

2.11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого производственного корпуса № 2 с устройством четвертого этажа, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030205:718, **расположенного по адресу:
г. Чебоксары, пр. Складской, д. 16, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 0 м**

Заявитель: АО «Акконд»
(вх. в адм. от 24.01.2019 № 999)



Улица Прибрежная

ул. Пререльская

Селдской проезд

Фабрика «АККОНД»
Селдской проезд, 16

АККОНД

Комбинат
хлебопродуктов

Чебоксарский элеватор
проезд Селдской, 1

Госснаб
Селдской проезд, 6

Чувашхлебопродукт
Селдской проезд, 13

Хлебостанционный проезд, 9

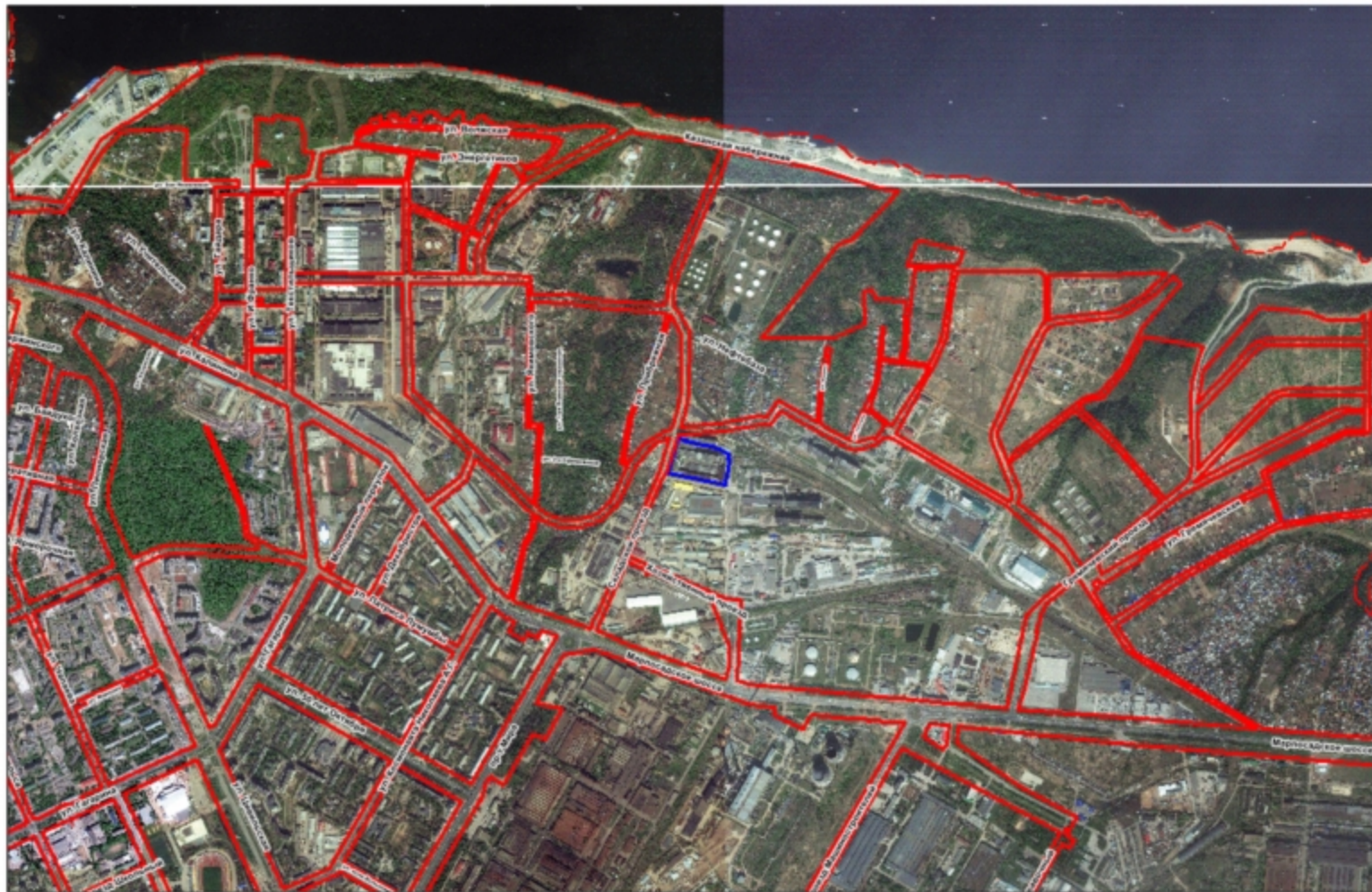
Ташкентский м/т

Автомобили

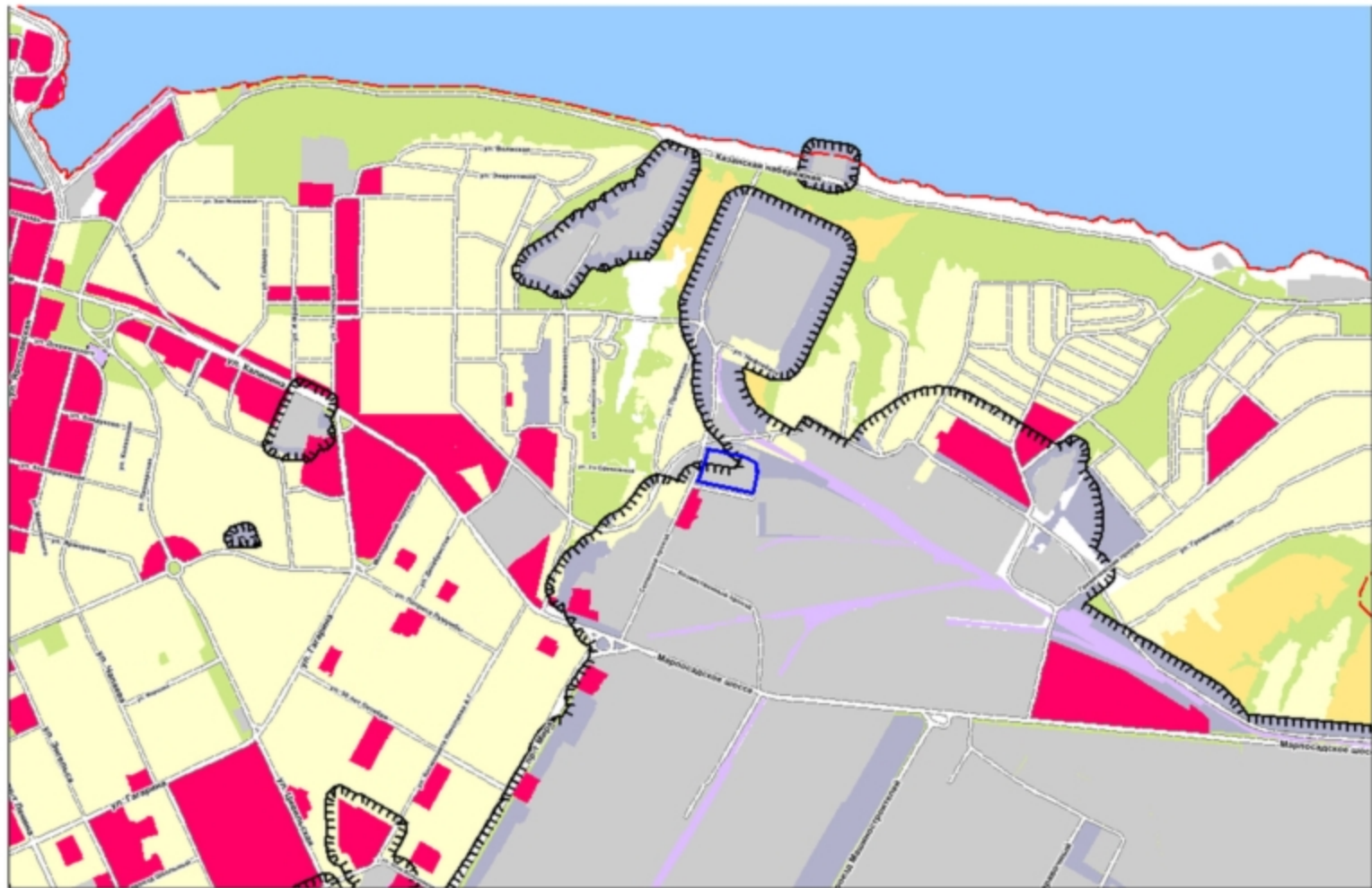
Улица Терещина



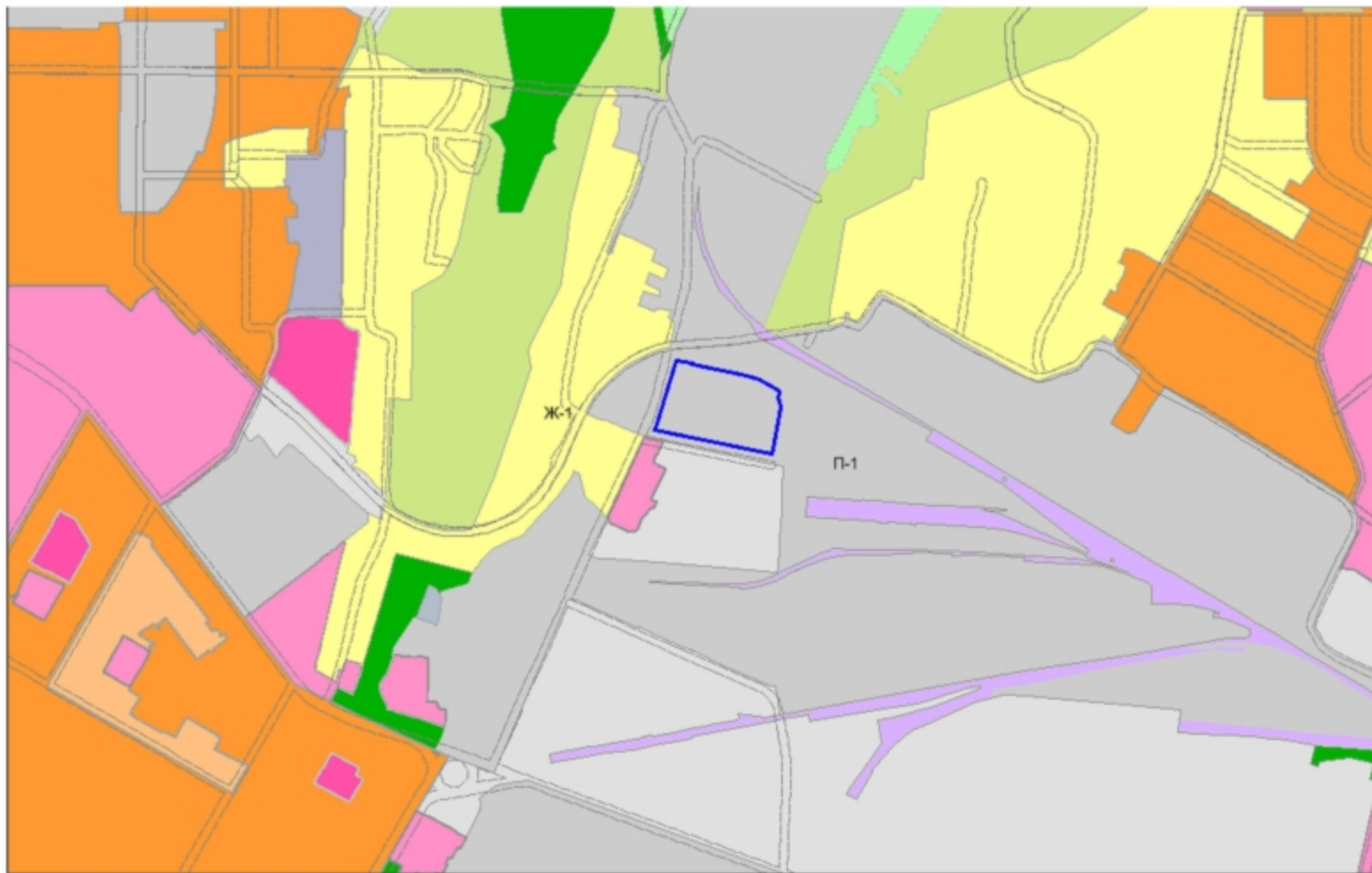
Схема расположения земельного участка на плане города



Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)

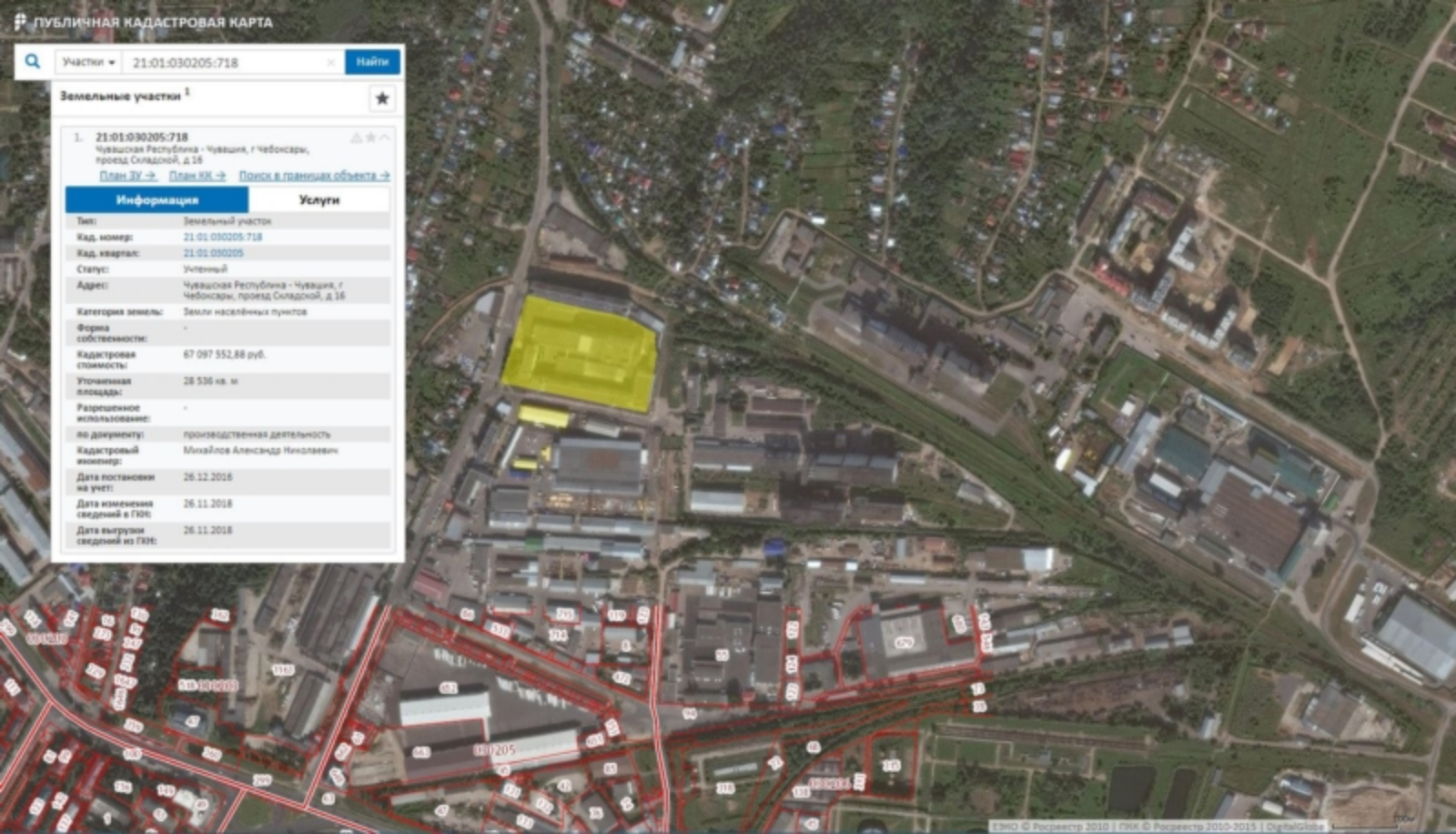


Участки 21:01:030205:718 Найти

Земельные участки ★

1. **21:01:030205:718** ▲▼☆☆
 Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары,
 проезд Складской, д 16
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:030205:718
Кад. квартал:	21:01:030205
Статус:	Уличный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Складской, д 16
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	67 097 552,88 руб.
Уточненная площадь:	28 536 кв. м
Разрешенное использование:	-
по документу:	производственная деятельность
Кадастровый номер:	Михайлов Александр Николаевич
Дата постановки на учет:	26.12.2016
Дата изменения сведений в ГКУ:	26.11.2018
Дата выгрузки сведений из ГКУ:	26.11.2018



Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

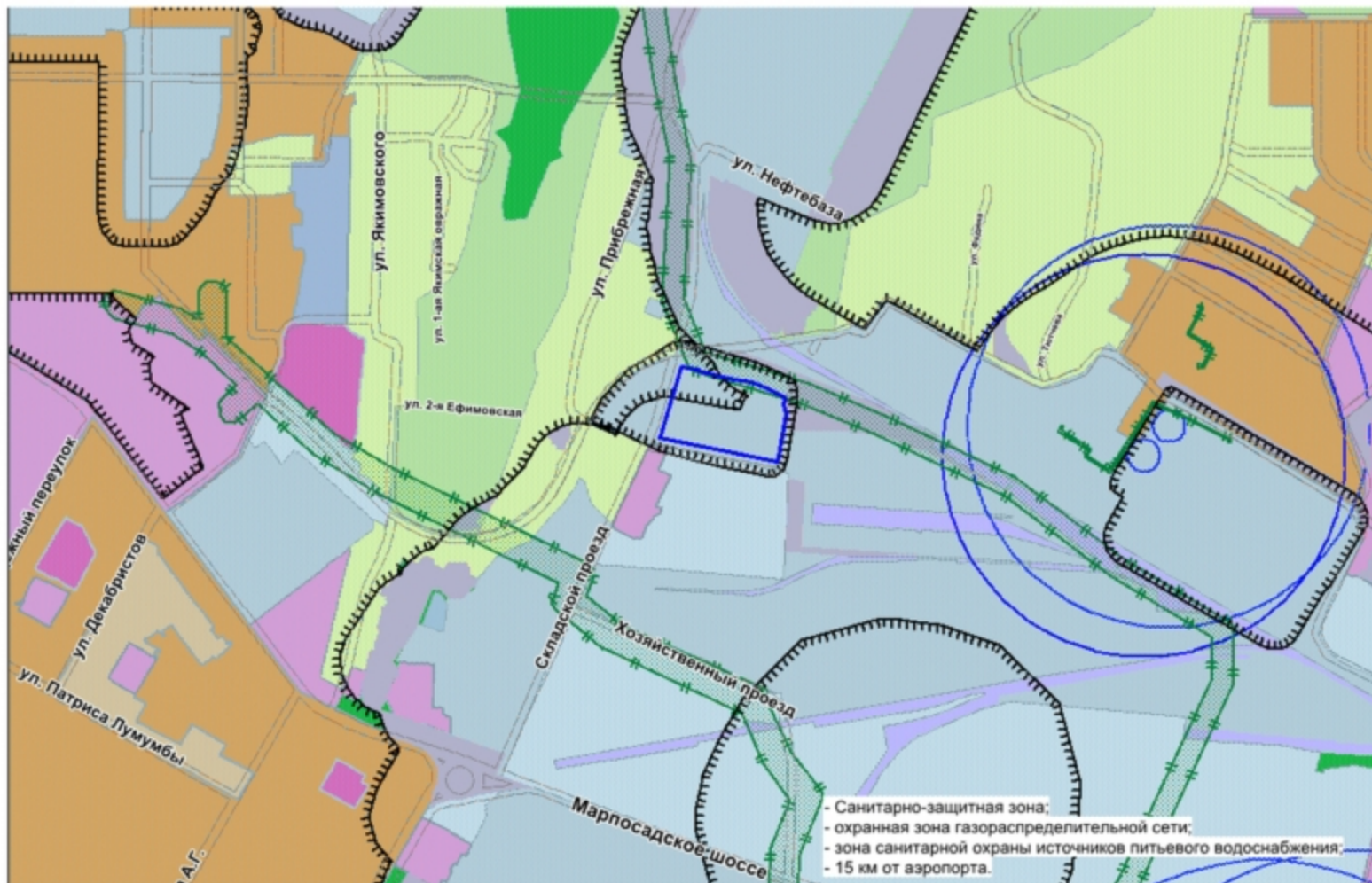
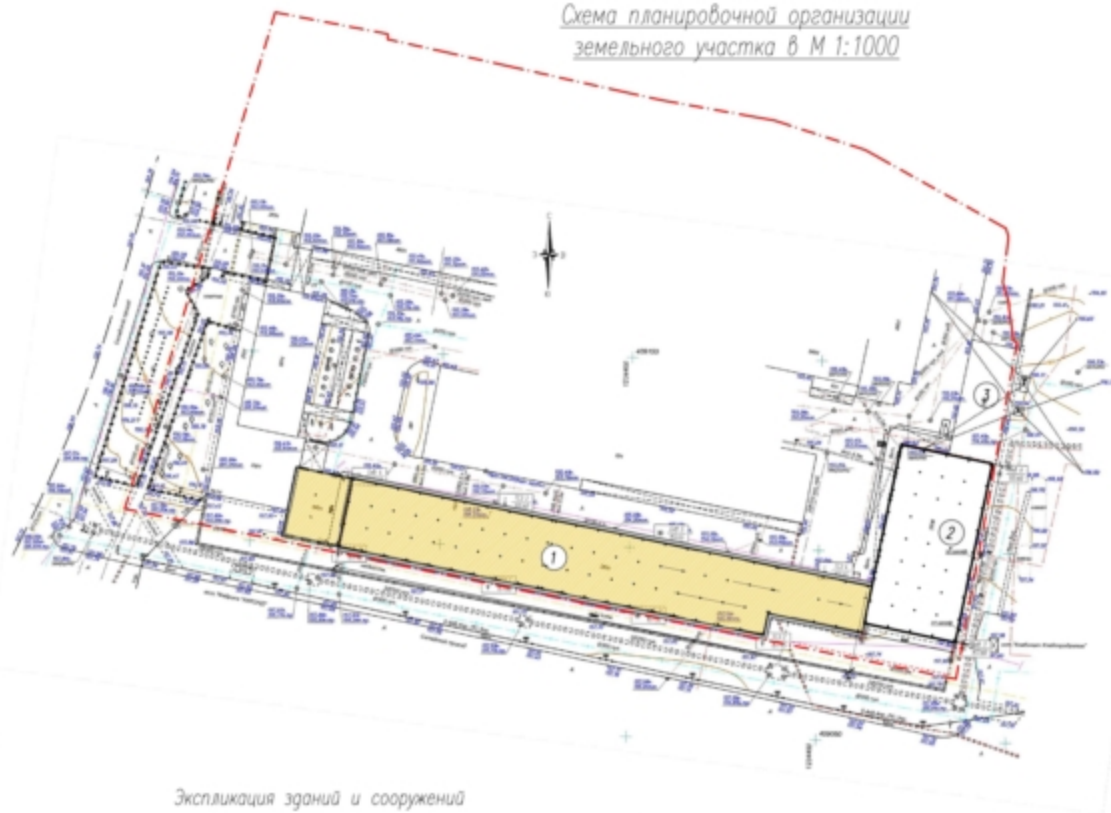


Схема планировочной организации
земельного участка в М 1:1000



Условные обозначения

- 1 Производственный корпус (реконструкция)
- 2 Склад сырья
- Граница участка

Экспликация зданий и сооружений

№ по генпл.	Наименование	Примечание
1	Производственный корпус	реконструкция
2	Склад сырья	сущ.
3	Котельная	сущ.

Изм.		Код	лист	Прок.	Логн.	Дата	Заказчик: ОАО "АКХОНД"	661/1-2018 ПЗУ
г. Чебоксары, Складской проезд, д. № 16							Реконструкция производственного корпуса с устройством 4 этажа	
ГИП	Серегеева						Старая	Лист
Исполн.	Артемьева						П	3
Уконтр.	Петрова						Схема планировочной организации земельного участка в М: 1000	Листов
							000 "Традпроект Плюс"	

Цветное решение фасада в осях 1-24



- 1. Стена - кирпич-керамический
- 2. Стена - кирпич-керамический
- 3. Стена - кирпич-керамический

- Перечень по цвету групп
1. Стена - кирпич-керамический (цвет 001 002 004 (Фасад 001 С, цветной) 0101 020 010 (Фасад 100, цветной)
 2. Стена - кирпич - 100-красный (цветной) (цветной) 0101 020 020 (Фасад 010, цветной) с отделкой штукатуркой
 3. Кирпич, белый - керамический 0101 020 010 (цветной)

		Исполнитель: ООО "СЭИ"		№1/1-2018-01	
		г. Москва, Садовое кольцо, д. 1/1			
№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
01	Перечень архитектурных работ и материалов в смете	шт	2		
Итого	Работы	шт			
Объект: Стена 1 осей 1-24				ООО "СЭИ" (Исполнитель)	

Цветаеве решение фасада в осей 24-1



- Пояснения по спецификации:
1. Окна - светлая окраска рамы (R17 047 044 (Рамы 400 C, смонтир.) R140 020 010 (Рамы 700, смонтир.)
 2. Окна в плане - 100-мм рама (оконная рама) R140 040 024 (Окна 100, смонтир.)
 3. Итого, окон - окраска рамы R17 027 010 (оконная)

		Заказчик ООО "СЭКО"		01/1-2018 №	
		г. Улан-Удэ, Дзургин стая, д. 9/1			
№	Исполн.	№	Исполн.	Этап	Дат.
01	СЭКО	01	СЭКО	Проектирование	01.12.18
02	СЭКО	02	СЭКО	Строительство	01.12.18
03	СЭКО	03	СЭКО	Эксплуатация	01.12.18
		Фасад в осей 24-1		ООО "СЭКО" (Исполн.)	