

1.10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010109:99, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. М. Горького, д. 1 Б, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северно-западной стороны с 3 м до 0,9 м, с северо-восточной стороны с 5 м до 2,035 м**

Заявитель: Николаев Дмитрий Иванович
(вх. в адм. от 07.05.2019 № Н-5466)



«НБК-Оборонент»

5к2

ТЛ-805

5к1
Общезитие



М.Горького, 3А



Гаражный
комплекс
М.Горького, 3

ГК «Оскар»

1Б

Баня №8
М.Горького, 1

М.Горького, 3В

Кладбище

Детский
городок

ТЛ-119

Танцевальная
площадка
Админ.



Парк
Культуры

Новая дорога

Парк
Культуры

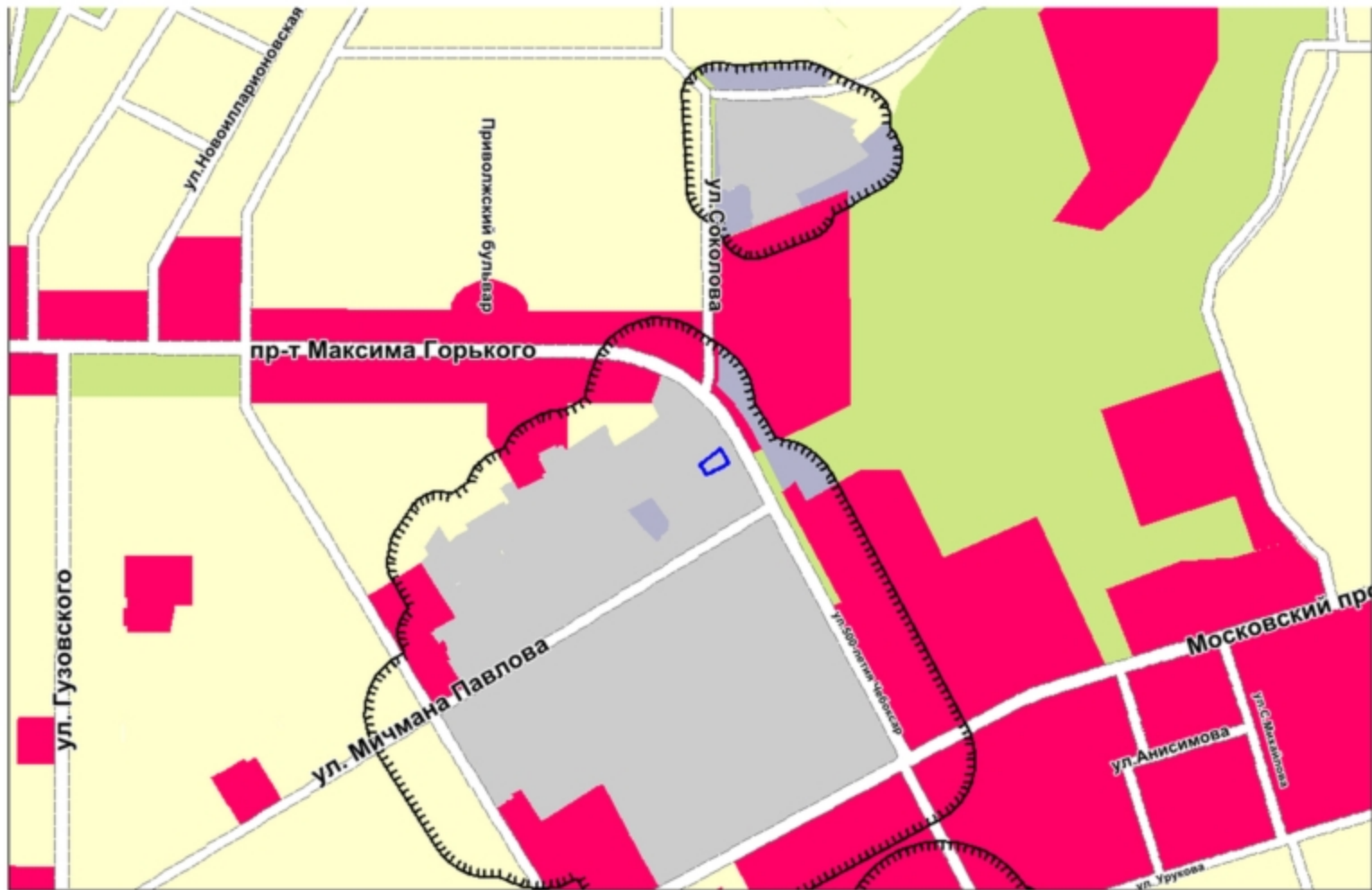
Стадион «Старт»
М.Горького, 2А



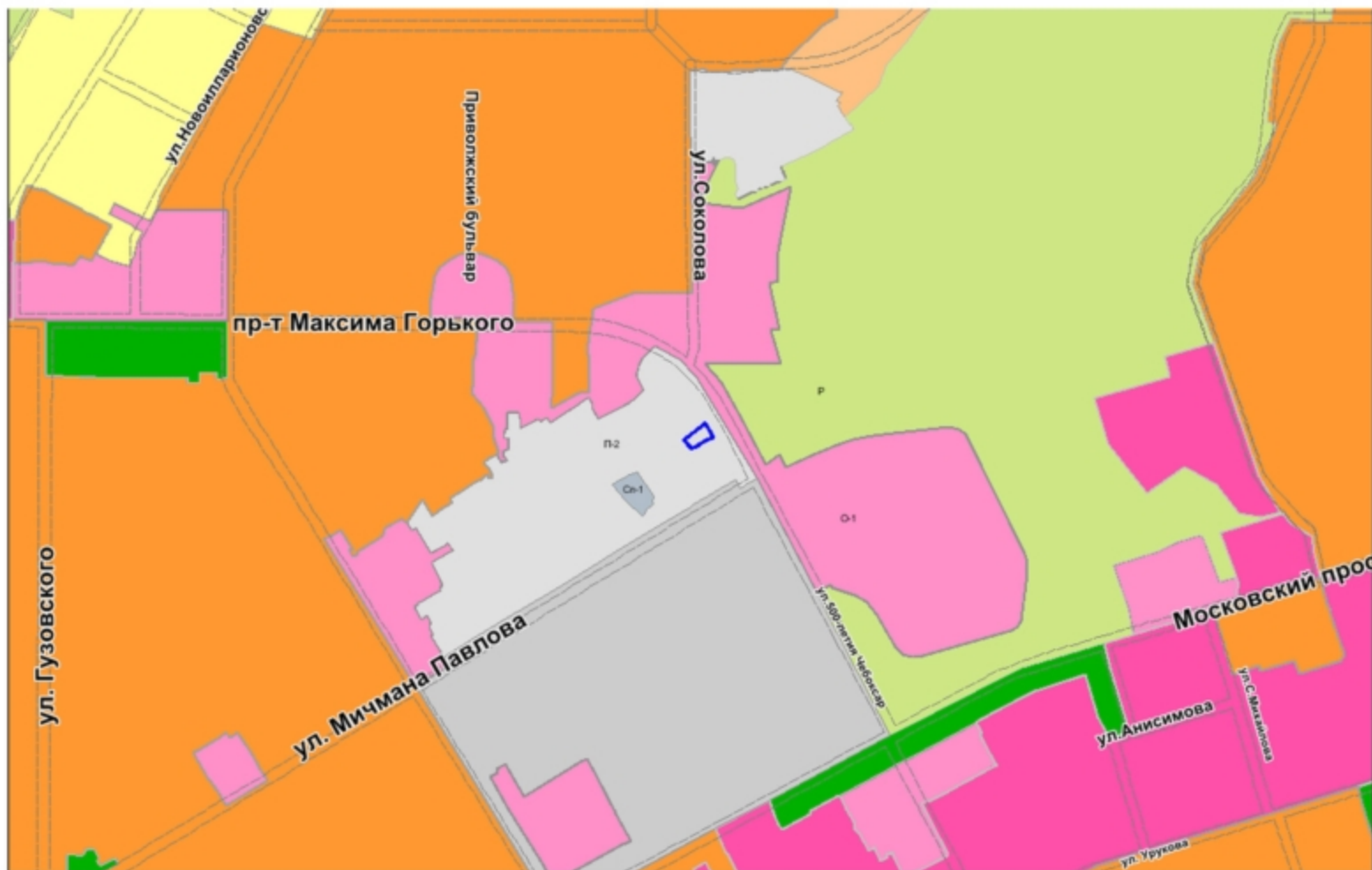
Схема расположения земельного участка на плане города



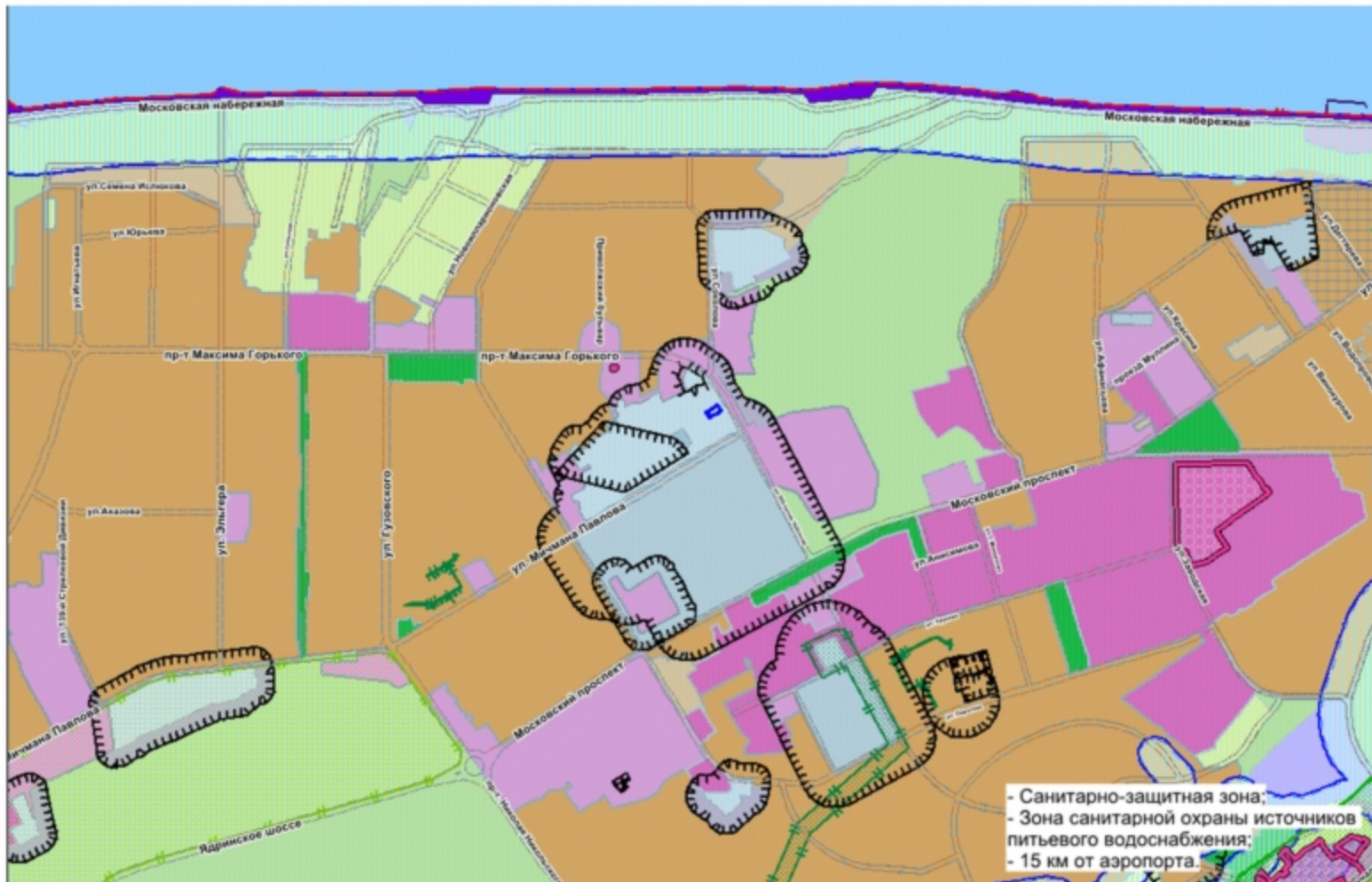
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

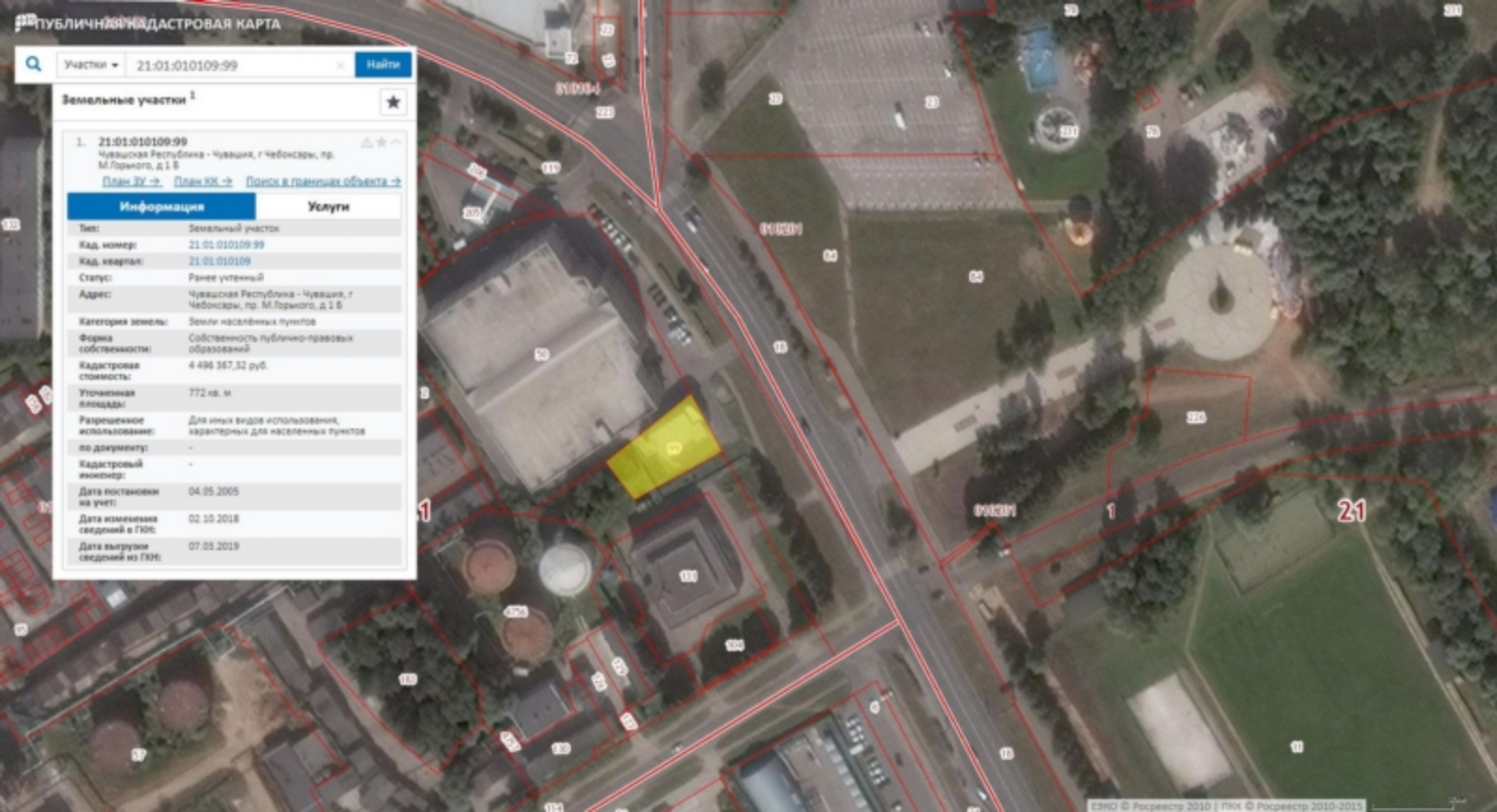


Участки 21:01:010109:99

Земельные участки

- 21:01:010109:99
Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, пр. М. Горького, д 1 Б
[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Поиск в границах объекта →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:010109:99
Кад. квартал:	21:01:010109
Статус:	Ранее уличный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, пр. М. Горького, д 1 Б
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	4 496 367,32 руб.
Уточненная площадь:	772 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	-
Кадастровый номер:	-
Дата постановки на учет:	04.05.2005
Дата изменения сведений в ГИОС:	02.10.2018
Дата выгрузки сведений из ГИОС:	07.03.2019





эксплуатация зданий и сооружений

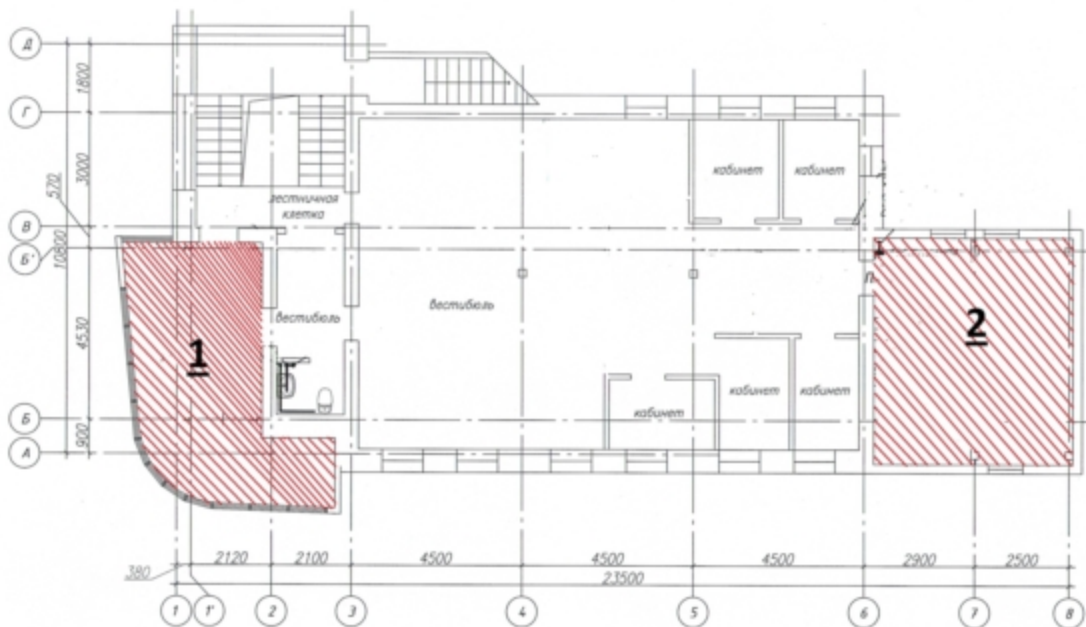
номер по ген.	наименование	координаты
1	Придорожный сервис	реконструкция
2	Гаражный комплекс	существующ
3	Баня	существующ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— — — — — граница отведенного участка

Изм. N _____ Погр. и дата _____
 Изм. N _____ Погр. и дата _____

						Проект реконструкции придорожного сервиса г. Чебоксары пр.Максима Горького 1 б		
Иж	Кол	ч	Лист	Подпись	Дата	этаж	лист	листов
ГИИТ	Арагонцев					П	3	
Н.контр	Арагонцев							
инж	Лукарева							
						Разбивочный план зданий в осях М 1:500		
						ООО ЦРФ "Архформа"		



Спецификация:

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

						- ВК				
						Проект реконструкции				
						по пр. М. Горького 1 "б", г. Чебоксары				
Изм.	Кол. уч.	Лист	Итого	Порядок	Дата					
						Страниц	Лист	Листов		
						Р	7			
Генп.	Архитектор					ООО ЦЭФ "Архформа"				
Инженер	Монтажник									
Нач. котир.	Бригадир									
						1 Балкон 2 туалет				



В176КТ21

