения.
- 1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, федеральными законами и законами Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики, Уставом Сиявского сельского поселения, решениями Собрания депутатов Сиявского сельского поселения, постановлениями и распоряжениями администрации Сиявского сельского, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики, Поречского района в области архитектурной и градостроительной деятельности, а также настоящим Положением.

2. Функции Комиссии

- 2.1. Рассмотрение проектов решений:
 - а) о подготовке проекта Правил землепользования и застройки;
 - б) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;
 - в) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;
 - г) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
- 2.2. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:
 - а) по проекту Правил землепользования и застройки;
 - б) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
 - в) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;
 - г) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
- 2.3. Подготовка и направление главе Сиявского сельского поселения рекомендаций о внесении изменений в правила землепользования и застройки, о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, а также о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отклонении таких предложений.
- 2.4. Обеспечение работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.
- 2.5. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 2.6. Прием и рассмотрение предложений и замечаний от участников общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, указанным в пункте 2.2.

3. Права Комиссии

- 3.1. Запрашивать в заинтересованных организациях в установленном порядке и получать материалы, необходимые для реализации возложенных на Комиссию функций.
- 3.2. Вносить главе Сиявского сельского поселения предложения по проектам решений, относящимся к компетенции Комиссии и требующим принятия решений главой Сиявского сельского поселения.
- 3.3. Привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации Поречского района, представителей заинтересованных юридических и физических лиц.
- 3.4. Отложить рассмотрение вопросов с приостановлением срока исполнения по следующим основаниям:
 - а) по ходатайству заявителя;
 - б) при невозможности принятия положительного либо отрицательного решения каким-либо членом Комиссии ввиду необходимости уточнения обстоятельств.

4. Состав Комиссии

- 4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь и члены Комиссии.
- 4.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии. При отсутствии председателя на комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.
- 4.3. Председателем Комиссии является глава Сиявского сельского поселения.
- Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, контролирует деятельность Комиссии, ведет заседания Комиссии, принимает решение о приглашении заинтересованного лица для участия в обсуждении по рассматриваемому проекту решений, подписывает повестки дня, телефонограммы, протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, запросы, письма и иные документы Комиссии, подписывает протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 4.4. Функции секретаря Комиссии осуществляет специалист администрации Сиявского сельского поселения. Секретарь Комиссии назначается по представлению председателя Комиссии.
- Секретарь Комиссии осуществляет организационно-методическое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:
 - формирует повестки заседаний Комиссии, согласовывает их с председателем Комиссии;
 - оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии и планируемых для рассмотрения вопросах (не позднее чем за два дня до даты заседания Комиссии);
 - осуществляет подготовку к рассмотрению на заседаниях Комиссии необходимых материалов;
 - ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, подписывает их, представляет их для подписания и утверждения председателем Комиссии в течение 5-ти дней после проведения заседания;
 - направляет членам Комиссии копию подписанного протокола заседания Комиссии;
 - подготавливает проекты распоряжений, постановлений администрации Сиявского сельского поселения по вопросам деятельности Комиссии;
 - осуществляет подготовку проектов писем, проектов запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения задач и полномочий Комиссии;
 - осуществляет регистрацию входящей и исходящей корреспонденции Комиссии;
 - обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
 - осуществляет подготовку отчетов о проделанной работе Комиссии;
 - осуществляет прием и консультирование физических и юридических лиц по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
 - выполняет поручения председателя Комиссии.
- 4.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях Комиссии. Члены Комиссии могут временно (на период своего отсутствия) делегировать полномочия члена Комиссии другому лицу, исполняющему его должностные обязанности по основному месту работы.
- Член Комиссии:
 - участвует в рассмотрении вопросов повестки дня заседания Комиссии и информирует о наличии негативных факторов, которые, так или иначе влияют на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
 - участвует в голосовании при принятии решений Комиссией;
 - вносит предложения, замечания и дополнения в письменном или устном виде по рассматриваемым на заседаниях Комиссии вопросам;
 - принимает участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
 - согласовывает протоколы заседаний Комиссии.
- 4.6. Наряду с членами Комиссии участие в ее заседании могут принимать лица, приглашенные для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки дня.
- Для подготовки материалов к заседаниям Комиссии, а также для участия в заседаниях Комиссии при рассмотрении отдельных вопросов могут приглашаться эксперты, ученые и специалисты, не являющиеся членами Комиссии.
- 4.7. Глава Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики может вносить изменения в состав Комиссии.

5. Порядок деятельности Комиссии

- 5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.
- 5.2. Заседания Комиссии назначаются ее председателем. Заседания проводятся по мере необходимости с учетом поступающих заявлений, относительно которых должны быть приняты решения в установленные сроки, но не реже одного раза в три месяца.
- 5.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.
- 5.4. Члены Комиссии обязаны присутствовать на заседаниях Комиссии. При невозможности присутствия на заседании член Комиссии обязан заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии. В случае необходимости направлять секретарю Комиссии свое мнение по вопросам повестки дня в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.
- 5.6. Решения Комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.
- 5.7. Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.
- 5.8. Заседание Комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем, секретарем Комиссии и согласовывается членами Комиссии. Член Комиссии, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.
- 5.9. Комиссия предоставляет информацию о порядке ее деятельности по запросам граждан и организаций с использованием средств почтовой, телефонной связи, посредством электронной почты. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.
- 5.10. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, заключения, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.
- 5.11. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики.
- 5.12. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики

№ 36

от 15.05.2020

**О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Сиявского сельского поселения
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения Поречского
района Чувашской Республики»**

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Сиявского сельского поселения администрация Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Внести на публичные слушания проект решения Собрания депутатов Сиявского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения Поречского района

Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Сиявского сельского поселения от 22.04.2013 г. № С-19/3 (с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов Сиявского сельского поселения от 20.01.2017 г. № С-10/01, от 03.08.2017 № С-12/01, от 21.09.2018 № С-19/05, от 22.04.2019 № С-24/01), от 08.10.2019 №С26/01, от 03.12.2019 №28/01 приведенный в приложении № 1 к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Назначить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 15 мая по 16 июня 2020 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 16 июня 2020 года в 17.00 часов в здании администрации Сиявского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Сивья, ул. Ленина, д. 104.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Сиявского сельского поселения, утвержденная постановлением главы Сиявского сельского поселения от 13.05.2020 № 35 (далее – Организатор), публичные слушания проводятся в порядке, установленном требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору обеспечить:
равный доступ к Проекту всех участников публичных слушаний;

проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Сиявского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Сивья, ул. Ленина, д. 104, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.

консультирование посетителей экспозиции по Проекту в здании администрации Сиявского сельского поселения, расположенном по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Сивья, ул. Ленина, д. 104, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) в период с 15 мая 2020 г. по 16 июня 2020 г.;

подготовку оповещения о начале публичных слушаний по форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению, его опубликование в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и размещение на официальном сайте администрации Сиявского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также его распространение на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Сиявского сельского поселения, и в местах массового скопления граждан;

6. Предложения и замечания по Проекту в течение всего периода проведения публичных слушаний до 16 июня 2020 года включительно направляются Организатору по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Сивья, ул. Ленина, д. 104, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

7. Организатору обеспечить подготовку протокола публичных слушаний на основании которого осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний по Проекту и обеспечить его опубликование в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации, а также размещение на официальном сайте Сиявского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Администрации Сиявского сельского поселения опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Сиявского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сиявского
сельского поселения

Т.Н.Колосова

Приложение № 1
к постановлению администрации Сиявского

Проект

**РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
третьего созыва**

№ С-____ от _____.2020

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сиявского
сельского поселения Поречского района Чувашской Республики**

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Сиявского сельского поселения, постановлением главы Сиявского сельского поселения от 03.03.2020 г. №03-03 Собрание депутатов Сиявского сельского поселения Поречского района р е ш и л о:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Сиявского сельского поселения от 22.04.2013 г. № С-19/3 (с изменениями, внесенными решением Собрания депутатов Сиявского сельского поселения от 20.01.2017 г. № С-10/01, от 22.04.2019 № С-24/01, от 08.10.2019 года №С-26/01,от 03.12.2019 №28/01), следующие изменения:

1.1. Статью 1 «Основные понятия, используемые в Правилах» главы 1 раздела 1 «Порядок применения правил и внесения в них изменения» дополнить абзацами следующего содержания:

Арендаторы земельных участков - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды.

«Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки)» – жилой дом, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

1.2.Абзац 9 «Застроек» Статьи 1 главыI РазделаI «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

«**Застройки** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.»

1.3. Абзац 11 «**Объект индивидуального жилищного строительства**» Статьи 1 главыI РазделаI «Порядок применения правил и внесения в них изменения» изложить в следующей редакции:

« **Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в настоящих Правилах в одном значении.»

1.4. Абзац 33 Статьи 1 главыI РазделаI «Порядок применения правил и внесения в них изменения» **«Территориальные зоны»** изложить в следующей редакции: **«Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.»

1.5.Статью 10 Главы 2 **«Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»** изложить в следующей редакции:

«К полномочиям главы Сиявского сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

- принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам Правил, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Сиявского сельского поселения, установленные Уставом Сиявского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством.»

1.6.Статью 11 Главы 2 **«Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»** изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Полномочия администрации Сиявского сельского поселения.

К полномочиям администрации Сиявского сельского поселения относятся:

- 1) организация разработки проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и представление их на утверждение Собрания депутатов Сиявского сельского поселения;
- 2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Сырешинским сельским поселением;
- 3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Сиявского сельского поселения, проекту внесения изменений в генеральный план Сиявского сельского поселения, проекту планировки территории, проекту межевания территории.
- 4) организация разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по указанным проектам и их утверждение;
- 5) подготовка и утверждение положений о деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Сиявского сельского поселения;
- 6) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Сиявского сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;
- 7) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;
- 8) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территорий, проектов художественного оформления объектов и городской среды, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в Сиявское сельское поселение;
- 9) рассмотрение проектов трасс линейных объектов, отображение их на дежурном плане Сиявского сельского поселения;
- 10) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;
- 11) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;
- 12) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки для строительства с предварительным согласованием места размещения объектов; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;
- 13) ведение реестра почтовых адресов, дежурного плана застройки территории Сиявского сельского поселения;
- 14) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;
- 15) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;
- 15.1) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Сиявского сельского поселения;
- 16) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.
- 17) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.»
- 1.7. Статью 12 Главы 2 **«Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»**

изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является консультативным органом администрации Сивяского сельского поселения и формируется для обеспечения и реализации настоящих Правил.

Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сивяского сельского поселения (далее - Комиссия) утверждаются главой Сивяского сельского поселения.

2. К полномочиям комиссии относятся:

подготовка и направление главе администрации Сивяского сельского поселения заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения, или рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил, по проектам внесения в них изменений, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

обеспечение внесения изменений в проект правил землепользования и застройки с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление данного проекта главе администрации Сивяского сельского поселения.»,

1.8. Признать утратившим силу: **Статьи 13, 14, 15, 16, 17-Главы 2 «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления».**

1.9. Пункт 4 Статьи 19 главы 3 **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами»** изложить в следующей редакции: «Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешенного использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.»

1.10. Статью 23 главы 3 **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами»** изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы представляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Сивяском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Сивяского сельского поселения.

3. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Сивяского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Сивяском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Сивяского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Сивяского сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешенный вид использования:

требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством;

прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций глава Сивяского сельского поселения в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Сивяского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Со дня поступления в администрацию Сивяского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящем пункте и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»

1.11. Статью 24 главы 3 **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами»** изложить в следующей редакции:

«Статья 24. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы представляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении такого разрешения подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Сивяском сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов Сивяского сельского поселения, за исключением случая, указанного в абзаце втором части 1 настоящей статьи.

5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Сивяского сельского поселения.

7. Глава Сивяского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства, несёт физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Со дня поступления в администрацию Сивяского сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Сивяского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.»

1.12. Статья 27 главы 3 **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами»** дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Использование земельных участков в составе сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Сивяского сельского поселения в соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и другими законодательными актами федерального, регионального и местного законодательства в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения.

До установления федеральным законодательством порядка изменения разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются, изменение разрешенного использования таких земельных участков, за исключением особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, может осуществляться решением Главы администрации Сивяского сельского поселения с учетом общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"».

1.13. Статью 30 главы 4 **«Подготовка документации по планировке территории»** изложить в следующей редакции:

«Статья 30. Подготовка и утверждение документации по планировке территории и внесение изменений в такую документацию.

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Сивяского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в **частях 2 - 4.2, 5.2, 12.12 статьи 45** Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимает администрация Сивяского сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие администрацией Сивяского сельского поселения решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Указанное в части 1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Сивяского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией Сивяского сельского поселения самостоятельно, либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

5. Заинтересованные лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляющие подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 3 настоящей статьи, и направляют ее для утверждения в администрацию Сивяского сельского поселения.

6. Администрация Сивяского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Сивяского сельского поселения, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. По результатам проверки администрация Сивяского сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляют ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается администрацией Сивяского сельского поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

9. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Сивяского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Сивяского сельского поселения.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Сивяского сельского поселения в сети «Интернет».

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Сивяского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Сивяского сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

12. Глава администрации Сивяского сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 6 настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Сивяского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Сивяского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Сивяского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Сивяского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории органа местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3.4,5,6,7,8 **Статьи 31 главы 5 «Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки»** изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат:

проекты правил землепользования и застройки;

проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки;

проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрации Сыресинского сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приэрозомной территории.»

1.12. Статья 27 главы 3 «**Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами**» дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Использование земельных участков в составе сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Сыресинского сельского поселения в соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" и другими законодательными актами федерального, регионального и местного законодательства в сфере использования земель сельскохозяйственного назначения.

До установления федеральным законодательством порядка изменения разрешенного использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются, изменение разрешенного использования таких земельных участков, за исключением особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, может осуществляться решением Главы администрации Сыресинского сельского поселения с учетом общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"».

1.13. Статью 30 главы 4 «**Подготовка документации по планировке территории**» изложить в следующей редакции:

«**Статья 30. Подготовка и утверждение документации по планировке территории и внесение изменений в такую документацию.**

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории Сыресинского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в **частях 2 - 4.2¹, 5.2, 12.12 статьи 45¹** Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается администрацией Сыресинского сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие администрацией Сыресинского сельского поселения решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Указанное в части 1 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Сыресинского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией Сыресинского сельского поселения самостоятельно, либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

5. Заинтересованные лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляющие подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 3 настоящей статьи, и направляют ее для утверждения в администрацию Сыресинского сельского поселения.

6. Администрация Сыресинского сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, решение об утверждении которой принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Сыресинского сельского поселения, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. По результатам проверки администрация Сыресинского сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляют ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимает администрация Сыресинского сельского поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

8. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

9. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Сыресинского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Сыресинского сельского поселения.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Сыресинского сельского поселения в сети «Интернет».

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Сыресинского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями собрания депутатов Сыресинского сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

12. Глава администрации Сыресинского сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 6 настоящей статьи.

13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая администрацией Сыресинского сельского поселения, направляется главе поселения применительно к территориям, которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

Утверждаемая документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Сыресинского сельского поселения в сети «Интернет».

15. Администрация Сыресинского сельского поселения утверждает документацию по планировке территории в границах Сыресинского сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

17. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

18. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлечет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что внесение изменений не повлечет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

1.14. пункты 3,4,5,6,7,8 **Статьи 31 главы 5 «Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки»** изложить в следующей редакции:

«3. Общественным обсуждениям или публичным слушаниям подлежат:

проекты правил землепользования и застройки;
проекты, предусматривающие внесение изменений в правила землепользования и застройки;
проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

4. Глава Сыресинского сельского поселения при получении от администрации Сыресинского сельского поселения проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через семь рабочих дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее 1 и не более 3 месяцев со дня опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них

объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца.»

1.15. Пункт 3.3. статьи 32 главы 6 «**Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил.**» изложить в следующей редакции:

«3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 2 и пунктом 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуется.»

1.16. в пунктах 5,6,7,13,14 статьи 32 главы 6 «**Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил**» слова «глава Сыресинского сельского поселения» заменить на слова «глава администрации Сыресинского сельского поселения».

1.17. пункт 12 статьи 32 главы 6 «**Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение правил**» изложить в следующей редакции:

«12. В случае подготовки изменений в Правил в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»

1.18. пункт 1 статьи 34 Раздела II «**Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории**» изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования Сыресинского сельского поселения представляет собой чертёж с отображением границ Сыресинского сельского поселения, границ населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон, резервные территории для перспективного градостроительного освоения и границы зон с особыми условиями использования территории. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.»

1.19. пункт 5 статьи 34 Раздела II «**Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории**» дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) границам муниципальных образований».

1.20. Пункт 13 статьи 43 раздела III «Градостроительные регламенты» «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» читать в следующей редакции:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), кв.м	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
13	3.6	Культурное развитие	2	200- 5 000	70	3

1.21. Статью 39. «**Карта план. Зона застройки индивидуальными жилыми (Ж-1) Сыресинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики**» дополнить текстом следующего содержания:

Лист №			Лист №		
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ			ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Сыресинского сельского поселения			Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Сыресинского сельского поселения		
Поречского района Чувашской Республики			Поречского района Чувашской Республики		
Сведения об объекте землеустройства			Сведения об объекте землеустройства		
№ п/п	Характеристика объекта землеустройства	Описание характеристики	№ п/п	Характеристика объекта землеустройства	Описание характеристики
1	2	3	1	2	3
1	Земельный участок для проведения землеустроительных работ и изыскание данных	3	1	Местоположение объекта землеустройства	425029, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чуашия, Поречский р-н, Сыресинское с/п
2	Земельный объект землеустройства	5	2	Площадь объекта землеустройства в натурном выражении (по результатам определения площади (P = ΔP))	366,87 ± 0,13 га
3	Земельный объект землеустройства	8	3	Историческое описание объекта землеустройства	Территориальная зона Ж-1
4	План границ объекта землеустройства	32	4	Основной вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства	Основной вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
5	Приложение (сверенности)	36	5	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			6	Предельные размеры земельных участков: максимальный = 1 500,00 минимальный = 300,00	Предельные размеры земельных участков: максимальный = 1 500,00 минимальный = 300,00
			7	Основной вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства	Основной вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства
			8	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			9	Предельные размеры земельных участков: максимальный = 2 500,00 минимальный = 1 500,00	Предельные размеры земельных участков: максимальный = 2 500,00 минимальный = 1 500,00
			10	Основной вид разрешенного использования: Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Основной вид разрешенного использования: Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
			11	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			12	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 200,00	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 200,00
			13	Основной вид разрешенного использования: Дачное, начальное и среднее общее образование	Основной вид разрешенного использования: Дачное, начальное и среднее общее образование
			14	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			15	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 4 000,00	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 4 000,00
			16	Основной вид разрешенного использования: Объектное управление	Основной вид разрешенного использования: Объектное управление
			17	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			18	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 200,00	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 200,00
			19	Основной вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание	Основной вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание
			20	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			21	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00
			22	Основной вид разрешенного использования: Ветеринария	Основной вид разрешенного использования: Ветеринария
			23	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			24	Предельные размеры земельных участков: максимальный = 2 500,00 минимальный = 1 500,00	Предельные размеры земельных участков: максимальный = 2 500,00 минимальный = 1 500,00
			25	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Многоэтажная многоквартирная жилая застройка
			26	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			27	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 200,00	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 200,00
			28	Основной вид разрешенного использования: Условно разрешенный вид разрешенного использования: Объекты гаражного назначения	Основной вид разрешенного использования: Условно разрешенный вид разрешенного использования: Объекты гаражного назначения
			29	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
			30	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00

Лист №			Лист №		
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ			ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Сыресинского сельского поселения			Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Сыресинского сельского поселения		
Поречского района Чувашской Республики			Поречского района Чувашской Республики		
Сведения об объекте землеустройства			Сведения об объекте землеустройства		
№ п/п	Характеристика объекта землеустройства	Описание характеристики	№ п/п	Характеристика объекта землеустройства	Описание характеристики
1	2	3	1	2	3
1	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	1	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 2 000,00
2	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	2	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта
3	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00	3	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
4	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Социальное обслуживание	4	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 4 000,00
5	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	5	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Объекты складского назначения
6	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 500,00	6	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
7	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Стационарное медицинское обслуживание	7	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 000,00
8	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	8	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Культурное развитие
9	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 000,00	9	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
10	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Культурное развитие	10	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 2 000,00
11	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	11	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Ветеринария
12	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 2 000,00	12	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
13	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Ветеринария	13	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 200,00
14	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	14	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Связь
15	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00	15	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки
16	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Ветеринария	16	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 500,00
17	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	17	Земельный объект землеустройства	Кладовый район: 21 18
18	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00	18	Земельный объект землеустройства	История
19	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Религиозное использование	19	Земельный объект землеустройства	Орган власти: Администрация Сыресинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
20	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	20	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков указаны в/п
21	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 1 200,00	21	Земельный объект землеустройства	
22	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Религиозное использование	22	Земельный объект землеустройства	
23	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	23	Земельный объект землеустройства	
24	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 3 000,00	24	Земельный объект землеустройства	
25	Земельный объект землеустройства	Условно разрешенный вид разрешенного использования: Магистраль	25	Земельный объект землеустройства	
26	Земельный объект землеустройства	Вспомогательные виды: Обслуживание жилой застройки	26	Земельный объект землеустройства	
27	Земельный объект землеустройства	Предельные размеры земельных участков: минимальный = 300,00	27	Земельный объект землеустройства	

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ РАЙОНА

Унифицированная форма № 1-И-1

Инструкция по заполнению формы № 1-И-1

Приложение к Единому государственному реестру недвижимости

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат: МСК-21

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и сведения о характерных точках (наименование характерной точки (М), и, в случае необходимости, ее координат)	Описание характерных точек	
	X	Y			
	1	2			
1	200 290,77	1 716 357,00	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
2	200 265,40	1 716 338,40	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
3	200 243,36	1 716 314,15	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
4	200 231,30	1 716 303,06	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
5	200 226,78	1 716 297,41	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
6	200 218,91	1 716 283,28	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
7	200 181,75	1 716 217,37	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
8	200 149,76	1 716 167,13	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
9	200 148,19	1 716 164,17	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
10	200 151,36	1 716 137,74	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
11	200 146,46	1 716 118,95	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
12	200 095,28	1 716 075,40	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
13	200 089,68	1 716 069,68	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
14	200 071,04	1 716 030,90	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
15	200 047,20	1 716 038,30	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
16	200 041,27	1 716 032,25	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
17	200 036,19	1 716 027,28	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
18	200 030,45	1 716 021,07	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
19	200 018,29	1 716 019,11	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
20	200 006,75	1 716 011,30	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	
21	200 922,31	1 717 903,04	Картерический метад М +1,00	Зарождение отсечетель	

Група №

ТЕКСТОВЕ І ГРАФІЧКОЕ ОПИСАННЯ МЕТОПОЛОЖЕННЯ

Застосовуючи інформатичні засоби описати планів (А1-Т) Сервісного сезону поселення

Потребують району Чисельно Розподілені

Складені з метоположення (рамки області) метоположення

1	2	3	4	5
22	289 949,66	1 177 874,38		Зарплати отсутствует
23	280 017,04	1 177 825,50	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
24	280 062,86	1 177 799,83	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
25	280 123,76	1 177 756,73		Зарплати отсутствует
26	280 277,12	1 177 640,04	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
27	280 321,14	1 177 605,35	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
28	280 354,32	1 177 654,14	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
29	280 367,49	1 177 636,08	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
30	280 399,19	1 177 601,22	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
31	280 453,06	1 177 534,38	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
32	280 476,92	1 177 507,18	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
33	280 505,29	1 177 495,16	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
34	280 610,05	1 177 386,84	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
35	280 718,04	1 177 468,78	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
36	280 733,77	1 177 478,28	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
37	280 772,41	1 177 420,71	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
38	280 825,08	1 177 456,66	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
39	280 827,77	1 177 450,97	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
40	280 843,29	1 177 428,39	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
41	280 845,21	1 177 426,67	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
42	280 842,64	1 177 425,53	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
43	280 828,87	1 177 414,86	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
44	280 836,93	1 177 383,07	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует
45	280 831,66	1 177 361,52	Картографический метад МП =+1,00	Зарплати отсутствует

Текстовое и графическое описание местонахождения границ					Лист No
Зона застройки индивидуальных жилых домов (ИЖ-1) городского округа поселения					Городской район Чистый Речушка
Сведения о местонахождении границ объектов землеустройства					
1	2	3	4	5	
189	209 114,63	1 178 139,72	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
190	209 101,74	1 178 148,96	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
191	209 098,65	1 178 145,80	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
192	209 086,95	1 178 154,79	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
193	209 017,34	1 178 204,71	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
194	209 005,28	1 178 211,49	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
195	208 974,12	1 178 211,12	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
196	208 956,03	1 178 200,01	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
197	208 899,81	1 178 160,03	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
198	208 883,55	1 178 146,25	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
199	208 984,40	1 178 088,92	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
200	209 050,83	1 178 041,65	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
201	208 952,05	1 177 954,67	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
202	208 884,93	1 178 046,30	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
203	208 830,01	1 178 108,47	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
204	208 768,79	1 178 068,88	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
205	208 752,03	1 178 049,87	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
206	208 712,86	1 177 998,45	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
207	208 683,80	1 177 950,01	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
208	208 675,83	1 177 928,26	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
209	208 662,52	1 177 922,08	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
210	208 649,11	1 177 921,20	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
211	208 618,22	1 177 904,42	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	
212	208 612,55	1 177 902,60	Картометрический метод М±1,00	Завершение отсутствует	

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ *Зона историко-ландшафтного анализа полей (ЗЛП) Сарепского сельского поселения* **Перечень полигонов Числовой Рasterизации**

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
213	288 587,10	1 177 889,71	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
214	288 570,78	1 177 882,72	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
215	288 540,75	1 177 858,09	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
216	288 526,44	1 178 742,74	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
217	288 512,64	1 177 817,46	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
218	288 460,95	1 177 790,44	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
219	288 455,65	1 177 788,98	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
220	288 455,78	1 177 788,44	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
221	288 430,07	1 177 780,42	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
222	288 400,65	1 177 761,20	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
223	288 411,58	1 177 741,52	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
224	288 412,86	1 177 732,77	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
225	288 402,29	1 177 727,49	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
226	288 394,45	1 177 679,38	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
227	288 333,77	1 177 586,44	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
228	288 323,93	1 177 583,53	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
229	288 270,36	1 177 636,01	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
230	288 221,40	1 177 663,89	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
231	288 189,00	1 177 566,14	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
232	288 180,71	1 177 521,34	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
233	288 174,14	1 177 514,77	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
234	288 171,57	1 177 510,06	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
235	288 172,01	1 177 508,09	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует
236	288 188,98	1 177 491,55	Картографический чертеж М: =1:100	Завершено отсутствует

Възт. 2

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОДОВ ПОЛИТИКИ

Зона търговия индивидуални малки и големи фирми (ЛГ) в Сърбия: основни сектори и последици

Първоначално разпределение

Сравнение на разходите (млн динари) за комуникационни услуги

1	2	3	4	5
46	200 845,94	+177 342,80	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
47	200 855,84	+177 327,70	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
48	200 869,86	+177 309,76	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
49	200 881,53	+177 266,99	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
50	200 887,02	+177 288,75	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
51	200 896,36	+177 276,67	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
52	200 903,63	+177 266,23	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
53	200 951,96	+177 210,28	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
54	200 972,52	+177 187,50	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
55	200 987,00	+177 088,10	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
56	200 994,57	+177 053,51	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
57	211 613,70	+177 060,86	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
58	211 635,02	+176 950,72	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
59	211 054,08	+176 921,50	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
60	211 059,85	+176 913,06	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
61	211 071,43	+176 899,26	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
62	211 094,97	+176 874,39	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
63	211 102,12	+176 862,22	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
64	211 126,37	+176 838,01	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
65	211 144,85	+176 814,33	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
66	211 162,71	+176 794,62	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
67	211 176,10	+176 785,32	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
68	211 197,75	+176 757,61	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват
69	211 226,30	+176 717,82	Карпопатският манах МН +1,00	Зарождение отсутстват

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОДОЛОГИИ
Зона тестирования интеллектуальных языковых моделей (ЭИ-Т) Сервисного сегмента исследования
Переходной зоны Чувствительности Результаты

Согласие о методологии границ области тестирования

1	2	3	4	
70	217 278,4	1 176 688,85	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
71	219 236,4	1 176 558,41	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
72	217 217,36	1 176 392,78	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
73	217 382,22	1 176 301,32	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
74	217 386,84	1 176 301,01	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
75	219 391,24	1 176 302,94	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
76	219 393,09	1 176 305,02	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
77	219 406,50	1 176 322,84	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
78	219 411,84	1 176 357,32	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
79	219 464,59	1 176 337,66	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
80	219 483,30	1 176 330,03	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
81	219 477,21	1 176 326,11	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
82	219 624,87	1 176 274,73	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
83	219 636,63	1 176 289,37	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
84	219 649,64	1 176 350,08	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
85	219 653,05	1 176 364,91	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
86	219 669,03	1 176 416,60	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
87	219 668,18	1 176 418,08	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
88	219 698,00	1 176 517,18	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
89	219 706,45	1 176 555,97	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
90	219 718,89	1 176 619,07	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
91	219 726,91	1 176 668,72	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
92	219 734,99	1 176 702,19	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует
93	219 743,62	1 176 743,45	Карпюкский тест МТ +1,00	Зарегистрировано отсутствует

Текстовое и графическое описание местоположения ГН					Лист №
Зона застройки индивидуальных жилых домов (ЖИ-1) Сергиевского сельского поселения Городского района Чувашской Республики					
Исходные данные					
Сведения о метоположении границ объекта землеустройства					
1	2	3	4	5	6
237	288 173,00	1 177 472,29	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
238	288 205,80	1 177 441,81	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
239	288 190,18	1 177 424,75	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
240	288 180,38	1 177 411,49	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
241	288 202,89	1 177 465,37	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
242	288 207,92	1 177 395,51	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
243	288 212,63	1 177 389,27	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
244	288 229,72	1 177 375,14	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
245	288 260,16	1 177 349,19	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
246	288 274,94	1 177 338,13	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
247	288 288,36	1 177 329,80	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
248	288 294,29	1 177 326,84	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
249	288 284,41	1 177 310,73	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
250	288 238,07	1 177 328,68	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
251	288 105,10	1 177 387,36	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
252	288 059,54	1 177 345,22	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
253	288 083,14	1 177 240,69	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
254	288 104,78	1 177 216,67	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
255	288 103,17	1 177 231,12	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
256	288 077,04	1 177 087,11	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
257	288 028,93	1 177 101,80	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
258	288 017,27	1 177 097,98	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
259	287 997,22	1 177 044,95	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	
260	287 989,75	1 176 997,20	Картографический sheet № 1-100	Завершение отсутствует	

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОЛОЖЕНИЯ РАЙОНА

Зона исследования индивидуальными лицами (полицейскими) Сергеевского сельского поселения

Полное название Чрезвычайной ситуации

Сводные и систематизированные данные о границах охвата территории

1	2	3	4	5
261	288 107,43	1 176 973,88	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
262	288 115,26	1 176 946,38	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
263	288 143,95	1 176 940,04	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
264	288 161,93	1 176 933,65	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
265	288 201,38	1 176 921,81	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
266	288 254,69	1 176 925,57	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
267	288 354,93	1 176 708,57	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
268	288 375,16	1 176 748,92	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
269	288 398,67	1 176 786,73	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
270	288 422,49	1 176 794,32	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
271	288 437,31	1 176 813,34	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
272	288 468,79	1 176 900,92	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
273	288 496,76	1 177 065,61	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
274	288 508,73	1 177 057,70	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
275	288 544,02	1 177 107,52	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
276	288 613,15	1 177 187,63	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
277	288 635,97	1 177 225,58	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
278	288 634,18	1 177 231,92	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
279	288 619,98	1 177 255,09	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
280	288 630,56	1 177 263,91	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
281	288 636,14	1 177 277,84	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
282	288 637,02	1 177 285,15	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
283	288 635,87	1 177 331,89	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует
284	288 637,97	1 177 349,19	Картографический метод М ±1,00	Завершено отсутствует

Текстовое и графическое описание местоположения					Лист №
Зона историко-культурного наследия (ИЗН) Каргопольского сельского поселения Первомайское муниципальное образование					
Сведения о местоположении (границах объекта) памятника культуры					
1	2	3	4	5	6
94	291 749,63	1 776 722,37	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
95	291 752,33	1 776 789,66	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
96	291 753,90	1 776 804,52	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
97	291 770,45	1 776 814,63	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
98	291 793,24	1 776 815,99	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
99	291 802,95	1 776 810,76	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
100	291 793,69	1 776 770,62	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
101	291 799,27	1 776 768,97	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
102	291 796,04	1 776 751,73	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
103	291 807,60	1 776 749,55	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
104	291 806,14	1 776 740,19	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
105	291 815,03	1 776 738,08	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
106	291 861,49	1 776 727,09	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
107	291 894,63	1 776 787,08	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
108	291 930,68	1 776 837,43	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
109	291 965,34	1 776 883,89	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
110	291 991,26	1 776 926,55	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
111	292 006,45	1 776 949,31	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
112	292 057,89	1 777 017,70	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
113	292 088,71	1 777 063,48	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
114	292 103,52	1 777 086,63	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
115	292 109,67	1 777 065,39	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
116	292 126,00	1 777 121,32	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует
117	292 144,53	1 777 152,61	Каргопольский меча МН +1,00	Запольное отсутствует	Запольное отсутствует

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОПОЛОЖЕНИЯ Зона территории коммунального значения города (КЗ) Кировского городского поселения Парковское районы Чувашской Республики					Исх. №
Согласие о местоположении границ объекта землеустройства					5
1	2	3	4	5	
118	252 155,31	1 177 172,72	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует
119	252 182,52	1 177 223,89	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
120	252 195,80	1 177 244,00	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
121	252 218,91	1 177 285,76	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует
122	252 117,94	1 177 328,56	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
123	252 142,68	1 177 379,18	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
124	252 076,70	1 177 414,08	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует
125	252 091,86	1 177 442,92	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
126	252 102,18	1 177 462,10	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
127	252 105,83	1 177 474,71	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует
128	252 071,06	1 177 491,84	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
129	251 995,08	1 177 524,08	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
130	251 992,36	1 177 526,40	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
131	251 972,84	1 177 533,11	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
132	251 939,56	1 177 543,06	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
133	251 892,39	1 177 544,19	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
134	251 810,94	1 177 584,94	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует
135	251 801,85	1 177 591,58	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует
136	251 775,82	1 177 603,79	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
137	251 720,13	1 177 627,08	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
138	251 674,79	1 177 653,81	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует
139	251 687,25	1 177 671,91	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
140	251 697,86	1 177 692,12	Картографический sheet M +1,00	Зарегистрировано	отсутствует
141	251 665,44	1 177 710,07	Картографический sheet M	Зарегистрировано	отсутствует

Лист № 1				
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОПОЛЮЖЕНИЯ ГРАНИЦ				
Зона застройки индивидуальной жилой застройки (ЖЗ-1) городского округа поселения				
Городской район Чистый Речушка				
Сведения о местоположении границ объекта землеустройства				
1	2	3	4	5
285	208 613,57	1 177 379,25	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
286	208 617,23	1 177 384,62	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
287	208 616,61	1 177 392,64	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
288	208 611,80	1 177 401,85	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
289	208 606,27	1 177 410,72	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
290	208 605,85	1 177 421,47	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
291	208 601,85	1 177 434,01	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
292	208 599,84	1 177 450,77	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
293	208 660,71	1 177 393,37	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
294	208 683,90	1 177 361,00	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
295	208 710,08	1 177 371,42	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
296	208 701,04	1 177 391,38	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
297	208 602,26	1 177 414,82	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
298	208 679,82	1 177 452,40	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
299	208 672,92	1 177 469,41	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
300	208 663,25	1 177 484,75	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
301	208 652,43	1 177 500,08	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
302	208 644,49	1 177 507,76	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
303	208 615,75	1 177 528,18	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
304	208 620,49	1 177 534,32	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
305	208 605,11	1 177 551,73	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
306	208 594,51	1 177 566,22	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
307	208 600,32	1 177 572,04	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено
308	208 612,07	1 177 557,45	Картометрический метод М±1,00	Завершение осуществлено

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОНОЖЕНИЯ РАСТИ

Для территории индивидуальной жилищной застройки (ИЖЗ) Саратовского сельского поселения

Правительством Ульяновской Республики Ульянов

Сведения о местонахождении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
309	288 626,47	1 773 540,1	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
310	288 633,70	1 777 536,36	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
311	288 637,50	1 777 542,65	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
312	288 676,15	1 777 582,02	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
313	288 796,41	1 777 468,81	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
314	288 800,60	1 777 466,66	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
315	288 839,09	1 777 428,78	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
316	288 844,12	1 777 430,32	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
317	288 883,01	1 777 467,58	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
318	288 909,34	1 777 437,85	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
319	288 978,71	1 777 359,74	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
320	289 037,11	1 777 285,41	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
321	289 141,57	1 777 371,20	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
322	289 166,70	1 777 388,95	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
323	289 176,83	1 777 400,11	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
324	289 206,97	1 777 435,60	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
325	289 312,35	1 777 540,45	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
326	289 407,78	1 777 713,17	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
327	289 479,27	1 777 725,24	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
328	289 509,24	1 777 756,73	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
329	289 538,26	1 777 808,53	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
330	289 542,44	1 777 829,75	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
331	289 475,09	1 777 896,24	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует
332	289 432,10	1 777 944,08	Картографический метод М±1,0	Завершение отсутствует

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОДОЛОГИИ РАБОТЫ
Эти материалы предназначены для использования в качестве учебного пособия при изучении дисциплины «Методология проектного управления»

Сведения о методологии (ранги объектов исследования)

1	2	3	4
142	291 660,63	1 777 710,40 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
143	291 625,77	1 777 727,14 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
144	291 618,23	1 777 728,46 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
145	291 615,54	1 777 727,53 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
146	291 602,40	1 777 703,66 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
147	291 590,75	1 777 679,32 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
148	291 588,24	1 777 663,31 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
149	291 572,10	1 777 606,95 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
150	291 560,60	1 777 591,58 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
151	291 619,66	1 777 540,04 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
152	291 547,69	1 777 440,03 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
153	291 457,55	1 777 569,58 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
154	291 432,53	1 777 528,27 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
155	291 333,17	1 777 587,84 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
156	291 307,54	1 777 600,06 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
157	291 287,01	1 777 611,20 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
158	291 296,24	1 777 632,40 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
159	291 301,80	1 777 647,44 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
160	291 309,90	1 777 661,55 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
161	291 321,44	1 777 706,51 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
162	291 322,69	1 777 713,92 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
163	291 326,75	1 777 718,28 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
164	291 258,24	1 777 775,85 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует
165	291 244,74	1 777 786,46 Карпюковский метад М +1,00	Заполнение отсутствует

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОДОЛОГИИ

Зона термификации инициальной заливки бетона (ИЗ) Сервисного секционного поселения

Полоса укладки теплоизоляции ПУХИМ-Репликация

Сводные и местные значения граничных характеристик

1	2	3	4	5
166	291.194,47	1 177.824,81	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
167	291.148,17	1 177.866,29	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
168	291.102,84	1 177.896,19	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
169	809.183,17	1 178.033,43	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
170	290.848,51	1 178.057,98	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
171	290.756,64	1 178.104,55	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
172	290.691,87	1 178.128,85	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
173	290.676,92	1 178.087,19	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
174	290.551,01	1 178.152,38	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
175	290.537,46	1 178.129,52	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
176	290.477,07	1 178.166,72	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
177	290.501,52	1 178.208,04	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
178	290.503,16	1 178.212,14	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
179	290.480,05	1 178.222,18	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
180	290.328,15	1 178.327,02	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
181	290.315,08	1 178.341,08	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
1	290.290,77	1 178.357,00	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
182	289.494,80	1 178.375,04	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
183	289.383,97	1 178.286,57	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
184	289.373,29	1 178.288,40	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
185	289.365,00	1 178.281,08	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
186	289.162,28	1 178.167,20	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
187	289.155,97	1 178.161,52	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует
188	289.118,05	1 178.136,32	Картеровский металл Мт +1,00	Защелкивание отсутствует

Текстовое и графическое описание местоположения границ					Лист №
Зона застройки индивидуальных жилых домов (ЖЗ-1) Сергиевского сельского поселения					Границы района Чистый Колодезь
Муниципальное образование: Сергиевское сельское поселение					
Сведения о местоположении границ объектов землеустройства					
1	2	3	4	5	6
333	209 427,64	1 177 947,76	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
334	209 398,51	1 177 962,78	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
335	209 393,58	1 177 968,73	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
336	209 362,20	1 178 014,03	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
337	209 385,09	1 178 042,58	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
338	209 403,25	1 178 062,23	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
339	209 405,38	1 178 065,59	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
340	209 406,14	1 178 068,60	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
341	209 402,09	1 178 075,62	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
342	209 376,87	1 178 102,97	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
343	209 434,65	1 178 155,47	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
344	209 451,68	1 178 170,11	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
345	209 483,29	1 178 194,74	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
346	209 506,62	1 178 212,63	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
347	209 563,75	1 178 258,14	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
348	209 566,59	1 178 263,89	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
349	209 554,79	1 178 288,83	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
350	209 541,02	1 178 309,36	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
351	209 494,80	1 178 375,04	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
352	209 785,90	1 174 110,27	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
353	209 762,49	1 174 074,32	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
354	209 742,86	1 174 029,88	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
355	209 731,24	1 174 010,76	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует
356	208 682,12	1 173 927,42	Картометрический метод МП ±1,00	Завершение отсутствует	Завершение отсутствует

Лист №

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ РАЙОНА

Зона историко-ландшафтного анализа почвенной (ЗЛП) Саратова: системное исследование

Пояснительная записка к разделу

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1	2	3	4	5
356	266.670,19	1 173 913,27	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
357	266.638,74	1 173 891,64	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
358	266.621,08	1 173 892,92	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
359	266.578,63	1 173 911,51	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
360	266.507,66	1 173 949,63	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
361	266.428,91	1 174 006,34	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
362	266.448,79	1 174 042,36	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
363	266.416,79	1 174 063,64	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
364	266.399,09	1 174 063,64	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
365	266.364,00	1 174 053,77	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
366	266.293,83	1 173 934,83	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
367	266.276,45	1 173 960,98	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
368	266.377,35	1 173 841,20	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
369	266.491,01	1 173 776,04	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
370	266.582,83	1 173 723,56	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
371	266.579,53	1 173 713,90	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
372	266.531,81	1 173 621,29	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
373	266.573,55	1 173 589,89	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
374	266.600,60	1 173 656,66	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
375	266.626,42	1 173 702,04	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
376	266.665,05	1 173 676,49	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
377	266.625,82	1 173 660,36	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
378	266.644,99	1 173 588,90	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует
379	266.613,13	1 173 510,56	Картографический метод М±100	Завершение отсутствует

		Лист № _____	
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Зоны специального назначения (СЗ) Сельского поселения Переводского района Чулымской Республики			
Титульный лист			
3. Описание и согласование карты (плана) объекта землеустройства: Администрация Сельского поселения Переводского района Чулымской Республики (Аверкина И. И., Таман)			
(подписать, поставить дату и печать, указать фамилию и имя заявителя)		(подписать, поставить дату и печать, указать фамилию и имя заявителя)	
Место для отписки печати органа (организации), с которой осуществляется согласование		Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.	
4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученный в результате проведения землеустройства:			
Регистрационный номер _____			
Дата передачи _____			
_____ 17 октября 2018			

Лист № _____		
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Или географическое описание (СН) Стороннего от имени которого Протокол ратифицирован Чувашской Республикой		
Основания для проведения междоустановочных работ и исключение данных		
Первичные документы		
№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Ссылочное или иное (при наличии) указание, позволяющее при привлечении документа к делу
1	2	3
1	Кадастровый план территории № 21/01/18-12625/ от 6 апреля 2018 г.	Филиал ФГУ «ФГИС Росреестр» по Чувашской Республике
2	Решение Стороннего Депутата Стороннего сельского поселения Поварово района Чувашской Республики от 20.04.2018 № 10/001/18-12625/ от 20.04.2018	Собрание Депутатов Стороннего сельского поселения Поварово района Чувашской Республики
3	Паспорт, идентифицированный с кадастровым планом территории № 21/01/18-12625/ от 6 апреля 2018 г.	АГП "Марианские воды"

Лист № _____					
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
Зона специального назначения (в С/В Сервисного сектора) по адресу: Периодический район Чувашской Республики, с/пос. «Светлый»					
Сведения о местоположении границ объекта землеустройства					
1. Система координат: МСК-21					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначения характерных точек границы	Координаты, м			Метод определения координат и способа измерения расстояния, позволяющего установить характерных точек (МЛ), м	Описание закрепления точек
	X	Y	Z		
	2	3	4		
9	290 062,62	1 178 538,20	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
10	289 056,06	1 178 413,54	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
11	290 058,55	1 178 353,74	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
12	290 098,97	1 178 431,30	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
13	290 093,93	1 178 462,42	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
14	290 111,31	1 178 498,88	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
15	290 062,62	1 178 538,20	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
16	288 934,88	1 178 736,18	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
17	288 840,03	1 176 636,17	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
18	288 908,76	1 176 565,89	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
19	289 035,18	1 176 664,67	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
20	288 934,88	1 178 736,18	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
21	286 304,95	1 173 103,84	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
22	286 341,23	1 173 294,58	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
23	286 257,73	1 173 222,00	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
24	286 258,78	1 173 210,37	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
25	286 339,25	1 173 231,86	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
26	286 304,95	1 173 103,84	±0,00	Картометрический метод МЛ	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках частей (частей) границы объекта землеустройства					
4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ прирельефных объектов (в том) объектов несуществующего происхождения					

[illegible]

Листы №		
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОДОЛОГИИ ГРАНИЦ		
Листа систематического исследования ГЭС Сорокского сельского поселения Пермского края		
Муниципальной Республики		
Основания для проведения изыскательских работ и используемые данные		
Перечень документов		
№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об организации (организации), проводившей изыскания
1	2	3
1	Кадастровый план территории № 21/01/018-132653 от 6 февраля 2018 г.	Филиал ФГБУ «ВНИИ ГЭС» Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации
2	Постановление Собрания Депутатов Сорокского сельского поселения Пермского края Муниципальной Республики «О проведении изыскательских работ на территории Сорокского сельского поселения Пермского края» от 20 января 2017 г.	Собрание Депутатов Сорокского сельского поселения Пермского края Муниципальной Республики
3	Идентификационная таблица (сводный перечень объектов, подлежащих изысканиям, масштаба 1:6000 от 20 июля 2018 года)	АПТ «Меридиан Плюс»

1.23. Статью 41. «Карта (план). Зона сельскохозяйственного назначения (СХ-2) Сыресинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики» дополнить текстом следующего содержания:

Лист № 1

ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИ ЦИ

Зона сельскохозяйственного использования (СХЗ) Сельскохозяйственного назначения территории Поречского района Чувашской Республики

(составленная в соответствии с требованиями п. 10.1.1 ст. 10 Федерального закона от 06.10.2019 № 360-ФЗ)

Сведения о местоположении грании объекта землеустройства

	№		Полное наименование грании объекта землеустройства	S
	1	2		
137	287 824,75	1 173 387,30	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
138	287 807,80	1 173 333,66	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
139	287 898,44	1 173 295,93	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
140	288 024,60	1 173 902,55	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
141	288 071,84	1 173 554,39	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
129	288 009,86	1 173 617,76	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
142	287 215,73	1 172 610,64	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершено
143	287 099,26	1 172 972,58	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
144	287 057,57	1 172 562,13	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершено
145	286 987,52	1 172 540,06	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
146	287 011,27	1 172 469,54	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
147	287 066,23	1 173 256,30	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
148	287 118,39	1 173 366,22	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
149	287 207,43	1 172 396,38	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
150	287 228,63	1 172 433,34	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
151	287 297,59	1 172 425,88	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершено
152	287 259,21	1 172 509,88	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
153	287 180,18	1 172 488,24	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
154	287 170,11	1 172 535,43	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
155	287 238,86	1 172 560,69	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует
142	287 215,73	1 172 610,64	Карьерный скотловый котлован M ± 0,00	Завершение отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) грании объекта землеустройства

(составленные в соответствии с требованиями п. 10.1.1 ст. 10 Федерального закона от 06.10.2019 № 360-ФЗ)

4. Сведения о частях грании объекта землеустройства, совпадающих с местоположением границ земельных участков и нечеткого типа объектов застройки

Лист № 1				
ТЕКСТОВОЕ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕТОДОВ ЛОЖЕНИЯ ГРАФИКОВ				
Виды складывающихся листов в книжке (в СЗ) Сербского учебного заведения «Политехника» Республики Крымской Республики				
Сопоставление с методологией разных областей сельскохозяйственной				
1	2	3	4	5
22	291 382,22	1 176 301,32	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
23	291 217,36	1 176 302,78	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
1	291 088,42	1 176 393,83	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
24	290 733,77	1 177 478,28	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
25	290 718,64	1 177 468,78	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
26	290 610,05	1 177 366,84	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
27	290 500,10	1 177 377,15	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
28	290 438,34	1 177 206,97	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
29	290 425,99	1 177 100,40	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
30	290 383,28	1 177 158,76	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
31	290 340,56	1 177 141,35	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
32	290 264,44	1 177 105,34	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
33	290 402,17	1 176 983,30	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
34	290 517,09	1 176 804,16	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
35	290 544,54	1 176 797,80	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
36	290 556,07	1 176 760,95	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
37	290 589,89	1 176 743,69	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
38	290 627,68	1 176 735,34	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
39	290 668,66	1 176 718,63	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
40	290 696,51	1 176 699,53	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
41	290 732,63	1 176 696,63	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
42	290 766,53	1 176 709,48	Картографический метод №1	Завершение отсуствует
43	290 799,94	1 176 698,34	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует
44	290 814,66	1 176 691,58	Картографический метод №1 +1,00	Завершение отсуствует

Текстовое и графическое описание местоположения границ					Лист № _____
Итого складывается из следующих элементов: (в соответствии с требованиями Порядка работы Чрезвычайной Группы)					
Списание о местоположении границ объекта землеустройства					
1	2	3	4	5	
60	2 80 845,04	1 177 342,80	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
70	2 80 831,66	1 177 361,52	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
71	2 80 830,93	1 177 383,07	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
72	2 80 828,87	1 177 414,86	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
73	2 80 842,64	1 177 425,53	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
74	2 80 845,21	1 177 426,67	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
75	2 80 843,29	1 177 428,59	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
76	2 80 827,77	1 177 450,97	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
77	2 80 825,08	1 177 456,66	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
78	2 80 772,41	1 177 420,71	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
24	2 80 733,77	1 177 478,28	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
79	2 80 782,67	1 177 274,73	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
80	2 80 716,84	1 177 205,82	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
81	2 80 720,73	1 177 168,53	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
82	2 80 683,87	1 177 158,89	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
83	2 80 710,27	1 177 094,63	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
84	2 80 762,93	1 177 024,21	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
85	2 80 703,16	1 176 967,95	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
86	2 80 816,03	1 177 068,21	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
87	2 80 821,92	1 177 013,41	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
88	2 80 906,77	1 177 136,55	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
89	2 80 952,64	1 177 152,30	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
90	2 80 892,15	1 177 212,08	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	
91	2 80 871,24	1 177 229,09	Картографический чертеж МП +1,00	Завершение осуществлено	

Текстовое и графическое описание местоположения границ					Лист №
Зона сельскохозяйственного назначения (СХЗ) Сельскохозяйственного назначения Поречья-Заволжья Чувашской Республики					
Сведения о местоположении границ объекта землепользования					
1	2	3	4	5	
114	28 223,68	1 177 814,89	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
115	28 260,49	1 177 803,47	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
116	28 373,93	1 177 760,09	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
117	28 374,66	1 177 703,28	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
118	28 418,15	1 177 818,09	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
119	28 395,95	1 177 858,00	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
120	28 344,19	1 177 947,29	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
121	28 350,74	1 177 950,87	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
122	28 358,76	1 177 953,17	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
123	28 365,32	1 177 958,66	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
124	28 416,87	1 177 869,76	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
125	28 436,05	1 177 835,39	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
126	28 450,88	1 177 853,82	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
127	28 454,38	1 177 914,31	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
128	28 548,74	1 177 950,84	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
110	28 430,64	1 178 207,98	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
129	28 099,86	1 177 617,76	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
130	28 900,83	1 173 488,33	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
131	28 925,47	1 173 531,10	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
132	28 902,99	1 173 533,94	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
133	28 866,12	1 173 483,00	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	
134	28 823,26	1 173 436,87	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
135	28 800,62	1 173 415,83	Картографический sheet М +1,00	Завершение отсутствует	
136	28 814,34	1 173 395,51	Картографический sheet М	Завершение отсутствует	

к постановлению администрации Сыресинского сельского поселения
от 15 мая 2020 № 32

Перечень должностей муниципальной службы Сыренского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики, при назначении на которые граждане, претендующие на замещение должностей муниципальной службы, обязаны представлять представителю нанимателя (работодателю) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей и муниципальные служащие, замещающие должности муниципальной службы, обязаны представлять представителю нанимателя (работодателю) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в порядке и по форме, которые установлены для представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в порядке и по форме, которые установлены для представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и

обязательствах имущественного характера государственными гражданским служащими субъектов Российской Федерации

Младшая группа должностей:

- ведущий специалист-эксперт администрации Сыресинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики.

Периодическое печатное издание
«Вестник Поречья»

Адрес редакционного совета и издателя:
429020, с. Порецкое, ул. Ленина,3
Email: porezk@cap.ru

Учредитель:
администрация Порецкого района
Чувашской Республики

Председатель редакционного совета
Бухаленкова В.Г.
Тираж 36 экз. Объем 1 п.л. формат А-3
Распространяется бесплатно
Номер подписан в печать 15.05.2020 г. в 16.00