

**1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого объекта придорожного сервиса, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010512:1274, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Пирогова**, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 1 м**

Республиканская  
психиатрическая больница  
Пирогова, 6

Церковь  
Иконы  
Божией  
Матери

Главный  
корпус

Улица  
Академика  
Крылова  
1Т

Улица Академика Крылова

улица Пирогова

Пирогова, 1к1

рогова, 1к2

Мини-футбол

3-й корпус  
ЧГПУ  
Пирогова, 25

ГК "Залив"

Деповская  
площадь  
ГК "Залив"

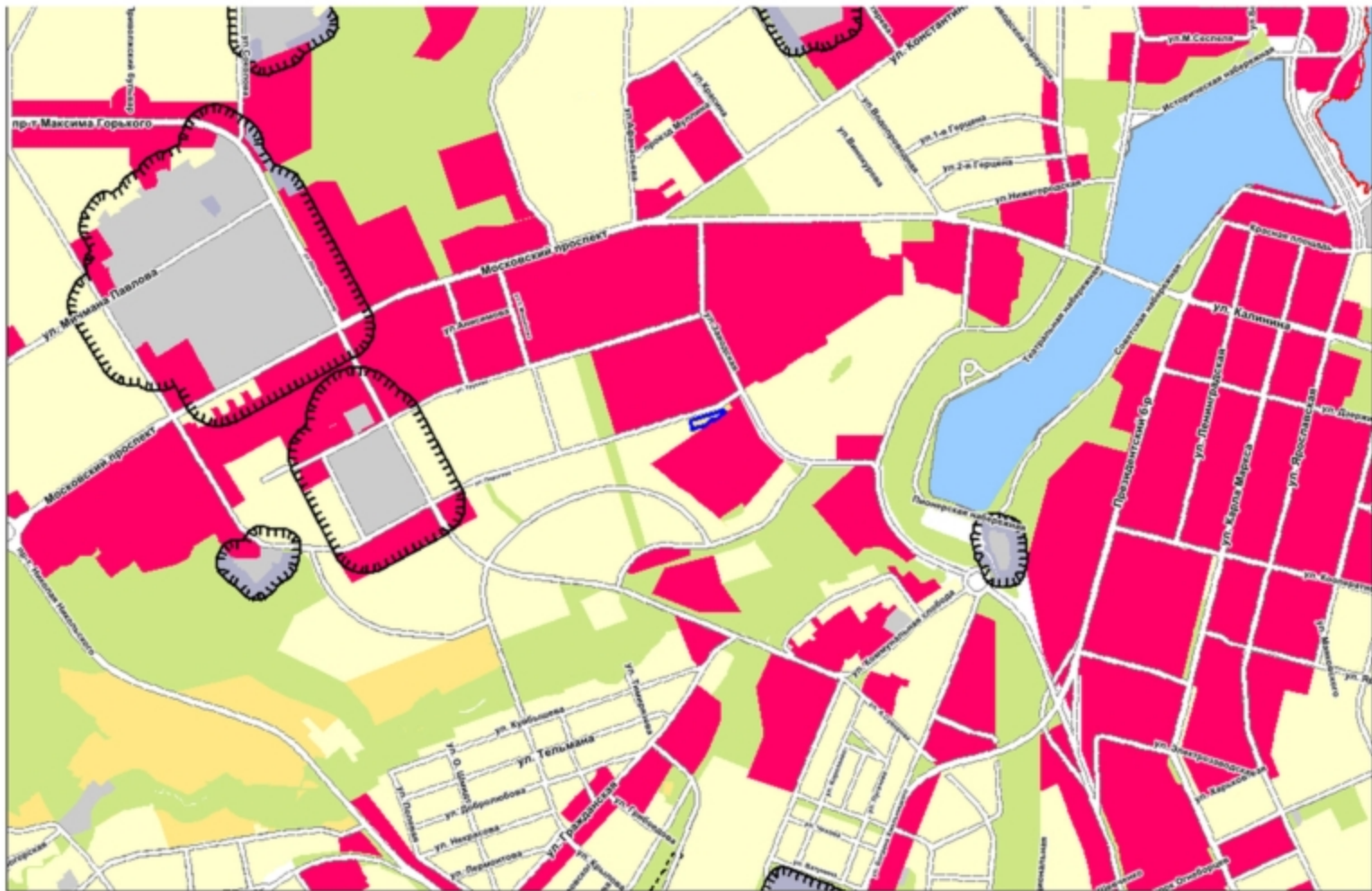
Деповский  
городок  
ГРП-100



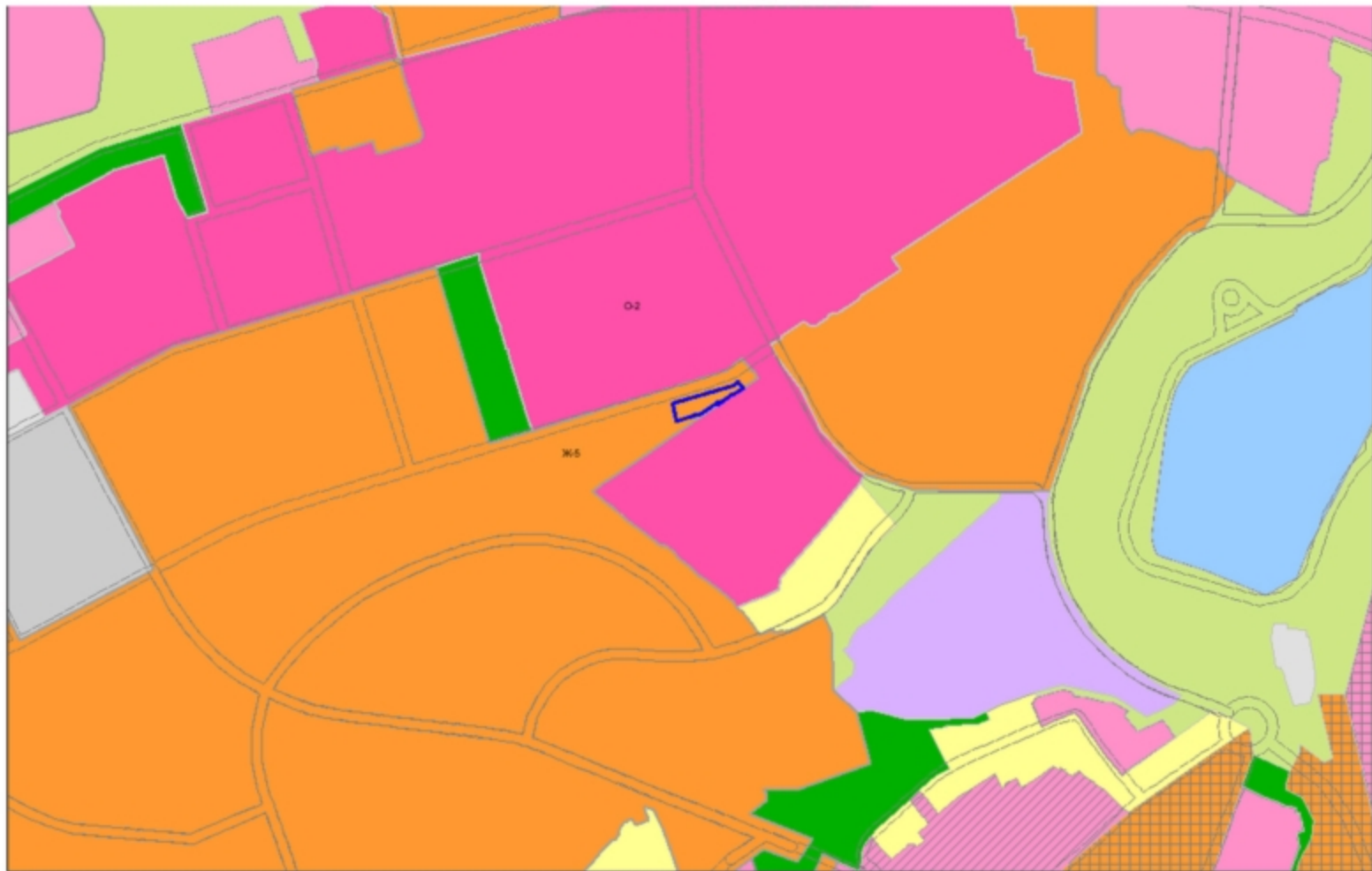
# Схема расположения земельного участка на плане города



## Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)

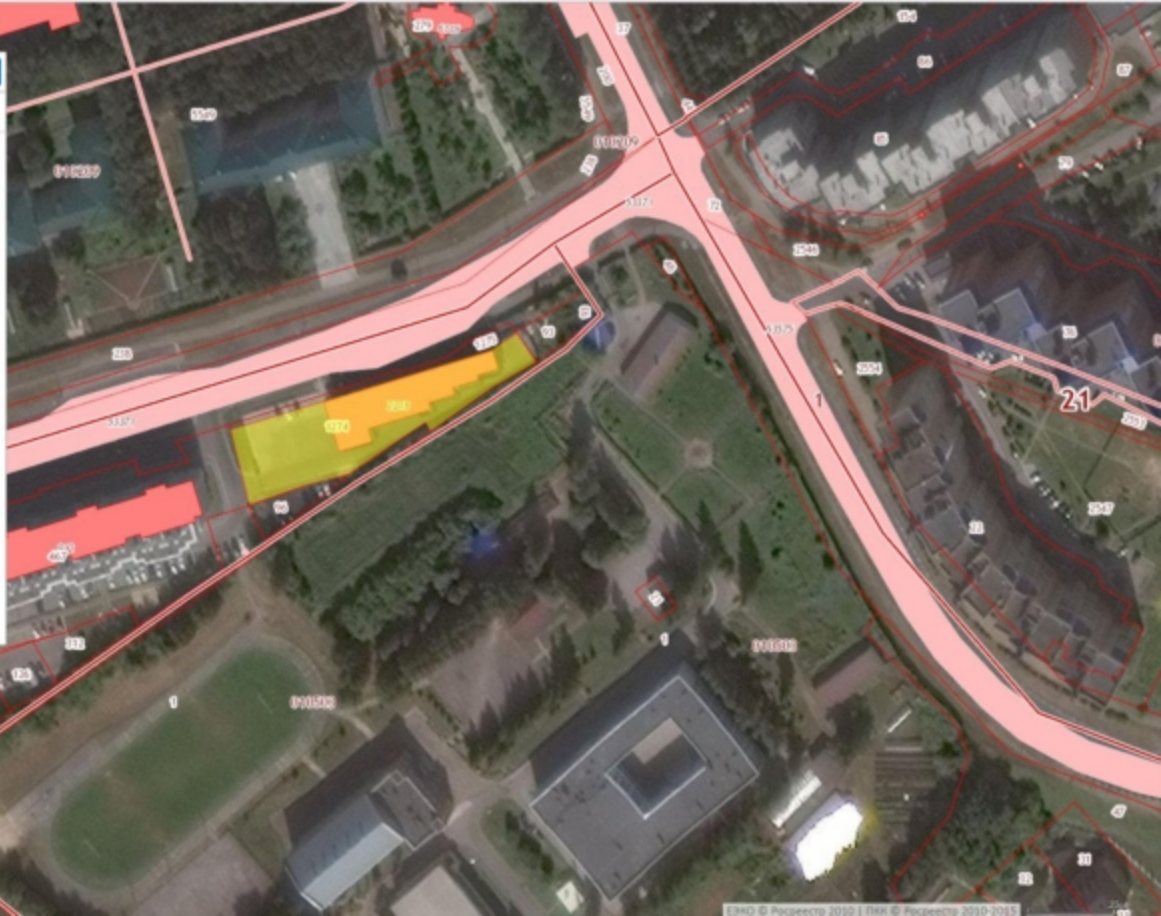


Участки 21.01.010512:1274

Земельные участки 1

1. 21.01.010512-1274  
Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Пирогова  
[План.3У](#) → [План.КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

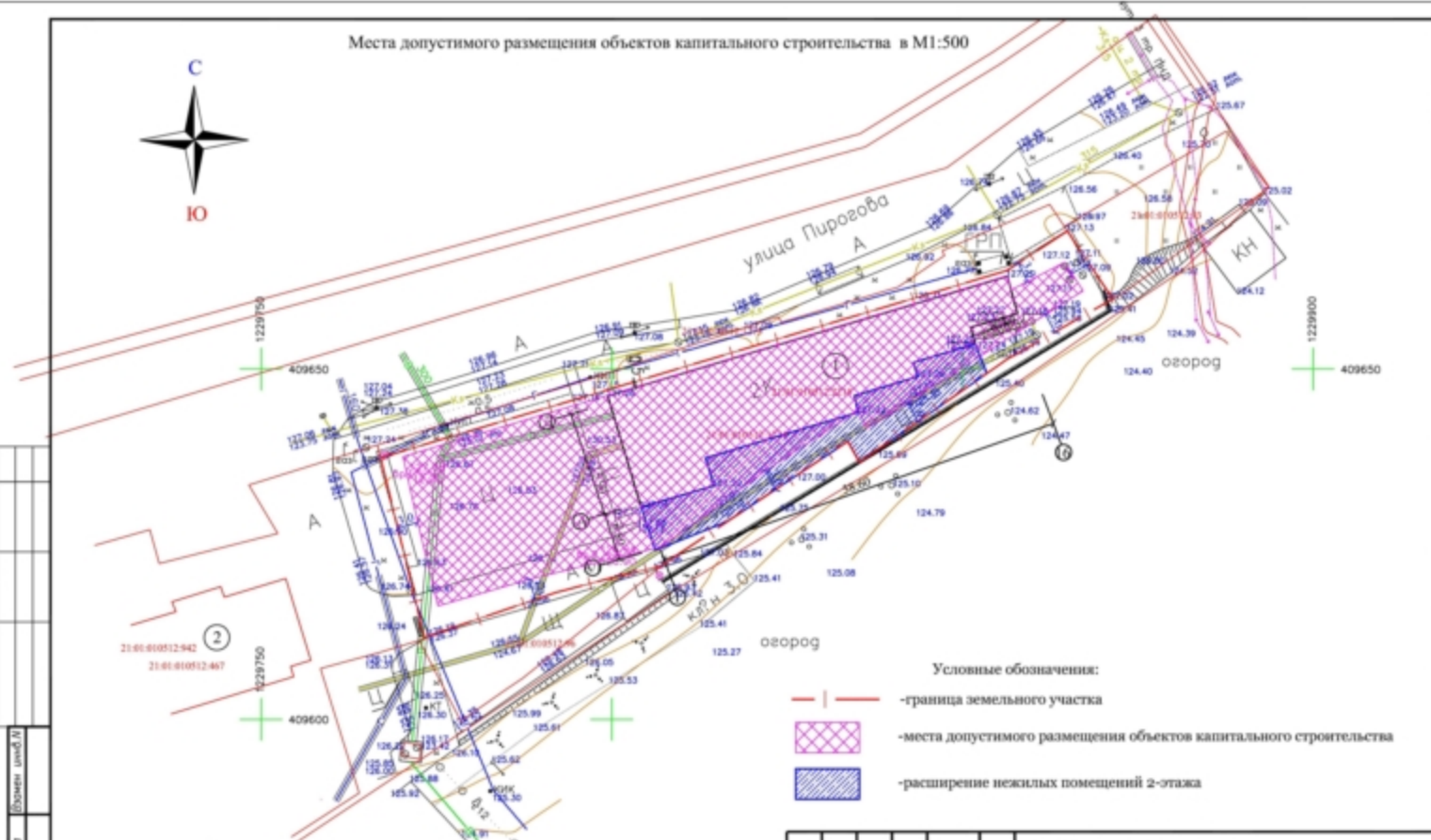
Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21.01.010512-1274
Кад. квартал:	21.01.010512
Статус:	Учтенный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Пирогова
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	9 706 215,96 руб.
Уточненная площадь:	2 142 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	для строительства объекта бытового обслуживания населения со островно-пристольными гаражами
Кадастровый инженер:	Платонов Руслан Васильевич
Дата постановки на учет:	04.09.2014
Дата изменения сведений в ГКУ:	28.11.2017
Дата выгрузки сведений из ГКУ:	28.11.2017







Места допустимого размещения объектов капитального строительства в М1:500



Экспликация зданий и сооружений.

- Условные обозначения:
- граница земельного участка
  - места допустимого размещения объектов капитального строительства
  - расширение нежилых помещений 2-этажа

Согласовано:

Лист № \_\_\_\_\_ из \_\_\_\_\_

№ по схеме	Наименование	Примечания
1	Объект придорожного сервиса	реконстр.
2	9-этажный жилой дом	сущ.

Заказчик: ООО "АвтоТехнологии"					
Реконструкция объекта придорожного сервиса по адресу: г. Чебоксары, ул. Пирогова, д. 1Т					
Имя	Кл. ин.	Долг.	М. подп.	Подп.	Дата
ГПП	Баканов				
ГАП	Васильев				
И. инсп.	Семенова				
Места допустимого размещения объектов капитального строительства в М1:500				этадия	лист
				эл	листов
ООО "АКБ-стройпроект"				формат А3	



Согласовано:

Лист № \_\_\_\_\_, Подпись и дата \_\_\_\_\_, Объем листов \_\_\_\_\_

						Заказчик: ООО "АвтоТехнологии" -АС	
						Реконструкция объекта придорожного сервиса по адресу: г. Чебоксары, ул. Парогова, д. 1Т	
Изм.	Кол.ч.	Лист	N.дом	Подп.	Дата	этаж	лист
		Бакасов		<i>[Signature]</i>		ЭП	
		Федоров		<i>[Signature]</i>			
		Иванова		<i>[Signature]</i>			
						Визуализация	ООО "АКБ-стройпроект"

формат А3



Согласовано:

Лист № \_\_\_\_\_ Изменения № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_ Листов \_\_\_\_\_

Изм.	Код	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		ГПП	Баканов	<i>[Signature]</i>	
		Арх.	Федоров	<i>[Signature]</i>	
		И. контроль	Иванова	<i>[Signature]</i>	

Заказчик: ООО "АвтоТехнологии" -АС

Реконструкция объекта придорожного сервиса по адресу: г. Чебоксары, ул. Пирогова, д. 1Т

этадия	лист	листов
ЭП		

Визуализация

ООО "АКБ-стройпроект"

формат А3



Согласовано:

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

Лист № \_\_\_\_\_

						Заказчик: ООО "АвтоТехнологии" -АС
						Реконструкция объекта придорожного сервиса по адресу: г. Чебоксары, ул. Пирогова, д. 1Т
Изм.	Код. ул.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	этаж
ГПП	Баканов					лист
Арх.	Федоров					ЭП
И. контроль	Иванова					листов
						ООО "АКБ-стройпроект"
						Визуализация
						формат А3