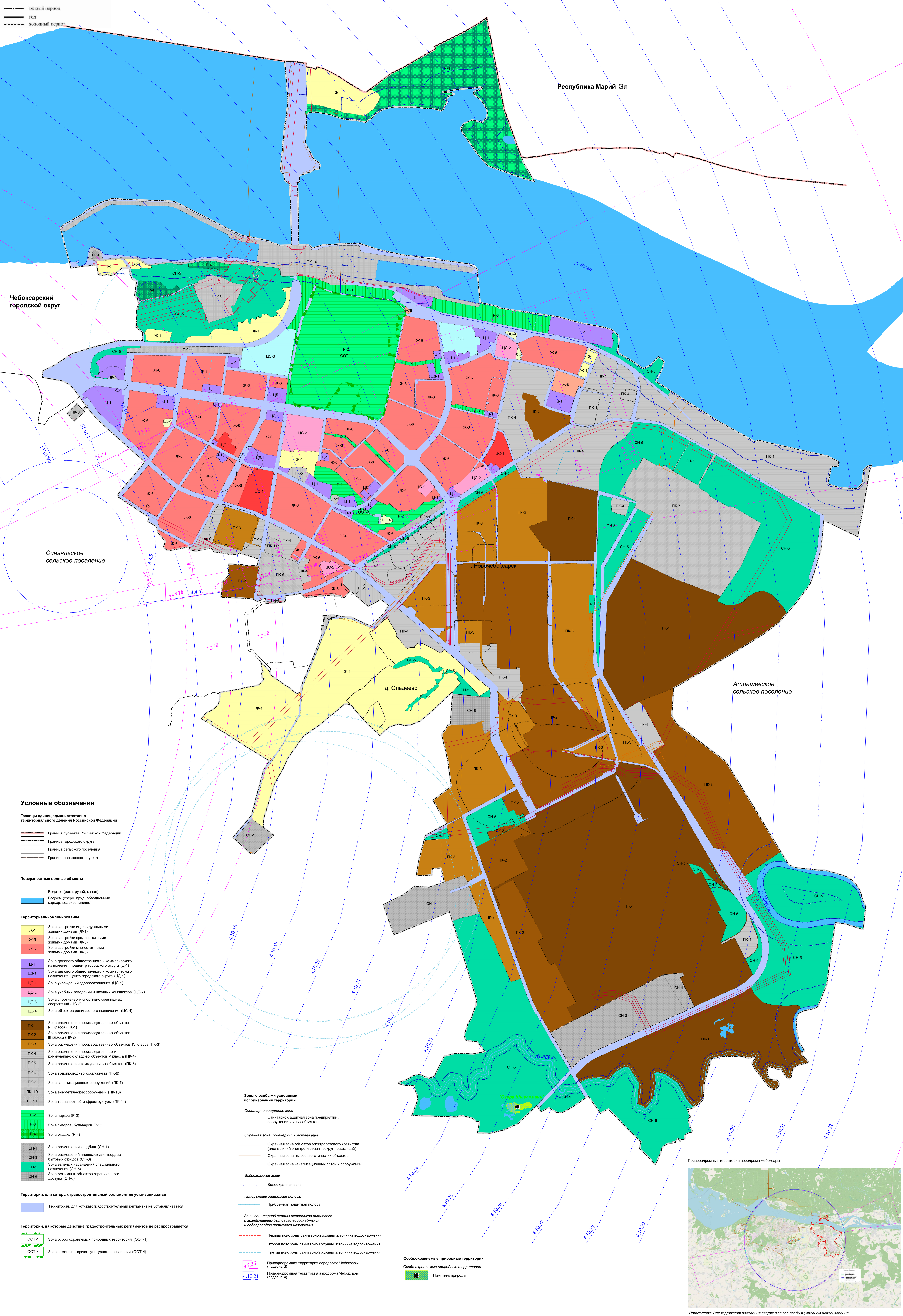


# Муниципальное образование городской округ Новочебоксарск Чувашской Республики ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ Карта границ зон с особыми условиями использования территории



### Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

Границы субъекта Российской Федерации

Границы городского округа

Границы сельского поселения

Границы населенного пункта

### Поверхностные водные объекты

Водоток (река, ручей, канал)

Водоём (озеро, пруд, оборудованный карьер, водохранилище)

### Территориальное зонирование

Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Ж-5 Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами (Ж-5)

Ж-6 Зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-6)

Ц-1 Зона делового общественного и коммерческого назначения, подцентр городского округа (Ц-1)

Ц-2 Зона делового общественного и коммерческого назначения, центр городского округа (Ц-2)

Ц-3 Зона учреждений здравоохранения (Ц-3)

Ц-4 Зона учебных заведений и научных комплексов (Ц-4)

Ц-5 Зона спортивных и спортивно-оздоровительных сооружений (Ц-5)

Ц-6 Зона объектов религиозного назначения (Ц-6)

ПК-1 Зона размещения производственных объектов I-II класса (ПК-1)

ПК-2 Зона размещения производственных объектов III класса (ПК-2)

ПК-3 Зона размещения производственных объектов IV класса (ПК-3)

ПК-4 Зона размещения производственных объектов V класса (ПК-4)

ПК-5 Зона размещения коммунальных объектов (ПК-5)

ПК-6 Зона водопроводных сооружений (ПК-6)

ПК-7 Зона канализационных сооружений (ПК-7)

ПК-10 Зона энергетических сооружений (ПК-10)

ПК-11 Зона транспортной инфраструктуры (ПК-11)

Р-2 Зона парков (Р-2)

Р-3 Зона скверов, бульваров (Р-3)

Р-4 Зона отдыха (Р-4)

СН-1 Зона размещения кладбищ (СН-1)

СН-3 Зона размещения площадок для твердых бытовых отходов (СН-3)

СН-5 Зона зеленых насаждений специального назначения (СН-5)

СН-6 Зона размещения объектов ограниченного доступа (СН-6)

### Территории, для которых градостроительный регламент не устанавливается

Территория, для которых градостроительный регламент не устанавливается

### Территории, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

ООТ-1 Зона особо охраняемых природных территорий (ООТ-1)

ООТ-4 Зона земель историко-культурного назначения (ООТ-4)

### Зоны с особыми условиями использования территории

Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередач, воздушных подстанций)

Охранная зона гидротехнических сооружений

Охранная зона канализационных сетей и сооружений

### Водоохранные зоны

Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

Прибрежная защитная полоса

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водоразборные пункты

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

3228 Приаэродромная территория аэродрома Чебоксары (подзона 3)

4.10.21 Приаэродромная территория аэродрома Чебоксары (подзона 4)

### Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории

Памятник природы



Примечание: Все территории поселения входят в зону с особыми условиями использования территории - приаэродромной территории аэродрома Чебоксары - 5, 6 подзоны