

по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

План-график («дорожная карта»)



УТВЕРЖДАЮ
Губернатор Чувашской Республики
О.А. Николаев
10 2020 г.

Информация о многоквартирном доме		Информация о гражданах, включенных в реестр		Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр						Восстановление прав граждан, включенных в реестр																																	
1	адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	2	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	3	кадастровый номер земельного участка	4	общая площадь жилых помещений (квартир)	5	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	6	степень строительной готовности многоквартирного дома, (%)	7	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	8	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	9	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	10	количество граждан, включенных в реестр	11	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	12	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	13	наименование	14	срок реализации	15	ожидаемые результаты	16	наименование	17	срок реализации	18	ожидаемые результаты	19	наименование	20	срок реализации	21	ожидаемые результаты	22	способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	23	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
	Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калининна, д.83	№21-01-184-2015 от 17.09.2015, № 21-01-106-2017 от 07.06.2017	21:01:030102:253	9715,7	114	80	114	97	122	10	ООО «Полесье» 21.28016003	Коммунальное предприятие «А79» 22.20/2016	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.08.2019 № 345 «О создании некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства в Чувашской Республике»	2018-2021	Завершение строительства проблемного объекта	Взаимодействие с ПИК «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения жилищно-правовой комиссией «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» о финансировании мероприятий, направленных на финансирование мероприятий, предусмотренных пунктом 2 статьи 12, пункта 2 статьи 13.1 Федерального закона «О государственном жилищном фонде» при участии граждан-участников долевого строительства при неустойчивости (банкротстве) застройщика и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительственной Республики «Федерально».	2020	Решение организации на основании информации, полученной по завершению строительства проблемного объекта	Завершение строительства объекта с привлечением ипотечного финансирования «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»	2021	Выход объекта в эксплуатацию	Выход объекта в эксплуатацию	Выход в эксплуатацию проблемного объекта	2021																					

Чувакская Республика, г. Чебоксары, проспект Коммуны, 100/25	№21-01-246-2015 от 09.12.2015	21:01:030204:1586	12416,7	267	0	108	78	114	20	ООО «А-та» 217311850	Конструкция индивидуально заказанная «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики»	Договорное Клиент: Министр Республики Чувакской 28.08.2019 № 345 «О создании некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики»	2018-2022	Закупочные строительная инфраструктура объекта выполнения работ по монтажу проектируемой конструкции участников делением строительная	Взаимодействие с ПИК «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики» и сотрудничество с Министерством Правительственная РФ от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решений рыночно-правовой компании «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики» делением «Строительная» о финансировании или о нецелеобразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «Об рыночно-правовой компании по защите прав граждан Чувакской Республики» делением делением строительная при нецелеобразности (банкротстве) строительства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу нескольких актов Правительства Российской Федерации.	2020	Решение организации по закупочной строительная инфраструктура объекта	Закупочные строительная инфраструктура объекта с применением рыночно- правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников делением строительная»	2022	Ввод объекта в эксплуатацию или	Ввод в эксплуатацию инфраструктура объекта	2022
Чувакская Республика, г. Чебоксары, ул. Григорьевская, 16	№ 21-01-26-2017 от 7.02. 2017	21:01:010602:449, 21:01:010602:450	3847,6	73	80	73	64	75	21	ООО «Кварталстрой» 213004758	Конструкция индивидуально заказанная «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики»	Постановление Клиент: Министр Республики Чувакской 28.08.2019 № 345 «О создании некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики»	2018-2021	Закупочные строительная инфраструктура объекта	Взаимодействие с ПИК «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики» делением строительная и сотрудничество с Министерством Правительственная РФ от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решений рыночно-правовой компании «Фонд защиты прав граждан Чувакской Республики» делением «Строительная» о финансировании или о нецелеобразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «Об рыночно-правовой компании по защите прав граждан Чувакской Республики» делением делением строительная при нецелеобразности (банкротстве) строительства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу нескольких актов Правительства Российской Федерации.	2020	Решение организации по закупочной строительная инфраструктура объекта	Закупочные строительная инфраструктура объекта применением рыночно- правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников делением строительная»	2021	Ввод объекта в эксплуатацию или	Ввод в эксплуатацию инфраструктура объекта	2021
Чувакская Республика, г. Чебоксары, ул. Е.Хасанмуратов, 100, 15	RU 21304000-55	21:01:020601:1874	21435,96	488	47	488	26	1	0	ООО «СЮР» 2127311917	Конструкция индивидуально заказанная № А79- 14561/2017	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 № 67 «О защите прав граждан - участников деления о многосторонних делениях, осуществляемых от делениях (бенефициаров) закупочных на территории Чувашской Республики»	2019- 2022	Применение инфраструктура инфраструктура	Закупочные работы по защите прав граждан Чувашской Республики, созданный Региональный Клиент: Министр от 12.03.2012 № 121-р	2022	Решение организации по закупочной строительная инфраструктура объекта	Закупочные строительная инфраструктура инфраструктура	2022	Ввод объекта в эксплуатацию или	Ввод в эксплуатацию инфраструктура объекта	2022
Чувакская Республика, г. Чебоксары, ул. Е.Хасанмуратов, 100, 25	№ 21-01-22-2016 от 19.02.2016	21:01:020602:149	9763,6	240	5	9	9	25	0	ООО «СЮР» 2127311917	Конструкция индивидуально заказанная № А79- 14561/2017	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 № 67 «О защите прав граждан - участников деления о многосторонних делениях, осуществляемых от делениях (бенефициаров) закупочных на территории Чувашской Республики»	2019- 2022	Применение инфраструктура инфраструктура	Закупочные работы по защите прав граждан Чувашской Республики, созданный Региональный Клиент: Министр от 12.03.2012 № 121-р	2022	Решение организации по закупочной строительная инфраструктура объекта	Закупочные строительная инфраструктура инфраструктура	2022	Ввод объекта в эксплуатацию или	Ввод в эксплуатацию инфраструктура объекта	2022

Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, бульвар Звонкий, 3А	№ 21-24-14-2017 от 08.06.2017	21:02:010219:2886	13531,9	232	5	109	63	106	0	ООО "Фирма Три АС" ИНН 2129030140	Консульское учреждение по адресу № А79-65/2020	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.08.2019 № 345-О	2020-2023	Запрещение строительства объектов / либо вылата возмещения гражданам - участникам долевого строительства	Взаимодействие с ПИК «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения жилищно-гражданской комиссией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании мероприятий, предусмотренных пунктом 2 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О жилищно-гражданской комиссии по защите прав граждан - участников долевого строительства при обеспечении объектов жилищной застройкой и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации.	2021	Решение организации на основании заключения строительной комиссии	2022	Запрещение строительства объектов / либо вылата возмещения гражданам - участникам долевого строительства	2022	Ввод объекта	2023	Ввод объекта
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Комарова, 1А (Триумф)	№ 21-01-116-2015 от 25.06.2015	21:01:030101:55	11661,1	144	39	82	74	104	0	ООО "Фирма Стройм" С/группа № А79-8908/2018	Консульское учреждение по адресу № А79-8908/2018	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.08.2019 № 345-О	2020-2022	Запрещение строительства объектов / либо вылата возмещения гражданам - участникам долевого строительства	Взаимодействие с ПИК «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения жилищно-гражданской комиссией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании мероприятий, предусмотренных пунктом 2 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О жилищно-гражданской комиссии по защите прав граждан - участников долевого строительства при обеспечении объектов жилищной застройкой и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации.	2022	Решение организации на основании заключения строительной комиссии	2022	Запрещение строительства объектов / либо вылата возмещения гражданам - участникам долевого строительства	2022	Ввод объекта	2022	Ввод объекта
Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Комарова, 1А	№ RU21240000-45 от 31.12.2014	21:02:010219:72	6873,0	150	90	150	110	150	0	ООО "А.манс-Неманович" 2130081928	-	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 № 67 «О защите прав граждан - участников долевого строительства	2020-2021	Запрещение строительства объектов	Заседание рабочей группы по организации жилищной работы по защите прав граждан - участников долевого строительства (бесценный) заключен на территории Чувашской Республики, созданной Региональной Комиссией Министров от 12.03.2012 № 121-П. По усмотрению на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с условиями договора.	2020	Решение организации на основании заключения строительной комиссии	2021	Ввод объекта	2021	Ввод объекта		
Чувашская Республика, г. Пенза, ул. имени П. Яковлева, 10	№ RU21304000-196 от 11.12.2014	21:01:030101:57; 21:01:030101:186	21068,3	254	99	204	155	155	0	ООО "Ремонт фасада Чувашин" 2127032908	-	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 № 67 «О защите прав граждан - участников долевого строительства	2020	Запрещение строительства объектов	Заседание рабочей группы по организации жилищной работы по защите прав граждан - участников долевого строительства (бесценный) заключен на территории Чувашской Республики, созданной Региональной Комиссией Министров от 12.03.2012 № 121-П. По усмотрению на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с условиями договора.	2020	Решение организации на основании заключения строительной комиссии	2022	Запрещение строительства объектов / либо вылата возмещения гражданам - участникам долевого строительства	2022	Ввод объекта	2020	Ввод объекта
Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. микрорайон Звонкий, II этаж спортивной секции, б/дс В. Е. Л.	№ 21-24-03-2016 от 20.02.2016	21:02:010108:54	9725,2	190	39	189	62	92	0	ООО "Ориентстрой" 2130113070	-	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.08.2019 № 345-О	2020-2022	Запрещение строительства объектов / либо вылата возмещения гражданам - участникам долевого строительства	Взаимодействие с ПИК «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения жилищно-гражданской комиссией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании мероприятий, предусмотренных пунктом 2 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О жилищно-гражданской комиссии по защите прав граждан - участников долевого строительства при обеспечении объектов жилищной застройкой и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации.	2022	Решение организации на основании заключения строительной комиссии	2022	Запрещение строительства объектов / либо вылата возмещения гражданам - участникам долевого строительства	2022	Ввод объекта	2022	Ввод объекта

Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, п.1 мкр. Заваличино района	№ 21-24-11-2018 от 06.07.2018	21:02:010108	8308.2	149	99	151	129	185	0	ООО "Компаниа "СНЕТ" 212403301	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 № 67 «О защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики»	2020	Завершение строительства объектов	Заседание рабочей группы по организации эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Рабочей группой Кабинета Министров от 12.03.2012 № 121-р. Завершение строительства объектов сданных в эксплуатацию.	2020	Решение организационных вопросов по завершению строительства объектов	отсутствуют	-	Ввод в эксплуатацию объектов	2020
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ленинская д. 4а	№ 21-01-6-2020 от 24.01.2020; № 21-01-3-2015 от 22.01.2016	21:01:030310:3067	6602.3	202	80	193	187	411	0	ООО "СЗ "Лидер" 2130088313	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 № 67 «О защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики»	2020-2021	Завершение строительства объектов	Заседание рабочей группы по организации эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Рабочей группой Кабинета Министров от 12.03.2012 № 121-р. Завершение строительства объектов сданных в эксплуатацию.	2020	Решение организационных вопросов по завершению строительства объектов	отсутствуют	-	Ввод в эксплуатацию объектов	2021
Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Тракторостроителей, позиция 42	№ 21-01-198-2016 от 19.12.2016	21:01:030312:5435	5404.8	144	99	144	139	189	0	ООО "Проектировние "Транит" акционерная фирма СЧ" 2130175365	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 № 67 «О защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики»	2020	Завершение строительства объектов	Заседание рабочей группы по организации эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Рабочей группой Кабинета Министров от 12.03.2012 № 121-р. Завершение строительства объектов сданных в эксплуатацию.	2020	Решение организационных вопросов по завершению строительства объектов	отсутствуют	-	Ввод в эксплуатацию объектов	2020

Министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики



А.В. Героев

