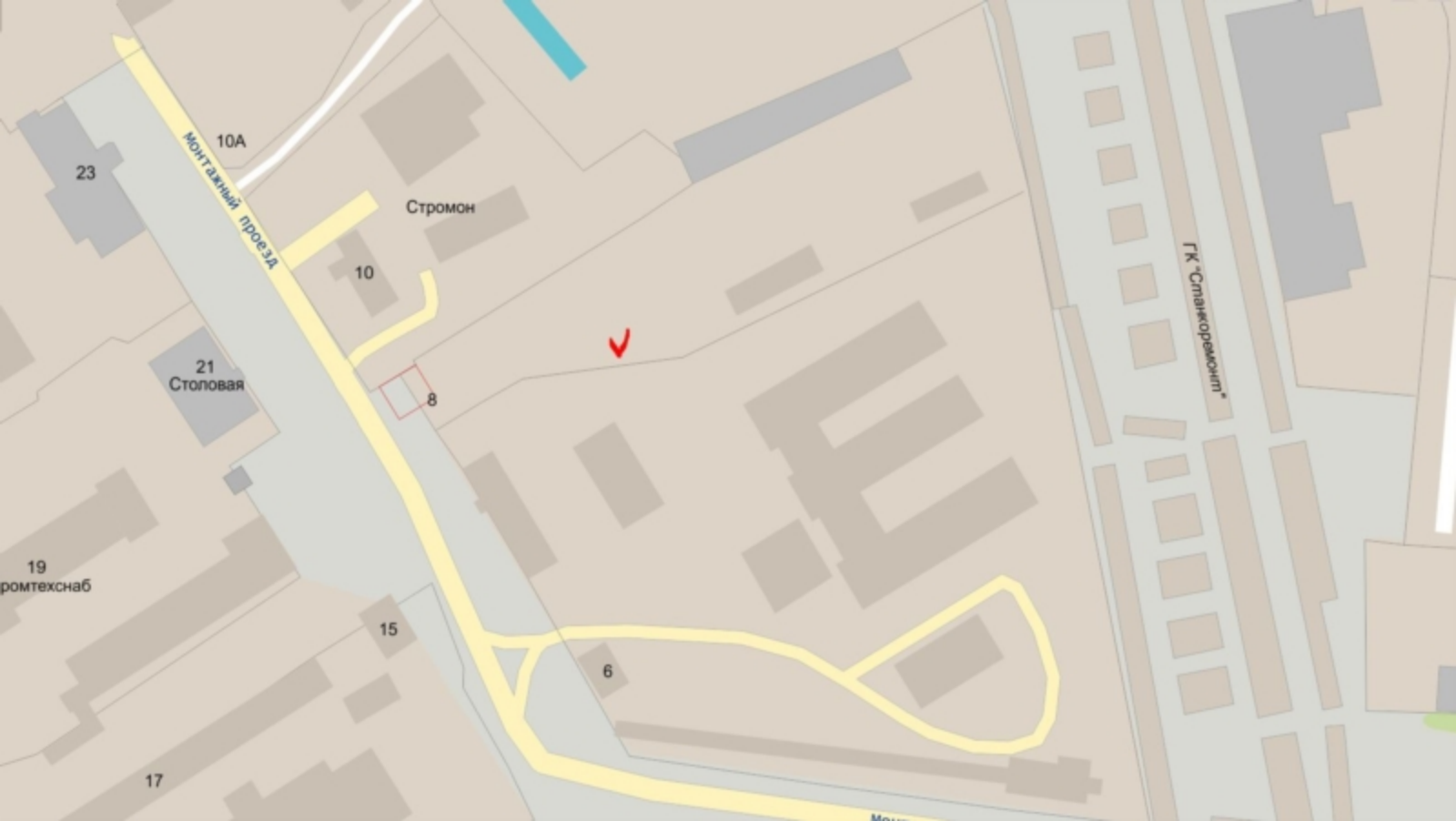


**10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – склада металлопродукции, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030305:447, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Монтажный**, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3 м до 0,5 м, с юго-восточной стороны с 3 м до 0,5 м**



Могталий проезд

10А

23

Стромон

10

21  
Столовая

8



ГК "Станкоремонт"

19  
Промтехснаб

15

6

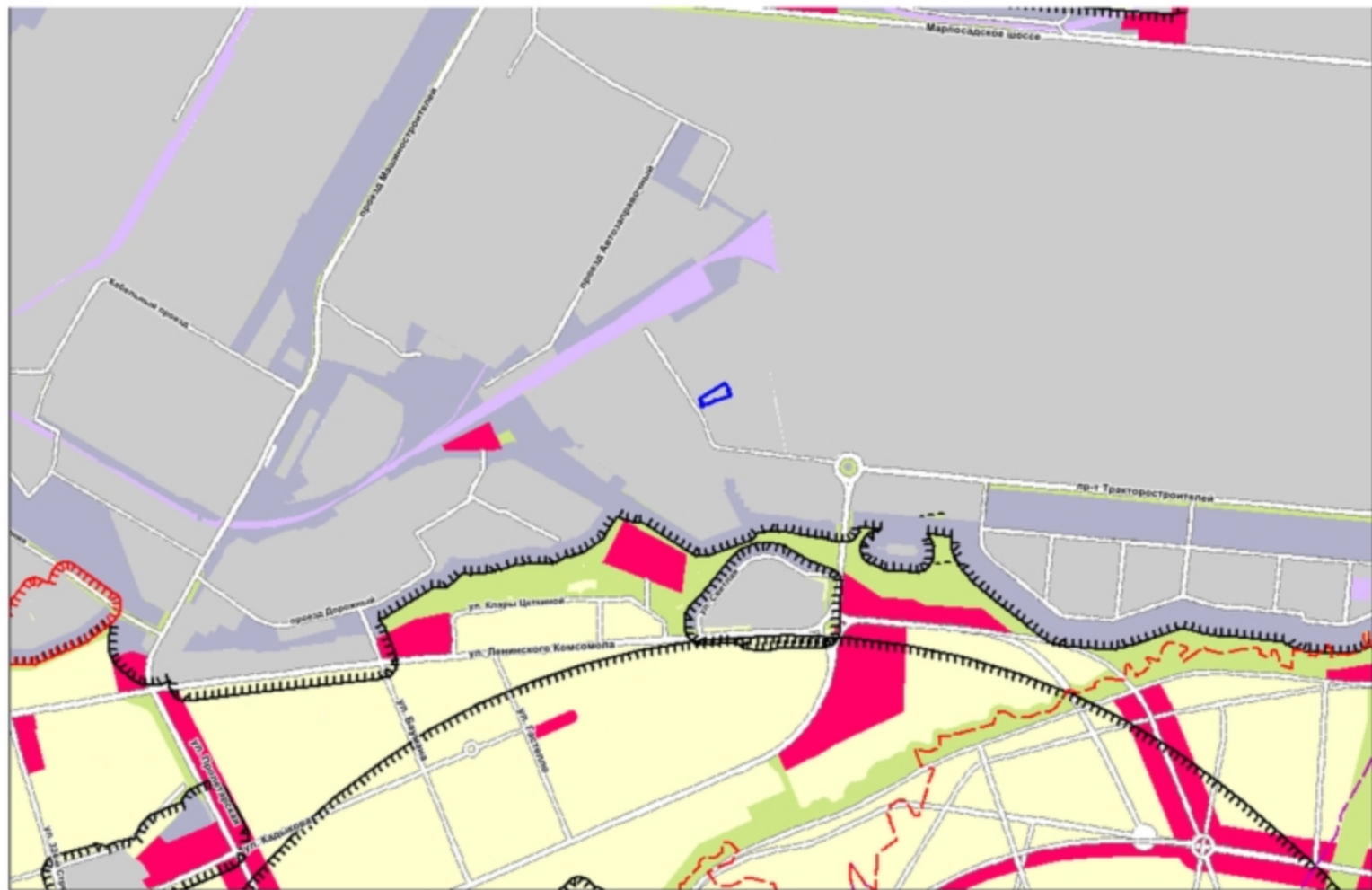
17



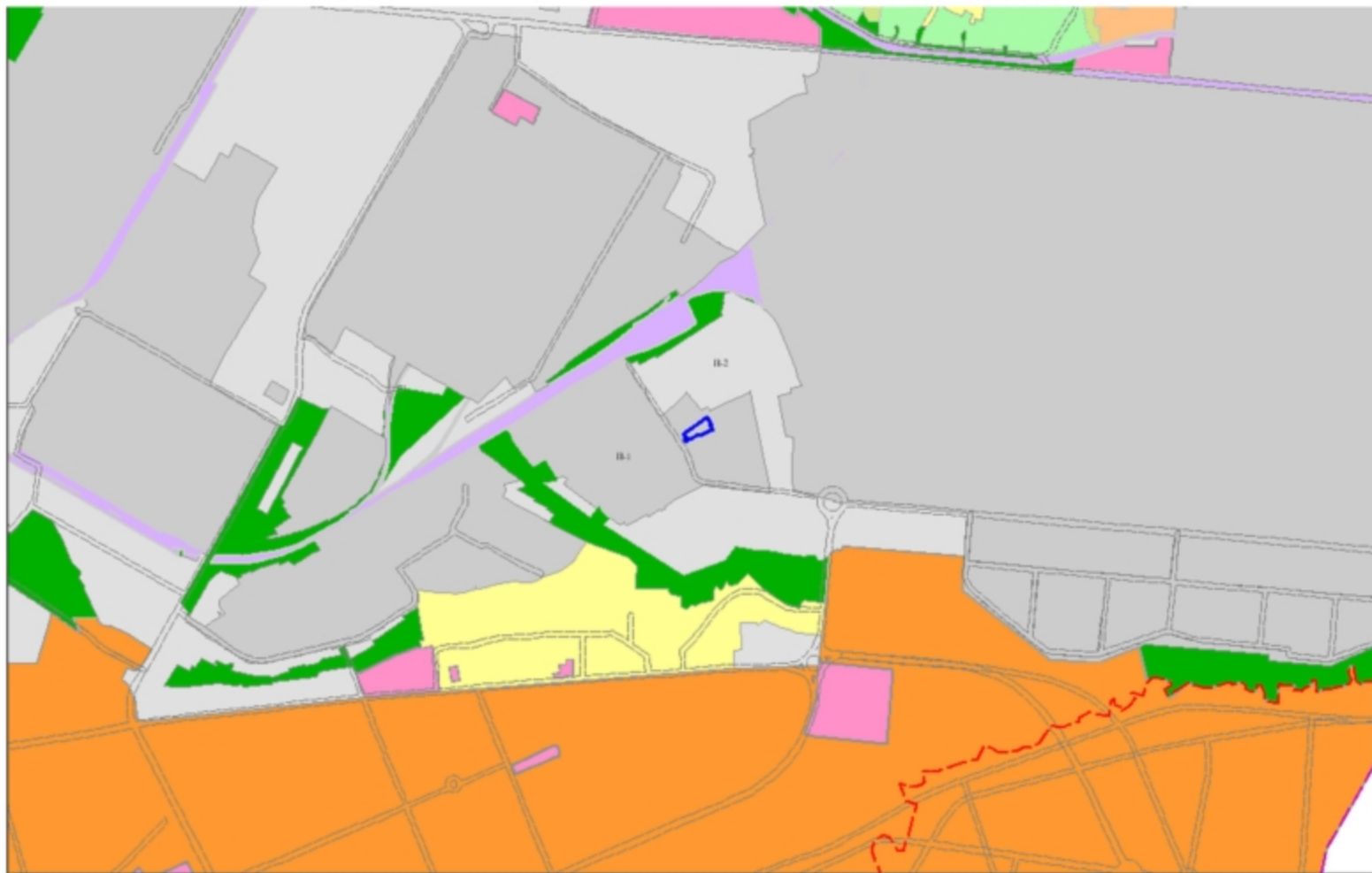
# Схема расположения земельного участка на плане города



## Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)

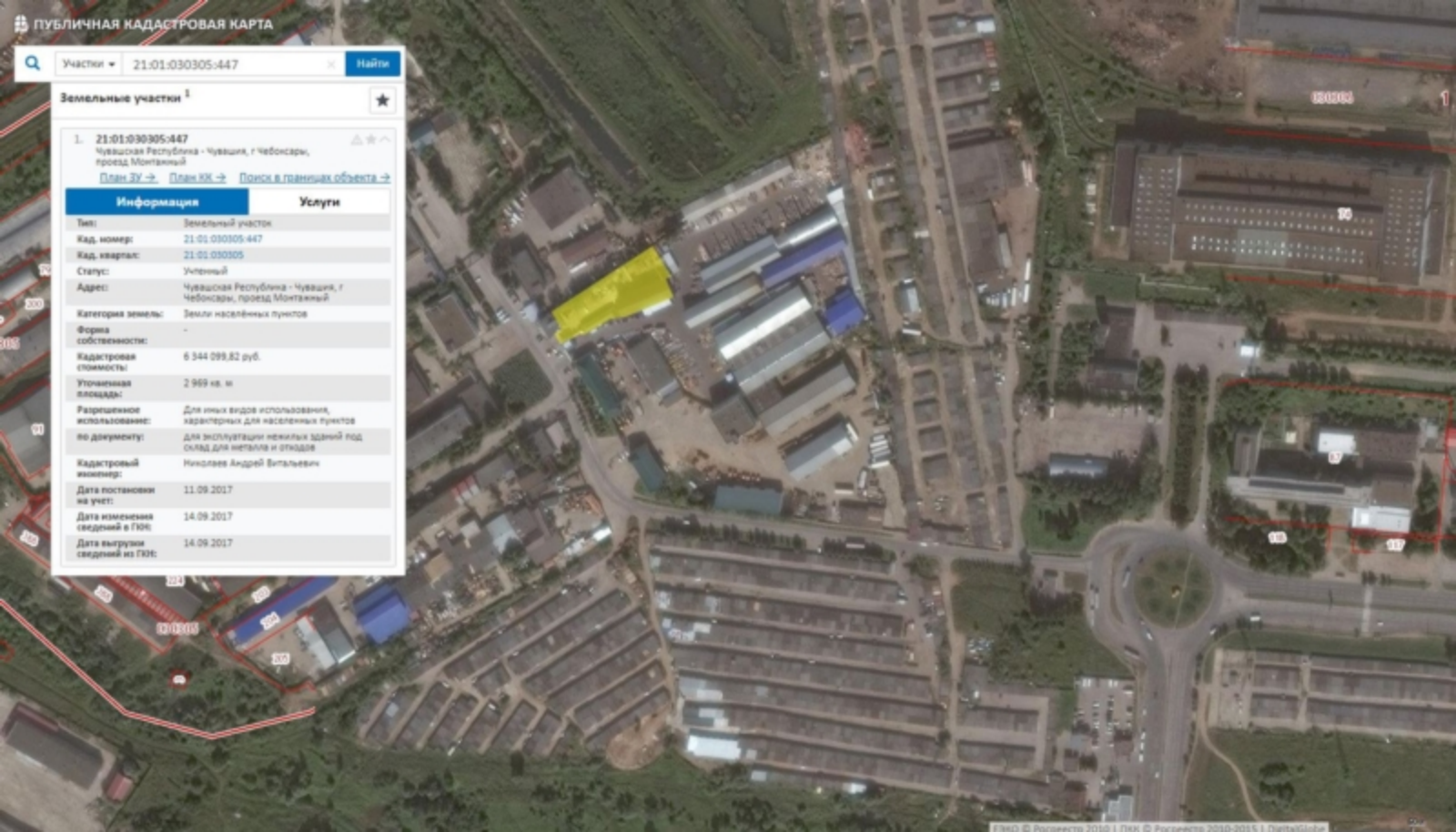


Участки ▾ 21.01.030305.447 Найти

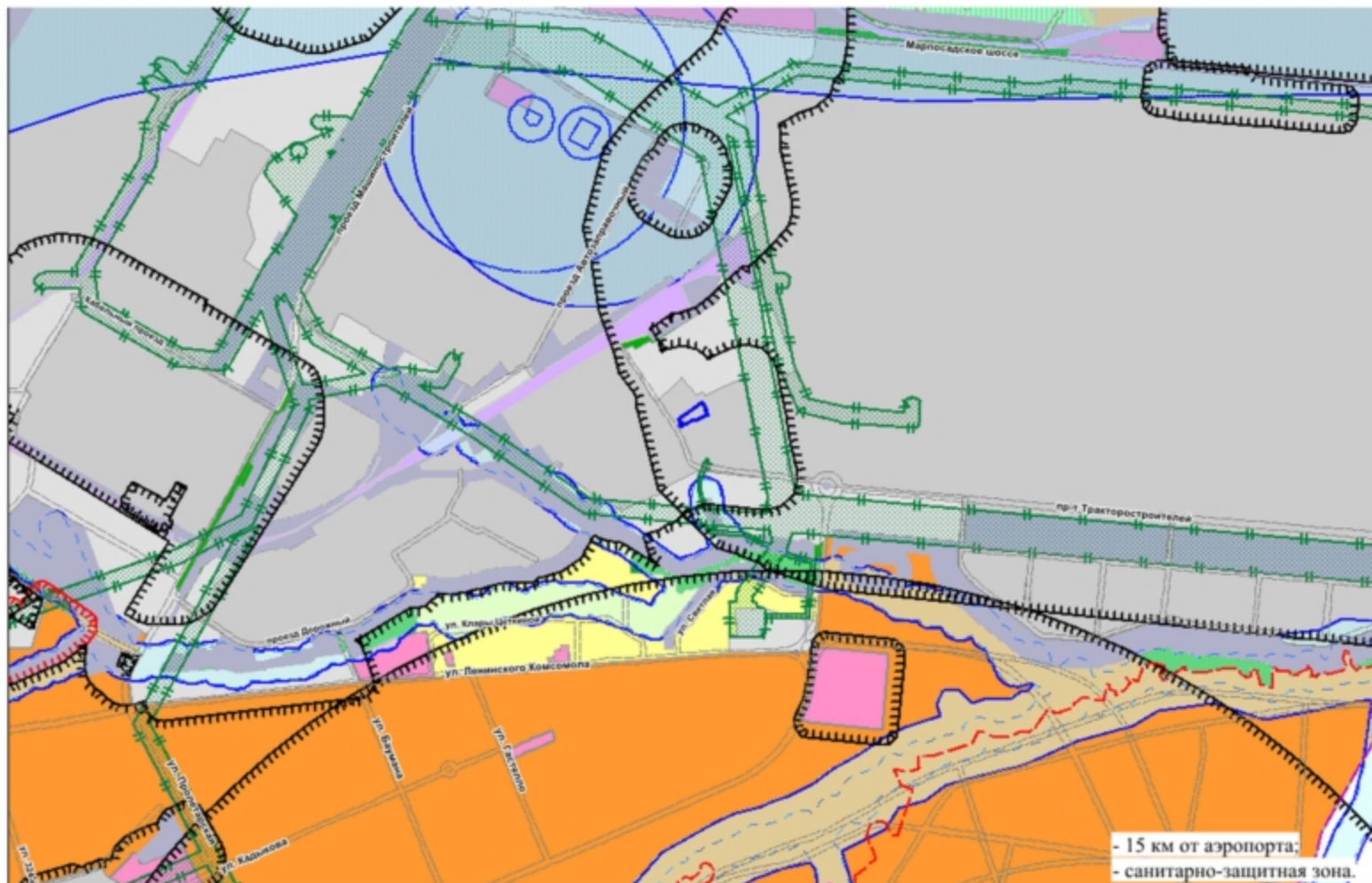
Земельные участки <sup>1</sup> ★

- 21.01.030305.447  
Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Монтажный  
[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Поиск в главных объектах →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21.01.030305.447
Кад. квартал:	21.01.030305
Статус:	Учтеный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Монтажный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	6 344 099,82 руб.
Уточненная площадь:	2 969 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	для эксплуатации нежилых зданий под склад для металла и отходов
Кадастровый инженер:	Николаев Андрей Витальевич
Дата постановки на учет:	11.09.2017
Дата изменения сведений в ГИО:	14.09.2017
Дата выгрузки сведений из ГИО:	14.09.2017



# Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории







Исправляемый участок

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- водопровод
- газопровод
- линия электропередачи
- канализация
- кабель связи
- электрокабель

Заказчик: Шумилов Евгений Егорович по договору №119-44 от 13.07.2018г				Масштаб			Лист	Листов		
Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Объект: земельный участок Чубовсар, монтажный пр-д, д.6А д.з. №21-01-030305-447, 21-01-0-0303-14				1:500	1	1
Директор	Афанасьев С.			Инженерный чертёж				ООО "ЗЕМЛЯ"		
Главный инженер	Павлов С.									
Инженер	Чернов М. К.									






# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

## Схема расположения здания (части здания) на земельном участке

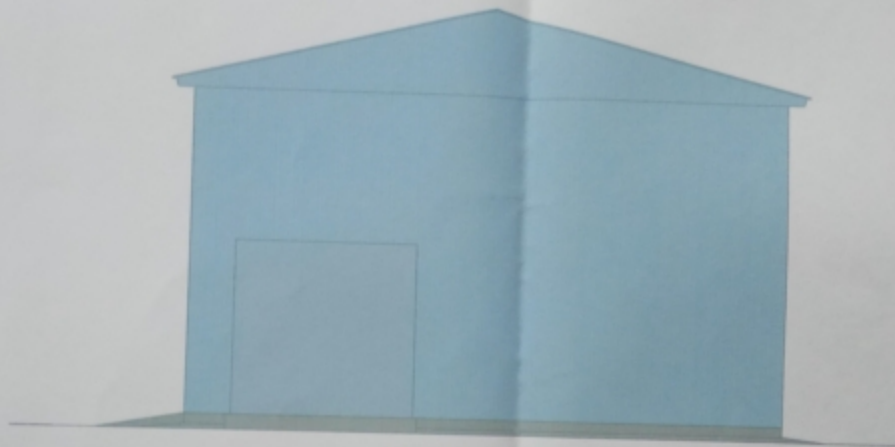


Масштаб 1 : 600

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |   |  |
|---|--|
| <b>№1</b>   | номер контура здания   |
|   | контур образуемого здания  |
|  | характерная точка контура здания, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|   | граница земельного участка   |
| 21.01.030305:447  | кадастровый номер земельного участка   |

# Цветовое решение фасада А-Г

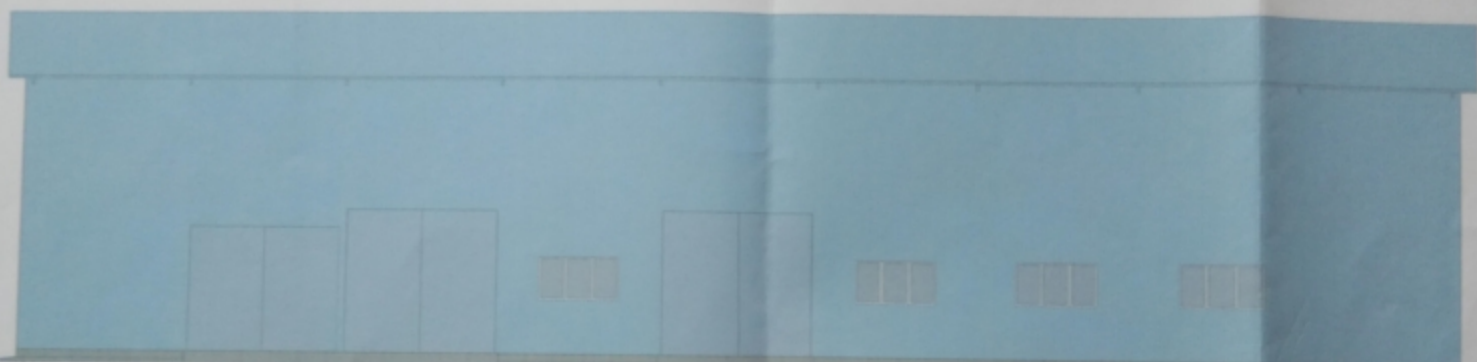


-Колер №1 стеновой профиль оцинкованный

-Колер №2 окраска по металлу Ра1 7000

						Заказчик:	- АР
						Склад металлопродукции расположенный по адресу:	
						г. Чебоксары, проезд Монтажный, на земельном участке с кадастровым номером 2101-030305-447	
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия
							Лист
							Листа
ГИП		Рисков					П
Инженер		Рисков					2
						Фасад А-Г	
Н. к-тр.		Осипович					000 "Эп"

Цветовое решение фасада 1-10



**РАССМОТРЕНО**  
 21.04.2018 г.  
 Гл. архитектор г. Чебоксары

Калер №1 стеновой профиль оцинкованный

Калер №2 окраска по металлу Ра1 7000

						Заказчик:	- АР		
						Склад металлопродукции расположенный по адресу г. Чебоксары, проезд Монтажный, на земельном участке с кадастровым номером 2101030305447			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Ставля	Лист	Лист
ГИП				Рисков			П	1	
Инженер				Рисков					
Н. контр.				Осипович		Фасад 1-10			000 "Уеп"