



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНĂВĔН ТАТА ПУРЛĂХ ХУТШĂНĂВĔСЕН
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(Минэкономразвития Чувашии)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)
e-mail: economy@car.ru, www.economy.car.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

16.11.2021 № 38
Шупашкар хули

16.11.2021 № 38
г. Чебоксары

РЕШЕНИЕ

**об определении кадастровой стоимости объекта капитального строительства в
размере рыночной стоимости**

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости,
созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019
№ 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии

Крыловой
Ирины Николаевны

заместителя министра экономического развития и
имущественных отношений Чувашской Республики

Членов Комиссии:

Протасевич
Алены Александровны

заместителя министра строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства Чувашской
Республики – главного архитектора Чувашской Республики

Антоновой
Татьяны Михайловны

начальника отдела по контролю (надзору) в сфере
саморегулируемых организаций Управления Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Чувашской Республике

Галкина
Андрея Петровича

генерального директора общества с ограниченной
ответственностью «Чебоксарская экспертно-сервисная
компания», члена некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация ассоциации российских
магистров оценки»

Разумовой
Ираиды Вячеславовны

генерального директора общества с ограниченной
ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга
«Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация судебных экспертов»

Рыбакова
Александра Николаевича

уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Чувашской Республике

При участии секретаря
Комиссии

Семёновой
Анастасии Владимировны

заместителя начальника отдела учета и регистрации права
собственности на объекты недвижимого имущества
Минэкономразвития Чувашии

на заседании, проведенном 16 ноября 2021 года, по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию 26 октября 2021 года (вх. №) от в лице представителя по доверенности от 26.10.2021 № б/н заявление об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимого имущества

Вид объекта недвижимости	здание
Кадастровый номер	21:
Адрес	Чувашская Республика,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 21: в размере **571 681,00** (пятьсот семьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят один) рубль по состоянию на 01.01.2018, определенной в отчете об оценке № от 19.10.2021 рыночной стоимости объекта капитального строительства, тип ОКС'а: Индивидуальный жилой дом (лит.А, А1), назначение: жилое, этажность: 1, площадь кв.м, инв. № , кадастровый № 21: , адрес (местоположение): Чувашская Республика, (далее – Отчет), составленном оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
ООО « » (ОГРН ИНН.)	Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков « »	рег.№ от в реестре ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков « »

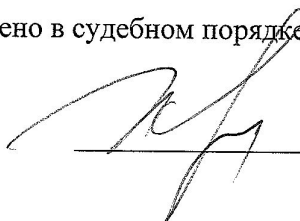
По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить кадастровую стоимость объекта капитального строительства с кадастровым номером 21: в размере его рыночной стоимости – 702 263,00 (семьсот две тысячи двести шестьдесят три) рубля, определенной по состоянию на 01.01.2018 г.*

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;
Протасевич А.А. - «за»;
Антонова Т.М. - «за»;
Галкин А.П. - «за»;
Разумова И.В. - «за»;
Рыбаков А.Н. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председатель комиссии



И.Н. Крылова