



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНĂВĔН ТАТА ПУРЛĂХ ХУТШĂНĂВĔСЕН
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(Минэкономразвития Чувашии)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)
e-mail: economy@car.ru, www.economy.car.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

29.10.2021 № 35
Шупашкар хули

29.10.2021 № 35
г. Чебоксары

РЕШЕНИЕ

об определении кадастровой стоимости земельного участка в размере рыночной стоимости

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019 № 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председательствующего
на заседании Комиссии

Протасевич
Алены Александровны

заместителя министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики – главного архитектора Чувашской Республики

Членов Комиссии:
Антоновой
Татьяны Михайловны

начальника отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике

Разумовой
Ираиды Вячеславовны

генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга «Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация судебных экспертов»

Рыбакова
Александра Николаевича

уполномоченного по защите прав предпринимателей в Чувашской Республике

Старостина
Валерия Михайловича

председателя Комитета Союза «Торгово-промышленная палата Чувашской Республики» по оценке и экономике недвижимости

При участии секретаря
Комиссии

Семёновой
Анастасии Владимировны

заместителя начальника отдела учета и регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества Минэкономразвития Чувашии

на заседании, проведенном 29 октября 2021 года, по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию 6 октября

2021 года (вх. № 37591) ООО
представителя по доверенности
заявление об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости в отношении
объекта недвижимого имущества

в лице
от 12.07.2021 № б/н

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Кадастровый номер	
Адрес	Чувашская Республика, г.Чебоксары,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером в размере **50 328 000 (Пятьдесят миллионов триста двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек** по состоянию на 25.02.2020, определенной в отчете от 24.08.2021 № об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером площадью 23 536 кв.м, расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, , составленном оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
ООО (ИНН) в лице оценщика	Ассоциация	рег. № от 11.09.2018 в реестре Ассоциации на основании свидетельства от 11.09.2018 №

По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером в размере рыночной стоимости 50 328 000 (Пятьдесят миллионов триста двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, определенной по состоянию на 25.02.2020)*

Результаты голосования:

Протасевич А.А. - «за»;
Антонова Т.М. - «за»;
Разумова И.В. - «за»;
Рыбаков А.Н. - «за»;
Старостин В.М. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председательствующий на заседании комиссии



А.А. Протасевич