

**1.8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:21:090303:63, **расположенного по адресу: Чебоксарский городской округ, д. Чандрово**, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с западной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 0 м, с южной стороны с 3 м до 0 м**

**Заявитель:** Курочкин Алексей Александрович  
(вх. в адм. от 14.03.2019 № К-3070)



Секторка

Улица Лазаря

Строительный рынок

Улица Спортивная

27

Улица Возрождения

Улица Весенняя

Улица Майская

Улица Приозёрная

20

3

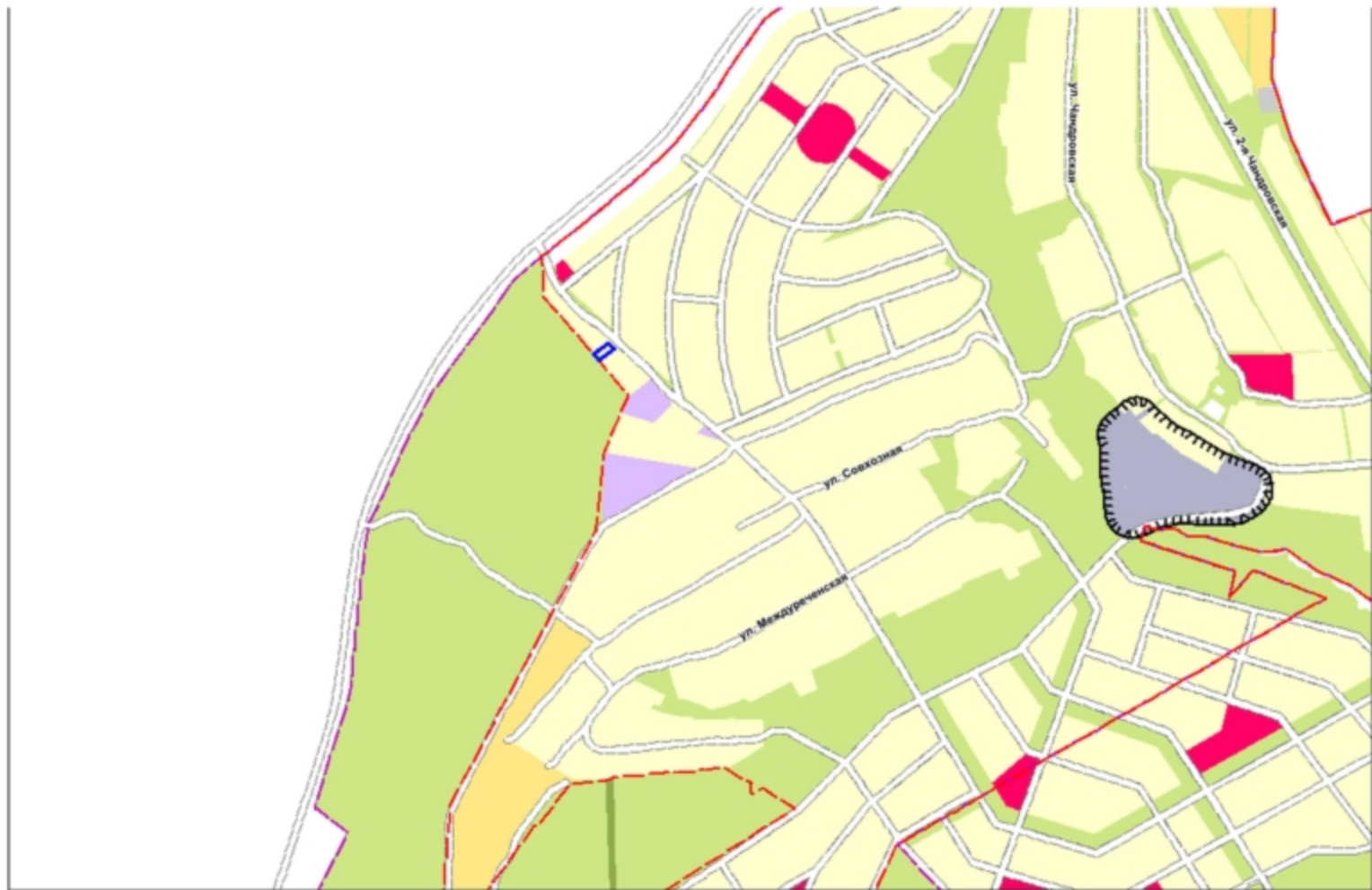
Улица Спортивная



# Схема расположения земельного участка на плане города



# Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



# Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории





Участки ▾ 21:21.090303:63

Найти

Земельные участки <sup>1</sup>



1. 21:21.090303:63 ▲▼↶↷  
 Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, д Чандрово  
[План ЗУ →](#) [План КИ →](#) [Поиск в границах объекта →](#)

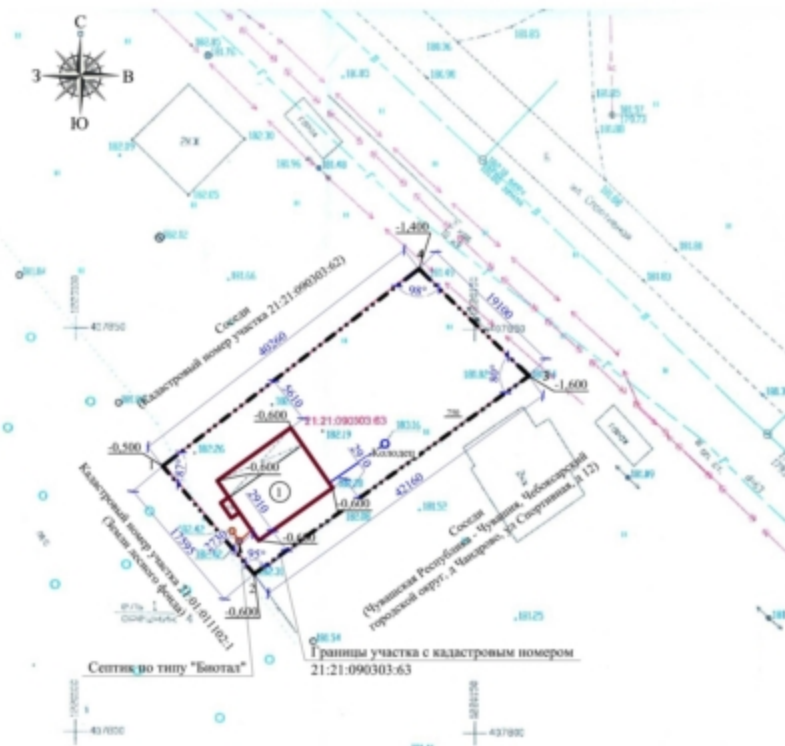
Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:21.090303:63
Кад. квартал:	21:01.011102
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, д Чандрово
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	395 250,00 руб.
Уточненная площадь:	750 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	Отдельностоящие жилые дома на одну семью в 1-3 этажа с придомовыми участками
Кадастровый номер:	-
Дата постановки на учет:	29.02.2006
Дата изменения сведений в ГЗН:	12.10.2016
Дата выгрузки сведений из ГЗН:	20.12.2017





# Схема планировочной организации земельного участка М1:500

# Ситуационная схема



Участок с кадастровым номером 21:21:090303:63

## Ведомость проектируемых и существующих зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Примечание
1	Одноквартирный жилой дом	

Условные обозначения:

- Границы участка с кадастровым номером 21:21:090303:63
- Габариты проектируемых зданий и сооружений
- Относительные отметки грунта относительно отметки чистого пола 1 этажа равной 0,000 в метрах.

--	--	--	--	--	--

1. Данный лист см. совместно с л.-1.
2. Конструкции наружных стен дома см. л.-1.
3. На ситуационном плане даны фактические размеры посадки дома от границ участка, после постройки дома.

						ПЗУ			
						Проект одноквартирного жилого дома по адресу Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, д. Чандрово. Кадастровый номер участка 21:21:090303:63.			
Изм.	Колуч	Лист	Возж	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Узиков				02.19		П	3	
						Схема планировочной организации земельного участка	ООО «НПП Картекс»		
Н.контр.	Катяков				02.19				