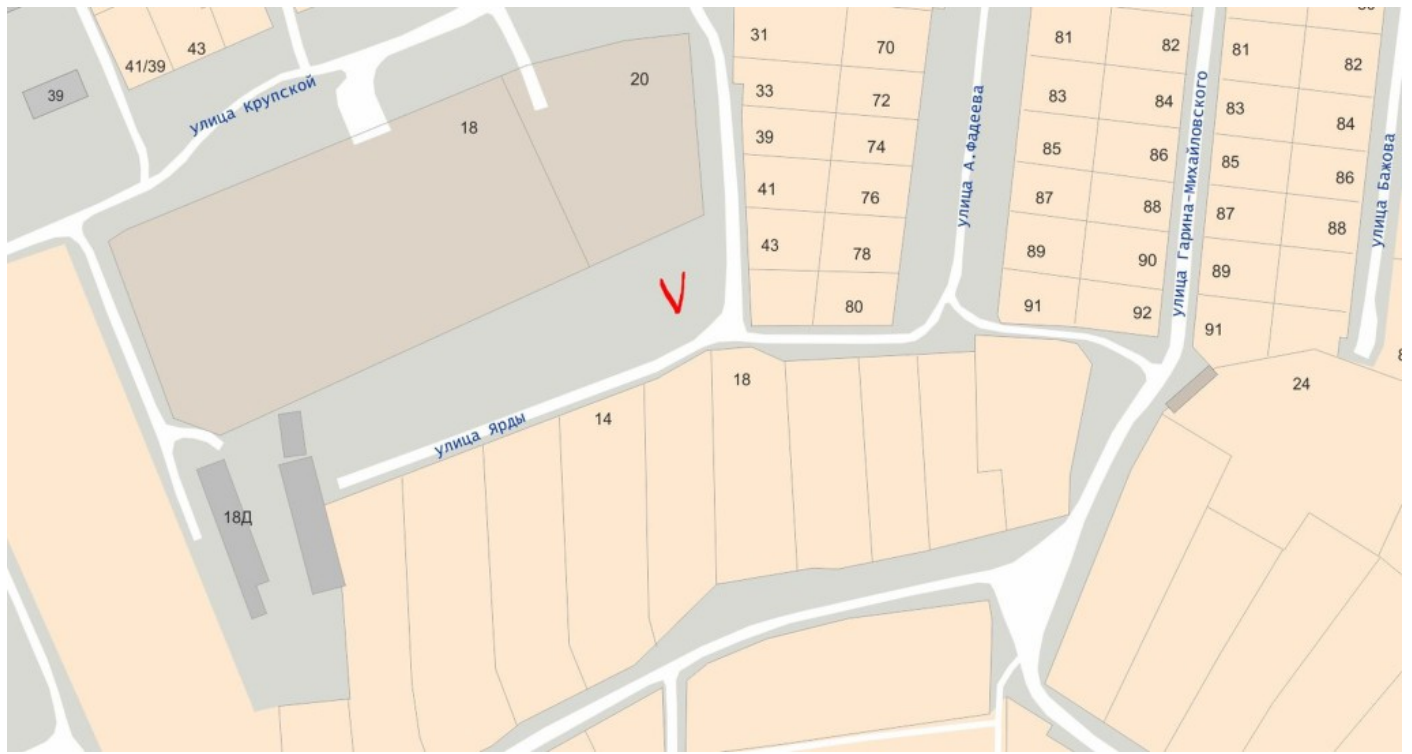


4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030605:29, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. В. Ярды, д. 21, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 2,2 м, с восточной стороны с 3 м до 2,7 м**

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

Предыдущий | Эскизы | Следующий



04-1

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



04-2

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

Предыдущий | Эскизы | Следующий

Схема расположения земельного участка на плане города



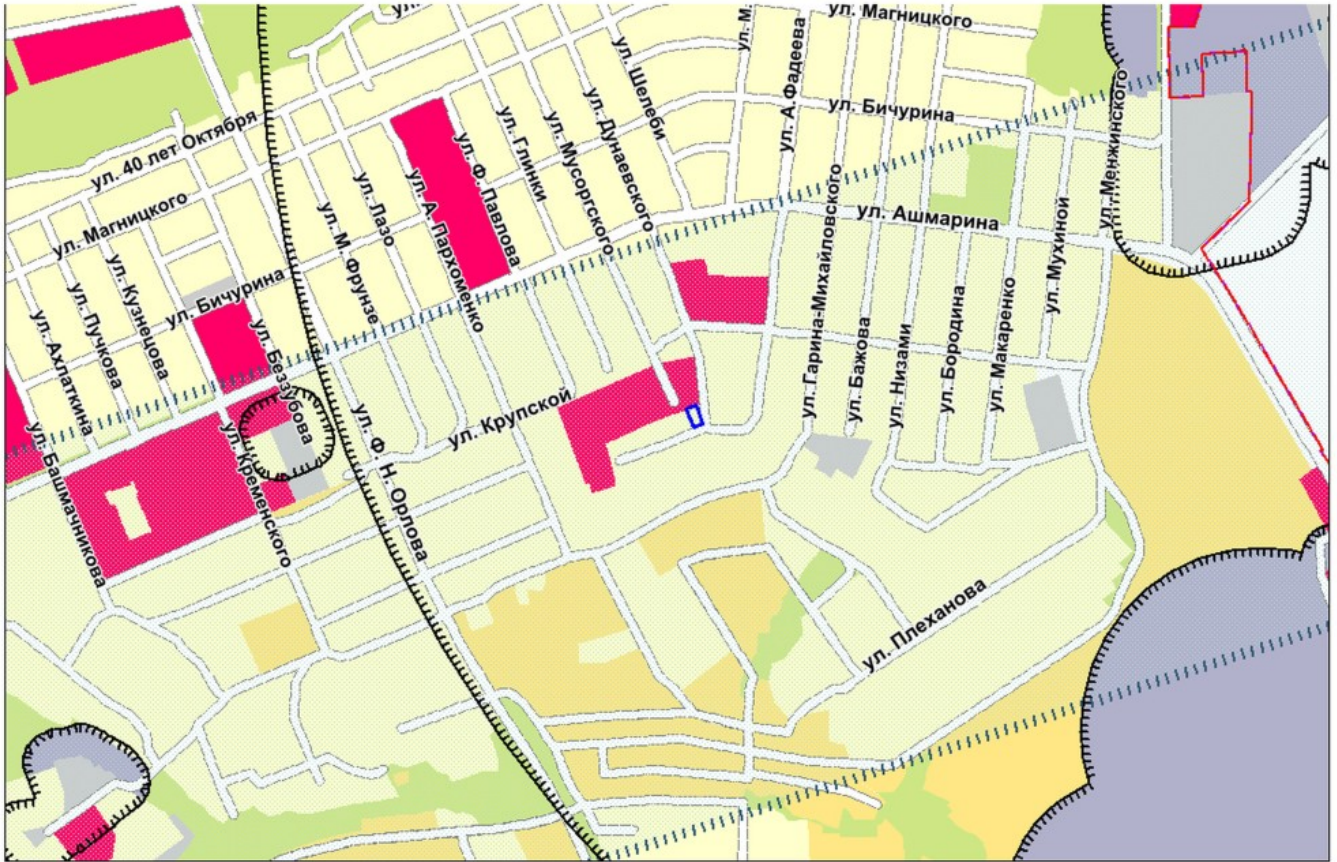
04-3sit

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

Предыдущий | Эскизы | Следующий

Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)

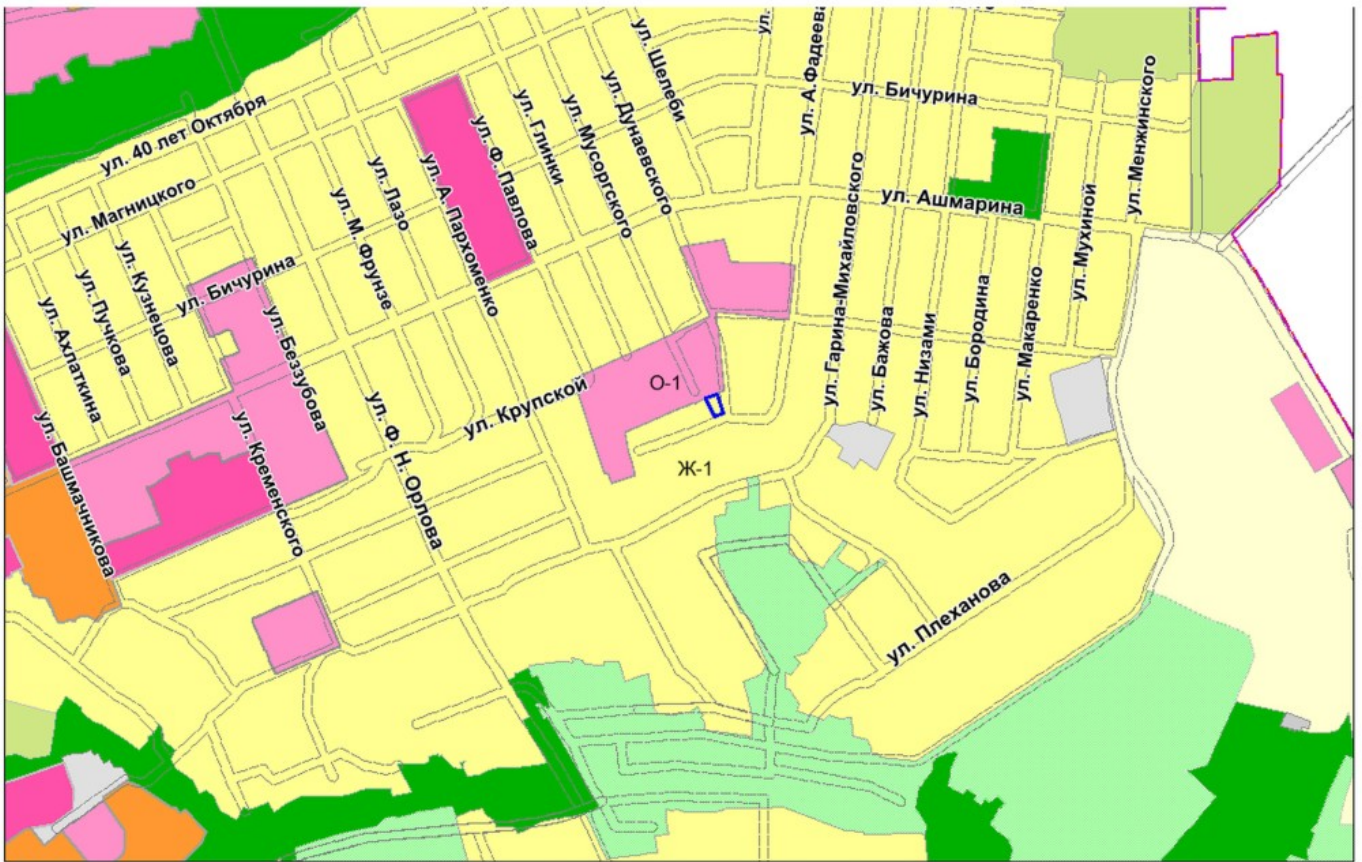


04-4zon

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

Предыдущий | Эскизы | Следующий

Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



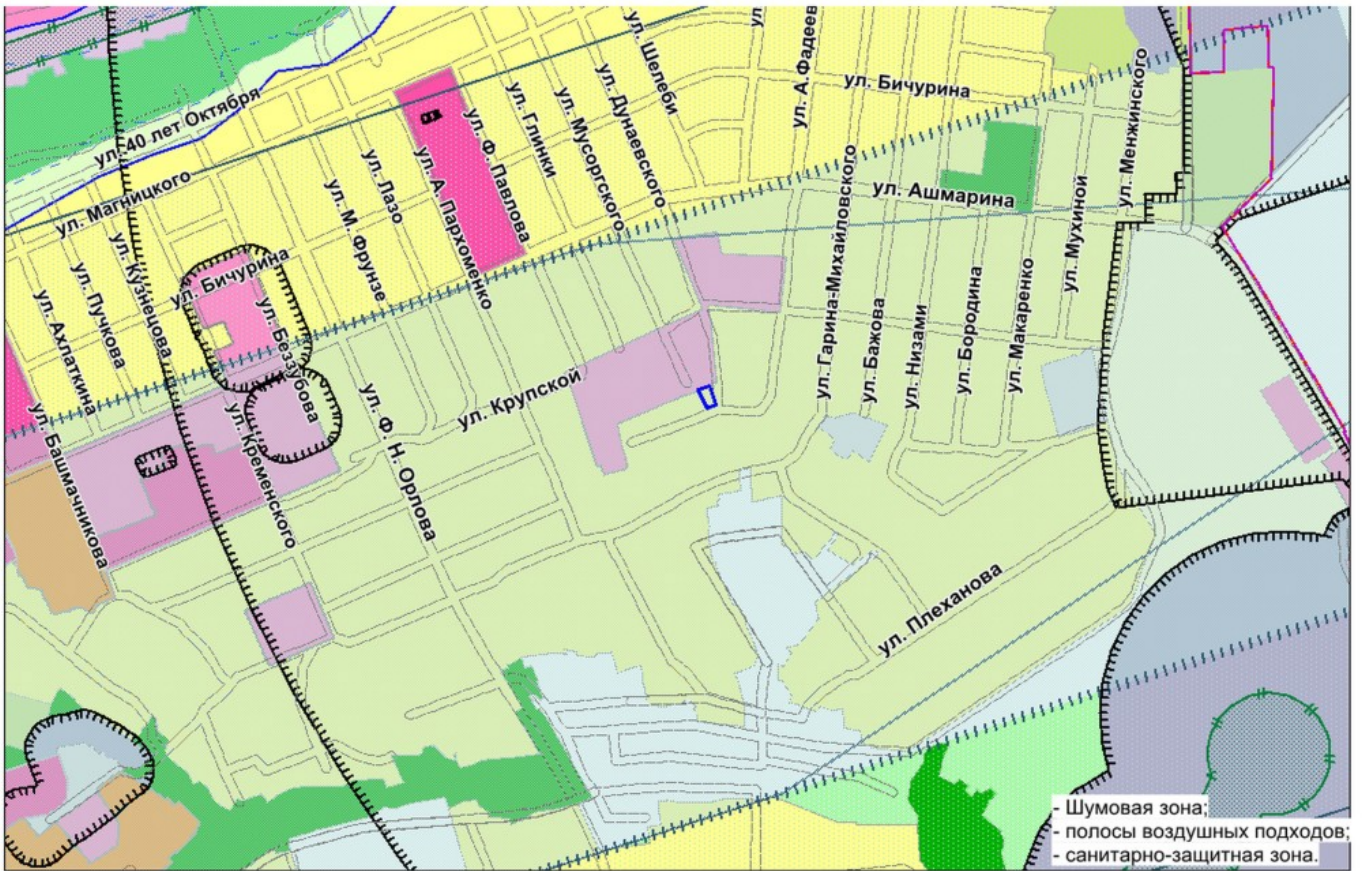
04-4zonp

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

Предыдущий | Эскизы | Следующий

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



04-4zonp_ou

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

Предыдущий | Эскизы | Следующий

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по генплану	Наименование	Координаты
1	Индивидуальный жилой дом (Площадь участка 231,70 кв.м.)	

Условные обозначения

- граница земельного участка с кадастр. номером
- ограждение участка
- старый дом
- x x снос части старого дома
- новый дом (реконстр.)

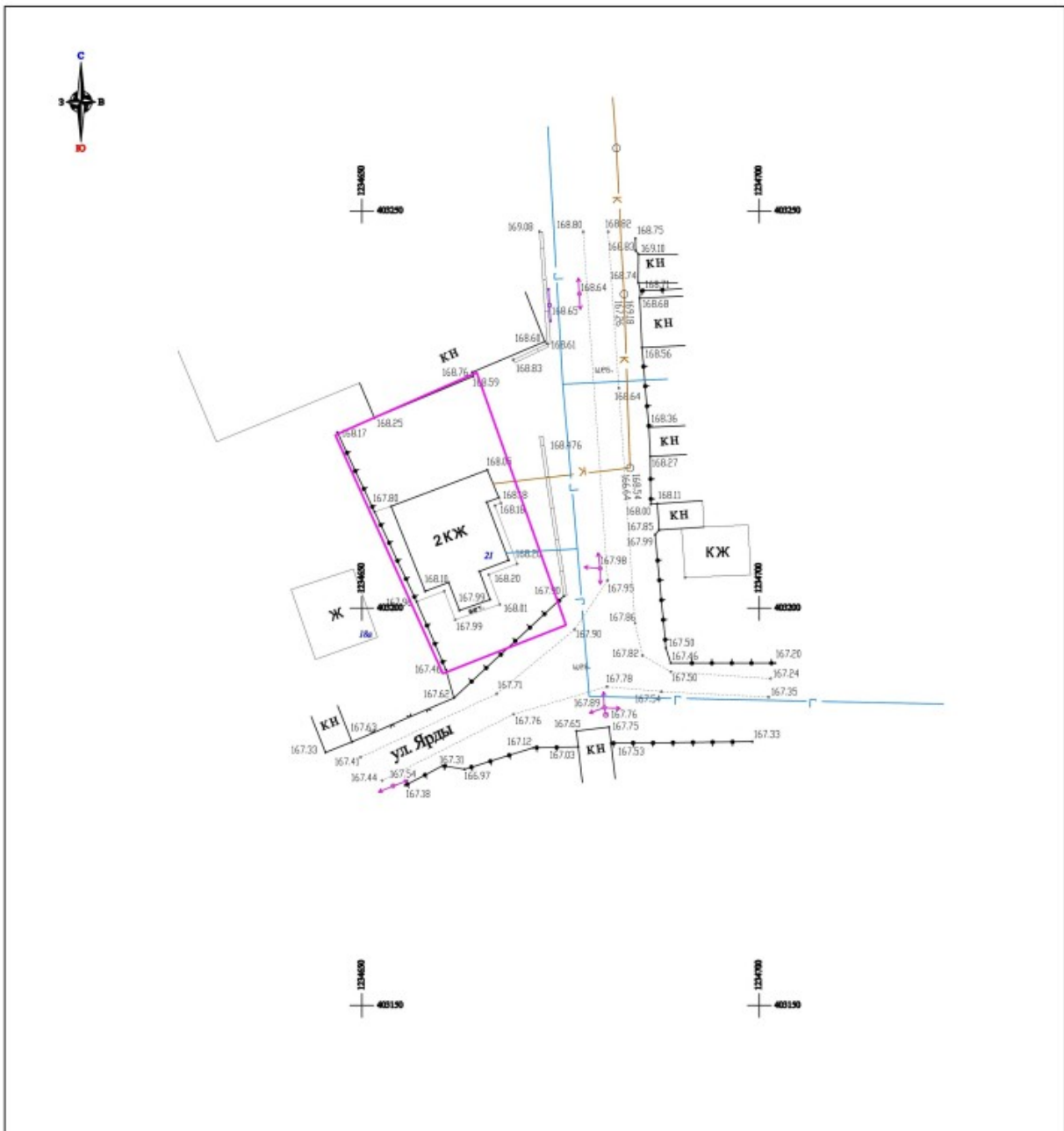
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЖИЛОГО ДОМА

N п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-Ч.	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	м ²	156.20	
2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ	м ³	1015.00	
3	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	м ²	231.70	
4	КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ	ЭТ.	2	(подв.0)
5	ВЫСОТА ЗДАНИЯ	М	6.5	

-ПЗУ											
Индивидуальный жилой дом по ул. В. Яры, д.21											
Кадастровый номер 21:01:030605:29											
ИЗМ.	КОПЧ.	ЛИСТ	И ДЖ	ПОДПИСЬ	ДАТА						
ГИП	Герасимов										
инженер	Иванов										
Схема планировочной организации земельного участка					<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">СТАДИЯ</td> <td style="width: 30%;">ЛИСТ</td> <td style="width: 40%;">ЛИСТОВ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;"> </td> </tr> </table>	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	П	2	
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ									
П	2										
ООО "Арטיפекс"											

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

Предыдущий | Эскизы | Следующий



Ситуационный план:



Условные обозначения:

- К — канализация
- ЛК — ливневая канализация
- НК — напорная канализация
- — электрокабель низ. напр.
- — электрокабель выс. напр.
- В — водопровод
- С — кабель связи
- Т — теплотруба
- Г — газопровод

— граница ЗУ

					Заказчик: Ильин С.Ю.			
Имя	Кол. уч.	Лист	Масштаб	Поясн.	Дат.	Масштаб	Лист	Листов
Директор		Степанов А.А.				1:500	1	1
Кад.инженер		Николаев Г.О.				ООО "Традостроитель"		
					Адрес: г.Чебоксары, ул.В.Ярды, д.21			

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



04-81

This page was generated by XnView

22.01.2019 г. Публичные слушания. Вопрос 4

[Предыдущий](#) | [Эскизы](#) | [Следующий](#)



04-82

This page was generated by XnView