

2.20. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010808:177, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Радищева, д. 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с западной стороны с 3 м до 2 м**

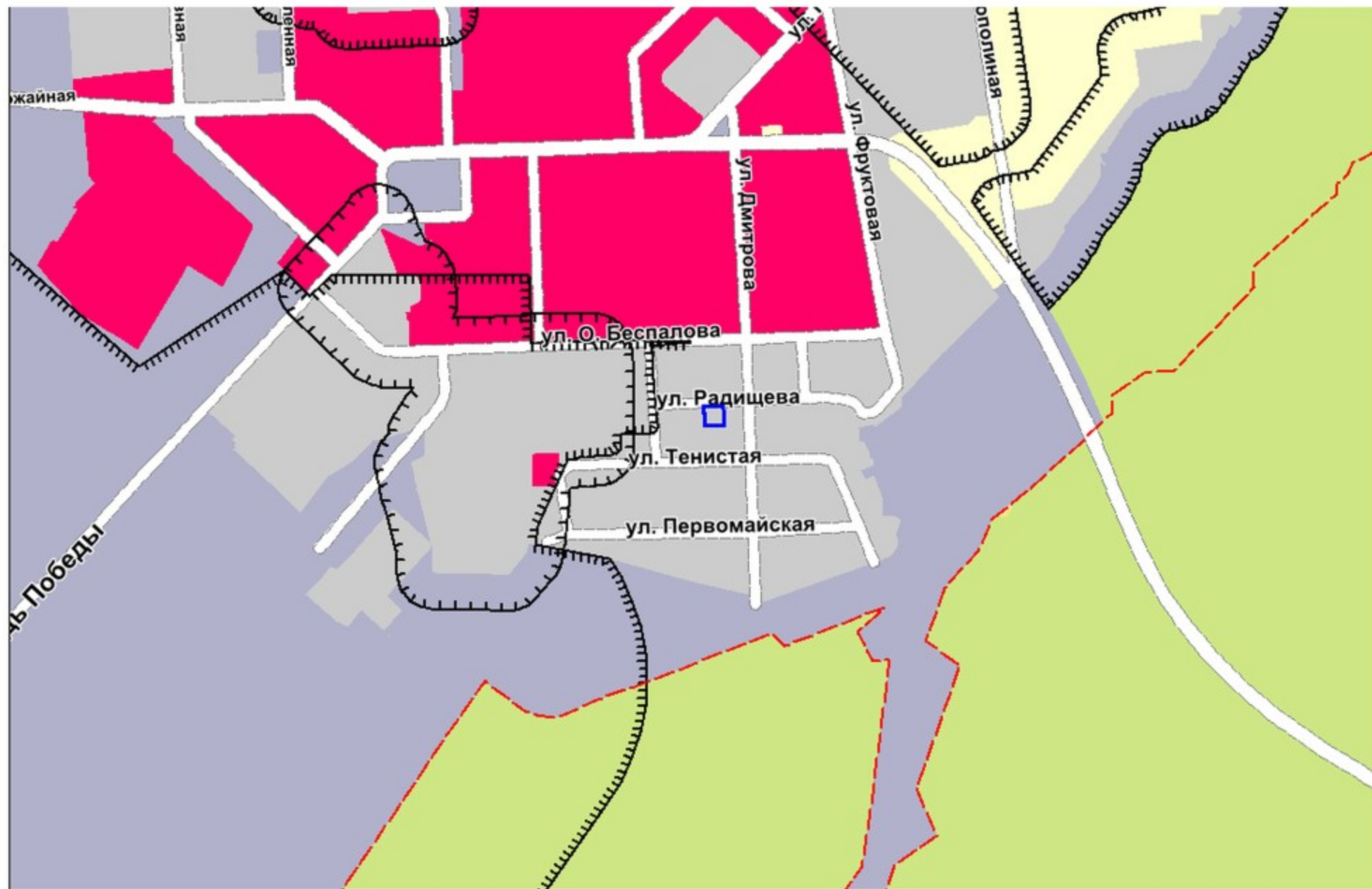
Заявитель: Огнев Андрей Сергеевич
(вх. в адм. от 21.12.2018 № О-15685)



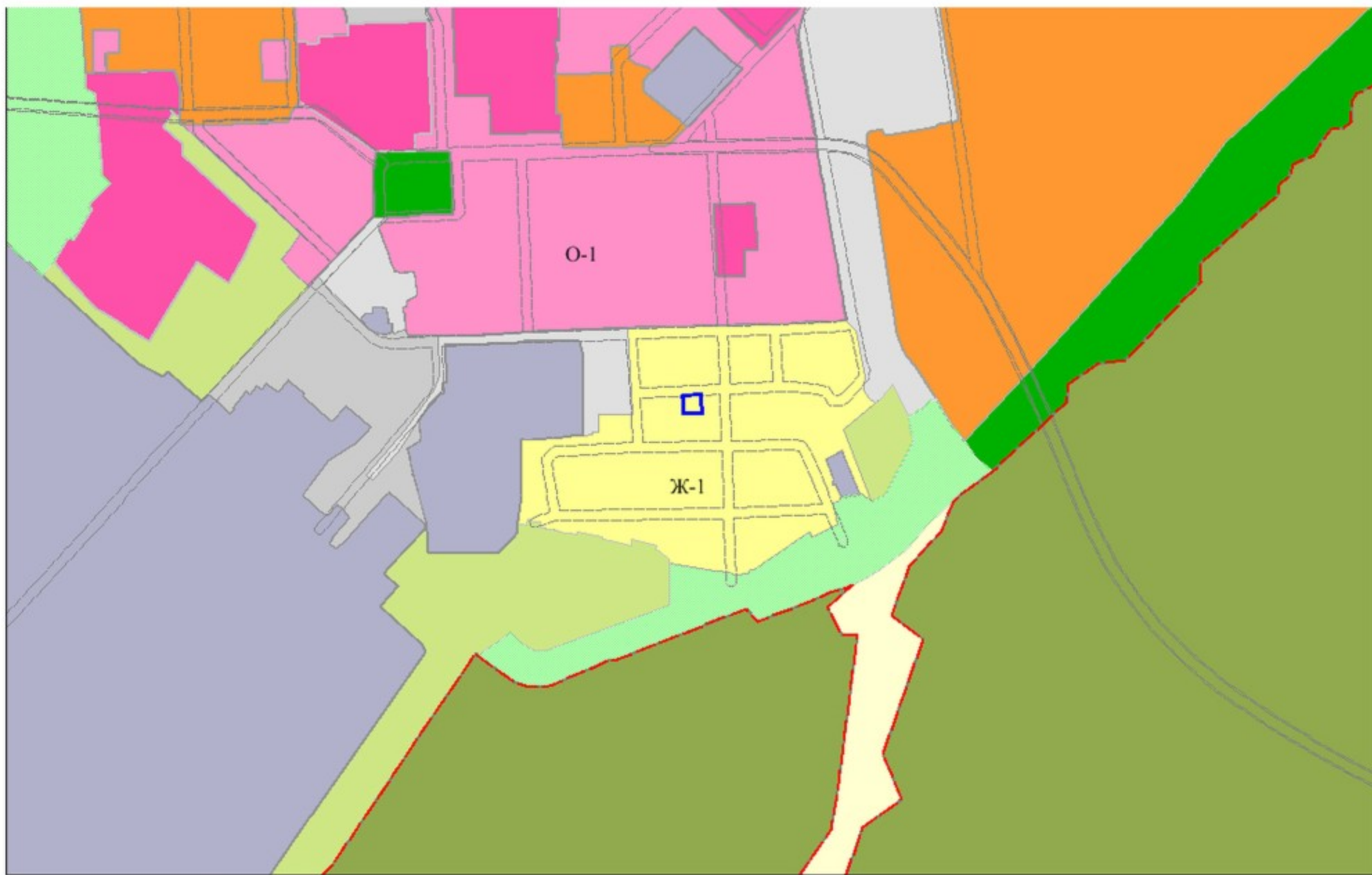
Схема расположения земельного участка на плане города



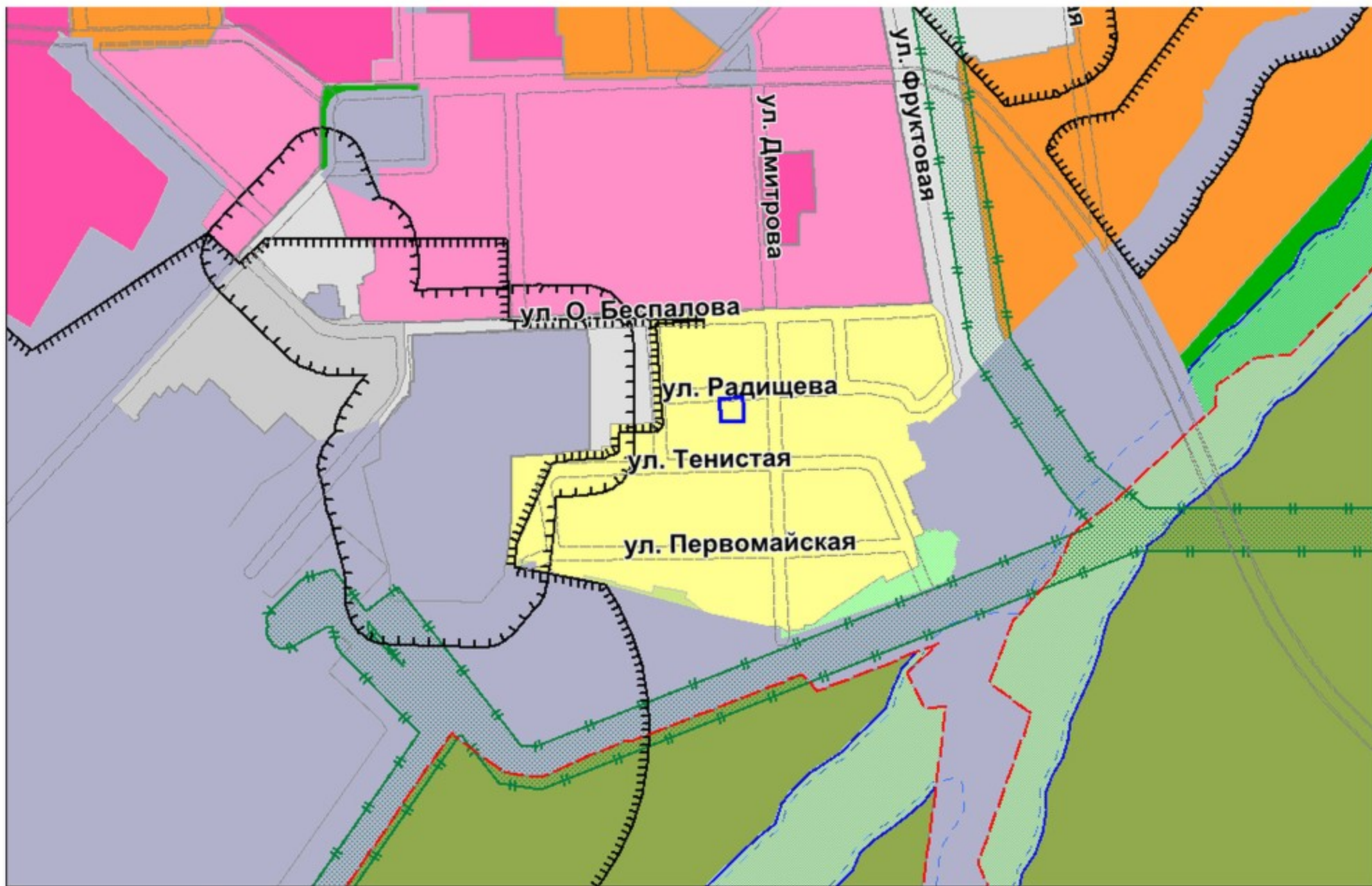
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



Участки 21:01:010808:177

Земельные участки ¹

1. 21:01:010808:177
 Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Московский, ул. Радищева, дом 3
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:010808:177
Кад. квартал:	21:01:010808
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Московский, ул. Радищева, дом 3
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	789 978,12 руб.
Уточненная площадь:	724 кв. м
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	Для обслуживания индивидуального жилого дома
Кадастровый инженер:	-
Дата постановления на учет:	18.09.2006
Дата изменения сведений в ГКН:	01.06.2018
Дата выгрузки сведений из ПГН:	01.06.2018

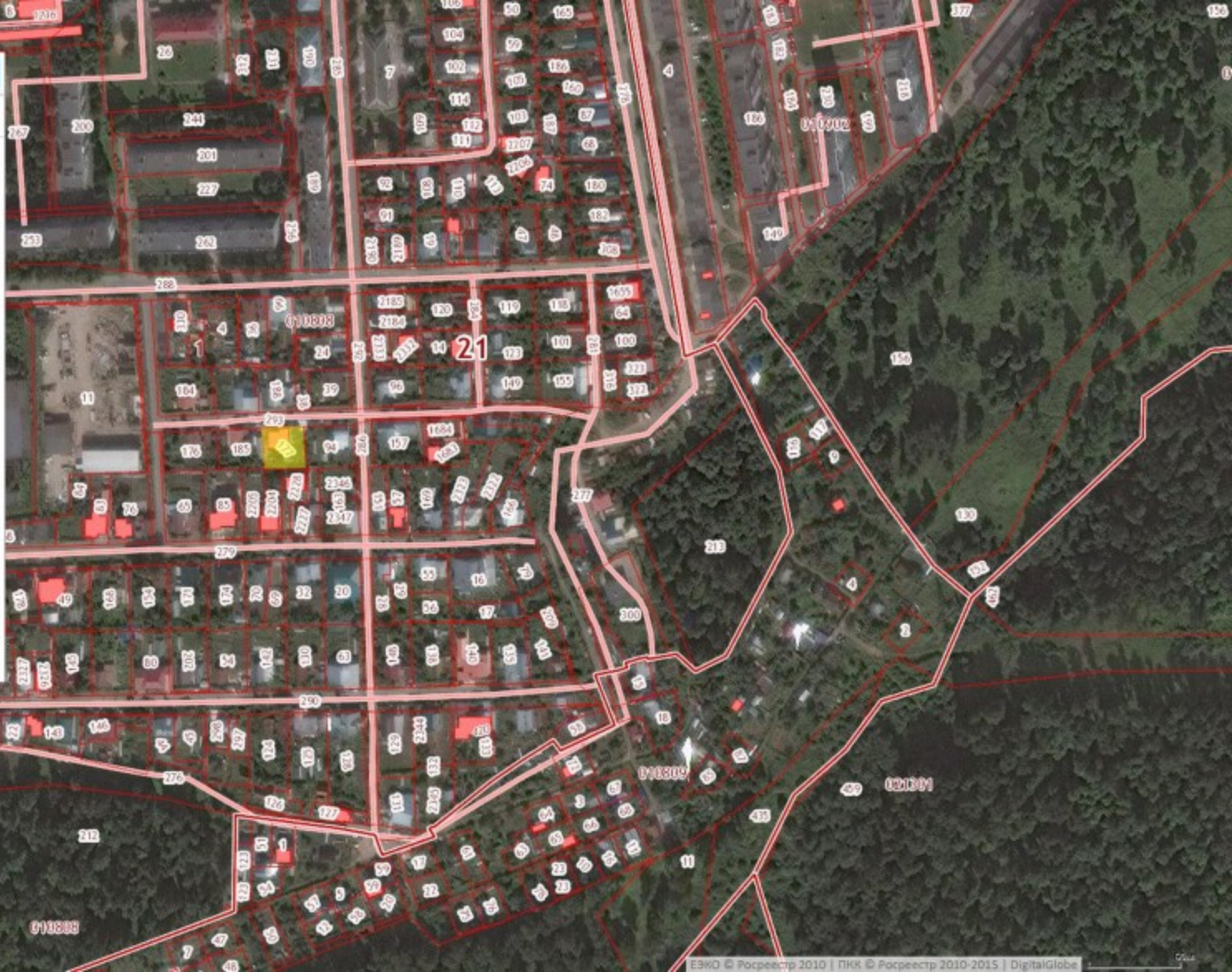
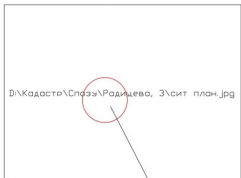


Схема планировочной организации земельного участка М1:500

Ситуационный план



Технико-экономические показатели

№ по ГП	Наименование	Площадь, м ²
	Площадь участка	724
	Площадь застройки индивидуального жилого дома	166,94

Экспликация зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Примечание
1	Проектируемый индивидуальный жилой дом	Проект

Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Минимальный отступ от границ соседних земельных участков
- Красная линия улиц и магистралей
- Минимальный отступ красных линий улиц и магистралей
- Сети канализации
- Сети водоснабжения
- Сети газоснабжения
- Проектируемый жилой дом
- Деталика существующего деревянного жилого дома
- Асфальт

1. Система координат МСК-21

						Заказчик: Овсей Андрей Сергеевич	0703-2018		
						Адрес: ЧР, г. Чебоксары, ул. Радищева, д.3			
Мас.	Конт.	Лист	Корн.	Подр.	Дата	Разрешение на строительство			
						Р	4	5	
Директор	Исполнитель					Схема планировочной организации земельного участка			
Разработчик	Корректор					ООО "Кадастрабел инжинир"			







