

**1.19. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:01:020501:32 площадью 2104 кв. м, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Петрова, д. 1 а,** (подзона градостроительной ценности и инвестиционной привлекательности центральной части города Чебоксары (О-1.1)), «объекты придорожного сервиса»**

**Заявитель:** АО «Газпром газораспределение Чебоксары» (вх. в адм. от 27.03.2019 № 4910)

# Колхозный рынок

ул. Гагарина, 1

Центральный рынок

улица Гагарина

Петрова, 2

Гагарина, 2

Петрова, 4  
Хлебокомбинат №4

Музыкальная школа  
Гагарина, 10А

32А  
Центр лечебной  
медицины

Штаб  
Навального

36

36А  
Д/с 46

Детская  
площадка

38

проспект

драмтеатр  
Гагарина, 14

31А  
Д/с 23

Ленина, 33к1

улица Петрова

Секция  
5

ТП-70

34А

Косм.

3 4

10

8

6

1А

3

5

32

29

31

34

33

35

12

пр-т

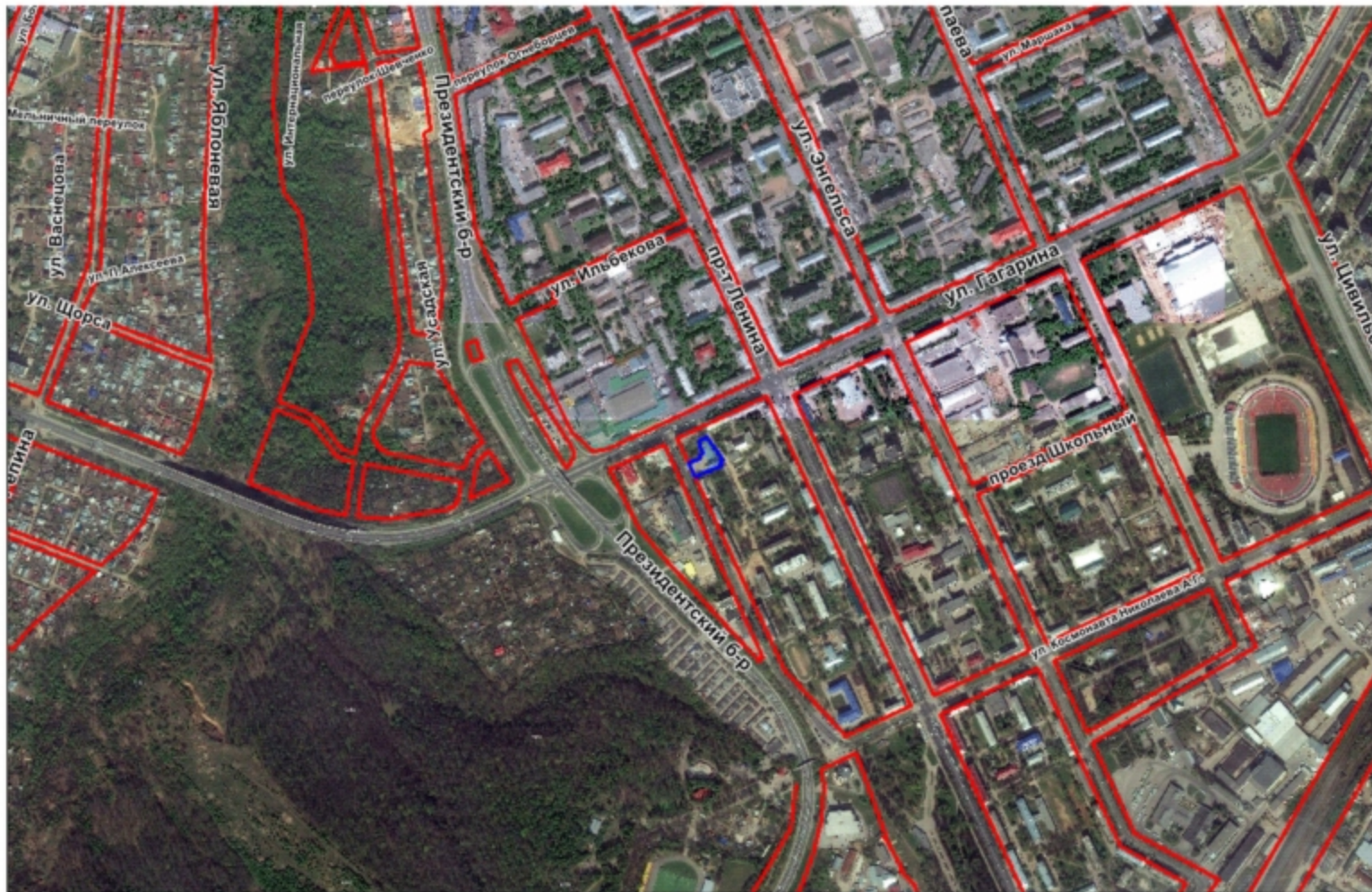
тп

Энг

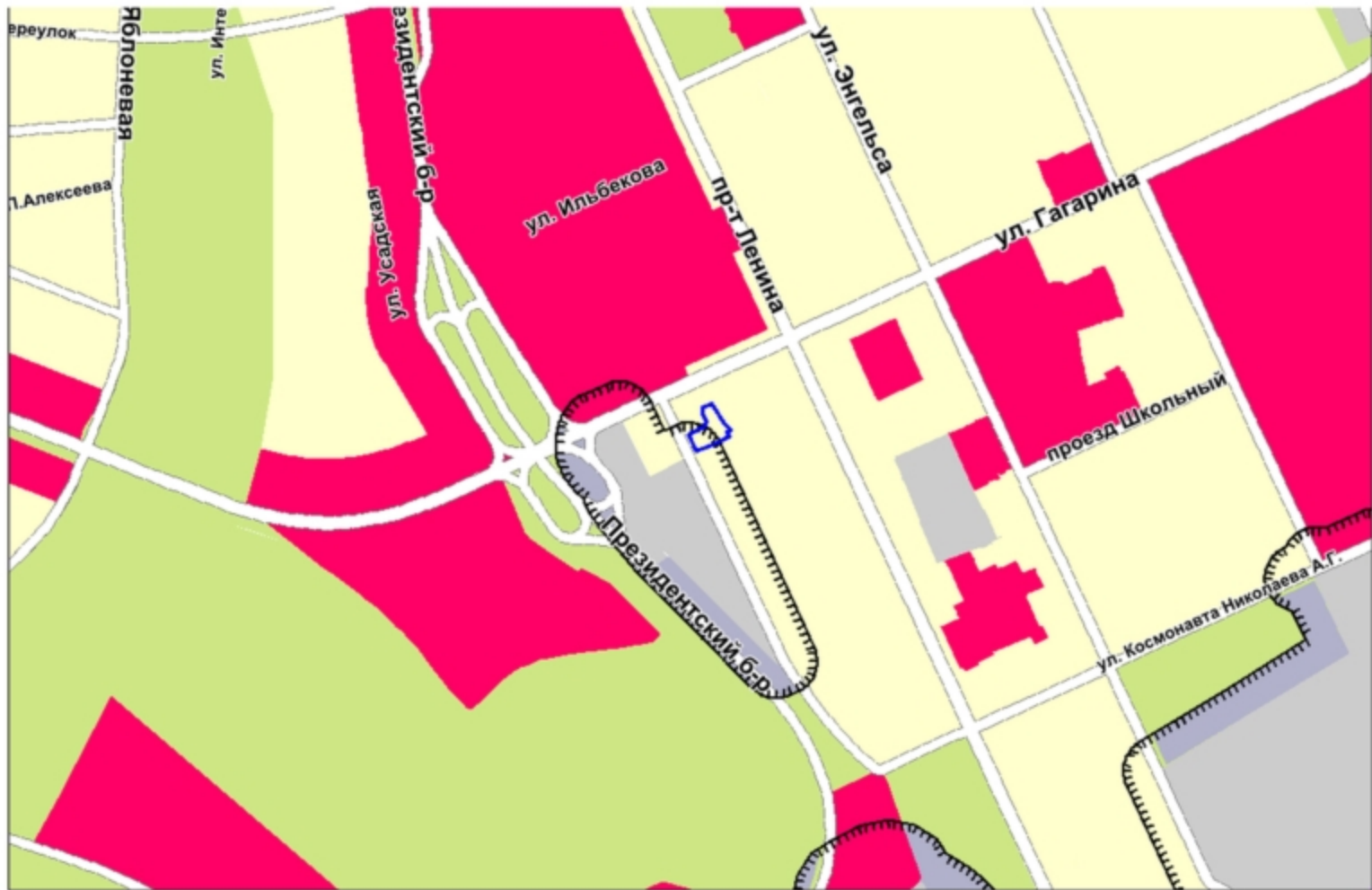




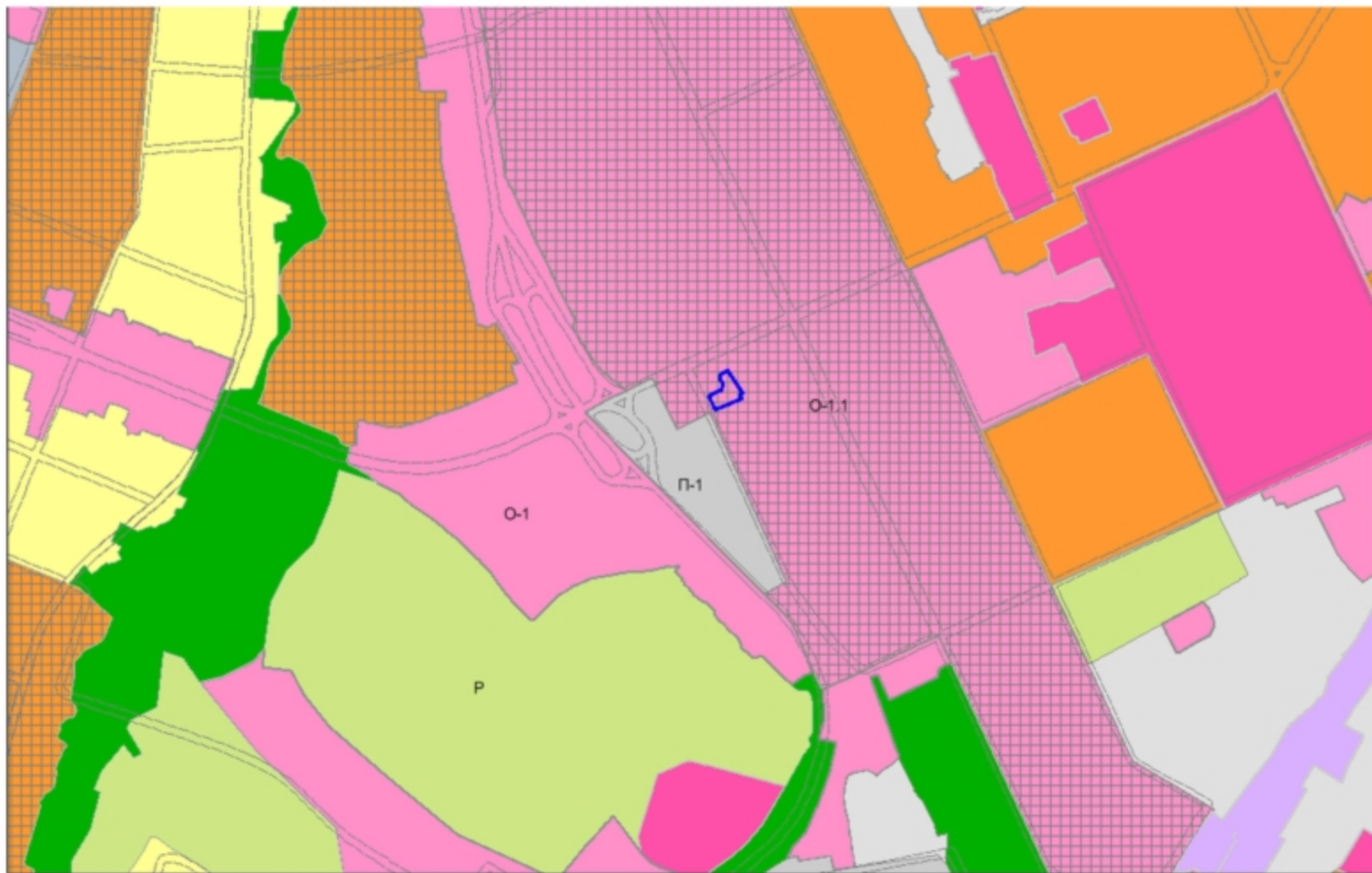
# Схема расположения земельного участка на плане города



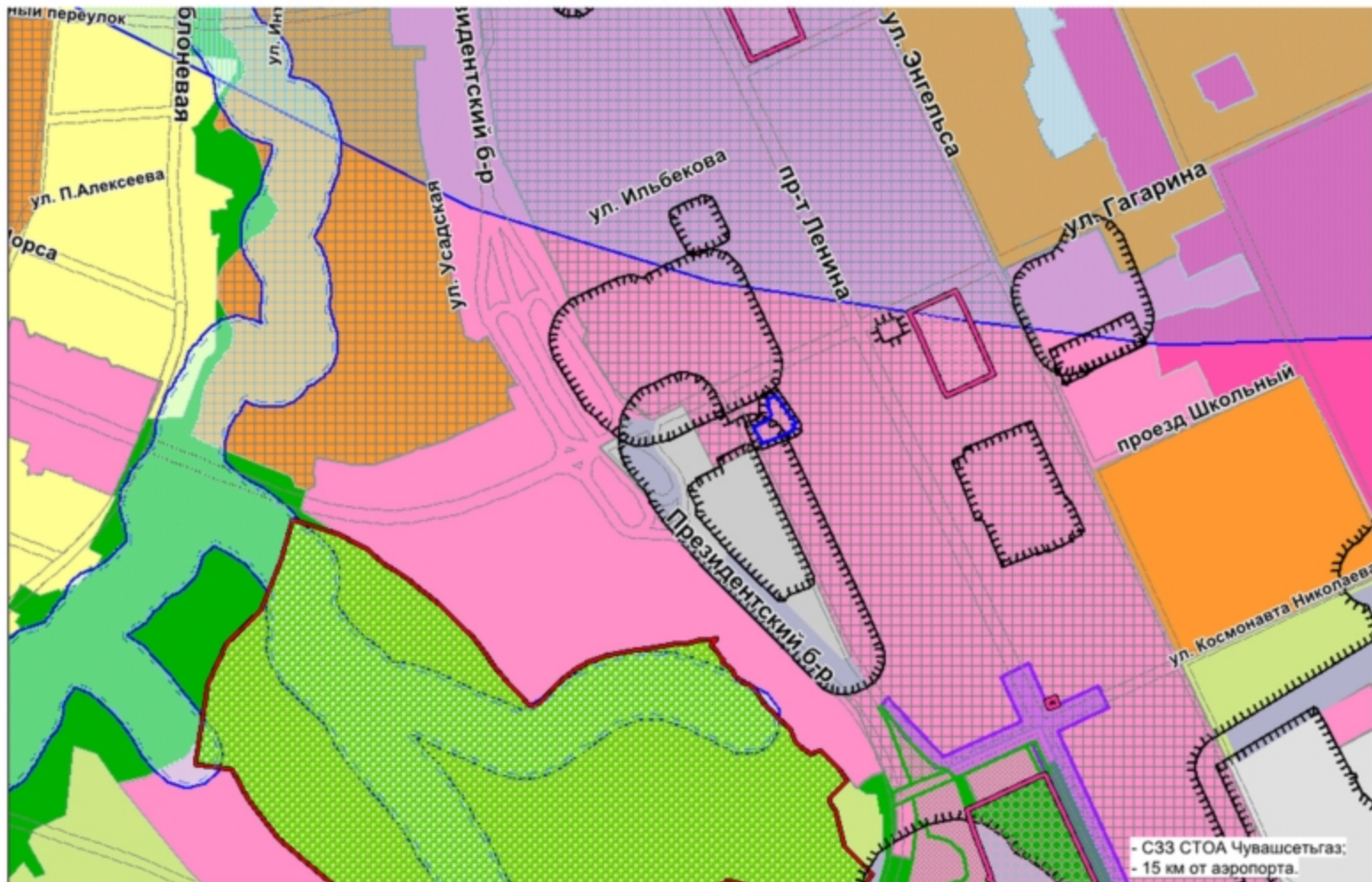
# Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



# Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



Участки 21-01-020501-32 Найти

**Земельные участки** ★

1. 21-01-020501-32  
Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Петрова, дом 1 а  
[План ЗУ ->](#) [План МК ->](#) [Поиск в границах объекта ->](#)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21-01-020501-32
Кад. квартал:	21-01-020501
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Петрова, дом 1 а
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	1 827 260,88 руб.
Уточненная площадь:	2 104 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, разрешенных для населенных пунктов по документу:
	Для завершения строительства и эксплуатации нежилых зданий и строений
Кадастровый номер:	-
Дата постановки на учет:	10.05.2006
Дата изменения сведений в ГКУ:	19.01.2018
Дата выгрузки сведений из ГКУ:	19.01.2018





Ситуационный план М1:5000



ул. Гоголина, 6



УТВЕРЖДАЮ  
 "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
 Заместитель главы администрации г. Чебоксары  
 /Алексеев А.С./

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
 ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
 СОГЛАСОВАНА:

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
 Главный архитектор г. Чебоксары  
 /Сидорова И./

Заместитель Председателя Территориального  
 Комитета  
 /Бочаров Е.М./

ОАО "Чувашнефтегаз"  
 /Игонина О.П./

СМ "Чувашнефтегаз"  
 /Бухарин Е.В./

Министерство Чувашской Республики

## Сведения об образуемых земельных участках:

- 32:391, расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Гагарина, д. 6  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Разрешенное использование: для эксплуатации одноэтажного металлического строения здания киоска  
 Площадь: 13 кв. м
- 32:392, расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Петрова, 1а  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Разрешенное использование: для эксплуатации зданий бытовых помещений, ИРМ  
 Площадь: 2091 кв. м.

## Условные обозначения

Обозначение	№	Описание
—	1	Граница образуемого земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
—	2	Границы кадастрового деления не изменены в ходе проведения работ
30/30	3	Наличие зоны охраняемого земельного участка
30/4	4	Наличие кадастрового номера части земельного участка

Имя	Колл.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
И.в. директор				Труфанов Д.В.	
Нач. отдела				Жукова М.П.	
Исполнитель				Лоскутова В.А.	

Заказчик: ОАО "Чувашнефтегаз"

Объект: земельный участок для эксплуатации зданий бытовых помещений, ИРМ, земельный участок для эксплуатации одноэтажного металлического строения здания киоска

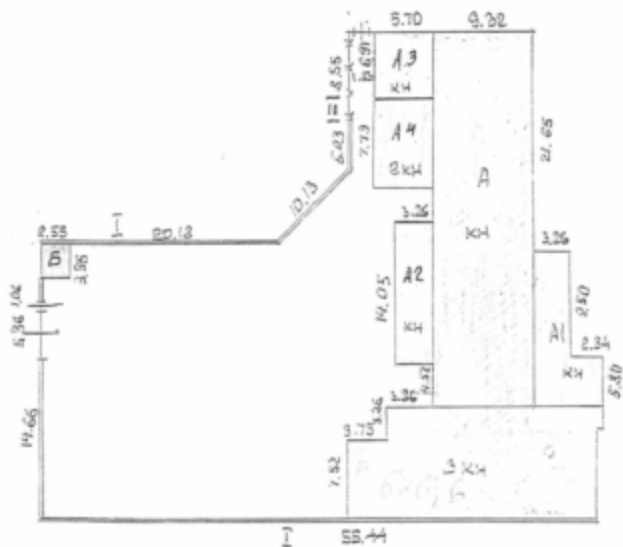
Адрес: г. Чебоксары, ул. Петрова, 1а, ул. Гагарина, д. 6

Приложение к распоряжению  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_Ситуационный план М 1:10000  
или размещения М 1:500

Страницы Лист Листов

ФГУП "Роснефтегазиздательство"  
- Федеральное БТИ" филиал по  
Чувашской Республике

ул. Гагарина



ОКТАБРЬ 1971

Фролов