



**ПРОТОКОЛ**  
**заседания коллегии Государственной жилищной инспекции**  
**Чувашской Республики**

30.06.2021 № 2  
Шупашкар хули

30.06.2021 № 2  
г. Чебоксары

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:**

Заместитель председателя коллегии Государственной жилищной инспекции  
Чувашской Республики А.П. Юркин

**Присутствовали:**

Члены коллегии: Н.С. Иванова, Н.Н. Казамбаева, П.А. Паллин, И.О. Ионочкин, Н.В. Васильева, В.М. Головач.

Приглашенный: Г.А. Исаев

**Обсудили:**

1. Итогах прохождения отопительного сезона 2020-2021 г.г. и организации работы по контролю за подготовкой к отопительному сезону 2021-2022 г.г.
2. Практику взаимодействия Госжилинспекции Чувашии с органами муниципального жилищного контроля, в том числе по переданным полномочиям по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
3. Изменения в осуществлении государственного и муниципального контроля (надзора) с принятием Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Выступили:** А.П. Юркин, Г.А. Исаев, Н.Н. Казамбаева, Н.В. Васильева, Н.С. Иванова.

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию начальника отдела государственного жилищного надзора Госжилинспекции Чувашии Исаева Г.А. об итогах прохождения отопительного сезона 2020-2021 г.г. и организации работы по контролю за подготовкой к отопительному сезону 2021-2022 г.г.

1.2. Отметить, что прохождение отопительного сезона 2020-2021 г.г. прошло в штатном режиме, а подготовка объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2021-2022 г.г. проводится в соответствии с разработанными графиками.

1.3. Рекомендовать органам местного самоуправления усилить работу по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2017-2018 г.г.

1.4. Отделам государственного жилищного надзора (Исаеву Г.А.) и контроля платежей за жилищно-коммунальные услуги (Паллину Е.П.) Госжилинспекции Чувашии в целях оценки готовности управляющих организаций, ТСЖ, ЖК и ЖСК к отопительному периоду 2021-2022 г.г. продолжить проверку соблюдения ими требований, установленных пунктом 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

Срок: до 15 сентября 2021 г.

1.5. Сектору организационной работы и контроля Госжилинспекции Чувашии (Кукуниной Н.М.) осуществлять освещение подготовки жилищного фонда к отопительному сезону 2021-2022 г.г. на официальном сайте Госжилинспекции Чувашии.

Срок: до 15 сентября 2021 г.

1.6. Хозяйствующим субъектам, оказывающим услуги по управлению многоквартирными домами на территории Чувашской Республики обеспечить соблюдение

требований законодательства при оказании услуг по управлению многоквартирными домами в части обеспечения качества питьевой и горячей воды, температурного фактора горячей воды, параметров микроклимата, уровней физических факторов в жилых квартирах многоквартирных жилых домов нормативным требованиям.

1.7. Ресурсоснабжающим организациям обеспечить соблюдение требований законодательства при осуществлении поставки коммунальных ресурсов, в т.ч. холодной и горячей воды, в многоквартирные жилые дома в части обеспечения качества питьевой и горячей воды, температурного фактора горячей воды нормативным требованиям на границах раздела ответственности в многоквартирных жилых домах.

2. Принять к сведению информацию начальника отдела лицензирования и правовой работы Казамбаевой Н.Н. о практике взаимодействия Госжилинспекции Чувашии с органами муниципального жилищного контроля, в том числе по переданным полномочиям по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.1. Органам местного самоуправления городских округов Новочебоксарск, Канаш, Алатырь, Шумерля усилить работу по проведению внеплановых проверок по переданным полномочиям по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Отчеты о проделанной работе с приложением пояснительной записки направлять в Госжилинспекцию Чувашии ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным.

2.2. Отделу лицензирования и правовой работы (Казамбаева Н.Н.) при обобщении правоприменительной практики учитывать информацию, полученной от органов муниципального жилищного контроля.

3. Принять к сведению информацию заместителя руководителя – главного государственного жилищного инспектора Чувашской Республики Ивановой Н.С. Об изменениях в осуществлении государственного и муниципального контроля (надзора) с принятием Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4. В целях проведения обучающего семинара органам местного самоуправления Чувашской Республики направить в Госжилинспекцию Чувашии перечень вопросов, возникающих при осуществлении муниципального жилищного контроля и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Председатель,  
Руководитель Государственной жилищной  
инспекции Чувашской Республики

Секретарь,  
Заместитель руководителя  
Государственной жилищной  
инспекции Чувашской Республики



В.В. Кочетков



Н.С. Иванова