

16. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – объекта бытового обслуживания, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010208:1921, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Пирогова, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 1 м до 0 м, с западной стороны с 1 м до 0 м, с восточной стороны с 1 м до 0 м**



Агроинновации
Урукова, 17А

ГК «Безопасность движения»
ул. 500 летия Чебоксар, 1

Улица
500-летия
Чебоксар

16А

14А

14
Фонд соц
страхования

Учебно-курсовой
комбинат «Нива»
Пирогова, 16

Д/с 143
20А

18

18к1

Стройка
20Б

Пирогова, 20

22

1М

1Д
Автомойка

1Ж
ГК «Товарищ»

УКК Нива

улица пирогова

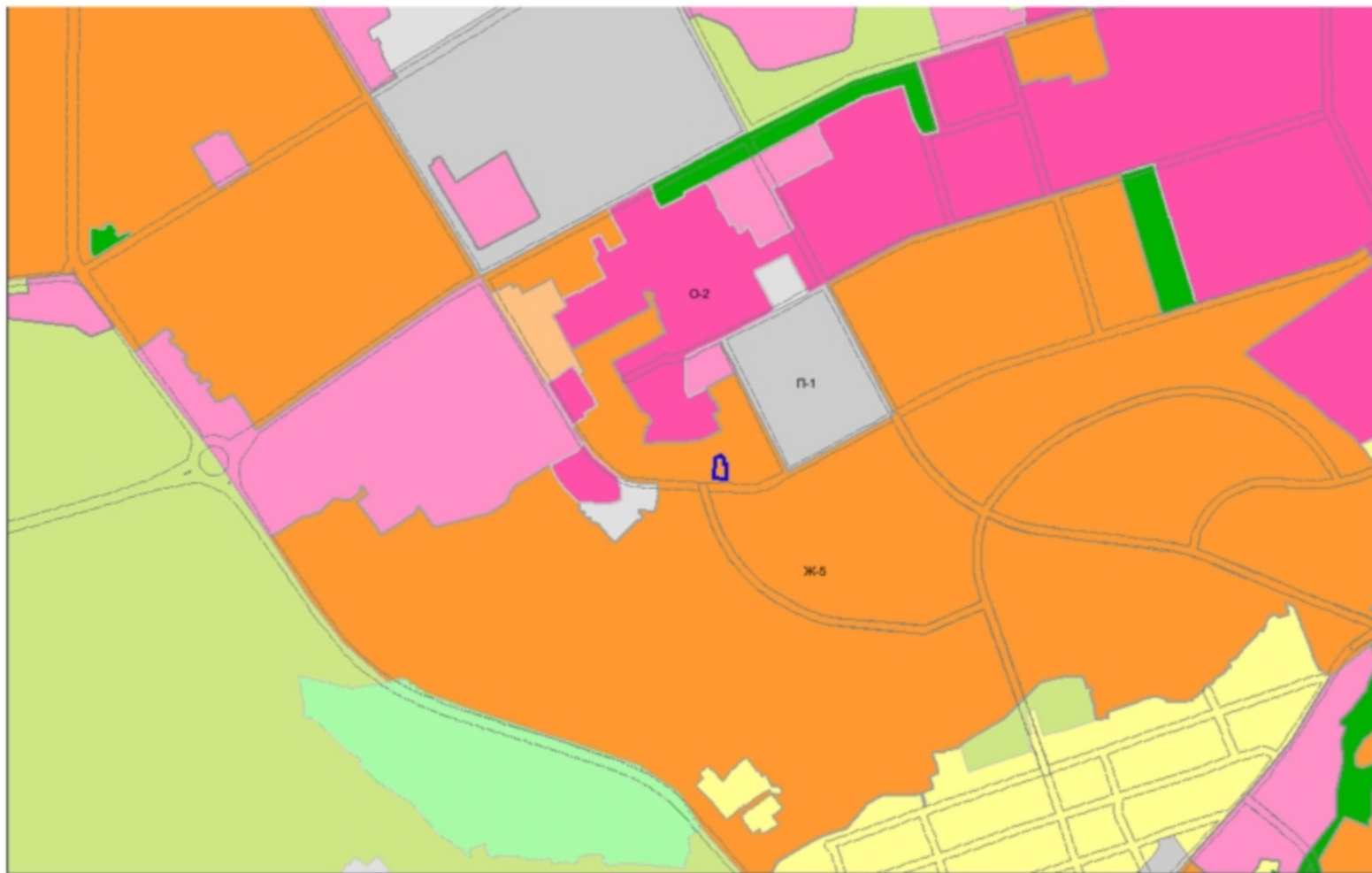
УКК Нива



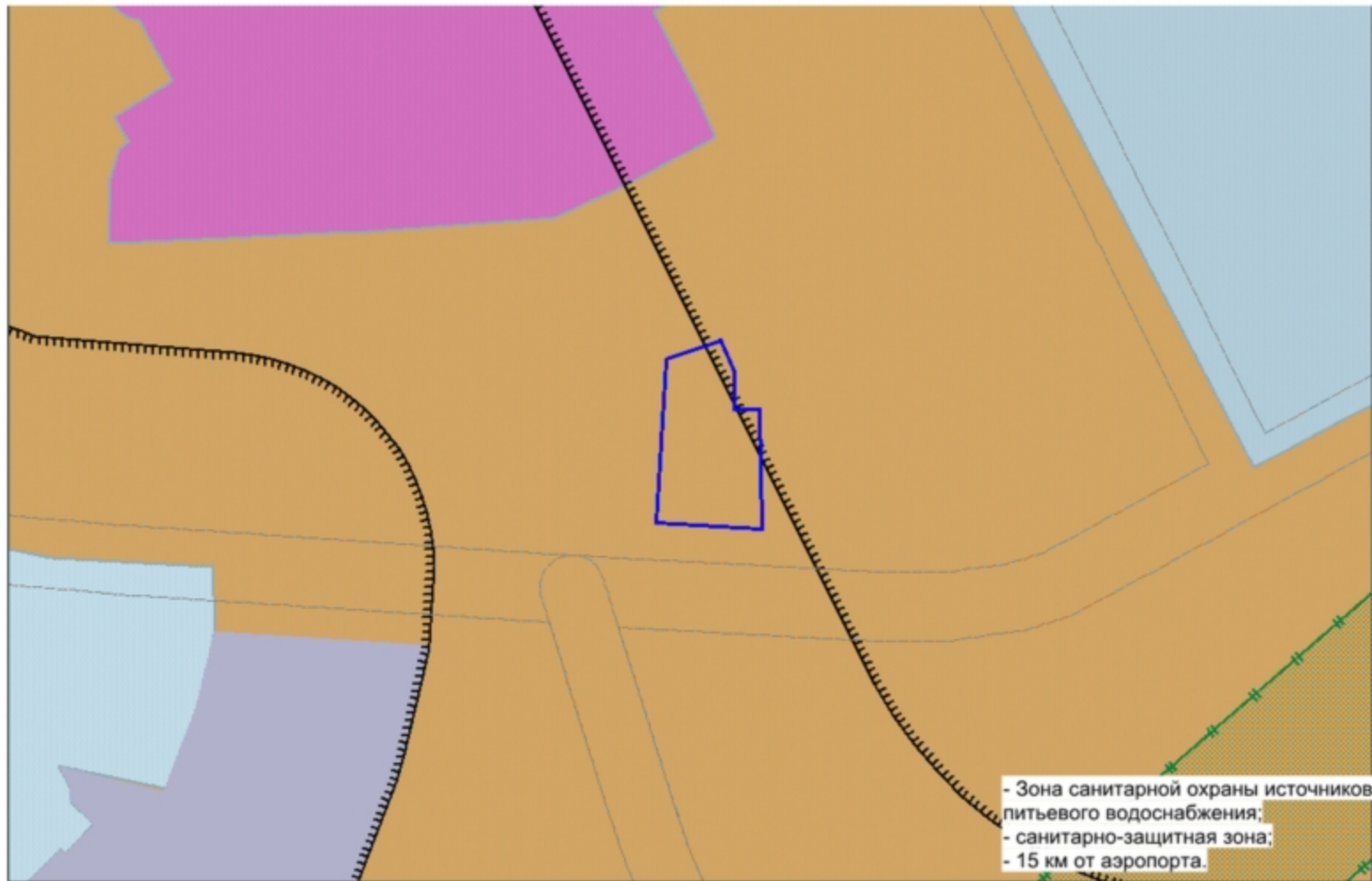
Схема расположения земельного участка на плане города



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

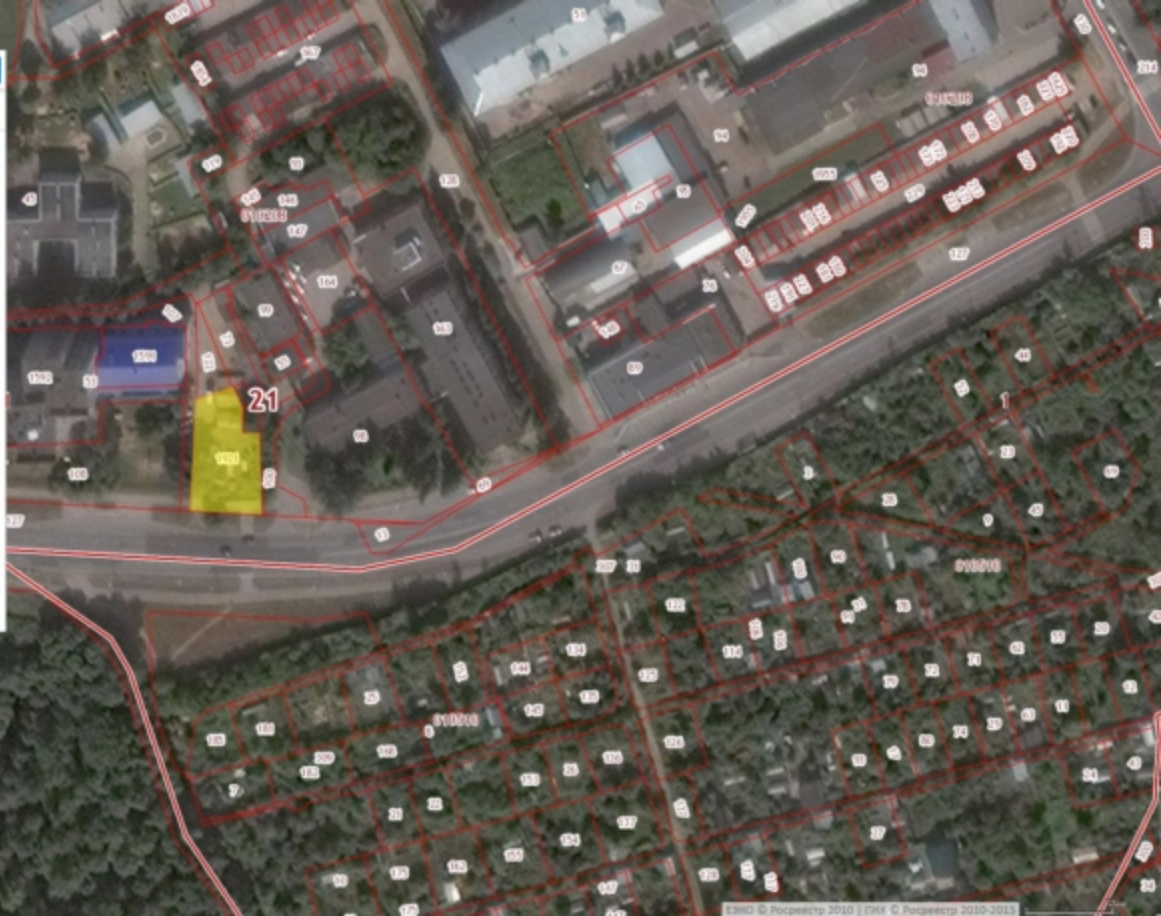


Участки ▾ 21.01.010208:1921

Земельные участки ¹

1. 21.01.010208:1921
- Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Пирогова
- [План ЗУ](#) → [План КМ](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21.01.010208:1921
Кад. квартал:	21.01.010208
Статус:	Уличный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Пирогова
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	5 340 324,80 руб.
Уточненная площадь:	860 кв. м.
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов по документу: общественное использование объектов капитального строительства
Кадастровый инженер:	Михайлов Александр Владимирович
Дата постановки на учет:	24.09.2015
Дата изменения сведений в ГКУ:	30.11.2017
Дата выгрузки сведений из ГКУ:	30.11.2017

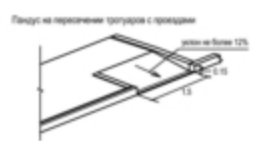
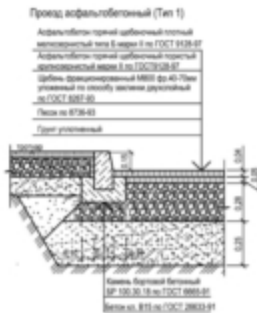




Расширяемый участок
№ 21.01.010208.1921
г.Чебоксары, ул.Пирогова

Условные обозначения

- Граница межевания земельного участка № 21.01.030105.94
- Граница допустимого размещения капитального строения
- Красная линия
- Кустарник
- Контейнер для ТБО (1 контейнер)
- Фонарь
- Бруничка
- Велодорожка
- Охранная зона водопровода 5м
- Застройка капитальным строением 285 кв.м.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ		
№	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1	Проектируемый павильон	проектн.
2	Гостевая автопарковка на 6 мест	проектн.
3	Жилой дом Пирогова 18	существующий
4	Гаражи	существующие
5	Нежилое здание	существующие
6	Гаражи	существующие
7	УКК "Нива"	существующий

		Заказчик: ООО "ЖСНМК-2"		-ПЗУ	
		Павильон бытового обслуживания расположенный по адресу ул. Пирогова, д. 18а, г.Чебоксары, ЧР			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектор	Тихонов Д.В.				12.18
		Стадия	Лист	Листов	
		П			
		Схема планирования организации земельного участка; Ситуационный планс			
		ООО "ПСК-Проект" www.psk-project.ru			