

УТВЕРЖДАЮ

Губернатор Чувашской Республики

М.В. Игнатьев
2019 г.

План-график («дорожная карта»)

по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Информация о многоквартирном доме		Информация о гражданах, включенных в реестр		Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр						Восстановление прав граждан, включенных в реестр															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23					
адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома, (%)	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами - участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан - участников долевого строительства, договоры участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр					
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Капанина, д. 83	№21-01-184-2015 от 17.09.2015, № 21-01-106-2017 от 07.06.2017	21:01:030102:253	9715,7	114	80	114	90	90	10	ООО «Добродел» №21280/0693	Каждорено е протывале то АУР. 2220/2016	Постановление Кбинета Министров Чувашской Республики от 28.08.2019 № 245 «О создании некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства в Чувашской Республике»	2019-2020	Закрытие строительства проблемного объекта	Направление ходатайства субъекта в ПИК «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.09.2019 № 192 «Об утверждении Правил принятия решений гражданско-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о несекьюризации финансово-правовых проектов 2 части 1 статьи 12, части 2 статьи 13.1 Федерального закона «О гражданско-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Заседание рабочей Российской Федерации эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоэтажных домов, построенных от действий (бездействия) застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Республиканским Кабинета Министров от 12.03.2012 № 121-р	2020 год	Решение организационных вопросов по закрытию строительства проблемного объекта	Закрытие строительства объекта с привлечением государственной компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»	2020 год	Выполнение работ по устранению дефектов в объектах	Выполнение работ по устранению дефектов в объектах	2020 год	Выполнение работ по устранению дефектов в объектах	Выполнение работ по устранению дефектов в объектах	2020 год	Выполнение работ по устранению дефектов в объектах	2020 год



Чувашская Республика, г. Чебоксары, проезд Солдат, пол.5	№21-01-246-2015 от 09.12.2015	21:01:030204:1586	124167	267	0	108	82	72	20	ООО «Алма» ИНН/ОГРН по №А/09- 9280/2017 -	Конкурсное предложение по №А/09-9280/2017 -	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.08.2019 №345 «О создании некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства в Чувашской Республике»	2018-2021	Закупка возмещения расходов граждан - участников долевого строительства	Направление колдательств субъекта в ШПК «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.09.2019 №1192 «Об утверждении Правил принятия решения жилищно-коммунальной компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нефинансировании жилищно-коммунальных мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О жилищно-коммунальном обеспечении» при несоразмерности расходов застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Заседание рабочей группы по организации «эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Республикой Чувашская Кабинета Министров от 12.03.2012 №121-р	2021 год	Закупка возмещения расходов / либо выплаты жилищно-коммунальных платежей гражданам - участникам долевого строительства	Закупка строительства объектов либо выплаты возмещения участникам долевого строительства с привлечением жилищно-коммунальной компании «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства»	Ввод объекта в эксплуатацию	Ввод в эксплуатацию проблемного объекта	2021 год
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Пушкинская, д.6	№21-01-26-2017 от 7.02. 2017	21:01:010602:449, 21:01:010602:450	3847,6	73	80	73	64	64	21	ООО «Кристалл» ИНН/ОГРН по №А/09-213004/738	Конкурсное предложение по №А/09-14184/2017	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.08.2019 №345 «О создании некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства в Чувашской Республике»	2018-2020	Закупка строительства проблемного объекта	Направление колдательств субъекта в ШПК «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.09.2019 №1192 «Об утверждении Правил принятия решения жилищно-коммунальной компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нефинансировании жилищно-коммунальных мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О жилищно-коммунальном обеспечении» при несоразмерности расходов застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Заседание рабочей группы по организации «эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Республикой Чувашская Кабинета Министров от 12.03.2012 №121-р	2020 год	Решение организационных вопросов по завершению строительства проблемного объекта	Закупка строительства объекта с привлечением жилищно-коммунальной компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»	Ввод объекта в эксплуатацию	Ввод в эксплуатацию проблемного объекта	2020 год
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Б.Хмельницкого д. пол. 15	RU 21304000 -55	21:01:020601:1874	21435,96	488	47	488	26	1	0	ООО «С/УО» ИНН/ОГРН 2127211917	Конкурсное предложение по №А/09-14561/2017	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 №67 «О защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Чувашской Республики»	2019- 2022	Привлечение нового инвестора	Заседание рабочей группы по организации «эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Республикой Чувашская Кабинета Министров от 12.03.2012 №121-р	2022 год	Закупка строительства объекта	Закупка строительства объекта с привлечением инвестора	Ввод объекта в эксплуатацию	Ввод в эксплуатацию проблемного объекта	2022 год
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Б.Хмельницкого д. пол. 25	№21-01-22-2016 от 19.02.2016	21:01:020602:149	9753,6	240	5	14	14	29	0	ООО «С/УО» ИНН/ОГРН 2127211917	Конкурсное предложение по №А/09-14561/2017	Закон Чувашской Республики от 25.11.2011 №67 «О защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Чувашской Республики»	2019- 2022	Привлечение нового инвестора	Заседание рабочей группы по организации «эффективной работы по защите прав граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Чувашской Республики, созданной Республикой Чувашская Кабинета Министров от 12.03.2012 №121-р	2022 год	Закупка строительства объекта	Закупка строительства объекта с привлечением инвестора	Ввод объекта в эксплуатацию	Ввод в эксплуатацию проблемного объекта	2022 год

Министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики



А.А. Прищенко