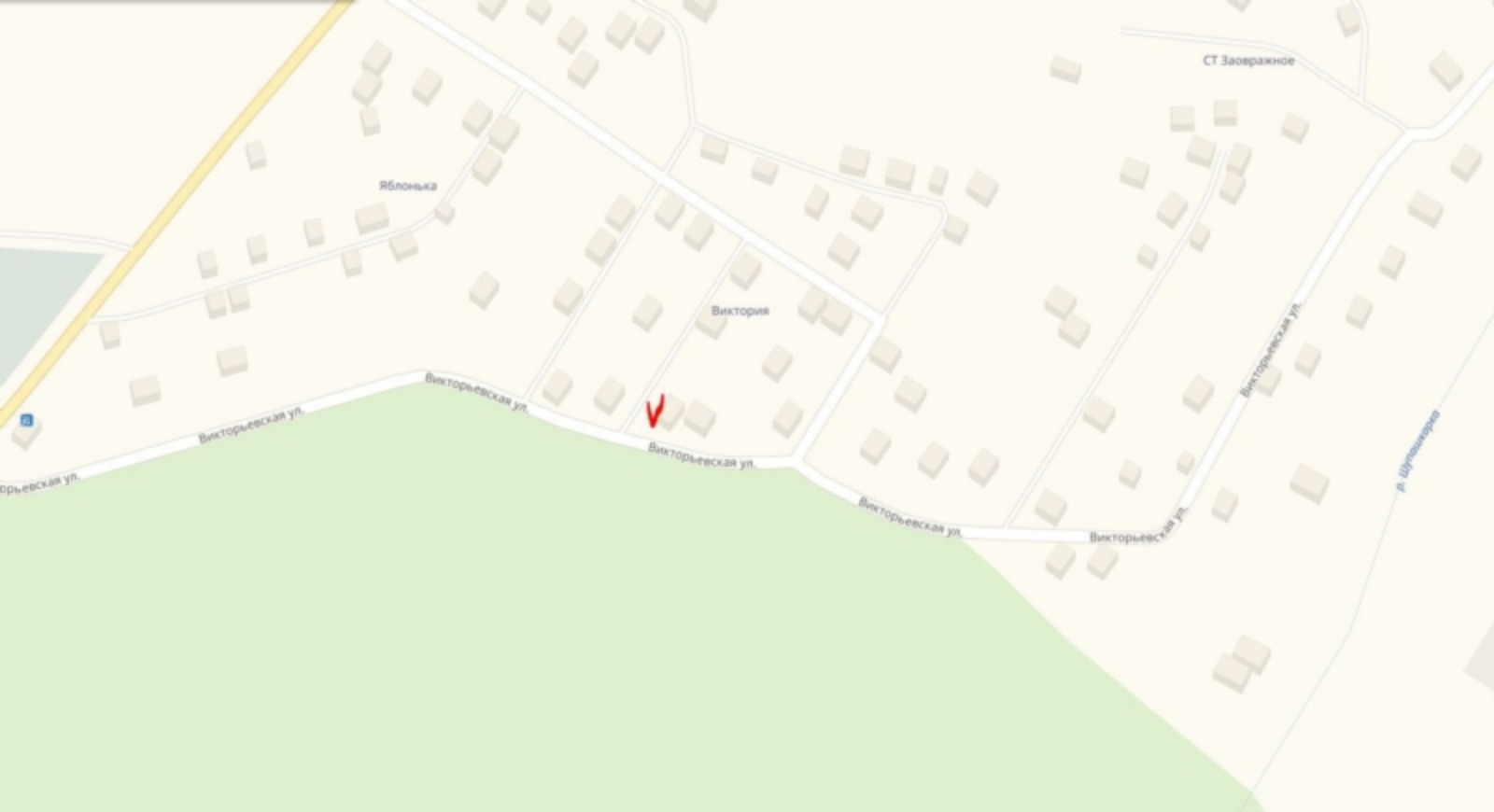


**1.13. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого садового дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010314:3, расположенного по адресу: г. Чебоксары, СТ «Виктория», участок № 14, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны с 3 м до 0,6 м**



СТ Заокражное

Яблонька

Виктория

Викторьевская ул.

Викторьевская ул.

Викторьевская ул.

Викторьевская ул.

Викторьевская ул.

Викторьевская ул.

р. Шульженко

Викторьевская ул.



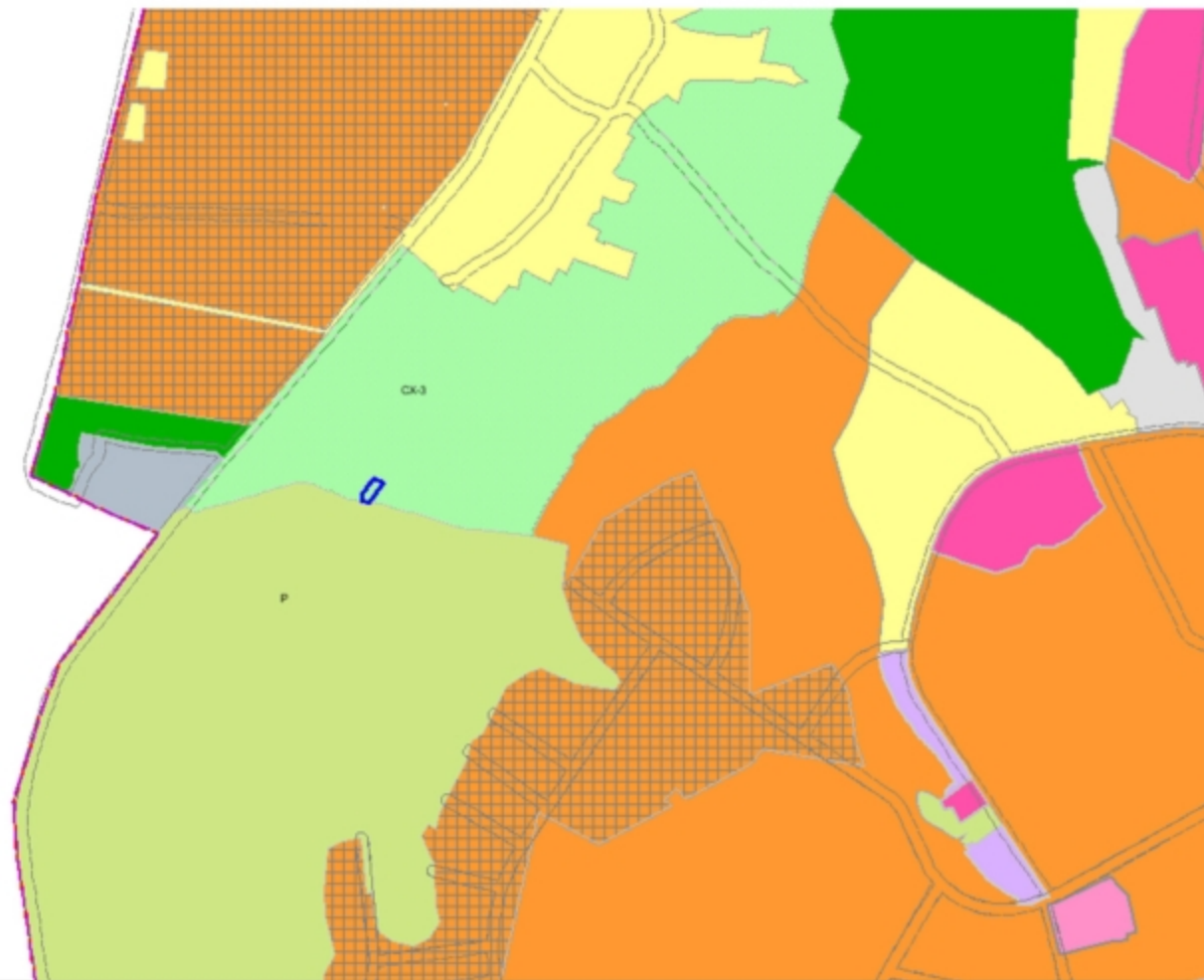
Схема расположения земельного участка на плане города



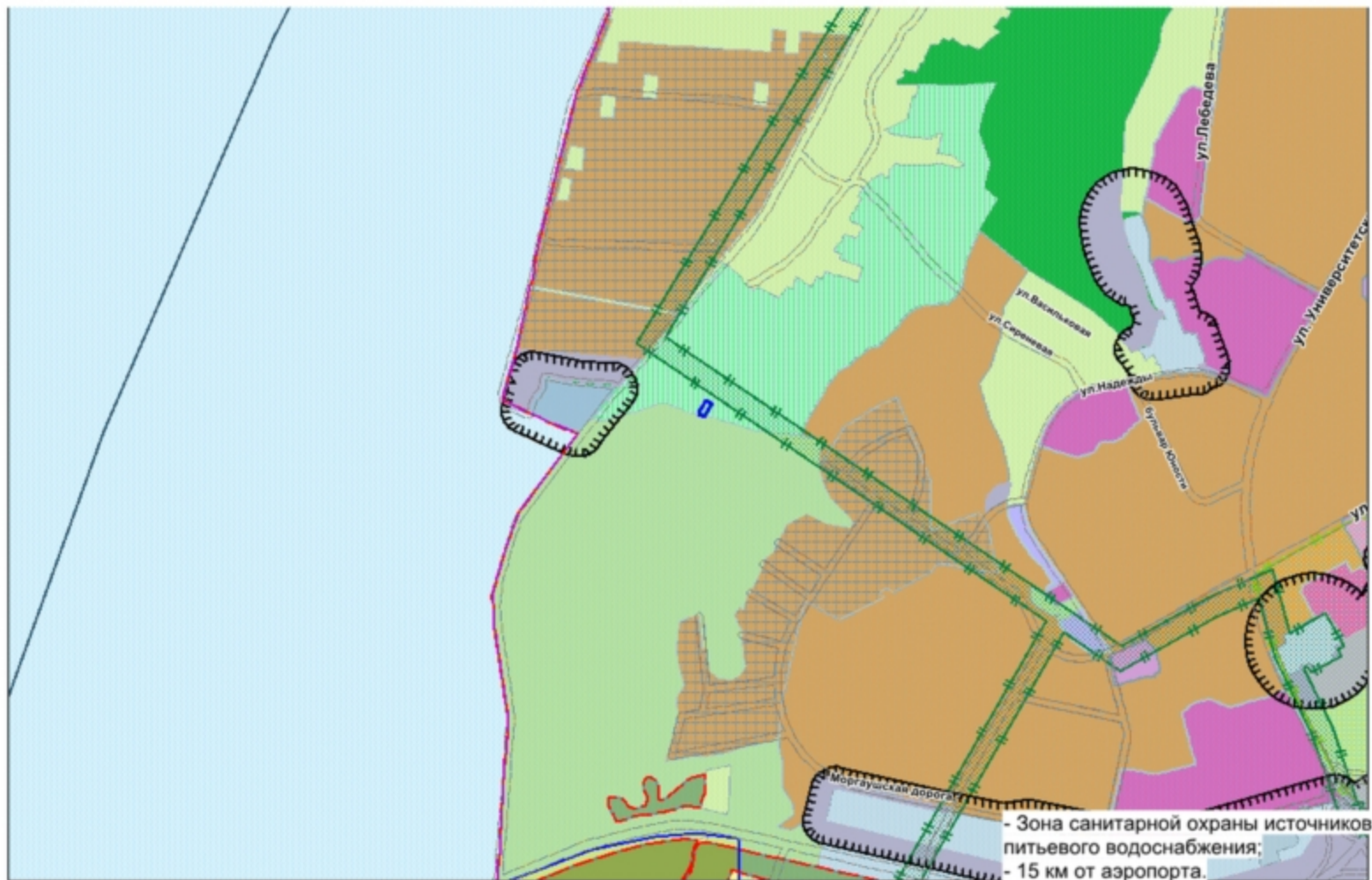
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



## Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

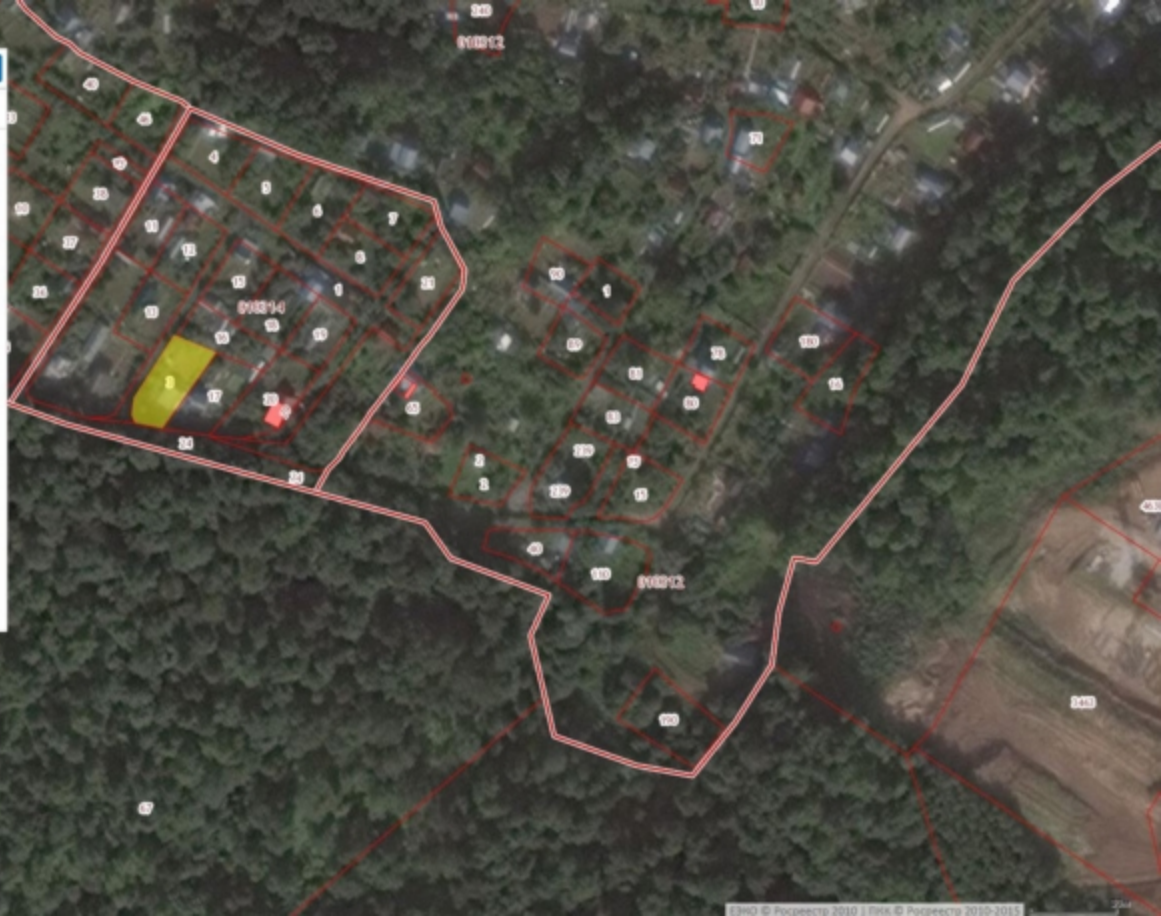


Участки ▾ 21:01:010314:3 Найти

Земельные участки <sup>1</sup> ★

1. **21:01:010314:3** △ ☆ ^  
 Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары,  
 Садоводческое товарищество "Виктория", уч. 14  
[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Поиск в границах объекта →](#)

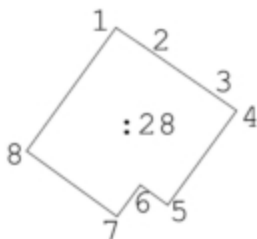
Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:010314:3
Кад. квартал:	21:01:010314
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, Садоводческое товарищество "Виктория", уч. 14
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	43 925,40 руб.
Уточненная площадь:	460 кв. м
Разрешенное использование:	Для ведения гражданами садоводства и огороженности
по документу:	Для садоводства
Кадастровый номер:	-
Дата постановки на учет:	01.09.1998
Дата изменения сведений в ГИИС:	21.06.2017
Дата выгрузки сведений из ГИИС:	24.07.2017







# Чертеж контура здания



Масштаб 1:200

## Условные обозначения:

: 28

- кадастровый номер здания



- существующая часть контура здания



- характерная точка контура здания

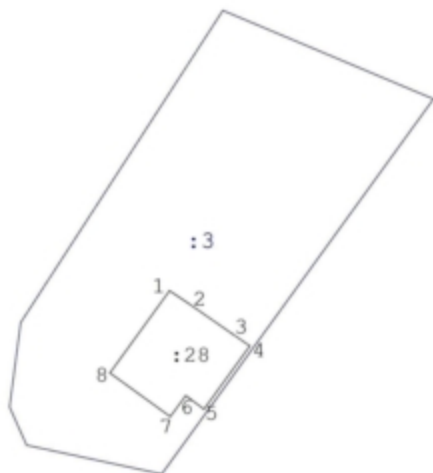
1

- обозначение характерных точек контура здания






- характерная точка контура здания



# Схема расположения здания на земельном участке




## Условные обозначения:

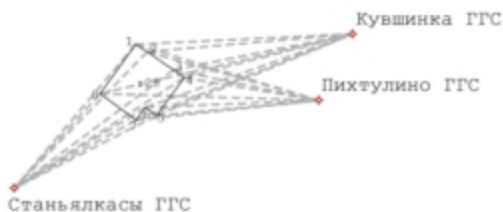
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
- : 3

 - кадастровый номер земельного участка
-  - существующая часть контура здания
- : 28






 - кадастровый номер здания
-  - характерная точка контура здания
- 1

 - обозначение характерных точек здания

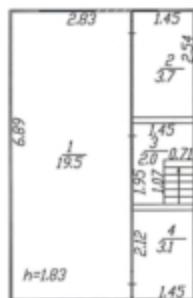
# Схема геодезических построений



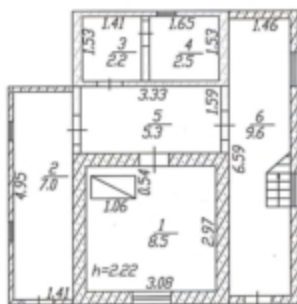
## Условные обозначения:

-  - GPS-Базовая станция при спутниковых наблюдениях
-  - пункт ГГС
-  - линии съемки
-  - обозначение характерных точек контура здания
-  - существующая часть контура здания

Мансарда



I этаж



Масштаб 1:100