



ПРОТОКОЛ №14
заседания Градостроительного совета
управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Чебоксары

29 декабря 2020 г.

Проведено в режиме онлайн с использованием программы Zoom.

Председатель Градостроительного совета:

Мамуткин Вениамин Викентьевич

- Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Эскизный проект: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 со встроенными помещениями и автостоянкой в мкр. 1Б в центральной части г. Чебоксары».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Градостроительного совета: **13** чел.

Приглашенные: **2** чел. (список прилагается)

ВОПРОС 1: Эскизный проект: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 со встроенными помещениями и автостоянкой в мкр. 1Б в центральной части г. Чебоксары».

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация эскизного проекта: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 со встроенными помещениями и автостоянкой в мкр. 1Б в центральной части г. Чебоксары».

СЛУШАЛИ:

Семенову Ирину Викторовну – главного архитектора проектов ООО «Проектный институт «Отделфинстройпроект».

Герасимова Юрия Николаевича – заместителя генерального директора по вопросам архитектуры и градостроительства АО «Чувашгражданпроект».

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Тихонов Д.В., Корнилов П.П., Удяков С.Н., Шевлягин А.А., Плотников А.Н., Гордеев Д.В., Цыпленков В.В., Удяков С.С., Мамуткин В.В.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

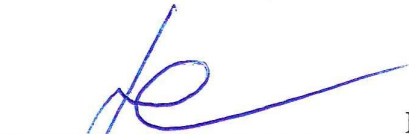
1. Разработать схему планировочной организации земельного участка с учетом размещения парковочных мест в соответствии с градостроительными нормами.
2. На земельном участке, выделенном под строительство многоквартирного жилого дома поз. 3, располагается распределительный пункт РП-44. В эскизном проекте не предусмотрено место его переноса.
3. Для электроснабжения многоквартирного жилого дома поз. 3 со встроенными помещениями и автостоянкой в мкр. 1Б в центральной части г. Чебоксары предусмотреть трансформаторную подстанцию в количестве 1 шт с подъездными

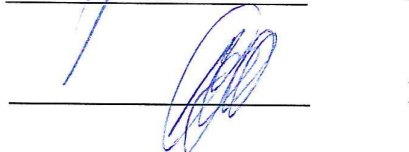
- путями.
4. Представить перспективные виды с развертками улиц Н. Рождественского, Энгельса с учетом проекта планировки микрорайоном 1А «Благовещенский» центральной части города Чебоксары, утвержденным постановлением администрации города Чебоксары от 29.12.2014 № 4441.
 5. Разработать архитектурное решение фасадов с учетом возможного изменения объемно-планировочного решения (количество этажей и т.д.).
 6. Выделить главный фасад со стороны ул. Энгельса.
 7. Разместить контейнерные площадки в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.
 8. Обеспечить доступ для маломобильных групп населения в соответствии с нормами.

РЕШИЛИ:

1. Эскизный проект: «Многоквартирный жилой дом поз. 3 со встроенными помещениями и автостоянкой в мкр. 1Б в центральной части г. Чебоксары» доработать с учетом замечаний и предложений, высказанных на заседании Градостроительного совета.
2. Представить доработанный проект на рассмотрение Градостроительного совета.

Заместитель председателя
Градостроительного совета





В.В. Мамуткин

Секретарь

Р.А. Столярова

