

1.12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:021204:387, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Лапсарский, д. 2, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-западной стороны с 3 м до 0 м**

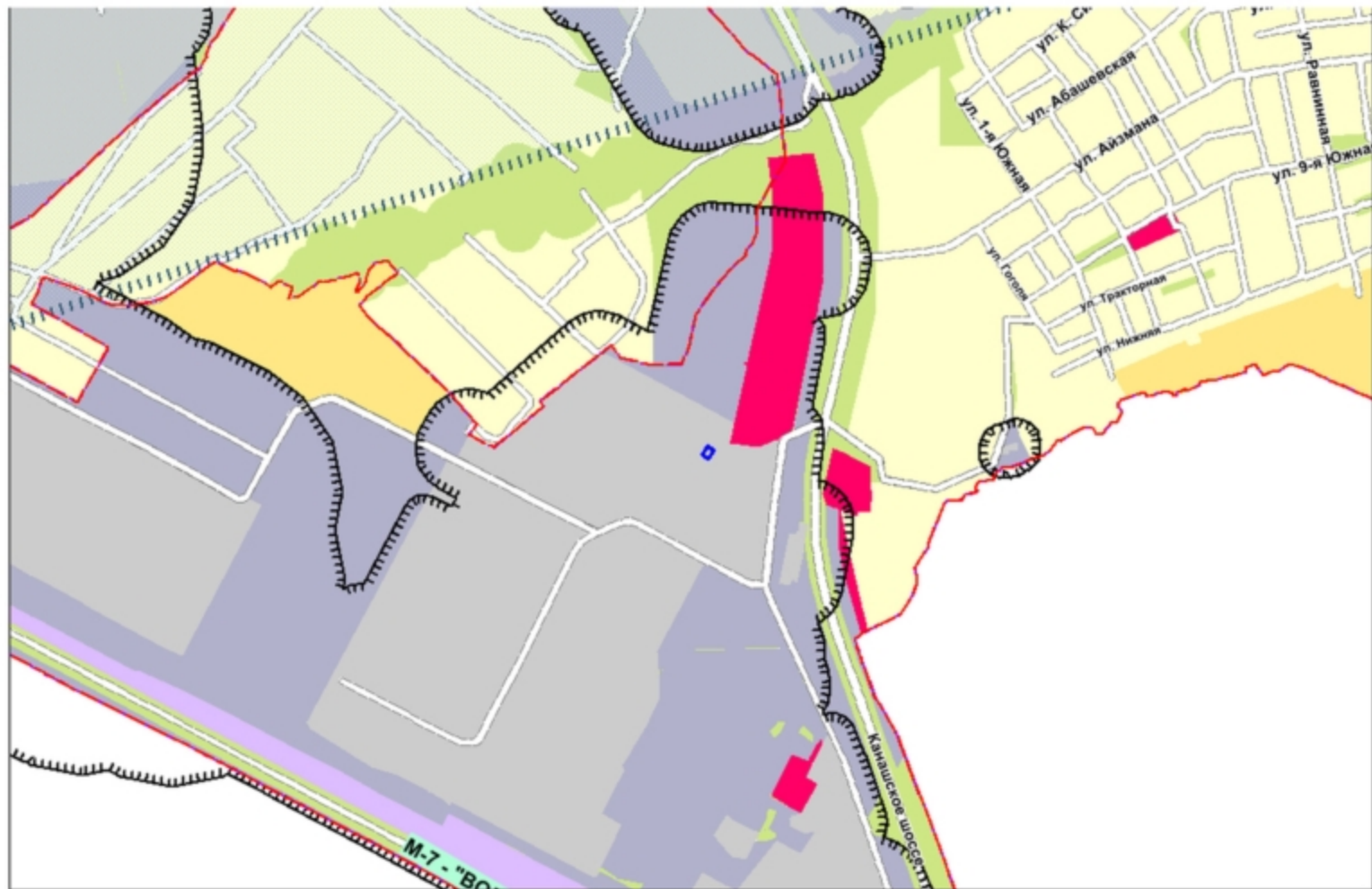




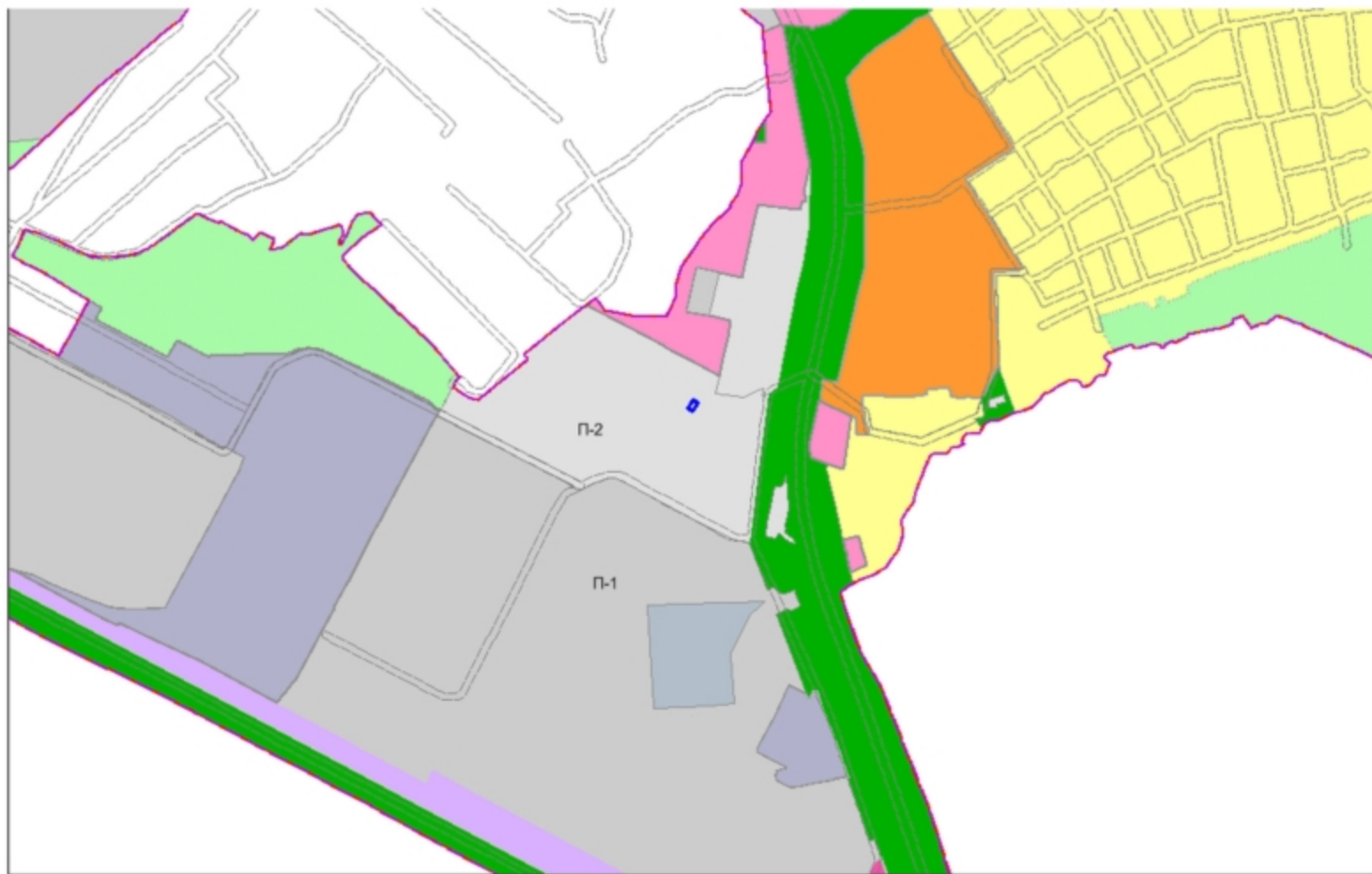
Схема расположения земельного участка на плане города



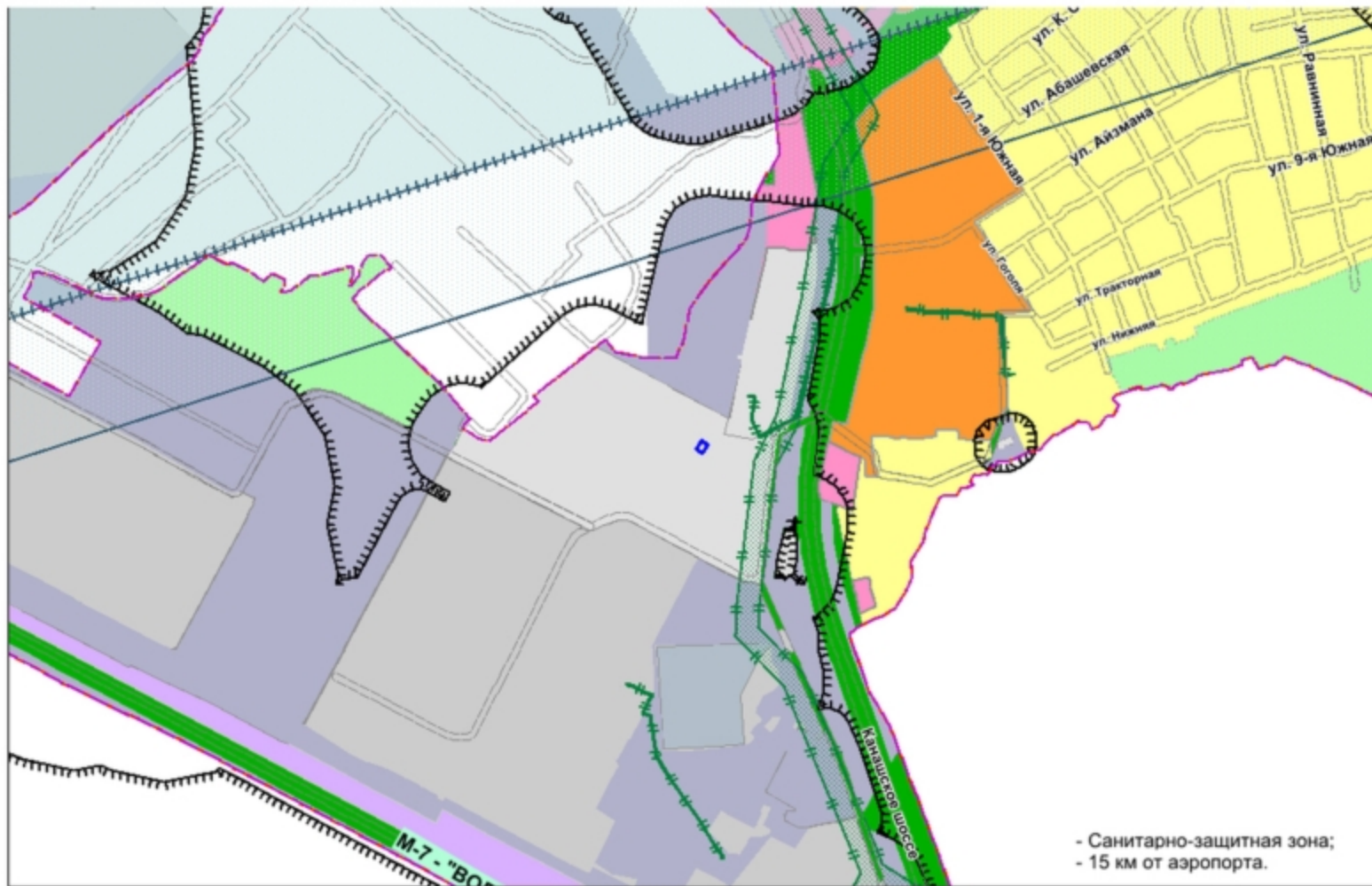
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



Участки 21:01:021204:387 Найти

Земельные участки ¹ ★

1. 21:01:021204:387
 Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Лапсарский, д 2
[План ЛУ →](#) [План КК →](#) [Поиск в границах объекта →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21.01.021204.387
Кад. квартал:	21.01.021204
Статус:	Улицный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Лапсарский, д 2
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	259 209,00 руб.
Уточненная площадь:	300 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	Для завершения строительства здания из панелей типа "Сэндвич"
Кадастровый инженер:	Шаланов Роман Викторович
Дата постановки на учет:	14.02.2019
Дата изменения сведений в ГИО:	17.02.2019
Дата выгрузки сведений из ГИО:	19.02.2019



Экспликация зданий и сооружений

N по ПЗУ	Наименование	Примечание
1	Складское здание	проектируемое

Координаты участка

(S, м²)	N точки	Координаты X Y
300,0	1	401208,350 1232960,140
	2	401202,430 1232971,760
	3	401182,180 1232960,650
	4	401188,100 1232949,230

Условные обозначения

	Граница участка, отведенного под строительство
	Граница допустимого размещения объектов капитального строительства

						- СТЗУ		
						Складское здание расположенное на участке с кадастровым номером 21:01:0212:387 по проезду Поповский, д.2, г. Чебоксары		
ИЗМ	КОЛ. Ч.	Лист	Фол.	Портрет	Догов.	Статус	Лист	Выход
И/П		Лобков				П	1	
Разработка	Скоробова	И.С. Скоробова				Схема планировочной организации земельного участка М:500		
Норм. контр.	Лобков					ОБЪЕКТЫ ЗАСТРОЙКИ		
						САК		



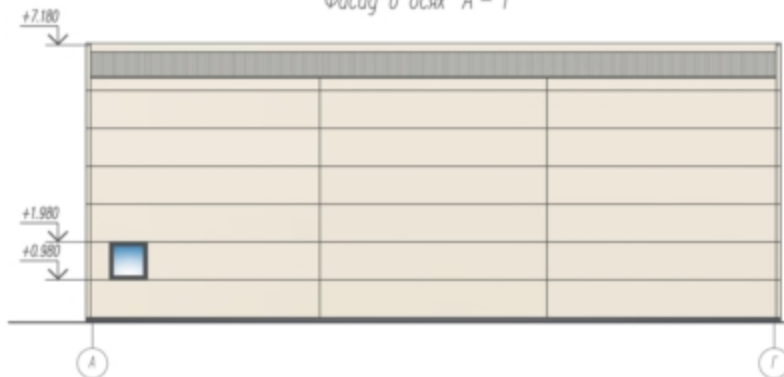
Фасад в осях "Г"-"А"



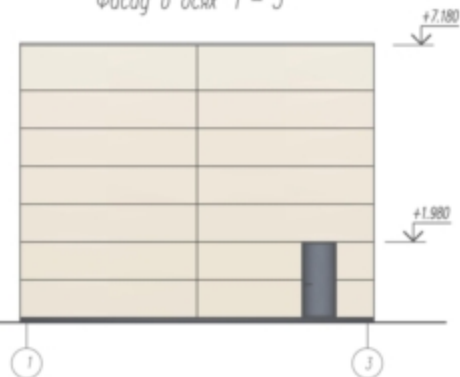
Фасад в осях "З"-"Г"



Фасад в осях "А"-"Г"



Фасад в осях "Г"-"З"



Условные обозначения

-  - Профилированный настил /цвет белый RAL 9010/
-  - Трехслойные панели "Сендвич" /цвет кремово-белый RAL 9001/
-  - Профиль витража /цвет темно-серый - графитовый/
-  - Отделочный камень цоколя /цвет серый/

						-АР		
						Силарское здание расположенное на участке с кадастровым номером 21:01:0212:387 по адресу Лапсарский д.2, г. Чебоксары		
Имя	Кол-во	Лист	Ниж	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
Г/ИП	Подпись					П	2	
Разработчик	Сметчик	И.С.С.				Фасад в осях "Г"-"А", фасад в осях "З"-"Г", фасад в осях "А"-"Г", фасад в осях "Г"-"З" (цветовое решение фасадов)		
Нижн. контр.	Подпись							