



Б Ю Л Л Е П Е Н Ъ

города Алатыря

Чувашской Республики

№ 19 (339) 20 июля 2021 года Издаётся с 18 апреля 2012 года

от 13 июля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Алатыря Чувашской Республики

№443

О внесении изменений в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 04 марта 2015 г. № 177 «Об образовании Комиссии»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в связи с кадровыми изменениями администрация города Алатыря Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести изменения в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 04 марта 2015 г. № 177 «Об образовании Комиссии», изложив приложение № 2 в редакции приложения к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 07 декабря 2020 г. № 749 «О внесении изменений в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 04 марта 2015 г. № 177 «Об образовании Комиссии».
3. Отделу культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики (Кандрашин В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики и опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень города Алатыря Чувашской Республики».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по экономике и финансам – начальника отдела экономики Н.В.Марунину.

Глава администрации города Алатыря

С.А.Лукишин

Приложение
к постановлению администрации
города Алатыря Чувашской Республики
от «13» июля 2021 г. № 443

Состав

Комиссии по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности при главе администрации города Алатыря Чувашской Республики

Председатель Комиссии:

глава администрации города Алатыря Чувашской Республики – Лукишин Сергей Анатольевич;

Заместитель председателя Комиссии:

первый заместитель главы администрации по экономике и финансам – начальник отдела экономики администрации города Алатыря Чувашской Республики – Марунина Наталья Васильевна;

Секретарь Комиссии:

заместитель начальника отдела экономики администрации города Алатыря Чувашской Республики – Буженинова Кристина Владимировна;

Члены Комиссии:

председатель комиссии по бюджету, финансам и налогам – депутат Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва – Косолапенков Владимир Николаевич (по согласованию);
начальник правового отдела администрации города Алатыря Чувашской Республики – Трифонова Ирина Николаевна;
начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики – Пилина Виктория Омариовна;
начальник финансового отдела администрации города Алатыря Чувашской Республики – Килеева Светлана Валерьевна;
заместитель начальника отдела культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики – Синяева Елена Александровна;
главный специалист – эксперт отдела экономики администрации города Алатыря Чувашской Республики – Одиноцова София Алексеевна;
начальник отдела по городу Алатырю Казенного учреждения Чувашской Республики "Центр занятости населения Чувашской Республики" Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики – Горбатова Елена Юрьевна (по согласованию);
и.о. начальника межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №1 по Чувашской Республике – Куделькина Елена Николаевна (по согласованию);

от 13 июля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Алатыря Чувашской Республики

№444

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории ограниченной улицей Юбилейная города Алатыря

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Алатыря Чувашской Республики, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний, администрация города Алатыря Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории ограниченной улицей Юбилейная города Алатыря.
2. Отделу культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики (Кандрашин В.А.) разместить его на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Глава администрации города Алатыря

С.А. Лукишин

от 13 июля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Алатыря Чувашской Республики

№445

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории кадастрового квартала 21:03:010436 для предоставления земельных участков многодетным семьям

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Алатыря Чувашской Республики, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний, администрация города Алатыря Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории кадастрового квартала 21:03:010436 для предоставления земельных участков многодетным семьям.
2. Отделу культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики (Кандрашин В.А.) разместить его на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Глава администрации города Алатыря

С.А. Лукишин

Продолжение, начало на стр. 1

от 13 июля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№446

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории кадастрового квартала 21:03:010237 для предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Алатыря Чувашской Республики, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний, администрация города Алатыря Чувашской Республики

постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории кадастрового квартала 21:03:010237 для предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство.
2. Отделу культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики (Кандрашин В.А.) разместить его на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Глава администрации города Алатыря

С.А. Лукишин

от 13 июля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№447

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории ограниченной улицей 40 лет Победы города Алатыря

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Алатыря Чувашской Республики, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний, администрация города Алатыря Чувашской Республики

постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории ограниченной улицей 40 лет Победы города Алатыря.
2. Отделу культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики (Кандрашин В.А.) разместить его на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Глава администрации города Алатыря

С.А. Лукишин

от 13 июля 2021 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№196

О должностных лицах, имеющих право на составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных ст. 20.6.1 КоАП РФ

В соответствии с Федеральными законами от 01 апреля 2020 г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», от 29 декабря 2020 г. N 471-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», распоряжением Правительства РФ от 12 апреля 2020 г. № 975-р «Об утверждении Перечня должностных лиц органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, включая должностных лиц органов исполнительной власти субъектов РФ, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 20.6.1 КоАП РФ», постановлением администрации города Алатыря Чувашской Республики от 28 января 2021г. № 61 «О внесении изменений в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 25 июля 2019 г. № 549 «О городской комиссии по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и обеспечению первичных мер пожарной безопасности»,

1. Утвердить следующих должностных лиц городской комиссии по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и обеспечению первичных мер пожарной безопасности города Алатыря, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 20.6.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

- Лукишин С.А. – председатель комиссии – глава администрации города Алатыря,
 Марунина Н.В. – заместитель председателя комиссии - первый заместитель главы администрации по экономике и финансам - начальник отдела экономики администрации города Алатыря;
 Кедяров С.Н. – заместитель председателя комиссии - начальник 17 ПЧС 9 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Чувашской Республике - Чувашии»,
 Захаров Е.Б - заместитель председателя комиссии - начальник ОНД и ПР г. Алатырь и Алатырского района по Чувашской Республике-Чувашии.

2. Признать утратившим силу распоряжение администрации города Алатыря Чувашской Республики от 04 сентября 2020 г. № 198 «О должностных лицах, имеющих право на составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных ст. 20.6.1 КоАП РФ».

Глава администрации города Алатыря

С.А. Лукишин

от 14 июля 2021 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 12.07.2021 г. № 440 «О проведении аукциона» объявляет о проведении 17 августа 2021 года открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов: лот № 1 – в 09 ч. 00 мин., по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Транспортная, с кадастровым № 21:03:010231:447, площадью 217 кв. м., вид разрешенного использования «хранение автотранспорта», сроком на 30 месяцев.

Стартовая цена - 69 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 2 070 руб.00 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 13 800 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 13 августа 2021 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с 8 часов 00 минут 14 июля 2021 г. до 17 часов 00 минут 13 августа 2021 г. Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 13 августа 2021 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 16 августа 2021 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделение НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, ЕКС 40102810945370000084, БИК 019706900, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

Продолжение на стр. 3

Продолжение, начало на стр. 2

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

- 1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- 2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- 3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- 4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- 5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей).

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены ежегодного размера арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы, с которым по итогам аукциона заключается договор аренды.

По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;
- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;
- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победитель Аукциона производит арендные платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается Победителю аукциона в счет арендных платежей за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Государственная регистрация договора аренды на земельный участок осуществляется в установленные законодательством сроки.

В администрацию г. Алатырь Чувашской Республики

г. Алатырь, ул. Первомайская, 87

Заявка на участие в открытом аукционе

« ____ » _____ 202_ г.

г. Алатырь

1. _____

(наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН)

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес местожительства, ИНН)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды, данные о земельном участке, предлагаемом к аренде, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, согласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой поведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

(основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер)

_____ обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики от « ____ » _____ 201_ № ____, и _____ в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте администрации города Алатыря (www.galatr.car.ru) от « ____ » _____ 201_ ____, а так же порядок проведения аукциона, установленный ст. 448 ГК РФ, ст.39.11, 39.12 ЗК РФ.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с «Арендодателем» договор аренды земельного участка и оплачивать годовую арендную плату, установленную по результатам аукциона, зафиксированную в Протоколе о результатах торгов, в сроки, определяемые договором аренды. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Победителем торгов задатка.
3. Я согласен с тем, что при признании меня победителем торгов:

-в случае отказа от подписания протокола о результатах торгов и (или) неуплаты по обязательствам п.2, задаток, внесенный мной по условиям проведения торгов, утрачивается;

-в случае просрочки платежей начисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты «Претендента»:

Приложения:

С условиями аукциона согласен.

Подпись «Претендента» (его полномочного представителя) _____

М.П. _____ Дата: _____

Заявка принята: час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20_ г. за № ____

Продолжение, начало на стр. 3

Опись представленных документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу:

кадастровый номер _____, общей площадью _____,

(фамилия, имя, отчество претендента)

№ п/п Наименование документа Количество листов

Документы представил:

Документы принял:

Проект

ДОГОВОР ____

аренды земельного участка

г. Алатырь «__» _____ 20__ г.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатырь в лице начальника отдела Пилиной Виктории Омариовны, действующий в интересах муниципального образования города Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на основании протокола результатов аукциона от _____ 201__ г. № _____ передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____ площадью _____ квадратных метров, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____ (далее – Участок) для использования в целях: _____, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. Срок договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 201__ г. по _____ 201__ г. на 30 месяцев.

2.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема – передачи Участка.

2.3. Окончание срока аренды не освобождает стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ в год; ежемесячно _____.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно за каждый месяц вперед до 10 числа текущего месяца путем перечисления на счет Управление Федерального Казначейства по Чувашской Республике (отдел имущественных и земельных отношений администрации г. Алатыря Чувашской республики); ИНН 2122006483; КПП 212201001; ОКТМО 97704000; номер счета получателя (номер казначейского счета) 0310064300000011500; номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета) 40102810945370000084; БИК 019706900; Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по ЧР г. Чебоксары; КБК 96611105012040000120.

3.3. В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Размер арендной платы устанавливается в соответствии с расчетом к договору, произведенным с учетом указанных изменений, и считается согласованным сторонами с момента опубликования решения об изменении исходных данных для расчета арендной платы на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

3.4. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

3.5. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть договор аренды при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-х дневный срок.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Заключать договоры по санитарной очистке и благоустройству территории, в том числе прилегающей, с организациями, ответственными за обеспечение указанных мероприятий.

4.4.9. При прекращении Договора освободить за свой счет Участок от временных объектов, не предусмотренных проектной документацией и вернуть Участок по акту приема-передачи.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 3.1., 3.2. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п.3.2. настоящего договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения истца.

Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляется Арендодателю.

Продолжение, начало на стр. 4

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый экземпляр находится у Арендодателя, второй экземпляр находится у Арендатора, третий экземпляр направляется в Алатырский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

Юридические адреса и реквизиты Сторон:

«Арендатор»

«Арендодатель»

А К Т

приема-передачи земельного участка
к договору аренды от _____

г. Алатырь

« ____ » _____ 201_ г.

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»:

Отдел имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Виктории Омариовны, действующей в интересах муниципального образования г.Алатыря, на основании Положения об

отделе имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря Чувашской Республики и

«АРЕНДАТОР»:

Составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает, в соответствии с п. 4.2.2. Договора аренды от _____ г. земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью _____ (_____) кв. м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____.

2. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от _____ г.

«АРЕНДАТОР» ПРИНЯЛ:

«АРЕНДОДАТЕЛЬ» ПЕРЕДАЛ:

от 14 июля 2021 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 12.07.2021 г. № 442 «О проведении аукциона» объявляет о проведении 17 августа 2021 года открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов: лот № 1 – в 10 ч. 00 мин., по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Стрелецкая, с кадастровым № 21:03:010562:252, площадью 24 кв. м., вид разрешенного использования «хранение автотранспорта», сроком на 30 месяцев.

Стартовая цена - 18 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 540 руб.00 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 3 600 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 13 августа 2021 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с 8 часов 00 минут 14 июля 2021 г. до 17 часов 00 минут 13 августа 2021 г. Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 13 августа 2021 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 16 августа 2021 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделении НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, ЕКС 40102810945370000084, БИК 019706900, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении

торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей).

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены ежегодного размера арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты.

Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы, с которым по итогам аукциона заключается договор аренды.

По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;

- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;

- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность

договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победитель Аукциона производит арендные платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается Победителю аукциона в счет

арендных платежей за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном

сайте.

Государственная регистрация договора аренды на земельный участок осуществляется в установленные законодательством сроки.

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 12.07.2021 г.

№ 442 «О проведении аукциона» объявляет о проведении 17 августа 2021 года открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов: лот № 1 – в 10 ч. 00 мин., по

московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Стрелецкая, с кадастровым № 21:03:010562:252, площадью 24 кв. м., вид разрешенного использования «хранение автотранспорта», сроком на 30 месяцев.

Стартовая цена - 18 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 540 руб.00 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 3 600 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 13 августа 2021 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с 8 часов 00 минут 14 июля 2021 г. до 17 часов 00 минут 13 августа 2021 г. Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 13 августа 2021 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 16 августа 2021 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделении НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, ЕКС 40102810945370000084, БИК 019706900, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов

www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Продолжение, начало на стр. 5

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

- 1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- 2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- 3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- 4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- 5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей).

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены ежегодного размера арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы, с которым по итогам аукциона заключается договор аренды.

По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;
- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;
- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победитель Аукциона производит арендные платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается Победителю аукциона в счет арендных платежей за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Государственная регистрация договора аренды на земельный участок осуществляется в установленные законодательством сроки.

В администрацию г. Алатырь

Чувашской Республики

г. Алатырь, ул. Первомайская, 87

Заявка на участие в открытом аукционе

« ____ » _____ 202_ г.

г. Алатырь

1. _____

(наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН)

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес местожительства, ИНН)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды, данные о земельном участке, предлагаемом к аренде, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, согласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой поведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

(основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер)

_____ обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики от « ____ » _____ 201_ № ____ , и _____ в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте администрации города Алатыря (www.galatr.cap.ru) от « ____ » _____ 201_ , а так же порядок проведения аукциона, установленный ст. 448 ГК РФ, ст.39.11, 39.12 ЗК РФ.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с «Арендодателем» договор аренды земельного участка и оплачивать годовую арендную плату, установленную по результатам аукциона, зафиксированную в Протоколе о результатах торгов, в сроки, определяемые договором аренды. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Победителем торгов задатка.

3. Я согласен с тем, что при признании меня победителем торгов:

- в случае отказа от подписания протокола о результатах торгов и (или) неуплаты по обязательствам п.2, задаток, внесенный мной по условиям проведения торгов, утрачивается;
- в случае просрочки платежей начисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты «Претендента»:

Приложения:

-

С условиями аукциона согласен.

Подпись «Претендента» (его полномочного представителя) _____

М.П.

Дата: _____

Заявка принята: час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20_ г. за № ____

Опись представленных документов для участия в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: _____

кадастровый номер _____, общей площадью _____,

(фамилия, имя, отчество претендента)

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Документы представил:

Документы принял:

Проект

ДОГОВОР

аренды земельного участка

г. Алатырь

« ____ » _____ 20_ г.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря _____ в лице начальника отдела Пилиной Викторией Омариовны, действующий в интересах муниципального образования города Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на основании протокола результатов аукциона от _____ 201_ г. № _____ передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____ площадью _____ квадратных метров, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____ (далее – Участок) для использования в целях: _____, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. Срок договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 201_ г. по _____ 201_ г. на 30 месяцев.
- 2.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема – передачи Участка.
- 2.3. Окончание срока аренды не освобождает стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

3. Размер и условия внесения арендной платы

- 3.1. Размер арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ в год; ежемесячно _____.
- 3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно за каждый месяц вперед до 10 числа текущего месяца путем перечисления на счет Управления Федерального казначейства по Чувашской Республике (отдел имущественных и земельных отношений администрации г. Алатыря Чувашской республики); ИНН 2122006483; КПП 212201001; ОКТМО 97704000; номер счета получателя (номер казначейского счета) 03100643000000011500; номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета) 40102810945370000084; БИК 019706900; Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по ЧР г. Чебоксары; КБК 96611105012040000120.
- 3.3. В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Продолжение, начало на стр. 6

Размер арендной платы устанавливается в соответствии с расчетом к договору, произведенным с учетом указанных изменений, и считается согласованным сторонами с момента опубликования решения об изменении исходных данных для расчета арендной платы на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

3.4. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

3.5. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть договор аренды при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-х дневный срок.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Заключать договора по санитарной очистке и благоустройству территории, в том числе прилегающей, с организациями, ответственными за обеспечение указанных мероприятий.

4.4.9. При прекращении Договора освободить за свой счет Участок от временных объектов, не предусмотренных проектной документацией и вернуть Участок по акту приема-передачи.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 3.1., 3.2. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п.3.2. настоящего договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения истца.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляется Арендодателю.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый экземпляр находится у Арендодателя, второй экземпляр находится у Арендатора, третий экземпляр направляется в Алатырский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

9. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

«Арендатор»

«Арендодатель»

А К Т

приема-передачи земельного участка
к договору аренды от _____

г. Алатырь

« _____ » _____ 201_ г.

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»:

Отдел имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Виктории Омариовны, действующей в интересах муниципального образования г.Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря Чувашской Республики и

«АРЕНДАТОР»:

Составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает, в соответствии с п. 4.2.2. Договора аренды от _____ г. земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью _____ (_____) кв. м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____.

2. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от _____ г.

«АРЕНДАТОР» ПРИНЯЛ:

«АРЕНДОДАТЕЛЬ» ПЕРЕДАЛ:

от 14 июля 2021 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 12.07.2021 г. № 441 «О проведении аукциона» объявляет о проведении 17 августа 2021 года открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов: лот № 1 – в 11 ч. 00 мин., по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Гончарова, с кадастровым № 21:03:010320:73, площадью 160 кв. м., вид разрешенного использования «магазины», сроком на 30 месяцев.

Стартовая цена - 190 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 5 700 руб.00 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 38 000 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 13 августа 2021 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с 8 часов 00 минут 14 июля 2021 г. до 17 часов 00 минут 13 августа 2021 г. Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 13 августа 2021 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 16 августа 2021 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделение НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, ЕКС 40102810945370000084, БИК 019706900, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.qalatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Продолжение, начало на стр. 7

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены ежегодного размера арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы, с которым по итогам аукциона заключается договор аренды. По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона. Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;
- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;
- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке. Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион. Победитель Аукциона производит арендные платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается Победителю аукциона в счет арендных платежей за земельный участок. Договор аренды земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Государственная регистрация договора аренды на земельный участок осуществляется в установленные законодательством сроки.

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 12.07.2021 г. № 441 «О проведении аукциона» объявляет о проведении 17 августа 2021 года открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов: лот № 1 – в 11 ч. 00 мин., по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Гончарова, с кадастровым № 21:03:010320:7, площадью 160 кв. м., вид разрешенного использования «магазины», сроком на 30 месяцев.

Стартовая цена - 190 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 5 700 руб.00 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 38 000 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 13 августа 2021 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с 8 часов 00 минут 14 июля 2021 г. до 17 часов 00 минут 13 августа 2021 г. Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 13 августа 2021 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 16 августа 2021 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделении НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, ЕКС 40102810945370000084, БИК 019706900, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

- 1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- 2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- 3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- 4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- 5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей).

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены ежегодного размера арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы, с которым по итогам аукциона заключается договор аренды.

По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона. Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;
- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;
- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победитель Аукциона производит арендные платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается Победителю аукциона в счет арендных платежей за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Государственная регистрация договора аренды на земельный участок осуществляется в установленные законодательством сроки.

В администрацию г. Алатырь

Чувашской Республики

г. Алатырь, ул. Первомайская, 87

Заявка на участие в открытом аукционе

« ____ » _____ 202_ г. г. Алатырь
1. _____
(наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН)

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес местожительства, ИНН)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды, данные о земельном участке, предлагаемом к аренде, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, согласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой поведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

(основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер)

- _____ обязуюсь:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики от « ____ » _____ 201_ № ____ , и _____ в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте администрации города Алатыря (www.galatr.cap.ru) от « ____ » _____ 201_ , а так же порядок проведения аукциона, установленный ст. 448 ГК РФ, ст.39.11, 39.12 ЗК РФ.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с «Арендодателем» договор аренды земельного участка и оплачивать годовую арендную плату, установленную по результатам аукциона, зафиксированную в Протоколе о результатах торгов, в сроки, определяемые договором аренды. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Победителем торгов задатка.

3. Я согласен с тем, что при признании меня победителем торгов:

- в случае отказа от подписания протокола о результатах торгов и (или) неуплаты по обязательствам п.2, задаток, внесенный мной по условиям проведения торгов, утрачивается;
- в случае просрочки платежей начисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты «Претендента»:

Приложения:

С условиями аукциона согласен.

Подпись «Претендента» (его полномочного представителя) _____

М.П. Дата: _____

Заявка принята: час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20_ г. за № ____

Продолжение, начало на стр. 8

Опись представленных документов для участия в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: _____
кадастровый номер _____, общей площадью _____,

(фамилия, имя, отчество претендента)

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Документы представил:

Документы принял:

Проект

ДОГОВОР аренды земельного участка

г. Алатырь

«___» _____ 20__ г.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Виктории Омариовны, действующий в интересах муниципального образования города Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на основании протокола результатов аукциона от _____ 201__ г. № _____ передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____ площадью _____ квадратных метров, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____ (далее – Участок) для использования в целях: _____, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. Срок договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 201__ г. по _____ 201__ г. на 30 месяцев.
2.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема – передачи Участка.
2.3. Окончание срока аренды не освобождает стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ в год; ежемесячно _____.
3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно за каждый месяц вперед до 10 числа текущего месяца путем перечисления на счет Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (отдел имущественных и земельных отношений администрации г. Алатыря Чувашской республики); ИНН 2122006483; КПП 212201001; ОКТМО 97704000; номер счета получателя (номер казначейского счета) 03100643000000011500; номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета) 40102810945370000084; БИК 019706900; Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по ЧР г. Чебоксары; КБК 96611105012040000120.
3.3. В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Размер арендной платы устанавливается в соответствии с расчетом к договору, произведенным с учетом указанных изменений, и считается согласованным сторонами с момента опубликования решения об изменении исходных данных для расчета арендной платы на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

3.4. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

3.5. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть договор аренды при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-х дневный срок.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Заключать договора по санитарной очистке и благоустройству территории, в том числе прилегающей, с организациями, ответственными за обеспечение указанных мероприятий.

4.4.9. При прекращении Договора освободить за свой счет Участок от временных объектов, не предусмотренных проектной документацией и возратить Участок по акту приема-передачи.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 3.1., 3.2. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п.3.2. настоящего договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения истца.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляется Арендодателю.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый экземпляр находится у Арендодателя, второй экземпляр находится у Арендатора, третий экземпляр направляется в Алатырский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

9. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

«Арендатор»

«Арендодатель»

А К Т

приема-передачи земельного участка
к договору аренды от _____

г. Алатырь

«___» _____ 201__ г.

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»:

Отдел имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Виктории Омариовны, действующей в интересах муниципального образования г.Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря Чувашской Республики и

«АРЕНДАТОР»:

Составили настоящий акт о нижеследующем:

Продолжение, начало на стр. 9

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает, в соответствии с п. 4.2.2. Договора аренды от _____ г. земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью _____ (_____) кв. м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____.

2. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от _____ г.

«АРЕНДАТОР» ПРИНЯЛ:

«АРЕНДОДАТЕЛЬ» ПЕРЕДАЛ:

от 14 июля 2021 г.

ИТОГИ

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики, сообщает, что на участие в открытом аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества назначенного на 14.07.2021 поступили заявки:

Лот № 1 – Объект недвижимого имущества – нежилое помещение, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. Стрелецкая, д. 111, пом. 2:

– Ликачков Илья Александрович, 01.07.2021 17:32;

– Кирюхина Дарья Николаевна, 28.06.2021 09:46, последнее ценовое предложение: 716 700 руб.;

– Караваев Алексей Андреевич, 01.07.2021 11:38.

По итогам аукциона Кирюхина Дарья Николаевна признана победителем аукциона.

Лот № 2 – Объект недвижимого имущества – нежилое помещение, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. Чайковского, д. 42, пом. 1-2:

– Ликачков Илья Александрович, 01.07.2021 17:27, последнее ценовое предложение: 37 915 руб.;

– Кирюхина Дарья Николаевна, 29.06.2021 08:12.

По итогам аукциона Ликачков Илья Александрович признан победителем аукциона.

Лот № 3 – Объект недвижимого имущества – нежилое помещение, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 78, пом. 2П-3,4 ком, заявок не поступило, аукцион признан несостоявшимся;

Лот № 4 – Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, пер. Больничный, д. 4а, заявок не поступило, аукцион признан несостоявшимся;

от 14 июля 2021 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ администрации города Алатыря Чувашской Республики

№198

Об утверждении Положения о муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения (МАСЦО) населения города Алатыря Чувашской Республики

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", от 12 февраля 1998 г. № 28 – ФЗ «О гражданской обороне», положением о системах оповещения населения, утвержденным приказом МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31 июля 2020 г. № 578/365.

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения (МАСЦО) населения города Алатыря Чувашской Республики.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации города Алатыря

С.А.Лукишин

от 14 июля 2021 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении продажи посредством публичного предложения объекта недвижимости

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики объявляет о проведении продажи посредством публичного предложения имущества, находящегося в муниципальной собственности города Алатыря Чувашской Республики в электронной форме в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и Решением Собрания депутатов города Алатыря Чувашской Республики седьмого созыва от 11 декабря 2020 г. № 34/04-7 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики на 2021 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2022 - 2023 годы» (с изменениями и дополнениями), протоколом заседания комиссии от 16.07.2021 г., распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики от 16.07.2021 г. № 52.

Оператор электронной площадки – Акционерное общество «Электронные торговые системы».

Адрес: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10.

тел. +7 (495) 785-05-45, 8-800-100-25-40.

Адрес электронной почты e-mail: info@support.etp-ets.ru.

Продавец – Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики.

Адрес: 429820, Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87

График работы с 8.00 до 17.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00

Адрес электронной почты E-mail: galatr_gki2@cap.ru.

Номер контактного телефона (83531) 2-06-38, 2-45-31

Информация о торгах размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru. Заявка подается оператору электронной площадки по адресу www.etp-torgi.ru.

Сведения о выставленном на торги имуществе

Лот № 1. Муниципальное имущество города Алатыря Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Почтовая, д. 10, и являющееся казной города Алатыря Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок общей площадью 4282 кв. метров, кадастровый номер 21:03:010208:47, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. Почтовая, д. 10 (запись регистрации права собственности города Алатыря Чувашской Республики 18.10.2012 г. № 21-21-02/024/2012-076).

1.2. Объект недвижимого имущества: нежилое здание с кадастровым номером 21:03:010208:65, общей площадью 1225,7 кв. метров, расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. Почтовая, д. 10 (запись регистрации права собственности города Алатыря Чувашской Республики от 24.09.2008 г. № 21-21-02/025/2008-203).

Начальная цена продажи – 3 224 000 (три миллиона двести двадцать четыре тысячи) рублей 00 коп. без учета налога на добавленную стоимость.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество 1 612 000 (один миллион шестьсот двенадцать тысяч) рублей 00 коп.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)- 322 400 (триста двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 коп.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шаг понижения» – 161 200 (сто шестьдесят одна тысяча двести) рублей 00 коп.

Размер задатка (20% от начальной цены имущества) – 644 800 (шестьсот сорок четыре тысячи восемьсот) рублей 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: 06.05.2021 г. – аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок

Сроки подачи заявок, дата, время проведения ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

1. Начало приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 16 июля 2021 г. в 18.00 часов.
2. Окончание приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 12 августа 2021 г. в 16.00 часов.
3. Дата определения участников продажи посредством публичного предложения – 17 августа 2021 г.
4. Проведение продажи посредством публичного предложения (дата, время начала приема предложений по цене от участников продажи) – 20 августа 2021 г. в 14.00 часов.
5. Подведение итогов продажи посредством публичного предложения: процедура продажи посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи посредством публичного предложения.

Условия участия в Продаже посредством публичного предложения

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставленное на продажу посредством публичного предложения (далее – Претендент), обязано осуществить **следующие действия**:

- внести задаток на счет Организатора в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Продавцом форме;

- представить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Вышеуказанные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Обязанность доказать свое право на участие в продаже публичного предложения возлагается на Претендента.

Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации города Алатыря Чувашской Республики – www.galatr.cap.ru, на электронной площадке www.etp-torgi.ru.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Продолжение, начало на стр. 10

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С информацией о подлежащем приватизации имуществе можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца galatr_qki2@cap.ru.

от 16 июля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№454

Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа
автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021- 2026 годы

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 13 июля 2015 года N 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке Документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным и межмуниципальным маршрутам автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденными Министерством транспорта РФ 30 июня 2020 г., Законом Чувашской Республики от 29 декабря 2003 года N 48 «Об организации перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Чувашской Республике», [постановлением](#) администрации города Алатыря Чувашской Республики от 31.10.2016г № 900 «Об утверждении Положения об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах в границах города Алатыря Чувашской Республики», [постановлением](#) администрации города Алатыря Чувашской Республики от 30 декабря 2016 года N 1136 "Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики", администрация города Алатыря Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить [документ](#) планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021- 2026 годы согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу архитектуры, градостроительства, транспорта, природопользования и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Алатыря Чувашской Республики опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Алатыря в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Назначить Колова К.И. заместителя главы администрации - начальника отдела архитектуры, градостроительства, транспорта, природопользования и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Алатыря Чувашской Республики, ответственным за выполнение документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021- 2026 годы.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела архитектуры, градостроительства, транспорта, природопользования и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Алатыря Чувашской Республики Колова К.И.

Глава администрации города Алатыря

С.А. Лукишин

Утвержден
постановлением
администрации
города Алатыря Чувашской Республики
от «16» июля 2021г. N 454

ДОКУМЕНТ ПЛАНИРОВАНИЯ
регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным
транспортом по муниципальным маршрутам регулярных
перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021 - 2026 года

Глава 1. Общие положения

1. Документ планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021- 2026 годы (далее - документ планирования) разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Чувашской Республики от 29 декабря 2003 года N 48 «Об организации перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Чувашской Республике», постановлением администрации города Алатыря от 30 декабря 2016 года N 1136 "Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики".

2. Документ планирования устанавливает перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики.

3. Целью развития регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики является повышение качества, эффективности и безопасности транспортного обслуживания населения с учетом социальных и экономических факторов.

4. Документ планирования направлен на решение следующих задач:

- 1) формирование оптимальной маршрутной сети муниципального сообщения, обеспечивающей доступность транспортных услуг для населения города Алатыря Чувашской Республики;
- 2) повышение эффективности системы управления и контроля за осуществлением регулярных перевозок городской маршрутной сети.

Глава 2. Анализ общего состояния перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

2.1. Транспортное обслуживание населения автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики организовано на 13 муниципальных маршрутах. Перевозки осуществляют 8 индивидуальных предпринимателей.

2.2. Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря Чувашской Республики, утвержденному постановлением администрации города Алатыря от 16 декабря 2016 года N 963 "Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря", перевозки по нерегулируемым тарифам осуществляются на 13 муниципальных маршрутах.

2.3. Ключевыми факторами, определяющими специфику развития пассажирского автомобильного транспорта и создающими условия для сохранения низкой эффективности пассажирских перевозок, являются:

- 1) снижение численности потенциальных пользователей транспортных услуг в связи с уменьшением численности населения и ростом автомобилизации населения;
- 2) перенасыщение парка подвижного состава транспорта общего пользования транспортными средствами малого класса, что является причиной несоответствия организации регулярных перевозок уровню потребности населения города Алатыря в перевозках транспортом общего пользования среднего класса (автобусами);
- 3) дублирование маршрутной сети, что привело к неэффективному использованию использования улично-дорожной сети и концентрации большого количества транспортных средств на одних направлениях. Следование нескольких маршрутов по одним и тем же участкам улично-дорожной сети ведет к снижению безопасности пассажирских перевозок.

Таким образом, сложившаяся в сфере регулярных перевозок транспортом общего пользования ситуация требует совершенствования и развития.

2.4. Факторами, которые могут оказать позитивное влияние на развитие регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории города Алатыря, являются:

- 1) развитие новых торговых и развлекательных центров, мест отдыха и массового пребывания населения, культурных центров, рост экономики и, как следствие, общее повышение благосостояния населения;
- 2) реализация проектов по созданию территориальных кластеров, приводящая к повышению занятости, благосостояния населения, потребности в поездках, развитию территории города Алатыря;
- 3) эффективная нормативная правовая база, обеспечивающая необходимые возможности для реализации мероприятий по оптимизации схемы транспортного обслуживания.

Характеристика транспортной сети муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре

Маршруты регулярных перевозок	Протяженность маршрутов, км.	наименования улиц, автомобильных дорог, по которым осуществляется движение транспортных средств между остановочными пунктами	Количество единиц подвижного состава по классам, ед.				Расписание движения по маршрутам регулярных перевозок
			Малый	Средний	Большой	Всего	
№ 2	10,1	ул.Ленина, ул.Гончарова, ул. Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары	3	-	-	3	6ч00мин. -21ч00мин.
№3	17,0	Явлейский тракт, ул.Шаумяна, ул.Чкалова, Площадь Октябрьской революции, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Чайковского	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№4	9,1	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, - ул.Калинина, - ул.Ленинградская, ул.Транспортная, - ул.Березовая, ул. 40 лет Победы,	4			4	6ч00мин. -21ч00мин.
№5	16,9	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул.141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, Комиссариатская, Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Комарова	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№ 2 «А»	12,5	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул. 141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары-Сурское	1			1	6ч00мин. -21ч00мин.
№8	17,6	ул.40 лет Победы, ул.Чайковского, ул.Транспортная, ул.Ленинградская, ул.Калинина, ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, ул.Гончарова, ул.Московская, Сурский тракт, ул.Южная, ул.Юбилейная	5			5	6ч00мин. -21ч00мин
№9	15,2	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, - ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Заводская, - ул.Шаумяна	5			5	6ч00мин. -21ч00мин

Продолжение на стр. 12

Продолжение, начало на стр. 11

№10	7,4	ул.Южная, - ул.Юбилейная, -141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская;	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№12	9,5	ул.Комарова, - ул.Транспортная, - ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Гончарова, - ул.Юбилейная, - ул.Южная	7			7	6ч00мин. -21ч00мин
№14	16	трасса Чебоксары-Сурское, - ул.Гагарина, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, ул.Ленина	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№15	22,7	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул. 141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Горького	1			1	6ч00мин. -21ч00мин
№17	18,4	ул.40 лет Победы, - ул.Чайковского, - ул.Транспортная, ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Шаумяна, - Явлейский тракт	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№2	7,4	ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары Сурское	3			3	6ч00мин. -21ч00мин

Глава 3. Перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

- 3.1. Задачи по формированию оптимальной маршрутной сети и проведению конкурсных процедур планируется реализовать в соответствии с мероприятиями согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования:
- 3.1.1. перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок (приложение N 1);
 - 3.1.2. график заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 2);
 - 3.1.3. график проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 3);
 - 3.1.4. График отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 4);
 - 3.1.5. график, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов (приложение N 5);
 - 3.1.6. График изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 6).
- 3.2. Реализация мероприятий согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования позволит:
- 3.2.1. Снизить уровень дублирования городских маршрутов в центральной части города;
 - 3.2.2. Привести плотность маршрутной сети к нормативным требованиям;
 - 3.2.3. Перейти на использование подвижного состава от малого к среднему (автобусов), что приведет к снижению транспортной загрузки дорожной сети и повышению уровня безопасности пассажиров;
 - 3.2.4. Обновить парк подвижного состава, что приведет к повышению привлекательности пассажирского транспорта и качества транспортного обслуживания горожан.

Приложение N 1
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

Перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок *

п/п	Номер и наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Содержание изменения	Дата изменения

<*> Не планируется.

Приложение N 2
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики*

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планируется.

Приложение N 3
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

№ п/п	Регистрационный номер муниципального маршрута	Порядковый номер муниципального маршрута	Наименование муниципального маршрута	Срок проведения открытого конкурса, предметом которого является право на получение свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок
1	10	14	начальная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары-Сурское начальная остановка «ОАО «Электроавтомат» ул.Ленина.	2 полугодие 2021 года
2	8	10	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «Почта» – ул. Комиссариатская.	2 полугодие 2021 года
3	9	12	начальная остановка ул.Комарова остановка«ФСК», конечная остановка ул.Южная остановка «Дубовая роща»	2 полугодие 2021 года
4	7	9	начальная остановка «Дубовая роща» ул.Южная, конечная остановка «Лисма», ул.Шаумяна	2 полугодие 2021 года

Продолжение, начало на стр. 12

5	11	15	начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «Ж/Д вокзал» ул.Горького.	2 полугодие 2021 года
6	6	8	начальная остановка «СХТ», улица 40 лет Победы, конечная остановка «Аптека» ул.Юбилейная	2 полугодие 2021 года
7	1	2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское	2 полугодие 2021 года
8	5	2 «А»	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары –Сурское	2 полугодие 2021 года

Приложение N 4
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование отмены	Дата отмены
1	№ 2 «А» начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары –Сурское	дублирующий маршрут	2021 г
2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское.	дублирующий маршрут	2021г.
3	№ 15 начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «Ж/Д вокзал» ул.Горького.	дублирующий маршрут	2021г.

Приложение N 5
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов *

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планирует

Приложение N 6
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование изменения и краткое описание схемы маршрута	Период изменения
1	№3, начальная остановка «Лисма» ул. Шаумяна, конечная остановка «Тельмана» ул.Чайковского.	отсутствие пассажиропотока	2021г.

Утвержден
постановлением
администрации
города Алатыря Чувашской Республики
от «16» июля 2021г. N 454

**ДОКУМЕНТ ПЛАНИРОВАНИЯ
регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным
транспортом по муниципальным маршрутам регулярных
перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021 - 2026 года**

Глава 1. Общие положения

1. Документ планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021-2026 годы (далее - документ планирования) разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Чувашской Республики от 29 декабря 2003 года N 48 «Об организации перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Чувашской Республике», постановлением администрации города Алатыря от 30 декабря 2016 года N 1136 "Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики".

2. Документ планирования устанавливает перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики.

3. Целью развития регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики является повышение качества, эффективности и безопасности транспортного обслуживания населения с учетом социальных и экономических факторов.

4. Документ планирования направлен на решение следующих задач:

- 1) формирование оптимальной маршрутной сети муниципального сообщения, обеспечивающей доступность транспортных услуг для населения города Алатыря Чувашской Республики;
- 2) повышение эффективности системы управления и контроля за осуществлением регулярных перевозок городской маршрутной сети.

Глава 2. Анализ общего состояния перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

2.1. Транспортное обслуживание населения автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики организовано на 13 муниципальных маршрутах. Перевозки осуществляют 8 индивидуальных предпринимателей.

2.2. Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря Чувашской Республики, утвержденному постановлением администрации города Алатыря от 16 декабря 2016 года N 963 "Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря", перевозки по нерегулируемым тарифам осуществляются на 13 муниципальных маршрутах.

2.3. Ключевыми факторами, определяющими специфику развития пассажирского автомобильного транспорта и создающими условия для сохранения низкой эффективности пассажирских перевозок, являются:

- 1) снижение численности потенциальных пользователей транспортных услуг в связи с уменьшением численности населения и ростом автомобилизации населения;
- 2) перенасыщение парка подвижного состава транспорта общего пользования транспортными средствами малого класса, что является причиной несоответствия организации регулярных перевозок уровню потребности населения города Алатыря в перевозках транспортом общего пользования среднего класса (автобусами);
- 3) дублирование маршрутной сети, что привело к неэффективному использованию улично-дорожной сети и концентрации большого количества транспортных средств на одних направлениях. Следствие нескольких маршрутов по одним и тем же участкам улично-дорожной сети ведет к снижению безопасности пассажирских перевозок.

Таким образом, сложившаяся в сфере регулярных перевозок транспортом общего пользования ситуация требует совершенствования и развития.

2.4. Факторами, которые могут оказать позитивное влияние на развитие регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории города Алатыря, являются:

- 1) развитие новых торговых и развлекательных центров, мест отдыха и массового пребывания населения, культурных центров, рост экономики и, как следствие, общее повышение благосостояния населения;
- 2) реализация проектов по созданию территориальных кластеров, приводящая к повышению занятости, благосостояния населения, потребности в поездках, развитию территорий города Алатыря;
- 3) эффективная нормативная правовая база, обеспечивающая необходимые возможности для реализации мероприятий по оптимизации схемы транспортного обслуживания.

Продолжение, начало на стр. 13

Характеристика транспортной сети муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре

Маршруты регулярных перевозок	Протяженность маршрутов, км.	наименования улиц, автомобильных дорог, по которым осуществляется движение транспортных средств между остановочными пунктами	Количество единиц подвижного состава по классам, ед.				Расписание движения по маршрутам регулярных перевозок
			Малый	Средний	Большой	Всего	
№ 2	10,1	ул.Ленина, ул.Гончарова, ул. Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары	3	-	-	3	6ч00мин. -21ч00мин.
№3	17,0	Явлейский тракт, ул.Шаумяна, ул.Чкалова, Площадь Октябрьской революции, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Чайковского	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№4	9,1	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Калинина, - ул.Ленинградская, ул.Транспортная, - ул.Березовая, ул. 40 лет Победы,	4			4	6ч00мин. -21ч00мин.
№5	16,9	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул.141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, Комиссариатская, Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Комарова	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№ 2 «А»	12,5	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул. 141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары-Сурское	1			1	6ч00мин. -21ч00мин.
№8	17,6	ул.40 лет Победы, ул.Чайковского, ул.Транспортная, ул.Ленинградская, ул.Калинина, ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, ул.Гончарова, ул.Московская, Сурский тракт, ул.Южная, ул.Юбилейная	5			5	6ч00мин. -21ч00мин
№9	15,2	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, - ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Заводская, - ул.Шаумяна	5			5	6ч00мин. -21ч00мин
№10	7,4	ул.Южная, - ул.Юбилейная, -141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская;	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№12	9,5	ул.Комарова, - ул.Транспортная, - ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Гончарова, - ул.Юбилейная, - ул.Южная	7			7	6ч00мин. -21ч00мин
№14	16	трасса Чебоксары-Сурское, - ул.Гагарина, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, ул.Ленина	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№15	22,7	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул. 141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Горького	1			1	6ч00мин. -21ч00мин
№17	18,4	ул.40 лет Победы, - ул.Чайковского, - ул.Транспортная, ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Шаумяна, - Явлейский тракт	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№2	7,4	ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары Сурское	3			3	6ч00мин. -21ч00мин

Глава 3. Перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

- 3.1. Задачи по формированию оптимальной маршрутной сети и проведению конкурсных процедур планируется реализовать в соответствии с мероприятиями согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования:
- 3.1.1. перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок (приложение N 1);
- 3.1.2. график заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 2);
- 3.1.3. график проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 3);
- 3.1.4. График отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 4);
- 3.1.5. график, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов (приложение N 5);
- 3.1.6. График изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 6).
- 3.2. Реализация мероприятий согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования позволит:
- 3.2.1. Снизить уровень дублирования городских маршрутов в центральной части города;
- 3.2.2. Привести плотность маршрутной сети к нормативным требованиям;
- 3.2.3. Перейти на использование подвижного состава от малого к среднему (автобусов), что приведет к снижению транспортной загрузки дорожной сети и повышению уровня безопасности пассажиров;
- 3.2.4. Обновить парк подвижного состава, что приведет к повышению привлекательности пассажирского транспорта и качества транспортного обслуживания горожан.

Приложение N 1
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

Перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок *

п/п	Номер и наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Содержание изменения	Дата изменения

<*> Не планируется

Приложение N 2
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики*

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планируется

Приложение N 3
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

Продолжение, начало на стр. 14

График проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

№ п/п	Регистрационный номер муниципального маршрута	Порядковый номер муниципального маршрута	Наименование муниципального маршрута	Срок проведения открытого конкурса, предметом которого является право на получение свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок
1	10	14	начальная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары-Сурское начальная остановка «ОАО «Электроавтомат» ул.Ленина.	2 полугодие 2021 года
2	8	10	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «Почта» – ул. Комиссариатская.	2 полугодие 2021 года
3	9	12	начальная остановка ул.Комарова остановка«ФСК», конечная остановка ул.Южная остановка «Дубовая роща»	2 полугодие 2021 года
4	7	9	начальная остановка «Дубовая роща» ул.Южная, конечная остановка «Лисма», ул.Шаумяна	2 полугодие 2021 года
5	11	15	начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «ЖД вокзал» ул.Горького.	2 полугодие 2021 года
6	6	8	начальная остановка «СХТ», улица 40 лет Победы, конечная остановка «Аптека» ул.Юбилейная	2 полугодие 2021 года
7	1	2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское	2 полугодие 2021 года
8	5	2 «А»	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары – Сурское	2 полугодие 2021 года

Приложение N 4
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование отмены	Дата отмены
1	№ 2 «А» начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары –Сурское	дублирующий маршрут	2021 г
2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское.	дублирующий маршрут	2021г.
3	№ 15 начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «ЖД вокзал» ул.Горького.	дублирующий маршрут	2021г.

Приложение N 5
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов *

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планируется.

Приложение N 6
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование изменения и краткое описание схемы маршрута	Период изменения
1	№3, начальная остановка «Лисма» ул. Шаумяна, конечная остановка «Тельмана» ул.Чайковского.	отсутствие пассажиропотока	2021г.

**ДОКУМЕНТ ПЛАНИРОВАНИЯ
регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным
транспортном по муниципальным маршрутам регулярных
перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021 - 2026 года**

Глава 1. Общие положения

1. Документ планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021 - 2026 годы (далее - документ планирования) разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законам Чувашской Республики от 29 декабря 2003 года N 48 «Об организации перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Чувашской Республике», постановлением администрации города Алатыря от 30 декабря 2016 года N 1136 "Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики".

2. Документ планирования устанавливает перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики.

3. Целью развития регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики является повышение качества, эффективности и безопасности транспортного обслуживания населения с учетом социальных и экономических факторов.

4. Документ планирования направлен на решение следующих задач:

- 1) формирование оптимальной маршрутной сети муниципального сообщения, обеспечивающей доступность транспортных услуг для населения города Алатыря Чувашской Республики;
- 2) повышение эффективности системы управления и контроля за осуществлением регулярных перевозок городской маршрутной сети.

Глава 2. Анализ общего состояния перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

2.1. Транспортное обслуживание населения автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики организовано на 13 муниципальных маршрутах. Перевозки осуществляют 8 индивидуальных предпринимателей.

2.2. Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря Чувашской Республики, утвержденному постановлением администрации города Алатыря от 16 декабря 2016 года N 963 "Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря", перевозки по нерегулируемым тарифам осуществляются на 13 муниципальных маршрутах.

2.3. Ключевыми факторами, определяющими специфику развития пассажирского автомобильного транспорта и создающими условия для сохранения низкой эффективности пассажирских перевозок, являются:

- 1) снижение численности потенциальных пользователей транспортных услуг в связи с уменьшением численности населения и ростом автомобилизации населения;
- 2) перенасыщение парка подвижного состава транспорта общего пользования транспортными средствами малого класса, что является причиной несоответствия организации регулярных перевозок уровню потребности населения города Алатыря в перевозках транспортом общего пользования среднего класса (автобусами);
- 3) дублирование маршрутной сети, что привело к неэффективному использованию улично-дорожной сети и концентрации большого количества транспортных средств на одних направлениях. Следствие нескольких маршрутов по одним и тем же участкам улично-дорожной сети ведет к снижению безопасности пассажирских перевозок.

Таким образом, сложившаяся в сфере регулярных перевозок транспортом общего пользования ситуация требует совершенствования и развития.

2.4. Факторами, которые могут оказать позитивное влияние на развитие регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории города Алатыря, являются:

- 1) развитие новых торговых и развлекательных центров, мест отдыха и массового пребывания населения, культурных центров, рост экономики и, как следствие, общее повышение благосостояния населения;
- 2) реализация проектов по созданию территориальных кластеров, приводящая к повышению занятости, благосостояния населения, потребности в поездках, развитию территорий города Алатыря;
- 3) эффективная нормативная правовая база, обеспечивающая необходимые возможности для реализации мероприятий по оптимизации схемы транспортного обслуживания.

Характеристика транспортной сети муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре

Маршруты регулярных перевозок	Протяженность маршрутов, км.	наименования улиц, автомобильных дорог, по которым осуществляется движение транспортных средств между остановочными пунктами	Количество единиц подвижного состава по классам, ед.				Расписание движения по маршрутам регулярных перевозок
			Малый	Средний	Большой	Всего	
№ 2	10,1	ул.Ленина, ул.Гончарова, ул. Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары	3	-	-	3	6ч00мин. -21ч00мин.
№3	17,0	Явлейский тракт, ул.Шаумяна, ул.Чкалова, Площадь Октябрьской революции, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Чайковского	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№4	9,1	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Калинина, - ул.Ленинградская, ул.Транспортная, - ул.Березовая, ул. 40 лет Победы,	4			4	6ч00мин. -21ч00мин.
№5	16,9	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул.141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, Комиссариатская, Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Комарова	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№ 2 «А»	12,5	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул. 141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары-Сурское	1			1	6ч00мин. -21ч00мин.
№8	17,6	ул.40 лет Победы, ул.Чайковского, ул.Транспортная, ул.Ленинградская, ул.Калинина, ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, ул.Гончарова, ул.Московская, Сурский тракт, ул.Южная, ул.Юбилейная	5			5	6ч00мин. -21ч00мин.
№9	15,2	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, - ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Заводская, - ул.Шаумяна	5			5	6ч00мин. -21ч00мин.
№10	7,4	ул.Южная, - ул.Юбилейная, -141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская;	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№12	9,5	ул.Комарова, - ул.Транспортная, - ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Гончарова, - ул.Юбилейная, - ул.Южная	7			7	6ч00мин. -21ч00мин.
№14	16	трасса Чебоксары-Сурское, - ул.Гагарина, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, ул.Ленина	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№15	22,7	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул. 141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Горького	1			1	6ч00мин. -21ч00мин.
№17	18,4	ул.40 лет Победы, - ул.Чайковского, - ул.Транспортная, ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Шаумяна, - Явлейский тракт	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№2	7,4	ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары Сурское	3			3	6ч00мин. -21ч00мин.

Глава 3. Перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

3.1. Задачи по формированию оптимальной маршрутной сети и проведению конкурсных процедур планируется реализовать в соответствии с мероприятиями согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования:

- 3.1.1. перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок (приложение N 1);
- 3.1.2. график заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 2);
- 3.1.3. график проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 3);
- 3.1.4. график отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 4);
- 3.1.5. график, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов (приложение N 5);
- 3.1.6. график изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 6).
- 3.2. Реализация мероприятий согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования позволит:
 - 3.2.1. Снизить уровень дублирования городских маршрутов в центральной части города;
 - 3.2.2. Привести плотность маршрутной сети к нормативным требованиям;
 - 3.2.3. Перейти на использование подвижного состава от малого к среднему (автобусов), что приведет к снижению транспортной загрузки дорожной сети и повышению уровня безопасности пассажиров;
 - 3.2.4. Обновить парк подвижного состава, что приведет к повышению привлекательности пассажирского транспорта и качества транспортного обслуживания горожан.

Продолжение, начало на стр. 16

Приложение N 1
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

Перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок *

п/п	Номер и наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Содержание изменения	Дата изменения

<*> Не планируется

Приложение N 2
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики*

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планируется.

Приложение N 3
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

№ п/п	Регистрационный номер муниципального маршрута	Порядковый номер муниципального маршрута	Наименование муниципального маршрута	Срок проведения открытого конкурса, предметом которого является право на получение свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок
1	10	14	начальная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары-Сурское начальная остановка «ОАО «Электроавтомат» ул.Ленина.	2 полугодие 2021 года
2	8	10	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «Почта» – ул. Комиссариатская.	2 полугодие 2021 года
3	9	12	начальная остановка ул.Комарова остановка «ФСК», конечная остановка ул.Южная остановка «Дубовая роща»	2 полугодие 2021 года
4	7	9	начальная остановка «Дубовая роща» ул.Южная, конечная остановка «Лисма», ул.Шаумяна	2 полугодие 2021 года
5	11	15	начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «Ж/Д вокзал» ул.Горького.	2 полугодие 2021 года
6	6	8	начальная остановка «СХТ», улица 40 лет Победы, конечная остановка «Аптека» ул.Юбилейная	2 полугодие 2021 года
7	1	2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское	2 полугодие 2021 года
8	5	2 «А»	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары – Сурское	2 полугодие 2021 года

Приложение N 4
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование отмены	Дата отмены
1	№ 2 «А» начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары –Сурское	дублирующий маршрут	2021 г
2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское.	дублирующий маршрут	2021г.
3	№ 15 начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «Ж/Д вокзал» ул.Горького.	дублирующий маршрут	2021г.

Продолжение, начало на стр. 17

Приложение N 5
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов *

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планируется.

Приложение N 6
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование изменения и краткое описание схемы маршрута	Период изменения
1	№3, начальная остановка «Лисма» ул. Шаумяна, конечная остановка «Тельмана» ул. Чайковского.	отсутствие пассажиропотока	2021г.

Утвержден постановлением администрации города Алатыря Чувашской Республики от «16» июля 2021г. N 454

**ДОКУМЕНТ ПЛАНИРОВАНИЯ
регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021 - 2026 года**

Глава 1. Общие положения

1. Документ планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики на 2021- 2026 годы (далее - документ планирования) разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законам Чувашской Республики от 29 декабря 2003 года N 48 «Об организации перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Чувашской Республике», постановлением администрации города Алатыря от 30 декабря 2016 года N 1136 "Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики".

2. Документ планирования устанавливает перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики.

3. Целью развития регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Алатыря Чувашской Республики является повышение качества, эффективности и безопасности транспортного обслуживания населения с учетом социальных и экономических факторов.

4. Документ планирования направлен на решение следующих задач:

- 1) формирование оптимальной маршрутной сети муниципального сообщения, обеспечивающей доступность транспортных услуг для населения города Алатыря Чувашской Республики;
- 2) повышение эффективности системы управления и контроля за осуществлением регулярных перевозок городской маршрутной сети.

Глава 2. Анализ общего состояния перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

2.1. Транспортное обслуживание населения автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики организовано на 13 муниципальных маршрутах. Перевозки осуществляют 8 индивидуальных предпринимателей.

2.2. Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря Чувашской Республики, утвержденному постановлением администрации города Алатыря от 16 декабря 2016 года N 963 "Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Алатыря", перевозки по нерегулируемым тарифам осуществляются на 13 муниципальных маршрутах.

2.3. Ключевыми факторами, определяющими специфику развития пассажирского автомобильного транспорта и создающими условия для сохранения низкой эффективности пассажирских перевозок, являются:

- 1) снижение численности потенциальных пользователей транспортных услуг в связи с уменьшением численности населения и ростом автомобилизации населения;
- 2) перенасыщение парка подвижного состава транспорта общего пользования транспортными средствами малого класса, что является причиной несоответствия организации регулярных перевозок уровню потребности населения города Алатыря в перевозках транспортом общего пользования среднего класса (автобусами);
- 3) дублирование маршрутной сети, что привело к неэффективному использованию улично-дорожной сети и концентрации большого количества транспортных средств на одних направлениях. Следование нескольких маршрутов по одним и тем же участкам улично-дорожной сети ведет к снижению безопасности пассажирских перевозок.

Таким образом, сложившаяся в сфере регулярных перевозок транспортом общего пользования ситуация требует совершенствования и развития.

2.4. Факторами, которые могут оказать позитивное влияние на развитие регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории города Алатыря, являются:

- 1) развитие новых торговых и развлекательных центров, мест отдыха и массового пребывания населения, культурных центров, рост экономики и, как следствие, общее повышение благосостояния населения;
- 2) реализация проектов по созданию территориальных кластеров, приводящая к повышению занятости, благосостояния населения, потребности в поездках, развитию территории города Алатыря;
- 3) эффективная нормативная правовая база, обеспечивающая необходимые возможности для реализации мероприятий по оптимизации схемы транспортного обслуживания.

Характеристика транспортной сети муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре

Маршруты регулярных перевозок	Протяженность маршрутов, км.	наименования улиц, автомобильных дорог, по которым осуществляется движение транспортных средств между остановочными пунктами	Количество единиц подвижного состава по классам, ед.				Расписание движения по маршрутам регулярных перевозок
			Малый	Средний	Большой	Всего	
№ 2	10,1	ул.Ленина, ул.Гончарова, ул. Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары	3	-	-	3	6ч00мин. -21ч00мин.
№3	17,0	Явлейский тракт, ул.Шаумяна, ул.Чкалова, Площадь Октябрьской революции, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Чайковского	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№4	9,1	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Калинина, - ул.Ленинградская, ул.Транспортная, - ул.Березовая, ул. 40 лет Победы,	4			4	6ч00мин. -21ч00мин.
№5	16,9	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул.141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Ленина, ул.Гончарова, ул.Московская, Комиссариатская, Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Калинина, ул.Ленинградская, ул.Транспортная, ул.Комарова	2			2	6ч00мин. -21ч00мин.
№ 2 «А»	12,5	ул.Южная, ул.Юбилейная, ул. 141 Стрелковой Дивизии, ул.Гончарова, ул.Московская, ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары-Сурское	1			1	6ч00мин. -21ч00мин.
№8	17,6	ул.40 лет Победы, ул.Чайковского, ул.Транспортная, ул.Ленинградская, ул.Калинина, ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, ул.Гончарова, ул.Московская, Сурский тракт, ул.Южная, ул.Юбилейная	5			5	6ч00мин. -21ч00мин.
№9	15,2	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул.141 Стрелковой дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, - ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Заводская, - ул.Шаумяна	5			5	6ч00мин. -21ч00мин.

Продолжение на стр. 19

Продолжение, начало на стр. 18

№10	7,4	ул.Южная, - ул.Юбилейная, -141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская;	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№12	9,5	ул.Комарова, - ул.Транспортная, - ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Гончарова, - ул.Юбилейная, - ул.Южная	7			7	6ч00мин. -21ч00мин
№14	16	трасса Чебоксары-Сурское, - ул.Гагарина, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, ул.Ленина	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№15	22,7	ул.Южная, - ул.Юбилейная, - ул. 141 Стрелковой Дивизии, - ул.Гончарова, - ул.Московская, - ул.Комиссариатская, - ул.Первомайская, - ул.Б/Хмельницкого, - ул.Горького	1			1	6ч00мин. -21ч00мин
№17	18,4	ул.40 лет Победы, - ул.Чайковского, - ул.Транспортная, ул.Ленинградская, - ул.Калинина, - ул.Б/Хмельницкого, ул.Первомайская, - ул.Комиссариатская, - ул.Московская, - ул.Комсомола, ул.Ленина, - Площадь Октябрьской революции, - ул.Чкалова, - ул.Шаумяна, - Явлейский тракт	2			2	6ч00мин. -21ч00мин
№2	7,4	ул.Комиссариатская, ул.Первомайская, ул.Б/Хмельницкого, ул.Гагарина, трасса Чебоксары Сурское	3			3	6ч00мин. -21ч00мин

Глава 3. Перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

3.1. Задачи по формированию оптимальной маршрутной сети и проведению конкурсных процедур планируется реализовать в соответствии с мероприятиями согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования:

- 3.1.1. перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок (приложение N 1);
- 3.1.2. график заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 2);
- 3.1.3. график проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 3);
- 3.1.4. График отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 4);
- 3.1.5. график, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов (приложение N 5);
- 3.1.6. График изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики (приложение N 6).
- 3.2. Реализация мероприятий согласно приложениям N 1 - 6 к настоящему документу планирования позволит:
 - 3.2.1. Снизить уровень дублирования городских маршрутов в центральной части города;
 - 3.2.2. Привести плотность маршрутной сети к нормативным требованиям;
 - 3.2.3. Перейти на использование подвижного состава от малого к среднему (автобусов), что приведет к снижению транспортной загрузки дорожной сети и повышению уровня безопасности пассажиров;
 - 3.2.4. Обновить парк подвижного состава, что приведет к повышению привлекательности пассажирского транспорта и качества транспортного обслуживания горожан.

Приложение N 1
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

Перечень муниципальных маршрутов регулярных перевозок, в отношении которых предусматриваются изменение вида регулярных перевозок *

п/п	Номер и наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Содержание изменения	Дата изменения

<*> Не планируется.

Приложение N 2
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График заключения муниципальных контрактов в отношении регулярных перевозок по регулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики*

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планируется.

Приложение N 3
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График проведения открытых конкурсов на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

№ п/п	Регистрационный номер муниципального маршрута	Порядковый номер муниципального маршрута	Наименование муниципального маршрута	Срок проведения открытого конкурса, предметом которого является право на получение свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок
1	10	14	начальная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары-Сурское начальная остановка «ОАО «Электроавтомат» ул.Ленина.	2 полугодие 2021 года
2	8	10	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «Почта» – ул. Комиссариатская.	2 полугодие 2021 года
3	9	12	начальная остановка ул.Комарова остановка «ФСК», конечная остановка ул.Южная остановка «Дубовая роща»	2 полугодие 2021 года
4	7	9	начальная остановка «Дубовая роща» ул.Южная, конечная остановка «Лисма», ул.Шаумяна	2 полугодие 2021 года
5	11	15	начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «Ж/Д вокзал» ул.Горького.	2 полугодие 2021 года
6	6	8	начальная остановка «СХТ», улица 40 лет Победы, конечная остановка «Аптека» ул.Юбилейная	2 полугодие 2021 года
7	1	2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское	2 полугодие 2021 года
8	5	2 «А»	начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары –Сурское	2 полугодие 2021 года

Продолжение, начало на стр. 19

Приложение N 4
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График отмены маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование отмены	Дата отмены
1	№ 2 «А» начальная остановка «Дубовая роща» ул. Южная, конечная остановка «с.Чуварлей» трасса Чебоксары –Сурское	дублирующий маршрут	2021 г
2	№ 2 начальная остановка «Почта» улица Комиссариатская, – конечная остановка «с. Чуварлей» трасса Чебоксары Сурское.	дублирующий маршрут	2021г.
3	№ 15 начальная остановка «Дубовая роща» улица Южная, конечная остановка «Ж/Д вокзал» ул.Горького.	дублирующий маршрут	2021г.

Приложение N 5
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График, в соответствии с которым в отношении муниципальных маршрутов регулярных перевозок, частично или полностью оплачиваемых за счет средств бюджета города Алатыря, предусматривается заключение муниципальных контрактов *

Регистрационный номер маршрута по реестру	Порядковый номер маршрута по реестру	Наименование межмуниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	График заключения и срок действия государственного контракта	График заключения и срок действия государственного контракта
1	2	3	4	5

<*> Не планируется.

Приложение N 6
к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики до 2026 года

График изменения схемы движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок в городе Алатыре Чувашской Республики

N п/п	Номер и наименование муниципального маршрута регулярных пассажирских перевозок	Обоснование изменения и краткое описание схемы маршрута	Период изменения
1	№3, начальная остановка «Лисма» ул. Шаумяна, конечная остановка «Тельмана» ул.Чайковского.	отсутствие пассажиропотока	2021г.

от 19 июля 2021 г.

ИТОГИ АУКЦИОНА

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики, сообщает, что на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на 21 июля 2021 г. поступили заявки:

Лот № 1 - нежилое помещение площадью 87,9 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, микрорайон Стрелка, д. 27, 1а-2п-5

- 07.2021 в 11 ч. 30 мин. от ООО УК «Горжилком»

На основании пунктов 133, 151 Приказа ФАС № 67 от 10.02.2010 г. аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся. Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным, подавшим заявку, участником по начальной цене аукциона.

от 19 июля 2021 г.

ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НТО

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики сообщает результаты открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории города Алатыря, назначенного на 21.07.2021:

Лот № 1 - В соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением администрации города Алатыря Чувашской Республики от 20.11.2019 № 805, в связи с допуском к участию в аукционе и признанием участником аукциона по Лоту № 1 только одного заявителя, аукцион по Лоту № 1 признан несостоявшимся. Учитывая то, что единственная заявка на участие в аукционе по лоту № 1, поданная ИП Зубковой В.В. соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и заявитель соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключить с единственным участником аукциона – ИП Зубковой В.В. по начальной цене аукциона.

Лот № 2 - В соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением администрации города Алатыря Чувашской Республики от 20.11.2019 № 805, в связи с допуском к участию в аукционе и признанием участником аукциона по Лоту № 2 только одного заявителя, аукцион по Лоту № 2 признан несостоявшимся. Учитывая то, что единственная заявка на участие в аукционе по лоту № 2, поданная ИП Быстряковой Т.В. соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и заявитель соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключить с единственным участником аукциона – ИП Быстряковой Т.В. по начальной цене аукциона.

Лот № 3 - В соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением администрации города Алатыря Чувашской Республики от 20.11.2019 № 805, в связи с допуском к участию в аукционе и признанием участником аукциона по Лоту № 3 признан несостоявшимся. Учитывая то, что единственная заявка на участие в аукционе по лоту № 3, поданная ИП Полеян Д.Р. соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и заявитель соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключить с единственным участником аукциона – ИП Полеян Д.Р. по начальной цене аукциона.

Периодическое печатное издание
«Бюллетень города Алатыря
Чувашской Республики»
Адрес редакционного совета и издателя:
429826, г. Алатырь, ул. Первомайская, 87
тел. 2-00-65

Учредители:
Собрание депутатов города Алатыря,
Администрация города Алатыря
Чувашской Республики

Главный редактор
Синяева Е.А.
Тираж 100 экз.
Объем 10 п.л. формат А-3
Распространяется бесплатно
Номер подписан в печать в 08.00