



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН  
ЏЁМЁРЛЕ ХУЛА  
АДМИНИСТРАЦИЙЁ

ЙЫШАНУ

06.04 2021 ç. № 500  
Џёмёрле хули

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ШУМЕРЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04 2021 г. № 500  
г. Шумерля

**О проведении торгов на  
право заключения догово-  
ров аренды земельных уча-  
стков**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом города Шумерля Чувашской Республики Администрация города Шумерли п о с т а н о в л я е т:

1. Выставить на торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений по размеру арендной платы на право заключение договора аренды следующие земельные участки из земель населенных пунктов:

1.1. **Лот № 1** – земельный участок с кадастровым номером 21:05:010118:1530, площадью 565 кв.м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Шумерля, улица Интернациональная, с видом разрешенного использования «4.4 – магазины», сроком на 5 лет;

1.2. **Лот № 2** – земельный участок с кадастровым номером 21:05:010118:1860, площадью 89 кв.м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Шумерля, улица Ленина, с видом разрешенного использования «4.4 – магазины», сроком на 5 лет.

2. Определить начальный размер годовой арендной платы земельных участков из земель населенных пунктов:

2.1. **Лот № 1** – земельный участок с кадастровым номером 21:05:010118:1530, площадью 565 кв.м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Шумерля, улица Интернациональная, с видом разрешенного использования «4.4 – магазины», в сумме 68 000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке от 17 мая 2021 г. № 3-16-21, составленном обществом с ограниченной ответственностью «Шумерлинская оценочная компания», сумма задатка – в размере 20 процентов от начальной стоимости права аренды или 13 600 (тринадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, шаг аукциона – в размере 3 процентов от начальной стоимости права аренды или 2 040 (две тысячи сорок) рублей 00 копеек;

2.2. **Лот № 2** – земельный участок с кадастровым номером 21:05:010118:1860, площадью 89 кв.м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Шумерля, улица Ленина, с видом разрешенного использования «4.4 – магазины», в сумме 10 600 (десять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке от 23 июня 2021 г. № 3-18-21, составленном обществом с ограниченной ответственностью «Шумерлинская оценочная компания», сумма задатка – в размере 20 процентов от начальной стоимости права аренды или 2 120 (две тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек, шаг аукциона – в размере 3 процентов от начальной стоимости права аренды или 318 (триста восемнадцать) рублей 00 копеек.

3. Комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды земель-

ных участков организовать работу по подготовке и проведению торгов в соответствии с Положением о комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденным постановлением администрации города Шумерля от 15 мая 2017 г. № 304.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по финансовым и экономическим вопросам - начальника финансового отдела администрации города Шумерля.

Глава администрации



В.А. Шигашев