



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНĂВĔН ТАТА ПУРЛĂХ ХУТШĂНĂВĔСЕН  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(Минэкономразвития Чувашии)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)  
e-mail: economy@cap.ru, www.economy.cap.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

05.10.2021 № 30

Шупашкар хули

05.10.2021 № 30

г. Чебоксары

РЕШЕНИЕ

об определении кадастровой стоимости объекта капитального строительства в  
размере рыночной стоимости

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019 № 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии

Крыловой  
Ирины Николаевны

заместителя министра экономического развития и  
имущественных отношений Чувашской Республики

Членов Комиссии:

Антоновой  
Татьяны Михайловны

начальника отдела по контролю (надзору) в сфере  
саморегулируемых организаций Управления Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Чувашской Республике

Галкина  
Андрея Петровича

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Чебоксарская экспертно-сервисная  
компания», члена некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация ассоциации российских  
магистров оценки»

Разумовой  
Ираиды Вячеславовны

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга  
«Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация судебных экспертов»

При участии секретаря  
Комиссии

Семёновой Анастасии  
Владимировны

заместителя начальника отдела учета и регистрации права  
собственности на объекты недвижимого имущества  
Минэкономразвития Чувашии

на заседании, проведенном 5 октября 2021 года, по адресу: Чувашская Республика,  
г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию  
10 сентября 2021 года (вх. № 33942) от \_\_\_\_\_ в лице  
представителя по доверенности \_\_\_\_\_ от 02.06.2021

№ 21 АА 1350169 заявление об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимого имущества

Вид объекта недвижимости	здание
Кадастровый номер	
Адрес	Чувашская Республика, г.Чебоксары,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ в размере **15 019 000,00** (пятнадцать миллионов девятнадцать тысяч) рублей по состоянию на 01.01.2018, определенной в отчете об оценке от 06.09.2021 № \_\_\_\_\_ рыночной стоимости объекта капитального строительства: двухэтажное кирпичное здание (литера 10) с железобетонным подвалом (литера 10 А), одноэтажным кирпичным пристроем (литера 10 Б), кирпичным тамбуром (литера 10 а), самовольно возведенным кирпичным тамбуром (литера 10 б), назначение: нежилое, площадь 1 643,8 кв.м, этажность – 2, подвал, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, (далее – Отчет), составленном оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
Индивидуальный предприниматель	Ассоциация	рег. № 835 от 05.05.2011 в реестре СРО Ассоциации

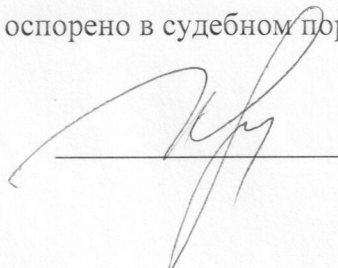
По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить кадастровую стоимость объекта капитального строительства с кадастровым номером \_\_\_\_\_ в размере рыночной стоимости – 15 019 000,00 (пятнадцать миллионов девятнадцать тысяч) рублей, определенной по состоянию на 01.01.2018.*

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;  
Антонова Т.М. - «за»;  
Галкин А.П. - «за»;  
Разумова И.В. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председатель комиссии



И.Н. Крылова