

1	2	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Герой» Моргаушского района Чувашской Республики	12.10.2021	3318,00	Допущен	-
2	22	Грачев Андрей Валентинович	28.10.2021	3318,00	Допущен	-
3	30	Кубаев Сергей Абубакарович	29.10.2021	3318,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 10

4. Предмет аукциона: аренда земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 21:17:180102:296, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярабайкасинское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью 5645 кв.м.

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка является рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы.

Установленный размер арендной платы – 458 (четыреста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек (отчет № 2644/626/14 от 04.08.2021г. подготовлен ООО «Ариороса» на основании муниципального контракта № 0115300034521000133_241147 от 19.07.2021г.)

Сумма задатка – 458 (четыреста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 13 руб. 74 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1	3	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Герой» Моргаушского района Чувашской Республики	12.10.2021	458,00	Допущен	-
2	31	Кубаев Сергей Абубакарович	29.10.2021	458,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 11

4. Предмет аукциона: аренда земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 21:17:180102:297, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярабайкасинское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью 6650 кв.м.

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка является рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы.

Установленный размер арендной платы – 493 (четыреста девяносто три) рубля 00 копеек (отчет № 2644/626/15 от 04.08.2021г. подготовлен ООО «Ариороса» на основании муниципального контракта № 0115300034521000133_241147 от 19.07.2021г.).

Сумма задатка – 493 (четыреста девяносто три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 14 руб. 79 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1	4	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Герой» Моргаушского района Чувашской Республики	12.10.2021	493,00	Допущен	-
2	32	Кубаев Сергей Абубакарович	29.10.2021	493,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 12

4. Предмет аукциона: аренда земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:180501:262**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярабайкасинское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **28537 кв.м.**

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка является рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы.

Установленный размер арендной платы – 2040 (две тысячи сорок) рублей 00 копеек (отчет № 2644/626/16 от 04.08.2021г. подготовлен ООО «Ариороса» на основании муниципального контракта № 0115300034521000133_241147 от 19.07.2021г.).

Сумма задатка – 2040 (две тысячи сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 61 руб. 20 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1	5	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Герой» Моргаушского района Чувашской Республики	12.10.2021	2040,00	Допущен	-
2	23	Грачев Андрей Валентинович	28.10.2021	2040,00	Допущен	-
3	33	Кубаев Сергей Абубакарович	29.10.2021	2040,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 13

4. Предмет аукциона: аренда земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:180401:349**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярабайкасинское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **22675 кв.м.**

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка является рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы.

Установленный размер арендной платы – 1621 (одна тысяча шестьсот двадцать один) рубль 00 копеек (отчет № 2644/626/17 от 04.08.2021г. подготовлен ООО «Ариороса» на основании муниципального контракта № 0115300034521000133_241147 от 19.07.2021г.).

Сумма задатка – 1621 (одна тысяча шестьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона – 48 руб. 63 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1	6	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Герой» Моргаушского района Чувашской Республики	12.10.2021	1621,00	Допущен	-
2	24	Грачев Андрей Валентинович	28.10.2021	1621,00	Допущен	-
3	34	Кубаев Сергей Абубакарович	29.10.2021	1621,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 14

4. Предмет аукциона: аренда земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 21:17:200203:290, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Тораевское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью 11885 кв.м.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения:

Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 6385 кв.м 2 - 5500 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2021; реквизиты документа-основания свидетельство о государственной регистрации права от 15.05.2008 № 361291 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации постановление администрации Моргаушского района от 12.12.2019 № 1286

Ограничения прав площадью 1976 кв.м. 21:17-6.30, Ограничения прав площадью 119 кв.м. 21:17-6.649

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка является рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы.

Установленный размер арендной платы – 850 (восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (отчет № 2644/626/18 от 04.08.2021г. подготовлен ООО «Ариороса» на основании муниципального контракта № 0115300034521000133_241147 от 19.07.2021г.).

Сумма задатка – 850 (восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 25 руб. 50 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1	25	Грачев Андрей Валентинович	28.10.2021	850,00	Допущен	-
2	37	Иванов Александр Владимирович	01.11.2021	850,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 15

4. Предмет аукциона: аренда земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 21:17:021001:1268, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ильинское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью 112727 кв.м.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения:

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 21.11.2013 № 689-р выдан: Кабинет Министров Чувашской Республики; письмо – обращение от 13.12.2013 № 02/16-14907 выдан: Министерство имущественных и земельных отношений ЧР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.06.2021; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 27.11.2018 № б/н; сопроводительное письмо от 15.05.2019 № 10/31-8216 выдан: Министерство юстиции и имущественных отношений ЧР (Минюст ЧР); распоряжение от 13.05.2019 № 388-р выдан: Кабинет министров ЧР; приложение к Распоряжению №388-р от 13.05.2019 от 13.05.2019 № 19 выдан: Кабинет министров ЧР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.06.2021; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 13.08.2019 № 10/23-13900; распоряжение от 08.08.2019 № 709-р; приложение к распоряжению от 08.08.2019 № 56; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 19.11.2018 № б/н.

Ограничения прав площадью 30 кв.м. 21:17-6.182, Ограничения прав площадью 1073 кв.м. 21:17-6.475, Ограничения прав площадью 2448 кв.м. 21:17-6.637

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка является рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы.

Установленный размер арендной платы – 8060 (восемь тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек (отчет № 2644/626/25 от 04.08.2021г. подготовлен ООО «Ариороса» на основании муниципального контракта № 0115300034521000133_241147 от 19.07.2021г.)

Сумма задатка – 8060 (восемь тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 241 руб. 80 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
-------	---------------	---	--------------------	---------------	---------	----------------

1	15	Ершов Николай Николаевич	25.10.2021	8060,00	Допущен	-
2	26	Грачев Андрей Валентинович	28.10.2021	8060,00	Допущен	-
3	35	Кубаев Сергей Абубакарович	29.10.2021	8060,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 16

4. Предмет аукциона: аренда земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 21:17:130103:408, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярославское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью 10240 кв.м.

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

Срок аренды земельного участка: 49 (сорок девять) лет.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка является рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы.

Установленный размер арендной платы – 732 (семьсот тридцать два) рубля 00 копеек (отчет № 2644/626/26 от 04.08.2021г. подготовлен ООО «Ариороса» на основании муниципального контракта № 0115300034521000133_241147 от 19.07.2021г.).

Сумма задатка – 732 (семьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 21 руб. 96 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1	27	Грачев Андрей Валентинович	28.10.2021	732,00	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии :

1. Ананьева Рената Иосифовна

(подпись)

Заместитель председателя комиссии :

2. Валежникова Олеся Анатольевна

(подпись)

Секретарь комиссии:

3. Новикова Эльвира Леонидовна

(подпись)

Члены комиссии:

4. Иванова Инна Александровна

(подпись)

5. Мясников Андрей Валерьевич

(подпись)