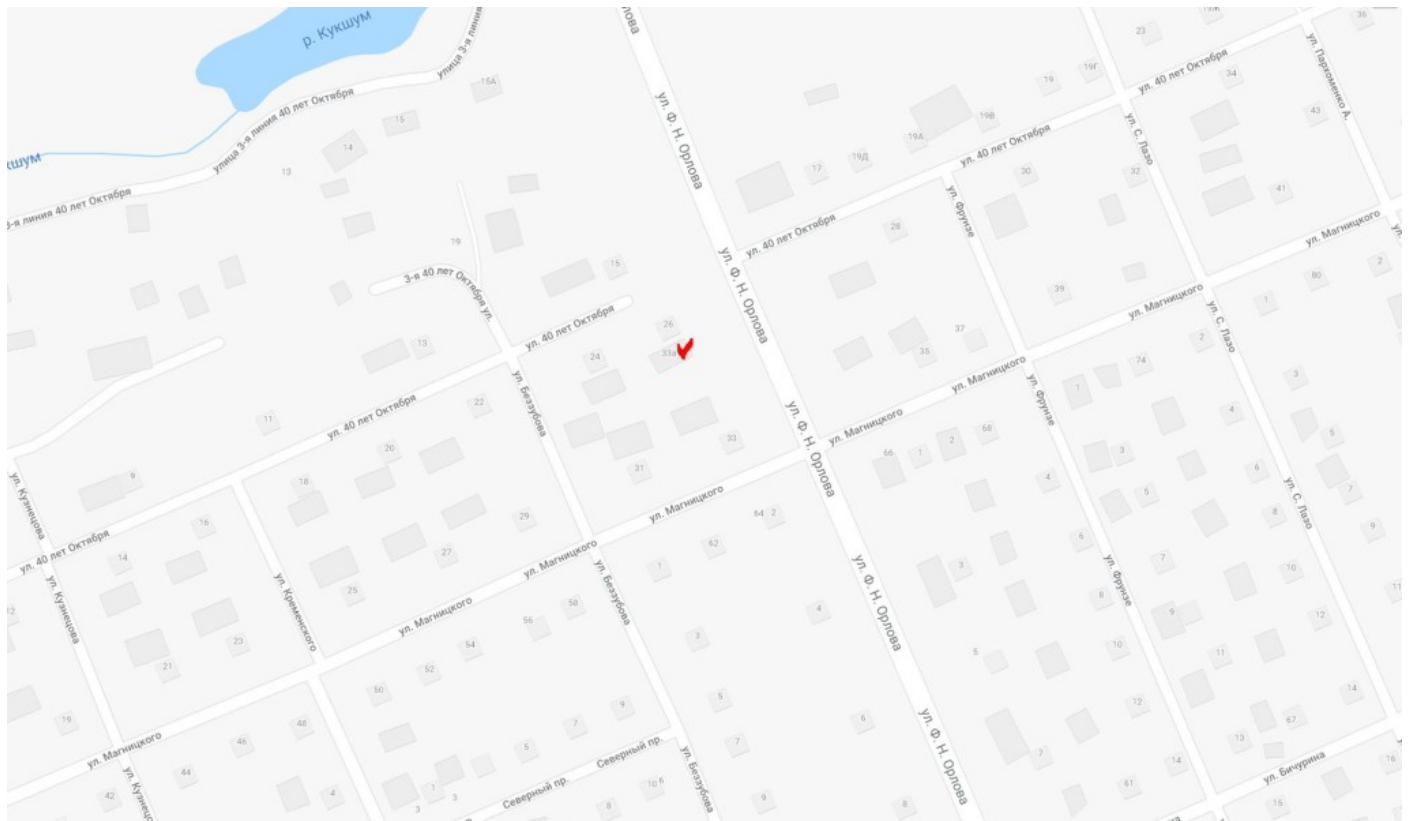


18. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030501:177, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Магницкого, д. 33 А (поз. 9), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 1 м**

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

Предыдущий | Эскизы | Следующий



18-1

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



18-2

This page was generated by XnView

Схема расположения земельного участка на плане города



18-3sit

Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)

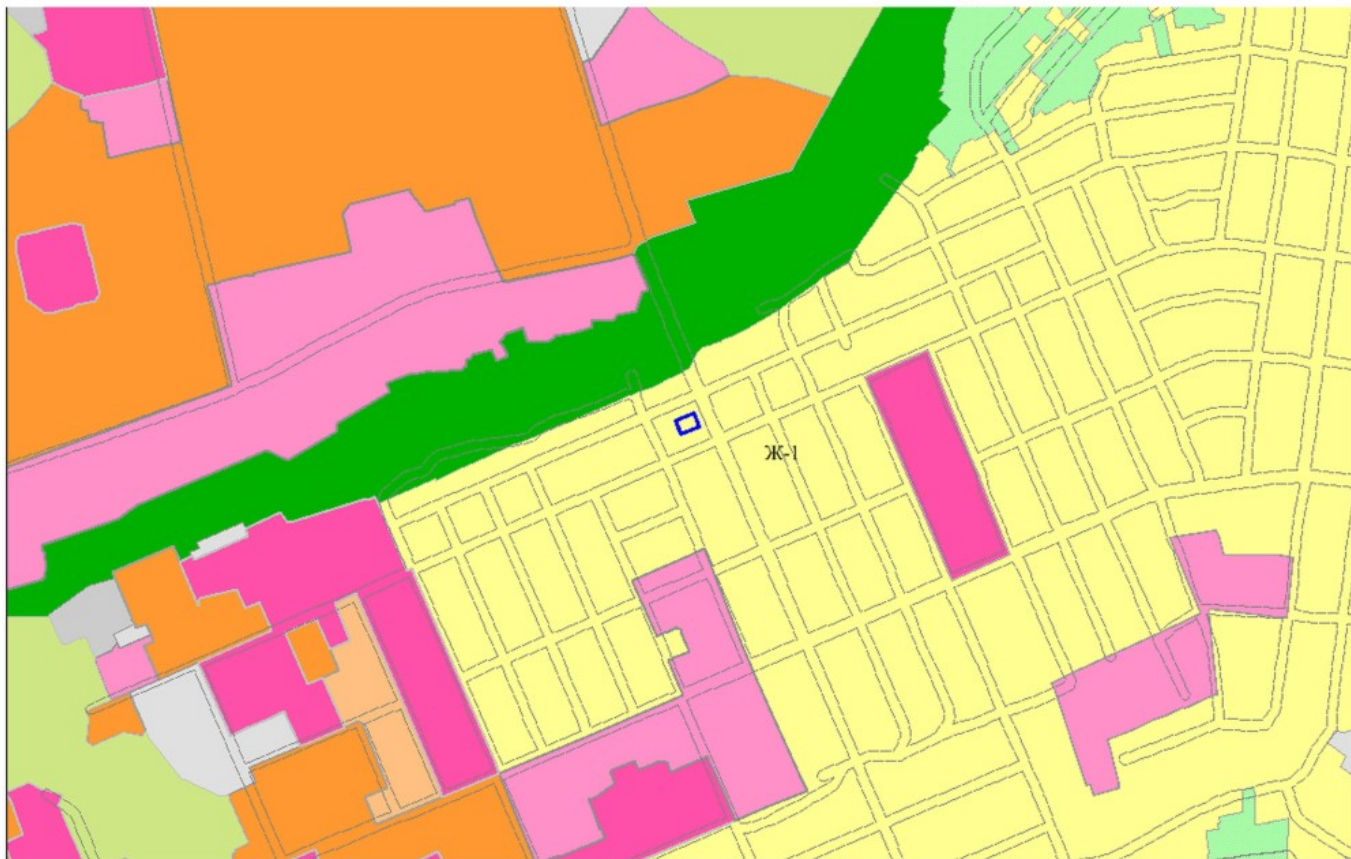


18-4zon

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)

Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



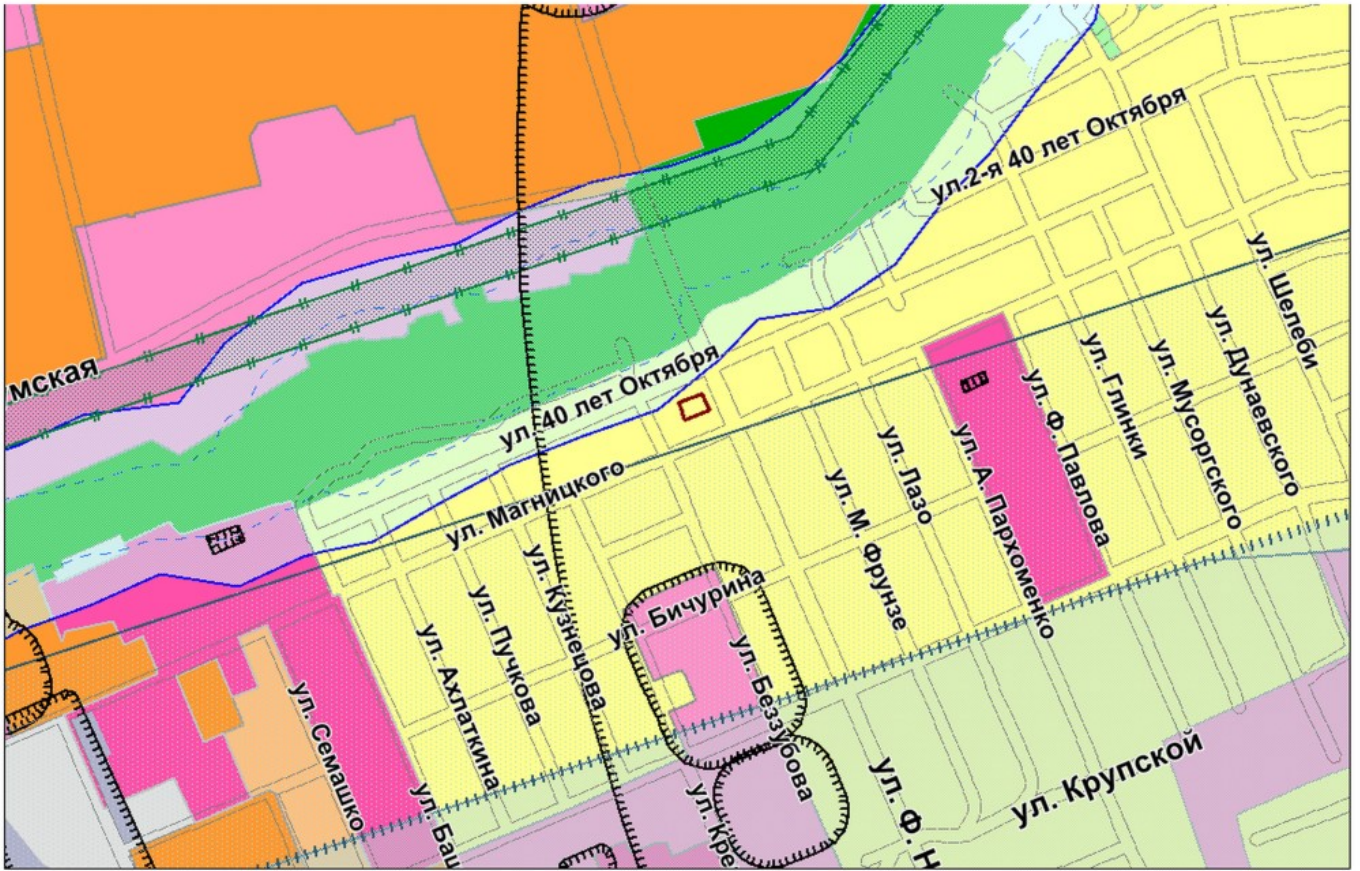
18-4zonp

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

Предыдущий | Эскизы | Следующий

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



18-4zonp_ou

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

Предыдущий | Эскизы | Следующий

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 21:01:030501:177

Земельные участки 1

1. 21:01:030501:177
Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Магницкого, пос.9
[План ЗУ](#) [План КИ](#) [Поиск в границах объекта](#)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:030501:177
Кад. квартал:	21:01:030501
Статус:	Учтенный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Магницкого, пос.9
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	674 484,56 руб.
Уточненная площадь:	628 кв. м
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	Для размещения индивидуального жилого дома
Кадастровый номер:	Данилов Сергей Алексеевич
Дата постановки на учет:	12.03.2013
Дата изменения сведений в ГИО:	17.03.2016
Дата выгрузки сведений из ГИО:	17.03.2016

18-4zomp_pkk

ESKO © Росреестр 2010 | ФСК © Росреестр 2010-2015

Условные обозначения

- граница землеотвода по паспорту
- граница отступа (3м)
- газопровод
- водопровод
- канализация
- кабель связи
- электрокабель высокого напряжения
- электрокабель низкого напряжения

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
9	2-х этажный жилой дом	реконструируемый
9а	2-х этажный жилой дом	проектируемый

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Усл. обоз.	Наименование породы или вида насаждения	Возр. лет	Кол.	Примечание
1		Яблоня (шт.)	1	2	С комом 0,8X0,8X0,5
2		Груша (шт.)	2	1	С комом d=0,5
3		Сирень обыкновенная (3шт./м2)	4	10	Саженец(с доб.рост.земли 50%)
4		Черемуха (шт.)	4	1	Саженец(с доб.рост.земли 50%)
5		Плодовый кустарник(3шт./пм)	4	10	Саженец(с доб.рост.земли 50%)
6		Газон обыкновенный (м²)	-	464	С добавлением торфа(0,03м)

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Усл. обозн.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Площадки отдыха ПО					
1		МФ — 1.2.06.00	Скамья	2	ЗАО "ЗИСО" ROMANA
2		Glav Zabor	Ограждение территории	98	
3		Glav Zabor	Калитка	1	
4		Glav Zabor	Ворота откатные	1	

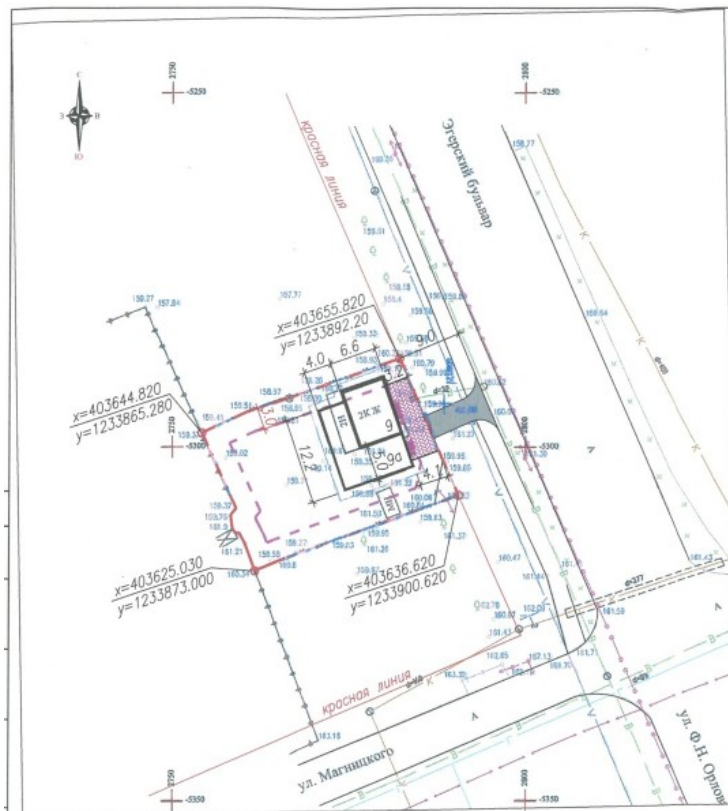
Заказчик : Черноба В.В. —ПЗУ
 ЧР, г.Чебоксары
 ул.Магницкого, поз.9

Изм.	Кол.	Лист	№ форм	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
Вед.инж.	Кузина				09.10	П	2	

Схема планировочной организации земельного участка
 АО "Чувашиградпроект"

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

Предыдущий | Эскизы | Следующий



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
9	2-х этажный жилой дом	реконструируемый
9а	2-х этажный жилой дом	проектируемый

Условные обозначения

- граница участка
- линия застройки

1. Привязка здания дана от граници участка.
2. Разбивка участка дана в координатах.
3. Все размеры на чертеже даны в метрах.
4. Данный лист смотри с листом 2

				Заказчик : Чернова В.В.		-ПЗУ	
				4Р, в.Чебоксары ул.Магничского, поз.9			
Изм.	Кол.	Лист	№	Форм.	Подпись	Дата	
Вед.инж. Кузина					<i>Муромов</i>		
Разбивочный план. М1:500						Стадия	Лист
						П	3
						АО Проектный институт	

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



18-81

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



18-82

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



18-83

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 18

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



18-84

This page was generated by XnView