

КОЗЛОВСКИЙ ВЕСТНИК

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В НОЯБРЕ 2007 ГОДА

2021 год
15 октября
№ 29
часть 2

**СЕГОДНЯ В
НОМЕРЕ:**

**РАСПОРЯЖЕНИЯ,
ПОСТАНОВЛЕНИЯ,
ИЗВЕЩЕНИЯ И ДРУГИЕ
НОРМАТИВНО-
ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ «КОЗЛОВСКИЙ ВЕСТНИК»

АДРЕС РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА И ИЗДАТЕЛЯ: 429430, Г. КОЗЛОВКА, УЛ. ЛЕНИНА, 55 E-MAIL: KOZLOV@CAP.RU

УЧРЕДИТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ КОЗЛОВСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛДЫБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» октября 2021 г. № 54 Сыпук О.Г. деревня Солдыбаево

ОБЪЕМ ____ ПЛ. ФОРМАТ А-4
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Об утверждении отчета «Об исполнении бюджета Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики за 3 квартал 2021 года»

Руководствуясь ст. 33 Положения о бюджетном процессе в Солдыбаевском сельском поселении Козловского района, утвержденного Решением Собрания депутатов Солдыбаевского Чувашской Республики от 06 декабря 2005 г. № 20/2, администрация Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый отчет «Об исполнении бюджета Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики за 3 квартал 2021 года» (далее - отчет).

2. Направить отчет Собранию депутатов Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики и контрольно-счетному органу Козловского района Чувашской Республики.

Глава Солдыбаевского
сельского поселения

Е.Н.Краснова

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА

	на 1 октября 2021 г.	Форма по ОКУД	КОДЫ 0503117
Наименование		Дата	01.10.2021
финансового органа	Солдыбаевское сельское поселение Козловского района	по ОКПО	
Наименование публично-правового образования	<u>Бюджет сельских поселений</u>	Глава по БК	993
Периодичность: месячная, квартальная, годовая		по ОКТМО	97619443
Единица измерения: руб.		по ОКЕИ	383

1. Доходы бюджета

Наименование показателя	Код строк и	Код дохода по бюджетной классификации	Утвержденн ые бюджетные назначения	Исполнено	Неисполнен ные назначения
1	2	3	4	5	6
Доходы бюджета - всего	010	x	5 313 000,00	3 647 809,89	1 665 190,11
в том числе: НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	100 1 00 00000 00 0000 000	658 200,00	511 320,89	105 936,92
НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	010	100 1 03 00000 00 0000 000	658 200,00	511 320,89	105 936,92
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	010	100 1 03 02000 01 0000 110	658 200,00	511 320,89	105 936,92
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02230 01 0000 110	303 600,00	231 920,73	71 679,27
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02231 01 0000 110	303 600,00	231 920,73	71 679,27

Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02240 01 0000 110	2 100,00	1 657,70	442,30
Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02241 01 0000 110	2 100,00	1 657,70	442,30
Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02250 01 0000 110	352 500,00	318 684,65	33 815,35
Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02251 01 0000 110	352 500,00	318 684,65	33 815,35
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02260 01 0000 110	0,00	-40 942,19	0,00
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02261 01 0000 110	0,00	-40 942,19	0,00
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	182 1 00 00000 00 0000 000	268 300,00	23 206,90	252 049,70
НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	010	182 1 01 00000 00 0000 000	29 300,00	13 337,57	15 962,43
Налог на доходы физических лиц	010	182 1 01 02000 01 0000 110	29 300,00	13 337,57	15 962,43

Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	010	182 1 01 02010 01 0000 110	26 600,00	13 182,13	13 417,87
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 01 02010 01 1000 110	0,00	13 143,56	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 01 02010 01 2100 110	0,00	23,73	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации)	010	182 1 01 02010 01 3000 110	0,00	14,84	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	010	182 1 01 02030 01 0000 110	2 700,00	155,44	2 544,56
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 01 02030 01 1000 110	0,00	154,11	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 01 02030 01 2100 110	0,00	1,33	0,00
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	010	182 1 05 00000 00 0000 000	0,00	1 339,80	0,00
Единый сельскохозяйственный налог	010	182 1 05 03000 01 0000 110	0,00	1 339,80	0,00
Единый сельскохозяйственный налог	010	182 1 05 03010 01 0000 110	0,00	1 339,80	0,00
Единый сельскохозяйственный налог (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 05 03010 01 1000 110	0,00	1 339,80	0,00

НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	010	182 1 06 00000 00 0000 000	239 000,00	8 529,53	236 087,27
Налог на имущество физических лиц	010	182 1 06 01000 00 0000 110	79 000,00	-4 580,48	83 580,48
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	010	182 1 06 01030 10 0000 110	79 000,00	-4 580,48	83 580,48
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 06 01030 10 1000 110	0,00	-4 258,48	0,00
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 06 01030 10 2100 110	0,00	-322,00	0,00
Земельный налог	010	182 1 06 06000 00 0000 110	160 000,00	13 110,01	152 506,79
Земельный налог с организаций	010	182 1 06 06030 00 0000 110	11 000,00	16 616,80	0,00
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	010	182 1 06 06033 10 0000 110	11 000,00	16 616,80	0,00
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 06 06033 10 1000 110	0,00	16 476,00	0,00
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 06 06033 10 2100 110	0,00	140,80	0,00
Земельный налог с физических лиц	010	182 1 06 06040 00 0000 110	149 000,00	-3 506,79	152 506,79
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	010	182 1 06 06043 10 0000 110	149 000,00	-3 506,79	152 506,79
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 06 06043 10 1000 110	0,00	-4 190,89	0,00
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 06 06043 10 2100 110	0,00	684,10	0,00
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	993 1 00 00000 00 0000 000	237 400,00	210 038,10	28 205,44
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	010	993 1 08 00000 00 0000 000	0,00	400,00	0,00
Государственная пошлина за совершение нотариальных действий (за исключением действий, совершаемых консульскими учреждениями Российской Федерации)	010	993 1 08 04000 01 0000 110	0,00	400,00	0,00

Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий	010	993 1 08 04020 01 0000 110	0,00	400,00	0,00
	010	993 1 08 04020 01 1000 110	0,00	400,00	0,00
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	010	993 1 11 00000 00 0000 000	131 400,00	103 194,56	28 205,44
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	993 1 11 05000 00 0000 120	131 400,00	103 194,56	28 205,44
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли после разграничения государственной собственности на землю, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 11 05020 00 0000 120	131 400,00	103 194,56	28 205,44
Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 11 05025 10 0000 120	131 400,00	103 194,56	28 205,44
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	010	993 1 14 00000 00 0000 000	106 000,00	106 605,00	0,00
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	010	993 1 14 06000 00 0000 430	106 000,00	106 605,00	0,00
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые разграничена (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 14 06020 00 0000 430	106 000,00	106 605,00	0,00
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 14 06025 10 0000 430	106 000,00	106 605,00	0,00
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	993 1 17 00000 00 0000 000	0,00	-161,46	0,00
Невыясненные поступления	010	993 1 17 01000 00 0000 180	0,00	-161,46	0,00
Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений	010	993 1 17 01050 10 0000 180	0,00	-161,46	0,00
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	010	993 2 00 00000 00 0000 000	4 149 100,00	2 903 244,00	1 245 856,00
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ	010	993 2 02 00000 00 0000 000	4 149 100,00	2 903 244,00	1 245 856,00

СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ					
Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	010	993 2 02 10000 00 0000 150	2 571 200,00	1 928 390,00	642 810,00
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	010	993 2 02 15001 00 0000 150	2 571 200,00	1 928 390,00	642 810,00
Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета субъекта Российской Федерации	010	993 2 02 15001 10 0000 150	2 571 200,00	1 928 390,00	642 810,00
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	010	993 2 02 20000 00 0000 150	1 422 700,00	841 504,00	581 196,00
Субсидии бюджетам на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	010	993 2 02 20216 00 0000 150	544 300,00	544 300,00	0,00
Субсидии бюджетам сельских поселений на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	010	993 2 02 20216 10 0000 150	544 300,00	544 300,00	0,00
Прочие субсидии	010	993 2 02 29999 00 0000 150	878 400,00	297 204,00	581 196,00
Прочие субсидии бюджетам сельских поселений	010	993 2 02 29999 10 0000 150	878 400,00	297 204,00	581 196,00
Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	010	993 2 02 30000 00 0000 150	103 800,00	81 950,00	21 850,00
Субвенции местным бюджетам на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	010	993 2 02 30024 00 0000 150	100,00	100,00	0,00
Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	010	993 2 02 30024 10 0000 150	100,00	100,00	0,00
Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	010	993 2 02 35118 00 0000 150	103 700,00	81 850,00	21 850,00
Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	010	993 2 02 35118 10 0000 150	103 700,00	81 850,00	21 850,00
Иные межбюджетные трансферты	010	993 2 02 40000 00 0000 150	51 400,00	51 400,00	0,00
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам	010	993 2 02 49999 00 0000 150	51 400,00	51 400,00	0,00
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	010	993 2 02 49999 10 0000 150	51 400,00	51 400,00	0,00

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СОЛДЫБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ**

«01» сентября 2021 г. № 16/1

д.Солдыбаево

16 ЗАСЕДАНИЕ 4 СОЗЫВА

О внесении изменений в Устав Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 "Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике" Собрание депутатов Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики решило:

1. Внести в Устав Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, принятый решением Собрания депутатов Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 21.02.2014 № 29/1 (с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов _ Солдыбаевского сельского поселения Козловского района от 27.11.2014 № 34/1, от 23.06.2015 № 41/1, от 21.06.2017 № 17/1, от 21.02.2018 № 24/1, от 07.11.2018 № 31/1, от 04.04.2019 № 38/1, от 24.07.2019 № 42/1, от 13.11.2019 №45/1, от 10.11.2020 № 5/1) следующие изменения:

1.1. статью 6 дополнить частью 4.1 следующего содержания:

"4.1. Порядок установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы (далее - обязательные требования), определяется муниципальными нормативными правовыми актами с учетом принципов установления и оценки применения обязательных требований, определенных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации".";

1.2. в части 1 статьи 7:

- в пункте 5 слова "за сохранностью автомобильных дорог местного значения" заменить словами "на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве";

- в пункте 16 слова "осуществление контроля за их соблюдением" заменить словами "осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг";

1.3. часть 1 статьи 8 дополнить пунктом 18 следующего содержания:

"18) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.";

1.4. часть 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

"2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".";

1.5. в статье 15.1:

- часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) в соответствии с законом Чувашской Республики на части территории населенного пункта, входящего в состав Солдыбаевского сельского поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на данной части территории населенного пункта";

- дополнить частью 1.1 следующего содержания:

"1.1. Сход граждан, предусмотренный пунктом 4 части 1 настоящей статьи, может созываться Собранием депутатов Солдыбаевского сельского поселения по инициативе группы жителей соответствующей части территории населенного пункта численностью не менее 10 человек.";

- в части 2 после слов "жителей населенного пункта" дополнить словами "(либо части его территории)";

1.6. пункт 9 части 8 статьи 24 изложить в следующей редакции:

"9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации";

1.7. пункт "з" части 1 статьи 38 изложить в следующей редакции:

"з) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации";

1.8. в статье 59:

- в части 1 после слов "населенного пункта" дополнить словами "(либо части его территории)";

- часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Вопросы введения и использования указанных в части 1 настоящей статьи разовых платежей граждан решаются на местном референдуме, а в случаях, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.3 части 1 статьи 25.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ, на сходе граждан.";

1.9. часть 1 статьи 65 изложить в следующей редакции:

"1. Устав Солдыбаевского сельского поселения, решение Собрания депутатов Солдыбаевского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав Солдыбаевского сельского поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава Солдыбаевского сельского поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав Солдыбаевского сельского поселения, решение Собрания депутатов Солдыбаевского сельского поселения о внесении

изменений и дополнений в Устав Солдыбаевского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 года № 97-ФЗ "О государственной регистрации уставов муниципальных образований".

2. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Солдыбаевского сельского поселения
Козловского района Чувашской Республики

Ю.А.Богатов

Глава Солдыбаевского сельского поселения
Козловского района Чувашской Республики

Е.Н.Краснова

ГЛАВА СОЛДЫБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» октября 2021 № 3

ДЕРЕВНЯ СОЛДЫБАЕВО

О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики

В соответствии со статьями 5.1, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Солдыбаевского сельского поселения Козловского района, утвержденным решением Собрания депутатов Солдыбаевского сельского поселения Козловского района от 17.12.2020 № 7/4, постановлением администрации Солдыбаевского сельского поселения Козловского района от 12.05.2021 № 34 "О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Солдыбаевского сельского поселения Козловского района", заключением Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Солдыбаевского сельского поселения Козловского района от 07.10.2021 №1 **п о с т а н о в л я ю :**

1. Провести 26 ноября 2021 года в 17.00 часов в администрации Солдыбаевского сельского поселения Козловского района по адресу: Козловский район д. Солдыбаево, ул.Новая, д.1 публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, (далее – проект Правил), подготовленного с учетом изменений, внесенных в Градостроительный кодекс РФ и другие нормативные правовые акты в области градостроительной деятельности, в Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, подготовки графических материалов в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10, отображения на карте градостроительного зонирования вновь сформированных земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, поставленных на кадастровый учет в период 2017-2021 годы, уточнения размеров земельных участков, параметров объектов капитального строительства и других особенностей застройки территории.

2. Утвердить Порядок участия граждан Солдыбаевского сельского поселения Козловского района в обсуждении проекта решения Собрания депутатов Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики «Об утверждении Правил землепользования и застройки Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики» и учета предложений по данному проекту решения (приложение №2 к настоящему постановлению).

3. Ознакомиться с материалами проекта Правил можно на официальном сайте Солдыбаевского сельского поселения Козловского района и в администрации Солдыбаевского сельского поселения Козловского поселения.

4. Администрации Солдыбаевского сельского поселения Козловского района (Рожновой Н.Н.) обеспечить проведение:

— публичных слушаний в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Солдыбаевского сельского поселения Козловского района, утвержденным решением Собрания депутатов Солдыбаевского сельского поселения Козловского района от 17.12.2020 № 7/4;

— экспозиции графических и текстовых материалов проекта Правил (при необходимости) и консультирование посетителей в администрации Солдыбаевского сельского поселения Козловского района по адресу: Козловский район д. Солдыбаево, ул.Новая, д.1 в рабочие дни с 9.00 до 16.00 часов, в период с 11.10.2021 по 25 ноября 2021 года;

5. Предложения и замечания по проекту Правил в письменном виде направлять в администрацию Солдыбаевского сельского поселения Козловского района по адресу: д.Солдыбаево, ул.Новая, д. 1.

6. Администрации Солдыбаевского сельского поселения Козловского района (Рожновой Н.Н.) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту Правил в течение 10 дней со дня проведения

публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Солдыбаевского сельского поселения Козловского района.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Козловском вестнике» и разместить на официальном сайте Солдыбаевского сельского поселения Козловского района.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Солдыбаевского
сельского поселения

Е.Н.Краснова

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СОЛДЫБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОЗЛОВСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**Текстовая часть
Содержание**

Преамбула.....	12
РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ.....	12
Глава 1. Общие положения.....	12
Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах	12
Статья 2. Цели и содержание настоящих Правил.....	15
Статья 3. Основания для принятия решений по вопросам землепользования и застройки	16
Статья 4. Область применения Правил.....	16
Статья 5. Общедоступность информации о Правилах	16
Статья 6. Соотношение Правил с генеральным планом сельского поселения и документацией по планировке территории.....	16
Статья 7. Действие Правил по отношению к ранее возникшим правам	17
Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления	17
Статья 8. Органы, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории сельского поселения	17
Статья 9. Полномочия Собрании депутатов сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки.....	17
Статья 10. Полномочия главы сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки.....	17
Статья 11. Полномочия администрации сельского поселения, должностных лиц администрации сельского поселения, курирующих вопросы архитектуры и градостроительства, имущественных и земельных отношений в сфере регулирования землепользования и застройки	18
Статья 12. Полномочия Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения	19
Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами	19
Статья 13. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	19
Статья 14. Разрешенное использование земельных участков и объектов, не являющихся объектами капитального строительства.....	20
Статья 15. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента.....	20
Статья 16. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.....	21
Статья 17. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.....	22
Глава 4. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления.	23
Статья 18. Общие положения о планировке территории	23
Статья 19. Случаи подготовки проекта планировки территории, проекта межевания территории	24
Статья 20. Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории органами местного самоуправления.	24
Глава 5. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки	27
Статья 21. Общие положения нормативного правового акта представительного органа муниципального образования об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на территории сельского поселения	27
Статья 22. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	28
Глава 6. Внесение изменений в Правила. Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности. Ответственность за нарушение Правил.....	29
Статья 23. Порядок внесения изменений в Правила	29
Статья 24. Информационное обеспечение градостроительной деятельности.....	32
Статья 25. Регулирование иных вопросов землепользования и застройки	35
Статья 26. Ответственность за нарушение Правил	35
РАЗДЕЛ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	35
Статья 27. Состав и содержание карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории	35
Статья 28. Порядок ведения карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории	35

Статья 29. Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории сельского поселения.....	35
РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ.....	36
Статья 30. Требования градостроительных регламентов.....	36
Статья 31. Застройка и использование земельных участков, объектов капитального строительства на территориях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются	37
Статья 32. Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	38
Статья 33. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства.....	39
Статья 34. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).....	40
Статья 35. Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О).....	45
Статья 36. Градостроительный регламент производственной зоны (П).....	50
Статья 37. Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И).....	54
Статья 38. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного использования (СХ-2).....	56
Статья 39. Градостроительный регламент зоны рекреационного назначения (Р)	59
Статья 40. Градостроительный регламент зоны кладбищ (СК).....	61
Статья 41. Градостроительный регламент зоны специального назначения, связанной с захоронениями (СП)	63
Приложение "Сведения о границах территориальных зон"	

Преамбула

Правила землепользования и застройки (далее – Правила) Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики с входящими в его состав населенными пунктами: д.Дятлино, д.Пиндиково, д.Солдыбаево, д.Токташево (далее – Солдыбаевское сельское поселение) являются нормативным правовым актом муниципального образования, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики и муниципальными правовыми актами.

Правила являются результатом градостроительного зонирования территории сельского поселения – разделения его на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительных регламентов.

Правила подготовлены с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", внесенных в него изменений (приказ Росреестра от 20.04.2021 №П/0166), а также внесенных изменений в Градостроительный кодекс РФ (редакция от 02.07.2021).

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования, ширина, которой устанавливается в соответствии с требованиями Водного кодекса РФ, является территорией общего пользования.

Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Блокированный жилой дом (на территории индивидуальной застройки) – индивидуальный жилой дом с количеством этажей не более чем три, состоящий из двух и более пристроенных друг к другу автономных жилых блоков, каждый из которых имеет непосредственный выход на приквартирный участок, предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену без проемов с соседним блоком, и имеет выход на территорию общего пользования.

Блокированный жилой дом (на территории среднеэтажной застройки) – здание, состоящее из двух квартир и более, каждая из которых имеет непосредственно выход на приквартирный участок, в том числе при расположении ее выше первого этажа. Блокированный тип многоквартирного дома может иметь объемно-планировочные решения, когда один или несколько уровней одной квартиры располагаются над помещениями другой квартиры или когда автономные жилые блоки имеют общие входы, чердаки, подполья, шахты коммуникаций, инженерные системы.

Водоохранная зона – территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Высота здания, строения, сооружения – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки строения, сооружения.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительное зонирование – зонирование территории муниципального образования в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику.

Зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Инженерные изыскания – изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

Красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территорий.

Комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.

Линейные объекты – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Некапитальные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

Объект индивидуального жилищного строительства (объект ИЖС) – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия "объект индивидуального жилищного строительства", "жилой дом" и "индивидуальный жилой дом" применяются в настоящих Правилах в одном значении, если иное не предусмотрено федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации. При этом параметры, устанавливаемые к объектам индивидуального жилищного строительства настоящими Правилами, в равной степени применяются к жилым домам, индивидуальным жилым домам, если иное не предусмотрено федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Объект ИЖС может превышать параметры, установленные данным пунктом, если разрешение на строительство получено до 04.08.2018, и его параметры соответствуют требованиям разрешения (ФЗ от 03.08.2018 № 340-ФЗ).

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие). Перечень мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства приведен в статье 5.2 Градостроительного кодекса РФ.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации – объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетелем эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты недвижимости – земельные участки, участки недр, здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно.

Органы местного самоуправления Солдыбаевского сельского поселения Козловского района, участвующие в регулировании вопросов землепользования и застройки – глава Солдыбаевского сельского поселения (далее – глава

сельского поселения), представительный орган муниципального образования – Собрание депутатов Солдыбаевского сельского поселения (далее – Собрание депутатов сельского поселения), исполнительно-распорядительный орган муниципального образования – администрация Солдыбаевского сельского поселения (далее – администрация сельского поселения).

Огородный земельный участок – земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.

Охранные зоны – территории в границах которых, устанавливаются особые условия и требования к использованию земельных участков, осуществлению хозяйственной и иной деятельности, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Планировка территории – осуществление деятельности по развитию территорий посредством разработки проектов планировки территории, проектов межевания.

Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Прибрежная защитная полоса – часть территории водоохранной зоны водного объекта, которая непосредственно примыкает к акватории водного объекта (береговой линии) и в пределах которой устанавливаются дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных водным законодательством.

Прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Процент застройки – отношение территории, застроенной объектами капитального строительства, к площади земельного участка, выраженное в процентах.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция линейных объектов – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Нормативы градостроительного проектирования – нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Садовый земельный участок – земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

Садовый дом – здание сезонного использования, предназначенное для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их временным пребыванием в таком здании.

Санитарно-защитная зона – санитарно-защитная зона (СЗЗ) — специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Снос объекта капитального строительства – ликвидация объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей.

Строительные намерения заявителя – планируемое строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства.

Строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Территориальные зоны – зоны, для которых в Правилах определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Технический заказчик – юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также – функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 47, частью 4.1 статьи 48, частями 2.1 и 2.2 статьи 52, частями 5 и 6 статьи 55.31 Градостроительного кодекса РФ.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Этажность – количество надземных этажей, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 метра.

Иные понятия, употребляемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, используемых в федеральном законодательстве.

Статья 2. Цели и содержание настоящих Правил

1. Целями Правил являются:

- 1) создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создание условий для планировки территории сельского поселения;
- 3) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Содержание настоящих Правил

2.1. Настоящие Правила включают в себя:

- Раздел 1 «Порядок применения Правил и внесения в них изменений»;
- Раздел 2 «Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории»;
- Раздел 3 «Градостроительные регламенты»;
- Приложение к Правилам "Сведения о границах территориальных зон".

2.2. Раздел 1 включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления сельского поселения;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

3. Раздел 2 содержит карту градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории, в которой установлены границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

3.1. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке должны отображаться границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.

3.2. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров о комплексном развитии территории.

3.3. Если иное не предусмотрено нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, решение о комплексном развитии территории может быть принято в отношении территории, которая в соответствии с правилами землепользования и застройки на дату принятия указанного решения не определена в качестве такой территории, либо в отношении территории, границы которой не совпадают с границами территории, указанной в правилах землепользования и застройки в качестве территории, в отношении которой допускается осуществление деятельности по ее комплексному развитию.

4. В разделе 3 «Градостроительные регламенты» в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ограничения также отображаются на карте зон с особыми условиями использования территории;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

5. На территории Солдыбаевского сельского поселения не запланировано осуществление деятельности по комплексному развитию территории (требование части 3.2 настоящей статьи), в связи с чем на карте градостроительного зонирования настоящих Правил не установлены территории (территориальные зоны), в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории. Соответственно не установлены градостроительные регламенты и не определены для такой территории (зоны) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

6. Обязательным приложением к правилам землепользования и застройки являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления поселения также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ территориальных зон.

Формы графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение к настоящим Правилам содержит формы графического описания местоположения границ территориальных зон с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-21.

Статья 3. Основания для принятия решений по вопросам землепользования и застройки

1. Решения по вопросам землепользования и застройки принимаются на основе установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов, которые распространяются в равной мере на все расположенные в пределах границ территориальной зоны земельные участки и объекты капитального строительства независимо от форм собственности, обозначенные на карте градостроительного зонирования.

2. Для каждого земельного участка, объекта капитального строительства, расположенного в границах населенных пунктов, разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

- градостроительному регламенту территориальной зоны;
- предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Статья 4. Область применения Правил

Правила распространяются на всю территорию сельского поселения.

Требования установленных Правилами градостроительных регламентов сохраняются при изменении формы собственности на земельный участок, на объект капитального строительства, при переходе прав на земельный участок, на объект капитального строительства другому правообладателю.

1. Правила применяются, в том числе, при:

- подготовке, проверке и утверждении документации по планировке территории, а также при подготовке градостроительных планов земельных участков;
- принятии решений о выдаче или об отказе в выдаче разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- принятии решений о выдаче или об отказе в выдаче разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- осуществлении муниципального земельного и лесного контроля на территории сельского поселения.

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения физическими и юридическими лицами, органами государственной власти и местного самоуправления и их должностными лицами.

Статья 5. Общедоступность информации о Правилах

1. Текстовые и графические материалы Правил, а также внесенные в них изменения являются общедоступной информацией.

2. Администрация сельского поселения обеспечивает возможность ознакомления с Правилами путём их опубликования в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 6. Соотношение Правил с генеральным планом сельского поселения и документацией по планировке территории

1. Подготовка проекта Правил может осуществляться применительно ко всем территориям поселения, а также к частям территории поселения с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территории поселения.

2. Подготовка проекта Правил осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

3. При подготовке Правил в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов должна быть обеспечена возможность размещения на территории поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

4. Применительно к части территории поселения или городского округа подготовка проекта Правил может осуществляться при отсутствии генерального плана поселения или генерального плана городского округа.

5. В случае внесения в установленном порядке изменений в генеральный план, соответствующие изменения при необходимости вносятся в настоящие Правила.

6. Документация по планировке территории разрабатывается на основе генерального плана, настоящих Правил (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) и не должна им противоречить.

7. При утверждении проекта планировки территории в целях ее комплексного развития изменения в генеральный план поселения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения данного проекта планировки территории. В этом случае решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений не требуется.

Статья 7. Действие Правил по отношению к ранее возникшим правам

1. Нормативные и ненормативные правовые акты органов местного самоуправления сельского поселения, принятые до вступления в силу настоящих Правил, применяются в части, не противоречащей им.

2. Разрешения на строительство, выданные физическим и юридическим лицам до вступления в силу настоящих Правил, являются действительными, при условии, что их срок действия не истек.

3. Объекты недвижимости, существовавшие на законных основаниях до введения в действие настоящих Правил или до внесения в них изменений, являются не соответствующими Правилам в случаях, когда эти объекты:

– имеют виды использования, которые не поименованы как разрешённые в регламентах соответствующих территориальных зон;

– имеют виды использования, которые поименованы как разрешённые в регламентах соответствующих территориальных зон, но находятся в зонах с особыми условиями использования территории, в пределах которых запрещено размещение объектов данного вида использования территории в соответствии с градостроительным регламентом;

– имеют параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов (процент застройки, отступы от границ участка, предельную этажность, предельные размеры земельных участков) меньше минимальных или больше максимальных значений, установленных регламентом использования соответствующих территориальных зон.

4. В случае, если перечень видов разрешённого использования и/или наименование отдельного вида разрешённого использования, содержащиеся в Правилах, не соответствуют перечню видов разрешённого использования и/или наименованию отдельного вида разрешённого использования, указанных в каком-либо правоустанавливающем или правоудостоверяющем документе, выданном в установленном порядке физическому и юридическому лицу до вступления в силу настоящих Правил (свидетельство о государственной регистрации прав на объект недвижимости, градостроительный план земельного участка, договор купли-продажи или аренды объекта недвижимости и т.п.), не требуется обязательного переоформления указанных правовых документов в целях приведения в соответствие с требованиями настоящих Правил. Изменение перечня видов разрешённого использования и/или формулировки отдельного вида разрешённого использования производится в добровольном порядке путём внесения изменения в соответствующий документ или путём выдачи нового документа.

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 8. Органы, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории сельского поселения

1. На территории сельского поселения регулирование землепользования и застройки осуществляется главой сельского поселения, Собранием депутатов сельского поселения, администрацией сельского поселения, Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения.

2. Для осуществления муниципального земельного и лесного контроля создан отдел муниципального земельного и лесного контроля в администрации Козловского района Чувашской Республики.

3. Полномочия органов местного самоуправления сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки устанавливаются в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Чувашской Республики, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Козловского района и сельского поселения.

4. Полномочия администрации сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки, имущественных и земельных отношений устанавливаются Положениями, утверждаемыми постановлениями администрации Козловского района и главы сельского поселения.

5. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения, устанавливается Положением, утверждаемым главой сельского поселения.

Статья 9. Полномочия Собрания депутатов сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки

К полномочиям Собрания депутатов сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

1) принятие в пределах своей компетенции муниципальных нормативных правовых актов в сфере регулирования землепользования и застройки, муниципальных программ в области градостроительной деятельности и рационального использования земель, находящихся в границах муниципального образования, внесение в них изменений;

2) принятие нормативного правового акта о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) утверждение генерального плана сельского поселения, Правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования и внесение в них изменений;

4) принятие решений по установлению (изменению) границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, по представлению администрации сельского поселения;

5) выступление с законодательной инициативой по вопросам изменения границ муниципального образования, предусматривающих включение (исключение) земельных участков;

6) иные полномочия, отнесенные к компетенции Собрания депутатов сельского поселения, установленные Уставом муниципального образования сельского поселения (далее – Уставом сельского поселения), решениями Собрания депутатов сельского поселения в соответствии с действующим законодательством.

Статья 10. Полномочия главы сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки

К полномочиям главы сельского поселения в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

- 1) утверждение состава и положения о деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения;
- 2) организация работы по подготовке проекта нормативного правового акта о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений;
- 4) организация работ по текстовому и графическому описанию местоположения границ территориальных зон, границ населенных пунктов и передаче текстовых и графических описаний в орган кадастрового учета для постановки границ территориальных зон и границ населенных пунктов на кадастровый учет;
- 5) утверждение документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;
- 6) принятие постановлений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, документации по планировке территории (проектам планировки территории, проектам межевания территории), проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом, утвержденным Собранием депутатов сельского поселения;
- 7) принятие постановлений о подготовке проекта генерального плана, проекта местных нормативов градостроительного проектирования поселения, проекта правил землепользования и застройки, документации по планировке территории (проектам планировки территории, проектам межевания территории), проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;
- 8) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
- 9) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;
- 10) принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;
- 11) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами (далее - приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 12) иные полномочия, отнесенные к компетенции главы сельского поселения, установленные Уставом сельского поселения, решениями Собрания депутатов сельского поселения в соответствии с действующим законодательством.

Статья 11. Полномочия администрации сельского поселения, должностных лиц администрации сельского поселения, курирующих вопросы архитектуры и градостроительства, имущественных и земельных отношений в сфере регулирования землепользования и застройки

К полномочиям администрации сельского поселения относятся:

- 1) организация разработки и представление на утверждение Собрания депутатов сельского поселения проекта генерального плана, проекта правил землепользования и застройки, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений;
- 2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с сельским поселением;
- 3) организация разработки и представление на утверждение главе поселения документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории);
- 4) подготовка проектов документов по вопросам установления (изменения) границ муниципального образования, населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;
- 5) проверка проекта правил землепользования и застройки и проекта внесения в них изменений на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;
- 6) проверка документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории) на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории, в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития

транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

7) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территорий, проектов художественного оформления объектов, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения;

8) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

9) подготовка, регистрация и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

10) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги, на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

11) ведение реестра почтовых адресов;

12) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

13) подготовка и выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

14) проверка уведомлений, поступающих от застройщиков о планируемом строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома и направление застройщикам соответствующих уведомлений об итогах проведенной проверки;

15) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

16) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений;

17) подготовка договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

18) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

Статья 12. Полномочия Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения

1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения (далее – Комиссия) утверждаются главой сельского поселения.

2. К полномочиям Комиссии относятся:

1) подготовка рекомендаций главе сельского поселения по вопросам подготовки проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта правил землепользования и застройки, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 13. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними. При отсутствии на земельном участке основного или условно разрешенного вида использования вспомогательный вид использования таковым не является и считается не разрешенным, если иное специально не оговаривается настоящими Правилами.

2. Виды разрешенного использования земельных участков, содержащиеся в градостроительных регламентах настоящих Правил, установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее – Классификатор). Каждый вид разрешенного использования земельного участка имеет следующую структуру:

1) код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка;

2) наименование вида разрешенного использования земельного участка (текстовое).

Код и текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка являются равнозначными.

3. Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешённого использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

Содержание видов разрешённого использования допускает без отдельного указания в градостроительном регламенте размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если законодательством не установлено иное.

4. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

5. Для каждой территориальной зоны устанавливаются несколько видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

6. Основные и вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований, с учетом соблюдения требований технических регламентов, санитарных норм, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, публичных сервитутов, предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории и другими требованиями, установленными в соответствии с действующим законодательством.

6.1. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

7. Основные и вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства органами государственной власти, органами местного самоуправления сельского поселения, государственными и муниципальными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями выбираются в соответствии с действующим законодательством.

8. Применение правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте вспомогательных видов разрешённого использования объектов капитального строительства осуществляется:

– если параметры вспомогательных видов использования объектов капитального строительства определены в соответствии с проектом планировки территории и указаны в градостроительном плане земельного участка;

– если применение вспомогательного вида разрешённого использования объекта капитального строительства планируется исключительно в целях обеспечения функционирования, эксплуатации, инженерного обеспечения, обслуживания расположенных на этом земельном участке объектов капитального строительства основных и/или условно разрешённых видов использования.

9. Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 16 настоящих Правил.

10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 17 настоящих Правил.

11. Решения об изменении одного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, на другой вид такого использования, принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 14. Разрешенное использование земельных участков и объектов, не являющихся объектами капитального строительства

1. Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (далее – некапитальные строения, сооружения) могут быть основными разрешенными видами использования земельных участков для любой территориальной зоны при условии соответствия их размещения требованиям нормативных документов, технических регламентов и решений органов местного самоуправления сельского поселения, регулирующих порядок размещения таких объектов, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

2. Нестационарные торговые объекты могут быть основными разрешенными видами использования земельных участков для любой территориальной зоны при условии, что их размещение осуществляется в соответствии с Федеральным законом "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и решениями органов местного самоуправления сельского поселения, регуливающими порядок размещения таких объектов.

Статья 15. Изменение видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента

1. Изменение видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов, санитарных норм, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории, положений документации по планировке территории и других требований действующего законодательства.

2. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением указанных в части 8 статьи 13 настоящих Правил, осуществляют изменения видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) без дополнительных согласований и разрешений в случаях:

– когда один из указанных в градостроительном регламенте основных видов разрешённого использования земельного участка, объекта капитального строительства заменяется другим основным или вспомогательным видом, при этом

изменения не требуют перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, для осуществления которых необходимо получение соответствующих разрешений, согласований;

– когда один из указанных в градостроительном регламенте вспомогательных видов разрешённого использования земельного участка, объекта капитального строительства заменяется другим вспомогательным или основным видом, при этом изменения не требуют перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, для осуществления которых необходимо получение соответствующих разрешений, согласований;

2) при условии получения соответствующих разрешений, согласований в случаях:

– если строительные намерения физических и юридических лиц относятся к условно разрешенным видам использования земельного участка или объекта капитального строительства;

– если размеры земельных участков меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельных участков неблагоприятны для застройки;

– установленных законодательством при осуществлении перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, противопожарной безопасности.

3. Изменение основного вида разрешённого использования на вспомогательный вид разрешённого использования допускается только в случае, если на земельном участке реализован какой-либо иной основной вид разрешённого использования.

4. Изменение видов разрешённого использования объектов капитального строительства, связанное с переводом помещений из категории жилых помещений в категорию нежилых помещений или из категории нежилых помещений в категорию жилых помещений осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

5. Изменение видов разрешённого использования объектов капитального строительства путём строительства, реконструкции осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в части 1 настоящей статьи, в соответствии с градостроительным планом земельного участка, а также (кроме случаев, установленных законодательством) в соответствии с проектной документацией и при наличии разрешения на строительство.

6. Изменение видов разрешённого использования объектов капитального строительства путём строительства, реконструкции органами государственной власти, органами местного самоуправления сельского поселения, государственными и муниципальными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в части 1 настоящей статьи, и действующим законодательством.

Статья 16. Порядок предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее – электронный документ, подписанный электронной подписью).

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения.

Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов сельского поселения, с учетом положений настоящей статьи.

3. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе сельского поселения.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешённый вид использования:

– требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством;

– прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций глава сельского поселения в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Со дня поступления в администрацию сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления муниципального района, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 17. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении, утвержденным Собранием депутатов сельского поселения, с учетом положений статей 16, 21, 22 настоящих Правил, за исключением случая, указанного в части 1.1 настоящей статьи.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе сельского поселения.

7. Глава сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

8. Со дня поступления в администрацию сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления муниципального района, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

Глава 4. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления.

Статья 18. Общие положения о планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

3. Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений установочных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

6. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

8. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий в случаях, предусмотренных в соответствии с частью 2 статьи 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Состав и содержание документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Статья 19. Случаи подготовки проекта планировки территории, проекта межевания территории

1. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходимы установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории.

6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.

7) планируется осуществление комплексного развития территории.

2. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, за исключением случаев, указанных в частях 1.1 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

1) лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории;

2) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

3) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

4) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

4. В случаях, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка документации по планировке территории осуществляется указанными лицами за счет их средств самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Статья 20. Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории органами местного самоуправления.

1. Органы местного самоуправления сельского поселения, принимают решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивают подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в частях 1.1, 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и утверждают документацию по планировке территории в границах сельского поселения, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, ее разработка в случаях, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется заинтересованными лицами, а ее утверждение осуществляется решением главы сельского поселения.

3. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, ее разработка и утверждение в случаях, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченными органами местного самоуправления муниципального района.

4. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории сельского поселения, за исключением случаев, указанных в части 1 настоящей статьи, принимается главой сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

5. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью

за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными поселениями, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

6. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории сельского поселения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией сельского поселения самостоятельно, подведомственными ей бюджетными или автономными учреждениями либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

8. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 9 настоящей статьи.

9. Подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки, подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в данные генеральный план поселения, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки. Утверждение указанной документации по планировке территории допускается до утверждения этих изменений в данные генеральный план поселения, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки.

10. Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признается утратившей силу.

11. Администрация сельского поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, установленным частью 8 настоящей статьи. По результатам проверки администрация сельского поселения обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания) на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку.

12. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается администрацией сельского поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

12.1. В случае внесения изменений в указанные в части 12 настоящей статьи проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

13. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, по решению главы сельского поселения допускается одновременное проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

14. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случае, предусмотренном частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в отношении:

1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

15. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уставом сельского поселения, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, утвержденным решением Собрания депутатов сельского поселения.

16. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

17. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами, утвержденными решениями Собрания депутатов сельского поселения, и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

18. Администрация сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 11 настоящей статьи.

19. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 8 настоящей статьи. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

20. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

21. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений.

Документация по планировке территории, подготовленная применительно к особо охраняемой природной территории, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится соответствующая особо охраняемая природная территория. Предметом согласования является допустимость размещения объектов капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях в границах земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, а также соответствие планируемого размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории, утвержденным применительно к территории, в границах которой планируется размещение таких объектов, либо возможность размещения объектов капитального строительства при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов в земли иных категорий, если такой перевод допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Срок согласования документации по планировке территории не может превышать пятнадцать рабочих дней со дня ее поступления в орган государственной власти или орган местного самоуправления, предусмотренные настоящей частью.

22. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, до его утверждения подлежит согласованию с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ. Предметом согласования проекта планировки территории с указанными органом государственной власти или органом местного самоуправления являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения.

23. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, на земельных участках, принадлежащих либо предоставленных физическим или юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, не действует в части определения границ зон планируемого размещения таких объектов в случае, если в течение шести лет со дня утверждения данного проекта планировки территории не принято решение об изъятии таких земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

24. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги. Предметом согласования документации по планировке территории являются обеспечение не ухудшения видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения, сохранение возможности проведения работ по содержанию, ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений, а также по реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории.

25. Порядок разрешения разногласий между органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог по вопросам согласования документации по планировке территории устанавливается Правительством Российской Федерации.

26. В случае, если в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов,

такая реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов может осуществляться на основании указанного проекта планировки территории (за исключением случаев, если для такой реконструкции существующих линейного объекта или линейных объектов не требуется разработка проекта планировки территории). При этом указанный проект планировки территории подлежит согласованию с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на утверждение проекта планировки территории существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с предусмотренными настоящей частью планируемыми строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ. Предметом такого согласования являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с планируемыми строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения. Срок такого согласования проекта планировки территории не может превышать пятнадцать рабочих дней со дня его поступления в указанные орган государственной власти или орган местного самоуправления. В случае, если по истечении этих пятнадцати рабочих дней указанными органами не представлены в орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на утверждение проекта планировки территории в целях планируемого строительства, реконструкции линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения, возражения относительно данного проекта планировки территории, данный проект планировки территории считается согласованным.

27. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

28. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

29. Особенности подготовки документации по планировке территории применительно к территориям сельского поселения, установлена статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

30. Особенности регулирования вопросов комплексного развития территории (виды и цели комплексного развития территории, порядок принятия и реализации решений органами государственной власти, муниципальными образованиями и правообладателями, порядок заключения договоров) **определены главой 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации.**

Глава 5. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 21. Общие положения нормативного правового акта представительного органа муниципального образования об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на территории сельского поселения

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории сельского поселения по вопросам землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся по:
проектам правил землепользования и застройки;
проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки;
проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

3. Порядок и последовательность проведения общественных обсуждений или публичных слушаний устанавливается Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Решением Собрания депутатов сельского поселения утверждено Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний).

4. Уставом муниципального образования и (или) Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на основании статей 5.1, 28, 31, 33, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации определяются:

- 1) порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам;
- 2) организатор общественных обсуждений или публичных слушаний. Организатором общественных обсуждений или

публичных слушаний при их проведении может выступать комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (часть 6 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ);

3) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) официальный сайт и (или) информационные системы;

5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

8) иные вопросы, касающиеся организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 22. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки и проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования таких проектов.

3. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в Правила в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

4. Глава сельского поселения при получении от администрации сельского поселения проекта правил землепользования и застройки и проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по таким проектам в срок не позднее чем через десять дней со дня получения проектов.

5. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки и проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Комиссия с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки, и представляет указанные проекты главе сельского поселения. Обязательными приложениями к проектам являются протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с настоящими Правилами и Градостроительным кодексом Российской Федерации, не требуется.

6. Заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещаются на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Глава сельского поселения в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и указанных в части 5 настоящей статьи обязательных приложений должен принять решение о направлении указанных проектов Собранию депутатов сельского поселения или об отклонении проектов и направлении их на доработку с указанием даты их повторного представления.

8. Не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки в следующих случаях:

1) несоответствия сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

2) несоответствия установленным градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

3) установления, изменения, прекращения существования зоны с особыми условиями использования территории, установления, изменения границ территории объекта культурного наследия;

4) поступления от уполномоченных органов исполнительной власти Российской Федерации и субъекта РФ, органа местного самоуправления муниципального района требования о внесении изменений в правила землепользования и застройки в целях обеспечения размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), предусмотренных документами территориального планирования;

5) однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или

нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

9. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](#) Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

10. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении публичных слушаний участникам публичных слушаний, указанным в части 9 настоящей статьи. Сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

11. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

12. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении таких разрешений или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе сельского поселения.

13. На основании указанных в части 12 настоящей статьи рекомендаций глава сельского поселения:

- в течение трёх дней со дня поступления указанных рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;
- в течение семи дней со дня поступления указанных рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

16. Указанные решения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства несут физические или юридические лица, заинтересованные в предоставлении таких разрешений.

15. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Глава 6. Внесение изменений в Правила. Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности. Ответственность за нарушение Правил

Статья 23. Порядок внесения изменений в Правила

1. Изменениями Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории, градостроительных регламентов, приложений к Правилам о границах территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ, текстовое описание местоположения границ территориальных зон. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном [статьями 31 - 33](#) Градостроительного кодекса РФ, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

2. Основаниями для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие Правил генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в них изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в Правилах;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения,

содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

6) принятие решения о комплексном развитии территории;

7) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований *(вводится с 01.01.2022 ст.5 ФЗ от 30.04.2021 №119-ФЗ)*.

3. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в Комиссию направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории поселения, территории городского округа, межселенных территориях;

4.1) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований *(вводится с 01.01.2022 ст.5 ФЗ от 30.04.2021 №119-ФЗ)*;

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

3.1. В случае, если Правилами не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ возможность размещения на территории сельского поселения предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляют главе сельского поселения требование о внесении изменений в Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов.

3.2. В случае, предусмотренном частью 3.1 настоящей статьи, глава сельского поселения обеспечивает внесение изменений в Правила в течение тридцати дней со дня получения указанного в части 3.1 настоящей статьи требования.

3.3. В целях внесения изменений в Правила в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 6 части 2 и частью 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов, **проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и подготовка предусмотренного частью 5 настоящей статьи заключения Комиссии не требуются.**

3.4. В случае внесения изменений в Правила в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 3.3 статьи 2 настоящих Правил, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

3.5. Внесение изменений в Правила в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом **проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется** *(вводится с 01.01.2022 ст.5 ФЗ от 30.04.2021 №119-ФЗ)*.

4. Глава местной администрации после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, обязан принять решение о внесении изменений в Правила. Предписание, указанное в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, может быть обжаловано главой местной администрации в суд.

4.1. Проект о внесении изменений в Правила, предусматривающих приведение данных Правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, **рассмотрению Комиссией не подлежит.**

5. Комиссия в течение 25 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в Правила рассматривает его и подготавливает заключение, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе сельского поселения.

5.1. Глава сельского поселения с учётом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение 25 дней принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила или об отклонении предложения о внесении таких изменений с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

5.2. Глава сельского поселения не позднее, чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила, обеспечивает опубликование сообщения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещает его на официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. После завершения подготовки проекта внесения изменений в Правила администрация сельского поселения осуществляет проверку проекта правил землепользования и застройки, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6.1. По результатам указанной в части 6 настоящей статьи проверки администрация сельского поселения направляет проект внесения изменений в Правила главе сельского поселения или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 6 настоящей статьи, в Комиссию на доработку.

7. В случае, если в границах особо охраняемой природной территории федерального или регионального значения полностью расположен населенный пункт, проект внесения изменений в Правила, подготовленный применительно к территории такого населенного пункта, находящейся в границах указанной особо охраняемой природной территории, подлежит согласованию соответственно с федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория. Предметом согласования является соответствие градостроительного регламента, устанавливаемого применительно к территории указанного населенного пункта, режиму особой охраны, предусмотренному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и положением об особо охраняемой природной территории. Согласование осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

8. Глава сельского поселения при получении от администрации сельского поселения проекта внесения изменений в Правила принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

9. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила проводятся в порядке, определяемом статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального образования и (или) Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний, утвержденным решением Собрания депутатов сельского поселения, статьями 21, 22 настоящих Правил.

9.1. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

9.2. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в Правила в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

10. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила Комиссия с учётом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в данный проект и представляет его главе сельского поселения. Обязательными приложениями к проекту внесения изменений в Правила являются:

а) протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом РФ не требуется;

б) документ, подтверждающий согласование проекта внесения изменений в Правила применительно к территории населенного пункта, расположенного в границах особо охраняемой природной территории, с федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория.

11. Глава сельского поселения в течение десяти дней после представления ему проекта внесения изменений в Правила и указанных в части 10 настоящей статьи обязательных приложений должен принять решение об утверждении внесенных изменений в Правила (в случае принятия нормативного правового акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации об утверждении правил землепользования и застройки местной администрацией), о направлении указанного проекта Собранию депутатов сельского поселения или об отклонении проекта внесения изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

Вносимые изменения в Правила могут утверждаться Собранием депутатов сельского поселения или местной администрацией в сроки и порядке, определенном законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности.

12. Собрание депутатов сельского поселения по результатам рассмотрения проекта внесения изменений в Правила и обязательных приложений к нему может утвердить вносимые изменения в Правила или направить проект внесения изменений в Правила местной администрации на доработку в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по указанному проекту, за исключением случаев, если утверждение вносимых изменений в Правила осуществляется местной администрацией в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности.

12.1. В случае, если утверждение изменений в Правила осуществляется Собранием депутатов сельского поселения, проект внесения изменений в Правила, направленный Собранию депутатов сельского поселения, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

13. Изменения в Правила после утверждения Собранием депутатов сельского поселения или местной администрацией подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных

правовых актов, иной официальной информации и размещаются на официальном сайте сельского поселения (при наличии официального сайта поселения) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

14. Утвержденные изменения в Правила подлежат размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД) и федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения указанных изменений.

15. Со дня поступления в администрацию сельского поселения уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления муниципального района, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается внесение в Правила изменений, предусматривающих установление применительно к территориальной зоне, в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которым соответствуют вид разрешенного использования и параметры такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией сельского поселения в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

16. В случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 настоящей статьи, исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия направляет главе сельского поселения требование об отображении в Правилах границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

17. В случае поступления требования, предусмотренного частью 16 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в Правила глава сельского поселения обязан обеспечить внесение изменений в Правила путем их уточнения в соответствии с таким требованием. При этом утверждение изменений в Правила в целях их уточнения в соответствии с требованием, предусмотренным частью 16 настоящей статьи, не требуется.

18. Срок уточнения Правил в соответствии с частью 16 настоящей статьи в целях отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требования, предусмотренного частью 16 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в Правила.

19. Физические и юридические лица вправе оспорить решение об утверждении внесенных изменений в Правила в судебном порядке.

20. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе оспорить решение об утверждении внесенных изменений в Правила в судебном порядке в случае несоответствия их законодательству Российской Федерации, а также схемам территориального планирования Российской Федерации, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, утвержденным до утверждения внесенных изменений в Правила.

21. Изменения в Правила, устанавливающие градостроительные регламенты применительно к земельным участкам, включенным в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенных пунктов не было связано с использованием лесов), могут быть утверждены не ранее чем по истечении одного года со дня включения указанных земельных участков в границы населенных пунктов.

Статья 24. Информационное обеспечение градостроительной деятельности

1. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности.

1.1. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации разрабатываемые и утверждаемые органами местного самоуправления нормативные правовые акты, сведения, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения подлежат в обязательном порядке к размещению в электронной форме в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее - ГИСОГД), которая создана для сбора, документирования, актуализации, обработки,

систематизации, учета, хранения и обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверной информацией и сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

1.2. ГИСОГД создается, развивается и эксплуатируется в соответствии с требованиями статей 56, 57 Градостроительного кодекса РФ.

1.3. В Чувашской Республике уполномоченным органом исполнительной власти на создание, развитие и эксплуатацию ГИСОГД является Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (Минстрой Чувашии).

1.4. Доступ органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц к сведениям, документам, материалам, содержащимся в ГИСОГД осуществляется с использованием официальных сайтов в сети "Интернет".

1.5. Перечень документов, материалов, которые подлежат размещению или сведения о которых подлежат размещению в ГИСОГД установлен частями 4, 5, 6, 7.1 статьи 56, частями 1.2, 1.3 статьи 57 Градостроительного кодекса РФ, в том числе по вопросам землепользования и застройки:

- 1) правила землепользования и застройки;
- 2) основная часть проекта планировки территории;
- 3) основная часть проекта межевания территории;
- 4) градостроительный план земельного участка;
- 5) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 6) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- 7) разрешение на строительство объекта капитального строительства;
- 8) разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;
- 9) иные документы.

1.6. Утвержденные, принятые, согласованные или выданные органами местного самоуправления документы, материалы, которые подлежат размещению или сведения о которых подлежат размещению в ГИСОГД органами местного самоуправления, размещаются в указанных системах в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения, принятия или выдачи.

2. Федеральная государственная информационная система территориального планирования

2.1. Для обеспечения доступа в электронном виде к информации и сведениям в области территориального планирования, создана федеральная государственная информационная система территориального планирования (далее - федеральная информационная система), необходимая для обеспечения деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления в области территориального планирования.

2.2. Обладателями информации и сведений необходимых для обеспечения деятельности в области территориального планирования являются- федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления, осуществляющие создание государственных информационных ресурсов, создание и ведение государственных и муниципальных информационных систем, в том числе ГИСОГД. Федеральная информационная система используется в том числе для согласования в электронной форме проектов документов территориального планирования, а также проектов правил землепользования и застройки в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

2.3. Перечень документов, материалов, сведений, подлежащих размещению обладателями информации в федеральной информационной системе установлен частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса РФ, в том числе разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления:

- 1) проекты документов территориального планирования и материалы по обоснованию таких проектов;
- 2) документы территориального планирования;
- 3) проекты правил землепользования и застройки;
- 4) правила землепользования и застройки;
- 5) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов;
- 6) нормативы градостроительного проектирования;
- 7) иные документы и информация.

2.4. Пользователями информации являются органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления, в том числе участвующие в согласовании проектов документов территориального планирования, проектов правил землепользования и застройки, а также юридические и физические лица.

2.5. Внесение изменений в информацию производится обладателями информации в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному для размещения этой информации.

3. Градостроительный план земельного участка

3.1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

3.2. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого

земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3.3. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

3.4. В градостроительном плане земельного участка должна содержаться информация, указанная в части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ.

3.5. В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, иными федеральными законами размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается только после утверждения такой документации по планировке территории. При этом в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории или о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, выдача градостроительного плана земельного участка допускается только при наличии документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории).

3.6. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное заинтересованное лицо обращаются с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, или подано заявителем через многофункциональный центр.

3.7. Орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.

3.8. Подача заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка наряду со способами, предусмотренными частью 3.7 настоящей статьи, выдача градостроительного плана земельного участка наряду со способами, указанными в части 3.7 настоящей статьи, могут осуществляться:

- 1) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;
- 2) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности."

3.9. При подготовке градостроительного плана земельного участка орган местного самоуправления в течение семи дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, запрос о предоставлении технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Указанные технические условия подлежат представлению в орган местного самоуправления в срок, установленный частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ.

3.10. В случае отсутствия в заявлении информации о цели использования земельного участка организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определяет максимальную нагрузку в возможных точках подключения к сетям инженерно-технического обеспечения на основании сведений, содержащихся в правилах землепользования и застройки и в документации по планировке территории (при наличии такой документации). Информация о цели использования земельного участка при ее наличии в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка, за исключением случая, если такая информация о цели использования земельного участка не соответствует правилам землепользования и застройки, или сведения из правил землепользования и застройки и (или) документации по планировке территории предоставляются организациям, осуществляющим эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, органами местного самоуправления в составе запроса, указанного в части 7 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ..

3.11. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения, порядок присвоения номеров градостроительным планам земельных участков устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

На год продлевается срок использования информации, указанной в градостроительном плане, для целей, предусмотренных ч. 10 ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ, если он истекает после 06.04.2020 до 01.01.2021 (постановление Правительства РФ от 03.04.2020 N 440).

3.12. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

3.13. В случае раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов образованных и (или) измененных земельных участков не требуется. При осуществлении в течение срока, установленного частью 10 статьи 57.3 Градостроительного

кодекса РФ, мероприятий предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса РФ, в указанном случае используется градостроительный план исходного земельного участка.

Статья 25. Регулирование иных вопросов землепользования и застройки

Регулирование иных вопросов землепользования и застройки осуществляется так же земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

Статья 26. Ответственность за нарушение Правил

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

РАЗДЕЛ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Статья 27. Состав и содержание карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории

1. Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории представляет собой чертёж на котором территория сельского поселения разделена на территориальные зоны с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, границ земель различных категорий, находящихся в государственной, муниципальной и частной собственности, а также бесхозных земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий.

2. Описание и отображение территориальных зон (условные обозначения) на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории выполнены в соответствии с **требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных Минэкономразвития Российской Федерации.**

3. Размеры зон с особыми условиями использования территории, их границы установлены на карте зонирования и зон с особыми условиями использования территории на основании сведений государственного кадастра недвижимости (в случаях, когда охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны охраняемых объектов, иные зоны поставлены на кадастровый учет), а также на основании требований действующего законодательства.

4. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом соблюдения требования принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

5. Виды и состав территориальных зон в настоящих Правилах установлены в соответствии со статьями 34, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Обязательным приложением к Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

7. Работы по графическому и текстовому описанию местоположения границы территориальной зоны выполняются физическим лицом, имеющим действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера на основании заключаемого в соответствии с требованиями гражданского законодательства и Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" договора подряда на выполнение кадастровых работ, если иное не установлено действующим законодательством.

Статья 28. Порядок ведения карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории

В случае изменения границ населенных пунктов сельского поселения, границ земель различных категорий, расположенных на территории сельского поселения, границ территориальных зон или границ зон с особыми условиями использования территории, установления границ территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, требуется соответствующее изменение карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории посредством внесения изменений в Правила. Внесение изменений в Правила производится в соответствии со статьёй 23 настоящих Правил.

Статья 29. Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории сельского поселения

Перечень территориальных зон:

№ п/п	Обозначение зоны	Наименование территориальной зоны
		Жилые зоны
1	Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
2	О	Общественно-деловая зона
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

№ п/п	Обозначение зоны	Наименование территориальной зоны
3	П	Производственная зона
4	И	Зона инженерной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
5	СХ-2	Зона сельскохозяйственного использования
		Зоны рекреационного назначения
6	Р	Зона рекреационного назначения
		Зоны специального назначения
7	СК	Зона кладбищ
8	Сп	Зона специального назначения, связанная с захоронениями
		Земли, на которые градостроительные регламенты не распространяются
9	Л	Земли лесного фонда
10	В	Земли, покрытые поверхностными водами
11	СХ-1	Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Статья 30. Требования градостроительных регламентов

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. При использовании и застройке земельных участков соблюдение требований градостроительных регламентов является обязательным наряду с требованиями технических регламентов, санитарных норм, нормативов градостроительного проектирования, публичных сервитутов, предельных параметров, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории и другими требованиями, установленными в соответствии с действующим законодательством и нормативными документами.

3. Градостроительные регламенты установлены с учётом:

1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определённых генеральным планом поселения (за исключением, случая, установленного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса РФ), схемой территориального планирования муниципального района;

3) видов территориальных зон;

4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

5) планируемых изменений границ земель различных категорий;

6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках;

7) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

4. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования (за исключением земельных участков на которые действие градостроительного регламента не распространяется).

5. Особенности застройки земельных участков и использования объектов капитального строительства на территориях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьёй 31 настоящих Правил.

6. В настоящих Правилах в градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны (за исключением земельных участков на которые действие градостроительного регламента не распространяется), указаны:

– виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

– предельные (минимальные и (или) максимальные) площади земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, минимальные отступы от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка. Там, где не имеется возможность установления предельных параметров в градостроительном регламенте указано, что такие предельные параметры не подлежат установлению. Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных

участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства приведены в статье 32 настоящих Правил;

– ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории настоящих Правил. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

7. Земельные участки, на которые действие градостроительного регламента не распространяется (территории объектов культурного наследия, территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов и/или занятые линейными объектами) могут располагаться в любой территориальной зоне.

8. Земельные участки или объекты капитального строительства, созданные (образованные) в установленном порядке до введения в действие настоящих Правил, виды разрешённого использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту (случаи, несоответствующие градостроительному регламенту перечислены в части 11 настоящей статьи), могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

9. Реконструкция указанных в части 8 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путём приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путём уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции.

Изменение видов разрешённого использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путём приведения их в соответствие с видами разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

10. В случае, если использование указанных в части 8 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов капитального строительства.

11. Случаи использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту:

– существующие виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не соответствуют указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

– существующие виды использования земельных участков и объектов капитального строительства соответствуют указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, но одновременно данные участки и объекты расположены в границах зон с особыми условиями использования территории, в пределах которых указанные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не допускаются;

– существующие параметры объектов капитального строительства не соответствуют предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны;

– существующие параметры объектов капитального строительства соответствуют предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны, но одновременно данные объекты расположены в границах зон с особыми условиями использования территории, в пределах которых размещение объектов капитального строительства, имеющих указанные параметры, не допускается;

– установленные в связи с существующим использованием указанных земельных участков, объектов капитального строительства границы санитарно-защитных зон выходят за пределы территориальной зоны, в которой расположены эти земельные участки, объекты капитального строительства или распространяются на территории зон охраны объектов культурного наследия, иных зон с особыми условиями использования территорий, на которые в соответствии с законодательством не допускаются внешние техногенные воздействия, требующие установления санитарно-защитных зон.

12. Объекты капитального строительства, созданные с нарушением требований градостроительных регламентов, являются самовольными постройками в соответствии со статьёй 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Статья 31. Застройка и использование земельных участков, объектов капитального строительства на территориях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

1. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

2. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения,

земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

4. До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.

5. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

6. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

7. В границах территорий общего пользования (улиц, проездов, набережных, пляжей, скверов, парков, бульваров и других подобных территорий) решения об использовании земельных участков, использовании и строительстве, реконструкции объектов капитального строительства принимаются администрацией сельского поселения в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, правил благоустройства территории сельского поселения, документации по планировке территории, проектной документации и другими требованиями действующего законодательства и нормативных документов.

8. В границах территорий линейных объектов решения об использовании земельных участков, использовании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства принимаются администрацией сельского поселения в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Использование земель, покрытых поверхностными водами, находящимися на территории сельского поселения, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией сельского поселения в соответствии с федеральными законами.

10. Использование территории, относящейся к землям лесного фонда, определяется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Статья 32. Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- этажность или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

2. В случае, если размеры земельных участков меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров либо конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики неблагоприятны для застройки правообладатели земельных участков могут обратиться в Комиссию:

- за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом (уменьшение или увеличение отступов от границ соседних земельных участков, этажности зданий, процента застройки) в соответствии с требованиями статьи 40 Градостроительного кодекса РФ и статьи 17 настоящих Правил;
- с предложениями о внесении изменений в Правила в части уменьшения размеров земельных участков в градостроительных регламентах в целях эффективного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также реализации прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии с требованиями статьи 33 Градостроительного кодекса РФ и статьи 23 настоящих Правил.

3. В случае, если в градостроительном регламенте применительно к определенной территориальной зоне не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или) предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой территориальной зоне указывается, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

4. Наряду с указанными в пункте 1 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Сочетания указанных параметров и их предельные значения устанавливаются применительно к каждой территориальной зоне, выделенной на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории.

6. В качестве минимальной площади земельных участков устанавливается площадь, соответствующая минимальным нормативным показателям, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования, нормативными правовыми актами, иными требованиями действующего законодательства и нормативных документов к размерам земельных участков.

7. Необходимые минимальные отступы зданий, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарных норм, противопожарных норм, нормативов

градостроительного проектирования, с учётом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории.

Статья 33. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства могут быть вызваны, нахождением земельного участка в границах зон с особыми условиями использования: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Ограничения использования земельных участков, их правовой режим в зонах с особыми условиями использования территории регламентируется градостроительным и земельным законодательством, законодательством в области электроэнергетики (охранные зоны объектов электросетевого хозяйства и охранные зоны объектов по производству электрической энергии), законодательством в области промышленной безопасности (охранные зоны магистральных трубопроводов и охранные зоны газораспределительных сетей), законодательством о железнодорожном транспорте (охранные зоны железных дорог), законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (санитарно-защитные зоны), природоресурсным законодательством (водоохранные зоны, зоны затопления и подтопления, рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны, лесопарковые зоны и зеленые зоны и т.д.) и другими отраслями российского законодательства.

3. Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются на землях, прилегающих к объектам, в отношении которых установлены такие зоны.

4. В настоящих Правилах границы зон с особыми условиями использования территории отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории в пределах которых действуют следующие ограничения:

1) по экологическим и санитарно-эпидемиологическим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации (границы санитарно-защитных зон; водоохранных зон, иных зон). Размер и границы указанных зон отображены на карте на основании сведений государственного кадастра недвижимости, местных нормативов градостроительного проектирования и требований действующего законодательства;

2) по условиям безопасности и охраны объектов (охранные зоны), установленным законодательством Российской Федерации. Размер и границы охранных зон отображены на карте на основании сведений государственного кадастра недвижимости;

3) по условиям охраны объектов культурного наследия, установленные в соответствии с проектом зон охраны объекта культурного наследия, утвержденным в установленном порядке. В отсутствие утвержденных границ охранной зоны объекта культурного наследия на карте отображена граница защитной зоны объекта культурного наследия, установленная в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства могут относиться к видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, к предельным размерам земельных участков, к предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. Требования градостроительного регламента в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства действуют лишь в той степени, в которой не противоречат ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленным в зонах с особыми условиями использования территории.

7. В случае, если указанные ограничения исключают один или несколько видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства из числа, предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны или дополняют их, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяется соответственно ограниченный или расширенный перечень видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства.

8. В случае, если указанные ограничения устанавливают значения предельных размеров земельных участков и/или предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства отличные от предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяются наименьшие значения в части максимальных и наибольшие значения в части минимальных размеров земельных участков и параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

9. В случае, если указанные ограничения дополняют перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные применительно к конкретной территориальной зоне, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяется расширенный перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

10. В случае, если указанные ограничения устанавливают, в соответствии с законодательством, перечень согласующих организаций, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории, установленные виды разрешённого использования, предельные размеры и предельные параметры земельных участков и объектов капитального строительства применяются с учётом необходимых исключений, дополнений и иных изменений, изложенных в заключениях согласующих организаций.

11. Границы зон с особыми условиями использования территории могут не совпадать с границами территориальных зон и пересекать границы земельных участков.

12. В случае, если в границах особо охраняемой природной территории федерального или регионального значения полностью расположен населенный пункт, проект правил землепользования и застройки, подготовленный применительно к территории такого населенного пункта, находящейся в границах указанной особо охраняемой природной территории,

подлежит согласованию соответственно с федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория. Предметом согласования является соответствие градостроительного регламента, устанавливаемого применительно к территории указанного населенного пункта, режиму особой охраны, предусмотренному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и положением об особо охраняемой природной территории. Согласование осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Статья 34. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Указанная зона включает территории, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, социального и коммунально-бытового назначения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж-1:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	0,03-0,30 (пп.1,2 примечания)	40	3 (пп.6,7 примечания)
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок в границах населенного пункта)	3	0,06-0,80 (пп.1,2,11 примечания)	30	3 (пп.6,7 примечания)
3	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	4	мин.0,10 (пп.8, 12 примечания)	50	3 (п.7 примечания)
4	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин.0,05 (п.8 примечания)	50	3 (п.7 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
5	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	мин.0,002	80	1
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	2	мин.0,01	80	3 (п.7 примечания)
8	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин. 0,005	80	3 (п.7 примечания)
9	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин. 0,005	80	3 (п.7 примечания)
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)
11	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	мин. 0,05	70	3 (п.7 примечания)
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2	мин.0,1	40	3 (п.7 примечания)
13	3.8.1	Государственное управление	4	мин. 0,02	80	3 (п.7 примечания)
14	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежат установлению			
15	4.4	Магазины	2	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)
16	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин.0,01	80	3 (п.7 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
17	4.6	Общественное питание	2	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)
18	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	2	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)
19	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению			
20	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
21	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению			
22	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	2	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)
23	12.0.1	Улично-дорожная сеть	град. регламент не распространяется			
24	12.0.2	Благоустройство территории	град. регламент не распространяется			
25	13.0	Земельные участки общего пользования	не подлежат установлению			
26	13.1	Ведение огородничества	0	0,01-0,10 (п.2 примечания)	0	1
27	13.2	Ведение садоводства	2	0,03- 0,15 (п.2 примечания)	30	3
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
28	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	0,0006 - 0,0024 (п.12 примечания)	90	3 (п.7 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
29	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	2	мин. 0,005	80	3 (п.7 примечания)
30	3.6.2	Размещение парков культуры и отдыха	не подлежат установлению			
31	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	2	мин.0,02	80	3 (п.7 примечания)
32	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1	мин.0,01	80	3 (п.7 примечания)
33	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	2	мин.0,03	60	3 (п.7 примечания)
34	4.3	Рынки	1	мин.0,005	80	3(п.7 примечания)
35	4.7	Гостиничное обслуживание	3	мин.0,02	80	3
36	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению			
37	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)
38	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	1	мин. 0,02	80	3 (п.7 примечания)
39	4.9.1.3	Автомобильные мойки	1	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)
40	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	2	мин.0,005	80	3 (п.7 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
41	6.9	Склады	1	0,002 - 0,005 (п.15 примечания)	90	3 (п.7 примечания)
42	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	не подлежат установлению			
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. В случае если фактические размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), находящиеся на праве собственности и ином праве у граждан (до введения в действие настоящих Правил), превышают максимальные размеры, установленные в настоящем пункте, максимальная площадь земельного участка принимается в соответствии с правоустанавливающими документами.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

3. К индивидуальному жилищному строительству относится отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия "объект индивидуального жилищного строительства", "жилой дом" и "индивидуальный жилой дом" применяются в одном значении. При этом параметры, устанавливаемые к объектам индивидуального жилищного строительства, в равной степени применяются к жилым домам, индивидуальным жилым домам, в том числе размещаемым на приусадебных земельных участках личных подсобных хозяйств в границах населенного пункта, садовых земельных участках, если иное не предусмотрено федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Под этажностью следует понимать количество надземных этажей, в том числе технического этажа, мансардного, а также цокольного этажа, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем 2 м.

5. Минимальная ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) по уличному фронту рекомендуется не менее – 18 метров.

6. В условиях сложившейся индивидуальной застройки, при реконструкции индивидуального жилого дома допускается сохранение существующего отступа от границ соседнего земельного участка без увеличения площади застройки жилого дома.

7. Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий улиц, красных улиц проездов составляет:

а) для блокированных, малоэтажных многоквартирных жилых домов, среднеэтажных жилых домов, общественных зданий, отдельно стоящих учреждений и предприятий обслуживания (за исключением индивидуальных жилых домов, жилых домов на приусадебном земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, жилых домов со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания, детских дошкольных и общеобразовательных учреждений), производственных зданий: от красных линий улиц – 5 метров, от красных линий проездов – 3 метра;

б) для индивидуальных жилых домов, жилых домов на приусадебном земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания: от красных линий улиц – 3 метра, от красных линий проездов – 3 метра;

в) для детских дошкольных и общеобразовательных учреждений: от красных линий улиц – 25 метров, от красных линий проездов – 3 метра.

8. Минимальный размер земельного участка для многоквартирных жилых зданий разной этажности определяется по формуле: $S_{\min} = 0,92 \times S_{\text{общ.пл.}}$, где 0,92 – удельный показатель земельной доли для жилых зданий разной этажности, при норме жилищной обеспеченности 18 кв.м.на человека. Для иной нормы согласно расчету: $0,92 \times 18/n$, где n – принятая в документации по планировке территории норма жилищной обеспеченности, $S_{\text{общ.пл.}}$ – общая площадь жилых помещений в жилом здании, кв.м.

9. Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилых домов:

а) максимальная высота ограждений – 2 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

10. Высота гаражей – не более 5 метров.

11. В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков на приусадебных земельных участках с видом разрешенного использования "для ведения личного подсобного хозяйства" (код 2.2) возможно производство сельскохозяйственной продукции, что подразумевает под собой размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

12. В сельских поселениях в пределах жилой группы малоэтажных многоквартирных жилых домов допускается размещение группы сараев не более 30 блоков каждая. Площадь одного блока от 6 кв.м. до 24 кв.м. Площадь застройки сблокированных сараев не должна превышать 800 кв.м. (*пункт 7.3 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений*). В Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков данный вид разрешенного использования отсутствует. В этом случае возможно применение вида разрешенного использования земельного участка "Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции" с кодом 1.15.

13. К садовому земельному участку относится земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

14. К огородному земельному участку относится земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.

15. В составе указанной зоны допускается размещение отдельно стоящих вспомогательных объектов (склады), необходимых для осуществления предпринимательской деятельности.

16. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Статья 35. Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О)

Указанная зона включает объекты делового, общественного и коммерческого назначения, а также социального и коммунально-бытового назначения. Допускается размещение малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны О:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Пределная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Пределные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4	мин.0,10 (пп.2,3 примечания)	50	3 (п.1 примечания)
2	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин.0,05	50	3 (п.1 примечания)
3	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	мин.0,002	80	1 (п.1 примечания)
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1 (п.1 примечания)
5	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
6	3.2.1	Дома социального обслуживания	2	мин.0,02	70	3 (п.1 примечания)
7	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	2	мин.0,005	70	3 (п.1 примечания)
8	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
9	3.2.4	Общезития (за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7)	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
10	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
12	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	мин.0,05	70	3 (п.1 примечания)
13	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2	мин.0,1	40	3 (п.1 примечания)
14	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	5	мин.0,2	70	3 (п.1 примечания)
15	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
16	3.6.2	Размещение парков культуры и отдыха	не подлежат установлению			
17	3.8.1	Государственное управление	4	мин.0,02	80	3 (п.1 примечания)
18	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежат установлению			
19	4.1	Деловое управление	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
20	4.4	Магазины	2	мин.0,005	80	1 (п.1 примечания)
21	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
22	4.6	Общественное питание	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
23	4.7	Гостиничное обслуживание	3	мин.0,02	80	3
24	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению			
25	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению			
26	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
27	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению			
28	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
29	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению			
30	12.0.1	Улично-дорожная сеть	град. регламент не распространяется			
31	12.0.2	Благоустройство территории	град. регламент не распространяется			
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
32	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	0,0006 - 0,0024 (п.3 примечания)	90	3 (п.1 примечания)
33	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	2	мин.0,02	80	3 (п.1 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
34	3.7.2	Религиозное управление и образование	3	мин.0,02	80	3 (п.1 примечания)
35	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
36	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	2	мин.0,03	60	3 (п.1 примечания)
37	4.3	Рынки	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
38	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению			
39	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
40	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	1	мин. 0,02	80	3 (п.1 примечания)
41	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
42	4.9.1.3	Автомобильные мойки	1	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
43	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
44	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	не подлежат установлению			
45	6.9	Склады	1	0,002 - 0,005 (п.4 примечания)	90	3 (п.1 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
46	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров (за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6)	не подлежат установлению			
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-			

Примечания:

1. Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий улиц, красных улиц проездов составляет:
 - а) для блокированных, малоэтажных многоквартирных жилых домов, общественных зданий, отдельно стоящих учреждений и предприятий обслуживания (за исключением жилых домов со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания, детских дошкольных и общеобразовательных учреждений), производственных зданий: от красных линий улиц – 5 метров, от красных линий проездов – 3 метра;
 - б) для многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания: от красных линий улиц – 3 метра, от красных линий проездов - 3 метра;
 - в) для детских дошкольных и общеобразовательных учреждений: от красных линий улиц – 25 метров, от красных линий проездов – 3 метра.
2. Минимальный размер земельного участка для жилых зданий определяется по формуле: $S_{\min} = 0,92 \times S_{\text{общ.пл.}}$, где 0,92 – удельный показатель земельной доли для жилых зданий разной этажности, при норме жилищной обеспеченности 18 кв.м. на человека. Для иной нормы согласно расчету: $0,92 \times 18/n$, где n – принятая в документации по планировке территории норма жилищной обеспеченности, $S_{\text{общ.пл.}}$ – общая площадь жилых помещений в жилом здании, кв.м.
3. В сельских поселениях в пределах жилой группы малоэтажных многоквартирных жилых домов допускается размещение группы сараев не более 30 блоков каждая. Площадь одного блока от 6 кв.м. до 24 кв.м. Площадь застройки заблокированных сараев не должна превышать 800 кв.м. (пункт 7.3 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений). В Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков данный вид разрешенного использования отсутствует. В этом случае возможно применение вида разрешенного использования земельного участка "Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции" с кодом 1.15.
4. В составе указанной зоны допускается размещение отдельно стоящих вспомогательных объектов (склады), необходимых для осуществления предпринимательской деятельности.

Статья 36. Градостроительный регламент производственной зоны (II)

Указанная зона включает объекты производственного и коммунально-складского назначения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны II:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению			
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению			
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1	мин.0,005	90	3
4	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	мин.0,002	80	1
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1
6	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин.0,01	80	3
7	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
8	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
9	3.4.3	Медицинские организации особого назначения	2	мин.0,02	80	3 (п.1 примечания)
10	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежат установлению			
11	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1	мин.0,003	80	3 (п.1 примечания)
12	3.10.2	Приюты для животных	не подлежат установлению			
13	4.1	Деловое управление	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
14	4.4	Магазины	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
15	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
16	4.6	Общественное питание	1	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
17	4.7	Гостиничное обслуживание	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
18	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
19	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	1	мин. 0,01	80	3 (п.1 примечания)
20	4.9.1.3	Автомобильные мойки	1	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
21	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	2	мин.0,005	80	3 (п.1 примечания)
22	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению			
23	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению			
24	6.0	Производственная деятельность	не подлежит установлению			
25	6.4	Пищевая промышленность	2	мин. 0,06	75	3 (п.1 примечания)
26	6.5	Нефтехимическая промышленность	2	мин. 1,0	75	3 (п.1 примечания)

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
27	6.6	Строительная промышленность	1	мин. 0,6	75	3 (п.1 примечания)
28	6.7	Энергетика (за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	не подлежат установлению			
29	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
30	6.9	Склады	1	мин.0,004	90	1 (п.1 примечания)
31	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			
32	6.12	Научно-производственная деятельность	не подлежат установлению			
33	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению			
34	10.1	Заготовка древесины	не подлежат установлению			
35	10.3	Заготовка лесных ресурсов	не подлежат установлению			
36	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению			
37	12.0.1	Улично-дорожная сеть	град. регламент не распространяется			
38	12.0.2	Благоустройство территории	град. регламент не распространяется			
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
39	3.2.4	Общесития (за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7)	2	мин.0,01	80	3 (п.1 примечания)
40	6.1	Недропользование	не подлежат установлению			

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
41	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров (за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6)	не подлежат установлению			
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-			

Примечания:

1. Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий улиц, красных улиц проездов составляет:
 - а) для общественных зданий, отдельно стоящих учреждений и предприятий обслуживания, производственных зданий: от красных линий улиц – 5 метров, от красных линий проездов – 3 метра.
2. Не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, объекты пищевых отраслей промышленности в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.
3. Не допускается размещать склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

Статья 37. Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И)

Зона предназначена для размещения инженерной и коммунальной инфраструктуры.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны И:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	2	мин.0,005	80	3
3	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежат установлению			
4	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению			
5	6.7	Энергетика (за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	не подлежат установлению			
6	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
7	6.9	Склады	не подлежат установлению			
8	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			
9	7.5	Трубопроводный транспорт	не подлежат установлению			
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению			
11	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению			
12	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению			
13	12.0.1	Улично-дорожная сеть	град. регламент не распространяется			
14	12.0.2	Благоустройство территории	град. регламент не распространяется			

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
15	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	1	мин.0,01	80	3
16	4.9.1.3	Автомобильные мойки	1	мин.0,005	80	3
17	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	2	мин.0,005	80	3
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства.						
-	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Использование земельного участка, расположенного в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования, допускается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

Статья 38. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного использования (СХ-2)

Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения за границами населенных пунктов.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны СХ-2:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению			
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению			
3	1.5	Садоводство	не подлежат установлению			
4	1.8	Скотоводство	1	мин. 0,02	80	3
5	1.9	Звероводство	1	мин. 0,01	80	1
6	1.10	Птицеводство	1	мин. 0,01	80	3
7	1.11	Свиноводство	1	мин. 0,02	80	3
8	1.12	Пчеловодство	1	мин.0,01	10	1
9	1.13	Рыбоводство	1	мин.0,01	10	1
10	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению			
11	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин.0,005	80	1
12	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	0	мин.0,02	0	1
13	1.17	Питомники	не подлежат установлению			
14	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1	мин.0,005	80	1
15	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению			
16	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению			
17	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1
18	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не подлежат установлению			
19	3.9.3	Проведение научных испытаний	не подлежат установлению			
20	4.1	Деловое управление	2	0,005	80	3
21	4.6	Общественное питание	2	мин.0,005	80	3

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
22	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,005	80	3
23	6.4	Пищевая промышленность	2	мин. 0,02	75	3
24	6.7	Энергетика (за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	не подлежат установлению			
25	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
26	6.9	Склады	1	мин.0,005	80	3
27	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			
28	6.12	Научно-производственная деятельность	не подлежат установлению			
29	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению			
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
30	2.4	Передвижное жилье	1	не подлежат установлению		
31	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1	мин.0,015	80	3
32	4.4	Магазины	1	мин.0,005	80	3
33	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	1	мин. 0,01	80	3
34	4.9.1.3	Автомобильные мойки	1	мин.0,005	80	3
35	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	2	мин.0,005	80	3
36	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению			
37	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению			
38	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению			
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Размер полевых участков личных подсобных хозяйств, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель устанавливается Законом Чувашской Республики и решениями представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

Статья 39. Градостроительный регламент зоны рекреационного назначения (Р)

Указанная зона включает объекты, предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом, объекты, предназначенные для эксплуатации выше указанных объектов, территории и земельные участки заняты скверами, парками, прудами, береговыми полосами водных объектов, землями общего пользования.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Р:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1
2	3.3	Бытовое обслуживание	1	мин.0,002	80	3
3	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	2	мин.0,12	80	3
4	3.6.2	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению			
5	4.1	Деловое управление	2	мин.0,02	80	3
6	4.4	Магазины	2	мин.0,005	80	3
7	4.6	Общественное питание	2	мин.0,005	80	3
8	4.7	Гостиничное обслуживание	3	мин.0,02	80	3
9	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению			
10	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,005	80	3
11	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	не подлежат установлению			
12	5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	не подлежат установлению			
13	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	2	мин.0,02	80	3

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению			
15	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению			
16	5.1.5	Водный спорт	не подлежат установлению			
17	5.1.7	Спортивные базы	не подлежат установлению			
18	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению			
19	5.2.1	Туристическое обслуживание	2	мин.0,3	80	3
20	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению			
21	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению			
22	5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	не подлежат установлению			
23	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
24	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению			
25	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению			
26	9.2	Курортная деятельность	не подлежат установлению			
27	9.2.1	Санаторная деятельность	не подлежат установлению			
28	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению			
29	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению			
30	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению			
31	12.0.1	Улично-дорожная сеть	град. регламент не распространяется			
32	12.0.2	Благоустройство территории	град. регламент не распространяется			
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
33	2.4	Передвижное жилье	1	не подлежат установлению		

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
34	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	3	мин.0,02	80	3
35	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	2	мин.0,02	80	3
36	6.9	Склады	1	мин.0,005	80	3
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос следует осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Статья 40. Градостроительный регламент зоны кладбищ (СК)

В состав зоны могут включаться кладбища, крематории.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 33 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны СК:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин. - макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1
2	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению			
3	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,005	80	3
4	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,005	80	3
5	6.7	Энергетика (за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	не подлежат установлению			
6	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
7	6.9	Склады	не подлежат установлению			
8	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			
9	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению			
10	12.0.1	Улично-дорожная сеть	град. регламент не распространяется			
11	12.0.2	Благоустройство территории	град. регламент не распространяется			
12	12.1	Ритуальная деятельность	1	не подлежат установлению (п.1 примечания)		
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Размер земельного участка для сельского кладбища не может превышать 10 га. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.01.1996 №8 «О погребении и похоронном деле» и гигиеническими требованиями к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

Статья 41. Градостроительный регламент зоны специального назначения, связанной с захоронениями (СП)

В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения и сортировки твердых коммунальных отходов, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства отображены на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории. Границы зон с особыми условиями использования территории и их характеристики устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены в статье 32 настоящих Правил.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и другие параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны СП:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельного участка, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1	мин.0,002	80	1
2	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,005	80	3
3	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,005	80	3
4	6.7	Энергетика (за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	не подлежат установлению			
5	6.8	Связь (за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3)	не подлежат установлению			
6	6.9	Склады	не подлежат установлению			
7	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			
8	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению			

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
-	-	-	-	-	-	-

Примечания:

1. Использование земельных участков для захоронения и сортировки бытового мусора и отходов осуществлять в соответствии с гигиеническими требованиями к устройству и содержанию полигонов твердых коммунальных отходов.
2. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями «СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. Санитарные правила».
3. Запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов.

Приложение №2
к постановлению главы
Солдыбаевского сельского поселения
Козловского района Чувашской Республики
от 11.10.2021 № 3

**ПОРЯДОК
УЧАСТИЯ ГРАЖДАН СОЛДЫБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЗЛОВСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
В ОБСУЖДЕНИИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ СОЛДЫБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЗЛОВСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ
И УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ДАННОМУ ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ**

1. Общие положения

1.1. Обсуждение гражданами Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики проекта решения об утверждении Правил землепользования и застройки Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики (далее - проект решения) является одним из способов непосредственного участия граждан в местном самоуправлении. Обсуждение призвано привлечь граждан Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики к выработке конструктивных предложений по проекту решения на основе широкой гласности, сопоставления и учета различных мнений.

1.2. Настоящий Порядок регулирует вопросы участия граждан в обсуждении проекта решения, а также учета их мнения при работе с данным проектом.

1.3. Обеспечение организации подготовки и проведения обсуждения возлагается на администрацию Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики (далее - администрацию).

2. Обсуждение проекта решения

2.1. Обсуждение проекта решения может осуществляться как индивидуально, так и коллективно, на собраниях (сходах) граждан по месту жительства, месту работы, на публичных слушаниях.

2.2. Замечания, предложения, появившиеся как в результате коллективного обсуждения, так и от отдельных граждан Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, направляются в администрацию (Чувашская Республика, Козловский район, д. Солдыбаево, ул.Новая, д.1 тел. 35-2-75) в письменном или устном виде с указанием названия коллектива или фамилии, имени, отчества, адреса гражданина с момента опубликования проекта решения в течение 30 дней.

2.3. Поступившие в администрацию замечания и предложения обобщаются в течение 1 дня и оформляются протоколом.

2.4. Проект решения вместе с обобщенными замечаниями и предложениями обсуждается на публичных слушаниях, объявленных главой Солдыбаевского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики.

О внесении изменений в постановление администрации Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 28.01.2021 № 4 «Об утверждении плана мероприятий по противодействию коррупции в Байгуловском сельском поселении на 2021 год»

В соответствии с Законом Чувашской Республики от 04.06.2007 № 14 «О противодействии коррупции», в целях реализации мероприятий, в том числе предусмотренных подпунктом «б» пункта 3 Национального плана противодействия коррупции на 2021 – 2024 года, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 16.08.2021 № 478, администрация Байгуловского сельского поселения

постановляет:

1. Внести в постановление администрации Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 28.01.2021 № 4 «Об утверждении плана мероприятий по противодействию коррупции в Байгуловском сельском поселении на 2021 год» следующие изменения:

1). дополнить План мероприятий по противодействию коррупции в Байгуловском сельском поселении на 2021 год (далее – План) пунктом 5.4 следующего содержания:

5.4	Организация участия муниципальных служащих, работников, в должностные обязанности которых входит участие в проведении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в мероприятиях по профессиональному развитию в области противодействия коррупции, в том числе их обучение по дополнительным профессиональным программам в области противодействия коррупции.	Администрация Байгуловского сельского поселения	2021 г.
-----	--	---	---------

2). пункты 6.2 и 6.3 Плана изложить в следующей редакции:

6.2.	Организация участия муниципальных служащих, работников, в должностные обязанности которых входит участие в противодействии коррупции, в мероприятиях по профессиональному развитию в области противодействия коррупции, в том числе их обучение по дополнительным профессиональным программам в области противодействия коррупции	Администрация Байгуловского сельского поселения	2021г.
6.3.	Организация участия лиц, впервые поступивших на муниципальную службу или на работу в организации и замещающих должности, связанные с соблюдением антикоррупционных стандартов, в мероприятиях по профессиональному развитию в области противодействия коррупции	Администрация Байгуловского сельского поселения	2021 г.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Байгуловского
сельского поселения

В.А.Хлебников

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙГУЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» октября 2021 г. № 53

село Байгулово

О мерах по обеспечению пожарной безопасности объектов соцульбтыгучреждений и населенных пунктов Байгуловского сельского поселения на осенне -зимний период 2021-2022 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности» и Положением о районном звене Козловского района территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Козловского района и в целях усиления работы по обеспечению пожарной безопасности, сокращения пожаров в осенне-зимний период 2021-2022 гг. 91

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Рассмотреть вопрос обеспечения пожарной безопасности объектов экономики, населенных пунктов на территории Байгуловского сельского поселения с вынесением соответствующих решений, разработать и осуществить меры по улучшению их противопожарной защищенности, предотвращению гибели людей на пожарах. Срок: до 01 ноября 2021 года
2. В октябре месяце 2021 года с привлечением работников ПЧ-30, внештатных пожарных инспекторов, участкового инспектора ОМВД России по Козловскому району, работников газовой службы, энергонadzора, ВДПО (по согласованию) организовать и проводить проверки состояния жилых домов и обучения населения мерам пожарной безопасности по месту жительства. Во всех населенных пунктах, в трудовых коллективах предприятий и организаций провести собрания, сходы граждан по вопросам обеспечения пожарной безопасности объектов экономики и индивидуального жилого сектора в осенне-зимний период.
3. Продолжить работу по контролю противопожарного состояния жилых домов неблагополучных и многодетных семей, лиц, злоупотребляющих спиртными напитками, одиноких и престарелых граждан, инвалидов и при необходимости оказать им через органы социальной защиты помощь в устранении выявленных нарушений правил пожарной безопасности при эксплуатации отопительных печей, электропроводов, организовать проверки мест возможного проживания лиц без определенного места жительства (бесхозных строений, чердаков, подвалов) с целью пресечения незаконного проживания. Срок: весь период
4. Совместно с руководителями сельскохозяйственных предприятий и других организаций (по согласованию) принять меры по организации очистки дорог и улиц сельских населенных пунктов, дорог к производственным объектам от снега, содержать их в постоянной готовности для проезда пожарной и другой техники. Срок: весь период
5. Организовать выполнение первичных мер пожарной безопасности в населенных пунктах согласно ст.19 ФЗ от 21.12.1994 №69-ФЗ; Срок: весь период

Глава Байгуловского сельского поселения
Козловского района Чувашской Республики

В.А.Хлебников

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙГУЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«08» октября 2021 г. № 51

с. Байгулово

Об утверждении отчета «Об исполнении бюджета Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики за 3 квартал 2021 года»

Руководствуясь ст. 33 Положения о бюджетном процессе в Байгуловском сельском поселении Козловского района, утвержденного Решением Собрания депутатов Байгуловского Чувашской Республики от 08 декабря 2005 г. № 20/2, администрация Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый отчет «Об исполнении бюджета Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики за 3 квартал 2021 года» (далее - отчет).

2. Направить отчет Собранию депутатов Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики и контрольно-счетному органу Козловского района Чувашской Республики.

Глава администрации
Байгуловского сельского поселения

В.А.Хлебников

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА

Наименование финансового органа Наименование публично-правового образования Периодичность: месячная, квартальная, годовая Единица измерения: руб.	на 1 октября 2021 г.		Форма по ОКУД	КОДЫ 0503117	
				Дата по ОКПО	01.10.2021
	Байгуловское сельское поселение Козловского района			Глава по БК	993
	Бюджет сельских поселений			по ОКТМО	97619415
				по ОКЕИ	383

1. Доходы бюджета

Наименование показателя	Код строки	Код дохода по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения
-------------------------	------------	---------------------------------------	-----------------------------------	-----------	--------------------------

1	2	3	4	5	6
Доходы бюджета - всего	010	x	4 252 511,80	3 388 436,11	864 075,69
в том числе: НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	100 1 00 00000 00 0000 000	398 000,00	309 217,85	64 022,74
НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	010	100 1 03 00000 00 0000 000	398 000,00	309 217,85	64 022,74
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	010	100 1 03 02000 01 0000 110	398 000,00	309 217,85	64 022,74
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02230 01 0000 110	183 600,00	140 252,46	43 347,54
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02231 01 0000 110	183 600,00	140 252,46	43 347,54
Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02240 01 0000 110	1 300,00	1 002,47	297,53
Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02241 01 0000 110	1 300,00	1 002,47	297,53
Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02250 01 0000 110	213 100,00	192 722,33	20 377,67

Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02251 01 0000 110	213 100,00	192 722,33	20 377,67
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	010	100 1 03 02260 01 0000 110	0,00	-24 759,41	0,00
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	010	100 1 03 02261 01 0000 110	0,00	-24 759,41	0,00
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	182 1 00 00000 00 0000 000	289 700,00	108 438,59	192 040,00
НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	010	182 1 01 00000 00 0000 000	56 900,00	66 318,79	1 359,80
Налог на доходы физических лиц	010	182 1 01 02000 01 0000 110	56 900,00	66 318,79	1 359,80
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	010	182 1 01 02010 01 0000 110	48 000,00	58 392,93	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 01 02010 01 1000 110	0,00	58 345,47	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 01 02010 01 2100 110	0,00	112,77	0,00

Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации (суммы денежных взысканий (штрафов) по соответствующему платежу согласно законодательству Российской Федерации)	010	182 1 01 02010 01 3000 110	0,00	-65,31	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	010	182 1 01 02020 01 0000 110	8 900,00	7 540,20	1 359,80
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 01 02020 01 1000 110	0,00	7 540,20	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	010	182 1 01 02030 01 0000 110	0,00	385,66	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 01 02030 01 1000 110	0,00	386,07	0,00
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 01 02030 01 2100 110	0,00	-0,41	0,00
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	010	182 1 05 00000 00 0000 000	20 800,00	20 657,79	142,21
Единый сельскохозяйственный налог	010	182 1 05 03000 01 0000 110	20 800,00	20 657,79	142,21
Единый сельскохозяйственный налог	010	182 1 05 03010 01 0000 110	20 800,00	20 657,79	142,21
Единый сельскохозяйственный налог (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 05 03010 01 1000 110	0,00	20 604,30	0,00

Единый сельскохозяйственный налог (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 05 03010 01 2100 110	0,00	53,49	0,00
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	010	182 1 06 00000 00 0000 000	212 000,00	21 462,01	190 537,99
Налог на имущество физических лиц	010	182 1 06 01000 00 0000 110	92 000,00	3 357,96	88 642,04
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	010	182 1 06 01030 10 0000 110	92 000,00	3 357,96	88 642,04
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 06 01030 10 1000 110	0,00	3 982,00	0,00
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 06 01030 10 2100 110	0,00	-624,04	0,00
Земельный налог	010	182 1 06 06000 00 0000 110	120 000,00	18 104,05	101 895,95
Земельный налог с организаций	010	182 1 06 06030 00 0000 110	2 500,00	2 310,43	189,57
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	010	182 1 06 06033 10 0000 110	2 500,00	2 310,43	189,57
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 06 06033 10 1000 110	0,00	2 280,00	0,00
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 06 06033 10 2100 110	0,00	30,43	0,00
Земельный налог с физических лиц	010	182 1 06 06040 00 0000 110	117 500,00	15 793,62	101 706,38
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	010	182 1 06 06043 10 0000 110	117 500,00	15 793,62	101 706,38
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	010	182 1 06 06043 10 1000 110	0,00	15 420,28	0,00
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (пени по соответствующему платежу)	010	182 1 06 06043 10 2100 110	0,00	373,34	0,00
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	993 1 00 00000 00 0000 000	836 863,40	808 071,27	63 121,08
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И	010	993 1 11 00000 00 0000 000	76 200,00	13 078,92	63 121,08

МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ					
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	993 1 11 05000 00 0000 120	76 200,00	13 078,92	63 121,08
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли после разграничения государственной собственности на землю, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 11 05020 00 0000 120	42 400,00	10 257,93	32 142,07
Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 11 05025 10 0000 120	42 400,00	10 257,93	32 142,07
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти, органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 11 05030 00 0000 120	33 800,00	2 820,99	30 979,01
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 11 05035 10 0000 120	33 800,00	2 820,99	30 979,01
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	010	993 1 13 00000 00 0000 000	0,00	6 497,46	0,00
Доходы от компенсации затрат государства	010	993 1 13 02000 00 0000 130	0,00	6 497,46	0,00
Прочие доходы от компенсации затрат государства	010	993 1 13 02990 00 0000 130	0,00	6 497,46	0,00
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений	010	993 1 13 02995 10 0000 130	0,00	6 497,46	0,00
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	010	993 1 14 00000 00 0000 000	750 172,00	778 006,28	0,00
Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	993 1 14 02000 00 0000 000	508 000,00	508 249,28	0,00

Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	010	993 1 14 02050 10 0000 410	508 000,00	508 249,28	0,00
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	010	993 1 14 02053 10 0000 410	508 000,00	508 249,28	0,00
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	010	993 1 14 06000 00 0000 430	242 172,00	269 757,00	0,00
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые разграничена (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 14 06020 00 0000 430	242 172,00	269 757,00	0,00
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	010	993 1 14 06025 10 0000 430	242 172,00	269 757,00	0,00
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	993 1 17 00000 00 0000 000	10 491,40	10 488,61	0,00
Невыясненные поступления	010	993 1 17 01000 00 0000 180	0,00	-2,79	0,00
Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений	010	993 1 17 01050 10 0000 180	0,00	-2,79	0,00
Инициативные платежи	010	993 1 17 15000 00 0000 150	10 491,40	10 491,40	0,00
Инициативные платежи, зачисляемые в бюджеты сельских поселений	010	993 1 17 15030 10 0000 150	10 491,40	10 491,40	0,00
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	010	993 2 00 00000 00 0000 000	2 727 948,40	2 162 708,40	565 240,00
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	010	993 2 02 00000 00 0000 000	2 727 948,40	2 162 708,40	565 240,00
Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	010	993 2 02 10000 00 0000 150	1 923 700,00	1 442 790,00	480 910,00
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	010	993 2 02 15001 00 0000 150	1 923 700,00	1 442 790,00	480 910,00
Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета субъекта Российской Федерации	010	993 2 02 15001 10 0000 150	1 923 700,00	1 442 790,00	480 910,00
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	010	993 2 02 20000 00 0000 150	642 848,40	579 468,40	63 380,00
Субсидии бюджетам на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым	010	993 2 02 20216 00 0000 150	333 300,00	333 300,00	0,00

территориям многоквартирных домов населенных пунктов					
Субсидии бюджетам сельских поселений на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	010	993 2 02 20216 10 0000 150	333 300,00	333 300,00	0,00
Прочие субсидии	010	993 2 02 29999 00 0000 150	309 548,40	246 168,40	63 380,00
Прочие субсидии бюджетам сельских поселений	010	993 2 02 29999 10 0000 150	309 548,40	246 168,40	63 380,00
Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	010	993 2 02 30000 00 0000 150	103 800,00	82 850,00	20 950,00
Субвенции местным бюджетам на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	010	993 2 02 30024 00 0000 150	100,00	100,00	0,00
Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	010	993 2 02 30024 10 0000 150	100,00	100,00	0,00
Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	010	993 2 02 35118 00 0000 150	103 700,00	82 750,00	20 950,00
Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	010	993 2 02 35118 10 0000 150	103 700,00	82 750,00	20 950,00
Иные межбюджетные трансферты	010	993 2 02 40000 00 0000 150	57 600,00	57 600,00	0,00
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам	010	993 2 02 49999 00 0000 150	57 600,00	57 600,00	0,00
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	010	993 2 02 49999 10 0000 150	57 600,00	57 600,00	0,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЗЛОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.10.2021 № 506

г. Козловка

О Плана мероприятий по противодействию коррупции в администрации Козловского района Чувашской Республики на 2021-2024 годы

В соответствии Указом Президента Российской Федерации от 16.08.2021 № 478 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2021 – 2024 годы», с Законом Чувашской Республики от 04.06.2007 № 14 «О противодействии коррупции», в целях обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и организаций, а также создания эффективных условий недопущения коррупции в Козловском районе Чувашской Республики и достижения конкретных результатов, администрация Козловского района Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить План мероприятий по противодействию коррупции в администрации Козловского района Чувашской Республики на 2021-2024 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Козловского района Чувашской Республики от 26.04.2021 № 198 «О Плана мероприятий по противодействию коррупции в администрации Козловского района Чувашской Республики на 2021-2022 годы».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Козловского района Чувашской Республики Дмитриева Е.Ю.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Приложение к постановлению
администрации Козловского района
Чувашской Республики
от 12.10.2021 № 506

П Л А Н
мероприятий по противодействию коррупции
в администрации Козловского района
Чувашской Республики на 2021-2024 годы

п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное структурное подразделение
1	2	3	4
1.	Обеспечение деятельности: Совета по противодействию коррупции в Козловском районе;	ежеквартально	Отдел юридической и информационной службы
1.1.			
1.2.	Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы;	по мере необходимости	Отдел организационно- контрольной и кадровой работы
1.3.	Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности муниципальных служащих, осуществляющих полномочия представителя нанимателя (работодателя), и урегулированию конфликта интересов;	по мере необходимости	Отдел организационно- контрольной и кадровой работы
2.	Совершенствование муниципальных правовых актов по вопросам противодействия коррупции в администрации Козловского района	в течение года	Отдел юридической и информационной службы
3.	Актуализация программы по противодействию коррупции	по мере необходимости	Отдел организационно- контрольной и кадровой работы
4.	Проведение мониторинга: хода реализации мер по противодействию коррупции района, администрациях сельских (городского) поселений и направление информации в Управление Главы Чувашской Республики по вопросам противодействия коррупции; публикаций в средствах массовой информации о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления муниципального района	ежеквартально	Отдел организационно- контрольной и кадровой работы
4.1.			
4.2.		в течение года	Отдел организационно- контрольной и кадровой работы
5.	Проведение семинаров-совещаний, круглых столов: с муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Козловского района, по вопросам профилактики коррупционных правонарушений;	ежеквартально	Отдел организационно- контрольной, правовой и кадровой работы
5.1.			
5.2.	с муниципальными служащими, ответственными за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений в администрациях сельских (городском) поселениях.	ежеквартально	Отдел организационно- контрольной, правовой и кадровой работы
6.	Разработка методических и информационно-разъяснительных материалов об антикоррупционных стандартах поведения для муниципальных служащих, замещающих должности	в течение года	Отдел организационно- контрольной и

	муниципальной службы, а также работников подведомственных муниципальных учреждений, на которых распространены антикоррупционные стандарты поведения		кадровой работы, отдел культуры и социального развития, управление образования и молодежной политики, отдел экономики, промышленности и торговли, отдел строительства и общественной инфраструктуры
7.	Организация работы администрации Козловского района по реализации мероприятий подпрограммы «Противодействие коррупции в Чувашской Республике» государственной программы Чувашской Республики «Развитие потенциала государственного управления», утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.10.2018 №432	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, отдел культуры и социального развития, управление образования и молодежной политики, отдел экономики, промышленности и торговли
8.	Размещение информационных стендов, посвященных антикоррупционному просвещению, в администрации Козловского района и организациях, находящихся в ведении администрации Козловского района (, а также в местах предоставления гражданам муниципальных услуг	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, отдел культуры и социального развития, управление образования и молодежной политики, отдел экономики, промышленности и торговли, отдел строительства и общественной инфраструктуры
	Доведение до муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы Козловского района положений законодательства Российской Федерации, законодательства Чувашской Республики, муниципальных правовых актов о противодействии коррупции, в том числе об ответственности за совершение коррупционных правонарушений (за получение и дачу взятки, посредничество во взяточничестве), об увольнении в связи с утратой доверия	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
10.	Информирование (консультирование) граждан о порядке предоставления администрацией Козловского района муниципальных услуг в порядке, предусмотренном административным регламентом	в течение года	Отдел культуры и социального развития, управление образования и молодежной политики, отдел экономики, промышленности и торговли, отдел строительства и общественной инфраструктуры, отдел ЗАГС

11.	Проведение проверок:		
11.1.	соблюдения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы Козловского района, ограничений и запретов, требований о предотвращении и урегулировании конфликта интересов, исполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции Федеральным законом «О муниципальной службе в Российской Федерации» и другими федеральными законами;	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
11.2.	соблюдения законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции в муниципальных учреждениях и организациях, созданных для выполнения задач, поставленных перед администрацией Козловского района, а также реализации в этих учреждениях и организациях мер по профилактике коррупционных правонарушений	в течение года	Отдел культуры и социального развития, управление образования и молодежной политики, отдел экономики, промышленности и торговли, отдел строительства и общественной инфраструктуры
13.	Обеспечение контроля за применением предусмотренных мер юридической ответственности в каждом случае несоблюдения запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции, в том числе мер по предотвращению и урегулированию конфликта интересов	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
14.	а) направление муниципальных служащих, в должностные обязанности которых входит участие в противодействии коррупции, на мероприятия по профессиональному развитию в области противодействия коррупции, в том числе на обучение по дополнительным профессиональным программам в области противодействия коррупции; б) участие лиц, впервые поступивших на муниципальную службу и замещающих должности, связанные с соблюдением антикоррупционных стандартов, в мероприятиях по профессиональному развитию в области противодействия коррупции; в) направление муниципальных служащих, в должностные обязанности которых входит участие в проведении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, в мероприятиях по профессиональному развитию в области противодействия коррупции, в том числе их обучение по дополнительным профессиональным программам в области противодействия коррупции	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
15.	Организация проведения анализа сведений, содержащихся в личных делах лиц, замещающих муниципальные должности в Козловском районе, муниципальных служащих, замещающих должности в администрации Козловского района, материалах служебных проверок, актах проверок финансовых органов, материалах, представленных правоохранительными органами, на предмет наличия в них информации о фактах коррупции	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
16.	Организация доведения до лиц, замещающих муниципальные должности в Козловском районе, муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в администрации Козловского района, положений законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции, в том числе об ответственности за совершение коррупционных правонарушений	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
17.	Обеспечение выполнения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в Козловском районе, обязанности:	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
17.1.	уведомления представителя нанимателя (работодателя) о намерении выполнять иную оплачиваемую работу, если это не повлечет за собой конфликт интересов;	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
		в течение года	

17.2.	уведомления представителя нанимателя (работодателя) обо всех случаях обращения к ним каких-либо лиц в целях склонения их к совершению коррупционных правонарушений;	в течение года	
17.3.	уведомления о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, принимать меры по предотвращению такого конфликта;	в течение года	
17.4.	сообщения в случаях, установленных федеральными законами, о получении ими подарка в связи с их должностным положением или в связи с исполнением ими служебных обязанностей		
18.	Оказание лицам, замещающим муниципальные должности в Козловском районе, муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы в администрации Козловского района, гражданам консультативной помощи по вопросам, связанным с применением законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции, а также с подготовкой сообщений о фактах коррупции	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
19.	Организация систематического проведения оценки коррупционных рисков, возникающих при реализации структурными подразделениями администрации Козловского района своих функций, и внесение при необходимости уточнений в перечень должностей муниципальной службы, замещение которых связано с коррупционными рисками	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
20.	Обеспечение своевременного представления лицами, замещающими муниципальные должности в Козловском районе, муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Козловского района, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера	до 30 апреля	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
21.	Проведение анализа:		
21.1.	ситуаций, при которых возникает или может возникнуть конфликт интересов на муниципальной службе, в том числе при рассмотрении обращений граждан;	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
21.2.	сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в Козловском районе;	с 1 июня по 31 июля	Отдел организационно-контрольной, правовой и кадровой работы, главы поселений
21.3.	обращений граждан на предмет наличия в них информации о фактах коррупции со стороны муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Козловском районе, и принятие по его результатам организационных мер, направленных на предупреждение подобных фактов;	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
21.4.	соблюдения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в Козловском районе, запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции, в том числе касающихся получения подарков, выполнения иной оплачиваемой работы, обязанности уведомлять об обращениях в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений
22.	Проведение работы по выявлению случаев несоблюдения лицами, замещающими муниципальные должности в Козловском районе, должности муниципальной службы в администрации Козловского района, возникновения конфликта интересов, одной из сторон которого являются лица, замещающие муниципальные должности в Козловском районе, должности муниципальной службы в администрации в Козловского района	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений

23.	Обеспечение проверки:		
23.1.	достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в администрации Козловского района;	по мере необходимости	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
23.2.	достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицами, замещающими должности муниципальной службы в администрации Козловского района, осуществление полномочий по которым влечет за собой обязанность представлять сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также достоверности и полноты иных сведений, представляемых указанными лицами в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Чувашской Республики;	с 1 июня по 31 декабря	
23.3.	соблюдения лицами, замещающими муниципальные должности в Козловском районе и должности муниципальной службы в администрации Козловского района, запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции; соблюдения гражданами, замещавшими должности муниципальной службы в администрации Козловского района, ограничений при заключении ими после увольнения с муниципальной службы трудового договора и (или) гражданско-правового договора в случаях, предусмотренных федеральными законами	в течение года в течение года	
23.4.			
24.	Подготовка предложений о направлении запросов о проведении оперативно-розыскных мероприятий Главе Чувашской Республики в соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 мая 2012 г. № 192 «Об утверждении Порядка проверки достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в Чувашской Республике, и муниципальными служащими в Чувашской Республике, и соблюдения муниципальными служащими в Чувашской Республике требований к служебному поведению»	по мере необходимости	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
25.	Подготовка предложений о направлении запросов в кредитные организации, налоговые органы Российской Федерации и органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при проведении проверочных мероприятий	по мере необходимости	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
26.	Подготовка предложений о применении конкретной меры ответственности к муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы в администрации Козловского района, по каждому установленному факту несоблюдения ими ограничений и запретов, требований о предотвращении и урегулировании конфликта интересов и неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, в том числе с использованием процедуры увольнения в связи с утратой доверия	по мере необходимости	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
27.	Проведение антикоррупционной экспертизы муниципальных правовых актов Козловского района	в течение года	Отдел юридической и информационной службы
28.	Обеспечение возможности проведения независимой антикоррупционной экспертизы муниципальных правовых актов и их проектов	в течение года	Отдел юридической и информационной службы
29.	Взаимодействие с правоохранительными и иными государственными органами по вопросам противодействия коррупции	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы

30.	Мониторинг цен товаров, работ, услуг при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в администрации Козловского района	в течение года	Сектор организации и проведения закупок
31.	Обеспечение эффективности бюджетных расходов при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в администрации Козловского района	в течение года	Сектор организации и проведения закупок
32.	Проведение мероприятий по устранению случаев участия на стороне поставщиков продукции для обеспечения муниципальных нужд в администрации Козловского района близких родственников муниципальных служащих, а также лиц, которые могут оказать прямое влияние на процесс формирования, размещения и контроля за осуществлением закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд администрации Козловского района	в течение года	Сектор организации и проведения закупок
33. 33.1.	Организация и обеспечение проведения конкурсов: на замещение вакантных должностей муниципальной службы в администрации Козловского района и для включения в кадровый резерв администрации Козловского района;	по мере необходимости	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
33.2.	на замещение вакантных должностей руководителей организаций, находящихся в ведении администрации Козловского района		
34.	Проведение работы по антикоррупционному просвещению среди кандидатов на замещение вакантных должностей муниципальной службы в администрации Козловского района и для включения в кадровый резерв администрации Козловского района	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
35.	Проведение работы по разъяснению муниципальным служащим, увольняющимся с муниципальной службы в администрации Козловского района, о необходимости соблюдения ограничений при заключении ими после увольнения с муниципальной службы трудового договора и (или) гражданско-правового договора в случаях, предусмотренных федеральными законами	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
36.	Регулярное освещение вопросов кадровой политики в администрации Козловского района на официальном сайте администрации Козловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, сектор информационных ресурсов
37.	Направление в средства массовой информации для опубликования полученных от правоохранительных органов материалов, пропагандирующих недопустимость коррупционного поведения, а также информации о результатах расследования конкретных правонарушений коррупционной направленности и вынесенных по ним судебных решениях	в течение года	Сектор информационных ресурсов
38.	Проведение комплекса мероприятий, приуроченных к Международному дню борьбы с коррупцией 9 декабря	декабрь месяц	Все отделы администрации, главы поселений
39.	Повышение эффективности информационно-пропагандистских и просветительских мер, направленных на создание в обществе атмосферы нетерпимости к коррупционным проявлениям	в течение года	Все отделы администрации, главы поселений
40.	Проведение работы по формированию у муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Козловском районе, отрицательного отношения к коррупции	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, главы поселений

41.	Привлечение институтов гражданского общества и граждан к участию в проводимых администрацией Козловского района заседаниях совещательных органов по вопросам противодействия коррупции	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
42.	Обеспечение содействия некоммерческим организациям, участвующим в правовом и антикоррупционном просвещении граждан	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
43.	Обновление на официальном сайте администрации Козловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» раздела по противодействию коррупции	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
44.	Размещение на официальном сайте администрации Козловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:		Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, сектор информационных ресурсов
44.1.	актуальной информации о проводимой администрацией Козловского района работы по противодействию коррупции, в том числе материалов, раскрывающих содержание принятых мер по противодействию коррупции и достигнутые результаты;	в течение года	
44.2.	сведений о вакантных должностях муниципальной службы в администрации Козловского района, руководителей подведомственных администрации Козловского района организаций;	ежемесячно	отдел культуры и социального развития, управление образования и молодежной политики, отдел экономики, промышленности и торговли, отдел строительства и общественной инфраструктуры
44.3.	информации о проведении конкурсов и результатах конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы в администрации Козловского района и для включения в кадровый резерв администрации Козловского районе;	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
44.4.	сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы в Козловском районе, а также членов их семей	в течение 14 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для их подачи	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы, отдел культуры, управление образования, финансовый отдел
45.	Обеспечение функционирования «горячей линии» для приема обращений граждан Российской Федерации по фактам коррупции в Козловского района	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
46.	Обеспечение контроля за соблюдением лицами, замещающими должности муниципальной службы, требований законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции, касающихся предотвращения и урегулирования конфликта интересов, в том числе за привлечением таких лиц к ответственности в случае их несоблюдения;	в течение года	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
47.	Обеспечение эффективности кадровой работы в части, касающейся ведения личных дел лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы, в том числе контроля за	в течение года	Отдел организационно-

	актуализацией сведений, содержащихся в анкетах, предоставляемых при назначении на указанные должности и поступлении на такую службу, об их родственниках и свойственниках в целях выявления возможного конфликта интересов	контрольной и кадровой работы
48.	Обеспечение ежегодного повышения квалификации муниципальных служащих, в должностные обязанности которых входит участие в противодействии коррупции.	в течение года Отдел организационно-контрольной и кадровой работы
49.	Обеспечение обучения муниципальных служащих, впервые поступивших на муниципальную службу для замещения должностей, включенных в перечни, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, по образовательным программам в области противодействия коррупции.	в течение года Отдел организационно-контрольной и кадровой работы

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЗЛОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.10.2021 № 504

г. Козловка

О внесении изменений в постановление администрации Козловского района Чувашской Республики от 29 декабря 2018 г. № 659

Администрация Козловского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Козловского района Чувашской Республики от 29 декабря 2018 г. № 659 «О муниципальной программе Козловского района Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Козловского района Чувашской Республики» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Козловского района Чувашской Республики от 1 июля 2019 г. № 335, от 27 ноября 2019 г. № 303, от 30 декабря 2019 г. № 653, от 30 марта 2020 г. № 142, от 7 сентября 2020 г. № 381, от 15 января 2021 г. № 7, от 9 августа 2021 г. № 391).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

Козловского района

Ф.Р. Искандаров

Утверждены
постановлением администрации
Козловского района
Чувашской Республики
от 12 октября 2021 г. № 504

**Изменения,
которые вносятся в постановление администрации Козловского района
Чувашской Республики от 29 декабря 2018 г. № 659
«О муниципальной программе
Козловского района Чувашской Республики
«Управление общественными финансами
и муниципальным долгом Козловского района Чувашской Республики»**

1. В паспорте муниципальной программы Козловского района Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Козловского района Чувашской Республики» (далее – Муниципальная программа):

позицию «Объемы финансирования Муниципальной программы с разбивкой по годам реализации» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансирования Муниципальной программы с разбивкой по годам ее реализации	- прогнозируемый объем финансирования Муниципальной программ
	2019 - 2035 годах составляет 548981,8 тыс. рублей, в том числе:
	в 2019 году – 45446,4 тыс. рублей;
	в 2020 году – 36941,8 тыс. рублей;
	в 2021 году – 54961,3 тыс. рублей;
	в 2022 году – 30151,2 тыс. рублей;
	в 2023 году – 29344,7 тыс. рублей;
	в 2024 году – 29344,7 тыс. рублей;
	в 2025 году – 29344,7 тыс. рублей;

в 2026 - 2030 годах – 146723,5 тыс. рублей;

в 2031 - 2035 годах – 146723,5 тыс. рублей;

из них средства:

федерального бюджета – 28835,7 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 2591,0 тыс. рублей;

в 2020 году – 1388,6 тыс. рублей;

в 2021 году – 3296,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 1479,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 1544,7 тыс. рублей;

в 2024 году – 1544,7 тыс. рублей;

в 2025 году – 1544,7 тыс. рублей;

в 2026 - 2030 годах – 7723,5 тыс. рублей;

в 2031 - 2035 годах – 7723,5 тыс. рублей;

республиканского бюджета Чувашской Республики

449541,8 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 33215,3 тыс. рублей;

в 2020 году – 31807,1 тыс. рублей;

в 2021 году – 48024,1 тыс. рублей;

в 2022 году – 24690,3 тыс. рублей;

в 2023 году – 23985,0 тыс. рублей;

в 2024 году – 23985,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 23985,0 тыс. рублей;

в 2026 - 2030 годах – 119925,0 тыс. рублей;

в 2031 - 2035 годах – 119925,0 тыс. рублей;

районного бюджета Козловского района Чувашской Республики

70604,3 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 9640,1 тыс. рублей;

в 2020 году – 3746,1 тыс. рублей;

в 2021 году – 3641,2 тыс. рублей;

в 2022 году – 3981,9 тыс. рублей;

в 2023 году – 3815,0 тыс. рублей;

в 2024 году – 3815,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 3815,0 тыс. рублей;

в 2026 - 2030 годах – 19075,0 тыс. рублей;

в 2031 - 2035 годах – 19075,0 тыс. рублей.

Объемы финансирования Муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней»;

2. Абзацы третий – тридцать девять раздела III Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Муниципальной программы в 2019 - 2035 годах составляет 548981,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета – 28835,7 тыс. рублей;

республиканского бюджета Чувашской Республики – 449541,8 тыс. рублей;

районного бюджета Козловского района Чувашской Республики – 70604,3 тыс. рублей.

Прогнозируемый объем финансирования Муниципальной программы на 1 этапе составит 255534,8 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 45446,4 тыс. рублей;

в 2020 году – 36941,8 тыс. рублей;

в 2021 году – 54961,3 тыс. рублей;

в 2022 году – 30151,2 тыс. рублей;

в 2023 году – 29344,7 тыс. рублей;

в 2024 году – 29344,7 тыс. рублей;

в 2025 году – 29344,7 тыс. рублей;

из них средства:

федерального бюджета – 13388,7 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 2591,0 тыс. рублей;

в 2020 году – 1388,6 тыс. рублей;

в 2021 году – 3296,0 тыс. рублей;

в 2022 году – 1479,0 тыс. рублей;

в 2023 году – 1544,7 тыс. рублей;

в 2024 году – 1544,7 тыс. рублей;

в 2025 году – 1544,7 тыс. рублей;

республиканского бюджета Чувашской Республики – 209691,8 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году – 33215,3 тыс. рублей;

в 2020 году – 31807,1 тыс. рублей;

в 2021 году – 48024,1 тыс. рублей;

в 2022 году – 24690,3 тыс. рублей;

в 2023 году – 23985,0 тыс. рублей;

в 2024 году – 23985,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 23985,0 тыс. рублей;
районного бюджета Козловского района Чувашской Республики – 32454,3 тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году – 9640,1 тыс. рублей;
в 2020 году – 3746,1 тыс. рублей;
в 2021 году – 3641,2 тыс. рублей;
в 2022 году – 3981,9 тыс. рублей;
в 2023 году – 3815,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 3815,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 3815,0 тыс. рублей.»;

3. Приложение № 2 к Муниципальной программе изложить в следующей редакции:

Козловского района Чувашской Республики

«Управление общественными
финансами и муниципальным долгом
Козловского района Чувашской Республики»

**Ресурсное обеспечение
и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной
программы
Козловского района Чувашской Республики «Управление общественными финансами
и муниципальным долгом Козловского района Чувашской Республики»**

Статус	Наименование муниципальной программы Козловского района Чувашской Республики, подпрограммы, основного мероприятия	Код бюджетной классификации		Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей									
		главный распорядитель бюджетных средств	целевая статья расходов		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	
1	2	3	4	5										1
Муниципальная программа Козловского района Чувашской Республики	«Управление общественными финансами и муниципальным долгом Козловского района Чувашской Республики»		40000000	всего	45446,4	36941,8	54961,3	30151,2	29344,7	29344,7	9344,7	146723,5	146723,5	146723,5
			x	федеральный бюджет	2591,0	1388,6	3296,0	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5	7723,5
			x	республиканский бюджет Чувашской Республики	33215,3	1807,1	48024,1	24690,3	23985,0	23985,0	23985,0	19925,0	19925,0	19925,0
			x	районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	9640,1	3746,1	3641,2	3981,9	3815,0	3815,0	3815,0	19075,0	19075,0	19075,0
Подпрограмма	«Совершенствование бюджетной политики и обеспечение сбалансированности консолидированного бюджета Козловского района Чувашской Республики»		41000000	всего	41535,3	3338,6	51498,2	26369,3	5729,7	5729,7	5729,7	128648,5	128648,5	128648,5
		92	41000000	федеральный бюджет	2591,0	1388,6	3296,0	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5	7723,5
			41000000	республиканский бюджет Чувашской Республики	33215,3	31807,1	48024,1	24690,3	23985,0	23985,0	23985,0	19925,0	19925,0	19925,0
			41000000	районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	5729,0	142,9	178,1	200,0	200,0	200,0	200,0	1000,0	1000,0	1000,0
Основное	Развитие бюджетного		41010000	всего	138,9	10,0	0,0	200,0	200,0	200,0	200,0	1000,0	1000,0	1000,0

мероприятие 1	планирования, формирование районного бюджета Козловского района Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период		x	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	,0	,0	0	,0	,0	0
			x	республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	0	,0	,0	0
		92	Ч410173430	районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	138,9	10,0	0,0	200,0	200,0	200,0	200,0	1000,0	1000,0
Основное мероприятие 2	Повышение доходной базы, уточнение районного бюджета Козловского района Чувашской Республики в ходе его исполнения с учетом поступлений доходов в районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	x	Ч410200000	всего	0,0			,0	,0	,0	,0	,0	,0
		x	x	федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
		92	Ч410273430	районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Основное мероприятие 3	Организация исполнения и подготовка отчетов об исполнении районного бюджета Козловского района Чувашской Республики	x	Ч410300000	всего	61,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			x	федеральный бюджет	0,0		,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			x	республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
		92	Ч410373450	районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	61,5	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Основное мероприятие 4	Осуществление мероприятий финансовой поддержки муниципальных районов и поселений Козловского		Ч410400000	всего	41334,9	3327,0	1495,0	16169,3	5529,7	5529,7	5529,7	127648,5	127648,5
			x	федеральный бюджет	2591,0	1388,6	3296,0	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5
		03	Ч410455491	федеральный бюджет	,0	0,0	1291,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		03	Ч410455500	федеральный бюджет	831,7	0,0	0,0	,0	,0	0,0	,0	0,0	0,0
		92	Ч410451180	федеральный бюджет	1259,3	1388,6	1451,5	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5
			Ч410	федеральный бюджет	0,0	0,0	553,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

				ой Республи ки										
Подпрог рамма	«Обеспечение реализации муниципально й программы Козловского района Чувашской Республики «Управление общественным и финансами и муниципальны м долгом Козловского района Чувашской Республики»		x	всего	3911,1	360 3,2	346 3,1	378 1,9	361 5,0	3615, 0	361 5,0	1807 5,0	18075, 0	
			x	федераль ный бюджет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			x	республи канский бюджет Чувашск ой Республи ки	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
		92	ЧЭ0 100200	районны й бюджет Козловс кого района Чувашс кой Республ ики	3911,1	360 3,2	346 3,1	378 1,9	361 5,0	3615, 0	361 5,0	1807 5,0	18075,0»;	

4. В приложении № 3 к Муниципальной программе:
позицию «Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации подпрограммы прогнозируемый объем финансирования мероприятий подпрограммы в 2019 - 2035 годах составляет 487227,5 тыс. рублей, в том числе:

- в 2019 году – 41535,3 тыс. рублей;
- в 2020 году – 33338,6 тыс. рублей;
- в 2021 году – 51498,2 тыс. рублей;
- в 2022 году – 26369,3 тыс. рублей;
- в 2023 году – 25729,7 тыс. рублей;
- в 2024 году – 25729,7 тыс. рублей;
- в 2025 году – 25729,7 тыс. рублей;
- в 2026 - 2030 годах – 128648,5 тыс. рублей;
- в 2031 - 2035 годах – 128648,5 тыс. рублей;

из них средства:

- федерального бюджета – 28835,7 тыс. рублей, в том числе:
 - в 2019 году – 2591,0 тыс. рублей;
 - в 2020 году – 1388,6 тыс. рублей;
 - в 2021 году – 3296,0 тыс. рублей;
 - в 2022 году – 1479,0 тыс. рублей;
 - в 2023 году – 1544,7 тыс. рублей;
 - в 2024 году – 1544,7 тыс. рублей;
 - в 2025 году – 1544,7 тыс. рублей;
 - в 2026 - 2030 годах – 7723,5 тыс. рублей;
 - в 2031 - 2035 годах – 7723,5 тыс. рублей;
- республиканского бюджета Чувашской Республики – 449541,8 тыс. рублей, в том числе:
 - в 2019 году – 33215,3 тыс. рублей;
 - в 2020 году – 31807,1 тыс. рублей;
 - в 2021 году – 48024,1 тыс. рублей;
 - в 2022 году – 24690,3 тыс. рублей;
 - в 2023 году – 23985,0 тыс. рублей;
 - в 2024 году – 23985,0 тыс. рублей;
 - в 2025 году – 23985,0 тыс. рублей;
 - в 2026 - 2030 годах – 119925,0 тыс. рублей;
 - в 2031 - 2035 годах – 119925,0 тыс. рублей;
- районного бюджета Козловского района Чувашской Республики – 8850,0 тыс. рублей, в том числе:
 - в 2019 году – 5729,0 тыс. рублей;
 - в 2020 году – 142,9 тыс. рублей;
 - в 2021 году – 178,1 тыс. рублей;
 - в 2022 году – 200,0 тыс. рублей;
 - в 2023 году – 200,0 тыс. рублей;
 - в 2024 году – 200,0 тыс. рублей;
 - в 2025 году – 200,0 тыс. рублей;
 - в 2026 - 2030 годах – 1000,0 тыс. рублей;
 - в 2031 - 2035 годах – 1000,0 тыс. рублей.

Объемы финансирования подпрограммы подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей федерального бюджета, республиканского бюджета Чувашской Республики и районного бюджета Козловского района Чувашской Республики»;

абзацы второй – тридцать восьмой раздела IV подпрограммы изложить в следующей редакции:
«Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы в 2019 - 2035 годах составит 487227,5 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета – 28835,7 тыс. рублей;
- республиканского бюджета Чувашской Республики – 449541,8 тыс. рублей;
- районного бюджета Козловского района Чувашской Республики – 8850,0 тыс. рублей.

Прогнозируемый объем финансирования подпрограммы на 1 этапе составит 229930,5 тыс. рублей, в том числе:

- в 2019 году – 41535,3 тыс. рублей;
- в 2020 году – 33338,6 тыс. рублей;
- в 2021 году – 51498,2 тыс. рублей;
- в 2022 году – 26369,3 тыс. рублей;
- в 2023 году – 25729,7 тыс. рублей;
- в 2024 году – 25729,7 тыс. рублей;
- в 2025 году – 25729,7 тыс. рублей;

из них средства:

- федерального бюджета – 13388,7 тыс. рублей, в том числе:
 - в 2019 году – 2591,0 тыс. рублей;
 - в 2020 году – 1388,6 тыс. рублей;
 - в 2021 году – 3296,0 тыс. рублей;
 - в 2022 году – 1479,0 тыс. рублей;
 - в 2023 году – 1544,7 тыс. рублей;
 - в 2024 году – 1544,7 тыс. рублей;

в 2025 году – 1544,7 тыс. рублей;
республиканского бюджета Чувашской Республики – 209691,8 тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году – 33215,3 тыс. рублей;
в 2020 году – 31807,1 тыс. рублей;
в 2021 году – 48024,1 тыс. рублей;
в 2022 году – 24690,3 тыс. рублей;
в 2023 году – 23985,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 23985,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 23985,0 тыс. рублей;
районного бюджета Козловского района Чувашской Республики – 6850,0 тыс. рублей, в том числе:
в 2019 году – 5729,0 тыс. рублей;
в 2020 году – 142,9 тыс. рублей;
в 2021 году – 178,1 тыс. рублей;
в 2022 году – 200,0 тыс. рублей;
в 2023 году – 200,0 тыс. рублей;
в 2024 году – 200,0 тыс. рублей;
в 2025 году – 200,0 тыс. рублей.»;
приложение к подпрограмме изложить в следующей редакции:

Приложение
к подпрограмме «Совершенствование
бюджетной политики и обеспечение
сбалансированности консолидированного
бюджета Козловского района Чувашской Республики»
муниципальной программы Козловского района Чувашской
Республики «Управление общественными
финансами и муниципальным долгом
Козловского района Чувашской Республики»

Ресурсное обеспечение

реализации подпрограммы «Совершенствование бюджетной политики и обеспечение сбалансированности
консолидированного бюджета Козловского района Чувашской Республики» муниципальной программы Козловского
района Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Козловского района
Чувашской Республики» за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование подпрограммы муниципальной программы Козловского района Чувашской Республики (основного мероприятия, мероприятия)	Задача подпрограммы муниципальной программы Козловского района Чувашской Республики	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации				сточки финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей								
				главный распорядитель бюджетных средств	аздел, подраздел	целевая статья расходов	группа (подгруппа) вида расходов		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035
	2	3	4						0	1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма	«Совершенствование бюджетной политики и обеспечение сбалансированности консолидированного бюджета Козловского района Чувашской Республики»		ответственный исполнитель – Козловский районный отдел			410000000	всего		41535,3	33338,6	51498,2	26369,3	25729,7	25729,7	25729,7	128648,5	128648,5
				903992			федеральный бюджет		2591,0	1388,6	3296,0	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5
				957974992			республиканский бюджет Чувашской Республики		33215,3	31807,1	48024,1	24690,3	23985,0	23985,0	23985,0	19925,0	19925,0
				577492			районный бюджет Козловского района		5729,0	142,9	178,1	200,0	200,0	200,0	200,0	1000,0	1000,0

								на Чува шско й Респ убли ки															
Цель «Создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и повышения устойчивости бюджетной системы в Козловском районе Чувашской Республики»																							
Основное мероприятие 1	Развитие бюджетного планирования, формирование районного бюджета Козловского района Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период	совершенствование бюджетной политики, создание прочной финансовой основы в рамках бюджетного планирования для социально-экономических преобразований, обеспечения социальных гарантий населению, развития общественной инфраструктуры	ответственный исполнитель - Козловский районный финансовый орган Козловского района Чувашской Республики			410100000		итого	38,9	0,0	,0	00,0	00,0	00,0	00,0	000,0	000,0						
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0				
								бюджетный фонд	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0			
				92	111	410173430	70	районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	38,9	0,0	,0	00,0	00,0	00,0	00,0	000,0	000,0						
Целевой индикатор и показатель Муниципальной программы, подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 1		Отношение объема просроченной кредиторской задолженности районного бюджета Козловского района Чувашской Республики к объему расходов районного бюджета Козловского района Чувашской Республики, процентов							,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
Мероприятие 1.1	Разработка бюджетных проектов и направлений		ответственный исполнитель - Козловский районный финансовый орган Козловского района Чувашской Республики					итого	0,0														
								федеральный бюджет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					

	ение их главны м распоря дителям средств районн ого бюджет а Козловс кого района Чуваши кой Республ ики		вский райфи нотде л					жет									
								еспу блик анск ий бюд жет Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								айонн ый бюдж ет Козло вского район а Чуваши ской Респу блики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Меро прият ие 1.2	Резервн ый фонд админи страции Козловс кого района Чуваши кой Республ ики		ответс твенн ый испол нител ь - Козло вский райфи нотде л					всего	138,9	10,0	0,0	200,0	200,0	200,0	200,0	1000,0	1000,0
								едера льны й бюд жет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								еспу блик анск ий бюд жет Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				92	111	4101 7343 0	70	район ный бюдж ет Козло вского район а Чуваши ской Респу блики	138,9	10,0	0,0	200,0	200,0	200,0	200,0	1000,0	1000,0
Меро прият ие 1.3	Анализ предло жений главны х распоря дителей средств		ответс твенн ый испол нител ь - Козло вский					всего	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								федера льный бюд жет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

	районного бюджета Козловского района Чувашской Республики по бюджетным проектам и подготовка проекта решения Козловского района Чувашской Республики о районном бюджете Козловского района Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период		райфинотдел					еспубликанский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района на Чувашской Республики	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 1.4	Проведение на Собрании депутатов Козловского района Чувашской Республики работы, связанной с рассмотрением проекта решения		ответственный исполнитель - Козловский районфинотдел, соисполнитель - Контрольно-счетный орган Козло					сего	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								еспубликанский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

	Козловского района Чувашской Республики районном бюджете Козловского района Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период		всего о районе Чувашской Республики					районный бюджет Козловского района на Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Цель «Создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и повышения устойчивости бюджетной системы в Козловском районе Чувашской Республики»

Основное мероприятие 2	Повышение доходной базы, уточнение районного бюджета Козловского района Чувашской Республики в ходе его исполнения с учетом поступлений доходов в районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	обеспечение роста собственных доходов консолидированного бюджета Козловского района Чувашской Республики, рациональное использование механизма предоставления налоговых льгот	ответственный исполнитель - Козловский райфинотдел, участники - органы местного самоуправления поселений Козловского района Чувашской Республики			410200000		всего	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
Целевые		Темп роста налоговых и неналоговых доходов																

индикаторы и показатели Муниципальной программы, подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 2		консолидированного бюджета Козловского района Чувашской Республики (к предыдущему году), процентов						9,3	02,9	04,0	03,7	03,5	03,5	03,5	03,5	03,5	
		Темп роста налоговых и неналоговых доходов районного бюджета Козловского района Чувашской Республики (к предыдущему году), процентов						9,6	02,5	03,5	03,0	03,0	03,0	03,0	03,0	03,0	03,0
Мероприятие 2.1	Анализ поступлений доходов в районный бюджет Козловского района Чувашской Республики и предоставляемых налоговых льгот		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел, участники - органы местного самоуправления поселений Козловского района Чувашской Республики					всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 2.2	Подготовка проекта в решении Козловского района Чувашской Республики о внесении изменений в решение Козловского района Чувашс		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел					всего	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

	кой Республики о районном бюджете Козловского района Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период							Козловского района на Чувашской Республике										
Цель «Создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и повышения устойчивости бюджетной системы в Козловском районе Чувашской Республики»																		
Основное мероприятие 3	Организация исполнения и подготовка отчетов об исполнении районного бюджета а Козловского района Чувашской Республики	рационализация структуры расходов и эффективное использование средств районного бюджета а Козловского района Чувашской Республики, концентрация бюджетных инвестиций на приоритетных направлениях социально- экономического развития Козловского района Чувашской	ответственный исполнитель - Козловский райфинотдел, соисполнитель - Контрольно- счетный орган Козловского района Чувашской Республики			4103 0000 0		всего	61,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
								федеральный бюджет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				92	113	4103 7345 0	31	районный бюджет Козловского района на Чувашской Республике	61,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		Республ ики																
Целевой индикатор и показатель подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 3		Отношение количества проведенных комплексных проверок бюджетов поселений к количеству комплексных проверок, предусмотренных планом проведения комплексных проверок бюджетов поселений - получателей межбюджетных трансфертов из районного бюджета Козловского района Чувашской Республики на соответствующий год, процентов						00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0
Мероприятие 3.1	Организация исполнения районного бюджета Козловского района Чувашской Республики		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел					всего	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
Мероприятие 3.2	Прочие выплаты по обязательствам Козловского района Чувашской Республики		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел					всего	61,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
				92	113	410373450	31	районный бюджет Козловского района	61,5	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	

								на Чува шско й Респ убли ки											
Меро прият ие 3.3	Составл ение и предста вление бюджет ной отчетно сти Козловс кого района Чувашс кой Республ ики		ответс твенн ый испол нител ь - Козло вский райфи нотде л, соисп олнит ель - Контр ольно - счетн ый орган Козло вског о район а Чува шской Респу блики					всего	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федер альн ый бюд жет	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								респ убли канс кий бюд жет Чува шско й Респ убли ки	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								райо нный бюд жет Козл овск ого райо на Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

Цель «Создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и повышения устойчивости бюджетной системы в Козловском районе Чувашской Республики»

Основ ное мероп риятие 4	Осущес твление мер финанс овой поддер жки бюджет ов муници пальны х районов и бюджет ов поселен ий, направл енных на обеспеч ение их сбаланс ированн	разви е и соверш енство вание механиз мов финанс овой поддер жки бюджет ов поселен ий Козловс кого района Чувашс кой Республ ики, направл енных на	ответс твенн ый испол нител ь - Козло вский райфи нотде л, участ ники - Отдел культ уры и социа льного разви тия админ истра ции			4104 0000 0		всего	41334,9	33327,0	51495,0	26169,3	25529,7	25529,7	25529,7	27648,5	27648,5
								федер альн ый бюд жет	2591,0	1388,6	3296,0	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5
				03	104	4104 5549 1	21		0,0	0,0	991,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				03	104	4104 5550 0	21		638,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				03	104	4104 5549 1	29		0,0	0,0	299,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				03	104	4104 5550 0	29		192,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				92	203	4104 5118	30		1259,3	1388,6	1451,5	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5

ости и повыше ние уровня бюджет ной обеспеч енности	повыше ние их сбаланс ированн ости и бюджет ной обеспеч енности поселен ий	Козло вског о район а Чува шской Респу блики , Управ ление образ овани я и молод ежной полит ики админ истра ции Козло вског о район а Чува шской Респу блики , орган ы местн ого самоу правл ения посел ений Козло вског о район а Чува шской Респу блики			0																
			92	403	4104 5549 1	40		0,0	0,0	553,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			92	403	4104 5550 0	40		00,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
							респ убли канс кий бюд жет Чува шко й Респ убли ки	33215, 3	31807, 1	48024, 1	24690, 3	23985, 0	23985, 0	23985, 0	19925, 0	119 925,0					
			57	703	4104 0061 0	11		0,0	836,0	0,0	0,0	0,0	,0	,0	,0	,0					
			57	801	4104 0061 0	21		0,0	800,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			57	703	4104 SA72 0	11		0,0	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			57	801	4104 SA72 0	21		0,0	0,0	2800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			74	703	4104 0061 0	21		0,0	229,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			74	701	4104 SA71 0	11		2862,5	2095,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
			74	701	4104 SA71 0	12		297,0	0,0	0,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0					
			74	701	4104 SA71 0	21		1222,2	952,8	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
			74	702	4104 SA71 0	11		10051, 7	8263,3	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
			74	702	4104 SA71 0	12		30,9	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
			74	702	4104 SA71 0	21		539,3	1577,1	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
			74	703	4104 SA71 0	21		1578,0	110,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
			74	703	4104 SA71 0	44		227,7	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
			74	701	4104 SA72 0	11		0,0	0,0	946,1	,0	,0	,0	,0	,0	,0					
										19,6											

			74	701	4104 SA72 0	21		,0	,0		,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	702	4104 SA72 0	11		,0	,0	11550,9	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	702	4104 SA72 0	21		,0	,0	987,2	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	703	4104 SA72 0	21		,0	,0	510,8	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			92	106	4104 Д007 1	20		131,0	136,1	131,3	135,2	135,2	135,2	135,2	576,0	576,0
			92	106	4104 Д007 1	44		,0	,0	,9	,9	,9	,9	,9	4,5	4,5
			92	401	4104 Д007 2	11		16275,0	16806,3	30569,3	24546,2	23840,9	23840,9	23840,9	119204,5	119204,5
							райо нный бюд жет Козл овск ого райо на Чува шско й Респ убли ки	5528,6	131,3	174,9	0,0	0,0	0,0	,0	0,0	0,0
			57	703	4104 SA72 0	11		,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			57	801	4104 SA72 0	21		,0	,0	28,3	0,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	701	4104 SA71 0	11		28,9	21,2	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	701	4104 SA71 0	12		,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	701	4104 SA71 0	21		12,4	9,6	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	702	4104 SA71 0	11		101,5	83,5	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	702	4104 SA71 0	12		0,3	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	702	4104 SA71 0	21		5,5	15,9	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	703	4104 SA71 0	21		15,9	1,1	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
			74	703	4104 SA71	44		2,3	0,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

						0													
				74	701	4104 SA72 0	11		0,0	,0	9,6	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				74	701	4104 SA72 0	21		,0	,0	3,2	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				74	702	4104 SA72 0	11		,0	,0	116,7	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				74	702	4104 SA72 0	21		,0	,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				74	703	4104 SA72 0	21		,0	,0	5,1	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				92	402	4104 Г004 0	12		5358,8	,0	,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Целевой индикатор и показатель подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 4									00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0	00,0
									,0	,0	,0								
									,0	,0	,0								
											,0								
Мероприятие 4.1	Расчет и предоставление дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений Козловского района Чувашской Республики		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел, участники - органы местного самоуправления поселений Козловского района					всего	16406,0	16942,4	30709,5	24690,3	23985,0	23985,0	23985,0	23985,0	119925,0	119925,0	119925,0
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	16406,0	16942,4	30709,5	24690,3	23985,0	23985,0	23985,0	23985,0	119925,0	119925,0	119925,0
				92	106	4410 Д00 71	20		131,0	136,1	131,3	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2	676,0	676,0	676,0
				92	106	4410 Д00 71	44		0,0	0,0	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	44,5	44,5	44,5
				92	401	4410 Д00 72	11		16275,0	16806,3	30569,3	24546,2	23840,9	23840,9	23840,9	23840,9	119204,5	119204,5	119204,5
								районный	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

			Чувашской Республики					бюджет Козловского района на Чувашской Республики											
Мероприятие 4.2	Дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов поселений		ответственный исполнитель - Козловский райфиноотдел, участники - органы местного самоуправления поселений Козловского района Чувашской Республики					всего	5358,8	0,0		,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				92	402	4104Г0040	12	районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	5358,8	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 4.3	Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты, за счет субвенции, предоставляемо		ответственный исполнитель - Козловский райфиноотдел, участники - органы местного самоуправления поселений					всего	1259,3	1388,6	1451,5	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5	7723,5	
				92	203	410451180	30	федеральный бюджет	1259,3	1388,6	1451,5	1479,0	1544,7	1544,7	1544,7	7723,5	7723,5		
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0		
								район	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0		

	й из федерал ьного бюджет а		ений Козло вског о район а Чува шской Респу блики					ный бюд жет Козл овск ого райо на Чува шско й Респ убли ки									
Меро прият ие 4.4	Разрабо тка (актуал изация) правил формир ования, предост авления и распред еления субсиди й из районн ого бюджет а Козловс кого района Чувашс кой Республ ики бюджет ам поселен ий		ответс твенн ый испол нител ь - Козло вский райфи нотде л, участ ники - орган ы местн ого самоу правл ения посел ений Козло вског о район а Чува шской Респу блики					всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
								федер альн ый бюд жет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								еспу блик анск ий бюд жет Чува шско й Респ убли ки	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								райо нный бюд жет Козл овск ого райо на Чува шско й Респ убли ки	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Меро прият ие 4.5	Реализа ция вопрос о местног о значи я в сфере образов ания, культур ы и физичес кой культур ы и спорта		ответс твенн ый испол нител ь - Козло вский райфи нотде л, участ ники - Отдел культ уры и социа льног о					всего	6979,1	13130,3	17489,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
								едера льны й бюд жет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								еспу блик анск ий бюд жет Чува шско й	16809,3	12999,0	17314,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				57	703	4104S A720	11	еспу блик анск ий бюд жет Чува шско й	0,0	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				57	801	4104S A720	21	еспу блик анск ий бюд жет Чува шско й	0,0	0,0	2800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	701	4104S A710	11	еспу блик анск ий бюд жет Чува шско й	2862,5	2095,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

			разв тия админ истра ции Козло вског о район а Чува шской Респу блики . Управ ление образ овани я и молод ежной полит ики админ истра ции Козло вског о район а Чува шской Респу блики	74	701	Ч4104S A710	12	Респ убли ки	297,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				74	701	Ч4104S A710	21		1222, 2	952,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	702	Ч4104S A710	11		10051, 7	8263,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	702	Ч4104S A710	12		30,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	702	Ч4104S A710	21		539,3	1577,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	703	Ч4104S A710	21		1578,0	110,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	703	Ч4104S A710	44		227,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	701	Ч4104S A720	11		0,0	0,0	946,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	701	Ч4104S A720	21		0,0	0,0	319,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	702	Ч4104S A720	11		0,0	0,0	11550, 9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	702	Ч4104S A720	21		0,0	0,0	987,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	703	Ч4104S A720	21		0,0	0,0	510,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
									райо нный бюд жет Козл овско го райо на Чува шско й Респ убли ки	169, 8	131, 3	174, 9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				57	703	Ч4104S A720	11		0,0	0,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				57	801	Ч4104S A720	21		0,0	0,0	28,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	701	Ч4104S A710	11		28,9	21,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	701	Ч4104S A710	12		3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	701	Ч4104S A710	21		12,4	9,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	702	Ч4104S A710	11		101,5	83,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				74	702	Ч4104S A710	12		0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			74	702	Ч4104S A710	21		5,5	15,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			74	703	Ч4104S A710	21		15,9	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			74	703	Ч4104S A710	44		2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

				74	701	4104S A720	11		0,0	0,0	9,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				74	701	4104S A720	21		0,0	0,0	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				74	702	4104S A720	11		0,0	0,0	116,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				74	702	4104S A720	21		,0	,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0			
				74	703	4104S A720	21		,0	,0	,1	,0	,0	,0	,0	,0	,0			
Меро- прият- ие 4.6	Поощре- ние за содейст- вие достиж- ению значени- й (уровне- й) показат- елей для оценки эффект- ивности деятель- ности высших должно- стных лиц (руково- дителей высших исполн- итель- ных органов государ- ственно- й власти) субъект- ов Российс- кой Федера- ции и деятель- ности органов исполн- ительно- й власти субъект- ов Российс- кой		орган- ы местно- го самоу- правле- ния посел- ений Козлов- ског- о район- а Чува- шской Респу- блики					всего	1331,7	,0	1844,5	,0	,0	,0	,0	,0	,0			
								федер- аль- ный бюд- жет	1331,7	,0	1844,5	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
				03	104	4104S 5491	21	0,0	,0	991,7	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
				03	104	4104S 5500	21	638,8	,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
				03	104	4104S 5491	29	,0	,0	299,5	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
				03	104	4104S 5500	29	192,9	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
				92	403	4104S 5491	40	,0	,0	553,3	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
				92	403	4104S 5500	40	00,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
												респ- убли- канс- кий бюд- жет Чува- шско- й Респ- убли- ки								
												рай- онный бюд- жет Козл- овск- ого рай- она Чува- шско- й Респ- убли- ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

	Федерации за счет средств межбюджетных трансфертов, предоставляемых из федерального бюджета за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации																		
Мероприятие 4.7	Обеспечение надлежащего осуществления полномочий по решению вопроса в местном значении		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел культуры и социального развития администрации Козловского района Чувашской Респ					всего	,0	1865,7	,0	,0	,0	,0	0,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
						x		республиканский бюджет	,0	1865,7	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				57	703	410400610	11	канский бюджет	,0	836,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				57	801	410400610	21	жет Чувашской	,0	800,1	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				74	703	410400610	21	Республики	,0	229,6	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района Чувашской Респ	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

			блики , Управ ле- ние образ овани я и молод ежной полит ики админ истра ции Козло вског о район а Чува шской Респу блики					убли ки										
Цель «Создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и повышения устойчивости бюджетной системы в Козловском районе Чувашской Республики»																		
Основ ное мероп рияти е 5	Реализа ция мер по оптими зации муници пальног о долга Козловс кого района Чувашс кой Республ ики и своевре менном у исполне нию долгов ых обязате льств	обеспеч ение долгово й устойчи вости Козловс кого района Чувашс кой Республ ики, проведе ние ответст венной долгово й политик и, снижен ие бюджет ных рисков, связанн ых с долгово й нагрузк ой на районн ый бюджет Козловс кого района Чувашс кой Республ ики	ответс твенн ый испол нитель - Козло вский райфи нотде л			Ч41050 0000		всего	,0	,6	,2	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федер альн ый бюд жет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								респ убли канс кий бюд жет Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				92	301	Ч41057 3490	30	райо нный бюд жет Козл овск ого райо на Чува шско й Респ убли ки	,0	,6	,2	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

Целевые индикаторы и показатели Муниципальной программы, подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 5		Отношение муниципального долга Козловского района Чувашской Республики к доходам районного бюджета Козловского района Чувашской Республики (без учета безвозмездных поступлений), процентов					,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
		Отношение объема просроченной задолженности по долговым обязательствам Козловского района Чувашской Республики к общему объему задолженности по долговым обязательствам Козловского района Чувашской Республики, процентов					,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
		Доля просроченной задолженности по бюджетным кредитам, предоставленным из республиканского бюджета Чувашской Республики, в общем объеме задолженности по бюджетным кредитам, предоставленным из республиканского бюджета Чувашской Республики, процентов					,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
Мероприятие 5.1	Анализ объема и структуры муниципального долга Козловского района Чувашской Республики и осуществление мер по его оптимизации		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел					всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 5.2	Ведение Муниципальной долговой книги Козловского района Чувашской Республики		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел					всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

								айонный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 5.3	Погашение муниципального долга Козловского района Чувашской Республики		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел					всево	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 5.4	Процентные платежи по муниципальному долгу Козловского района Чувашской Республики		ответственный исполнитель - Козловский районный отдел					всево	,0	,6	,2	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
				92	301	41057349	30	районный бюджет	,0	,6	,2	,0	,0	,0	,0	,0	,0

						0		ет Козловского района а Чувашской Республики												
Мероприятие 5.5	Муниципальные гарантии Козловского района Чувашской Республики		ответственный исполнитель - Козловский райфинотдел					всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0		
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 5.6	Реструктуризация обязательств (задолженности) Козловского района Чувашской Республики перед Чувашской Республикой по бюджетным кредитам, предоставленным из республ		ответственный исполнитель - Козловский райфинотдел					всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0		
								федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								районный бюджет Козловского района Чуваш	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	

	и канско го бюджет а Чуваш ской Республ ики							ской Респу блики										
Цель «Создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и повышения устойчивости бюджетной системы в Козловском районе Чувашской Республики»																		
Основ ное мероп рияти е 6	Обеспе чение долгоср очной устойчи вости и сбаланс ированн ости бюджет ной систем ы в Козловс ком районе Чувашс кой Республ ики	разви е долгоср очного и среднес рочного бюджет ного планир ования в увязке со стратег ически м планир ование м и прогноз ами социаль но- эконом ического разви тия Козловс кого района Чувашс кой Республ ики на долгоср очный период; эффект ивное управле ние муници пальны м долгом Козловс кого района Чувашс кой Республ ики, недопу щение образов ания просроч	ответс твенн ый испол нител ь - Козло вский райфи нотде л			4106 0000 0		всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
								федер альн ый бюд жет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								респ убли канс кий бюд жет Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
								райо нный бюд жет Козл овск ого райо на Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0

		енной задолженности по долгам обязательству Козловского района Чувашской Республики																
Целевые индикаторы и показатели Муниципальной программы, подпрограммы, увязанные с основным мероприятием 6		Отношение дефицита районного бюджета Козловского района Чувашской Республики к доходам районного бюджета Козловского района Чувашской Республики (без учета безвозмездных поступлений), процентов						0,0	0,0	0,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
		Доля расходов на обслуживание муниципального долга Козловского района Чувашской Республики в объеме расходов районного бюджета Козловского района Чувашской Республики, за исключением объема расходов, которые осуществляются за счет субвенций, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, процентов						,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
Мероприятие 6.1	Разработка (корректировка) бюджетного прогноза Козловского района Чувашской Республики на долгосрочный период	ответственный исполнитель - Козловский районный филиал					всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
							федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
							республиканский бюджет Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
							районный бюджет Козловского района Чувашской Республики	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
Мероприятие 6.2	Формирование сбалансированного районного бюджета	ответственный исполнитель - Козловский					всего	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	
							федеральный бюджет	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0		
							респ											

а Козловс кого района Чувашс кой Республ ики на очередн ой финанс овый год и планов ый период, обеспеч ивающе го поддер жание безопас ного уровня муници пального долга Козловс кого района Чувашс кой Республ ики	райфи ногде л					убли канс кий бюд жет Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0
						райо нный бюд жет Козл овск ого райо на Чува шско й Респ убли ки	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0	,0