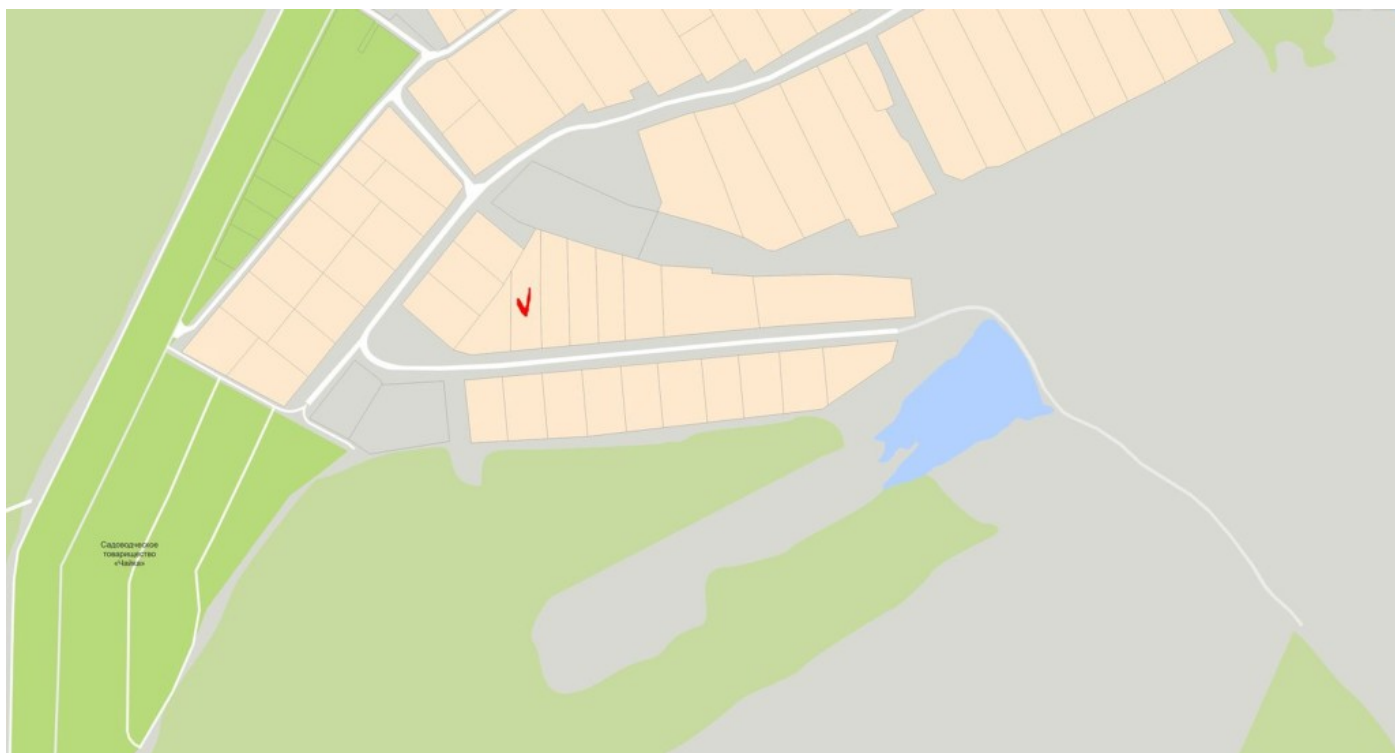


**2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:011101:234, **расположенного по адресу: Чебоксарский городской округ, д. Чандрово, ул. Междуреченская, д. 61**, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 2 м**

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



02-1

This page was generated by XnView

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



02-2

This page was generated by XnView

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)

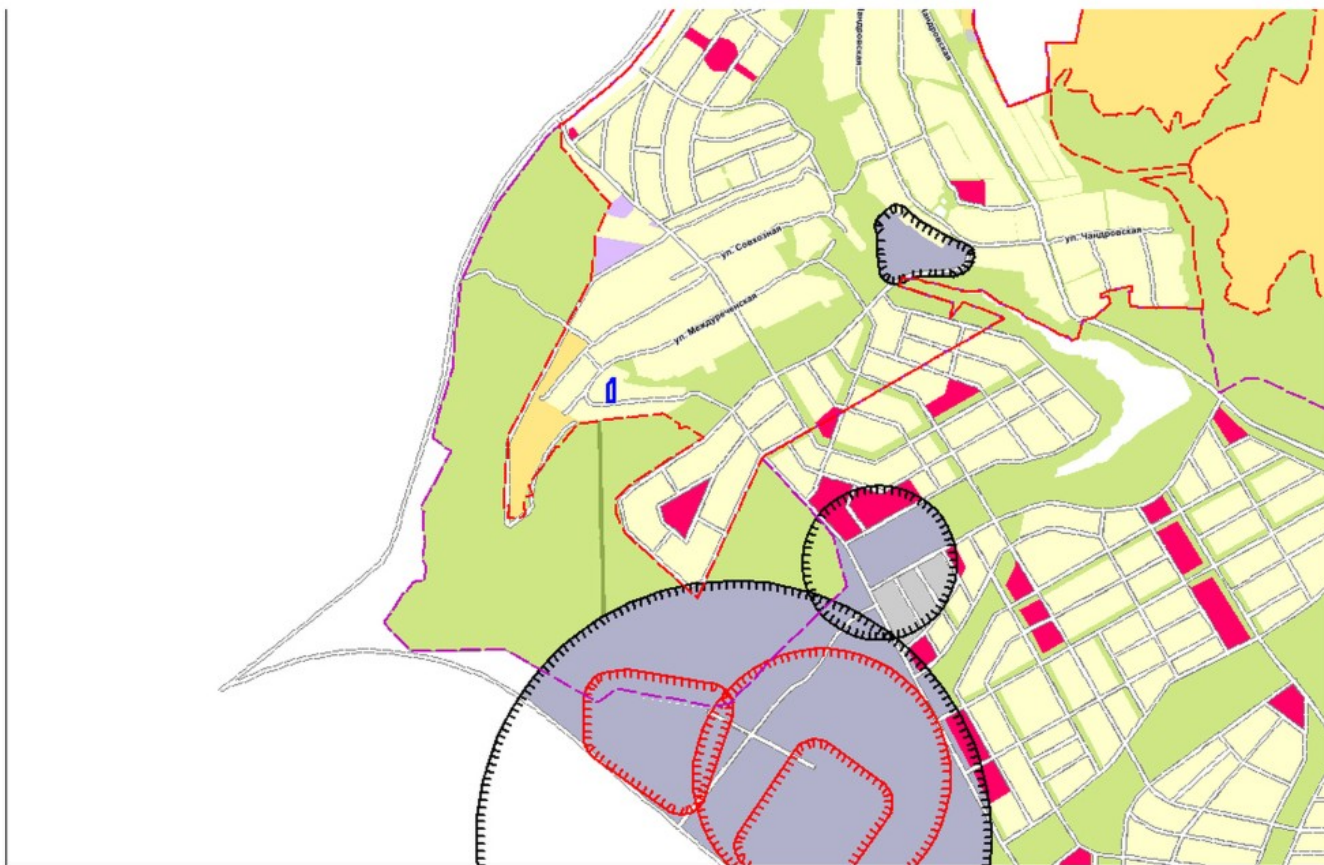
### Схема расположения земельного участка на плане города



02-3sit

This page was generated by XnView

Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)

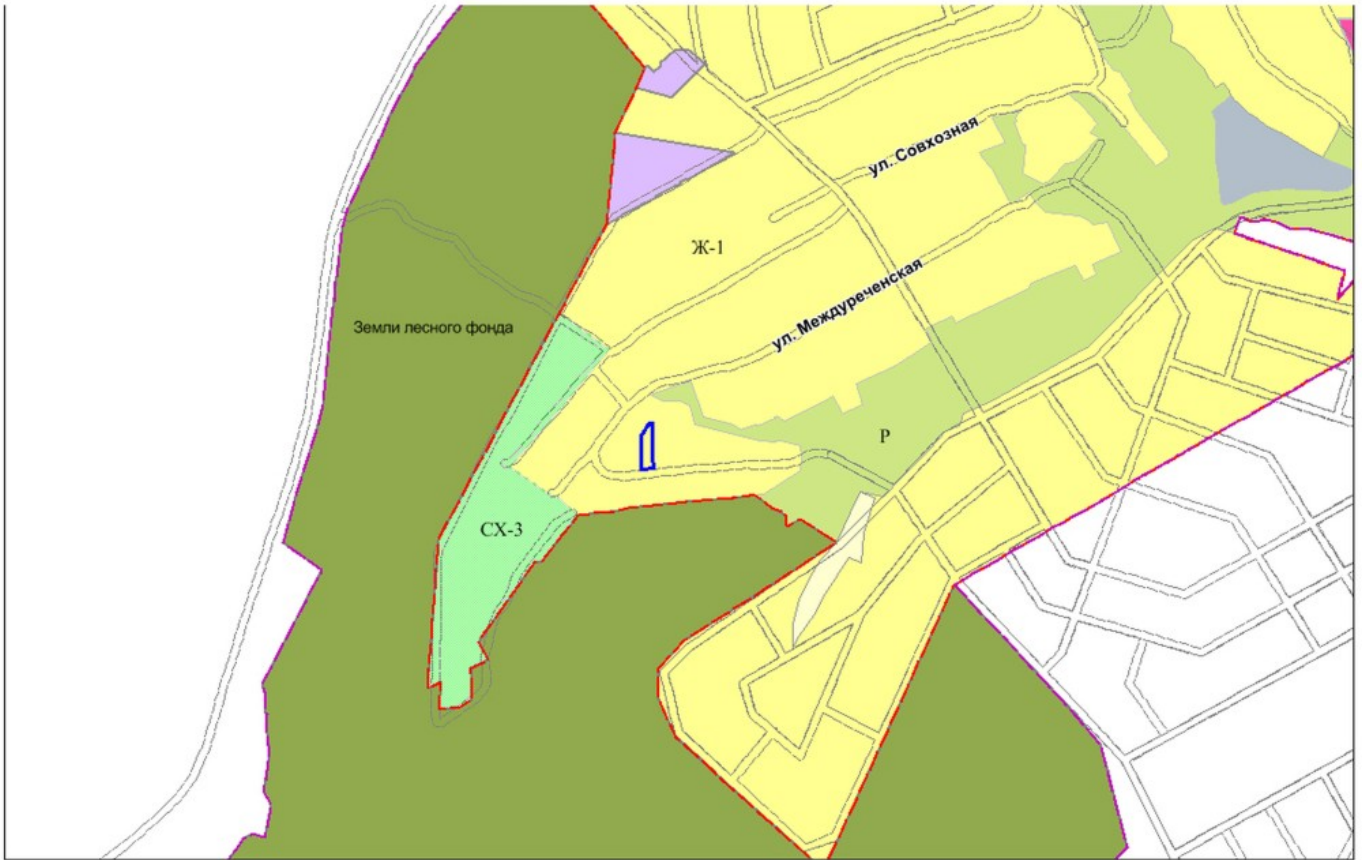


02-4zon

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)

### Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)

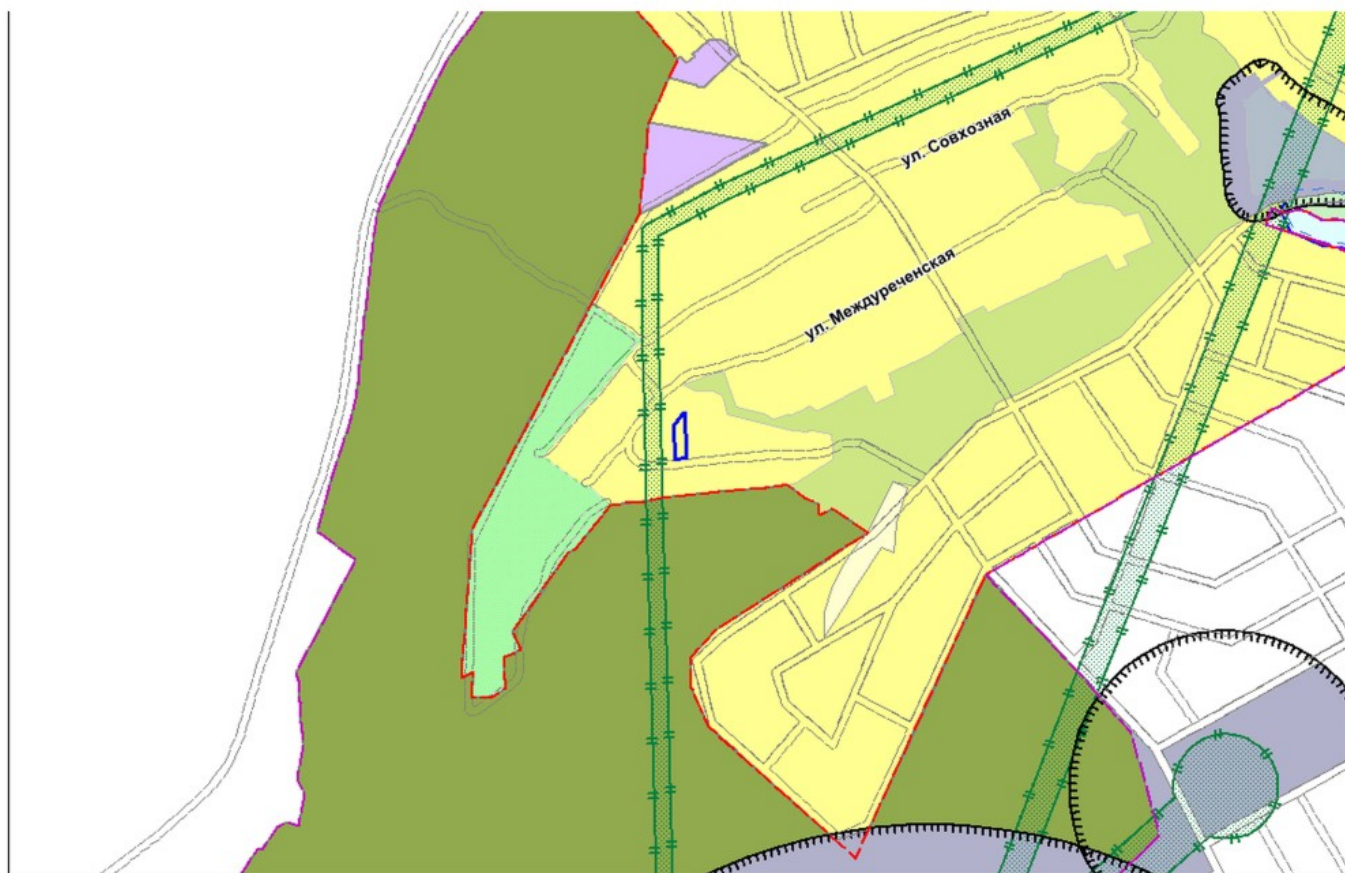


02-4z0np

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

Предыдущий | Эскизы | Следующий

### Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



02-4zonp\_ou

This page was generated by XnView

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

Предыдущий | Эскизы | Следующий

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки: 21:01:011101:234

Земельные участки 1

1. 21:01:011101:234  
Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, дер. Чандрово, ул. ...  
[План ЗУ](#) → [План ИЖ](#) → [Поиск в границах объекта](#) →


Информация	Услуги
Тип: Земельный участок	
Кад. номер: 21:01:011101:234	
Кад. квартал: 21:01:011101	
Статус: Ранее учтенный	
Адрес: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, дер. Чандрово, ул. Менделеевская, дом 61	
Категория земли: Земли населенных пунктов	
Форма собственности: -	
Кадастровая стоимость: 835 601,92 руб.	
Уточненная площадь: 1 648 кв. м	
Разрешенное использование: Для индивидуальной жилой застройки	
по документу: -	
Кадастровый инженер: Михайлов Александр Владимирович	
Дата постановки на учет: 12.07.1999	
Дата изменения сведений в ГКН: 16.11.2018	
Дата выгрузки сведений из ГКН: 16.11.2018	

02-4zonp\_pkk

This page was generated by XnView



### Ситуационный план

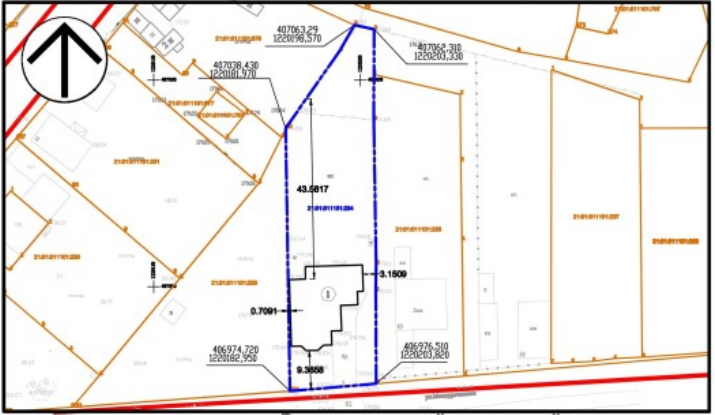


Земельный участок

**Условные обозначения:**

- - Красная линия
- — — - Граница отведенного земельного участка с кадастр. № 21:01:011101:234
- - Граница соседних земельных участков

### Схема планировочной организации земельного участка



**Экспликация зданий и сооружений**

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилый дом	сущ./проектир.

**Ведомость жилых, общественных зданий и сооружений**

№ по плану	Наименование и обозначение	Этажность			Количество этажей	Площадь м <sup>2</sup>			
		Назначение	Полная	Частичная		здания		область нормируемая	
					квартир	здания	здания	жилая	всего
1	жилой дом	2	-	2	1	156,0	156,0	227,0	227,0

**Технико-экономические показатели**

Пол.	Наименование	ед. изм.	количество по позиции	
				%
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	1648,0	100
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	156,0	6,4
3	Площадь покрытия (жесткого типа)	м <sup>2</sup>	234,0	7,5
4	Площадь озеленения и грунтового покрытия	м <sup>2</sup>	13680	86,1
5	Строительный объем	м <sup>3</sup>	890,0	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

**Исполнитель:** **Савинкин Владимир Иванович** - ПЗУ

Российская Федерация, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, дер. Чандрово, ул. Междуреченская, дом 61

Им. Колуч	Лист № док.	Подп.	Дата	Страницы		
				Лист	Лист	Листов
				II	I	I

Разработал: \_\_\_\_\_ Адрес: \_\_\_\_\_

**Ситуационный план. Схема планировочной организации земельного участка. М1:500**

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



02-81

This page was generated by XnView

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



02-82

This page was generated by XnView

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



02-83

This page was generated by XnView

## 22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 2

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



02-84

This page was generated by XnView