

2.17. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010208:1955, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Урукова, д. 17а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 1 м, с юго-западной стороны с 3 м до 1 м**

Заявитель: ООО НПП «Технотрон»
(вх. в адм. от 31.01.2019 № 1485)



Фабрика «Вавилон»
ул. Урукова, 17

12x1

ГК «Автолюбитель»
Пирогова, 16Г

Пирогова, 12

Агроинновации
Урукова, 17А

Пирогова, 1к6
Позиция 1

16А

ГК «Безопасность движения»
ул. 500 летия Чебоксар, 1

14А

улица
500-летия
Чебоксар

Учебно-курсовой
комбинат «Нива»
Пирогова, 16

14

Фонд соц.
страхования

УКК Нива

улица Пирогова

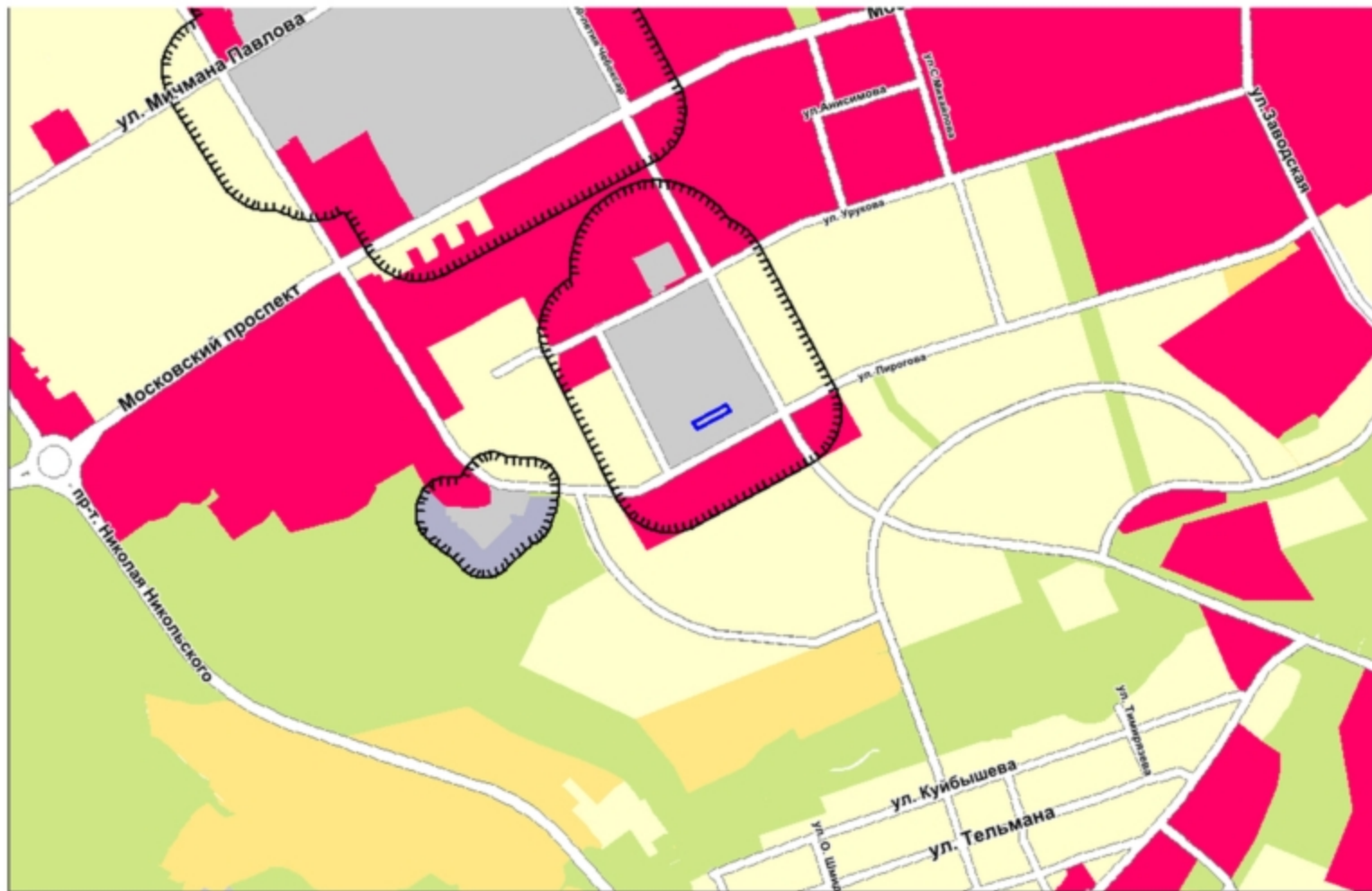
Радужная, 1к1
Поз.2



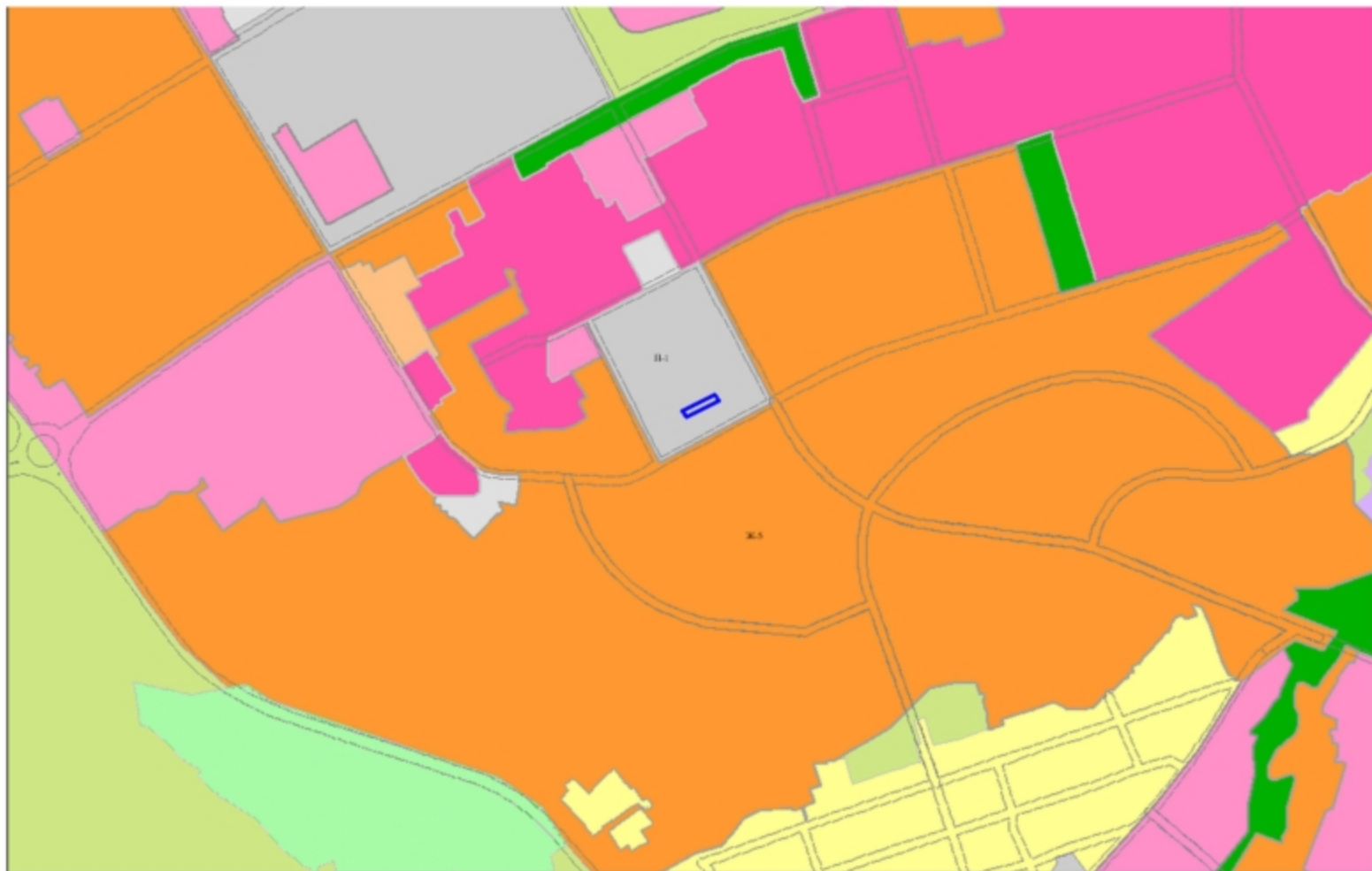
Схема расположения земельного участка на плане города



Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Участки ▾ 21:01:010208:1955 Найти

Земельные участки ¹ ★

1. 21:01:010208:1955

Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Урюкова, д 17а

[План БУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01:010208:1955
Кад. квартал:	21:01:010208
Статус:	Учтеный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Урюкова, д 17а
Категория земли:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	686 091,50 руб.
Угловая площадь:	790 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	Для эксплуатации нежилых зданий
Кадастровый инженер:	Лукина Ирина Витальевна
Дата постановки на учет:	10.08.2017
Дата изменения сведений в ГИИ:	18.08.2017
Дата выгрузки сведений из ГИИ:	15.11.2017



СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Складское здание	Проектное
2	Нежилое здание (производственное здание с АБК) кадастровый номер 21.01.010209.1936	Существующее
3	1-этажное нежилое здание	Существующее
4	1-этажное нежилое здание	Существующее
5	1-этажное нежилое здание	Существующее

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ВОРОТК И ПЛОЩАДОК

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Тип	Площадь покрытия м²	Примечание
1	Отсыпка	2	68	
2	Проезд для автотранспорта с бордюром из бетона/камень БР 100.30.15/10	1	52	

Условные обозначения ГОСТ 21204-93

	А	Асфальтобетонное покрытие
		Граница земель/зданий (земельной)
		Трубопровод системы водоотведения
		Трубопровод системы газоснабжения
		Трубопровод системы водоснабжения
		Трубопровод системы канализации
		Существующая КЛ-0.4x0.6
		Проектная БЛ-0.4x0.6
		Опора со светильником наружного освещения существующим
		Газовое направление (вдоль автотрассы)

- 1 Настоящий чертеж разработан на основании топографической съемки, выполненной в октябре 2018 года в масштабе 1:500 "Тектон"
- 2 Размеры даны по осевым линиям и сооружениям в метрах
- 3 Система координат МСК-21
- 4 Система высот Балтийская

022-2018-1039

Рисун 2. Схема планировочной организации земельного участка

ООО "Тектон",

Чувская Республика, г. Чебоксары, ул. Трудовая, кадастровый номер земельного участка 21.01.010209.1935

Строительство складского здания

Листов	Лист	Листов
п	2	3

Схема планировочной организации земельного участка
Экспликация зданий и сооружений, ведомость мощения архитектурные формы и переносные сооружения. Ситуационный план



ИИ Иванд ПН