



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНĂВĔН ТАТА ПУРЛĂХ ХУТШĂНĂВĔСЕН  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(Минэкономразвития Чувашии)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)  
e-mail: economy@car.ru, www.economy.car.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

05.10.2021 № 32  
Шупашкар хули

05.10.2021 № 32  
г. Чебоксары

**РЕШЕНИЕ**

**об определении кадастровой стоимости земельного участка в размере рыночной стоимости**

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019 № 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии  
Крыловой  
Ирины Николаевны

заместителя министра экономического развития и  
имущественных отношений Чувашской Республики

Членов Комиссии:  
Антоновой  
Татьяны Михайловны

начальник отдела по контролю (надзору) в сфере  
саморегулируемых организаций Управления Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Чувашской Республике

Галкина  
Андрея Петровича

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Чебоксарская экспертно-сервисная  
компания», член некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация ассоциации российских  
магистров оценки»

Разумовой  
Ираиды Вячеславовны

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга  
«Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация судебных экспертов»

при участии секретаря  
Комиссии  
Гордеевой Ольги  
Ивановны

заместителя начальника отдела государственной политики  
в области земельных отношений Минэкономразвития  
Чувашии

на заседании, проведенном 5 октября 2021 года, по адресу: Чувашская Республика,  
г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию 10  
сентября 2021 года (вх. № 33938) от АО

в лице представителя

, действующего по доверенности от 13.07.2021, заявление об оспаривании  
результатов определения кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимого  
имущества

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Кадастровый номер	
Адрес	Чувашская Республика, г. Чебоксары,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 21-01-020102-60 в размере **4 830 407 (Четыре миллиона восемьсот тридцать тысяч четыреста семь) рублей 19 копеек** по состоянию на 01.01.2019, определенной в отчете № \_\_\_\_\_ от 02.09.2021 об оценке рыночной стоимости земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административного здания и хозяйственных строений, площадь 1337 кв.м, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, кадастровый номер: \_\_\_\_\_ составленном оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
Индивидуальный предприниматель	Ассоциация	рег. № 0835 от 05.05.2011 в реестре Ассоциация  на основании свидетельства от 05.05.2011

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ в размере рыночной стоимости 4 830 407 (Четыре миллиона восемьсот тридцать тысяч четыреста семь) рублей 19 копеек, определенной по состоянию на 01.01.2019 г.*

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;  
 Антонова Т.М. - «за»;  
 Галкин А.П. - «за»;  
 Разумова И.В. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председатель комиссии



И.Н. Крылова