

**АКТ ВНЕПЛАНОВОЙ ДОКУМЕНТАРНОЙ ПРОВЕРКИ № 17**  
**исполнения администрацией Янгильдинского сельского поселения**  
**Козловского района Чувашской Республики**  
(наименование органа местного самоуправления)

**ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства**  
**о градостроительной деятельности от 30.11.2020 № 18**

Акт составлен 06 августа 2021 г., г. Чебоксары, Чувашская Республика, Президентский бульвар, д. 17.

(время, дата и место составления)

На основании статьи 77 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», приказа министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 02.08.2021 № 03-03/484 должностным лицом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики:

Трофимовой Е.В. – консультантом сектора по контролю за соблюдением муниципальными образованиями законодательства о градостроительной деятельности отдела градостроительства и архитектуры Минстроя Чувашии

(Ф.И.О. уполномоченного должностного лица)

проведена внеплановая документарная проверка исполнения администрацией Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики (далее – администрация Янгильдинского сельского поселения)

(наименование органа местного самоуправления или подведомственных ему организаций)

ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 30.11.2020 № 18 (далее – проверка исполнения предписания).

Реквизиты проверяемого органа местного самоуправления:

адрес юридический: Чувашская Республика, Козловский район, с. Янгильдино, ул. Школьная, д. 1;

адрес фактический: Чувашская Республика, Козловский район, с. Янгильдино, ул. Школьная, д. 1;

Цель проведения проверки: проверка исполнения администрацией Янгильдинского сельского поселения предписания от 30.11.2020 № 18.

Задачи проведения проверки: контроль за исполнением администрацией Янгильдинского сельского поселения предписания от 30.11.2020 № 18.

Предмет проведения проверки: исполнение администрацией Янгильдинского сельского поселения предписания от 30.11.2020 № 18 (далее – Предписание).

Сроки проведения проверки: с 05 августа по 06 августа 2021 г. (2 рабочих дня), согласно приказу Минстроя Чувашии от 02.08.2021 № 03-03/484.

**В результате проведенной проверки установлено:**

1. На официальном сайте Янгильдинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» в установленный Предписанием срок (до 01 марта 2021 года) не размещены необходимые документы, указанные в разделе I акта проверки от 30.11.2020 № 41.

Результаты анализа размещения нормативных правовых документов и реестров, факты отсутствия которых на официальном сайте Янгильдинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» и «Законодательство» (далее – сайт), в ФГИС ТП отражены в акте проверки от 30.11.2020 № 41(далее – Акт), представлены в табличной форме:

Наименование	Позиция Акта	Сайт/ ФГИС ТП	Наличие/ отсутствие
протокол публичных слушаний от 27.12.2016	раздел II, стр. 5	сайт	не размещен
заключение о результатах публичных слушаний от 27.12.2016	раздел II, стр. 5	сайт	не размещено
решение Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 27.09.2017 № 53/2	раздел II, стр. 7	ФГИС ТП	не размещено
решение Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 24.08.2018 № 70/2	раздел II, стр. 8	ФГИС ТП	не размещено
решение Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 15.01.2019 № 82/1	раздел II, стр. 11	ФГИС ТП	не размещено
решение Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 27.03.2019 № 93/1	раздел II, стр. 13	ФГИС ТП	не размещено
решение Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 10.09.2020 № 135/1	раздел II, стр. 16	сайт	не размещено
решение Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 10.09.2020 № 135/1	раздел II, стр. 16	ФГИС ТП	не размещено

Таким образом, **пункт 1 Предписания не исполнен.**

2. Согласно отчету об исполнении предписания и приложенных к нему документов, направленных в адрес министерства письмом от 28.07.2021 № 150 (получено по электронной почте 29.07.2021, зарегистрировано 30.07.2021 № 15981) (далее – отчет об исполнении Предписания), генеральный план Янгильдинского сельского поселения, утвержденный решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 24.11.2008 № 73/2, в установленный Предписанием срок (до 26 июля 2021 года) не приведен в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10.

Таким образом, **пункт 2 Предписания не исполнен.**

3. Согласно отчету об исполнении Предписания правила землепользования и застройки Янгильдинского сельского поселения, утвержденные решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 27.09.2017 № 53/2 (с изменениями, внесенными решениями Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 24.08.2018 № 70/2, от 15.01.2019 № 82/1, от 27.03.2019 № 93/1 и от 10.09.2020 № 135/1), в установленный Предписанием срок (до 26 апреля 2021 года) не приведены в соответствие с требованиями действующего законодательства.

Таким образом, **пункт 3 Предписания не исполнен.**

4. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.04.2021 № 38/2 с нарушением установленного Предписанием срока (до 26 апреля 2021 года) внесены изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 13.03.2018 № 63/1.

Местные нормативы градостроительного проектирования Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 13.03.2018 № 63/1 (с учетом изменений, внесенных решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.04.2021 № 38/2), соответствуют требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 4 Предписания не исполнен.**

5. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 4 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики и внесения в них изменений (далее – Порядок).

Указанный Порядок утвержден в новой редакции и соответствует требованиям ГрК РФ.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 4 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 05.06.2020 № 15.

Таким образом, **пункт 5 Предписания исполнен.**

6. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 31/1 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) признано утратившим силу решение Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.07.2008 № 64/1 (в том числе, приложение № 2).

Таким образом, **пункт 6 Предписания исполнен.**

7. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрании депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 32/2 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утверждено Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики (далее – Положение).

Указанное Положение утверждено в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В Положении:

абзац третий пункта 2.3 раздела 2 не соответствует требованиям части 3 статьи 39 ГрК РФ (не предусмотрена возможность проведения общественных обсуждений);

пункт 4.4 раздела 4 не соответствует требованиям части 14 статьи 31 ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ);

раздел 5 не содержит требования части 2 статьи 39 ГрК РФ и части 4 статьи 40 ГрК РФ;

пункт 5.5 раздела 5 не соответствует требованиям части 4 статьи 39 ГрК РФ;

раздел 6 не содержит требования частей 5.1-5.2 статьи 46 ГрК РФ, а также требования, предусмотренные частью 26 статьи 5.1 ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ).

Решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 32/2 признано утратившим силу решение Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 27.02.2019 № 87/2.

Таким образом, **пункт 7 Предписания не исполнен.**

8. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения Козловского района от 02.02.2021 № 3 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения Козловского района от 22.10.2020 № 36.

Таким образом, **пункт 8 Предписания исполнен.**

9. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 31/1 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) признано утратившим силу решение Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.07.2008 № 64/1 (в том числе, приложение № 4).

Таким образом, **пункт 9 Предписания исполнен.**

10. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 33/3 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) внесены изменения в Положение о проведении публичных слушаний в Янгильдинском сельском поселении Козловского района Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.05.2019 № 101/2.

Положение о проведении публичных слушаний в Янгильдинском сельском поселении Козловского района Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.05.2019 № 101/2 (с изменениями, внесенными решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 33/3), соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 10 Предписания исполнен.**

11. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 26.02.2021 № 17 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) внесены изменения в Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования Янгильдинского сельского поселения Козловского района, о порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов, утвержденное постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 05.06.2020 № 14.

Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования Янгильдинского сельского поселения Козловского района, о порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов, утвержденное постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 05.06.2020 № 14 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 26.02.2021 № 17), соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 11 Предписания исполнен.**

12. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 31/1 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) признано утратившим силу решение Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.07.2008 № 64/1 (в том числе, приложение № 1).

Таким образом, **пункт 12 Предписания исполнен.**

13. Согласно отчету об исполнении Предписания распоряжением администрации Янгильдинского сельского поселения от 08.02.2021 № 2 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) признано утратившим силу распоряжение Янгильдинского сельского поселения от 27.10.2016 № 59 (в том числе, приложение № 1).

Таким образом, **пункт 13 Предписания исполнен.**

14. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 31/1 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) признано утратившим силу решение Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.07.2008 № 64/1 (в том числе, приложение № 5).

Таким образом, **пункт 14 Предписания исполнен.**

15. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 31/1 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) признано утратившим силу решение Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 29.07.2008 № 64/1 (в том числе, приложение № 3).

Таким образом, **пункт 15 Предписания исполнен.**

16. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 10.02.2021 № 9 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

блок-схема, приведенная в приложении № 3 к административному регламенту, не соответствует требованиям части 6 статьи 57.3 ГрК РФ.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 10.02.2021 № 9 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 01.11.2017 № 31 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.11.2018 № 52 и от 09.07.2020 № 25).

Таким образом, **пункт 16 Предписания не исполнен.**

17. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 5 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке докумен-

тации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания)» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

абзацы четвертый и пятый подраздела 1.2 раздела I не соответствуют требованиям ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ);

в разделе II:

абзацы второй и третий пункта 2.6.1 подраздела 2.6 содержат положения об утверждении документации по планировке территории, которые не входят в данную муниципальную услугу;

абзацы десятый, одиннадцатый и пятнадцатый подраздела 2.8 не соответствуют требованиям ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ);

пункты 3.1.3-3.1.5 подраздела 3.1 раздела III не соответствуют требованиям ГрК РФ и содержат положения об утверждении документации по планировке территории, которые не входят в данную муниципальную услугу;

приложения № 2 и № 3 содержат положения об утверждении документации по планировке территории, которые не входят в данную муниципальную услугу.

Кроме того, в подразделе 2.8 раздела II административного регламента содержатся основания для приостановления предоставления муниципальной услуги, в то же время, в нем не расписывается сама процедура приостановления (срок, порядок), наименование муниципальной услуги.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 5 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 25.08.2017 № 23 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.11.2018 № 58).

Таким образом, **пункт 17 Предписания не исполнен.**

18. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 17.02.2021 № 16 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке, утверждении документации по планировке территории на территории Янгильдинского сельского поселения» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

абзац девятый пункта 2.10.1 подраздела 2.10 раздела II не соответствует требованиям ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ);

в подразделе 3.1 раздела III:

в подпункте 3.1.4.3 пункта 3.1.4:

отсутствуют положения, регулирующие процедуру проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

абзацы шестой и седьмой не соответствуют требованиям части 5.1 статьи 46 ГрК РФ;

абзац четвертый пункта 3.1.5 содержит ссылку на несуществующее структурное подразделение органа местного самоуправления;

не содержатся все положения, предусмотренные ГрК РФ, в том числе требованиями статей 45 и 46 ГрК РФ.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 17.02.2021 № 16 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 25.08.2017 № 24 (с изменениями, внесенным постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.11.2018 № 57).

Таким образом, **пункт 18 Предписания не исполнен.**

19. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 15.02.2021 № 14 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

в разделе II:

пункт 2.6.1 подраздела 2.6 не соответствует требованиям статьи 51 ГрК РФ;

пункт 2.10.1 подраздела 2.10 не содержит все основания для отказа, предусмотренные требованиями части 13 статьи 51 ГрК РФ;

в разделе III не содержатся положения, указанные в части 7.3 статьи 51 ГрК РФ.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 15.02.2021 № 14 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 01.11.2017 № 32 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.11.2018 № 64, от 09.07.2020 № 27 и от 19.08.2020 № 31).

Таким образом, **пункт 19 Предписания не исполнен.**

20. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 11.02.2021 № 11 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

в разделе II:

абзац четвертый подраздела 2.3 не соответствует требованиям статьи 55 ГрК РФ (в градостроительном законодательстве отсутствует термин «уведомление об отказе»);

абзацы седьмой и восьмой подраздела 2.7 не соответствуют требованиям части 3 статьи 55 ГрК РФ;

в разделе III:

абзац седьмой не соответствует требованиям статьи 55 ГрК РФ (отсутствует термин «уведомление об отказе»);

абзац пятый подраздела 3.4 не соответствует требованиям части 5 статьи 55 ГрК РФ;

подраздел 3.6 не соответствует требованиям статьи 55 ГрК РФ (отсутствует термин «уведомление об отказе»);

блок-схема, приведенная в приложении № 3 к административному регламенту, не соответствует требованиям части 5 статьи 55 ГрК РФ.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 11.02.2021 № 11 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 01.11.2017 № 33 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.11.2018 № 66, от 07.03.2019 № 14, от 02.10.2019 № 40, от 09.07.2020 № 24 и от 03.08.2020 № 30).

Таким образом, **пункт 20 Предписания не исполнен.**

Необходимо в установленный законодательством срок привести указанный административный регламент в соответствие с требованиями ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральными законами от 11.06.2021 № 170-ФЗ, от 01.07.2021 № 275-ФЗ).

21. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 6 в установленный Предписанием срок (до 01 марта 2021 года) утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

абзацы второй и третий подраздела 2.3 раздела II не соответствуют требованиям части 9 статьи 39 ГрК РФ.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 6 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 28.10.2016 № 108 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.11.2018 № 53, от 01.04.2019 № 16 и от 09.07.2020 № 26).

Таким образом, **пункт 21 Предписания не исполнен.**

22. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 7 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

абзац второй подраздела 2.3 раздела II не соответствует требованиям части 9 статьи 39 ГрК РФ;

абзац третий пункта 3.1.5 подраздела 3.1 раздела III не соответствует требованиям части 9 статьи 39 ГрК РФ.

Постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 02.02.2021 № 7 признано утратившим силу постановление администрации Янгильдинского сельского поселения от 28.10.2016 № 109 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.11.2018 № 67).



Таким образом, **пункт 22 Предписания не исполнен.**

23. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 11.02.2021 № 10 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) внесены изменения в административный регламент администрации Янгильдинского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности на территории Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики», утвержденный постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 03.06.2019 № 28.

Административный регламент администрации Янгильдинского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности на территории Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики», утвержденный постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 03.06.2019 № 28 (с учетом изменений, внесенных постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 11.02.2021 № 10), соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 23 Предписания исполнен.**

24. Согласно отчету об исполнении Предписания решением Собрания депутатов Янгильдинского сельского поселения от 09.02.2021 № 34/4 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) утвержден Порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемых к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и расположенных на территории Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики (далее – Порядок).

Указанный Порядок соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 24 Предписания исполнен.**

25. Согласно отчету об исполнении Предписания постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 17.02.2021 № 15 с соблюдением установленного Предписанием срока (до 01 марта 2021 года) внесены изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Янгильдинского сельского поселения на территории Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики», утвержденный постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 05.06.2020 № 18.

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Янгильдинского сельского поселения на территории Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики», утвержденный постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 05.06.2020 № 18 (с учетом изменений, вне-

сенных постановлением администрации Янгильдинского сельского поселения от 17.02.2021 № 15), соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 25 Предписания исполнен.**

Необходимо в установленный законодательством срок привести указанный административный регламент в соответствие с требованиями ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 29.12.2020 № 468-ФЗ).

26. Администрацией Янгильдинского сельского поселения письмом от 28.07.2021 № 150 представлен отчет об исполнении предписания с приложением копий документов, подтверждающих исполнение указанных в предписании требований, с соблюдением установленного Предписанием срока (до 02 августа 2021 года). Минстроем Чувашии данное письмо получено по электронной почте 29.07.2021 (входящий № 15981 от 30.07.2021).

Таким образом, **пункт 26 Предписания исполнен.**

27. Согласно отчету об исполнении Предписания распоряжением администрации Янгильдинского сельского поселения от 12.07.2021 № 11-о лицу, допустившему нарушения, указанные в акте проверки от 30.11.2020 № 41, объявлено замечание.

Таким образом, **пункт 28 Предписания исполнен.**

Подпись должностного лица, осуществлявшего проверку:

Трофимова Е.В.

(Ф.И.О.)



(подпись)

Акт внеплановой документарной проверки исполнения администрацией Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 30.11.2020 № 18 составлен на 10 листах в 2-х экземплярах.

Акт внеплановой документарной проверки исполнения администрацией Янгильдинского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 30.11.2020 № 18 получил:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. руководителя или представителя органа местного самоуправления)  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

Пометка об отказе в ознакомлении с актом проверки:

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного(ых) должностного(ых) лица(лиц), проводившего(их) проверку)