***Автономное учреждение «Бизнес-инкубатор «Меркурий» по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения»***

***Аликовского района Чувашской Республики***

**ПРИКАЗ**

26.10. 2021 г. № 13

 **Об отмене торгов в форме открытого конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения Договора «на сдачу в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Аликовского района Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления за АУ Аликовского района «Бизнес-инкубатор «Меркурий»**

В связи с технической опиской в **извещении о проведении торгов в форме конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора «На сдачу в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Аликовского района Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления» за АУ Аликовского района «Бизнес-инкубатор «Меркурий»**, размещенное 12 октября 2021 года № 121021/2150123/01 отменить торги в форме открытого конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения Договора «на сдачу в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Аликовского района Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления за АУ Аликовского района «Бизнес-инкубатор «Меркурий» :

 **Лот №1:** Нежилое помещение № 44,45 площадью 27,7 кв. м. для использования *под офис, 2 этаж*. Срок действия договора аренды *три года*. ***Годовой размер арендной платы составляет***: *10 987 (Десять тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 75 копеек* или сумма в месяц составляет *915 (Девятьсот пятнадцать) рублей 65 копеек*, без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ;

**Лот №2:** Нежилое помещение № 46 площадью 9,8 кв.м. для использования *под офис, 2 этаж*. Срок действия договора аренды *три года*. ***Годовой размер арендной платы в первый год аренды составляет:*** *3887 (Три тысячи восемьсот восемьдесят семь) рублей 36 копеек*, или сумма в месяц составляет *323 (Триста двадцать три) рублей 95 копеек,* без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ;

**Лот №3:** Нежилое помещение № 69 площадью 34,1 кв. м. для использования *под офис, 2 этаж*. Срок действия договора аренды *три года****. Годовой размер арендной платы в первый год аренды составляет:*** *13 526 (тринадцать тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 43 копеек* или сумма в месяц составляет *1127 (Одна тысяча сто двадцать семь) рублей 20 копеек*, без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается, в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ;

**Лот №4:** Нежилое помещение № 13 площадью 17,7 кв.м. для использования *под офис, 1 этаж*. Срок действия договора аренды *три года*. ***Годовой размер арендной платы в первый год аренды составляет:*** *7021 (Семь тысяч двадцать один) рубль 05 копеек*, или сумма в месяц составляет *585 (Пятьсот восемьдесят пять) рублей 09 копеек,* без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ;

 **Лот №5:** Нежилое помещение № 14 площадью 17,7 кв. м. для использования *под офис, 1 этаж*. Срок действия договора аренды *три года*. ***Годовой размер арендной платы в первый год аренды составляет:*** *7021 (Семь тысяч двадцать один) рубль 05 копеек*, или сумма в месяц составляет *585 (Пятьсот восемьдесят пять) рублей 09 копеек,* без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ;

**Лот №6:** Нежилое помещение № 66 площадью 11,0 кв. м. для использования *под офис, 2 этаж*. Срок действия договора аренды *три года*. ***Годовой размер арендной платы в первый год аренды составляет:*** *4363 (Четыре тысячи триста шестьдесят три) рубля 37 копеек*, или сумма в месяц составляет *363 (Триста шестьдесят три) рубля 61 копеек,* без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ;

**Лот №7:** Нежилое помещение № 35 площадью 17,3 кв. м. для использования *под офис, 1 этаж*. Срок действия договора аренды *три года*. ***Годовой размер арендной платы в первый год аренды составляет:*** *6862 (шесть тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 38 копеек*, или сумма в месяц составляет *571 (пятьсот семьдесят один) рублей 87 копеек,* без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ;

**Лот №8:** Нежилое помещение № 29 площадью 17,2 кв. м. для использования *под офис, 1 этаж*. Срок действия договора аренды *три года*. ***Годовой размер арендной платы в первый год аренды составляет:*** *6822 (шесть тысяч восемьсот двадцать два) рубля 17 копеек*, или сумма в месяц составляет *568 (пятьсот шестьдесят восемь) рублей 56 копеек,* без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, НДС не облагается в соответствии с п. 346.11. Налогового кодекса РФ.

 2. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор АУ Аликовского района П.А. Ефремов

«Бизнес – инкубатор «Меркурий»

Приложение

 УТВЕРЖДЕНО

Приказом АУ Аликовского района

 «Бизнес-инкубатор Меркурий»

 № 11 от 11 октября 2021г.

**Состав комиссии по организации и проведению торгов в форме открытого конкурса**

|  |  |
| --- | --- |
| Ефремов П.А. | Директор Автономного учреждения «Бизнес – инкубатор «Меркурий» по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения Аликовского района Чувашской Республики, председатель комиссии |
| Яковлева Т.А. | Главный специалист-эксперт отдела экономики, земельных и имущественных отношений администрации Аликовского района, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Никитина Л.М. | Первый заместитель главы администрации Аликовского района – начальник управления экономики, сельского хозяйства, строительства и развития общественной инфраструктуры администрации района (по согласованию) |
| Терентьева М.А. | Начальник отдела экономики, земельных и имущественных отношений администрации Аликовского района Чувашской Республики. |
| Иванов В.Н. | Инженер Автономного учреждения «Бизнес – инкубатор «Меркурий» по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения Аликовского района Чувашской Республики (по согласованию). |