

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.07.2019, поступившего на рассмотрение 03.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:	21:02:010106:4		
Номер кадастрового квартала:	21:02:010106		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.11.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Набережная, дом 16.		
Площадь, м2:	8507 +/- 35.9		
Кадастровая стоимость, руб.:	5720021.73		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	21:02:000000:1458, 21:02:000000:37956		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	21:02:010106:164, 21:02:010106:165		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для содержания и эксплуатации зданий и сооружений		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:		21:02:010106:4	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:		21:02:010106:4	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 19.05.2016; Реквизиты документа-основания: Письмо о согласовании землеустроительной документации от 15.04.2016 № АЕ-8-576/04 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов Нижне-Волжское бассейновое водное управление. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 20.05.2016; Реквизиты документа-основания: Письмо о согласовании землеустроительной документации от 15.04.2016 № АЕ-8-576/04 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов Нижне-Волжское бассейновое водное управление. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для содержания и эксплуатации зданий и сооружений. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 21:02:010106:164, 21:02:010106:165.</p>	
Получатель выписки:		Администрация г. Новочебоксарск	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:		21:02:010106:4	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Новочебоксарск Чувашской Республики
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:02:010106:4-21/002/2017-2 08.12.2017 15:32:20
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:		21:02:010106:4	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

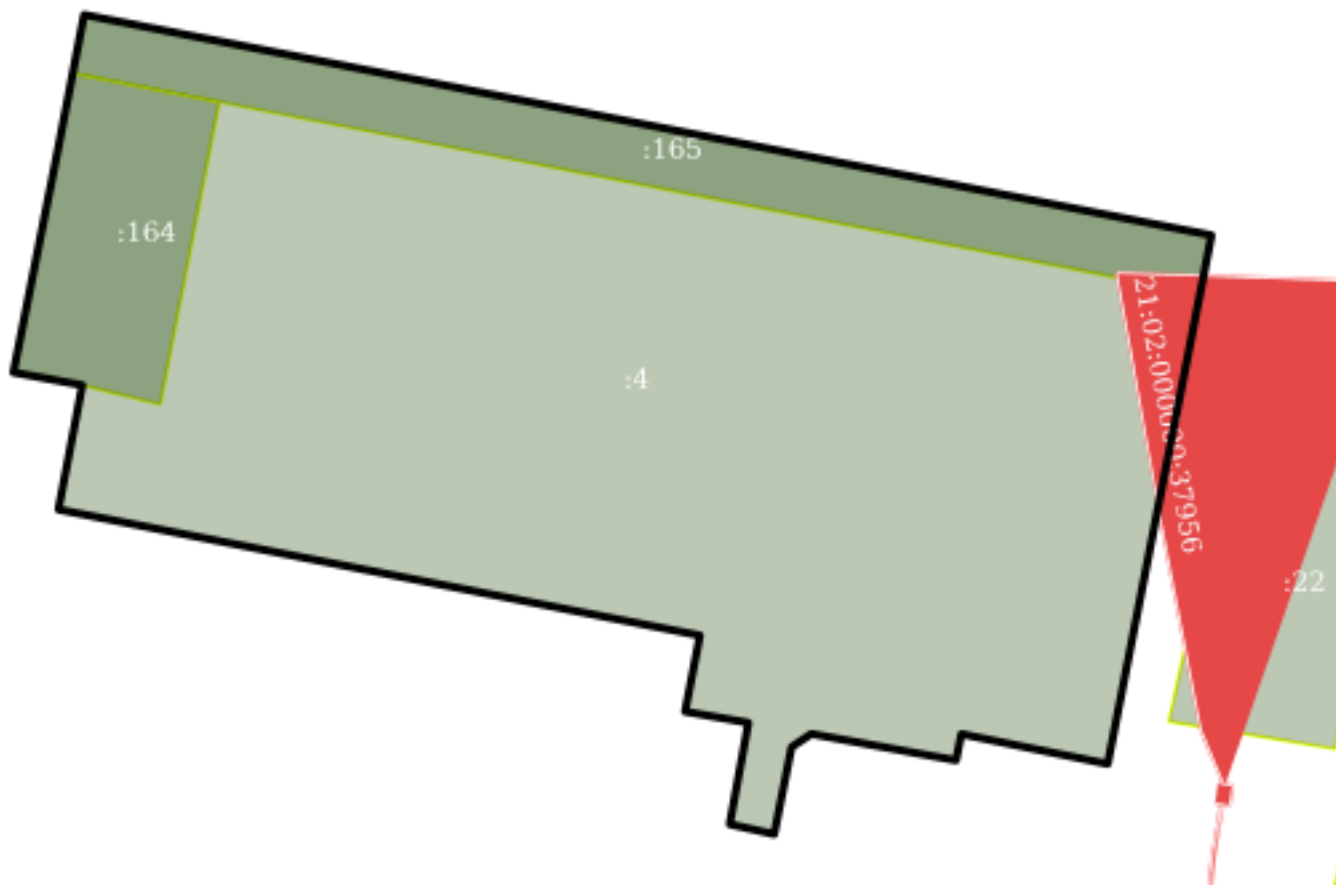
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:		21:02:010106:4	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:		21:02:010106:4	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	191°7.0'	72.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	281°33.1'	20.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	191°22.3'	3.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	280°22.2'	19.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	236°9.6'	3.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	191°20.3'	11.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	282°34.8'	6.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	10°27.4'	13.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	280°1.2'	8.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	11°2.4'	10.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	281°6.0'	87.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	10°54.4'	16.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	280°29.1'	9.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	11°17.9'	30.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	10°59.2'	18.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	101°3.6'	153.99	данные отсутствуют	21:02:010106:165	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
3 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-15623218			
Кадастровый номер:		21:02:010106:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	408086.82	1247881.65	-	0.3
2	408015.98	1247867.73	-	0.3
3	408019.99	1247848.11	-	0.3
4	408016.46	1247847.4	-	0.3
5	408020.01	1247828	-	0.3
6	408018.24	1247825.36	-	0.3
7	408006.57	1247823.02	-	0.3
8	408007.9	1247817.06	-	0.3
9	408021.5	1247819.57	-	0.3
10	408023	1247811.08	-	0.3
11	408033.2	1247813.07	-	0.3
12	408050.07	1247727.08	-	0.3
13	408066.73	1247730.29	-	0.3
14	408068.44	1247721.05	-	0.3
15	408097.92	1247726.94	-	0.3
16	408116.36	1247730.52	-	0.3
17	408086.82	1247881.65	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.