

**2.12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – одноэтажного склада, **расположенного по адресу:**  
**г. Чебоксары, пр. Складской,** в границах земельного участка с кадастровым номером:**

- 21:01:030205:542, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны с 1 м до 0 м, с южной стороны с 1 м до 0 м;
- 21:01:030205:724, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м, с восточной стороны с 3 м до 0 м, с западной стороны с 3 м до 0 м

**Заявитель:** АО «Акконд»

(вх. в адм. от 24.01.2019 № 1000, № 1001)



Улица Прибрежная

ул. Пререльская

Селдской проезд

Фабрика «АККОнд»  
Селдской проезд, 16

АККОнд

Комбинат  
хлебопродуктов

Чебоксарский элеватор  
проезд Селдской, 1

Центр оптовой торговли

Чувашхлебопродукт  
Селдской проезд, 13

Госснаб  
Селдской проезд, 8

Хлебостанционный проезд, 9

Автостанция

Таксицентр

Чувашский

Улица Тер...



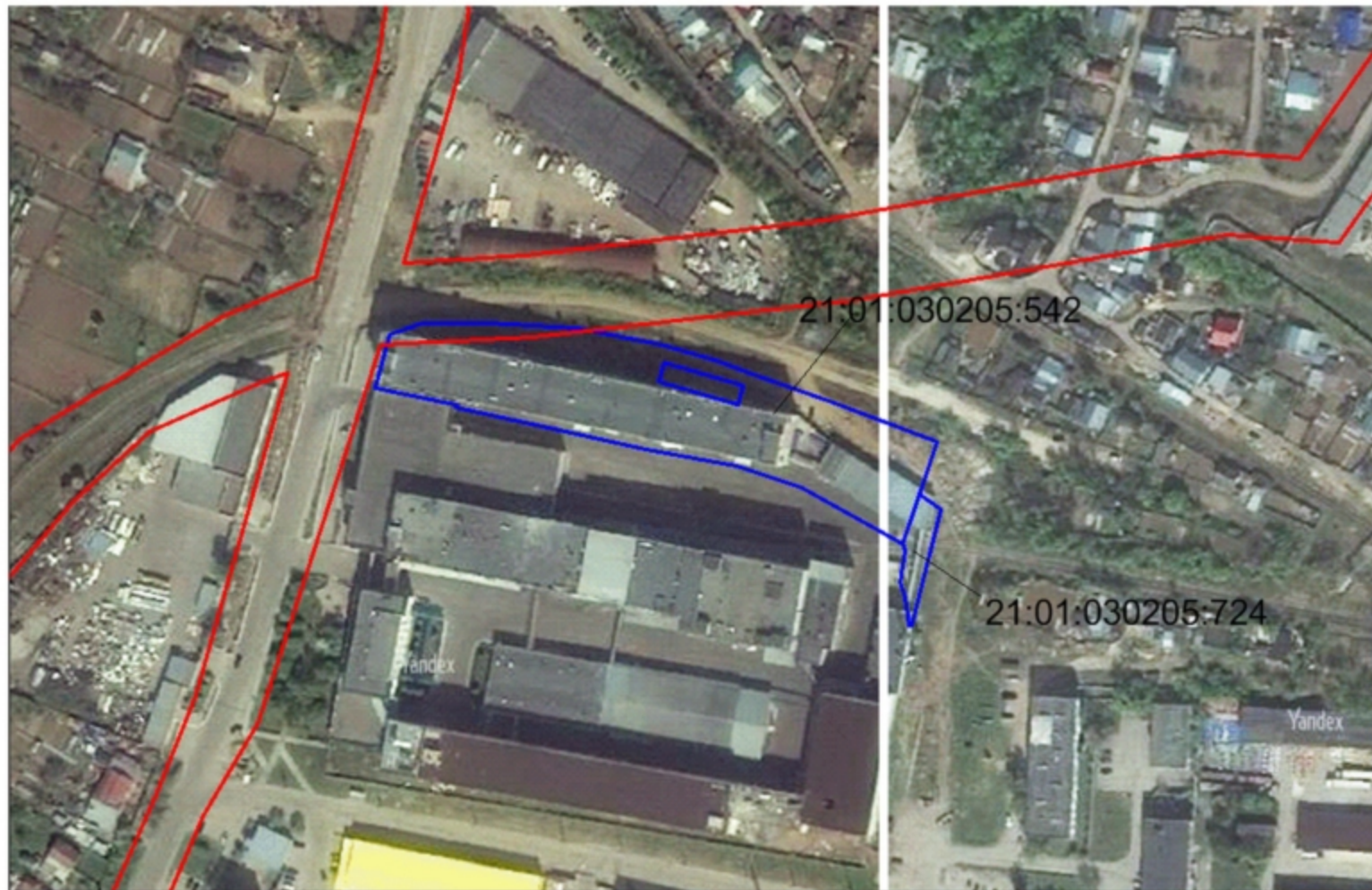


# Схема расположения земельного участка на плане города

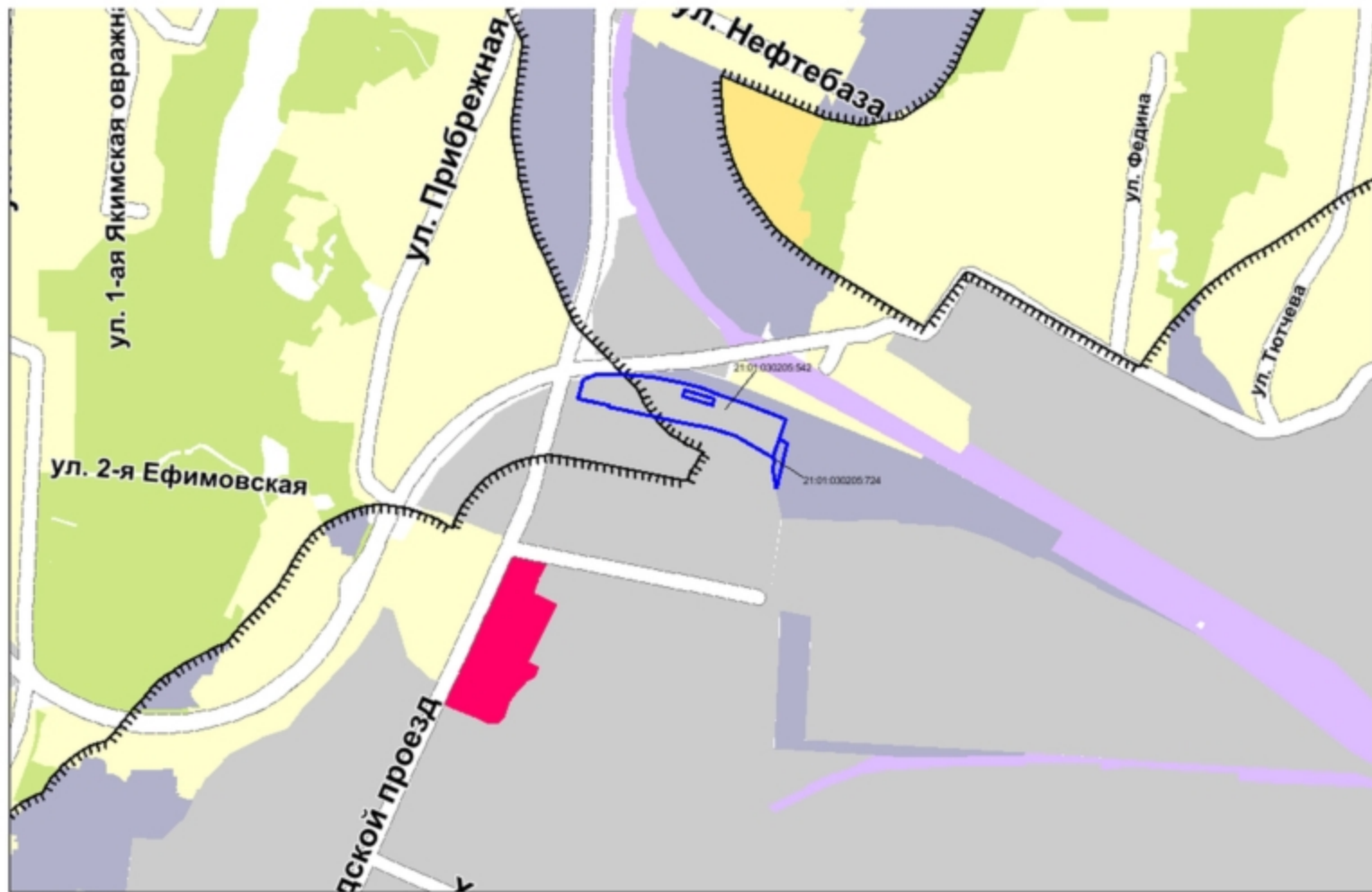




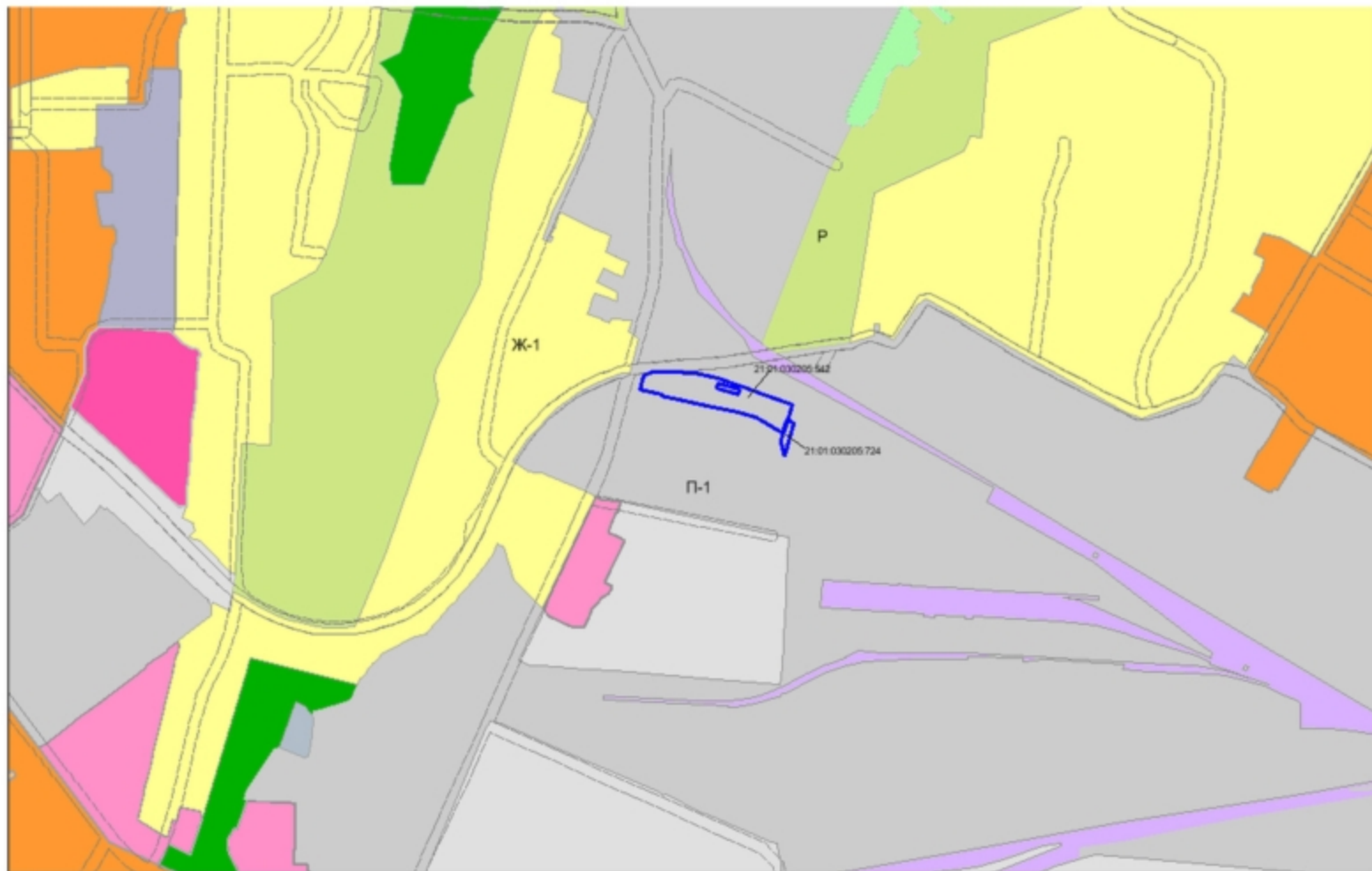
Схема расположения земельного участка на плане города



Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)





Участки 21.01.030205-542

Земельные участки 1

- 21.01.030205-542  
Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Солдатой  
[План ЗУ](#) → [План КМ](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21.01.030205-542
Кад. квартал:	21.01.030205
Статус:	Уличный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Солдатой
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	16 040 773,26 руб.
Уточненная площадь:	6 822 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	Под размещение 4-этажного производственного корпуса
Кадастровый инженер:	Михайлова Анна Олеговна
Дата постановки на учет:	06.12.2013
Дата изменения сведений в ГИО:	22.09.2018
Дата выгрузки сведений из ГИО:	25.09.2018



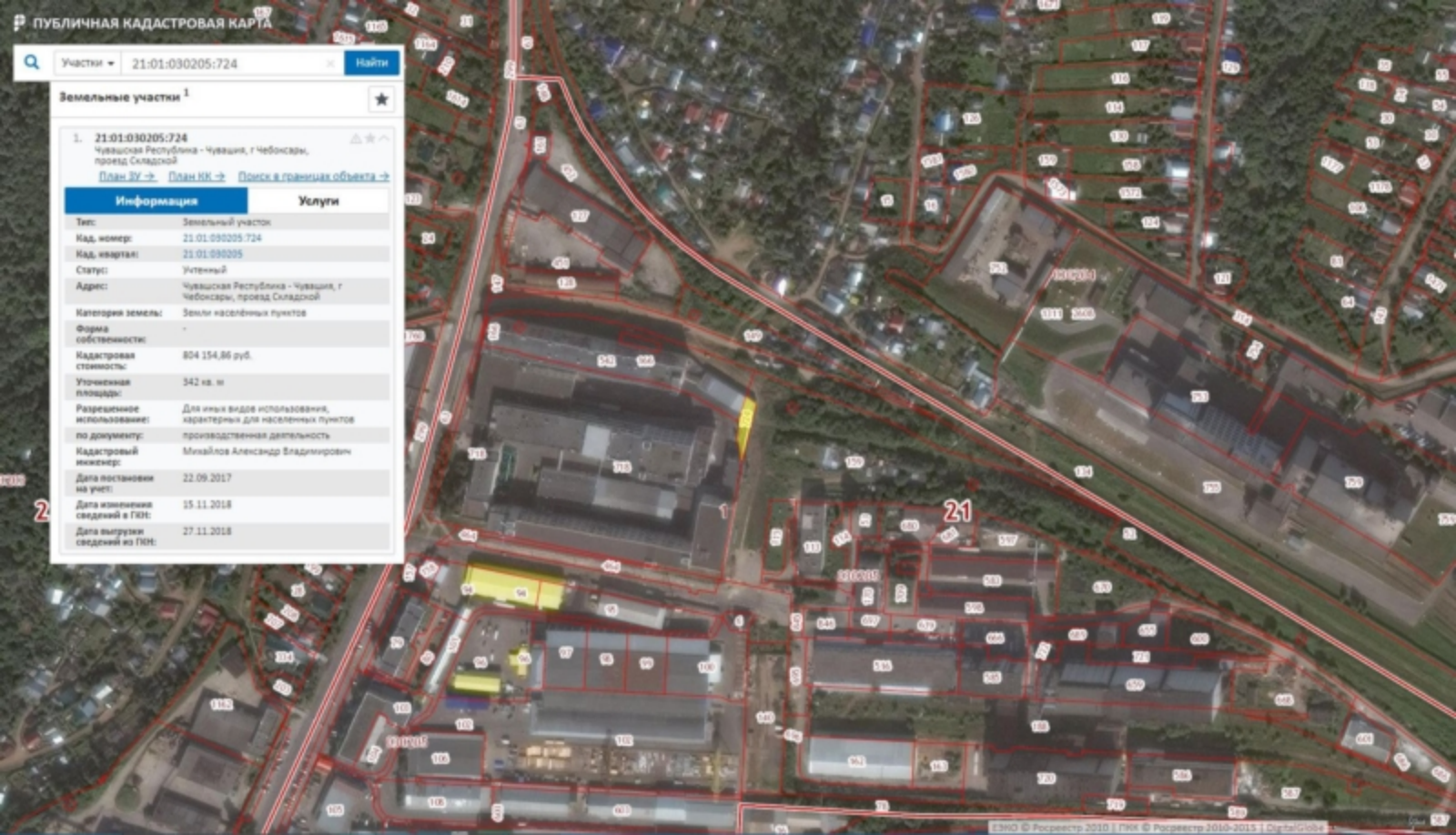


Участки 21-01:030205:724 Найти

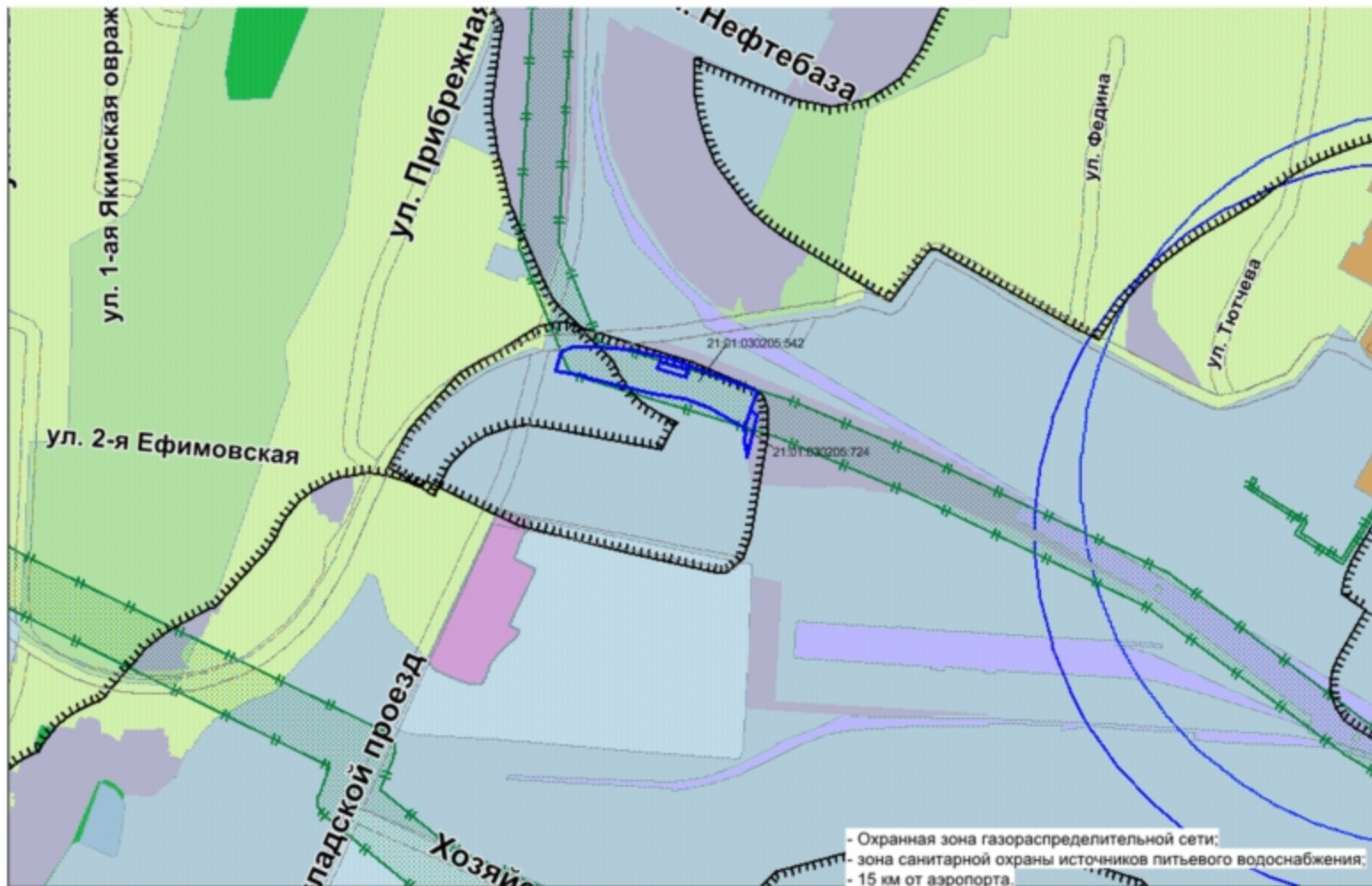
**Земельные участки 1** ★

- 21.01.030205:724**  
 Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Складской  
[План 3У](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

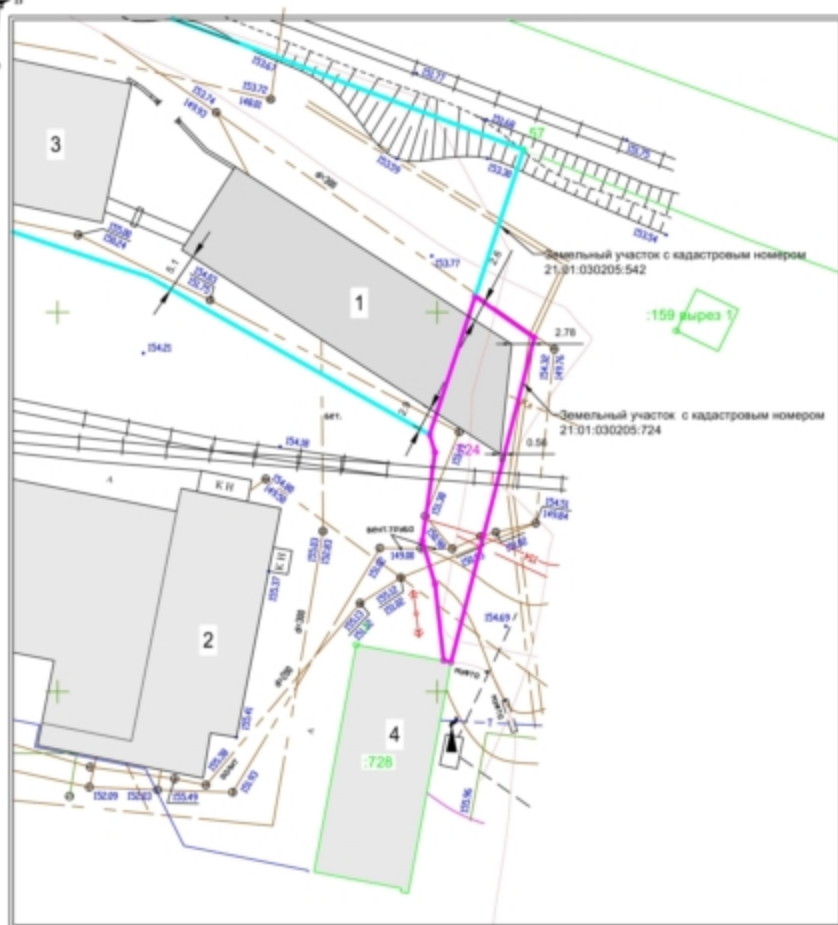
Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21.01.030205.724
Кад. квартал:	21.01.030205
Статус:	Утешный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Складской
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	804 154,86 руб.
Уточненная площадь:	342 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов по документу
Кадастровый инженер:	Михайлов Александр Владимирович
Дата постановки на учет:	22.09.2017
Дата изменения сведений в ГИИС:	15.11.2018
Дата выгрузки сведений из ГИИС:	27.11.2018



# Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории







### ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по п/п	Наименование	Примечание
1	Склад вофратары	Проектируемый
2	Производственный корпус №1	Существующий
3	Производственный корпус №3	Существующий
4	Котельная	Существующий

ООО "НПП "Инженер"		Объект: земельный участок по адресу Хвойной, 11, 11а, по проспекту Складской, 16, 17 Заказчик: АО "АККОИД"	
Ген. директор		Д. В. Тюменко	Топографический план
Нач. отдела		Н. Ю. Яценко	
Главный инженер		В. Т. Антон	
Исполнитель		Н. Н. Михайлова	
		М 1:500	Июль - 2015 г.