

2.01. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого объекта придорожного сервиса, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010512:1274, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Пирогова, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 1 м**

Заявитель: ООО «АвтоТехнологии»
(вх. в адм. от 11.01.2019 № 232)

Республиканская
психиатрическая больница
Пирогова, 6

Церковь
Иконы
Божией
Матери

Главный
корпус

Улица
Академика
Крылова
1Т

Улица Академика Крылова

улица Пирогова

Пирогова, 1к1

рогова, 1к2

Мини-футбол

3-й корпус
ЧГПУ
Пирогова, 25

ГК "Залив"

Деповская
площадь
ГК "Залив"

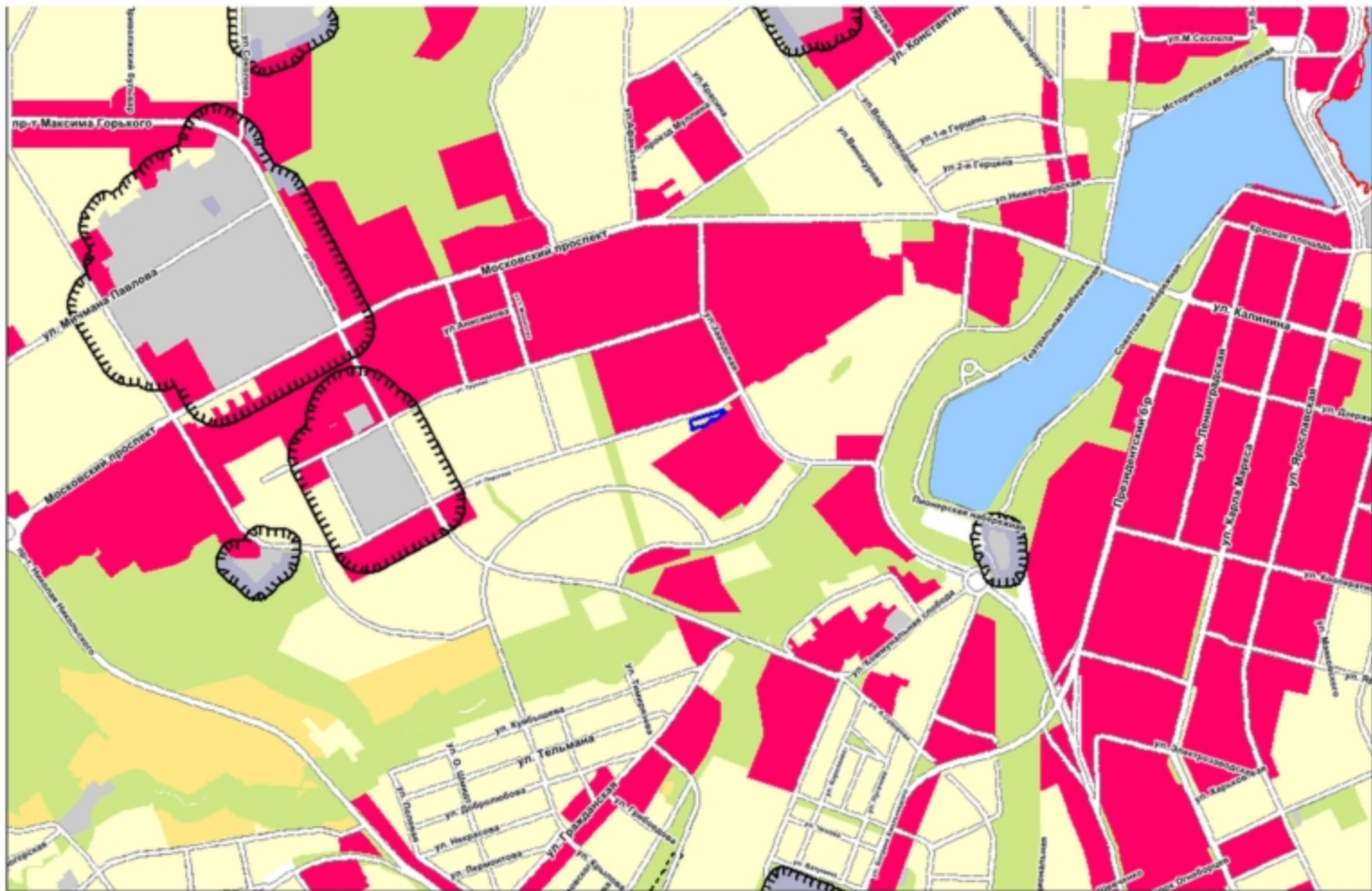
Деповский
городок
ГРП-100



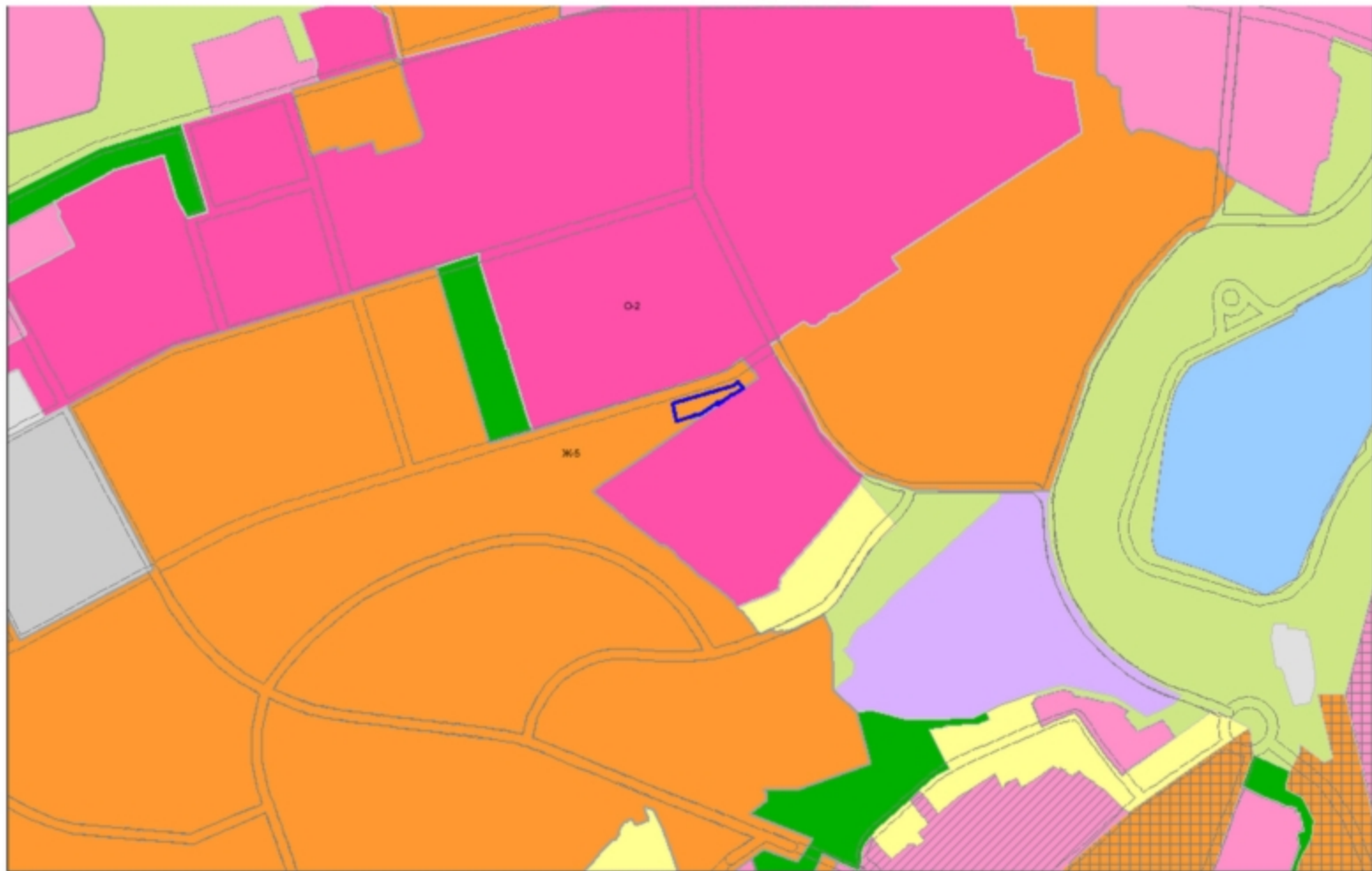
Схема расположения земельного участка на плане города



Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)

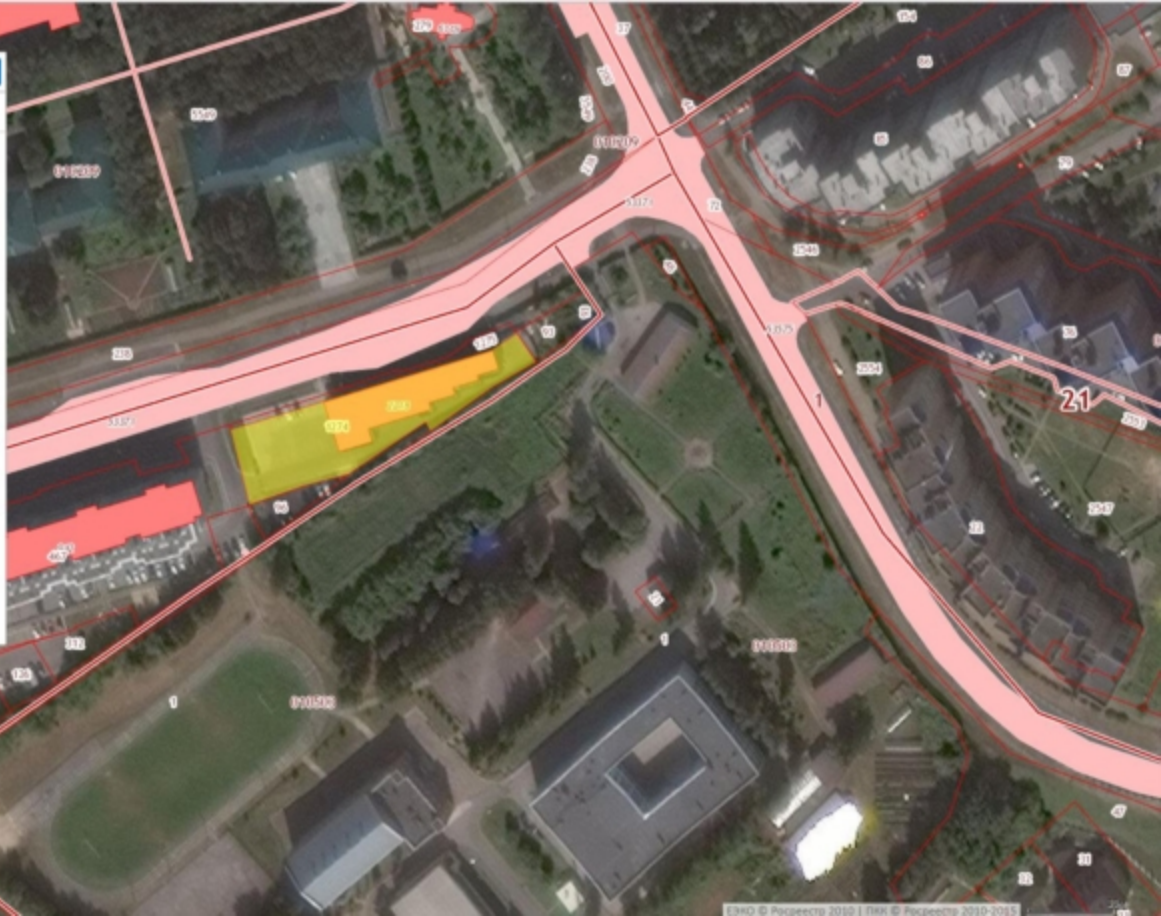


Участки 21.01.010512:1274

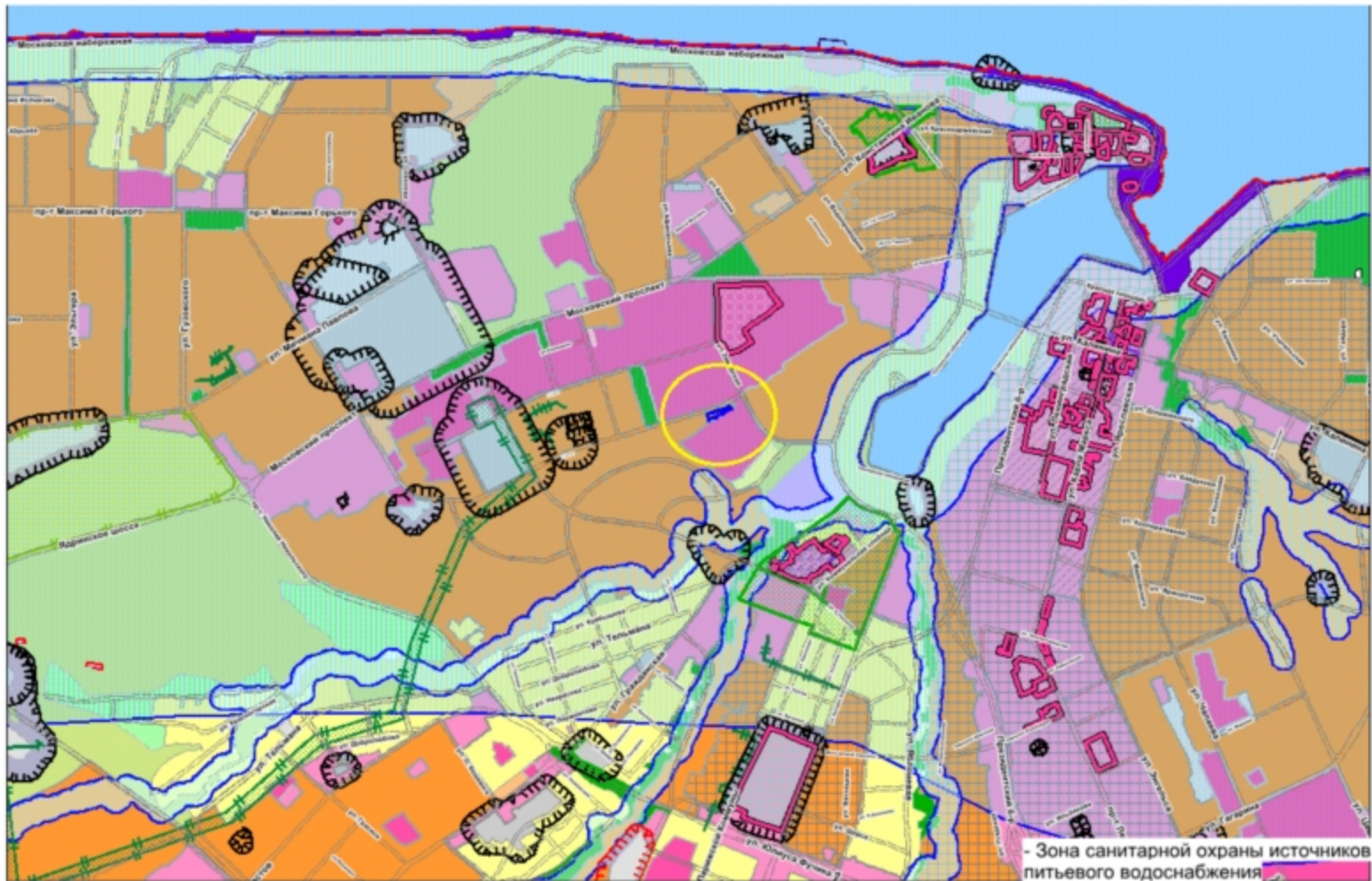
Земельные участки 1

1. 21.01.010512-1274
Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Пирогова
[План.3У](#) → [План.КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21.01.010512-1274
Кад. квартал:	21.01.010512
Статус:	Учтенный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Пирогова
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	9 706 215,96 руб.
Уточненная площадь:	2 142 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	для строительства объекта бытового обслуживания населения со островно-пристольными гаражами
Кадастровый инженер:	Платонов Руслан Васильевич
Дата постановки на учет:	04.09.2014
Дата изменения сведений в ГКУ:	28.11.2017
Дата выгрузки сведений из ГКУ:	28.11.2017

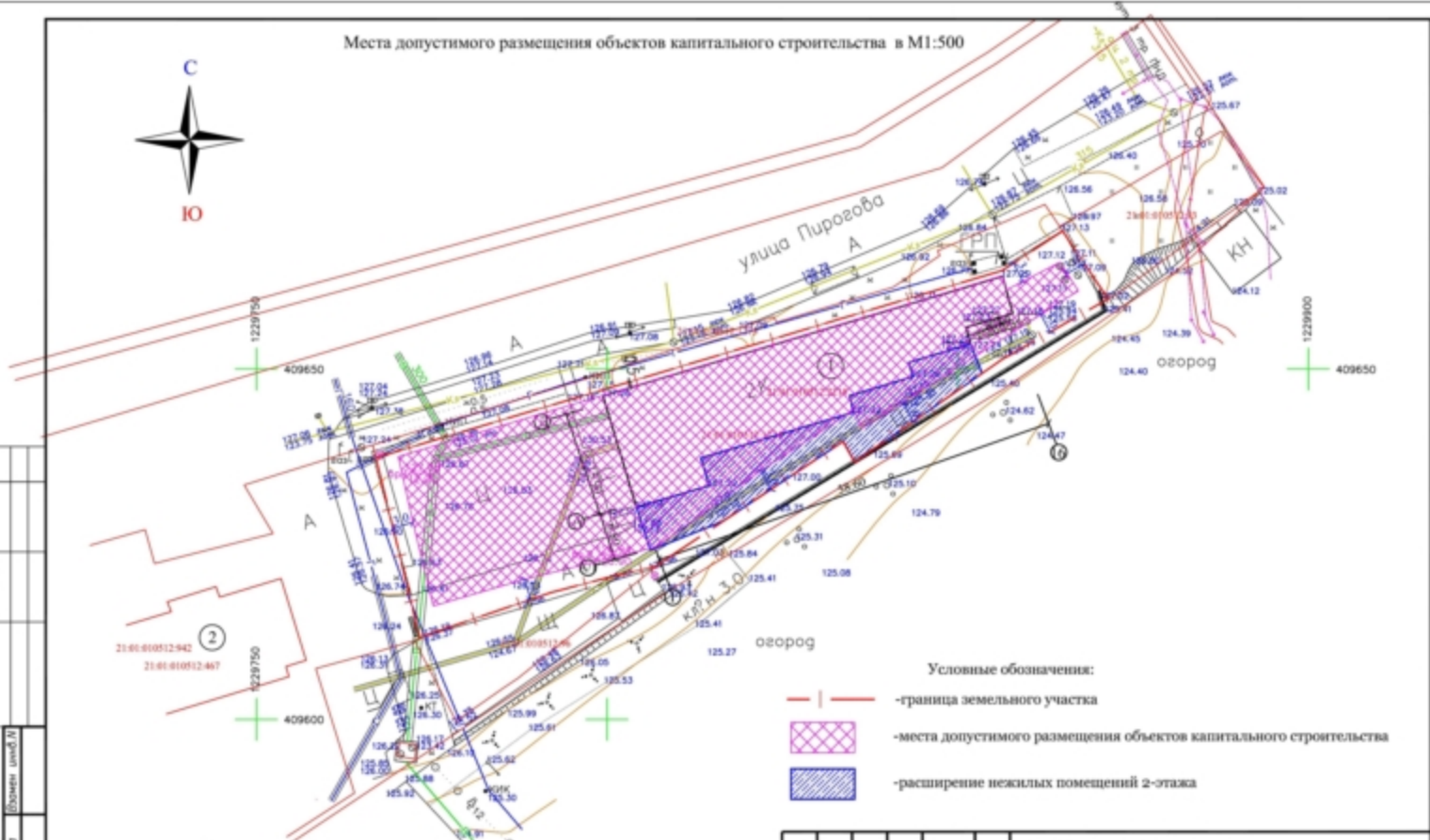


Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Места допустимого размещения объектов капитального строительства в М1:500



Согласовано:

Лист № _____ из _____ листов
Лист № _____ из _____ листов
Лист № _____ из _____ листов

Экспликация зданий и сооружений.

№ по схеме	Наименование	Примечания
1	Объект придорожного сервиса	реконстр.
2	9-этажный жилой дом	сущ.

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- места допустимого размещения объектов капитального строительства
- расширение нежилых помещений 2-этажа

						Заказчик: ООО "АвтоТехнологии"		
						Реконструкция объекта придорожного сервиса по адресу: г. Чебоксары, ул. Пирогова, д. 1Т		
Имя	Кл. ин.	Долг.	М. п.	Подп.	Дата			
ГПП	Баканов							
ГАП	Васильев							
И. инсп.	Семенова							
						Места допустимого размещения объектов капитального строительства в М1:500		
						ООО "АКБ-стройпроект"		
						формат А3		



Согласовано:

Лист № _____, Подпись и дата _____, Объем листов _____

						Заказчик: ООО "АвтоТехнологии" -АС	
						Реконструкция объекта придорожного сервиса по адресу: г. Чебоксары, ул. Парогова, д. 1Т	
Изм.	Кол.ч.	Лист	N.дом	Подп.	Дата	этаж	лист
		Бакасов		<i>[Signature]</i>		ЭП	
		Арт.	Федоров	<i>[Signature]</i>			
		И. контроль	Иванова	<i>[Signature]</i>			
						Визуализация	ООО "АКБ-стройпроект"

формат А3

