



Х У Ш У

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 ОКТ 2021 № 717 -Р
Кўкеç поселокĕ

11 ОКТ 2021 № 717 -Р
поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести аукцион:

- на право заключения договора аренды земельного участка:

земельный участок площадью 1626 кв.м. с кадастровым номером 21:21:070902:272, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Мошкасы, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», (лот № 1);

- по продаже в собственность земельных участков:

земельный участок площадью 475 кв.м. с кадастровым номером 21:21:100701:606, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, д. Питикасы, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества», (лот № 2);

земельный участок площадью 516 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:8609, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, д. Вурманкасы, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества», (лот № 3);

земельный участок площадью 712 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160135:298, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества», (лот № 4);

земельный участок площадью 250 кв.м. с кадастровым номером 21:21:070303:543, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Типсирмы, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества», (лот № 5).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

3. Установить следующие условия проведения аукциона на право заключения договоров аренды, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;

- установить:

1) срок аренды земельных участков:

по лоту № 1 - 20 лет;

2) начальный размер годовой арендной платы земельного участка (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

по лоту № 1 – 69 000 рублей 00 копеек;

3) начальный размер стоимости земельных участков (на основании рыночной оценки стоимости для продажи):

по лоту № 2 в размере 85 000 рублей 00 копеек;

по лоту № 3 в размере 92 000 рублей 00 копеек;

по лоту № 4 в размере 202 000 рублей 00 копеек;

по лоту № 5 в размере 12 000 рублей 00 копеек.

3) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков.

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков.

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы или стоимости земельного участка.

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка.

- извещение о проведении аукциона опубликовать в Чебоксарской районной газете «Таван Ен» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администраций Чебоксарского района, Синьяльского, Вурман-Сюктерского, Кугесьского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Утвердить прилагаемые формы заявок на участие в аукционе.

Глава администрации



Н.Е. Хорасёв