

17. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010208:1955, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Урукова, д. 17а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 1 м, с юго-западной стороны с 3 м до 1 м**



Фабрика «Вавилон»
ул. Урукова, 17

12x1

Пирогова, 12

ГК «Автолюбитель»
Пирогова, 16Г

Агроинновации
Урукова, 17А

Пирогова, 1к6
Позиция 1

ГК «Безопасность движения»
ул. 500 летия Чебоксар, 1

16А

14А

улица
500-летия
Чебоксар

Учебно-курсовой
комбинат «Нива»
Пирогова, 16

14
Фонд соц.
страхования

УКК Нива

улица Пирогова

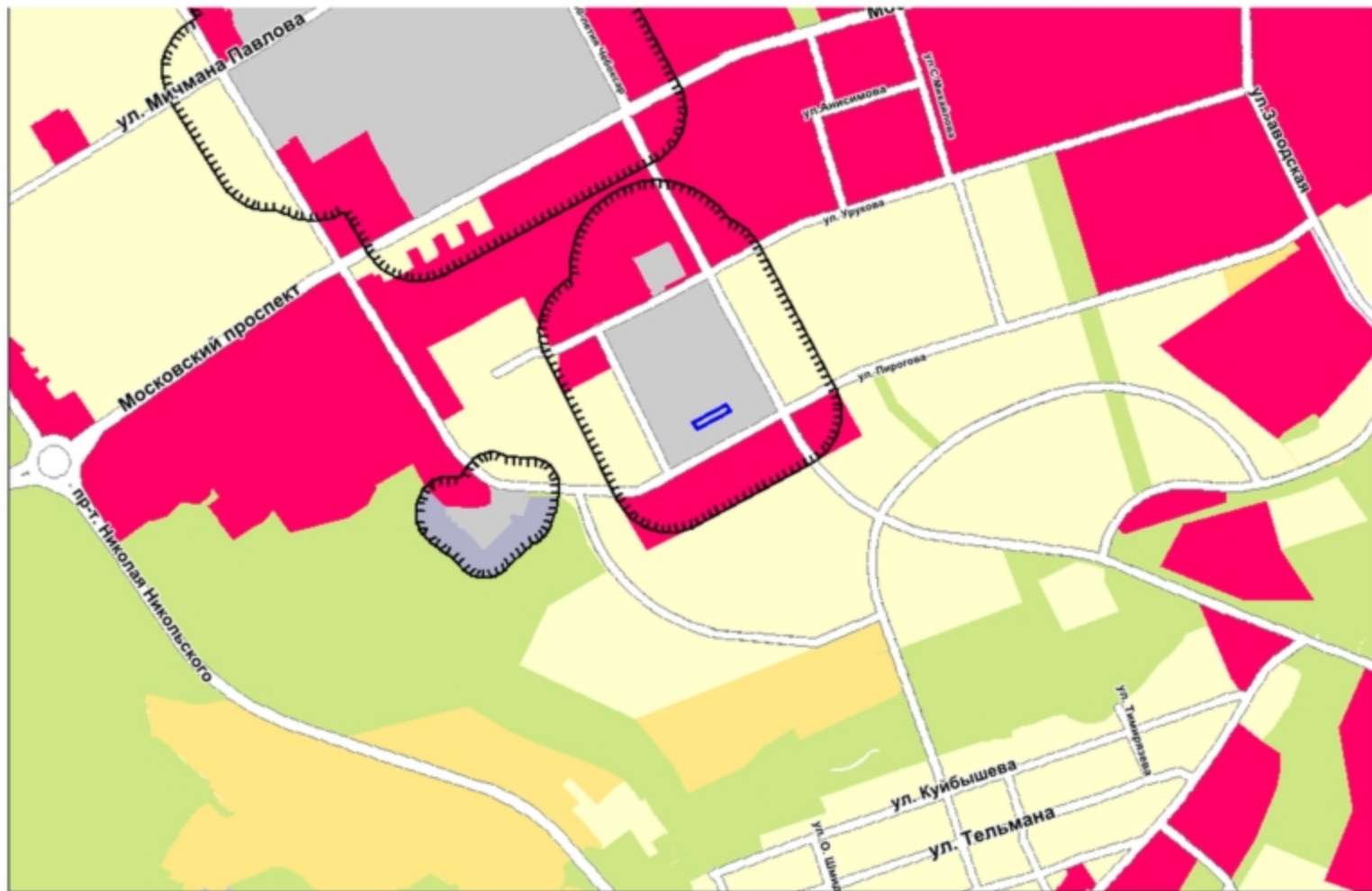
Радужная, 1к1
Поз.2



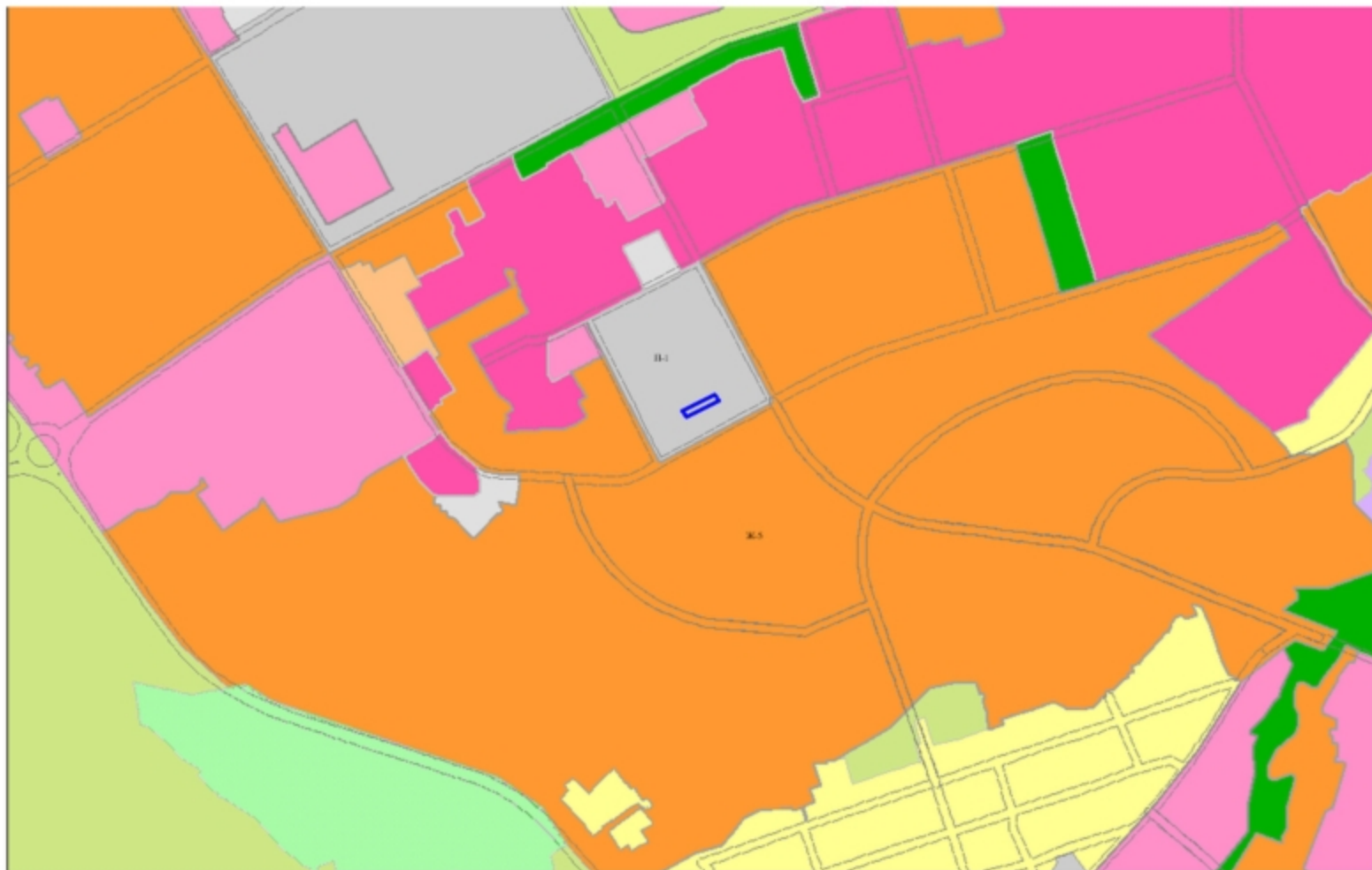
Схема расположения земельного участка на плане города



Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Участки ▾ 21:01:010208:1955

Земельные участки ¹

1. 21:01:010208:1955
 Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул
 Урюкова, д 17а
- [План БУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:010208:1955
Кад. квартал:	21:01:010208
Статус:	Учтеный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Урюкова, д 17а
Категория земли:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	686 091,50 руб.
Угловая площадь:	790 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	Для эксплуатации нежилых зданий
Кадастровый инженер:	Лукина Ирина Витальевна
Дата постановки на учет:	10.08.2017
Дата изменения сведений в ГИИ:	18.08.2017
Дата выгрузки сведений из ГИИ:	15.11.2017

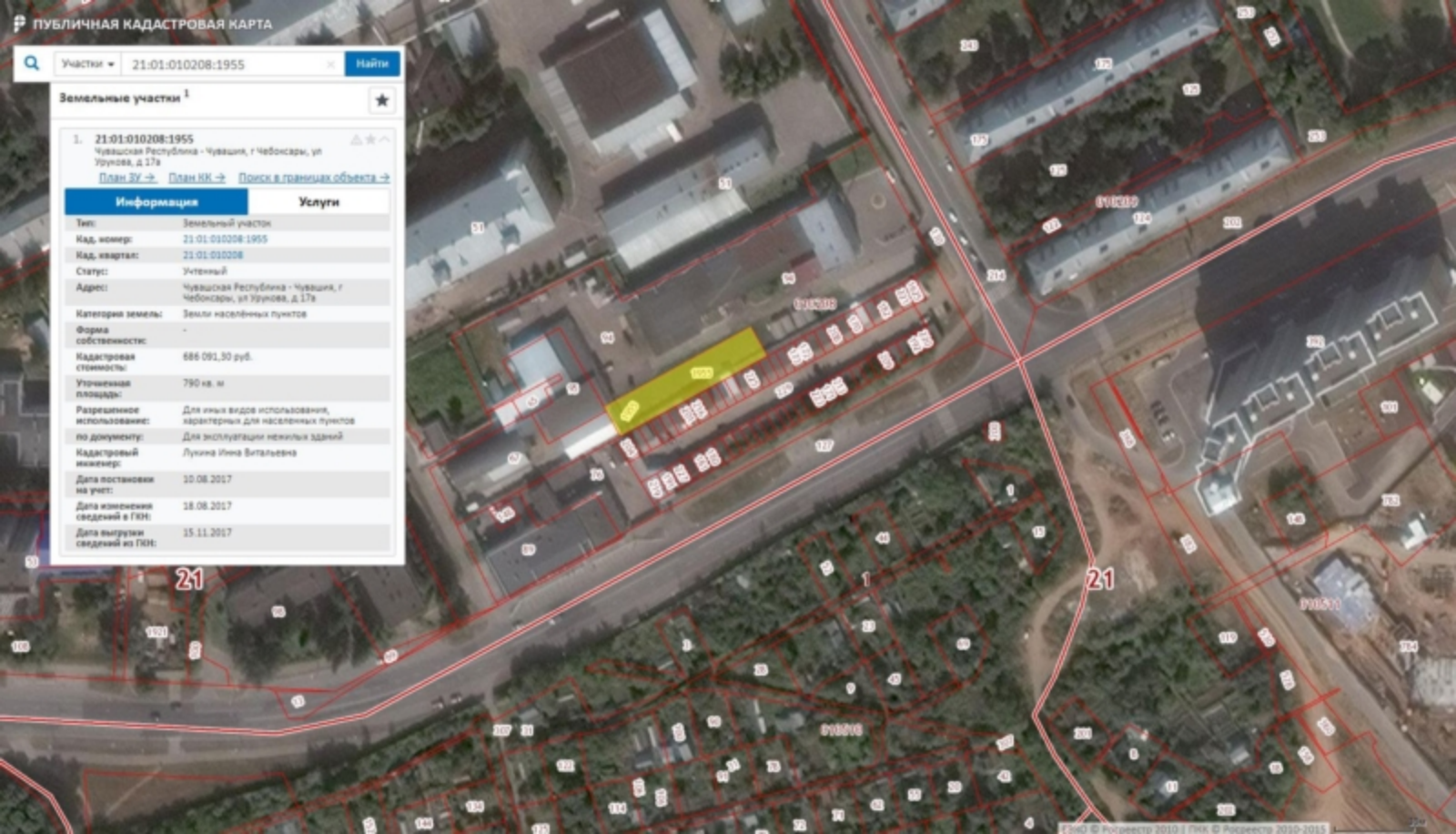


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Складское здание	Проектное
2	Нежилые здание (производственное здание с АБК) кадастровый номер 21.01.010209.1936	Существующее
3	1-этажное нежилое здание	Существующее
4	1-этажное нежилое здание	Существующее
5	1-этажное нежилое здание	Существующее

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ВОРОТК И ПЛОЩАДОК

Поз	Наименование парковки или типа насаждения	Тип	Площадь покрытия м ²	Примечание
1	Отсыпка	2	68	
2	Проезд для автоэкспорта с барьером из автозащитного коврика БР 100.30.15/10	1	52	

Условные обозначения ГОСТ 21204-93

	А	Асфальтобетонное покрытие
		Границ земель/зданий (земельный)
		Трубопровод системы водоснабжения
		Трубопровод системы газоснабжения
		Трубопровод системы водоснабжения
		Трубопровод системы канализации
		Существующая КЛ-0,4кВ
		Проектная ВЛ-0,4кВ
		Опора со стелечником наружного освещения существующий
		Газовый трубопровод (вдоль автоэкспорта)

- 1 Настоящий чертеж разработан на основании топографической съемки, выполненной в октябре 2018 года в масштабе 1:500 "Тектон"
- 2 Размеры даны по осям зданий и сооружений в метрах
- 3 Система координат МСК-21
- 4 Система высот Балтийская

022-2018-1039

Рисун 2. Схема планировочной организации земельного участка

ООО "Тектон",

Чувская Республика, г. Чебоксары, ул. Трудовая, кадастровый номер земельного участка 21.01.010209.1935

Строительство складского здания

Листов	Лист	Листов
п	2	3

Схема планировочной организации земельного участка
Экспликация зданий и сооружений, ведомость мощи
архитектурные формы и переносные здания. Ситуационный план



ИИ Иванд ПН