

1.11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:021204:387, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Лапсарский, д. 2, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 м до 0 м, с юго-западной стороны с 3 м до 0 м**

Заявитель: Никитин Юрий Васильевич
(вх. в адм. от 11.04.2019 № Н-4444)



МотоСервис

Идеальная кровля

Дива

Стройматериалы 21 26

Душник

7/1к7

Современный дом

Каменный двор

Липсарский пр-д

Липсарский пр-д

Липсарский пр-д

Канашское ш.

Канашское ш.

Канашское ш.

Магазин выгодных покупок

28

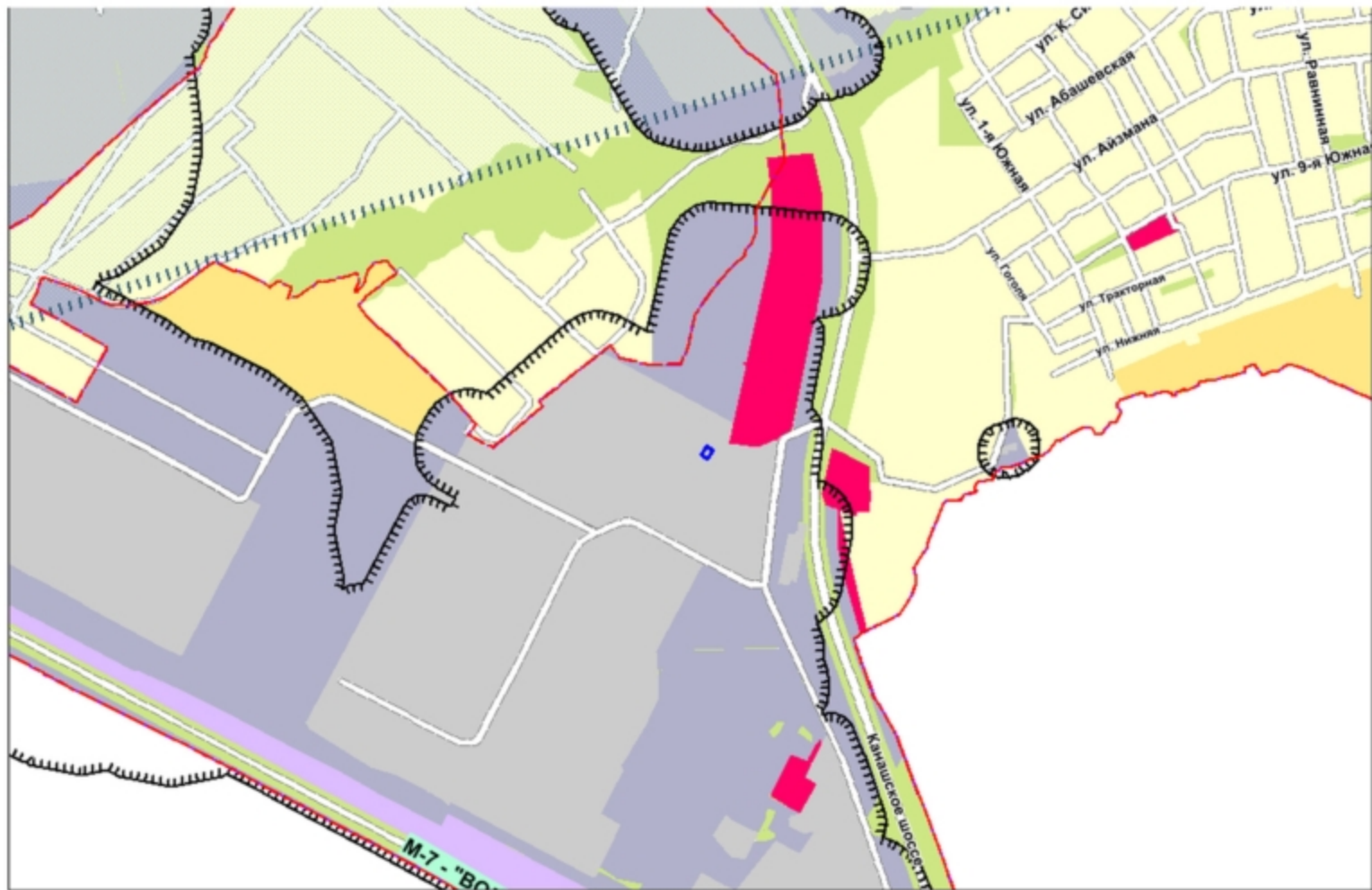
Липсарский пр-д



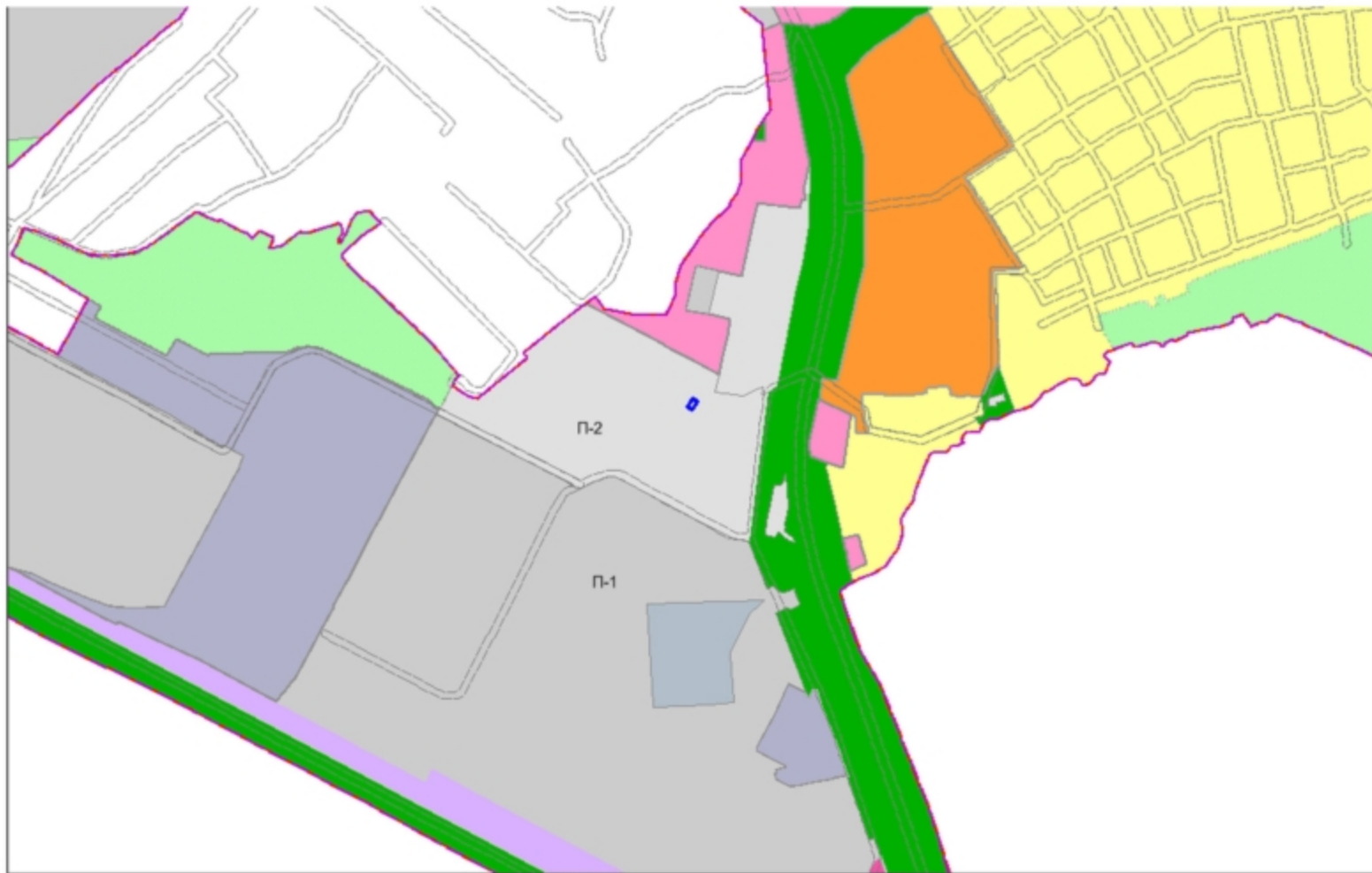
Схема расположения земельного участка на плане города



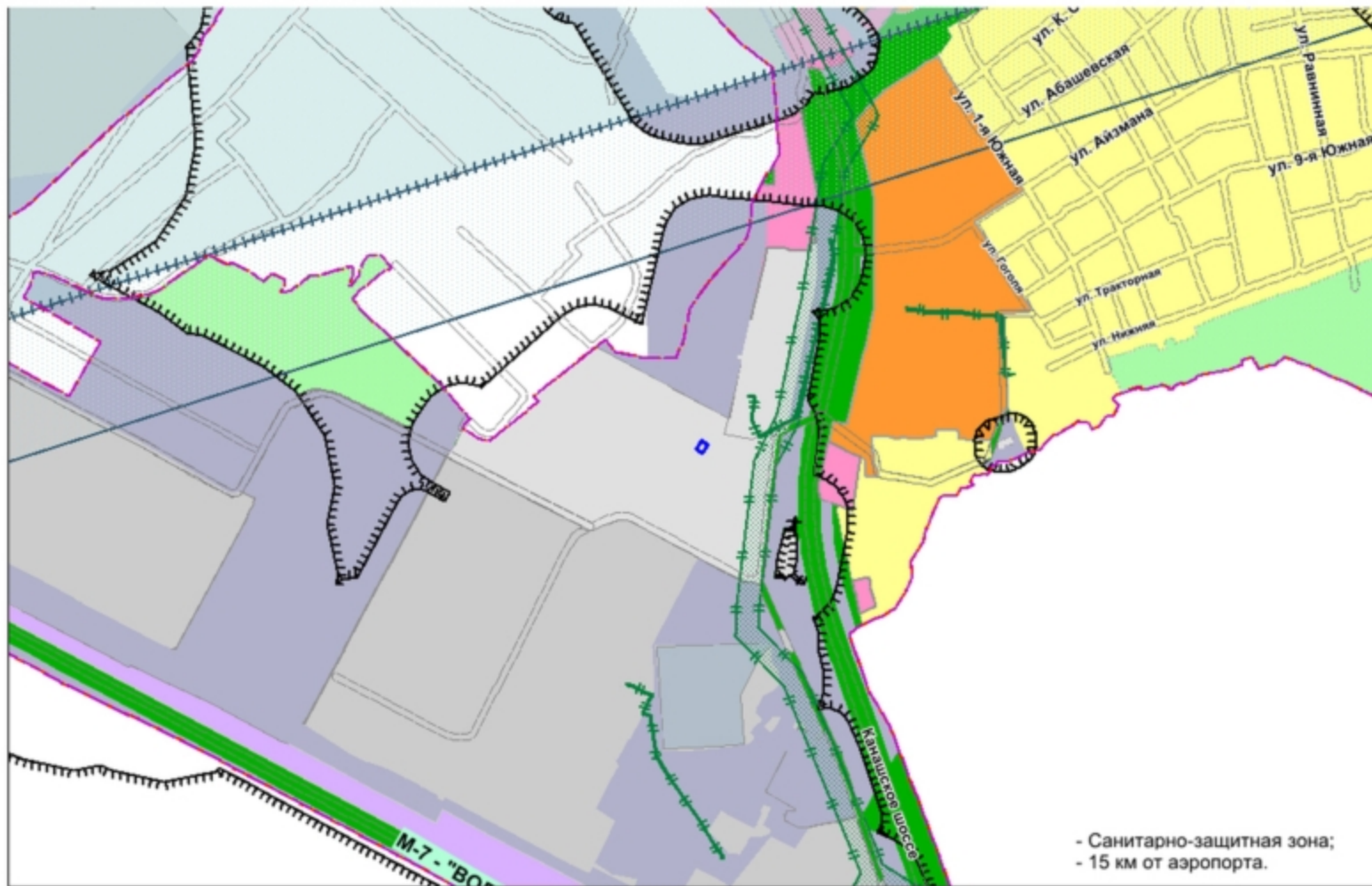
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



Участки 21:01:021204:387 Найти

Земельные участки ¹ ★

1. 21:01:021204:387 △ ☆ ^
 Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Лапсарский, д 2
[План УУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:021204:387
Кад. квартал:	21:01:021204
Статус:	Уличный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Лапсарский, д 2
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	259 209,00 руб.
Уточненная площадь:	300 кв. м.
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов по документу:
по документу:	Для завершения строительства здания из панелей типа "Сэндвич"
Кадастровый инженер:	Шалнов Роман Викторович
Дата постановки на учет:	14.02.2019
Дата изменения сведений в ГКУ:	17.02.2019
Дата выгрузки сведений из ГКУ:	19.02.2019



Экспликация зданий и сооружений

N по ПЗУ	Наименование	Примечание
1	Складское здание	проектируемое

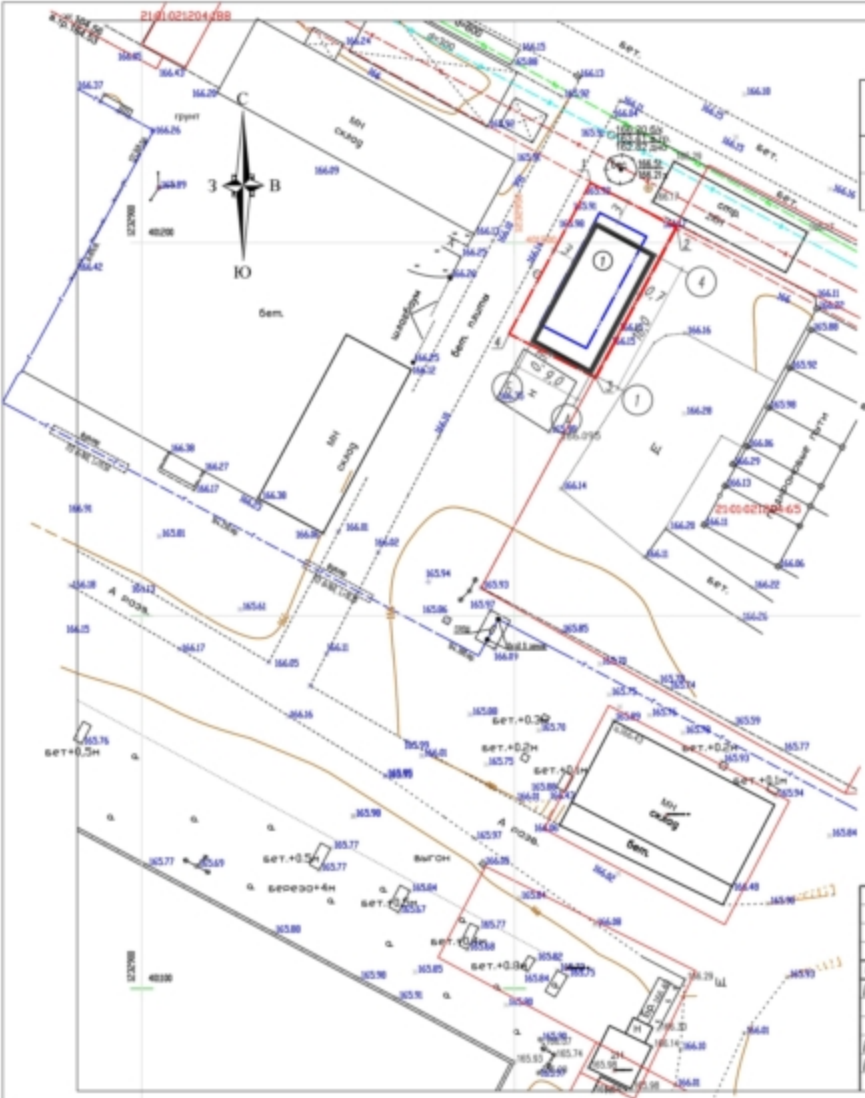
Координаты участка

S, м ²	N точки	Координаты	
		X	Y
300,0	1	401208,350	1232960,140
	2	401202,430	1232971,760
	3	401182,180	1232960,650
	4	401188,100	1232949,230

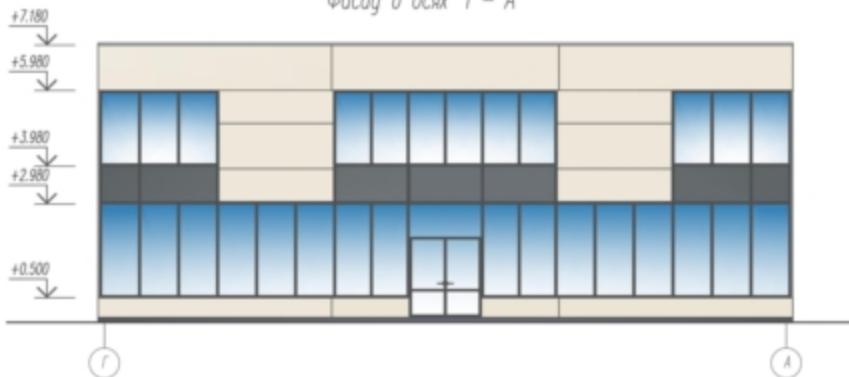
Условные обозначения

- Граница участка отведенного под строительство
- Граница допустимого размещения объектов капитального строительства

- СЛЗ											
Складское здание расположенное на участке с кадастровым номером 21:01:0212:387 по проезду Поповский, д.2, г. Чебоксары											
ИЗМ	КОЛ. ЛУЧ	ЛИСТ	ФОРМ	ПОРЯДОК	ДАТА						
И/П	Лобков										
Разработчик	Сидорова										
Норм. контр.	Лобков										
Схема планировочной организации земельного участка М:500					<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Страница</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </table>	Страница	Лист	Листов	1	1	1
Страница	Лист	Листов									
1	1	1									
											



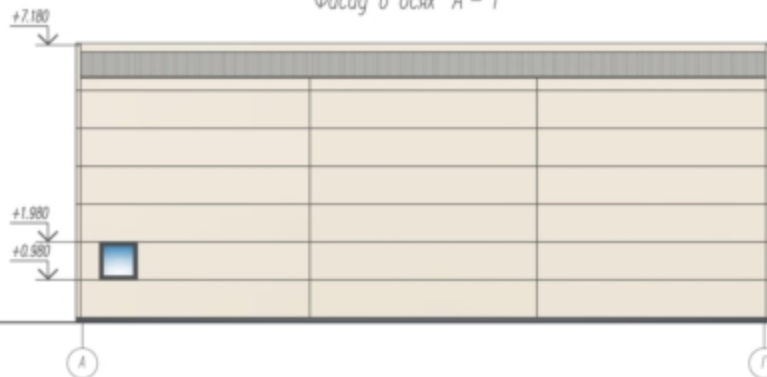
Фасад в осях "Г"- "А"



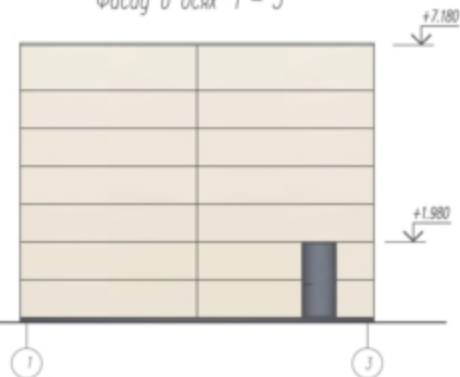
Фасад в осях "З"- "1"







Фасад в осях "А"- "Г"




Фасад в осях "1"- "З"



Условные обозначения

-  - Профилированный настил /цвет белый RAL 9010/
-  - Трепайковые панели "Сендвич" /цвет кремово-белый RAL 9001/
-  - Профиль витража /цвет темно-серый - графитовый/
-  - Отделочный камень цоколя /цвет серый/

						-АР		
						Силарское здание расположенное на участке с кадастровым номером 21:01:0212:387 по проезду Ялаторской, д.2, г. Чебоксары		
Имя	Масштаб	Лист	Ниж	Получено	Дата	Страницы	Лист	Листов
Г/М	Л/М	Л/М	Л/М	Л/М	Л/М	П	2	Листов
Разработчик	Согласовано	И.С.С.		Фасад в осях "Г"- "А", фасад в осях "З"- "1", фасад в осях "А"- "Г", фасад в осях "1"- "З" (цветовое решение фасадов)				
Ниж констр.	Л/М	Л/М						