

## ДОКЛАД

о реализации отделом экономического анализа и финансового контроля  
Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства Чувашской Республики программы профилактики нарушений  
обязательных требований за 2020 г.

В целях реализации требований Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении контроля (надзора) и муниципального контроля», в части принятия мер, направленных на предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в 2019 году разработана и реализована программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики. Целью и задачей программы являлось сокращение количества нарушений обязательных требований в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости. В рамках данной программы в 2020 году были выполнены все мероприятия, предусмотренные программой профилактики:

1. Проведен мониторинг изменений и актуализация размещённых на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в сети «Интернет» перечней законодательных нормативно-правовых требований и подзаконных актов, обязательных при осуществлении регионального государственного строительного надзора.

2. Осуществлено размещение на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в сети «Интернет» результатов надзорной деятельности, с указанием наиболее часто встречающихся нарушений.

3. Предоставлены консультации в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения нарушений обязательных требований по вопросам соблюдения нормативно-правовых и нормативно-технических требований. В качестве мероприятий по предупреждению допущения нарушений, в течение года Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в рамках коллегии, в том числе расширенной, обсуждались вопросы осуществления контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, анализировалась

складывающаяся правоприменительная практика, проводились индивидуальные встречи с руководством организаций с целью разбора конкретных сложившихся негативных ситуаций на объектах, и принятия неотложных мер по пресечению нарушений.

В 2021 году Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики будет продолжена профилактическая работа в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области осуществления контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на 2021 год, утвержденной приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 29.12.2020 № 03/1-03/881.

Первый заместитель министра



В.М. Максимов

