

СЛЕДСТВИЕ В Кирове завели дело о мошенничестве с землями парка Победы ЗАНИЗИЛИ ЦЕНУ?

Андрей Андреев, Киров

СООБЩЕНИЕ СУ СКР по региону о возбуждении уголовного дела по факту крупного мошенничества с землями парка Победы в областном центре произвело эффект разорвавшейся бомбы. Конкретные подозреваемые пока не называются, но претензии могут быть адресованы бывшему руководству города. Расследованием аферы занимается в том числе УФСБ по Кировской области, сотрудники которого установили, что в период с 2007 по 2015 год «неустановленные лица путем обмана» приобрели по заниженной стоимости право на земельный участок, расположенный в парке Победы в Кирове, сообщили в СУ СКР. Затем землю по гораздо более высокой цене продали одному из застройщиков, ущерб городу оценивается не менее чем в 9 миллионов рублей. Кировчане, которые на протяжении последних трех лет внимательно следят за ситуацией, уже делают свои выводы: грядет большой скандал, связанный с чиновниками, возможно, самого высокого уровня. Речь идет о бывшем руководстве Кирова, не только принимавшем «странное» решение, но и упорно отстаивавшем

После долгих разбирательств суд постановил, что сделка была законной, но теперь ею занялись следователи

свою правоту в многочисленных судах с городской прокуратурой. Надзорное ведомство еще в 2015 году заинтересовалось предоставлением в собственность ООО «Кировский завод охотничьего и рыболовного снаряжения» земельного участка в парке площадью более 40 тысяч квадратных метров. Это место относится к территории общего пользования, сделка противоречит требованиям Земельного кодекса РФ и закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», считают в прокуратуре. В связи с чем в Первомайский районный суд Кирова было направлено искковое заявление о признании недействительными постановления мэрии и договора купли-продажи. Мэрия, естественно, настаивала на том, что все было сделано законно. Дальше дело пошло по различным инстанциям, прокуратура то выигрывала, то проигрывала, пока окончательную точку не поставил областной суд, признав, что сделка все-таки была законной. На этом, казалось, история завершилась, о чем не преминуло сообщить руководство города, пытаясь одновременно успокоить людей тем, что строить высотные дома на этом участке не будут, а вместо них появятся «объективно значимые» объекты. По стечению обстоятельств, примерно в это же время прокурор Кирова Дмитрий Смоленцев, настаивавший на незаконности сделки, был переведен на работу в областную прокуратуру. Однако теперь история заинтересовалась уже следователи. По данным бывшего депутата регионального заксобрания Дмитрия Русских, в 2013 году кадастровая стоимость спорного участка составляла 155 миллионов рублей, но затем была снижена до двух миллионов как для муниципальных земель, где находится объективно значимые объекты, чтобы не платить большой налог. Но никто не предполагал, что вместо парка там будет стройплощадка, а это уже совсем другой объект и другие деньги.

ЦИФРА
9
МИЛЛИОНОВ
рублей предварительный составил ущерб города Кирово в результате продажи земли.

Промышленность Набережные Челны привлекают инвесторов и избавляются от типичных «болезней» моногорода

Нашли альтернативу



Сергей Тарасов, Казань

Новые рабочие места и миллионные инвестиции сулят два свежих резидента территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) Набережных Челнов, заявки которых недавно одобрил Татарстан. Населенный пункт, ставший для работников российского автогиганта «КАМАЗ», долгие годы имел статус моногорода и экономически полностью зависел от этого предприятия. Сейчас в Челнах обособываются другие крупные производители. Резидентами ТОСЭР, бизнес-планы которых на последней комиссии одобрил правительство республики, стали «Машины коммунального хозяйства» (МКХ) и «Термокреп». С их учетом на территории теперь будут работать 23 компании. В МКХ сообщили, что планируют организовать современное производство коммунальной, дорожной, прицепной и другой специализированной техники. В результате появятся 48 рабочих мест, а инвестиции составят 95 миллионов

Акцент

По итогам первого квартала резиденты ТОСЭР уже вложили в свои производства 14,5 миллиарда и заявили 2,9 тысячи вакансий

рублей. Суммарная добавленная стоимость проекта за 15 лет оценивается в 829 миллионов рублей. Если все пойдет по плану, бюджет за 14 лет работы компании получит 330 миллионов. При этом в МКХ уверяют, что смогут составить конкуренцию таким мировым брендам, как Caterpillar, Liebherr, Komatsu и Hitachi. «Термокреп» создает в ТОСЭР производство готовых металлических изделий. Резидент обещает 40 новых рабочих мест со средней зарплатой в 35 тысяч рублей (при средней в Татарстане 31,6 тысячи) и инвестировать более 130 миллионов рублей. До 2031 года в бюджет планируется перечислить более 250 миллионов. Как рассказал «Российской газете» ответственный за разви-

тие ТОСЭР замглавы исполкома Набережных Челнов Ильдар Тимергалеев, общий объем заявленных инвестиций всех резидентов уже составил 25 миллиардов рублей, а всего запланировано создание более 4,5 тысячи рабочих мест. По итогам первого квартала компании уже вложили 14,5 миллиарда и заявили 2,9 тысячи вакансий. Статус ТОСЭР присвоен городу два с половиной года назад. Уже можно говорить о первых результатах экономического и социального развития. Всеми резидентами перечислено налогов на миллиард рублей. Фонд оплаты труда предприятий ТОСЭР составил порядка 1,75 миллиарда рублей, средний уровень зарплаты у резидентов — 37 тысяч. Достигнут исторический минимум

за последние 17 лет — безработица снизилась до 0,35 процента. В связи с этим уменьшился и уровень преступности, — уточнил Тимергалеев. Пока не все компании вышли на запланированную мощность — степен их готовности к запуску разная. Особняком стоит китайский производитель бытовой техники Haier с общим объемом инвестиций 59 миллиардов рублей и созданием 5 тысяч рабочих мест (эти цифры в статистику ТОСЭР не входят). Компания приступила к реализации первой фазы строительства индустриального парка — завода по выпуску стиральных машин общей проектной мощностью 500 тысяч единиц в год. Для возведения завода и его оснащения, а также запуска производства

Не так давно в Набережных Челнах открылся и завод по производству хоккейных клюшек.

требуется более 3 миллиардов рублей. Все резиденты челнинской ТОСЭР полностью освобождаются от налогов на землю и имущество, налог на прибыль в первые пять лет составляет 5 процентов вместо 20, а сумма социальных отчислений — 7,6 процента вместо 30. При этом ТОСЭР отмечают, что кроме преференций для инвесторов важна долгосрочная перспектива извлечения прибыли, и ориентируются компании в первую очередь на внутренний рынок, а не на экспорт. А для иностранных инвесторов одним из основных условий остается доступ к сырью и другим ресурсам. С этим пока не все хорошо, поскольку некоторым приходится импортировать компоненты из-за границы. В общей сложности в Татарстане действуют четыре ТОСЭР: в Набережных Челнах, Нижнекамске, Чистополе и Зеленодольске. Все они стараются решить вопрос с полным обеспечением резидентов сырьем за счет отечественных поставщиков. Если это удастся сделать, поток иностранных инвесторов увеличится.

ИНфраСТРУКТУРА После трагедии в Оренбуржье возьмут на учет все гидротехнические сооружения

В списках не значатся

Валентина Зотикова, Оренбург

В Оренбуржье проверяют все гидротехнические сооружения — в том числе и те, которые не значатся в реестре. Такое решение приняли региональные власти после резонансной трагедии в селе Зеркло Шарлыкского района, где после прорыва незаконной дамбы затопило целую улицу, а двое жителей погибли. Вечером 18 июля село стало эпицентром стихийного бедствия. После сильного ливня — за несколько часов в районе выпало 17 миллиметров осадков — протекающая в окрестностях река Зеркалка вышла из берегов. Вода через поля хлынула к населенному пункту, сорвав дамбу близлежащего пруда. Обрушившийся на сельскую улицу поток воды стал причиной гибели 78-летнего мужчины и его 76-летней супруги; пенсионеры просто не успели покинуть зону затопления. Всего же в селе было затоплено четыре дома и здание почты. По заключению специалистов регионального министерства, причиной трагедии стал засор водопропускных сооружений на федеральной трассе. Во время ливня потоками воды в трубы принесло обломки деревьев и даже пустую цистерну. После ЧП засор был устранен. Тем временем Следственный комитет по региону возбудил по факту трагедии в Зеркло уголовное дело по части 3 статьи 293 УК РФ (халатность, повлекшая по неосторожности смерть двух или более лиц).

Акцент

Представители местных властей утверждают, что не знали о существовании бесхозного водоема и незаконной запруды на нем, ставшей причиной гибели двух жителей

По версии следствия, должностные лица органов государственной власти ненадлежащим образом исполнили свои обязанности вследствие недобросовестного и небрежного отношения к службе, — уточнили в СУ СК РФ по Оренбургской области. Однако сами жители главным «виновником» бедствия считают пруд, который находится выше села. Около 15 лет назад одним из сельчан здесь была возведена плотина, причем разрешение на строительство никто не давал. При этом представители местных властей утверждали, что прежде ничего не знали о существовании бесхозного водоема и незаконной запруды на нем. Прибывшая в село правительственная комиссия за являясь оценкой размеров ущерба от наводнения. Людям обещают оказать помощь, родные погибших

получат компенсации в размере 500 тысяч рублей. После ЧП глава региона Юрий Берг потребовал от регионального министра провести

КОЛИЧЕСТВО КОМПЛЕКСОВ ГТС* В СУБЪЕКТАХ ПФО И ИХ ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, ПО ДАННЫМ НА 26 ИЮЛЯ 2018 ГОДА



реть все гидротехнические сооружения. — Необходимо обеспечить самый строгий контроль за гидротехническими сооружениями в области вне зависимости от того, на чьем балансе они находятся, — заявил губернатор. — Главными нести личную ответственность за техническое состояние гидросооружений и наличие в территориях самовольных и незаконных дамб и запруд. Работу предстоит провести в максимально сжатые сроки — до конца июля руководители муниципалитетов должны представить в министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства области обновленную информацию о состоянии гидротехнических сооружений и незаконных дамб.

Кроме объезда территории чиновникам предписали искать незаконные пруды и плотины на интернет-картах, составленных с помощью снимков со спутников, где видно «каждую лужу». Кроме того, районные и местные власти должны проверить и при необходимости очистить от наносов и мусора все водопропускные каналы, люки, решетки и прочие устройства. На региональных трассах эту работу проведут дорожники. По предварительным данным, сегодня на территории Оренбургской области имеется около 250 незарегистрированных гидротехнических сооружений, порядка 20 из них представляют опасность. Меры по предотвращению ЧП обсудят на очередном заседании региональной комиссии по чрезвычайным ситуациям.

КОНТРОЛЬ Реклама магазина хозяевам голосом Левитана признана незаконной Рекламодатель будет разбит

Валентина Зотикова, Оренбург

НЕЭТИЧНОЙ и незаконной признало Оренбургское УФАС звучащую на местной радиостанции рекламу одного из магазинов в ролике с призывами покупать гвозди и стройматериалы, использовалась имитация голоса советского диктора Юрия Левитана. Как стало известно «РГ», дело о нарушении антимонопольного законодательства возбуждено после многочисленных жалоб оренбуржцев, возмущенных таким «креативом». На заседании экспертного совета УФАС одна из заявителей — пенсионерка Альбина Ушакова — пояснила, что голос Левитана у представителей старшего поколения ассоциируется с важными государственными решениями, а у многих, особенно у ветеранов, вызывает воспоминания о событиях Великой Отечественной войны. — Голос Юрия Левитана — легендарный российский политический бренд, рождающий определенные чувства и эмоции, — отметила заведующая кафедрой связей с общественностью факультета журналистики Оренбургского государственного университета Юлия Кудашова. Эксперты сошлись во мнении, что голос советского диктора стал одним из символов Победы и использовать его для привлечения внимания потребителей неэтично. Эту позицию поддержало большинство участников исследования общественного мнения, проведенного в социальной сети на официальном сайте регионального управления УФАС. На вопрос, является ли реклама магазина с использованием голоса Левитана оскорбительной, 70 процентов респондентов ответили утвердительно. В результате комиссии Оренбургского УФАС признала, что скандальный ролик нарушает требования части 6 статьи 5 федерального закона «О рекламе». — Трансляция аудиоролика прекращена. Решается вопрос о возбуждении дела об административном правонарушении по части 1 статьи 14.3 КоАП РФ. Нарушителям законодательства о рекламе грозит штраф в размере до 500 тысяч рублей, — уточнили в пресс-службе ведомства.

СООБЩЕНИЕ

Администрация Марьевско-Посадского района Чувашской Республики уведомляет о проведении общественных слушаний по материалам технического задания на разработку проектной документации и оценке воздействия на окружающую среду по объекту «Результативная полигона твердых бытовых отходов на земельном участке с кадастровым номером 21:16:060401:26» расположенного в Сутчевском сельском поселении Марьевско-Посадского района Чувашской Республики»

Название намечаемой деятельности: «Результативная полигона твердых бытовых отходов на земельном участке с кадастровым номером 21:16:060401:26» расположенного в Сутчевском сельском поселении Марьевско-Посадского района Чувашской Республики»

Цель: обсуждение технического задания и оценки воздействия на окружающую среду с учетом требований специально уполномоченных органов по охране окружающей среды, а также мнения других участников процесса. Анализ состояния окружающей среды и ее наиболее уязвимых компонентов. Соответствие территории и ее отраслевых функций промплощади.

Месторасположение намечаемой деятельности: Чувашская Республика, Марьевско-Посадский район, Сутчевское сельское поселение. Наименование и адрес заказчика или его представителя: Администрация Марьевско-Посадского района Чувашской Республики, Чувашская Республика, г. Марьевский Посад, ул. Никольская, д. 47.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: администрация Марьевско-Посадского района Чувашской Республики

Предполагаемая форма общественного обсуждения: слушания.

Форма представления замечаний и предложений: внесенные замечания и предложения в журнал регистрации посетителей, каб. 205, ул. Никольская, 47, г. Марьевский Посад, Чувашская Республика.

Срок доступности материалов: с момента публикации данного уведомления по 01.10.2018 г.

Место доступности материалов: на официальном сайте Марьевско-Посадского района www.marievskoye.ru и по адресу 429570, Чувашская Республика, г. Марьевский Посад, ул. Никольская, д. 47, каб. 205.

Замечания и предложения принимаются в течение 30 дней с момента публикации данного объявления.

Иная информация: отсутствует.

Дата и место проведения общественных слушаний: 31.08.2018 г. Чувашская Республика, г. Марьевский Посад, ул. Никольская, д. 47. Начало 16.00.

Другие формы общественного участия: не предусмотрены.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация Вахрушевского городского поселения Слободского района Кировской области в соответствии с действующим законодательством сообщает о проведении общественных обсуждений о намечаемой деятельности по ликвидации (рекультивации) накопленного экологического вреда окружающей среде, разработке предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду рекультивации закрытой санкционированной свалки ТБО на территории муниципального образования Вахрушевское городское поселение Слободского района Кировской области.

Цели намечаемой деятельности: проведение комплекса рекультивационных работ и необходимых мероприятий, направленных на восстановление земельного участка в связи с прекращением эксплуатации объекта «Закрытая санкционированная свалка ТБО в пгт Вахруши».

Месторасположение объекта: Кировская область, Слободской район, территория муниципального образования Вахрушевское городское поселение, земельный участок с кадастровым номером 43:30:4010162:65.

Наименование и адрес заказчика: администрация Вахрушевского городского поселения Слободского района Кировской области, 613110, Кировская область, Слободской район, п. Вахруши, ул. Горького, 1.

Форма общественного обсуждения: общественные слушания.

Форма представления замечаний и предложений: в устной и письменной форме.

Срок приема замечаний и предложений: 30 дней с даты опубликования настоящего сообщения.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: администрация Вахрушевского городского поселения Слободского района Кировской области

Место ознакомления с материалами по ОВОС, предоставления предложений и замечаний: 613110, Кировская область, Слободской район, п. Вахруши, ул. Горького, 1, каб. № 1. Тел. 8 (83362) 3-12-53. Ознакомиться с материалами можно с даты опубликования настоящего сообщения.

Дата и время проведения общественных слушаний: 3 сентября 2018 года в 16.00.

Место проведения общественных слушаний: 613110, Кировская область, Слободской район, п. Вахруши, ул. Горького, 1, 2-й этаж, актовый зал.