



УТВЕРЖДАЮ  
 Глава Чувашской Республики  
 М.В. Игнатьев  
 2019 г.

**План-график («Дорожная карта»)  
 по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства  
 привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены**

| Информация о многоквартирном доме                              |  |                                      | Информация о гражданах, включенных в реестр |   |  | Информация о застройщике   |  |  | Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр |   |   |   |                 |   | Восстановление прав граждан, включенных в реестр   |                 |   |   |                 |                             |                             |                     |          |
|--|--|--------------------------------------|---|---|--|--|--|--|--|---|---|---|-----------------|---|--|-----------------|---|---|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|----------|
| 1  | 2  | 3                                    | 4   | 5   | 6  | 7  | 8  | 9  | 10   | 11  | 12  | 13  | 14              | 15  | 16   | 17              | 18  | 19  | 20              | 21                          | 22                          | 23                  |          |
| адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам | номер и дата разрешения на строительство (при наличии) | кадастровый номер земельного участка | общая площадь жилых помещений (квартир)     | количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме | степень строительной готовности многоквартирного дома, (%) | количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве | количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме | общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы | количество граждан, включенных в реестр                              | наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр | сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства | наименование  | срок реализации | ожидаемые результаты  | наименование   | срок реализации | ожидаемые результаты  | наименование  | срок реализации | ожидаемые результаты        | способ восстановления       | срок восстановления |          |
| Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинин, д.83          | №21-01-184-2015 от 17.09.2015                          | 21.01.030102.253                     | 12542,3                                     | 114   | 80   | 114  | 90   | 90   | 10   | ООО «Лобела» 2128016093   | Конкурсное предложение А79-2520/2016                              | Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 октября 2008 г. № 322 «Об утверждении положения о порядке предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Чувашской Республики Коммерческого использования гражданам, состоящим в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также отдельным категориям граждан на условиях возмездного пользования и продажи указанных жилых помещений» | 2018-2019       | Решение жилищных вопросов до завершения строительства объекта | Заседание группы по организации эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, поставивших от дел-ствий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Постановлением Кабинета Министров от 12.03.2012 № 121-р | 2019 год        | Решение жилищных вопросов по завершению строительства объекта | Финансирование расходов за счет собственных средств застройщика | 2019 год        | Ввод объекта в эксплуатацию | Ввод в эксплуатацию объекта | 2019 год            | 2019 год |



|  |                                     |                                    |         |     |    |     |    |    |    |                                  |            |   |   |   |   |  |                                  |  |                                   |                                   |                                   |          |
|--|-------------------------------------|------------------------------------|---------|-----|----|-----|----|----|----|----------------------------------|------------|---|---|---|---|--|----------------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------|
| Чувашская Республика<br>г. Чебоксары,<br>проспект Соляной,<br>поз. 5 | №21-01-26-<br>2015 от<br>09.12.2015 | 21 01 030204 1586                  | 12417,0 | 267 | 0  | 108 | 82 | 72 | 16 | ООО «Атав»<br>2127311850         | -          | Закон Чувашской Республики от 22 июня 2015 года № 32 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» | 2018-2021   | Предоставление земельного участка в аренду без торгов в рамках инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (реализации) которого допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» | Реализация в рамках постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.09.2018 N 386 «Об утверждении Порядка определения соответствия масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства, установленного постановлением "г" Закона Чувашской Республики "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» | 2021 год   | Завершение строительства объекта | Финансирование за счет собственных и привлеченных средств нового застройщика | 2019-2021 г.                      | Выполнение объекта в эксплуатацию | Выполнение объекта в эксплуатацию | 2019 год |
| Чувашская Республика<br>г. Чебоксары, ул. Гражданская, д.6           | № 21-01-26-<br>2017 от 7.02<br>2017 | 21 01 010602 449, 21 01 010602 450 | 4469,0  | 73  | 80 | 73  | 64 | 64 | 22 | ООО «Кратон-строй»<br>2130047758 | наблюдение | Закон Чувашской Республики от 22 июня 2015 года № 32 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» | Реализация в рамках постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.09.2018 N 386 «Об утверждении Порядка определения соответствия масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (реализации) которого допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов» | 2019 год  | Завершение строительства объекта  | Финансирование за счет собственных и привлеченных средств нового застройщика | 2019 год                         | Выполнение объекта в эксплуатацию  | Выполнение объекта в эксплуатацию | 2019 год                          |                                   |          |

Министр строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики

А.А. Грипенко

